



RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY



SHRI CHIMANBHAI PATEL VIKAS BHAVAN, POST BOX NO.238, JAMIAGAR ROAD, RAJKOT.

નં.- રૂડા/ટેક/ડી.બી./ઝોન સર્ટી./દ્વિ.પુ.વિ.યો./૨૦૩૧/૬૯૬૪

તા. ૧૮-૦૧-૨૦૧૯

પ્રતિ

શ્રી આનંદબા જયેન્દ્રસિંહ જાડેજા

C/O ભાવેશ ડી. રંગાણી (એડવોકેટ), વિશાલ એસ. ગીનોયા (એડવોકેટ)

૧૧૪,૧૧૫, ફસ્ટ ફ્લોર સંસ્કાર કોમ્પ્લેક્સ,

૧૫૦, ફુટ રીંગ રોડ,

રાજકોટ.

વિષય :- ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગે.

સત્તામંડળ (રૂડા)ની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ અન્વયે.

સંદર્ભ :- આપશ્રીની તા. ૧૫-૦૧-૨૦૧૯ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષયે આપશ્રીની અરજીમાં નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર/સાથે સામેલ નકશા મુજબ મોજે- મવડી તાલુકો- રાજકોટ ના રેવન્યુ સર્વે નં.- ૧૧૫ પૈકી અંતિમ ખંડ નં.- ૫/૧ પ્લોટ નં.- ૨૦ ની જમીન, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૭(૧)(સી) અન્વયેના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના જાહેરનામા નં.- જીએચ/વી/૧૯૨ ઓફ ૨૦૧૬/ડીવીપી-૧૩૨૦૧૬-૨૨૩૭૦૨- એલ, તા. ૨૭-૧૦-૨૦૧૬ થી મંજૂર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૩૧ ની અમલી દરખાસ્તો મુજબ રહેણાંક ઝોનમાં સુચિત કરાયેલ છે. સર્વે નંબરમાંથી તેમજ ઉત્તરે હયાત રસ્તા પસાર થાય છે.

સદરહુ જમીન મોજે - મવડી ની ટી.પી. સ્કીમ નં.- ૮ ના હદ વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી, તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો/જોગવાઈઓ લાગુ પડશે અને ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

ખાસ નોંધ:-

આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. વિકાસ/બાંધકામની પરવાનગી નથી.

A.R. Patel

જુનિયર નગર નિયોજક

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

(Signature)

