

ગામ નમુનો નંબર ૭

બ્લોક/સરવે નંબર : ૧૮૪/૧
સત્તા પ્રકાર : બીન ખેતી
ખેતરનું નામ :
અન્ય વિગતો :

પાનું : 1 of 1

મોજે : કોબા
તાલુકો : ગાંધીનગર
જિલ્લો : ગાંધીનગર

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
જરાયત	૦-૪૮-૫૬		૫૩૮,૧૫૨૨,૧૭૦૦,૨૬૭૯,૨૮૫૭,૫૦૬૦,૫૦૬૧,૫૭૩૭, ૫૮૨૪,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૪૮-૫૬		
આકાર રૂ.	૩.૦૬	૧૧૮૮ ૦-૪૮-૫૬ ૩.૦૬	ગ્લોરીયસ ડેવલોપર્સ (GLORIOUS DEVELOPERS) (૫૮૨૪)
જુડી તથા વિષેશધારો રૂ.	૦.૦૦		
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		
ગણોતિયાની વિગતો		બીજા હકો અને બોજાની વિગતો ૫૩૮,૬૪૭,૬૮૪,૭૨૯,૭૫૦,૧૪૫૩,૧૫૩૮,૧૯૯૨, ૨૦૯૫, બિનખેતીના પ્રસંગે રૂપાંતરથી કર ભરવાનો રહેશે<૧૯૯૨> ક્ષે. ૩૧૫૬ ચો.મી. બિનખેતી<૫૭૩૭>	

#-નામંજુર &-તકરારી *-૨૬

11/08/2021 02:06 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 13/08/2021 15:25:20

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, ગાંધીનગર



ગામ નમુનો નંબર ૧૨

પાનું : 1 of 1

બ્લોક/સરવે નંબર : ૧૮૪/૧

કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચોમી.) : ૦-૪૮-૫૬

મોજે : કોબા

તાલુકો : ગાંધીનગર

જિલ્લો : ગાંધીનગર

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :

ગ્લોરીયસ ડેવલોપર્સ (GLORIOUS DEVELOPERS) (૧૧૮૮)

પાકની વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચોમી.	સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને સિંચાઈનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૧૯-૨૦૨૦	ખરીફ	એરંડા	૦-૪૮-૫૬	સાધન નથી/----		
	રવી	ધઉં	૦-૪૮-૫૬	અન્ય/અન્ય રીત		
૨૦૨૦-૨૦૨૧	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૨૧-૨૦૨૨	---	---	માહિતી નથી.	---	---	



ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

પાનું : 1 of 1

ગામ/મોજે: કોબા
ખાતા નંબર: ૧૧૮૮
કબજેદારોનાં નામ:

જિલ્લો: ગાંધીનગર
તાલુકો: ગાંધીનગર

ગ્લોરીયસ ડેવલોપર્સ (GLORIOUS DEVELOPERS)<૫૮૨૪>

નમુના ક્રમો	બ્લોક/સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ	આકાર જુડી	લોકલ	શિક્ષણ	અન્ય	અન્ય વિગત
નોંધ નંબર	તથા હિસ્સો	હે. આરે. ચોમી.	બી. ખે. વિ	સેસ	ઉપ-કર	કર	
૫૮૨૪	૧૮૪/૧	૦-૪૮-૫૬	૩.૦૬				બીન ખેતી
કુલ:	૧	૦-૪૮-૫૬	૩.૦૬				

11/08/2021 02:06 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 13/08/2021 15:25:32

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, ગાંધીનગર



ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: ગાંધીનગર

તાલુકો: ગાંધીનગર

મોજો: કોબા

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૫૮૨૪ 07/07/2021 વેચાણ	વેચાણ આપનાર: ૧. મણીલાલ અંબાલાલ ૨. દશરથભાઈ અંબાલાલ ૩. રમેશભાઈ ડાહ્યાભાઈ ૪. વાસુદેવભાઈ ડાહ્યાભાઈ ૫. ભોગીલાલ ડાહ્યાભાઈ વેચાણ લેનાર: ચલોરીયસ ડેવલોપર્સ (GLORIOUS DEVELOPERS) બાજુએ બતાવેલ સરવે નં. ૧૮૪/૧ની કુલ ચો.મી ૪૮૫૬ ની જમીન કે જેનો ટી.પી સ્કીમ નં. ૧ (કોબા) મા સમાવેશ કરીને ફાળવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૦૩ ની ૩૧૫૬ ચો.મી બિનખેતીની જમીન વેચાણ આપનારાઓએ તા.૦૩/૦૭/૨૦૨૧ ના રોજ રજુ. દસ્તાવેજ નં. ૨૦૦૨૫ થી રૂ.૪,૦૫,૦૦,૦૦૦/- પુરામાં વેચાણ લેનારને વેચાણ આપતાં અરજદારની અરજી, ઈન્ડેક્સ, રજુ. દસ્તાવેજની નકલ, તથા ૭/૧૨ની નકલ આધારે નોંધ કરી	૧૮૪/૧(૯)		પ્રમાણિત વેચાણ લેનારની અરજી, રે.તલાટીએ તા.૦૯/૦૭/૨૧ના રોજ નોટીસ બજાવેલ છે. વેચાણ આપનાર નોંધ નં. ૨૬૭૯થી કબજેદાર છે. નોંધ નં. ૫૭૩૭થી બિનખેતી થયેલાંની નોંધ છે. ઈન્ડેક્સ, રજુ. વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ, ગા.નં. ૭ આધારે બિનખેતી વેચાણની નોંધ હોઇ નોંધ --પ્રમાણિત-- આઈ.વી.દેસાઈ સ.ઓ.અડાલજ ગાંધીનગર તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૧



ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: ગાંધીનગર

તાલુકો: ગાંધીનગર

મોજો: કોબા

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૫૭૩૭ 17/12/2020 બીન ખેતી	મોજો કોબા તાલુકા ગાંધીનગર જિલ્લા ગાંધીનગર ના સરવે/બ્લોક નંબર ૧૮૪/૧ (ખાતા નંબર ૯) ક્ષેત્રફળ ૪,૮૫૬.૦૦ ચો.મી. પેકી ક્ષેત્રફળ ૩,૧૫૬.૦૦ ચો.મી. માટે અરજદારશ્રી મણીલાલ અંબાલાલ વિગેરે એ ગુજરાત જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ની કલમ-૬૫ હેઠળ બિનખેતી પરવાનગી મેળવવા તા. ૨૬/૧૧/૨૦૨૦ ના રોજ ઓનલાઇન અરજી થી માંગણી કરતાં કલેક્ટરશ્રી ગાંધીનગર ના તા. ૧૭/૧૨/૨૦૨૦ ના હુકમ ક્રમાંક. ૧૭૦૭/૦૬/૦૩/૦૫૪/૨૦૨૦ મુજબ બિનખેતીના હેતુ માટે હુકમમાં જણાવેલ શરતોને આંધીન મંજુરીની આથી નોંધ કરવામાં આવી. *** વિશેષધારો દર ચો.મી. રૂ. ૦.૬૦ પૈસા મુજબ વાર્ષિક રૂ. ૧,૮૯૪.૦૦, રૂપાંતર કર દર ચો.મી. રૂ. ૪૦.૦૦ પૈસા મુજબ રૂ. ૧,૨૬,૨૪૦.૦૦, લોકલ ફંડ દર ચો.મી. રૂ. ૧૨૦ પૈસા મુજબ રૂ. ૩,૭૮૭.૦૦, શિક્ષણ ઉપકર દર ચો.મી. રૂ. ૦.૩૦ પૈસા મુજબ વાર્ષિક રૂ. ૯૪૭.૦૦ તથા માપણી ફી રૂ. ૯૦૦.૦૦ જમા લેવાયેલ છે.	૧૮૪/૧(૯)		પ્રમાણિત હુકમશી ખાત્રી કરી --પ્રમાણિત-- આઈ.વી.દેસાઈ સ.ઓ.અડાલજ ગાંધીનગર તા. ૧૫/૦૧/૨૦૨૧



25/01/2021 02:05 pm ની સ્થિતિએ
વેચાણની નકલ/ Chargeable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્લોટ તા. 25/08/2021 11:42:59
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, ગાંધીનગર

