

F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.1.

TITLE CLEARANCE CERTIFICATE **TO WHOM IT MAY CONCERN**

RE: TITLE CLEARANCE CERTIFICATE TO THE LAND
BEARING **CITY SURVEY NO.3770/11, NEW
NAGAR PANCHAYAT (ASSESSMENT) PROPERTY
NO.912/1/11** ADMEASURING 3765 SQ.MTRS.
WHICH IS A PART OF GARTHAR LAND BEARING
OLD CITY SURVEY NO.3770 ADMEASURING
13751 SQ.MTRS., **OLD PANCHAYAT PROPERTY
NO.635, NEW PANCHAYAT PROPERTY NO.912/1
PAIKI, SHEET NO.30** SITUATED AT BESIDE
SANJARI PARK 2 & 3 IN TARPOJ AREA OF
VILLAGE: PETHAPUR, TALUKA: GANDHINAGAR IN
THE REGISTRATION DISTRICT AND SUB DISTRICT
OF GANDHINAGAR – GUJARAT BELONGING TO
M/s. SHREEJI REALITY, A PARTNERSHIP FIRM.



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.2.

We hereby certify on the basis of necessary searches caused by us at the office of The Sub Registrar, Gandhinagar for last 30 years and on verification of latest Revenue Records and on the basis of relevant title deeds produced before us by the party that titles to the land situated at beside SANJARI PARK 2 & 3 in Tarpoj Area of **VILLAGE: PETHAPUR, TALUKA: GANDHINAGAR** in the Registration District and Sub District of GANDHINAGAR – GUJARAT bearing **City Survey No.3770/11, New Nagar Panchayat (Assessment) Property No.912/1/11** admeasuring 3765 Sq.Mtrs. which is a part of Garthar Land bearing **Old City Survey No.3770** admeasuring 13751 Sq.Mtrs., **Old Panchayat Property No.635, New Panchayat Property No.912/1 Paiki, Sheet No.30** which is more particularly described in the SCHEDULE hereunder written are clear and marketable and the same are belonging to **M/s. SHREEJI REALITY, A PARTNERSHIP FIRM.**



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.3.

::SCHEDULE::
(DESCRIPTION OF THE PROPERTY)

All that piece and parcel of the land situated at beside
SANJARI PARK 2 & 3 in Tarpoj Area of **VILLAGE:**
PETHAPUR, TALUKA: GANDHINAGAR in the
Registration District and Sub District of GANDHINAGAR
– GUJARAT bearing **City Survey No.3770/11, New**
Nagar Panchayat (Assessment) Property No.912/1/11
admeasuring 3765 Sq.Mtrs. which is a part of Garthar
Land bearing **Old City Survey No.3770** admeasuring
13751 Sq.Mtrs., **Old Panchayat Property No.635, New**
Panchayat Property No.912/1 Paiki, Sheet No.30 and
bounded as follows:

EAST : ROAD

WEST : CITY SURVEY NO.3770/10

NORTH : CITY SURVEY NO.3770/14

SOUTH : CITY SURVEY NO.1280

PLACE : GANDHINAGAR

DATE : 27/12/2019

FOR F. K. LAKHANI ASSOCIATES

3800000000



.4.

TITLE HISTORY (INVESTIGATION REPORT)

1. That the old Gamthal land bearing Property No.635 (Later on changed to 912/1) situated at VILLAGE: PETHAPUR, TALUKA: GANDHINAGAR in the Registration District and Sub District of GANDHINAGAR-GUJARAT originally belonged to IMAMBHAI TAJUBHAI PARMAR in the year 1953-54.
2. Thereafter, IMAMBHAI TAJUBHAI PARMAR died on 15/01/1970. Therefore, names of his heirs viz. (1) SHAKINABEN Wd./o. IMAMBHAI TAJUBHAI PARMAR, (2) AMINABEN IMAMBHAI PARMAR, (3) IBRAHIMBHAI IMAMBHAI PARMAR, (4) DADUBHAI IMAMBHAI PARMAR, (5) YUSUFBHAI IMAMBHAI PARMAR, (6) YAKUBBHAI IMAMBHAI PARMAR & (7) IQBALBHAI IMAMBHAI PARMAR entered as co-owners in the said property.
3. Thereafter, (1) SHAKINABEN IMAMBHAI PARMAR, (2) AMINABEN IMAMBHAI PARMAR, (3) IBRAHIMBHAI IMAMBHAI PARMAR, (4) DADUBHAI IMAMBHAI PARMAR, (5) YAKUBBHAI IMAMBHAI PARMAR & (6) IQBALBHAI IMAMBHAI PARMAR executed a Registered Power of Attorney No.19320 dated 04/11/2010 in favour



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.5.

of one of the co-owners viz. YUSUFBHAI IMAMBHAI PARMAR.

4. Thereafter, City Survey was conducted for Pethapur Town by The City Survey Superintendent, Pethapur. At that time, (1) SHAKINABEN Wd./o. IMAMBHAI TAJUBHAI PARMAR, (2) AMINABEN IMAMBHAI PARMAR, (3) IBRAHIMBHAI IMAMBHAI PARMAR, (4) DADUBHAI IMAMBHAI PARMAR, (5) YAKUBBHAI IMAMBHAI PARMAR & (6) IQBALBHAI IMAMBHAI PARMAR gave their consent to City Survey Authority by making Statement as well as giving Affidavit to mutate the said property in the name of YUSUFBHAI IMAMBHAI PARMAR only instead of their Seven joint names. Accordingly, The City Survey Authority had issued SANAD U/s. 133 of the Bombay Land Revenue Code in the name of YUSUFBHAI IMAMBHAI PARMAR to be owner and possessor of the property. He also entered his name as sole owner and possessor of the property in the said City Survey No.3770 by Order dated 08/05/2012 as stated in City Survey Entry No.1675 dated 16/08/2012 which was certified.
5. Thereafter, YUSUFBHAI IMAMBHAI PARMAR filed an appeal as measurement of the land was incorrect. Therefore, The City Survey Superintendent conducted an



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.6.

enquiry and issued Notice Process etc. to the concerned parties and by a detailed order dated 11/03/2016, the said City Survey Superintendent, Pethapur, Taluka & Dist. Gandhinagar and held that City Survey No.3770 to be of the ownership of YUSUFBHAI IMAMBHAI PARMAR. In the said Order, The City Survey Superintendent also determined the correct measurement of land to 13751 Sq.Mtrs. instead of 7016 Sq.Mtrs. as stated in City Survey Mutation Entry No.4008 dated 31/05/2019 which was certified.

6. Thereafter, The City Survey Authority cancelled the original City Survey Property Card for City Survey No.3770 and as per Plan and Construction Permission sanctioned by Gandhinagar Urban Development Authority, the said authority had issued 18 (Eighteen) New City Survey Property Cards as City Survey No.3770/1 to 3770/18 and measurement of City Survey No.3770/11 was determined as 3765 Sq.Mtrs. as stated in City Survey Entry No.4031 dated 26/07/2019 which was certified.
7. Thereafter, YUSUFBHAI IMAMBHAI PARMAR sold and conveyed the said property bearing **City Survey No.3770/11, New Nagar Panchayat (Assessment)**



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.7.

Property No.912/1/11 admeasuring 3765 Sq.Mtrs. which is a part of Garthar Land bearing **City Survey No.3770** admeasuring 13751 Sq.Mtrs., **Old Panchayat Property No.635, New Panchayat Property No.912/1 Paiki, Sheet No.30** situated at beside SANJARI PARK 2 & 3 in Tarpoj Area of **VILLAGE: PETHAPUR**, TALUKA: GANDHINAGAR in the Registration District and Sub District of GANDHINAGAR – GUJARAT to **M/s. SHREEJI REALITY, A PARTNERSHIP FIRM** by a Registered Sale Deed No.29699 dated 02/12/2019.

8. That Building Plans are approved by Gandhinagar Urban Development Authority vide Development Permission dated 09/12/2019.
9. At present, M/s. SHREEJI REALITY, A PARTNERSHIP FIRM is the owner and possessor of the said City Survey No.3770/11 and (1) JITENDRASINH ISHWARSINH VAGHELA, (2) FIROJBHAI ALLAHNOOR LUHAR, (3) JAYENDRASINH CHHATRASINH VAGHELA, (4) RANVIRSINH DILIPSINH VAGHELA, (5) SAHILSINH JITENDRASINH VAGHELA, (6) NAYNABEN JAYENDRASINH VAGHELA, (7) ANISABANU FIROJBHAI LUHAR, (8) DAXAKUNVARBEN RANVIRSINH VAGHELA



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.8.

& (9) JANAKBA JITENDRASINH VAGHELA are the partners of the said firm.

10. We have published a Public Notice in Local Edition of "SANDESH" dated 14/12/2019 inviting objections (if any) from the interested persons (if any) against the issuance of this Title Clearance Certificate.

Pursuant thereto, we have not received any objection from anybody against issuance of this Title Clearance Certificate

11. From the search of the Sub Registrar, Gandhinagar, we have not found any charge or encumbrance to have been created on the said property.

In view of what is stated here-in-above, we hereby certify that titles to the property are clear and marketable and free from all encumbrances and the same are belonging to **M/s. SHREEJI REALITY, A PARTNERSHIP FIRM.**

➤ **DISCLAIMER**

1. We have examined the revenue records in respect of the said Land relating to the past 31 years.
2. This report is limited to the matters expressly set forth herein and no comment is implied or may be inferred



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.9.

beyond such matters and no search at any Tribunals, Civil Court, High Court, Supreme Court or any other litigations have been undertaken in relation to the said land and will not be binding on Court, Tribunal or Regulatory Authority, which would have to be independently satisfied and we assume no legal responsibility in the event of our views not being accepted as correct by any Court, Tribunal or Regulatory Authority.

3. While conducting search in the office of the Sub Registrar of Assurances, we have found that certain Index-II Books are torn while the entries are also not maintained up to date and are also not in good condition. Further, we have relied on computer report provided by The Sub Registrar assuming to be correct, we shall not be responsible for any error committed by the said office in the said Search Receipt. We have also relied on the land revenue record i.e. Tax Assessment Registers and City Survey Property Cards reflect transfers, intervener, inheritance tenancy rights and other diverse interests created in the said land. The Mutation Entries so far as the said land are concerned are only relevant extract and they depict the position of the said land.



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.10.

4. Our view of documents and records as per the allocable Indian laws is as deemed appropriate under the circumstances but do not necessarily include any internal circulars or policies of regulators not available in the public domain.
5. The views expressed herein are based on our interpretation of applicable Indian Laws as on contrary interpretation of the relevant provisions.
6. The approvals, consents or permits required from any authorities in India as may be required for the performance of any obligations may be revoked or cancelled by the granting authority on change in the applicable law or regulations or on non fulfillment of the terms conditions thereof or may expire of such approval, consent or permit is time bound.
7. Legislation, its judicial interpretation and the views and policies of the authorities are subject to change from time to time, and these may have a bearing on the views that we have provided herein. We have no responsibility to carry out any review of our comments for changes in laws or regulations occurring after the date of issue of this report.



F. K. Lakhani Associates

Advocates

601, 6th Floor, Haveli Arcade, Above Radhe Sweets, Sector - 11, Gandhinagar - 382011
E-mail : fklakhani_associates@yahoo.in, Ph. 079 232 21627

.11.

8. Our maximum liability relation to this report (regardless of form of action, whether in contract, negligence or otherwise) shall be limited. In no event shall we be liable to any person, for any amount for consequential, special, incidental or punitive loss, damage or expense (including limitation, lost profits, opportunity costs etc.) incurred by any party. We shall not be responsible for any losses, damages, costs, expenses or other consequences, of information material to this report is withheld or concealed from or misrepresented to us.