રાજકોટ

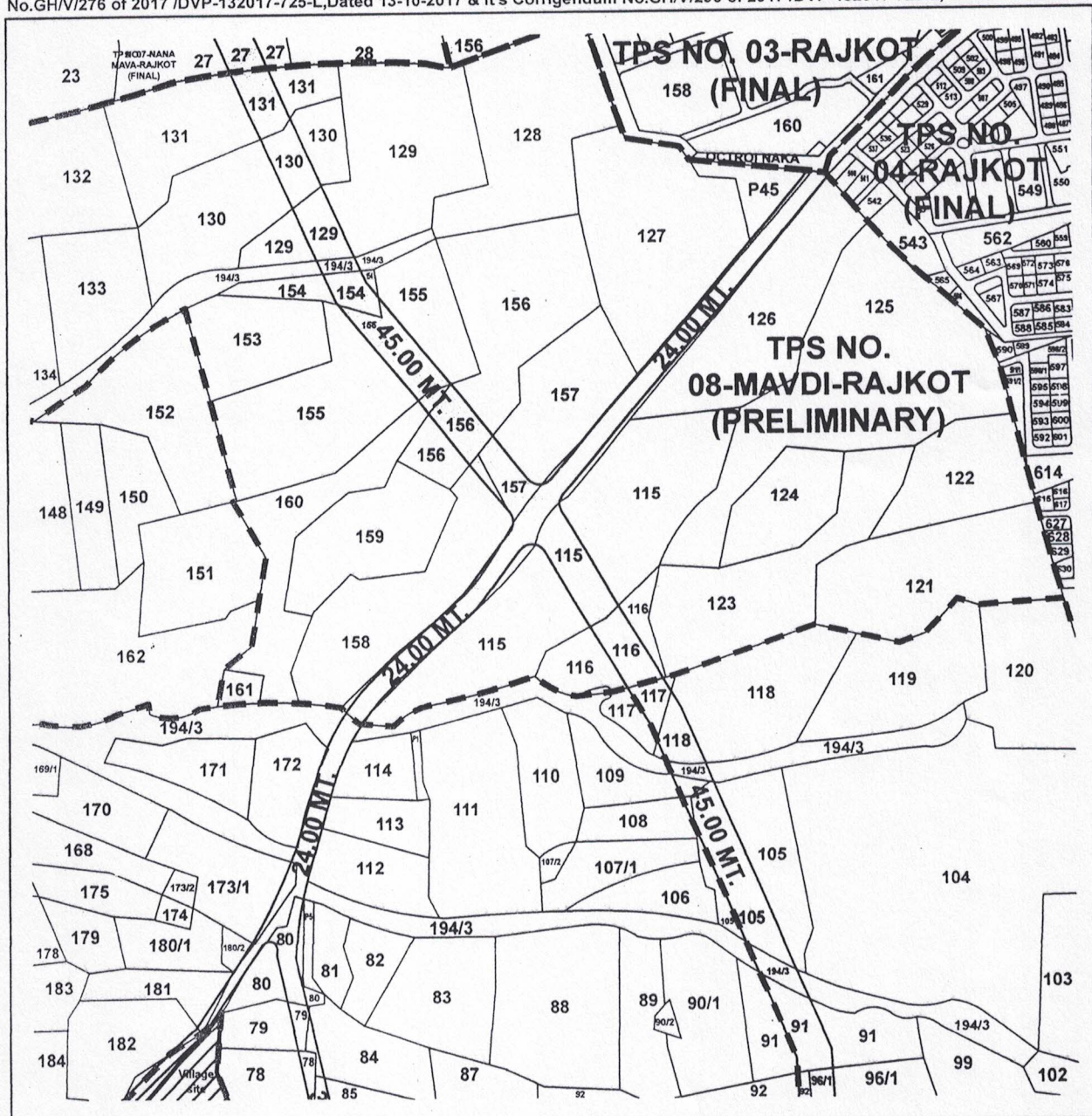
SECOND REVISED DEVELOPMENT PLAN 2031 A.D.

SECOND REVISED DEVELOPMENT PLAN 2051 A.D.
(Sanctioned under sec 17 (1) (c) of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act. 1976)

(Sanctioned under sec 17 (1) (c) of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act, 1976
Vide U.D. & U.H. Department Notification No.GH/V/192 of 2016 /DVP-13-2016-223702-L, Dated 27-10-2016.

Sanctioned Variation in the Second Revised Development Plan of RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY (RUDA)
under Government Notification of Urban Development & Urban Housing Department

No.GH/VI/276 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 13-10-2017 & It's Corrigendum No.GH/VI/296 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 24-10-2017.



In case of Any Errors/Disputes The Record At Ruda Office Shall Be Considered Official & Shall Be Final & Binding to All.

NOTE : This Part Plan can not be used for making any entry in revenue records and can not be Considerred as Development Permission for Addition/Alteration.

LEGEND

SURVEY NO.: 115

VILLAGE : MAVDI

TALUKA : RAJKOT

T.P.S. NO. : 8

F.P. NO. : _____

Prepared By : Hob

Checked By : _____

DATE : 17-JAN-2019

LEGEND

-  Residential Zone
 Existing Road
 Gamtal
 TPS Boundary



SCALE = 1 CM. = 80 MT.

TRUE COPY

A. R. Patel

**JUNIOR TOWN PLANNER
RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
RAJKOT**