



# સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

"સુડાભવન", ત્રીજો માળ, વેસુ-આભવા રોડ, વેસુ, સુરત.

ફોન નં. (૦૨૬૧) ૨૫૦૦૦૬૭, ૬૮, ૯૧



ઇ મેઇલ એડ્રેસ-stptech-suda-srt@gujrat.gov.in

વેબ સાઇટ : <http://www.sudaonline.org>

નં.સુડા/યુ-૩/પ્લોટ વેલીડેશન/ફા.નં.૧૧૬૬/ 15765

તા. ૨૦/૧૧/૨૦૨૨

પ્રતિ,

શ્રી ભીમજીભાઇ અરજણભાઇ કાકડીયા તથા અન્ય,

C/o, આર્કી./એન્જી.શ્રી મહેશ જે. સાવલીયા,

ઠે. ૩-ઇ, રેશમભવન, લાલદરવાજા,

સુરત.

વિષય : પ્લોટ વેલીડેશન સર્ટીફિકેટ આપવા બાબત.

મોજે: દેલાડવા, તા.ચોર્યાસી, જી.સુરતના સીટી સર્વે નં. NA330/બ/૨.

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા.૦૧/૦૮/૨૦૨૨ ની અરજી જે અત્રે મળ્યા તા.૦૫/૦૮/૨૦૨૨.

મહાશય,

ઉપરોક્ત વિષયે સંદર્ભ હેઠળના પત્રથી મોજે: દેલાડવા, તા.ચોર્યાસી, જી.સુરતના સીટી સર્વે નં. NA330/બ/૨ અંગે પ્લોટ વેલીડેશન માટે અરજી કરવામાં આવેલ છે. જે અન્વયે નીચે મુજબની વિગતો ધ્યાને લેવા વિનંતી છે.

- (૧) સરકારશ્રીનાં તા.૦૮/૧૦/૨૦૨૦ ના જાહેરનામાંથી મંજૂર અને અમલી વિકાસ યોજના-૨૦૩૫ ની અસર બંધનકર્તા રહેશે.
- (૨) મોજે: દેલાડવા, તા.ચોર્યાસી, જી.સુરતના સીટી સર્વે નં. NA330/બ/૨ વાળી જમીનમાં રીઝર્વડ લેન્ડ ફોર ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ડેવલોપમેન્ટ ફોર ઓથોરીટી માટેના પાર્ટ પ્લાનની નકલ આ સાથે સામેલ છે. તે મુજબ રી-કોન્સ્ટીટ્યુટેડ પ્લોટનું ક્ષેત્રફળ - ૭૧૩૪.૦૦ ચો.મી. છે.
- (૩) સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર અને અમલી સી.જી.ડી.સી.આરની જોગવાઈઓ અન્વયે મેળવવા પડતા વિવિધ "ના-વાંધા પ્રમાણપત્ર" મેળવી લેવાના રહેશે.

બિડાણ : ઉપર મુજબ.

આપનો વિશ્વાસુ

  
અધિક મુખ્ય નગર નિયોજક  
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
સુરત.



DATE - 12 / 11/ 2022

REF. NO. 2022 /

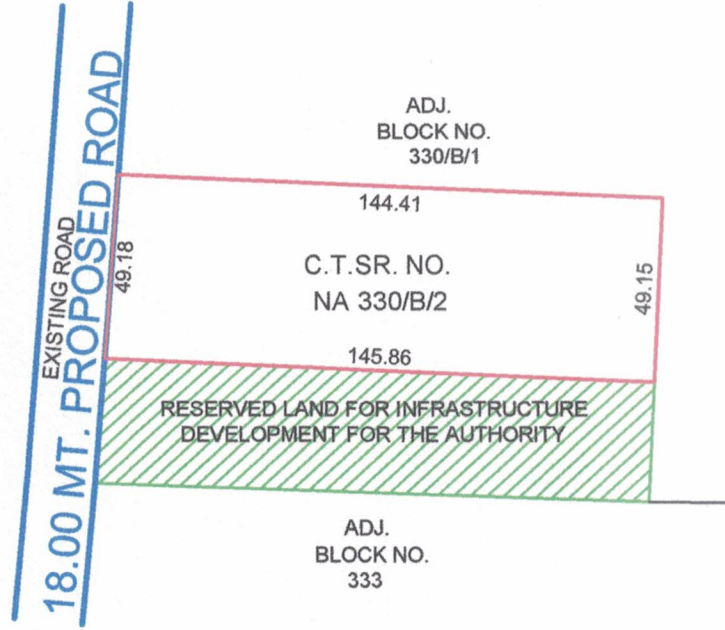
**SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY.**

PART PLAN SHOWING CONTRIBUTION OF LAND AS PER CGDCR-2017 (CLAUSE NO. 6.17.4 )

VILLAGE : DELADVA

C.T.SR. NO : NA 330/B/2

TALUKA : CHORYASI



ALL DIMENSION IN MT.

નોંધ સદરહુ જમીનનું આ ફક્ત ટેન્ડેટીવ પ્લાનિંગ છે.

સદરહુ જમીનનું ભવિષ્યમાં ટી.પી સ્કીમમાં સમાવેશ થશે, તે સમયે થનાર ફેરફારોને પાત્ર તેમજ તેને બંધનકર્તા રહેશે.

| LEGEND  |            | 00                          | BLOCK NO.                  | BLOCK BOUNDARY                                                 | RECONSTITUTED LAND BOUNDARY | RESERVED LAND FOR INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT FOR THE AUTHORITY |
|---------|------------|-----------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------|
| VILLAGE | C.T.SR. NO | AREA IN SQ. MT. (AS PER NA) | RECONSTITUTED LAND 60.00 % | LAND CONTRIBUTION AS PER CGDCR-2017 40.00 %                    | D.P. ZONING                 | N<br>↑<br>1 CM.=20 MT.                                         |
|         |            |                             | AREA IN SQ. MT.            | AREA IN SQ. MT.                                                |                             |                                                                |
| DELADVA | NA 330/B/2 | 11890.00                    | 7134 .00                   | RESERVED LAND FOR INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT FOR THE AUTHORITY | 4756.00                     | SANCTIONED DP - 2035 RESIDENTIAL                               |

નોંધ પર મા.ચેરમેનશ્રીના મળેલ આદેશ અન્વયે.

**ADDITIONAL CHIEF TOWN PLANNER**  
**SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY**