

DUPLICATE

शेर सरटीफीकेट

ચેતન ઠા-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લીમીટેડ.

No. 21

આનંદનગર,
એલીસપ્રીજ, અમદાવાદ-૭.

श. श. २५२. पा. लाइडकोन.

१६. चलोड नं. ६ मने १० मितन डी. मी. हा. मी. ला.

સરંદીશીન્ટ આપવામાં આવે છે કે આપે ખી ચેતન કે-જોપરેટીવ હાજીનીય સેવાચરી
લીગીટેડના યેર નંબ ૦૫(પાંચ) નંબર ૭૯૫૭૫ — ના

કચ્છ શેર રૂ. ૫૦) અંકે પચાસના પુરા બરાબર શેરના રૂ. ૨૫૦/-

જાહેર સ્વીચા જિલ્લો પચાસ પુર—

પુરા શેઠના બાપના તે મળ્યા છે.
CHETAN CO.OP. HO. SOCIETY LTD.
Director & Manager

ଜେଣିଅଖିବ, ଉତ୍ତରାଞ୍ଚଳ-୭.

08-02-2015

dl. - -264



~~ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED~~

મનુ મંત્રી

સભાસદ-ચંપરલાલ મહેતા

પ્રમુખ મહેલા શેર હાન્સફર કાર્યાની વિગત

તાલીખ	દા-સફર નંબર	શેર રકમ પા નં.	પોતા નામ ઉપર દા-સફર કર્યા	અવધાનની વર્ષ
				૫૧૧

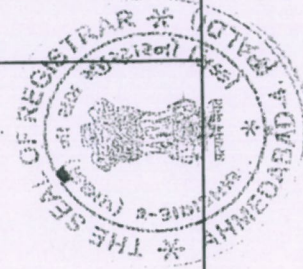
અનુક્રમણિકા નંબર - ૨

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

એસ.આર.ઓ - 4 Paldi

ગામનું નામ : પાલડી

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ શા. ૩૩૮૧૩૦૦૦=૦૦	રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૭/૧૧૨, ૭૭/૧૧૪, ૭૭/૧૧૬, ૭૭/૧૧૭, ૭૭/૧૧૮ તથા ૭૭/૧૧૯, ના સબ પ્લોટ નં. ૧૨ થી ૧૬ થી ૧૪ થી, ફા. પ્લોટ નં-૧૨૦, ૧૨૧, ૧૨૨, ૧૨૩, ૧૨૪ અને ૧૨૫ (જુનિયા ફા. પ્લોટ નં. ૯૬ થી ૧૦૧) એટલે કે જોતન કોંબોલ સોસાયટીના ફા. પ્લોટ નં. ૧૨૪ પેકી બગલા નં. ૦૯, સ. ચો. વાર ૪૪૨ ચાને ચો. મી. ૩૬૯.૬૬ ની જમીન તથા તેમાં આવેલ ચો. મી. ૧૬૧ ના બાંધકામ વાળી મીલકત.		દીપ્તિ સંજીવ ઝવેરી	આરવી બિલ્ડકોન એ નામની ભાગીદારી પેઢી ના વતી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર-રીકેન રજનીકાંત શાહ	૨૯/૦૮/૨૦૧૮ ૨૯/૦૮/૨૦૧૮	૧૦૯૩૫	



એવી પરમાર ની તારીખ : ૨૯/૦૮/૨૦૧૮ ના રોજની

અરજી નંબર : ૧૭૪૧

પહોંચ નંબર : ૨૦૧૮૦૪૦૨૯૨૭૬

તારીખ : ૨૯/૦૮/૨૦૧૮

ખરી નકલ

મુકાબલ કરનાર

સબ-રજીસ્ટ્રાર

એસ.આર.ઓ - 4 Paldi

નોંધ: કોમ્પ્યુટર પિન્ટમાં કોઈ પણ રીતે કરેલ સુધારો માન્ય ગણાશે નહીં.

સબ-રજીસ્ટ્રાર

એસ.આર.ઓ - 4 Paldi

સબ-સેટીર ક્યેરી

એસ.આર.ઓ - 4 Paldi

गाम्भीर्यम् : पान्दुर

મુકાબલ કરનાર

ਅਰੀ ਨਕਲ

પી જે.ચોબીસા ની તારીખ : ૨૪/૦૮/૨૦૧૮ ના રોજની

અરજી નંબર : ૧૭૪૫૧

પહોંચ નંબર : ૨૦૧૮૦૦૪૦૨૮૭૫૮

तारीख : २४/०८/२०१८

સબ-રજીસ્ટ્રાર

એસ.આર.ઓ - 4 Paldi

એસ.આર.ઓ - 4 Paldi

નોંધ: કોમ્પ્યુટર પ્રિન્ટમાં કોઈ પણ રીતે કરેલ સુધારો માન્ય ગણાશે નહીં.

રજીસ્ટ્રેશન પહોંચ

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૮૦૦૪૦૨૯૨૪૩

દસ્તાવેજ નંબર: ૧૦૯૩૫

દસ્તાવેજ વાંધે: ૨૦૧૮

તા: ૨૯

માર્ગ: ઓગસ્ટ

સને: ૨૦૧૮

દસ્તાવેજનો પ્રકાર મલિકી ફેરખત/વેચાણ

અવેજ રૂ. ૩૩૮૧૩૦૦૦.૦૦

રજુ કરનારનું નામ આરવી બિલ્ડિંગ એ નામની ભાગીદારી પેટી ના વતી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર રીકેન રજનીકાંત શાહ નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

૩. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

૩૩૮૧૩૦

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / કોલીયો.....

૪૩૦

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા પાટીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોપ અગર તપાસણી.....

દડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી કોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....

બા સિવાયની બાબતોની ફી.....

કુલ એકદરે રૂ.

૩૩૮૬૦૦

અંકે રૂપીયા ત્રણલાખ આઠત્રીસ હજાર છસો પુરા.

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

નકલ

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.
1001, ચંદનબાગ એપાર્ટમેન્ટ, પાલડી, અમદાવાદ-380007

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

કચેરીમાં આપવામાં

આવશે

અગર

R.R. Shel

રજુ કરનારની સહી

ને આપશો

[Signature]

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૩ પાલડી

IGR-NIC(G)

-8727362529826045911

૨૯/૮/૨૦૧૮

૧૨:૨૮:૪૮ pm

29

आश्वी. बिस्ड कीन
१४२५६॥२५१



10935

43

१०६३५
२०२५

રૂ. ૧૬,૫૭,૦૦૦/-

Serial No. 86013 Date 28-8-18
Name R.V. Bhalcon
& Address Albug
Value 16,57,000/-
(Words) Sixteen Lacs,
The Ahmedabad Mer. Co-op. Bank Ltd.
LIC No GUJ/SOS/AUTH/AV/47/2006

રિજીસ્ટ્રેશન

AHD-4 PALDI

10935 1 43

2018



The Ahmedabad
Mercantile Co-op. Bank
Ltd., Ambawadi Branch.
GUJ/SOS/AUTH/AV/
47/2006

જીલ્લે અમદાવાદ તાલુકો સાબરમતીના અમદાવાદ-૪ (પાલડી વિભાગ)
પાલડીની સીમમાં ચેતન કો.ઓ.હા.સો.લી. માં આવેલ બંગલા નંબર-૦૮ વાલ
મીલકતનો વેચાણ દસ્તાવેજ રૂ. ૩,૩૮,૧૩,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા ગણ કરે
આડગીસ લાખ તેર હજાર પુરાનો.....

INDIA

STAMP DUTY

GUJARAT



86013

121667

16570001-PB5632

15:50

સાર 86013
121667

AUG 28 2018

ગુજરાત
અધિકારી

રિજીસ્ટ્રેશન

Deepa Thaverji

R.R. Shet

AHD-4 PALDI

10935

2

43

2018

ર,

લખાવી લેનાર

એકતરફવાળા

આરવી બિલડકોન, એ નામની ભાગીદારી પેઢી.

(P.A.No. AAXFR 7947 L)

તેની વતી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર-

રીકેન રજનીકાંત શાહ, ઉંમર આશરે વર્ષ-૩૦, પંધો
વેપાર, જાતે હિન્દુ, રહેવાસી-૧૦૦૧, ચંદનબાળા
એપાર્ટમેન્ટ, પાલડી, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૭.

(Aadhaar No. 8209 4219 8776)

જેમને આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં તમો અગર લખાવી લેનાર
અગર એકતરફવાળા એ રીતે સંબોધવામાં આવ્યા છે જે
શબ્દના અર્થમાં આરવી બિલડકોન, એ નામની ભાગીદારી
પેઢીનો તથા તેના હાલના તથા વખતો વખતના
ભાગીદારોનો તથા તેઓના વંશ વાલી વારસો
એસાઈનીઓ એડમીનીસ્ટ્રેટરો એક્ઝીક્યુટરો વીગેરે
તમામનો સમાવેશ થાય છે.

લખી આપનાર

બીજીતરફવાળા

દીપ્રા સંજીવ ઝવેરી.

ઉંમર આશરે વર્ષ-૫૫, જાતે હિન્દુ, રહેવાસી-૩, મારીનેલ
સોસાયટી, દાદર (વેસ્ટ), મુંબઈ-૪૦૦૦૨૮.

(P.A.No. ADNPJ 5532 A)

(Aadhaar No. 6804 1154 0846)

જેમને આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં અમો અગર લખી આપનાર
અગર બીજીતરફવાળા એ રીતે સંબોધવામાં આવ્યા છે જે

Deepa Thaveri R.F. Stel



૩,

શબ્દના અર્થમાં અમો બીજીતરફવાળાનો તથા અમો બીજીતરફવાળાનો વંશ વાલી વારસો એસાઈનીઓ એડમીનીસ્ટ્રેટરો એક્ઝીક્યુટરો વીગેરે તમામનો સમાવેશ થાય છે.



૧.. જત જીલ્લે અમદાવાદ તાલુકો સાબરમતીના અમદાવાદ-૪ (પાલડી વિભાગ) ના મોજે પાલડીની સીમના રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૨, ૯૭/૧/૪, ૯૭/૧/૬, ૯૭/૧/૭, ૯૭/૧/૫ તથા ૯૭/૧/૩ ના સબપ્લોટ નંબર-૧એ થી ૮, ૯ થી ૧૪બી અને ટી.પી.સ્કીમ નંબર-૬ ના હાલના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૨૦, ૧૨૧, ૧૨૨, ૧૨૩, ૧૨૪ અને ૧૨૫ (જુના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૯૬ થી ૧૦૧) ની જમીનમાં પાલડી, સુધુશ્રા હોસ્પિટલ પાસે, ચેતન કો.ઓ.હા.સો.લી. આવેલ છે અને સદર સોસાયટીના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૨૪ પૈકી બેંગ્લો નંબર-૦૯, સમચોરસવાર-૪૪૨ યાને ચોરસમીટર-૩૬૯-૫૬ ની જમીન તથા તેમાં આવેલ ચોરસમીટર-૧૫૧ ના બાંધકામવાળી મીલકત અમો બીજીતરફવાળાના કુલ સ્વતંત્ર માલિકી કબજા ભોગવટામાં આવેલ છે જેનું વિગતવાર વર્ણન નીચે પરિશિષ્ટમાં આપેલ છે.

૨.. સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત એલીસબ્રીજ પોલીસ સ્ટેશન વિસ્તારમાં આવે છે અને સરકારશ્રીએ બહાર પાડેલ અશાંત વિસ્તારની યાદીમાં સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકતનો સમાવેશ થતો નથી.

Deeptra Thaverji R.R. Shah

૪,

૩.. ચેતન કો.ઓ.હા.સો.લી. તે ધી બોમ્બે કો-ઓપરેટીવ સોસાયટીઝ એક્ટ અન્વયે તારીખ-૩/૮/૧૯૫૬ ના રોજ અનુક્રમ નંબર-બી/૧૯૪૦ થી રજીસ્ટર થયેલ સોસાયટી છે (જેને હવે પછી આ લેખમાં "મજકુર સોસાયટી" એ રીતે સંબોધવામાં આવશે).

