

એલોટમેન્ટ લેટર

.....નાને, મોજે-ઘુમા ગામની સીમના બ્લોક નં. ૫૪૪/બ ની ૩૪૫૬ ચો.મીટર ક્ષેત્રફળની જમીનનો સમાવેશ ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૩ માં થતા તેને આપવામાં આવેલ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૮/૨ ની ૨૦૭૪ ચો.મીટર ક્ષેત્રફળની બિનખેતીની જમીન ઉપર આવેલ "રીગાલીયા ઓરેન"ના નામથી ઓળખાતી રહેણાંકીય ફ્લેટો તથા કોમર્શીયલ દુકાનોવાળી સ્કીમના બ્લોક નં.ના માળ પર આવેલ ફ્લેટ/દુકાન નં., જેનો કાર્પેટ એરીયા ચો.મી., બાલ્કની એરીયા ચો.મી., વોશ એરીયા ચો.મી., ટેરેસ એરીયા ચો.મી. તથા પાસ થયેલ પ્લાન અને પરમીશન મુજબનો બિલ્ડ અપ એરીયા ચો.મી. ક્ષેત્રફળના બાંધકામવાળી મિલકત આજરોજના આ એલોટમેન્ટ લેટરથી રૂા.- પુરાની વેચાણ કિંમતે વેચાણ આપવાનું નક્કી કરવામાં આવેલ છે.

જમીનના ખુંટચારની વિગત :-

પૂર્વ :- ૧૮.૦૦ મીટર ટી.પી. રોડ
પશ્ચિમ :- ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૮
ઉત્તર :- ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૮/૧
દક્ષિણ :- ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૨૧

મિલકતના ખુંટચારની વિગત :-

પૂર્વ :-
પશ્ચિમ :-
ઉત્તર :-
દક્ષિણ :-

પ્રોજેક્ટ રેરા રજીસ્ટ્રેશન નં.

નોંધ :- એ.એમ.સી. ચાર્જસ, ઉત્તર ગુજરાત વીજ કંપનીના વીજ કનેક્શન ચાર્જસ, ગેસ પાઈપલાઈન કનેક્શનના ચાર્જસ, પાણી તથા ગટર કનેક્શન ચાર્જસ, ગુડ્સ એન્ડ સર્વિસ ટેક્સ, મેઈન્ટેનન્સ ચાર્જસ, મેઈન્ટેનન્સ ડિપોઝીટ, લીગલ ખર્ચ, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, રજીસ્ટ્રેશન ફી, ઇત્યાદી ખર્ચાઓ એલોટી મેમ્બરે અલગથી ચુકવવાના રહેશે જેનો સમાવેશ ઉપરોક્ત વેચાણ કિંમતમાં થયેલ ગણવાનો નથી. તેમજ વેચાણ લેનારા દ્વારા વેચાણ કિંમતના ૧૦% રકમ ચુકવી આપ્યેથી રજીસ્ટર્ડ બાનાખતનો કરાર કરી આપવામાં આવશે.

સ્થળ :- અમદાવાદ

તારીખ :-