

	અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી, મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧. ગુજરાત. Website:- www.ahmedabadcity.gov.in	
---	--	--

અરજી ક્રમાંક:-RZ2 RZ20180308/1817
 અરજી તા:- ૦૮/૦૩/૨૦૧૮
 પહોંચ નં:- ૭૩૩/૮૮, તા:-૦૮/૦૩/૨૦૧૮.

અરજદારશ્રી અશોક એમ મિસ્ત્રી,
વસાલ, અમદાવાદ

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

મોજે/ રેવન્યુગામ :- મુઠિયા

પ્લોટ નંબર :- ૩૯

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૮૦

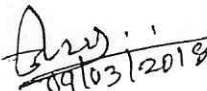
ની જમીનમાંથી ઉત્તર થી દક્ષિણ ૧૮.૦૦મી.+૪૨.૦૦મી.+૧૮.૦૦મી. નો એસ.પી.રીંગ રોડ પસાર થાય છે તેની અસર થાય છે.તેમજ દક્ષિણ/પશ્ચિમે કેનાલ ને સમાંતર ૧૨.૦૦મી. નો રોડ પસાર થાય છે,તેની તથા રોડગોળાઈની અસર થાય છે. બાકી રહેતો ભાગ રહેણાક ઝોન-૧ (એક) R1 માં આવે છે. તેમજ સદર પ્લોટનો પુર્વ તરફનો ભાગ એસ.પી. રીંગ રોડ અનુસંધાને કલમ-૧૨(2)(m) મુજબ રેસિડેન્સિયલ એક્ઝોર્ડેબલ હાઉસિંગ ઝોન-(RAH)માં આવે છે.

નોંધ:

૧. સદરજુ જમીન ક્ષેત્રમાં જુર ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં:- ૭૧,(મુઠિયા)ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી તેને ટા.પ્લા. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો- જોગવાઈઓ ફેરફારને તથા ટાઉન પ્લાનિંગ ઓફિસરશ્રીના નિર્ણયને બંધનકર્તા રહેશે.
૨. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

તારીખ: ૦૮/૦૩/૨૦૧૮.

જ. ફાફ્ટસમેન


 ૦૮/૦૩/૨૦૧૮
 જ. ફાફ્ટસમેન

ખરી નકલ

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અમદાવાદ.

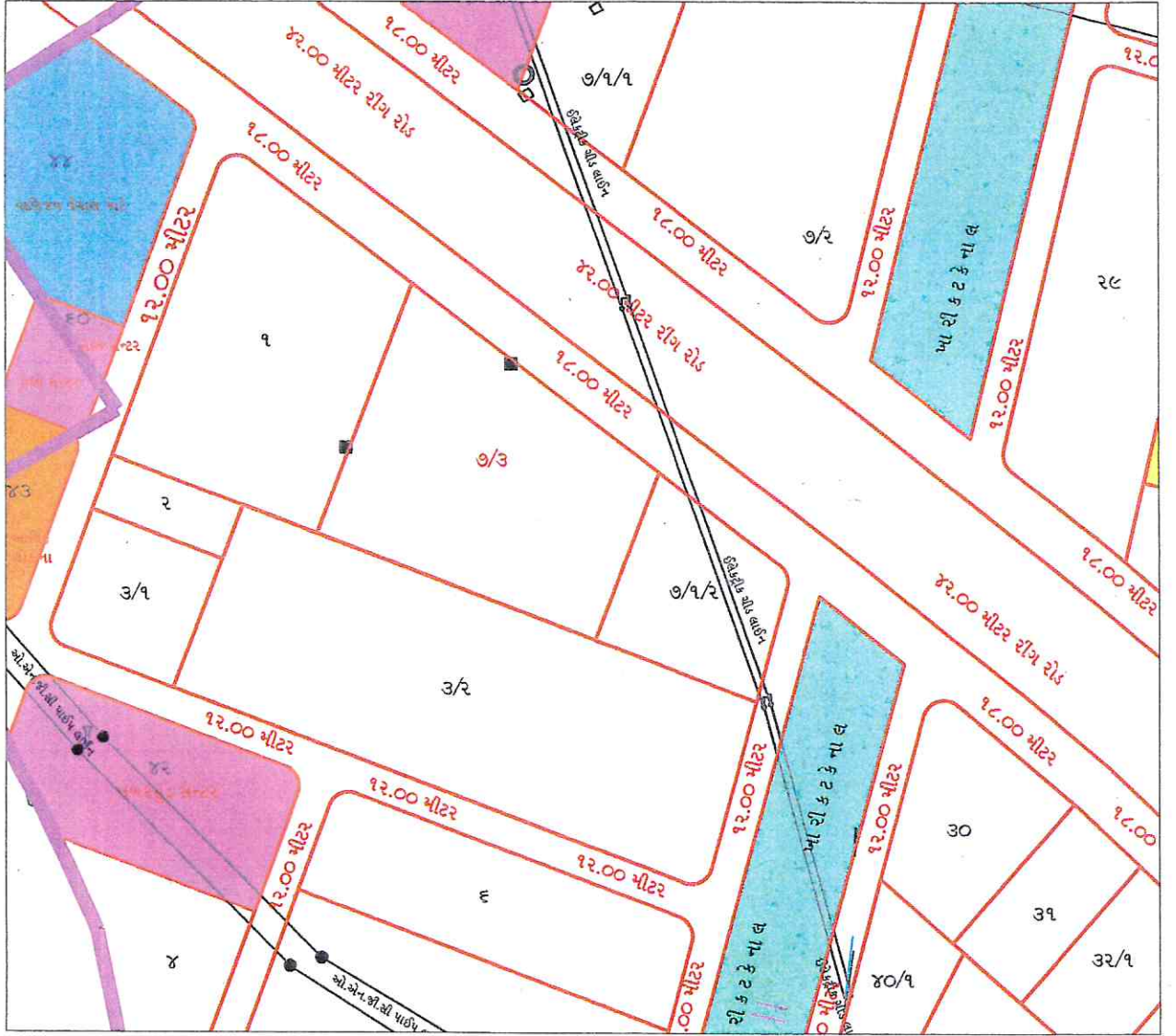
PART PLAN OF FINAL TOWN PLANNING SCHEME NO:71 (MUTHIYA)

With reference to Sanctioned The Final Town Planning Scheme Under
Government Notification Urban Development and Urban Housing Department



NOTIFICATION :- NO. :GH/V/165 OF 2016/ TPS - 112016 - 3082 - L ; Dt.26-09-2016. SCALE: 1c.m.=25 m.

FINAL PLOT NO : 7/3



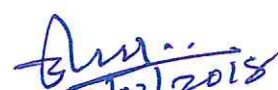
This part plan is certified for the F.P NO: 7/3

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition /Alteration .

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડવાઈનની અસર/ ઝોનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે રીડીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/ અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં. P-20180308/2803 તા. 08/03/18 થી
નકલની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચ નં. 733/90 તા. 08/03/18
રો. 1000/મસુલ લઈ નકલ આપવામાં આવેલ છે.

Prep. By  03/11/18

Chd. By: 
D' man: 09/03/2018

LEGEND

- F.P. BOUNDARY
- ROAD
- T.P.S. BOUNDARY

TRUE COPY


TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN PLANNING DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD