

REF :

CERTIFICATE OF NON ENCUMBRANCES for land admeasuring 6793.40 Sq.Mts., comprised in Plot No.1 to 81 [with a condition to pay N.A. assessment & N.A. lease for land admeasuring 1400.95 Sq.Mts. for internal common road & survey and land admeasuring 912.65 Sq.Mts. for common plot, total admeasuring 9107.00 Sq.Mts.], comprising in Non Agricultural land of F.P.No.19-2 of T.P.Scheme No.12 [Tarsamiya], Allotted against Original Revenue Survey No.69/2 paiki, known as **SHREE OM RESIDENCY** of village Tarsamiya, Taluka and District Bhavnagar belonging to **SAVJIBHAI JAGJIVANBHAI SONANI.**

I have investigated title for land admeasuring 6793.40 Sq.Mts., comprised in Plot No.1 to 81 [with a condition to pay N.A. assessment & N.A. lease for land admeasuring 1400.95 Sq.Mts. for internal common road & survey and land admeasuring 912.65 Sq.Mts. for common plot, total admeasuring 9107.00 Sq.Mts.], comprising in Non Agricultural land of F.P.No.19-2 of T.P.Scheme No.12 [Tarsamiya], Allotted against Original Revenue Survey No.69/2 paiki, known as **SHREE OM RESIDENCY** of village Tarsamiya, Taluka and District Bhavnagar is in possession and ownership of **SAVJIBHAI JAGJIVANBHAI SONANI** and searches of the record for the last 31 years from 1991 to 2021 has been carried out in the office of The Sub Registrar of Assurance, Bhavnagar-1, 2 and 4 on 16.06.2021 and obtain statement showing charge on propertis, did not reveal any subsisting charge, mortgage or any other kind of encumbrances registered thereat over the said property and I have issued Title Clearance Certificate on 17.06.2021 for the same and futher searches for the year from 2021 to 2022 has been carried out in the office of The Sub Registrar, Bhavnagar-4 and and obtain statement showing charge on propertis, did not reveal any subsisting charge, mortgage or any other kind of encumbrances registered thereat over the said property.

It is hereby certified that title of **SAVJIBHAI JAGJIVANBHAI SONANI** to the said property briefly described in **THE SCHEDULE** written hereunder **CLEAR, MARKETABLE AND FREE FROM ANY ENCUMBRANCES OVER THE SAID PROPERTIES** and said owner i.e. **SAVJIBHAI JAGJIVANBHAI SONANI** has not availed any

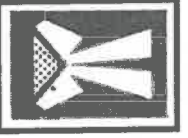


Vijay Khodidas Chauhan

Advocate

2nd Floor, Dr. Shivrath Building,
Opp. Ambaji Mata Temple,
Court Road, Bhavnagar - 364 001.

M. : 9825552856



વિજય ખોડિદાસ ચૌહાણ

એડવોકેટ

બીજા માળે, ડૉ. શિવનાથ બિલ્ડિંગ, કોર્ટ રોડ,
અંબાજી માતાના મંદીર સામે, ભાવનગર- ૩૬૪ ૦૦૧
મોબાઈલ : ૯૮૨૫૫૫૨૮૫૬

financial assistance from any financial institution and has not create any kind of charge on properties.

THE SCHEDULE BRIEF DESCRIPTION OF THE PROPERTY

All that piece or parcel to land admeasuring 6793.40 Sq.Mts., comprised in Plot No.1 to 81 [with a condition to pay N.A. assessment & N.A. lease for land admeasuring 1400.95 Sq.Mts. for internal common road & curvey and land admeasuring 912.65 Sq.Mts. for common plot, total admeasuring 9107.00 Sq.Mts.], comprising in Non Agricultural land of F.P.No.19-2 of T.P.Scheme No.12 [Tarsamiya], Allotted against Original Revenue Survey No.69/2 paiki, known as **SHREE OM RESIDENCY** of village Tarsamiya, Taluka and District Bhavnagar and bounded on and towards ::

NORTH	:	12.00 mtr. wide T.P. Road
SOUTH	:	Adjoining Land of F.P. No.21/2 & 22
EAST	:	12.00 mtr. wide T.P. Road
WEST	:	Adjoining Land of F.P. No.53

Dated 3rd February, 2022

[Signature]

[V. K. CHAUHAN]
Advocate, Bhavnagar
Bar Council of Gujarat
Enrollment No.G/319/1983



અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : સર્વે નં. 69/2 પ્લોટ નં. 11/47

Search in : તરસમીયા/TARSAMIYA

પહોંચ નંબર ૨૦૨૨૩૨૮૦૦૮૨૫ અરજી નંબર ૨૭૦ અરજી વર્ષ ૨૦૨૨
તારીખ ૩ માર્ચ માટે સને ૨૦૨૨
ફેબ્રુઆરી

રજુ કરનારનું નામ વિજય ખોડીદાસ ચૌહાણ
નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી રૂ. પૈસા



રજીસ્ટ્રેશન ફી.....
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફેલીયો.....
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....
ટપાલ ખર્ચ.....
નકલો અથવા ચાલીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2021 2022
દંડ કલમ-૨૫.....
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....
નકલ ફી ફેલીયો.....
ઈન્ટેક્સ-૨ ફી

૧૩૦.૦૦

કુલ એકંદરે રૂ. ૧૩૦.૦૦

અંકે રૂપીયા એક સો ત્રીસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

કચેરીમાં આપવામાં

નકલ

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશે.

R.D. HARKAT
સબ રજીસ્ટ્રાર
ભાવનગર-4-Tarasmiya

અંકે રૂ. : 130.00

20220202515633892

સબ રજીસ્ટ્રાર, ભાવનગર-4-Tarasmiya

2021

ՏԵԽ ՆԻՇԻՆ ԴՆԻ ԽՈՒՆ ԲՇՈՒՄ

Search in : લેખક બાઈબલ અર્થ : 270 ગામ જે બામ : TARSAMIYA

પ્રિન્સિપલ ધર્માન : સર. બ. 69/2 પોલિટ. બ. 11/47

[illegible][illegible]

દેસ્તોવજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Bhavnagar-4(Tarasmiya) મા -2 વર્ષના ઇન્કે -2 ની ઉપલેખ માહિતી અને રેકોર્ડ ઉપર શી નોંધાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ પ્રાકટ પટના બીજા અંકોજ પુરતીજ મલાઈત આ શોધમા ના સંચીલનો નોંધવો શરૂલ દેસ્તોવજનો સમાવેશ શરૂલ છે. નોંધ :- સરકાર અદવાલ આ પુમાવપુત આપનાર સભારજીસર કલેરી આ પુમાવપુતની લિગતીની ચોક્કસાઈ અદવાલ મરાપુવા લિદે બાંધકામરી આપના નેલી અને ચુમાની કોઇપણ માહિતી સભધમા યજ્ઞશાની માહિતી કોઇપણ કસદવા મા રે જવાબદાર રહેશે નહીં

વ્હોટ નં. 22 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા	વ્હોટ નં. 22 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા
વ્હોટ નં. 23 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા	વ્હોટ નં. 23 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા
વ્હોટ નં. 24 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા	વ્હોટ નં. 24 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા
વ્હોટ નં. 25 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા	વ્હોટ નં. 25 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા
વ્હોટ નં. 26 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા	વ્હોટ નં. 26 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા
વ્હોટ નં. 27 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા	વ્હોટ નં. 27 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા
વ્હોટ નં. 28 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા	વ્હોટ નં. 28 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા
વ્હોટ નં. 29 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા	વ્હોટ નં. 29 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા
વ્હોટ નં. 30 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા	વ્હોટ નં. 30 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા
વ્હોટ નં. 31 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા	વ્હોટ નં. 31 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા
વ્હોટ નં. 32 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા	વ્હોટ નં. 32 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા
વ્હોટ નં. 33 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા	વ્હોટ નં. 33 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા
વ્હોટ નં. 34 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા	વ્હોટ નં. 34 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા
વ્હોટ નં. 35 જી-કે.કે.108.47 ચી.મી. નયા	વ્હોટ નં. 35 જી-કે.કે.108.47 ચી.મી. નયા
વ્હોટ નં. 36 જી-કે.કે.75.94 ચી.મી. નયા	વ્હોટ નં. 36 જી-કે.કે.75.94 ચી.મી. નયા
વ્હોટ નં. 37 જી-કે.કે.103.27 ચી.મી. નયા	વ્હોટ નં. 37 જી-કે.કે.103.27 ચી.મી. નયા
વ્હોટ નં. 38 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા	વ્હોટ નં. 38 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા
વ્હોટ નં. 39 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા	વ્હોટ નં. 39 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા
વ્હોટ નં. 40 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા	વ્હોટ નં. 40 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા
વ્હોટ નં. 41 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા	વ્હોટ નં. 41 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા
વ્હોટ નં. 42 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા	વ્હોટ નં. 42 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા
વ્હોટ નં. 43 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા	વ્હોટ નં. 43 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા
વ્હોટ નં. 44 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા	વ્હોટ નં. 44 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા
વ્હોટ નં. 45 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા	વ્હોટ નં. 45 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા
વ્હોટ નં. 46 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા	વ્હોટ નં. 46 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. નયા
વ્હોટ નં. 47 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. મળી કલ	વ્હોટ નં. 47 જી-કે.કે.76.125 ચી.મી. મળી કલ
વ્હોટ નં. 1 શી 47	વ્હોટ નં. 1 શી 47
જી-કે.કે.3911.11 ચી.મી.	જી-કે.કે.3911.11 ચી.મી.