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: ગાંધીનગર

તાલુકો: ગાંધીનગર

મોજે: કોબા

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૫૦૬૧ 16/12/2017 હક કમી	લખી આપનાર:- ૧. સવિતાબેન ડાહ્યાભાઈ ૨. સુયાબેન ડાહ્યાભાઈ ૩. મંગુબેન તે ડાહ્યાભાઈ રેવનદાસની વિધવા લખાવી લેનાર:- ૧. રમેશભાઈ ડાહ્યાભાઈ ૨. વાસુદેવભાઈ ડાહ્યાભાઈ ૩. ભોગીલાલભાઈ ડાહ્યાભાઈ બાજુએ બતાવેલ સર્વે/બ્લોક નંબર. ૨૮/૧ ક્ષેત્રફળ ચો.મી. પોત ખરાબા સહીતની ૪૭૫૫ વહેંચાયેલ હકક હીત હીસાની જમીનમાં અમો લખી આપનારના વગર વહેંચાયેલ હકક હીત હીસાની જમીન નો વરાડે પડતો ----- સર્વે/બ્લોક નંબર. ૨૮/૪ ક્ષેત્રફળ ચો.મી. ૪૧૪૮ ચો.મી. અમો લખી આપનારના વગર વહેંચાયેલ હકક હીત હીસાની જમીન નો વરાડે પડતો ----- સર્વે/બ્લોક નંબર. ૧૮૪/૧ ક્ષેત્રફળ ચો.મી. ૪૮૫૬ ચો.મી. અમો લખી આપનારના વગર	૨૮/૧(૯), ૨૮/૪(૯), ૧૮૪/૧(૯)		પ્રમાણિત અરજી, રજી. ફારગતી લેખની નકલ, ઇન્ડેક્સ, ૭/૧૨ અને ૧૩૫-ડી નોટીસથી ખાત્રી કરી --- પ્રમાણિત --- પી એસ શિહોરા સ.ઓ.ગાંધીનગર તા. ૨૬/૨/૨૦૧૮

28/02/2018 04:05 am ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Changeable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્લોટ તા. 25/08/2021 11:43:04

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, ગાંધીનગર

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: ગાંધીનગર

તાલુકો: ગાંધીનગર

મોજે: કોબા

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
	વહેંચાયેલ હકક હીત હીસાની જમીન નો વરાડે પડતો જુની શરતની ખેતીની જમીનમાં લાખી આપનારએ તા. ૧૨/૧૨/૨૦૧૭ ના રોજ રજી. ફારગતી લેખ નં. ૧૯૦૭૪ થી રૂ.૦/- થી ફારગતી લેખ કરતાં લાખી આપનારનું નામ કમી કરી લાખાવી લેનારના નામે દાખલ કરવા અરજદારની અરજી, રજીસ્ટર્ડ ફારગતી લેખની નકલ ,ઇન્ડેક્સ તથા ૭/૧૨ ની નકલ આધારે નોંધ કરી.			



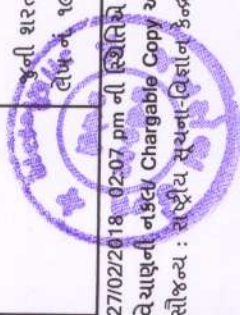
ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: ગાંધીનગર

તાલુકો: ગાંધીનગર

મોજો: કોબા

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સર્વે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૫૦૬૦ 16/12/2017 હક કમી	લખી આપનાર:- ૧. કાંતાબેન અંબાલાલ ૨. ભગવતીબેન અંબાલાલ ૩. કોકીલાબેન અંબાલાલ લખાવી લેનાર:- ૧. મણીલાલ અંબાલાલ ૨. દશરથભાઈ અંબાલાલ બાજુએ બતાવેલ સર્વે/બ્લોક નંબર. ૨૮/૧ ક્ષેત્રફળ ચો.મી. પોત ખરાબા સહીતની ૪૭૫૫ વર્હેચાવેલ હકક હીત હિસ્સાની જમીનમાં અમો લખી આપનારના વગર વર્હેચાવેલ હકક હીત હિસ્સાની જમીન નો વરાડે પડતો ----- સર્વે/બ્લોક નંબર. ૨૮/૪ ક્ષેત્રફળ ચો.મી. ૪૧૪૮ ચો.મી. અમો લખી આપનારના વગર વર્હેચાવેલ હકક હીત હિસ્સાની જમીન નો વરાડે પડતો ----- સર્વે/બ્લોક નંબર. ૧૮૪/૧ ક્ષેત્રફળ ચો.મી. ૪૮૫૬ ચો.મી. અમો લખી આપનારના વગર વર્હેચાવેલ હકક હીત હિસ્સાની જમીન નો વરાડે પડતો જમીન શરતની ખેતીની જમીનમાં લખી આપનારએ તા. ૧૨/૧૨/૨૦૧૭ ના રોજ રજુ. ફારગતી લેખ નં. ૧૯૦૭૫ થી રૂ.૦/- થી ફારગતી લેખ કરતાં લખી આપનારનું નામ કમી કરી લખાવી	૨૮/૧(૯), ૨૮/૪(૯), ૧૮૪/૧(૯)		પ્રમાણિત અરજી, રજુ. ફારગતી લેખનીનકલ, ઇન્ડેક્સ, ૭/૧૨ અને ૧૩૫-ડીની નોટીસથી ખાત્રી કરી --- પ્રમાણિત --- પી એસ શિહોરા સ.ઓ.ગાંધીનગર તા. ૨૬/૦૨/૨૦૧૮



ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: ગાંધીનગર

તાલુકો: ગાંધીનગર

મોજો: કોબા

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજૂર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
	લેનારના નામે દાખલ કરવા અરજદારની અરજી, રજીસ્ટર્ડ ફારગતી લેખની નકલ, ઇન્ડેક્સ તથા ૭/૧૨ ની નકલ આધારે નોંધ કરી.			



27/02/2018 02:07 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/Chargeable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પરી તા. 25/08/2021 11:43:09

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સેવના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, ગાંધીનગર

ગામ નમુનો નંબર ૭ - ૬૬ પત્રક

તાલુકો: ગાંધીનગર

મોજે: કોબા

નોંધ નંબર

२५८७

24/07/2017

05:16:11 ની

સ્થિતિએ

247 11.1315159 વિચારણા વિચારણા શાખાવાર:- કુલ ૫૦ કો રા. એ બી. વિચારણા શાખાવાર:- શ્રીમતિ. નિર્મલબહેનકે રસીન લાગમણી કોર્મ-૩મા. બેલાવેલ સમયની ખોટિની રસીકની જામન. 11. રસકાલના. રાજે ૨૦૦૬ ની મંદર ૧૫/૦૧/૦૭/૦૮ થી. શ્રી ૨૦,૦૦૦/-૦૦ અંકે રાખ્યા બાદ લવાર પુરાખા વિચારણા રાખવાથી વિચારણા શાખાવાર મુલુ-૨ની નકલ ઉપજાયા. અરજ રાખવાથી વિચારણાની નોંધ કરી	11.1315159 વિચારણા કુલ ૫૦ કો રા. એ બી. શ્રીમતિ. નિર્મલબહેનકે રસીન લાગમણી કોર્મ-૩મા. બેલાવેલ સમયની ખોટિની રસીકની જામન. 11. રસકાલના. રાજે ૨૦૦૬ ની મંદર ૧૫/૦૧/૦૭/૦૮ થી. શ્રી ૨૦,૦૦૦/-૦૦ અંકે રાખ્યા બાદ લવાર પુરાખા વિચારણા રાખવાથી વિચારણા શાખાવાર મુલુ-૨ની નકલ ઉપજાયા. અરજ રાખવાથી વિચારણાની નોંધ કરી
--	---



અનુક્રમશિક્ષા નંબર - ૨

સંબંધિત કચેરી

S.R.O - GANDHINAGAR

ગ્રામનું નામ	દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટના ઉચ્ચતામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આગે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુદી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષરનું નામ અથવા દિવાની ફોટોના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષરનું નામ અથવા દિવાની ફોટોના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	થેરો
કોંભા	મલિકા ફેરખાવ/વેચાણ રૂા.40500000.00	સરવે નં.184/1, ની કુલ ચો.મી.4856 ની જમીન કે જોના ટી.પી.રફીમ નં.1 (કોંભા) માં સમાવેશ કરીને ફોળવેલ ફોર્નલ પ્લોટ નં.103 ની ચો.મી.3156 ની બિનાબેનીની જમીન.			(1)મણીલાલ અંબાલાલ (2)દશરથભાઈ અંબાલાલ (3)રમેશભાઈ ડાહ્યાભાઈ (4)વાસુદેવભાઈ ડાહ્યાભાઈ (5)ભોગીલાલ ડાહ્યાભાઈ	ઝલોરીયસ ડેવલોપર્સ (Glorious Developers)	03/07/2021 03/07/2021	20025	

ઈ-પ્રોસેસ થી ટ્રાન્ઝેક્શન ID No. 20210705787021312 Date. 05-07-2021 થી મળેલ છે.

સ્ટેમ્પ	રૂા. 300
નકલ ફી	રૂા. ૨૦

BALCHANDBHAI K. PATEL ASSOCIATES ની તારીખ

05/07/2021 ના રોજની

અરજી નંબર : 8012021257356

તારીખ : 05/07/2021



આ નકલ સીસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રારની સહીની જરૂરિયાત નથી. કોમ્પ્યુટર જનરેટેડ અનુક્રમશિક્ષા નં : ૨ ની નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચેડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી શ્રેષ્ઠદારી ગુન્હો બને છે.

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

પ્રિન્ટ તારીખ : 7/5/2021 11:17:39 AM