૪.. મોજે પાલડીના રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૨, ચોરસવાર-૧૦૦૧ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૩, ચોરસવાર-૧૦૦૨, રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૪, ચોરસવાર-૧૦૦૧, રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૫, ચોરસવાર-૨૦૦૭, રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૬, ચોરસવાર-૧૦૦૪, રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૭, ચોરસવાર-૧૦૦૫ અને રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૮ (રસ્તો), ચોરસવાર-૯૭૯ એ રીતેની તમામ જમીનો તેના માલીકો-શા. પરમાનંદ રણછોડલાલ, દામોદરદાસ માણેકલાલ, તારાબેન હરીદાસ અચરતલાલની દીકરી, નાનાલાલ દામોદરદાસ, ભોગીલાલ દામોદરદાસ, ચીનુભાઈ મોતીલાલ, રસીકલાલ હીરાલાલ, હરીપ્રસાદ હીરાલાલ અને ચરણદાસ ભીખાભાઈ એમ સર્વેની પાસેથી મજકુર સોસાયટીએ તારીખ-૨૮/૬/૧૯૫૭ ના રોજ વેચાણ રાખેલ અને તેનો વેચાણ દસ્તાવેજ તે જ તારીખે અમદાવાદના મહેરબાન સબરજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર-૩૪૪૬ થી નોંધવામાં આવેલ અને સદર દસ્તાવેજમાં ૧. રણછોડલાલ માણેકલાલ, ૨. વનલીલાબેન તે પરમાનંદદાસ રણછોડલાલના સિધવા પત્ની, ૩. રેવાબેન તે નાનાલાલ દામોદરદાસના સિધવા પત્ની, ૪. રસીકલાલ નાનાલાલ, ૫. મધુબેન તે રસીકલાલ નાનાલાલના સિધવા પત્ની, ૬. જશોદાબેન તે ભોગીલાલ દામોદરદાસના સિધવા પત્ની, ૭. વિનોદચંદ્ર

Deepa Shaver R.R. Shel

૫,



ભોગીલાલ, ડ. મહેન્દ્ર ભોગીલાલ, ડ. લીલાવતી તે ચીનુભાઈ મોતીલાલના સિધવા પત્ની, ૧૦. જીતેન્દ્ર ચીનુભાઈ, ૧૧. સુરેન્દ્ર ચીનુભાઈ, ૧૨. દિલીપ ચીનુભાઈ, ૧૩. ચંદ્રકાન્તા તે રસીકલાલ હીરાલાલના સિધવા પત્ની, ૧૪. લલીબેન તે હરીપ્રસાદ હીરાલાલના સિધવા પત્ની એમ સર્વે કન્ફરમીંગપાર્ટી તરીકે સામેલ થયેલા અને સદર દસ્તાવેજ તેઓએ કબુલ રાખેલ અને સદર ઉપરોક્ત રેવન્યુ સર્વે નંબરોવાળી જમીન સરકારી રેકર્ડમાં મજકુર સોસાયટીના નામે ટ્રાન્સફર કરવામાં આવેલ જે અંગેની એન્ટ્રી ગામ નમુના નંબર-૬ માં તારીખ-૧૫/૬/૧૯૫૭ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર-૨૭૨૫ થી પાડવામાં આવેલ.

૫.. રેવન્યુ સર્વે નંબર-૮૭/૧/૨, ૮૭/૧/૪, ૮૭/૧/૬, ૮૭/૧/૭, ૮૭/૧/૫ તથા ૮૭/૧/૩ ની જમીનનો ટી.પી. સ્કીમ નંબર-૬ માં સમાવેશ થવાથી તેનો ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૯૬ થી ૧૦૧ ફાળવવામાં આવેલ અને સદર જમીન અંગે રહેણાંકના હેતુ સાડે બીનખેતીની પરવાનગી તારીખ-૧૩/૧૧/૧૯૬૪ ના રોજ હુકમ નંબર-એલએનડી/૨૬૬૩ થી આપવામાં આવેલ અને મજકુર સોસાયટીએ સદર જુના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૯૬ થી ૧૦૧ ની જમીનમાં રસ્તા, કોમન પ્લોટ વિગેરે રાખી સબપ્લોટસ પડાવેલ જેના સબપ્લોટ નંબર-૧એ થી ૮, ૯ થી ૧૪બી આપવામાં આવેલ.

૬.. મજકુર સોસાયટીએ જુના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૯૬ થી ૧૦૧ ના સબપ્લોટ નંબર-૧એ થી ૮, ૯ થી ૧૪બી ની જમીન ઉપર ધી ગુજરાત સ્ટેટ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ સોસાયટી લિમિટેડમાંથી લોન લીધેલ અને આ

Deepa Tharaji R.R. Shel

૬,

અંગે મજકુર સોસાયટીએ ધી ગુજરાત સ્ટેટ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ સોસાયટી લિમિટેડની તરફેણમાં તારીખ-૨૫/૭/૧૯૯૧ ના રોજ મોર્ગેજ ડીડ કરી આપેલ અને સદર લેખ તે જ તારીખે અમદાવાદના મહેરબાન સબરજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર-૫૧૨૮ થી નોંધવામાં આવેલ જે અંગેની એન્ટ્રી ગામ નમુના નંબર-૬ માં તારીખ-૨૫/૧૦/૧૯૯૧ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર-૩૫૩૯ થી પાડવામાં આવેલ અને ચેતન કો.ઓ.હા. સો.લી.એ લીધેલ લોનની ચુકતે રકમ ધી ગુજરાત સ્ટેટ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ સોસાયટી લિમિટેડમાં ભરપાઈ કરી દીધેલ આથી મજકુર ધી ગુજરાત સ્ટેટ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ સોસાયટી લિમિટેડે સદર જમીન અંગે મજકુર સોસાયટીની તરફેણમાં તારીખ-૧૬/૧૧/૧૯૮૫ ના રોજ રી-કન્વેયન્સ ડીડ (ગીરો મુક્તિનો દસ્તાવેજ) કરી આપેલ અને સદર દસ્તાવેજ તે જ તારીખે અમદાવાદના મહેરબાન સબરજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર-૧૩૫૨૨ થી નોંધવામાં આવેલ પરંતુ સદર દસ્તાવેજમાં મથાળે “રી-કન્વેયન્સ ડીડ (ગીરો મુક્તિનો દસ્તાવેજ)” શબ્દ ભૂલથી તથા શરતચુકથી ટાઈપ કરવાનો રહી ગયેલ આથી તે બાબતનો સુધારાનો દસ્તાવેજ ધી ગુજરાત સ્ટેટ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ સોસાયટી લિમિટેડે મજકુર સોસાયટીની તરફેણમાં તારીખ-૧૨/૭/૨૦૧૩ ના રોજ કરી આપેલ અને સદર દસ્તાવેજ તે જ તારીખે અમદાવાદના પાલડી વિભાગના સબરજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર-૫૨૫૮ થી નોંધવામાં આવેલ જે અંગેની એન્ટ્રી ગામ નમુના નંબર-૬ માં તારીખ-૧૬/૭/૨૦૧૩ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર-૧૫૫૫૪ થી પાડવામાં આવેલ.

Deepa Thaverji R.R. Stb



૭,

૭.. મજકુર સોસાયટીએ સદર જુના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૯૬ થી ૧૦૧ ના સબપ્લોટ નંબર-૧એ થી ૮, ૯ થી ૧૪બી (હાલના ૭/૧૨ ના ઉતારા મુજબ નવા ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૨૦ + ૧૨૧ + ૧૨૨ + ૧૨૩ + ૧૨૪ + ૧૨૫) ની જમીનમાં રસ્તા તથા કોમન પ્લોટ વિગેરે રાખી જુદા જુદા સબપ્લોટો પડાવેલા.

૮.. સદર જુના રેવન્યુ સર્વે નં-૯૭/૧/૨, ૯૭/૧/૪, ૯૭/૧/૬, ૯૭/૧/૭, ૯૭/૧/૫ તથા ૯૭/૧/૩ ની જમીન ટી.પી.સ્કીમ નંબર-૬ માં જવાથી અને તેના નવા ફાઈનલ પ્લોટો બનવાથી મે.સુપ્રિટેન્ડેન્ટશ્રી, લેન્ડ રેકૉર્ડ્સ, અમદાવાદના તારીખ-૮/૭/૧૯૬૭ ના રોજના હુકમ નંબર-કે.જે.પી./એસ.આર./૧૧૩ નીચે તારીખ-૧૫/૭/૧૯૬૭ ના રોજ તાલુકા હુકમ નંબર-એ.એસ.સી.૨૮૯૬ ના આધારે દુરસ્તીપત્ર નંબર-૧૫૮ ઉપરથી નોંધ કરવામાં આવેલ અને જુના રેવન્યુ સર્વે નંબરોનો રેકૉર્ડ રદ કરવામાં આવેલ અને તે રૂઈએ જુના રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૨ ને નવો ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૨૦ તથા જુના રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૪ ને નવો ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૨૧ તથા જુના રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૬ ને નવો ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૨૨ તથા જુના રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૭ ને નવો ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૨૩ તથા જુના રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૫ ને નવો ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૨૪ અને જુના રેવન્યુ સર્વે નંબર- ૯૭/૧/૩ ને નવો ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૨૫ ફાળવવામાં આવેલ જે અંગેની એન્ટ્રી ગામ નમુના નંબર-૬ માં તારીખ-૨૫/૧૦/૧૯૭૧ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર-૬૦૬૨ થી પાડવામાં આવેલ.

Deepa Thaveri R.R. Shel



૯,



૯.. મજકુર સોસાયટીમાં જયંતિકાબેન પરમાર સભ્ય થયેલા અને મજકુર સોસાયટીમાં આવેલ સબપ્લોટ પૈકી સબપ્લોટ નંબર-૦૯ વાળી મીલકત અંગે શેરફાળો, જમીનફાળો તથા બાંધકામફાળો તેઓએ ભરેલ અને એ રીતે સદર મીલકત મજકુર જયંતિકાબેન પરમારને એલોટ કરવામાં આવેલ ત્યારથી સદર સબપ્લોટ નંબર-૦૯ વાળી મીલકત મજકુર સોસાયટીના સભ્ય તરીકે જયંતિકાબેન પરમારના સ્વતંત્ર માલિકી કબજા ભોગવટામાં આવેલ અને સદર મીલકત અંગે મજકુર સોસાયટીએ જયંતિકાબેન પરમારના નામે શેર સર્ટીફિકેટ નંબર-૧૫ થી રૂ. ૫૦/- ના એક એવા કુલ પાંચ શેર્સ અનુક્રમે નંબર-૭૧ થી ૭૫, તારીખ-૩૦/૬/૧૯૭૧ ના રોજ ઈસ્યુ કરેલા.

૧૦.. ત્યારબાદ અમો બીજીતરફવાળાના માતૃશ્રી-જયંતિકાબેન પરમાર તારીખ-૧૮/૫/૨૦૧૩ ના રોજ ગુજરી ગયેલા અને મજકુર જયંતિકાબેન પરમારના ગુજરવાબાદ સદર સબપ્લોટ નંબર-૦૯ વાળી મીલકત વારસાઈ હક્કથી તેઓના વારસદાર તરીકે જયંત મેરૂભાઈ પરમાર અને અમો બીજીતરફવાળા એમ બંનેને પ્રાપ્ત થયેલ અને સદર મીલકત સોસાયટી રેકર્ડમાં તારીખ-૨૧/૭/૨૦૧૩ ના રોજ ઠરાવ નંબર-૧ થી જયંત મેરૂભાઈ પરમાર અને અમો બીજીતરફવાળા એમ બંનેના સંયુક્ત નામે ટ્રાન્સફર કરવામાં આવેલ તેમજ સદર મીલકત અંગે મજકુર સોસાયટીએ ઈસ્યુ કરેલ શેર સર્ટીફિકેટ નંબર-૧૫ થી રૂ. ૫૦/- ના એક એવા કુલ પાંચ શેર્સ અનુક્રમે નંબર-૭૧ થી ૭૫, પણ જયંત મેરૂભાઈ પરમાર અને અમો બીજીતરફવાળા એમ બંનેના સંયુક્ત નામે ટ્રાન્સફર કરેલા.

Deepa Thaver R.R. Shah

૯,



૧૧.. ત્યારબાદ અમો બીજીતરફવાળાના પિતા-જયંત મેરૂભાઈ પરમાર તારીખ-૯/૭/૨૦૧૭ ના રોજ ગુજરી ગયેલા અને મજકુર જયંત મેરૂભાઈ પરમારના ગુજરવાબાદ સદર સબપ્લોટ નંબર-૦૯ વાળી મીલકત પૈકી તેઓના હક્ક હીસ્સાની મીલકત વારસાઈ હક્કથી તેઓના એકમાત્ર વારસદાર તરીકે અમો બીજીતરફવાળાને પ્રાપ્ત થયેલ અને સદર મીલકત સોસાયટી રેકર્ડમાં તારીખ-૧૦/૧૦/૨૦૧૭ ના રોજ ઠરાવ નંબર-૧ થી અમો બીજીતરફવાળાના નામે ટ્રાન્સફર કરવામાં આવેલ છે તેમજ સદર મીલકત અંગે મજકુર સોસાયટીએ ઈસ્યુ કરેલ શેરુસર્ટીફિકેટ નંબર-૧૫ થી રૂા.૫૦/- ના એક એવા કુલ પાંચ શેર્સ અનુક્રમે નંબર-૭૧ થી ૭૫, પછા અમો બીજીતરફવાળાના નામે ટ્રાન્સફર કરેલ છે અને ગુજરનાર જયંતિકાબેન પરમાર અને જયંત મેરૂભાઈ પરમાર એમ બંનેને અમો બીજીતરફવાળા સિવાય બીજા કોઈ વારસદાર નથી અને એ રીતેની સદર સબપ્લોટ યાને બંગલા નંબર-૦૯, સમયોરસવાર-૪૪૨ યાને ચોરસમીટર-૩૬૯-૫૬ ની જમીન તથા તેમાં આવેલ ચોરસમીટર-૧૫૧ ના બાંધકામવાળી મીલકત મજકુર સોસાયટીના સભ્ય તરીકે અમો બીજીતરફવાળાના કુલ સ્વતંત્ર માલિકી કબજા ભોગવટામાં આવેલ છે જેનુ વિગતવાર વર્ણન નીચે પરિશિષ્ટમાં આપેલ છે.

૧૨.. સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકતમાં અમો બીજીતરફવાળા સિવાય બીજા કોઈનો કોઈપણ હક્ક હીસ્સો પોષાતો નથી તેમજ સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકતના અમો બીજીતરફવાળાના માલિકી હક્કને આજદિન સુધી કદી ચેલેન્જ કરેલ નથી કે અમો બીજીતરફવાળાના કબજા ભોગવટામાં કદી કોઈએ

Deepa Thaveri R.R. Sol

૧૦,

અંતરાય કે ડબલ કરેલ નથી તેમજ સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકતના ઉપર અમોએ કોઈપણ બેન્ક, વ્યક્તિ કે સંસ્થા પાસેથી લોન લીધેલ નથી તેમજ સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત અમોએ કોઈને જામીનગીરીમાં કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારે લખી આપીને બોજામાં કે જોખમમાં નાખેલ નથી અને સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત ઈન્કમેટેબલ ડીપાર્ટમેન્ટ કે અન્ય કોઈપણ સરકારી ડીપાર્ટમેન્ટ તરફથી એટેચમેન્ટમાં લેવામાં આવેલ નથી તેમજ સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકતના અમો બીજીતરફવાળાના રાઈટ ટાઈટલ્સ ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ છે અને સેલેબલ છે અને સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત અમો બીજીતરફવાળા વેચવાને હકદાર છીએ.

૧૩.. સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત વેચાણ આપવાનું એક બાનાખત અમો બીજીતરફવાળાએ તમો એકતરફવાળાને તારીખ-૧૭/૫/૨૦૧૮ ના રોજ કરી આપેલ જે બાનાખત તે જ તારીખે અમદાવાદ-૪ પાલડી વિભાગના સબરજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર-૬૩૩૦ થી નોંધવામાં આવેલ તે બાનાખતની રૂઈએ સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત અમો તમોને આ દસ્તાવેજથી વેચાણ આપેલ છે.

૧૪.. સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત તેની અંદરના કુલ ચોરસમીટર-૧૫૧ ના બિલ્ટઅપ એરીયાના સને-૧૯૬૦ ના અરસાના બાંધકામ સહિતની, નળ ગટર સહિતની, ઈલેક્ટ્રીક ફીટીંગ ચાલુ વપરાશ સાથેની, ઈલેક્ટ્રીક સર્વિસ નંબર-૧૨૪૧૫૩ ના હકકો સહિતની, અસલ હદ હકકો મુજબની, જમીન

Deepa Shaverji R.R. Gtel



૧૧.

ઉપરદલ સુધ્ધાંતની, આકાશથી પાતાળ સુધીની, મજકુર સોસાયટીમાં મુકવામાં આવેલ રસ્તા વિગેરેમાં થઈને હર હંમેશ વાહન વિગેરે સહિત જવા આવવાના ચાલ નીકાલના હકકો સહીતની, રસ્તાની જમીનમાંથી નળ ગટરના પાઈપો, ઈલેક્ટ્રીક ટેલીફોનના દોરડા લેવાના હકકો સહિતની તથા સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત અંગે મળવાપાત્ર તમામ હકકો સહીતની તથા કોમન પ્લોટના વરાડે હકકો સહીતની તથા સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત અંગે અમો બીજીતરફવાળા જે જે હકકો ભોગવતા હોઈએ તે તમામ હકકો સહિતની સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત અમો બીજીતરફવાળાએ તમો એકતરફ વાળાને કુલ અભરામ ન દાવે અઘાટ વેચાણ રૂ. ૩,૩૮,૧૩,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા ત્રણ કરોડ આડત્રીસ લાખ તેર હજાર પુરા નીચેની વિગતે લઈને વેચાણ આપીને સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત અમો બીજીતરફવાળાએ તમો એકતરફવાળાના ખાલી અને પ્રત્યક્ષ કબજે સોંપેલ છે.

૧૫.. આજરોજથી સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકતના તમો એકતરફ વાળા કુલ સ્વતંત્ર માલિક થયા છો.

૧૬.. હવેથી સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકતના ઉપર અમારો કે અમારા વંશ, વાલી વારસોનો કે અમારા કરજદાર, હિસ્સેદાર વિગેરે કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો દર, દાવો, લાગભાગ, કે હકક, હિસ્સો વિગેરે રહ્યો નથી.

૧૭.. હવેથી સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકતના ઉપર અમારા તરફથી

Deepa Thaverji R.R. Shah



૧૨,

કોઈપણ વ્યક્તિ કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, દાવો, વાંધો, તકરાર અગર હરકત હેલો વિગેરે કોઈપણ પ્રકારનો કરે તો તેનો જવાબ તમો એકતરફવાળાને થતા ખર્ચ અને નુકશાન સહિત અમો અમારા વંશ, વાલી વારસો આપવા બંધાયેલા છીએ.



૧૮.. સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત ચાંદો, સુરજ તપે ત્યાં સુધી તમો એકતરફવાળા તથા તમારા વંશ, વાલી, વારસો સુખેથી વાપરો, ભોગવો, વેચો, સાટો અગર તમો તમારૂં દિલ ચાહે તેમ ઉપયોગ કરો.

૧૯.. સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત અંગે આજ પહેલાના જે કાંઈ મ્યુ.ટેક્સ, શિક્ષણવેરો, સરકારધારો, વિશેષધારો વિગેરે જે કાંઈ ટેક્સો ભરવાના બાકી હોય તે તથા સોસાયટીના વહીવટી ખર્ચની જે કાંઈ રકમ ભરવાની બાકી હોય તે અમો બીજીતરફવાળાએ ભરવાની છે અને હવેથી સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મિલકત અંગે જે કાંઈ મ્યુ.ટેક્સ, શિક્ષણવેરો, સરકારધારો, વિશેષધારો વિગેરે જે કાંઈ ટેક્સો ભરવાના આવે તે તમો એકતરફવાળાએ ભરવાના છે.

૨૦.. સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત મ્યુ.રેકર્ડ, ઈલેક્ટ્રીસિટી કું. રેકર્ડ તથા અન્ય જરૂરી તમામ રેકર્ડમાં તમો એકતરફવાળા તમારા નામે ટ્રાન્સફર કરાવી લેશો અને તે અંગે જ્યાં જ્યાં અમારી સહીઓ, જવાબો વિગેરેની જરૂર પડશે ત્યાં ત્યાં અમો આપીશું.

૨૧.. આ વેચાણ દસ્તાવેજનું સ્ટેમ્પ, રજી.ફી, વકીલ ફી વિગેરે તમામ ખર્ચ તમો એકતરફવાળાએ ભોગવેલ છે.

Deepa Shaverji R.R.Stel

૧૩,

૨૨.. ચેતન કો.ઓ.હા.સો.લી. એ સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત અંગે તારીખ-૨૮/૪/૨૦૧૮ ના રોજ નો-ડયુ સર્ટીફિકેટ આપેલ છે.

૨૩.. સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત અંગે નીચે મુજબના કાગળો અમો બીજીતરફવાળાએ તમો એકતરફવાળાને સોંપેલ છે.

(એ). અસલ શેર સર્ટીફિકેટ.

(બી). ગુજરાત જયંતિકાબેન પરમાર અને જયંત મેરુભાઈ પરમાર એમ બંનેના મરણ સર્ટીફિકેટ.

(સી). સોસાયટીના ઠરાવ.

(ડી). મ્યુ.ટેક્ષ બીલ.

અને સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકતના કોઈ દસ્તાવેજો બોજો કરવાને ઈરાદે અગર બીજા કોઈના હક્ક ઉભા થાય તે રીતે અમો બીજીતરફવાળાએ કોઈને સોંપેલ નથી.

૨૪.. આ વેચાણની કિંમતના અવેજના રૂપિયા પહોંચ્યાની વિગત કે જે.....

રૂ.૮,૧૩,૦૦૦/-

અંકે રૂપિયા આઠ લાખ તેર હજાર પુરાનો ચેક નંબર-૦૦૦૦૦૧ નો તારીખ-૧૦/૫/૨૦૧૮ નો ધી ગુજરાત સ્ટેટ કો.ઓ. બેન્ક લિ., આશ્રમ રોડ શાખાનો અમો બીજીતરફવાળાએ તમો એકતરફવાળા પાસેથી બાનામાં લીધો છે તે.

Deepa Thaver R.R. Shel



૧૪,

રૂ. ૮૮,૮૧,૮૭૦/-

અંકે રૂપિયા અઠાણું લાખ એકાણું હજાર આઠસો સીતેર પુરાનો ચેક નંબર-૦૦૦૦૦૫ નો તા-૨૧/૬/૨૦૧૮ નો ધી ગુજરાત સ્ટેટ કો.ઓ. બેન્ક લિ., આશ્રમ રોડ શાખાનો અમો બીજીતરફવાળાએ તમો એકતરફવાળા પાસેથી લીધો છે તે.

રૂ. ૧,૦૮,૮૦,૦૦૦/-

અંકે રૂપિયા એક કરોડ આઠ લાખ નેવુ હજાર પુરાનો ચેક નંબર-૦૦૦૦૦૬ નો તારીખ-૨૧/૭/૨૦૧૮ નો ધી ગુજરાત સ્ટેટ કો.ઓ. બેન્ક લિ., આશ્રમ રોડ શાખાનો અમો બીજીતરફવાળાએ તમો એકતરફવાળા પાસેથી લીધો છે તે.

રૂ. ૧,૧૮,૮૦,૦૦૦/-

અંકે રૂપિયા એક કરોડ અઠાર લાખ એસી હજાર પુરાનો ચેક નંબર-૦૦૦૦૧૦ નો તારીખ-૨૧/૮/૨૦૧૮ નો ધી ગુજરાત સ્ટેટ કો.ઓ. બેન્ક લિ., આશ્રમ રોડ શાખાનો અમો બીજીતરફવાળાએ તમો એકતરફવાળા પાસેથી લીધો છે તે.

રૂ. ૧,૦૮,૧૩૦/-

અંકે રૂપિયા એક લાખ આઠ હજાર એકસો ત્રીસ પુરાની રકમ કે જે ટી.ડી.એસ. અંગે સ્ટેટ બેન્ક ઓફ ઈન્ડિયામાંથી ઈન્ટરનેટ બેન્કીંગ મારફતે તારીખ-૩૦/૭/૨૦૧૮ ના રોજ ચલણ નંબર-૦૮૮૬૬ થી ભરેલ છે તે રકમ અમો બીજીતરફવાળાએ તમો એકતરફવાળાને આ દસ્તાવેજમાં મજરે આપેલ છે.

Deepa Thaverji R.R. Steh



૧૫,

રૂ.૨,૩૦,૦૦૦/-

અંકે રૂપિયા બે લાખ ત્રીસ હજાર પુરાની રકમ કે જે ટી.ડી.એસ. અંગે સ્ટેટ બેન્ક ઓફ ઈન્ડિયામાંથી ઈન્ટરનેટ બેન્કીંગ મારફતે તારીખ-૨૧/૮/૨૦૧૮ ના રોજ ચલણ નંબર-૦૬૩૮૫ થી ભરેલ છે તે રકમ અમો બીજીતરફ વાળાએ તમો એકતરફવાળાને આ દસ્તાવેજમાં મજરે આપેલ છે.

એ રીતે આ ખતના અવેજના રૂ.૩,૩૮,૧૩,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા ત્રણ કરોડ આડત્રીસ લાખ તેર હજાર પુરા અમો બીજીતરફવાળાને ઉપરની વિગતે પહોંચ્યા છે.

૨૫.. સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકતના ઉપર આજ પહેલાનો કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લેણા વિગેરેનો બોજો યા લાગભાગ કે હકક હીસ્સો વિગેરે નથી તેમજ સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત વેચવી વેચાવવી નહિ તેવો કોઈપણ કોર્ટથી મનાઈ હુકમ નથી તેમજ સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત અંગે કોઈપણ કોર્ટમાં કોઈપણ જાતના કાયદેસરના પ્રોસીડીંગસ ચાલુ નથી તેવો અમો બીજીતરફવાળાએ તમો એકતરફવાળાને પાકો વિશ્વાસ અને ભરોસો આપેલ છે.

આ વેચાણ દસ્તાવેજ આપણ બંનેતરફવાળાએ આપણી રાજીખુશીથી તથા

Deepa Khaverji R.R. Shet



૧૬,

અક્કલ હોશિયારીથી વાંચી, સમજી વિચારીને કરેલ છે તે આપણ બંનેતરફ
જ્ઞાણને તથા આપણા વંશ, વાલી વારસોને કબુલ મંજૂર સહી છે.

પરિશિષ્ટ

જત જીલ્લે અમદાવાદ તાલુકો સાબરમતીના અમદાવાદ-૪ (પાલડી
વિભાગ) ના મોજે પાલડીની સીમના રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૨, ૯૭/૧/૪,
૯૭/૧/૬, ૯૭/૧/૭, ૯૭/૧/૫ તથા ૯૭/૧/૩ ના સબપ્લોટ નંબર-૧એ થી ૮,
૯ થી ૧૪બી અને ટી.પી.સ્કીમ નંબર-૬ ના હાલના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૨૦,
૧૨૧, ૧૨૨, ૧૨૩, ૧૨૪ અને ૧૨૫ (જુના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૯૬ થી
૧૦૧) ની જમીનમાં ચેતન કો.ઓ.હા.સો.લી. આવેલ છે અને સદર
સોસાયટીના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૨૪ પૈકી બંગલા નંબર-૦૯, સમચોરસવાર-
૪૪૨ યાને ચોરસમીટર-૩૬૯-૫૬ ની જમીન તથા તેમાં આવેલ ચોરસમીટર-
૧૫૧ ના બાંધકામવાળી મીલકત અમો બીજીતરફવાળાએ તમો એકતરફ વાળાને
આ દસ્તાવેજથી વેચાણ આપેલ છે જેનો મ્યુ.ટેનામેન્ટ નંબર-૦૫૦૪-૪૩-
૦૦૧૬-૦૦૦૧-પી. ચાલે છે.

સદર મીલકતના ખુટચારની વિગત.....

પૂર્વે : સબપ્લોટ/બંગલા નંબર-૮ (ધેય હોસ્પિટલ).

પશ્ચિમે : ટી.પી. રોડ.

ઉત્તરે : સબપ્લોટ/બંગલા નંબર-૧૦.

દક્ષિણે : સમ્યક રેસીડેન્સીની સ્કીમ આવેલ છે.

Deepa Thaver R.R. Shet

2018

for

R.R. Shet

Deepa Thaveri



AHD-4 PALDI

110935 15 43

2018

રજીસ્ટ્રેશન અધિનિયમની કલમ-૩૨ (અ) મુજબનું પરિશિષ્ટ.

એકતરફવાળાના નામ.

આરવી બિલ્ડકોન, એ નામની
ભાગીદારી ખેડીની વતી તેના
વહીવટકર્તા ભાગીદાર-
રીકેન રજનીકાંત શાહ.

R.R. Shah

બીજીતરફવાળાના નામ.

દીપ્તા સંજીવ ઝવેરી.

Deeptra Thaveri



AHD-4 PALDI

10935 1943

2018

મીલકતની ઓળખ માટેનો ફોટોગ્રાફ.



મીલકતનું પોસ્ટલ એડ્રેસ :- બંગલા નંબર-૦૯, ચેતન સોસાયટી, સુચુશ્રા હોસ્પિટલ
પાસે, પાલડી, અમદાવાદ.

મીલકત રાખનારની સહી :- આરવી બિલકોન, એ નામની ભાગીદારી પેઢીની
વતી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર-

R. R. Shel

મીલકત આપનારની સહી :- Deepa Thavers

AHD-4 PALDI

NO 935 20 43

2018



મીલકતની ઓળખ માટેનો ફોટોગ્રાફ.



મીલકતનું પોસ્ટલ એડ્રેસ :- બંગલા નંબર-૦૯, ચેતન સોસાયટી, સુખશ્રા હોસ્પિટલ પાસે, પાલડી, અમદાવાદ.

મીલકત-રાખનારની સહી :- આરવી બિલકોન, એ નામની ભાગીદારી પેઢીની વતી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર-

R.R. Slet

મીલકત આપનારની સહી :- Deepa Thaver

AHD-4 PALDI

H0935. 2143

2018

નોંધ:-

- ૧) અહીં દર્શાવેલ જમીનની વિગતો ફક્ત આપની જાણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે નહીં.
૨) આ વિગતો અંગે કોઈ પણ વધારાની માહિતી મેળવવી હોય તો જે તે મામલતદાર કચેરી અથવા કલેક્ટર કચેરીનો સંપર્ક કરવો.

ગામ નમૂના નંબર - ૭ ની વિગતો

* તા.10/09/2013 02:11:38 ની સ્થિતિએ

District (જિલ્લો)	Taluka (તાલુકો)	Village (ગામ)	Survey Number (સરવે નંબર)
અમદાવાદ	સાબરમતી	પાલડી	૦૮૧૫ નં.૬ ડા.પ્લોટ નં.૧૨૩

Land Details (જમીનની વિગતો)

Total Area (H.Are.Sq.Mt.) (ફુલ હેક્ટર ફા.ચો.મી.) : ૦-૦૭-૬૨

Total Assessment Rs. (ફુલ આંકડા રૂ.) : ૩૮૧.૦૦

Tenure (સત્તાપ્રકાર) : જુની શરત (જુ.શ)

Land Use (જમીનનો ઉપયોગ) : બીન ખેતી

Name of farm (ખેતરનું નામ) : —

Other Details (રીમાર્ક્સ) : —

Ownership Details

(ફબજેદારની વિગતો)

ખાતા નંબર/ફેરફાર/આકાર/ નોંધ નંબરો તથા ખાતેદાર

૮૦૪,૮૦૫,૮૦૬,૮૦૭,૮૦૮,૮૦૯,૮૦૯,૮૦૯

૮૦૩,૮૦૪,૮૦૫,૮૦૬,૮૦૭,૮૦૮,૮૦૯,૮૦૯,૮૦૯

૧૩૫૦૪.

૩૪૭/૦-૦૭-૬૨/૩૮૧.૦૦

ચેતન કો.ઓ.સી.લી

Boja and Other Rights Details

(બીજા હકો અને બોજા ની વિગતો)

૩૫૩૦,૧૫૫૫૪

નોંધ:-

- ૧) અહીં દર્શાવેલ જમીનની વિગતો ફક્ત આપની જાણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે નહીં.
૨) આ વિગતો અંગે કોઈ પણ વધારાની માહિતી મેળવવી હોય તો જે તે મામલતદાર કચેરી અથવા કલેક્ટર કચેરીનો સંપર્ક કરવો.

AHD-4 PALDI

10935 22 43

2018

નોંધ -

અહીં દર્શાવેલ જમીનની વિગતો ફક્ત આપની જાણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે નહીં.
આ વિગતો અંગે કોઈ પણ વધારાની માહિતી મેળવવી હોય તો જે તે મામલતદાર કચેરી અથવા કલેક્ટર કચેરીનો સંપર્ક કરવો.

ગામ નમૂના નંબર - ૭ ની વિગતો

* તા.10/09/2013 02:11:39 ની સ્થિતિએ

સર (જિલ્લો)	Tahaka (તાલુકો)	Village (ગામ)	Survey Number (સરવે નંબર)
અમદાવાદ	સાબરમતી	પાલડી	૦૮૫૫ નં.૬ ફા.પ્લોટ નં.૧૨૪

Land Details (જમીનની વિગતો)

Total Area (H Are.SqM.) (કુલ ક્ષેત્રફળ હે.આરે ચોમી) ૦.૧૬-૨૫

Total Assessment Rs. (કુલ આંક ૩) ૮૧૨.૫૦

Tenure (સત્તાપત્ર) જુની શરત (જુ.શ)

Land Use (જમીનનો ઉપયોગ) બીન ખેતી

Name of Firm (ખેતરનું નામ) —

Other Details (સીમાક્ષે) —

Ownership Details

(કબજદારની વિગતો)

ખતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આંક નોંધ નંબરો તથા ખાતેદાર

૮૮૪,૮૯૫,૮૯૬,૮૯૭,૮૯૮,૮૯૯,૯૦૦,૯૦૧,

૯૦૨,૯૦૩,૯૦૪,૯૦૫,૯૦૬,૯૦૭,૯૦૮,૯૦૯,૯૧૦,

૯૧૧,૯૧૨,૯૧૩,૯૧૪,

૩૪૩/૦-૧૬-૨૫/૮૧૨૫૦

ચેતન કો.બી.ઝા.સો.લી

Boja and Other Rights Details

(બીજા હકો અને બોજા ની વિગતો)

૩૫૩૦,૧૫૫૫૪

નોંધ -

૧) અહીં દર્શાવેલ જમીનની વિગતો ફક્ત આપની જાણ માટે જ છે જેને સત્તાવાર નકલ તરીકે ગણવામાં આવશે નહીં.
૨) આ વિગતો અંગે કોઈ પણ વધારાની માહિતી મેળવવી હોય તો જે તે મામલતદાર કચેરી અથવા કલેક્ટર કચેરીનો સંપર્ક કરવો.

AHD-4 PALDI

10935.23 4.3

2018

શેર સરટીફિકેટ

ચેતન કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લીમિટેડ.

15

આનંદનગર,

એલીસપ્રીજ, અમદાવાદ-૭.

રા. રા. જયજ્ઞાનિકા નં. ૨૨૨

ટેકાણું ૨ લોટ નં. ૮

સરટીફિકેટ આપવામાં આવે છે કે આપે ધી ચેતન કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લીમિટેડના શેર નં. ૫૦૨ નંબર ૭૧ થી ૭૪ ના

દરેક શેર રૂ. ૫૦) અંકે પચાસના પુરા ભરાયલા શેરના રૂ. ૨૫૦૧-

અંકે રૂપિયા ૫૨૫૧.૨૫ પુરા રોકડા આપ્યા તે મળ્યા છે.

એલીસપ્રીજ, અમદાવાદ-૭.

તા. ૩૦ - ૬ - ૧૯૭૧

માનક મંત્રી

H. K. Ghanera:

પ્રમુખ-વ્યવસ્થાપક મંડળ

અમિત ૧૨૫૧૩

સભાસદ-વ્યવસ્થાપક મંડળ

૧૨૫૧૩

040272 -1/12



ગુજરાત સરકાર

GOVERNMENT OF GUJARAT

આરોગ્ય અને પરિવાર કલ્યાણ વિભાગ
DEPARTMENT OF HEALTH AND FAMILY WELFARE

મરણ પ્રમાણપત્ર

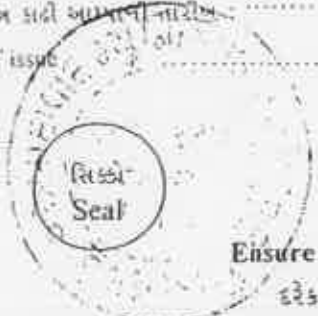
DEATH CERTIFICATE

(જન્મ અને મરણ નોંધણી અધિનિયમ, ૧૯૬૯ની કલમ ૧૨/૧૭ અને
ગુજરાત જન્મ-મરણ નોંધણી નિયમો, ૨૦૦૪ના નિયમ - ૮ મુજબ)(Issued under Section 12/17 of the Registration of Births and Deaths Act, 1969
and Rule 8 of the Gujarat Registration of Births and Deaths Rules, 2004)

આથી પ્રમાણિત કરવામાં આવે છે કે, નીચેની પ્રાપ્તિ મરણના મૂળ રેકૉર્ડમાંથી લેવામાં આવી છે. જે ગુજરાત સરકારના રજીસ્ટ્રારના હસ્તાક્ષરમાં છે.

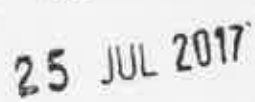
This is to Certify that the following information has been taken from the original record of death which is in the possession of the Registrar of Taluka of District of Gujarat State.

- | | | | |
|---|------------------------|---|--------------|
| 1. નામ | જયંતિકા | 2. જાતિ (પુ/સ્ત્રી) | સ્ત્રી |
| 1. Name | | 2. Sex (M/F) | |
| 3. મરણ તારીખ | ૨૪/૧૧/૧૩ | 4. મરણ સ્થળ | ડા. ૩ મુ. ૩૦ |
| 3. Date of Death | | 4. Place of Death | |
| 5. માતાનું નામ | | | |
| 5. Name of Mother | | | |
| 6. પિતા/પતિનું નામ | જયંતિ પરજાર | | |
| 6. Name of Father/Husband | | | |
| 7. મરનારના મૃત્યુ સમયનું સરનામું | | 8. મરનારનું કાયમી સરનામું | |
| 7. Address of deceased at the time of Death | | 8. Permanent address of deceased | |
| | ૮ ડો. ૧૬૧ રા. નોરસાદરી | | ડો. ૩ મુ. ૩૦ |
| | પા. ૧૬૧ રા. નોરસાદરી | | |
| 9. નોંધણી ક્રમાંક | ૨૬૨ | 10. નોંધણીની તારીખ | ૨૪/૧૧/૧૩ |
| 9. Registration No. | | 10. Date of Registration | |
| 11. રીમાર્ક્સ (વિશેષ નોંધ) | | | |
| 11. Remarks (if any) | ૨૪/૧૧/૧૩ | | |
| પ્રમાણપત્ર કાઢી આપનાર તારીખ | | પ્રમાણપત્ર કાઢી આપનાર સત્તાધિકારીની સહી | |
| Date of issue | | Signature of the issuing authority | |



Ensure Registration of every Birth & Death

દરેક જન્મ અને મરણની નોંધણી અવશ્ય કરાવીએ



CHETAN CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD.

Registration No. : B - 1940 Date : 03-08-1956

14 - A, Chetan Society, Near Mahalaxmi Panch Rasta, Paldi, Ahmedabad - 380007

પ્રતિ,

શ્રી દિગ્રાબેન સંજીવભાઈ ઝવેરી

૯, ચેતન સોસાયટી,

મહાલક્ષ્મી પાંચ રસ્તા પાસે,

પાલડી, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૭



તારીખ : ૨૬-૪-૨૦૧૮

AHD-4 PALDI

10935 27 43

2018

વિષય : ચેતન સોસાયટીના બં.નં. ૯ ક્ષેત્રફળ ૪૪૨ ચો.વાર ની ફ્લેટ/સ્કીમ બનાવવા માટે એન.ઓ.સી.તેમજ નો ડ્યુ સર્ટીફિકેટ આપવા બાબત.

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે આપની તા. ૨૧-૪-૨૦૧૮ ની લેખીત અરજીની રજૂઆતના સંદર્ભમાં જણાવવાનું કે તા. ૨૧-૦૭-૨૦૧૪ ના રોજ સોસાયટીમાં મળેલ જનરલ સભાની મીટીંગમાં થયેલ ઠરાવ નં. ૫ માં સોસાયટીના નિતિ નિયમો તેમજ અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પો. ના પ્રવર્તમાન કાયદા કાનુન અને જરૂરી મંજૂરી મેળવી તેનું પાલન કરવાની શરતે ફક્ત રહેણાંકના હેતુ માટે ફ્લેટનું બાંધકામ કરવાની પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

આ ઉપરાંત શ્રી દિગ્રાબેન સંજીવભાઈ ઝવેરી પાસે આજની તારીખે સોસાયટીનું કોઈપણ પ્રકારનું લેણું બાકી નિકળતું નથી.

CHETAN CO-OP. HO. SOCIETY LTD.

Depshan A. Chavla

CHAIRMAN-SECRETARY

DEEPA SANJIV JHAVERI
SCHETAN SOCIETY OPP ANANDNAGAR

AHD-4 PALDI

SERVICE NO. 124153

10935 28 43

2018

BILLING MONTH Feb-2018

SANCTIONED LOAD
મંજૂર થયેલ શક્તિ
3.000 KW

SUPPLY TYPE
પુરવઠાનો કોડ
1-PH

READING DATE
પાંચમનો તારીખ
10-02-18

DUE DATE
કેટલી તારીખ
01-03-18

METER DETAILS / મીટર ની વિગત

Meter No.: 2344013

Present Reading હાલનું વાંચન	Past Reading પાછલાં વાંચન	Multiplier ગુણક	Units Consumed વપરાસ થયેલ યુનિટ
Assessed	10837	1.00	0

BILL DETAILS / બિલ ની વિગત (₹)

Energy Charges / ઊંચી/ઘીની રકમ	0.00
PPR Charges / ડ્યુનર મેટર ચાર્જ	0.00
FD Charges / ફાઇડ ચાર્જ	50.00
Duty / સરકારી રકમ @ 15.00%	0.00
Net Rent / મીટર ભાડું	20.00
Net Energy Charges Without Govt. Duty / જા ઊંચી/ઘીની રકમ સરકારી રકમ વિના	70.00
Govt Duty / જા સરકારી રકમ	0.00
Net Bill Amount / ચલતો બિલનો રકમ	70.00
Arrears Dues / મનાડેલો ભાડું	4454.01CR
Net Debit or Credit / મનાડેલો ભાડું અથવા મળેલો રકમ	0.00
Applied Payment Charges / વિવર કોડ પ્રમાણિત રકમ	0.00
Amount Due / ચલતો બિલનો રકમ	4384.01CR

₹ AMOUNT DUE / ચલતો બિલનો રકમ
4384.00CR*

PREVIOUS PAYMENT RECEIVED
AMOUNT : ₹ 1820.00 DATE : 17-06-16

Stay Safe
Install an Earth Leakage Circuit Breaker (ELCB)

Easy to install and cost effective -
No major change in wiring. Can
be installed by local electrician.

Mandatory for consumer to install in
all connection > 2 kW as per CEA
Safety Regulation

SECURITY DEPOSIT HELD
ચલતો બિલનો રકમ 1000.00

ADOL SECURITY DEPOSIT HELD
ચલતો બિલનો રકમ 0.00

FPPRA RATE 0.05 PER UNIT
જા ઊંચી/ઘીની રકમ (ફાઇડ ચાર્જ) 154





**AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
MAHANAGAR SEWA SADAN**

OWNER(S) NAME SECT CHETAN CO OP H S LTD POSS JAYANTIKA, DEEPA SANJAYBHAI JHAVERI, JAYANTBHAI - PARMAR	BILLING YEAR
	2018-19
	BILL DATE
	28-Aug-2018
POSTAL ADDRESS CHETAN SOCIETY SARKHEJ AHMEDABAD 380007 Ahmedabad Ahmedabad Gujarat, India Pincode:	NOTICE DATE
	28-Aug-2018

OWNER NAME

WARD NO	WARD NAME	BILL NO	TENAMENT NO
	PTCOLLEGE	000392169	0504-43-0016-0001-P

T.P.G.T./R.S./R.B.	F.P.C.S.NO./S.NO./B.NO.	WATER ZONE	GOVT. BLDG.
FP96/97/98/99/100/101-TP-6	00096 TO 101/9-	YES	NO

TOTAL AREA (In Sq.M)	TAX RATE	RNR FACT.	LOCATION TYPE	LOCATION FACT (F1)	AGE OF BUILDING	AGE FACT (F2)	SELF FACT	SELF RATE (F4)
86.02	16.00	RESI	A	1.00	60	0.50	Self	1.00

USAGE CODE	USAGE DESCRIPTION	USAGE RATE	KAMI CODE
1	Indi.Bunglow	1.50	12

TAX HEADS	OLD FORMULA DUES	NEW FORMULA DUES	NEW FORMULA CURRENT
PROPERTY TAX	0	0	0
WATER TAX	0	0	0
WATER SEWERAGE	0	0	0
WATER METER	0	0	0
CONSERVANCY TAX	0	0	0
INTEREST	0	0	0
NOTICE FEE	0	0	0
WARRANT FEE	0	0	0
TOTAL PROPERTY TAX	0	0	0
EDUCATION CESS	0	0	0
TOTAL TAX	0	0	0
CREDIT/AMOUNT PAID IN ADVANCE	0	0	0
ESTATE RENT + SERVICE TAX	0	0	0
TOTAL PAYABLE TAX	0	0	0

NET PAYABLE AMOUNT

Amount in Words (Rupees):

NOTE: This is Computer Generated Bill, hence no signature required.

AHD-4 PALDI

Form 26QB

110935 2043

2018

Your T-tax Acknowledgement Number is AF3259152

- The Acknowledgement No. generated will be valid only if the taxpayer makes a payment at Bank's site. Taxpayers are advised to save above Acknowledgement No. for downloading Form 16B from TRACES website.
- As communicated by Income Tax Department, TDS certificate (Form 16B) will be available for download from the TRACES website after atleast 2 days of deposit of tax amount at the respective Bank.
- The TDS amount as per Form 26QB should be entered in the field 'Basic Tax' (Income Tax) on the Bank's web-portal as TDS certificate (Form 16B) will be based on 'Basic Tax' (Income Tax) only.
- If the date of deduction is greater than Date of Payment/Credit, the same may result in Demand Notice for late deduction.
- If the date of deduction is less than Date of Payment/Credit, the same may result in Demand Notice for late deduction.
- Furnishing Form 26QB is beyond prescribed due date, the same may attract late filing fee u/s 234F.

Tax Applicable	0021	Assessment Year	2019-20
Basic Tax Rate	800	Financial Year	2018-19
Permanent Account No. (PAN) of Transferor (Payee/Seller)	AAXFR7947L	Permanent Account No. (PAN) of Transferee (Payee/Buyer)	ADNPJ5532A
Full Name (Masked) of the Transferee	RV BXXXXCON	Full Name (Masked) of the Transferor	DEEXXX XAN/JV JIAVERI
Category of Transferee on the basis of PAN	Firm and/or Limited Liability Partnership	Category of Transferor on the basis of PAN	Individual
Status of PAN as per ITD PAN Master	Active PAN	Status of PAN as per ITD PAN Master	Active PAN

Complete Address of the Property Transferee

Name of premises/Building/
Village
Flat/Door/Block No.
Road/Street/Lane
City/District
State
Pin Code
Email ID
Mobile No.

AHMEDABAD
GUJARAT
380007
VITRAGSANGHVI@GMAIL.COM
8780742464

Complete Address of the Property Transferor

Name of premises/Building/ Village
Flat/Door/Block No.
Road/Street/Lane
City/District
State
Pin Code
Email ID
Mobile No.

AHMEDABAD
GUJARAT
380007

Date of Agreement/Booking 01/06/2018
Date of Payment/Credit 22/06/2018
Date of Tax Deduction 22/06/2018

Whether more than one Transferee/Buyer No
Whether more than one Transferor/Seller No
Payment Type Lumpsum

Complete Address of the Property Transferred

Type of Property Land
Name of premises/Building/ Village
Flat/Door/Block No.
Road/Street/Lane
City/District
State
Pin Code

AHMEDABAD
GUJARAT
380007

Tax Deposit Details

Rate of TDS (in %) 1
Total Amount Paid/Credited 10813000
TDS Amount to be paid 108130
Interest 0
Fee 0
Total payment 108130.00
Value in words One Lakhs Eight Thousand One Hundred Thirty Rupees and paise

Total Value of Consideration (Property Value) 20000000
Mode of Payment Online (Net-Banking)
Bank Name State Bank of India

Note: This Acknowledgment is only for the information regarding TDS on Sale of Property submitted to Tax Information Network (TIN). This cannot be construed as proof of payment of taxes.

Tax Payer Counterfoil

PAN **AAXFR7947L**

Received from : RV BXXXXXCON

Rs : **108130/-**

(in words) : One Lakh And Eight Thousand And
One Hundred And Thirty Rupees Only

Drawn On : **Internet Banking through SBI**

PAN ON ACCOUNT OF INCOME TAX
ON: Major Head : OTHER THAN
COMPANIES TAX[0021]
Minor Head : TDS on Property [800]

For the assessment year : **2019-20**



2018

AHD-4 PALDI

1093521 43

Payment Status :

Success

SBI Ref No. : **IK00RXDCK6**

BSR Code

Tender Challan
date No

CIN

0011352

300718 09866

Date of
challan :

30-07-2018

State Bank of India

Gandhinagar

Bangalore

(Internet Collection Center)



Form 26QB

AHD-4 PALDI

109353243

2018

Your E-tax Acknowledgement Number is AF3935385

- The Acknowledgement No. generated will be valid only if the taxpayer makes a payment at Bank's site. Taxpayers are advised to save above Acknowledgement No. for downloading Form 16B from TRACES website.
- As communicated by Income Tax Department, TDS certificate (Form 16B) will be available for download from the TRACES website after atleast 2 days of deposit of tax amount at the respective Bank.
- The TDS amount as per Form 26QB should be entered in the field 'Basic Tax' (Income Tax) on the Bank's web-portal as TDS certificate (Form 16B) will be based on 'Basic Tax' (Income Tax) only.
- If Date of deduction is greater than Date of Payment/Credit, the same may result in Demand Notice for late deduction.
- If Date of deduction is less than Date of Payment/Credit, the same may result in Demand Notice for late deduction.
- If Date of furnishing Form 26QB is beyond prescribed due date, the same may attract late filing fee u/s 234E.

Assessment Year	2019-20
Financial Year	2018-19
Permanent Account No. (PAN) of Transferor (Payee/Seller)	ADNP15532A
Full Name (Masked) of the Transferor	DEEXXX XAN/IV JHAVERI
Category of Transferor on the basis of PAN	Individual
Status of PAN as per ITD PAN Master	Active PAN
Assessment Year	2019-20
Financial Year	2018-19
Permanent Account No. (PAN) of Transferor (Payee/Seller)	ADNP15532A
Full Name (Masked) of the Transferor	DEEXXX XAN/IV JHAVERI
Category of Transferor on the basis of PAN	Individual
Status of PAN as per ITD PAN Master	Active PAN
Assessment Year	2019-20
Financial Year	2018-19
Permanent Account No. (PAN) of Transferor (Payee/Seller)	ADNP15532A
Full Name (Masked) of the Transferor	DEEXXX XAN/IV JHAVERI
Category of Transferor on the basis of PAN	Individual
Status of PAN as per ITD PAN Master	Active PAN

Complete Address of the Property Transferee

Name of premises/Building/ Village
Flat/Door/Block No.
Road/Street/Lane
City/District
State
Pin Code
Email ID
Mobile No.

AHMEDABAD
GUJARAT
380007
VITRAGSANGHVI@GMAIL.COM

Complete Address of the Property Transferor

Name of premises/Building/ Village
Flat/Door/Block No.
Road/Street/Lane
City/District
State
Pin Code
Email ID
Mobile No.

AHMEDABAD
GUJARAT
380007

Date of Agreement/Booking 01/06/2018
Date of Payment/Credit 01/08/2018
Date of Tax Deduction 01/08/2018

Whether more than one Transferee/Buyer No
Whether more than one Transferor/Seller No
Payment Type Lumpsum

Complete Address of the Property Transferred

Type of Property Land
Name of premises/Building/ Village
Flat/Door/Block No.
Road/Street/Lane
City/District
State
Pin Code

AHMEDABAD
GUJARAT
380007

Tax Deposit Details

Rate of TDS (in %) 1
Total Amount Paid/Credited 2300000
TDS Amount to be paid 230000
Interest 0
Fee 0
Total payment 230000.00
Value in words Two Lakhs Thirty Thousand Rupees and paise

Total Value of Consideration (Property Value) 33813000
Mode of Payment Online (Net-Banking)
Bank Name State Bank of India

Note: This Acknowledgment is only for the information regarding TDS on Sale of Property submitted to Tax Information Network (TIN). This cannot be construed as proof of payment of taxes.

Tax Payer Counterfoil

PAN **AAXFR7947L**

Received from : RV BXXXXCON

Rs : **230000/-**

(in words) : Two Lakhs And Thirty Thousand
Rupees Only

Drawn On : **Internet Banking through SBI**

PAN ON ACCOUNT OF INCOME TAX
ON: Major Head : OTHER THAN
COMPANIES TAX[0021]
Minor Head : TDS on Property [800]

For the assessment year : **2019-20**

Payment Status : **Success**

SBI Ref No. : **IK00SNVIW0**

BSR Code	Tender date	Challan No
0013283	210818	06395

CIN

Date of
challan :

21-08-2018

State Bank of India

Gandhinagar

Bangalore

(Internet Collection Center)

AHD-4 PALDI

11093533 **43**
2018

AHD-4 PALDI

110935 34 43

2018

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

AAXFR7947L



नाम / Name
RV BUILDCON

निगमन / गठन की तारीख
Date of Incorporation / Formation
10/04/2018

03/03/2018

COMPARED WITH ORIGINAL
DOCUMENTS BY ME

ADVOCATE



TRUE COPY

R. D. RATHOR
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ

ભારત સરકાર

Unique Identification Authority of India
Government of India

AHD-4 PALDI

નોંધણીની ઓળખ / Enrollment No 1249/01501/04886

10935 35 43
2018

To:
શાહ રિકેન
Shah Riken
S/O: Rajnikant
C/1001
Chandanbala Appartment
Paldi
Ahmedabad City
Paldi Ahmedabad City Ahmedabad
Gujarat 380007
9879810920

Ref: 1396 / 04E / 611424 / 611441 / P



SE697775688FT

COMPARED WITH ORIGINAL
DOCUMENTS BY ME

ADVOCATE



તમારો આધાર નંબર / Your Aadhaar No. :

● 8209 4219 8776

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર



ભારત સરકાર
Government of India



શાહ રિકેન
Shah Riken
જન્મ તારીખ / DOB : 17/04/1988
પુરુષ / Male



TRUE COPY

N. D. RATHOR
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT



8209 4219 8776

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર



AHD-4 PALDI

10935 36 43

2018



आयकर विभाग INCOME TAX DEPARTMENT भारत सरकार GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड Permanent Account Number Card ADNPJ5532A

नाम / Name DEEPA SANJIV JHAVERI

पिता का नाम / Father's Name JAYANT MERUDHAI PARMAR

31/01/1963

Signature

COMPARED WITH ORIGINAL DOCUMENTS BY ME

[Signature]
2
ADVOCATE



TRUE COPY

[Signature]
R. D. RATHOR
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT

Deepa Jhaвери

AHD-4 PALDI

10935 37 43

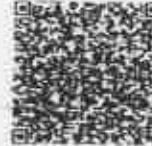
2018



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



Deepra Sanjiv Jhaveri
जन्म तिथि / DOB: 31/01/1963
लिंग / GENDER: FEMALE



6804 1154 0846

मेरा आधार, मेरी पहचान

COMPARED WITH ORIGINAL
DOCUMENTS BY ME

ADVOCATE

Deepra Sanjiv Jhaveri



भारत सरकार
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

Address:

AGAR BAZAR, FLT NO 3, MARIENELLE CHS, 210 R.B.S.K
BOLE ROAD, DADAR WEST, Mumbai, Maharashtra - 400028

6804 1154 0846

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No- 1947,
Bangalore-560 001



TRUE COPY

R. K. RATHOR
NOTARY
GOVT OF GUJARAT

AHD-4 PALDI

10935 35 43

2018



ભારત સરકાર
Government of India

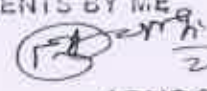
કુવાડિયા ધવન
Kuvadia Dhavan
જન્મ તારીખ / DOB 21/01/1993
પુરુષ / Male



6738 0760 1883

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

COMPARED WITH ORIGINAL
DOCUMENTS BY ME



ADVOCATE



TRUE COPY


R. D. RATHOR
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT

AHD-4 PALDI

0935 39 43

2018



શાહ જીનેશ કેતાનભાઈ
Shah Jairesh Ketanbhai
જન્મનું વર્ષ / Year of Birth : 1990
પુરુષ / Male

3444 3887 4709



આધાર

અધિકાર

COMPARED WITH ORIGINAL
DOCUMENTS BY ME

ADVOCATE



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

સરનામું:

S/O શાહ કેતાનભાઈ કાંતિલાલ,
104, આસ્થા એપાર્ટમેન્ટ, બેરેજ
રોડ, વાસણા, અમદાવાદ શહેર,
પાલડી, અમદાવાદ, ગુજરાત,
380007

Address:

S/O Shah Ketanbhai Kantilal,
104, ASTHA APARTMENT,
BARRAGE ROAD, VASNA,
Ahmadabad City, Paldi,
Ahmadabad, Gujarat,
380007

Scanned by CamScanner



1800



helpline@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in



P.O. Box No.1947,
Bengaluru-560 001



TRUE COPY

H.D. RATHOR
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT

દસ્તાવેજ નંબર-100-34-11/172018

: પરિશીષ્ટ:

નોંધણી અધિનિયમ-1907 ની કલમ-34 ની પેટા કલમ-3 મુજબનું ચેકલીસ્ટ

અ.નં.	પ્રશ્ન	જવાબ (હા કે ના)
લખી આપનાર, સંમતી આપનાર કે કુલમુખત્યારને પુછવાના પ્રશ્નો		
1	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ મોજે ગામ.....ના સર્વે નં....., ટી.પી. નં....., એક પી નંબર-122 પેલી કલેટ/ટેનામેન્ટ/પ્લોટ/ઓફીસ/દુકાનની મીલકતનો..... કરી આપેલ છે? <i>લેખમાં દર્શાવેલ અંગુઠા નં 00</i>	હા
2	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ કુલ ચો.મી..... બાંધકામ ચો.મી..... ની મીલકતનો લેખ કરી આપેલ છે? <i>ચો.મી. 949</i>	હા
3	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબની વીગતે અવેજની રકમ રૂ. 3,35,930 છે?	હા
4	આ લેખ સાથે સદરહું સ્કીમની મીલકતના કુલ એક લેખ છે? તે તમામમાં તમારી કબુલાત આપો છો. ?	
5	લેખમાં દર્શાવેલ વીગતો વાંચી, વીચારી, સમજીને તમે પોતે જાતે જ સહી/અંગુઠાની છાપ કરેલ છે તે તમે કબુલ રાખો છો ?	હા
6	પાવર ઓફ એટર્ની આપનાર દસ્તાવેજની તારીખે હયાત છે ?	—
7	પાવર ઓફ એટર્નીના લેખમાં પાવર ઓફ એટર્ની આપનાર વ્યક્તિઓએ સહી/અંગુઠાનું નિશાન કરેલ છે ?	—
8	પાવર ઓફ એટર્ની લેખની તારીખે અમલમાં છે ?	—
9	લેખમાં જણાવેલ મીલકત વેચાણ કરવા ઈન્કમટેક્સ વિભાગ કે અન્ય તરફથી એટેચમેન્ટ કે મનાઈ હુકમ મળેલ નથી. તે કબુલ છે ?	—
10	લેખમાં જણાવેલ મીલકત અશાંતધારા તથા અન્ય પ્રતિબંધીતધારા અન્વયે જાહેર થયેલ વિસ્તારમાં આવતી નથી / છે. તે કબુલ છે. ?	—
11	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ લખી લેનારનું નામ <i>મહાશ્વેતી કાંતિલાલ વિ.</i> છે જે કબુલ છે ?	હા
12	ઓળખાણ આપવા સારું તમને ઓળખતા હોય તેવી વ્યક્તિઓ સાથે લાવ્યા છો ?	હા

ઓળખાણ આપનારને પુછવાના પ્રશ્નો

1	દસ્તાવેજ લખી આપનાર વ્યક્તિ/ઓ કે જેઓએ કબુલાત આપી તેઓને તમે જાતે ઓળખો છો ?	હા
2	દસ્તાવેજમાં લખેલ નામ અને કબુલાત આપનાર વ્યક્તિ/એ એક જ છે ?	હા
3	કોઈ વ્યક્તિએ ખોટું નામ ધારણ કરીને કબુલાત આપી નથી એવી તમે ખાત્રી આપો છો ?	હા

લખી આપનાર/સંમતી આપનાર/કુ.મુ. ની સહી

Deepa Thaveri

ઓળખાણ આપનારની સહી.

Dhavan

[Signature]

AHD-4 PALDI

110935/40/43

2018

સંબરહાલ
અમદાવાદ-4 (પાલડી)

AHD-4 - PALDI

10935

41 63

2018

29/08/2018 1:18:18 pm Version 1.1.2018.7

અનુક્રમ નંબર ૧૦૯૩૫ સને ૨૦૧૮
 ના ઓગસ્ટ માસની ૨૯ મી તારીખે
 ૧૨ થી ૧૩ વાઝાની વચ્ચે અમદાવાદ-૪ પાલડી
 સબ રજીસ્ટ્રારની કચેરીમાં રજુ કર્યો.

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૮૦૦૪૦૨૯૨૪૩

ફીપહોંચી છે તે

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી

૩૩૮૧૩૦

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો (47) : ૪૭૦

અન્ય ફી

૦

કુલ એકદરે રૂ.

૩૩૮૬૦૦



R.R. Shel

આરવી બિલ્ડકોન એ નામની ભાગીદારી પેઢી ના વતી તેના
 વહીવટકર્તા ભાગીદાર- રીકેન રજનીકાંત શાહ



(B. V. PATEL)

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૪ પાલડી

(B. V. PATEL)

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૪ પાલડી

અનુ. નંબર પસાકારનું નામ અને સરનામું ઉંમર ફોટોગ્રાફ ડા.હ.અ.ની છાપ સહી

આપનાર

૧.૦૦૦ દીપ્રા સંજીવ જવેરી
 ૩, મારીનેલ સોસાયટી, દાદર (વેસ્ટ)
 મુંબઈ-૪૦૦૦૨૮
 PANNO:ADNPJ5532A

૫૫



Deepra Thaverji

લેનાર

૧.૦૦૦ આરવી બિલ્ડકોન એ નામની ભાગીદારી પેઢી
 ના વતી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર- રીકેન
 રજનીકાંત શાહ

૩૦



R.R. Shel

1001, સંદનખાળા એપાર્ટમેન્ટ, પાલડી,
 અમદાવાદ-380007
 PANNO:AAXFR7947L

દસ્તાવેજ લખી આપનાર આ દસ્તાવેજ
 લખી આપ્યાનું કબુલ કરે છે.