પ્રિન્ટિંગ અને ઇલેક્ટ્રોનિક્સ યોગેશ્વર જીવનલેન્ડ (પ્રાઇવેટ લિમિટેડ) - ગુજરાત રાજ્ય)

2022

Search in : ભાવનગર શહેર અને આસપાસના વિસ્તાર : 270 ચો.મી. : TARSAMIYA

પ્રકાશન તારીખ : સં. 69/2 પાના નં. 11/47

દસ્તાવેજની આ શીય Sub-Registrar Office(SRO) Bhavnagar-4(Tarasmiya) માં - 2 વર્ષના અંતર - 2 ની ઉપલેખ માટેની અને ફોટો ઉપર શી નોંધ કરવામાં આવી છે. આ શીયનો ઉપરના ભાગે અંગ્રેજી અને ગુજરાતીમાં મુદ્રિત થઈ શકે છે. સંબંધિત શીયને દસ્તાવેજની સમાવેશ થાય છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રાધિકાર સંબંધિત કોઈ પણ અથવા અન્ય કોઈપણ અંગ્રેજી અને ગુજરાતીમાં મુદ્રિત થઈ શકે છે. આ પ્રાધિકાર અંગ્રેજી અને ગુજરાતીમાં મુદ્રિત થઈ શકે છે. આ પ્રાધિકાર અંગ્રેજી અને ગુજરાતીમાં મુદ્રિત થઈ શકે છે.

--	--	--	--	--	--	--

સહ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Bhavnagar-4
(Tarasmiya)



(කෘත පාඨකි - උපාධ්‍යවරුන්) මාර්ගදර්ශන දීමට සහතික කර ඇති අයෙක් වන්නේ නම් එම අයෙකු විසින්

Search in : લેખક નામ : 270 નામ : TARSAMIYA

પ્રેક્ષકોનાં સંખ્યા : ૬૨/૨ ૫૯૮ નં. ૧૧/૪૭

[illegible]

14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 841. 842. 843. 844. 845. 846. 847. 848. 849.

શ્રીમ હરેત ટાકાતોજી પ દાત તોતકલે તોતત્રાત તોતોત તોતોતોત

[illegible]

દસ્તાવેજની આ શીય Sub-Registrar Office(SRO) Bhavnagar-4 (Tarsamiya) માં -2 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર શી નોંધાર કરવામાં આવી છે. આ શીયનો ઉપરના પ્રિન્ટ પડના બીજા અંતિમ પાના નીચેના માહિતી પ્રાપ્ત થઈ રહી છે અને એમાંથી કોઈપણ માહિતી સંબંધમાં નોંધ :- સરકાર અથવા આ નુમાણપત્ર આપનાર સરકારી કાર્યાલય આપનાર અથવા અન્ય કોઈપણ માહિતી સંબંધમાં નોંધવામાં આવે તે જવાબદારી માટે કાર્યાલયના માટે રહેલી છે

પ્લોટ નં. 69 જે નંબર 76.125 ચો.મી.નથી
પ્લોટ નં. 70 જે નંબર 180.37 ચો.મી.નથી
પ્લોટ નં. 71 જે નંબર 76.125 ચો.મી.નથી
પ્લોટ નં. 72 જે નંબર 76.125 ચો.મી.નથી
પ્લોટ નં. 73 જે નંબર 76.125 ચો.મી.નથી
પ્લોટ નં. 74 જે નંબર 76.125 ચો.મી.નથી
પ્લોટ નં. 75 જે નંબર 76.125 ચો.મી.નથી
પ્લોટ નં. 76 જે નંબર 76.125 ચો.મી.નથી
પ્લોટ નં. 77 જે નંબર 76.125 ચો.મી.નથી
પ્લોટ નં. 78 જે નંબર 76.125 ચો.મી.નથી
પ્લોટ નં. 79 જે નંબર 76.125 ચો.મી.નથી
પ્લોટ નં. 80 જે નંબર 76.125 ચો.મી.નથી
પ્લોટ નં. 81 જે નંબર 158.05 ચો.મી. નથી કુલ
પ્લોટ નં. 48 થી 81 જે નંબર 2882.29 ચો.મી.

સબ-રજિસ્ટ્રાર


Sub-Registrar Office(SRO) Bhavnagar-4
(Tarsamiya)

