

અનુભવ, એક અમુલ્ય જીવનનો...



૧૧ ગૌવેદ ૧૧

રેસીડેન્સી

1 & 2 LUXURIOUS LIVING



1 BHK

UNIT FLOOR PLAN

BUILD: A = 401.50 Sq.Ft.



2 BHK

UNIT FLOOR PLAN

BUILD: B = 526.35 Sq.Ft.
BUILD: B = 507.10 Sq.Ft.



1 BHK

UNIT FLOOR PLAN

BUILD: C = 353.65 Sq.Ft.
BUILD: C = 371.80 Sq.Ft.

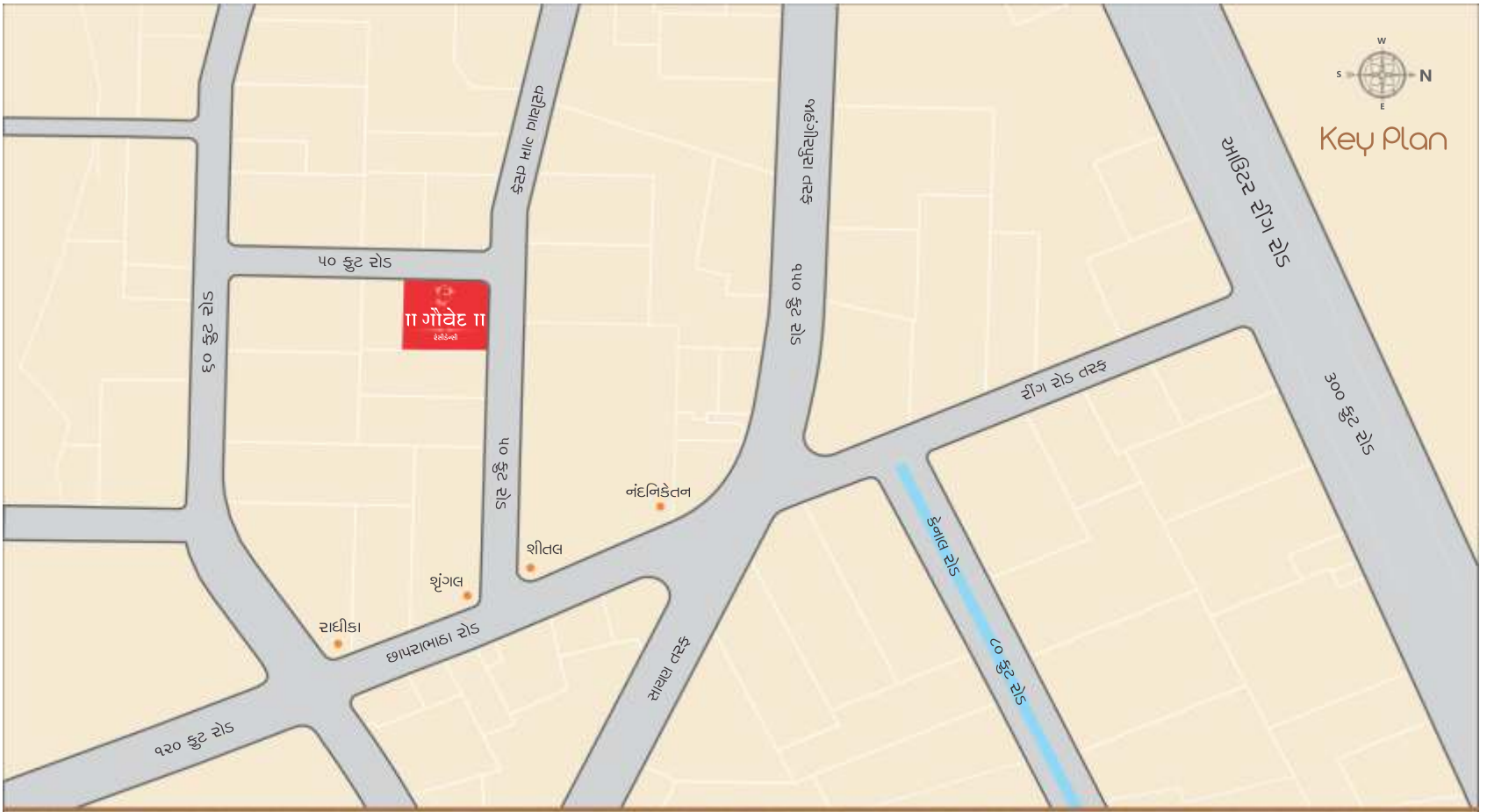


Ground Floor Plan



Typical Floor Plan





II ગૌવેદ II

રેસીડેન્સી

સાઈટ એડ્રેસ

“ગૌવેદ રેસીડેન્સી”

પ્લોટ નં. ૧૩૪૬, છાપરાભાઠા-વરીયાવ રોડ,
શૃંગલ રેસીડેન્સીની બાજુમાં, વરીયાવ, સુરત

બુકિંગ કોન્ટેક્ટ

Mo. 87587 92929

External & internal Specifications



કન્સ્ટ્રક્શન

મજબૂત આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર



ફ્લોરીંગ

૨૪"×૨૪" સાઈઝની વિટ્રીફાઈડ ફ્લોરીંગ



કિચન

એસ.એસ. સીક સાથે ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ



બાથરૂમ-ટોયલેટ

પી.વી.સી દરવાજા ટોયલેટ ૪' ફુટ અને
બાથરૂમ માં લીન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઈલ્સ