AHD-4 - PALDI

10935

42

43

2018

29/08/2018 1:18:18 pm Version 1.1.2018.7

૧ શાધ જિનેશ કેનભાઈ
104, આસ્થા એપાર્ટમેન્ટ, વાસાણા, અમદાવાદ



૨ કુવાડીયા ધવન મનોજભાઈ
48, મપુરી ફ્લેટ, ધી-કોટા, અમદાવાદ



તેઓ કહે છે કે સદરહુ લખી આપનારને તેઓ જાતે ઓળખે છે.
અને તેમની ઓળખાણ આપે છે.



[Signature]

[Signature]

તારીખે ૨૯ માહે ઓગસ્ટ -૨૦૧૮

B. V. PATEL

સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૪ પાલડી

બજાર કિંમત નક્કી કરવા અંગેનું
ફોર્મ નં. ૧ રજુ થયેલ છે.

તારીખ : ૨૯/૦૮/૨૦૧૮

B. V. PATEL

સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૪ પાલડી

નોંધણી સર નિરસકશ્રી, ગુ.સ., ગાંધીનગરના તા.૨૨/૦૮/૨૦૧૮ ના પરિપત્ર
ક્રમાંક : ઈજર/વહટ/૩૪૩/૨૦૧૪/૧૩૦૦૧ થી ૧૩૩૬૪ તથા તા.૧૧/૧૧/૨૦૧૬
ના પરિપત્ર ક્રમાંક : ઈજર/વહટ/૩૪૩/૨૦૧૪/૩૨૩૯૨ થી ૩૨૩૫૩ મુજબ લખી
આપનાર નું
ને દસ્તાવેજોની વિગતે સમજુત કર્યા અને ઓળખાણ આપનારાઓએ તેઓની
ઓળખ ખાતરી આપતા રજીસ્ટ્રેશન એન્ટ્રી નં-૧૯૦૮ ની ક્લમ -૩૪,૩૫,૫૮ અને ૫૯
હેઠળની કાર્યવાહી પુરી કરી.

B. V. PATEL

સબ રજીસ્ટ્રાર

AHD-4 - PALDI

10935

43

43

2018

08/06/2018 1:41:11 pm Version 1.1.2018.7

ઇકમટેક્સ રૂલ્સ ૧૯૬૨ ની જોગવાઈ મુજબ (૧) પાન નં/ઇ.જ.ર. નંબર દર્શાવેલ છે. જે ખરાઈ કરવામાં આવેલ છે.

આપનાર નંબર ✓

લેનાર નંબર ✓

સંમતી આપનાર નંબર

તારીખ : ૨૯/૦૮/૨૦૧૮

(B. V. PATEL)

સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૪ પાલડી

આ સમગ્ર વિનાર, આપનાર તથા ઓળખાણ આપનારના ઓળખ અંગેના પ્રમાણીત પુરાવા રજૂ કરેલ છે.

તારીખ : ૨૯/૦૮/૨૦૧૮

(B. V. PATEL)

સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૪ પાલડી

૧ નંબરની બુકના ૧૦૯૩૫ નંબરે નોંધ્યો છે.

તારીખ : ૨૯/૦૮/૨૦૧૮

B. V. PATEL

સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૪ પાલડી



પર્કો નંબર: ૨૦૧૮૦૦૪૦૨૮૬૬૫

દસ્તાવેજ નંબર: ૧૦૭૩૫

દસ્તાવેજ વર્ષ: ૨૦૧૮

તા: ૨૪

માહે: ઓગસ્ટ

સને: ૨૦૧૮

દસ્તાવેજનો પ્રકાર માલિકી ફેરબત/વેચાણ

ધર્મેશ રૂ. ૨૬૮૦૦૦૦૧.૦૦

રજુ કરનારનું નામ આરવી પ્રિલક્ષ્મી જે નામની ભાગીદારી પેટી ના વતી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર રીકેન રજનીકાંત શાહ નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

૩. પેસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી

૨૬૮૦૧૦

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો

૬૪૦

દેરાની નકલ કરવા માટે ફી

ટપાલ ખર્ચ

નકલો અથવા પાટીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)

શોષ અગર તપાસણી

દંડ કલમ-૨૫

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)

નકલ ફી ફોલીયો

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી

આ સિવાયની બાબતોની ફી

કુલ એકદરે રૂ

૨૬૮૬૫૦

અંકે રૂપિયા બે લાખ અઠાણું હજાર છસો પચાસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

નકલ

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

કચેરીમાં આપવામાં

આવશે

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલજો

1001, ચંદ્રબાજા એપાર્ટમેન્ટ, પાલડી, અમદાવાદ-380007

(R. R. SHAH)

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૪ પાલડી

અગર

R. R. SHAH

ને આપશો

રજુ કરનારની સહી

39

10735 . 58

90934
209

SCAN
★OK★
PAL

AHD-4 PALDI

10735	1	58
-------	---	----

2018

₹ 24,31,98,60,240/-

Serial No. 85615 Date 24-8-18
Name R. V. Bhalcon
& Address A. B. D.
Value Rs. 14,60,250
(Words) Fourteen lacs, 51 p.
The Ahmedabad Merc. Co-op. Bank Ltd.
LIC No. GUJ/505/AUTH/AV/47/2006

प्रतिनिधि



જીલ્લે અમદાવાદ તાલુકો સાબરમતીના અમદાવાદ-૪ (પાલડી વિભાગ) ના મોજે પાલડીની સીમમાં ચેતન કો.ઓ.હા.સો.લી. માં આવેલ બંગલા નંબર-૨૦ વાળી મીલકતનો વેચાણ દસ્તાવેજ રૂ.૨,૯૮,૦૦,૦૦૧/- અંકે રૂપિયા બે કરોડ અઠાણું લાખ એક પુરોનો.....

R.R. Shoh

Q 41-1: 2 ✓

Thru

AHD-4 PALDI

10735 2 58

2018

લખાવી લેનાર

એકતરફવાળા

આરવી બિલડકોન, એ નામની ભાગીદારી પેઢી.

(P.A.No. AAXFR 7947 L)

તેની પત્ની તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર-

રીકેન રજનીકાંત શાહ, ઉંમર આશરે વર્ષ-૩૦, બંધો
વેપાર, જાતે હિન્દુ, રહેવાસી-૧૦૦૧, ચંદનબાળા
એપાર્ટમેન્ટ, પાલડી, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૭.

(Aadhaar No. 8209 4219 8776)

જેમને આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં તમો અગર લખાવી લેનાર
અગર એકતરફવાળા એ રીતે સંબોધવામાં આવ્યા છે જે
શબ્દના અર્થમાં આરવી બિલડકોન, એ નામની ભાગીદારી
પેઢીનો તથા તેના હાલના તથા વખતો વખતના
ભાગીદારોનો તથા તેઓના વંશ વાલી વારસો
એસાઈનીઓ એડમીનીસ્ટ્રેટરો એક્ઝીક્યુટરો વીગેરે
તમામનો સમાવેશ થાય છે.

લખી આપનાર

બીજીતરફવાળા

૧.. બકુલભાઈ ભોગીલાલ વોરા, ઉં.આ.વ.-૬૭.

(P.A.No. ABBPV 2131 R)

(Aadhaar No. 5959 2182 3404)

૨.. જગદીશભાઈ ભોગીલાલ વોરા, ઉં.આ.વ.-૬૫.

(P.A.No. ABHPV 1016 H)

(Aadhaar No. 9009 2791 9990)

બંને જાતે હિન્દુ, રહેવાસી-બંગલા નંબર-૧૦, ચેતન
સોસાયટી, સુપુત્રા હોસ્પિટલ પોસ્ટ; પાલડી, અમદાવાદ.



R.R. Shah

2018

AHD-4 PALDI

10735 3 58

2018



જેમને આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં અમો અગર લખી આપનાર અગર બીજીતરફવાળા એ રીતે સંબોધવામાં આવ્યા છે જે શબ્દના અર્થમાં અમો બીજીતરફવાળાનો તથા અમો બીજીતરફવાળાનો વંશ વાલી વારસો એસાઈનીઓ એડમીનીસ્ટ્રેટરો એક્ઝીક્યુટરો વીગેરે તમામનો સમાવેશ થાય છે.

૧.. જત જીલ્લે અમદાવાદ તાલુકો સાબરમતીના અમદાવાદ-૪ (પાલડી વિભાગ) ના મોજે પાલડીની સીમના રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૨, ૯૭/૧/૪, ૯૭/૧/૬, ૯૭/૧/૭, ૯૭/૧/૫ તથા ૯૭/૧/૩ ના સબપ્લોટ નંબર-૧એ થી ૮, ૯ થી ૧૪બી અને ટી.પી.સ્કીમ નંબર-૬ ના હાલના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૨૦, ૧૨૧, ૧૨૨, ૧૨૩, ૧૨૪ અને ૧૨૫ (જુના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૯૬ થી ૧૦૧) ની જમીનમાં પાલડી, સુપુત્રા હોસ્પિટલ પાસે, ચેતન-કો.ઓ.હા.સો.લી. આવેલ છે અને સદર સોસાયટીના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૨૪ પૈકી બંગલા નંબર-૧૦, સમથોરસવાર-૪૩૮ યાને ચોરસમીટર-૩૬૬ ની જમીન તથા તેમાં આવેલ ચોરસમીટર-૧૫૧-૩૬ ના બાંધકામવાળી મીલકત અમો બીજીતરફવાળાના સરખે હીસ્સે સહીયારા માલીકી કબજા ભોગવટામાં આવેલ છે જેનું વિગતવાર વર્ણન નીચે પરિશિષ્ટમાં આપેલ છે:

૨.. સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત એલીસબ્રીજ પોલીસ સ્ટેશન વિસ્તારમાં આવે છે અને સરકારશ્રીએ બહાર પાડેલ અશાંત વિસ્તારની યાદીમાં સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકતનો સમાવેશ થતો નથી.

R. R. Shah

સહી ૩ હસ્તાક્ષર

AHD-4 PALDI

110735 58

2018

૩.. ચેતન કો.ઓ.હા.સો.લી. તે પી બોમ્બે કો-ઓપરેટીવ સોસાયટીઝ એક્ટ અન્વયે તારીખ-૩/૮/૧૯૫૬ ના રોજ અનુક્રમ નંબર-બી/૧૯૪૦ થી રજીસ્ટર થયેલ સોસાયટી છે (જેને હવે પછી આ લેખમાં "મજકુર સોસાયટી" એ રીતે સંબોધવામાં આવશે).

૪.. મોજે પાલડીના રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૨, ચોરસવાર-૧૦૦૧ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૩, ચોરસવાર-૧૦૦૨, રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૪, ચોરસવાર-૧૦૦૧, રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૫, ચોરસવાર-૨૦૦૭, રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૬, ચોરસવાર-૧૦૦૪, રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૭, ચોરસવાર-૧૦૦૫ અને રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૮ (રસ્તો), ચોરસવાર-૯૭૯ એ રીતેની તમામ જમીનો તેના માલીકો-શા. પરમાનંદ રણછોડલાલ, દામોદરદાસ માણેકલાલ, તારાબેન હરીદાસ અચરતલાલની દીકરી, નાનાલાલ દામોદરદાસ, ભોગીલાલ દામોદરદાસ, ચીનુભાઈ મોતીલાલ, રસીકલાલ હીરાલાલ, હરીપ્રસાદ હીરાલાલ અને ચરણદાસ ભીખાભાઈ એમ સર્વેની પાસેથી મજકુર સોસાયટીએ તારીખ-૨૮/૬/૧૯૫૭ ના રોજ વેચાણ રાખેલ અને તેનો વેચાણ દસ્તાવેજ તે જ તારીખે અમદાવાદના મહેરબાન સબરજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર-૩૪૪૬ થી નોંધવામાં આવેલ અને સદર દસ્તાવેજમાં ૧. રણછોડલાલ માણેકલાલ, ૨. વનલીલાબેન તે પરમાનંદદાસ રણછોડલાલના સિધવા પત્ની, ૩. રેવાબેન તે નાનાલાલ દામોદરદાસના સિધવા પત્ની, ૪. રસીકલાલ નાનાલાલ, ૫. મધુબેન તે રસીકલાલ નાનાલાલના સિધવા પત્ની, ૬. જશોદાબેન તે ભોગીલાલ દામોદરદાસના સિધવા પત્ની, ૭. વિનોદચંદ્ર



R.R. Shah

Dated 13/11/2018

AHD-4 PALDI

10735 S 58

2018

૫,



ભોગીલાલ, ૮. મહેન્દ્ર ભોગીલાલ, ૯. લીલાવતી તે ચીનુભાઈ મોતીલાલના સિપવા પત્ની, ૧૦. જીતેન્દ્ર ચીનુભાઈ, ૧૧. સુરેન્દ્ર ચીનુભાઈ, ૧૨. દિલીપ ચીનુભાઈ, ૧૩. ચંદ્રકાન્તા તે રસીકલાલ હીરાલાલના સિપવા પત્ની, ૧૪. લલીબેન તે હરીપ્રસાદ હીરાલાલના સિપવા પત્ની એમ સર્વે કન્ફરમીંગપાર્ટી તરીકે સામેલ થયેલા અને સદર દસ્તાવેજ તેઓએ કબુલ રાખેલ અને સદર ઉપરોક્ત રેવન્યુ સર્વે નંબરોવાળી જમીન સરકારી રેકર્ડમાં મજકુર સોસાયટીના નામે ટ્રાન્સફર કરવામાં આવેલ જે અંગેની એન્ટ્રી ગામ નમુના નંબર-૬ માં તારીખ-૧૫/૯/૧૯૫૭ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર-૨૭૨૫ થી પાડવામાં આવેલ.

