

The final plot boundaries shown on the plan are only tentative and are subject to change or alteration by Town Planning Officer.





The final plot boundaries shown as the plan are only tentative and are Subject to change or alterations by Town Planning Officer.

પડોદરા મહાનગર સેવા સદન

નગર વિકાસ શાખા

નગર રચનાની યોજના, પડોદરા નં. ૪૬ મુસદ્દા નં. ૩

ગામ : દા.ડા. સર્વે નંબર : ૧૭૪

મૂળ પ્લોટ નંબર ૧૩૦

સ્કેલ : ૧ સેમી ૨૦૦.૦૦ મીટર

લીલા : મૂળ પ્લોટ નંબર - લીલા રંગમાં

અંતિમ પ્લોટ નંબર - લાલ રંગમાં

તારીખ : ૩-૧૧-૧૭

જકલ તૈયાર કરનાર :

જકલ તપાસનાર :

નાયબ નગર વિકાસ અધિકારી
મહાનગર સેવા સદન, પડોદરા

૧. નોટ પ્લાનની ખરી નકલ છે. ૬।
૨. નોટ પ્લાનની અરજી આપ્યા તારીખ ૩-૧૧-૧૭
૩. નકલ તૈયાર થયાની તારીખ : ૩-૧૧-૧૭
૪. શોધાઈ રજીસ્ટર નંબર : ૨૬૪
૫. શોધાઈ ફી તથા લખાઈ ફી ૫૦૦/-
૬. આજરોજ નકલ લેવા અરજદાર તરફે હાજર થવાથી આપી છે. યા.

તા. ૦૩ માઈ ૧૧ સનેર ૦૧૭

કારકુન

પડોદરા મહાનગર સેવા સદન
પડોદરા.

૧૧-૧૧-૧૭ નામના કોર્ટ ફી નકલ તથા નકલ
જાન પડોદરા નામના કોર્ટ ફી નકલ તથા નકલ



(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

મુસદ્દાદેખ નગર રચના યોજના નંબર - ૪૬ (છાટી)

પૃનઃવહ્યાણી અને મુલ્યાકનનં પત્રક

[illegible]

ਅਣੀ ਅਗਦ

The final plot boundaries shown as the plan are only tentative and are Subject to change or alterations by Town Planning Officer.

22/02/2023

✓ 2112

82512

13. 12. 2023

219 32012: 63.2643452-2
B-1271117

સર (ટી.પી.)

વડોદરા મહાનગર સેવા સદન
વડોદરા.

Page 1 of 1



Boundaries shown as tentative and are subject to change or alterations by the Officer.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬
(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

મુસદ્દાગ્રાંથ નગર રચના યોજના નંબર - ૪૬ (છાવી)

પુનઃવહેંચણી અને મુલ્યાંકનનું પત્રક

શ્રેણી	નંબર	મુળખેડ	મુલ્ય રૂપિયામાં		અંતિમખેડ				સેન્ટ્રલ યો.પી.માં	અંતિમખેડ		કલમ ૮૦ મુજબ આપવાની ફાળો (+) વળતર (+) કોલમ-૯(મ) વાટ કોલમ ૬ (મ)	વધેલી કિંમત (કલમ-૭૮) કોલમ- ૧૦ (ક) વાટ કોલમ ૬ (ક) કોલમ ૭૮ પેસા	કોલમ ૧૦ મુજબ આપવાના ફાળામાં કરવાના હોરિંગનો (+) કોલમ ૭૮ પેસા	મુજબ આપવાના ફાળામાં કરવાના હોરિંગનો (+) કોલમ ૭૮ પેસા	માલિક યજ્ઞેદી તેવાની (+) અથવા (+) માલિકે લેવાની યોજ્ઞાની રકમ કોલમ ૧૧, ૧૨, ૧૩ના સરવાળા મુજબ	વિશેષ નોંધ	
			સેન્ટ્રલ યો.પી.માં	બાંધકામોનું મુલ્ય ધ્યાને લીધા સિવાય	બાંધકામોનું મુલ્ય ધ્યાને લીધા સિવાય	બાંધકામો સહિત	બાંધકામોનું મુલ્ય ધ્યાને લીધા સિવાય	બાંધકામો સહિત										
૩	૩૬	૪	૫	૬ (ક)	૬(મ)	૭	૮	૯(ક)	૯(મ)	૧૦(ક)	૧૦(મ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	
જુની શરત	૧૭૪	૧૩૦	૪૮૫૬	૧૬૨૬૭૬૦૦	૧૬૨૬૭૬૦૦	૧૬૨૬૭૬૦૦	૨૬૧૪	૨૬૧૪	૬૭૬૧૬૦૦	૬૭૬૧૬૦૦	૬૭૬૧૬૦૦	૧૩૦૪૦૧૪૦	૬૪૨૦૦૭૫	૧૪૩૭૫			(૧) અંતિમખેડમાં માલિકેના ૯૬૬ હિસ્સાઓ તેઓની મુળખેડની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે. (૨) જમીન માલિકેએ મુળખેડમાં રહેલ તેઓના હિસ્સાના પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધારાની રકમનો ફાળો લેવાનો રહેશે.	

(૧) અંતિમખેડમાં માલિકેના હક્ક હિસાબે તેજીની મુજબની જમીનના પ્રમાણમાં રહેશે.
(૨) જમીન માલિકે મુજબમાં રહેલ તેજીના હિસાબ પ્રમાણમાં વળતર મેળવવાનું અને વધવાની રકમનો ફાળો ભરવાનો રહેશે.

ખરી નફલ

The final plot boundaries shown as the plan are only tentative and are subject to change or alterations by the Town Planning Officer.

જાહેરાત

તેવાર

કરનાર

ચોક કરનાર : ૬૨ ટાઉન ડેવલપમેન્ટ સર (ટી.પી.) વડોદરા મહાનગર સેવા સદન વડોદરા.



૯૧-૩૦૬

૧. માર્કેટ પ્લોટની ખરી નકલ છે. હા.

૨. નકલ મળ્યાની તારીખ: ૨૪/૦૭/૨૦૧૭

૩. નકલ તૈયાર થયાની તારીખ: ૦૩/૧૧/૧૭

૪. શોધાઈ રહી રહેલ નંબર: ૨૨૬૬

૫. શોધાઈ શી તથા લખાઈ શી રૂપાંતર

૬. આજરોજ નકલ લેવા અરજદાર તરફે હાજર થવાથી આપી છે. હા.

તા. ૦૭ માર્ચ ૨૦૧૭

(N) ૭/૧૧/૧૭

સહસ્કર,

વડોદરા મહાનગર સેવા સદન

વડોદરા.