બારી-દરવાજા

આકર્ષક મેઈન ડોર, તથા અંદરના ફલશડોર
તથા પાવડર કોટેડ એલ્યુમીનીયમ સેક્શન વિન્ડો



કલર

અંદર લાપી અસ્તર બહારની સાઈડ એક્રેલીક કલર



પ્લાસ્ટર

ડબલ કોટ માલા પ્લાસ્ટર



ઇલેક્ટ્રીક

દરેક ફ્લેટમાં I.S.I કન્સીલ્ડ ઇલેક્ટ્રીક ફીટીંગ
જરૂરીયાત મુજબના પોઈન્ટ સાથે.



પ્લમ્બીંગ

સારી કંપનીનું કન્સલ્ટ પી.વી.સી ફીટીંગ



પાણી

પાણી માટે બોરીંગની વ્યવસ્થા,
ઓવરહેડ ટૅંકની સગવડતા



ટેરેસ

ડબલ કોટ વોટર પ્રુફીંગ સાથે



પાર્કિંગ

ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર પાર્કિંગની સુવિધા



લીફ્ટ

સારી કંપનીની દરેક બિલ્ડિંગમાં પેસેન્જર લિફ્ટની સગવડ



જનરેટર

બીલ્ડિંગ તથા કેમ્પસના કોમન એરિયા ઓટો જનરેટર

નોંધ:- • સંજોગવશાત લે-આઉટ પ્લાન, ઈન્ટરનલ પ્લાન તેમજ એલિવેશનમાં ફેરફાર કરવાનો અબાધિન હક્ક ડેવલોપર્સનો રહેશે • દસ્તાવેજ ખર્ચ, G.S.T., સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, ઈલે. મિટર ખર્ચ, સર્વિસ ટેક્સ, લોન ડોક્યુમેન્ટ ખર્ચ તેમજ સરકારી કે અર્ધ સરકારી જે પણ ટેક્સ જે તે સમયે લાગુ પડતા હશે તે ફ્લેટ લેનાર માલીકે અલગથી ભરવાના રહેશે • બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ પ્રકારના ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં • ઈન્ટરનલ ફેરફાર તેમજ એકસ્ટ્રા કામનો ચાર્જ ખરીદનારે અલગથી આપવાનો રહેશે. • કેમ્પસ અને સી.ઓ.પી. એરીયામાં આવતી બાંધકામ વાળી એમેનીટીઝ એસ.એમ.સી. ની બુ.યુ.સી. સર્ટી મળ્યા પછી બનાવી આપવામાં આવશે. • ધોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને વિગતો સમજૂતીની રૂપરેખા માટે આપેલ છે જે લીગલ ડોક્યુમેન્ટસનો હિસ્સો નથી. • ધોશરમાં બતાવેલ તમામ ફોટો ઈમેજ આર્કિટેકચર અને ઈન્ટેરીયર ડિઝાઇન કોમ્પ્યુટર દ્વારા બનાવવામાં આવે છે. જે માત્ર ગ્રાહકને નૈતિક સમજ આપવા માટે છે. • બિલ્ડિંગના કલર તેમજ જનરલ સામાન્ય બાબત જેવી કે ફ્લોરીંગ, વોલ, ટાઈલ્સ, સેનેટરી જે ફોટો પિકચરમાં દર્શાવેલ છે. તે માત્ર નૈતિક સમજ માટે છે. તે કોમ્પ્યુટર દ્વારા બનાવેલ ડિઝાઇન છે. જે તેઓની વાસ્તવિક જગ્યા દર્શાવે છે. તથા ધોશરમાં બતાવેલ વસ્તુ ધોશર ડિઝાઇન માટે બનાવેલ છે. બિલ્ડિંગની તમામ માહિતી ખરીદનાર ને વિનંતી છે કે તેઓના વેચાણ કરનાર પાસે સમજૂ લેવી તથા બાંધકામ ના તમામ નિયમો ધ્યાનથી વાંચવા. • ફર્નિચર તથા અન્ય શોપીસ તથા સોફ્ટ ફર્નીશીંગ ઈન્ટીરીયર, પડદા, મેટ્રેસ, અન્ય સામગ્રી લાઈટ તથા અન્ય ઇલેક્ટ્રીક આઈટમ દિવાલ પોસ્ટર, AC, ફ્રિજ, ટીવી. ફોન, લેપટોપ તમામ કે જે કઈ પણ સાધનો છે. હોલ, બેડરૂમ, શિલ્ડ્રન બેડરૂમ, રસોડું, પાર્કિંગ તે કોઈ વેચાણનો ભાગ નથી તે માત્ર આપની જગ્યાના સદરહુ ઉપયોગ દર્શાવે છે તે કોઈ વેચાણ કરનારના હસ્તક રહેતું નથી કે બિલ્ડરના હસ્તક રહેતું નથી જેની જાણ લેવી.