PLACE : GANDHINAGAR

DATE : 27/12/2019

FOR F. K. LAKHANI ASSOCIATES



૫ મીડી ૨૧

ગાંધીનગર માન્યુનિ

તા. ૧૪ માર્ચ ૨૦૧૯

જાહેર નોટીસ

જત શ્રી શ્રી રિયાલીટી, નામની ભાગીદારી પેટી કે જેની રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ દુકાન નં. ૧૦, અદાદટીપ કોમ્પ્લેક્સ, પ્લોટ નં. ૩૦૬, ઘ-૬ કોર્નર, સેક્ટર નં. ૨૬, ગાંધીનગર, ગુજરાત ખાતે આવેલ છે તે પેટીએ રજીસ્ટ્રેશન કિસ્કીડ સબ કિસ્કીડ ગાંધીનગરના તાલુકા ગાંધીનગરના ગામ મોજે પેથાપુરના તરપોજ વિસ્તારમાં "સંજરી પાર્ક-૨ અને ૩" ની ભાજુમાં આવેલ ધરધારની જમીન કે જેનો જુનો પંચાયત મિલકત નં. ૬૩૫, નવો પંચાયત મિલકત નં. ૯૧૨/૧ પેકી, શીટ નં. ૩૦ તથા સીટી સર્વે ૩૭૭૦ છે કે જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૩૭૫૧ ચો.મીટર છે તે પેકી સિટી સર્વે નં. ૩૭૭૦/૧૧ કે જેનો નવો નગર પંચાયત (આકારણી) મિલકત નં. ૯૧૨/૧/૧૧ છે કે જેનું ક્ષેત્રફળ ૩૭૬૫ ચો.મીટર છે તે ખુલ્લા પ્લોટ વાળી મિલકત પેટીની કુલ સ્વતંત્ર માલિકી તેમજ કબજા ભોગવટાની ધરાવતા હોવાનું જણાવીને અમારી પાસેથી ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે. સભા, આથી સર્વે લાગતા-વળગતાઓને આ જાહેર નોટીસ આપી જણાવવાનું કે, સદરહું જમીનના ટાઈટલ્સ બાબતે કોઈપણ વ્યક્તિનો ખોરાકી, પોષાકી કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, હિસ્સો, દાવો, ભોજો, અલાખો, ઈગમેન્ટ, બાનાખતના હક્કો, ગણોત હક્ક, કેવલપમેન્ટ હક્કો, લીસપેન્ડન્સ, લાગ-ભાગ સિયન, ચાર્જ કે ભોજો પોષાતો હોય અને તેના કારણે કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો હોય તો તે અંગેની લેખિત જાણ અમોને પુરાવાઓ સહિત આ નોટીસ પ્રસિદ્ધ થયેલી દિન-તાત (૭) માં નાંચેના સરનામે કરવી, જો તેમ કરવામાં નહીં આવે તો સદરહું જમીનમાં કોઈપણ વ્યક્તિનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, હિસ્સો પોષાતો નથી અને જો પોષાતો હોય તો તે જતો (વેઈવ) કરેલ છે. તેમ સમજી અમો સદરહું જમીનનું ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ કાઢી આપીશું. ત્યારબાદ કોઈપણ વ્યક્તિની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં. તેની આથી સર્વે લાગતા-વળગતાઓએ નોંધ લેવી.

સ્થળ : ગાંધીનગર., તારીખ : ૧૩/૧૨/૨૦૧૯

એફ.કે.લાખાણી, એસોસીએટ્સ એડવોકેટ્સ

૬૦૧, છકો માળ, હવેલી આર્કેડ, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર.

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : નવો પં. મિ. 912/1 પૈકી, જુનો. 635, સીટી સનં. 3770

Search in : પેથાપુર /PETHAPUR

પહોંચ નંબર ૨૦૧૮૦૪૮૦૭૩૩૦૫ અરજી નંબર ૩૮૪૧૮ અરજી વર્ષ ૨૦૧૮
તારીખ ૧૮ માહે ડિસેમ્બર સને ૨૦૧૮

રજુ કરનારનું નામ એચ એચ હકીમ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીઓ.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

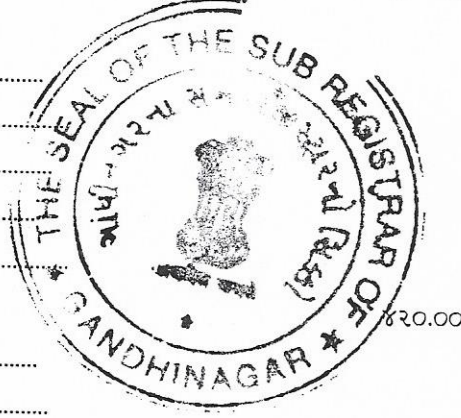
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 1989 2019

ઈડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીઓ.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી



કુલ એકંદરે રૂ. ૪૨૦.૦૦

અંકે રૂપીયા ચાર સો વીસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

K.M. BRAHMBHATT
સબ રજીસ્ટ્રાર
ગાંધીનગર

મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

Search in એચ એચ હકીમ

અરજી નંબર : ૩૮૪૧૮

ગામ નું નામ : PETHAPUR

મિલકતનું વર્ણન નવો પં. મિ. 912/11 પેકી, જુનો. 635, સીટી સનં. 3770

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર મા -12 વર્ષના ઇડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે.

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા. સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકસાની માટેના કોઇપણ કદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પરાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
45-જી મુજબનું મુખત્યારનામું	મિલકત નં. 912/11 ખુલ્લી જમીન	શક્તીનાબેન ઇમામભાઈ પરમાર અમીનાબેન ઇમામભાઈ પરમાર ઇબ્રાહીમભાઈ ઇમામભાઈ પરમાર દાફુભાઈ ઇમામભાઈ પરમાર ચાકુભાઈ ઇમામભાઈ પરમાર ઇકબાલભાઈ ઇમામભાઈ પરમાર	યુસુફભાઈ ઇમામભાઈ પરમાર	08/૧૧/૨૦૧૦	૧૮૩૨૦	
શ. ૦				08/૧૧/૨૦૧૦		



તારીખ : ૧૮/૧૨/૨૦૧૮

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in એચ એચ હકીમ

અરજી નંબર : ૩૮૪૧૮

ગામ નું નામ : PETHAPUR

મિલકતનું વર્ણન નવો પં. (મિ. 912/1 પૈકી, જુનો. 635, સીટી સનં. 3770

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા. સુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુક્સાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના ડિસ્કામાં આંકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આંકાર અથવા જુડી નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી તેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખાત/વેચાણ શ. ૨૦૧૦૦૦૦૦	જુનો પંચાયત મીલકત નં. 635 નવો પંચાયત મીલકત નં. 912/1 પૈકી શીટ નં. 30 "સંજરી પાક - 2 અને 3" ની બાજુમા સીટી સર્વે નં. 3770 કે જેનું ફલ ક્ષેત્રફળ 13751 ચો.મી. તે પૈકી સીટી સર્વે નં. 3770/11 કે જેનો નવો નગર પંચાયત (આંકારણી) મિલકત નં. 912/1/11 કે જેનું ક્ષેત્રફળ 3765 ચો.મી. ના ખુલ્લા પ્લોટ વાળી મીલકત.	યુસુફભાઈ ઇમામભાઈ પરમાર	શ્રીજી રિયાલિટી નામની ભાગીદારી પેઢીના વતી તેના ભાગીદારો (1) જીતેન્દ્રસિંહ ઇશ્વરસિંહ વાઘેલા (2) ડિરોજીભાઈ અલ્લાહનુર લુહાર (3) જયેન્દ્રસિંહ છત્રસિંહ વાઘેલા (4) રણવીરસિંહ દિલીપસિંહ વાઘેલા (5) સાહીલસિંહ જીતેન્દ્રસિંહ વાઘેલા (6) નયનાબેન જયેન્દ્રસિંહ વાઘેલા	02/12/2019 02/12/2019	૨૮૬૯૮	

તારીખ : ૧૮/૧૨/૨૦૧૯

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

2007

2019

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇંસપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

Search in એચ એચ હકીમ

અરજી નંબર : ૩૯૪૧૯

ગામ નું નામ : PETHAPUR

મિલકતનું વર્ણન નવો પં.મિ. 912/1 પેકી, જુનો. 635, સીટી સન. 3770

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર મા -12 વર્ષના ઇંડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક પુરતોજ

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમાં તા. સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાંની કોઈપણ માહિતી સંબંધમાં નુકસાની માટેના કોઈપણ કક્કાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
				(7) અભિસાબાનું ફિરોજભાઈ લુહાર (8) દશાકુંવરબેન રણવીરસિંહ વાઘેલા (9) જનકબેન જીતેન્દ્રસિંહ વાઘેલા		



તારીખ : ૧૮/૧૨/૨૦૧૯

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ આર ઓ - ગાંધીનગર