- ૫.. રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૨, ૯૭/૧/૪, ૯૭/૧/૬, ૯૭/૧/૭, ૯૭/૧/૫ તથા ૯૭/૧/૩ ની જમીનનો ટી.પી. સ્કીમ નંબર-૬ માં સમાવેશ થવાથી તેનો ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૯૬ થી ૧૦૧ કાળવવામાં આવેલ અને સદર જમીન અંગે રહેણાંકના હેતુ સાડુ બીનખેતીની પરવાનગી તારીખ-૧૩/૧૧/૧૯૬૪ ના રોજ હુકમ નંબર-એલએનડી/૨૬૬૩ થી આપવામાં આવેલ અને મજકુર સોસાયટીએ સદર જુના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૯૬ થી ૧૦૧ ની જમીનમાં રસ્તા, કોમન પ્લોટ વિગેરે રાખી સબપ્લોટસ પડોવેલ જેના સબપ્લોટ નંબર-૧એ થી ૮, ૯ થી ૧૪બી આપવામાં આવેલ.

૬.. મજકુર સોસાયટીએ જુના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૯૬ થી ૧૦૧ ના સબપ્લોટ નંબર-૧એ થી ૮, ૯ થી ૧૪બી ની જમીન ઉપર ધી ગુજરાત સ્ટેટ કો-ઓપરેટીવ હાઉસીંગ ફાયનાન્સ સોસાયટી લિમિટેડમાંથી લોન લીધેલ અને આ

R. R. Shah

3-10-13-14
Jhavan

૬,



અંગે મજકુર સોસાયટીએ ધી ગુજરાત સ્ટેટ કો-ઓપરેટીવ હાઉસીંગ ફાયનાન્સ સોસાયટી લિમિટેડની તરફેણમાં તારીખ-૨૫/૭/૧૯૬૧ ના રોજ મોર્ગેજ ડીડ કરી આપેલ અને સદર લેખ તે જ તારીખે અમદાવાદના મહેરબાન સબરજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર-૫૧૨૮ થી નોંધવામાં આવેલ જે અંગેની એન્ટ્રી ગામ નમુના નંબર-૬ માં તારીખ-૨૫/૧૦/૧૯૬૧ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર-૩૫૩૯ થી પાડવામાં આવેલ અને ચેતન કો.ઓ.હા. સો.લી.એ લીધેલ લોનની ચુકતે રકમ ધી ગુજરાત સ્ટેટ કો-ઓપરેટીવ હાઉસીંગ ફાયનાન્સ સોસાયટી લિમિટેડમાં ભરપાઈ કરી દીધેલ આથી મજકુર ધી ગુજરાત સ્ટેટ કો-ઓપરેટીવ હાઉસીંગ ફાયનાન્સ સોસાયટી લિમિટેડે સદર જમીન અંગે મજકુર સોસાયટીની તરફેણમાં તારીખ-૧૬/૧૧/૧૯૮૫ ના રોજ રી-કન્વેયન્સ ડીડ (ગીરો મુક્તિનો દસ્તાવેજ) કરી આપેલ અને સદર દસ્તાવેજ તે જ તારીખે અમદાવાદના મહેરબાન સબરજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર-૧૩૫૨૨ થી નોંધવામાં આવેલ પરંતુ સદર દસ્તાવેજમાં મથાળે "રી-કન્વેયન્સ ડીડ (ગીરો મુક્તિનો દસ્તાવેજ)" શબ્દ ભૂલથી તથા શરતચુકથી ટાઈપ કરવાનો રહી ગયેલ આથી તે બાબતનો સુધારાનો દસ્તાવેજ ધી ગુજરાત સ્ટેટ કો-ઓપરેટીવ હાઉસીંગ ફાયનાન્સ સોસાયટી લિમિટેડે મજકુર સોસાયટીની તરફેણમાં તારીખ-૧૨/૭/૨૦૧૩ ના રોજ કરી આપેલ અને સદર દસ્તાવેજ તે જ તારીખે અમદાવાદના પાલડી વિભાગના સબરજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર-૫૨૫૮ થી નોંધવામાં આવેલ જે અંગેની એન્ટ્રી ગામ નમુના નંબર-૬ માં તારીખ-૧૬/૭/૨૦૧૩ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર-૧૫૫૫૪ થી પાડવામાં આવેલ.

R. R. Shah

20-13-18
Shah

૭.

૭.. મજકુર સોસાયટીએ સદર જુના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૯૬ થી ૧૦૧ ના સબપ્લોટ નંબર-૧ એ થી ૮, ૯ થી ૧૪ બી (હાલના ૭/૧૨ ના ઉતારા મુજબ નવા ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૨૦ + ૧૨૧ + ૧૨૨ + ૧૨૩ + ૧૨૪ + ૧૨૫) ની જમીનમાં રસ્તા તથા કોમન પ્લોટ વિગેરે રાખી જુદા જુદા સબપ્લોટો પડાવેલા.

૮.. સદર જુના રેવન્યુ સર્વે નં-૯૭/૧/૨, ૯૭/૧/૪, ૯૭/૧/૬, ૯૭/૧/૭, ૯૭/૧/૫ તથા ૯૭/૧/૩ ની જમીન ટી.પી.સ્કીમ નંબર-૬ માં જવાથી અને તેના નવા ફાઈનલ પ્લોટો બનવાથી મે.સુપ્રિટેન્ડેન્ટશ્રી, લેન્ડ રેકર્ડસ, અમદાવાદના તારીખ-૮/૭/૧૯૬૭ ના રોજના હુકમ નંબર-કે.જે.પી./એસ.આર./૧૧૩ નીચે તારીખ-૧૫/૭/૧૯૬૭ ના રોજ તાલુકા હુકમ નંબર-એ.એસ.સી.૨૮૯૬ ના આધારે દુરસ્તીપત્ર નંબર-૧૫૮ ઉપરથી નોંધ કરવામાં આવેલ અને જુના રેવન્યુ સર્વે નંબરોનો રેકર્ડ રદ કરવામાં આવેલ અને તે રૂઈએ જુના રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૨ ને નવો ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૨૦ તથા જુના રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૪ ને નવો ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૨૧ તથા જુના રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૬ ને નવો ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૨૨ તથા જુના રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૭ ને નવો ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૨૩ તથા જુના રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૫ ને નવો ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૨૪ અને જુના રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૩ ને નવો ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૨૫ ફાળવવામાં આવેલ જે અંગેની એન્ટ્રી ગામ નમુના નંબર-૬ માં તારીખ-૨૫/૧૦/૧૯૭૧ ના રોજ એન્ટ્રી નંબર-૬૦૬૨ થી પાડવામાં આવેલ.

R.R. Shah

વડા મુખ્ય મંત્રી

Jhavan

AHD-4 PALDI

11'0735 ✓ 5'8

2018

૯,

૯.. મજકુર સોસાયટીમાં અમો બીજીતરફવાળાના પિતા-વોરા ભોગીલાલ લીલાધર સભ્ય થયેલા અને મજકુર સોસાયટીમાં આવેલ સબપ્લોટો પૈકી સબપ્લોટ નંબર-૧૦ વાળી મીલકત અંગે શેરફાળો, જમીનફાળો તથા બાંધકામફાળો તેઓએ પોતાના સ્વપાજ્ઞિત નાણામાંથી ભરેલ અને એ રીતે સદર મીલકત મજકુર વોરા ભોગીલાલ લીલાધરને એલોટ કરવામાં આવેલ ત્યારથી સદર સબપ્લોટ નંબર-૧૦ વાળી મીલકત મજકુર સોસાયટીના સભ્ય તરીકે વોરા ભોગીલાલ લીલાધરના સ્વતંત્ર માલીકી કબજા ભોગવટામાં આવેલ અને સદર મીલકત અંગે મજકુર સોસાયટીએ વોરા ભોગીલાલ લીલાધરના નામે શેર સર્ટીફિકેટ નંબર-૩ થી રૂા. ૫૦/- ના એક એવા કુલ પાંચ શેર્સ અનુક્રમે નંબર-૧૧ થી ૧૫, તારીખ- ૩૦/૬/૧૯૭૧ ના રોજ ઈસ્યુ કરેલા.

૧૦.. ત્યારબાદ અમો બીજીતરફવાળાના પિતા-વોરા ભોગીલાલ લીલાધર પોતાની મીલકતો અંગે કોઈપણ વિલ યાને વ્યવસ્થા કર્યા સિવાય તારીખ- ૧૮/૭/૨૦૦૨ ના રોજ ગુજરી ગયેલા અને અમો બીજીતરફવાળાના માતૃશ્રી- મંગળાબેન ભોગીલાલ વોરા તે અમારા પિતાની હયાતીમાં તા-૨૦/૧૧/૧૯૫૯ ના રોજ ગુજરી ગયેલ છે અને ગુજરનાર વોરા ભોગીલાલ લીલાધરને અમો બીજીતરફવાળા તથા કલ્પના પ્રકાશભાઈ મણીયાર તે ભોગીલાલ લીલાધર વોરાની દીકરી સિવાય બીજા કોઈ વારસદારો નથી અને સદર બંગલા નંબર-૧૦ વાળી મીલકત અંગે સોસાયટી રેકૉર્ડમાં માહે-જુલાઈ, સને-૨૦૦૨ માં મળેલ મીટીંગમાં પસાર થયેલ ઠરાવથી અમો બીજીતરફવાળાના નામે ટ્રાન્સફર કરેલ તેમજ સદર મીલકત અંગે મજકુર સોસાયટીએ ઈસ્યુ કરેલ શેર સર્ટીફિકેટ પણ અમો બીજીતરફ

R.R. Shah

ગુલામ કાદર
Gulam Kadar

૯,

વાળાના સંયુક્ત નામે ટ્રાન્સફર કરેલ, તેમ છતાં સદર મીલકતમાં ગુજરાત વોરા ભોગીલાલ લીલાધરના વારસદાર તરીકે અમો બીજીતરફવાળાના બહેન-કલ્પના પ્રકાશભાઈ મણીયાર તે ભોગીલાલ લીલાધર વોરાની દીકરીની વગર વહેંચાયેલ ૧/૩ મા ભાગનો હક્ક હીસ્સો પોષાતો હોવાથી સદર મીલકતમાંથી તેઓએ પોતાનો વગર વહેંચાયેલ ૧/૩ મા ભાગનો હક્ક હીસ્સો અમો બીજીતરફવાળાની તરફેણમાં કાંઈપણ અવેજ લીધા સિવાય તારીખ-૨૩/૮/૨૦૧૮ ના રોજ જતો કરેલ, તે બાબતનો રીલીઝ દસ્તાવેજ તે જ તારીખે અમદાવાદ-૪ પાલડી વિભાગના સબરજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર-૧૦૬૨૧ થી નોંધવામાં આવેલ આમ સદર બંગલા નંબર-૧૦, સમયોરસવાર-૪૩૮ ની જમીન તથા તેમાં આવેલ ચોરસમીટર-૧૫૧-૩૬ ના બાંધકામવાળી મીલકત અમો બીજીતરફવાળાના સરખે હીસ્સે સહીયારા માલિકી કબજા ભોગવટામાં આવેલ છે જેનું વિગતવાર વર્ણન નીચે પરિશિષ્ટમાં આપેલ છે.

૧૧.. સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકતમાં અમો બીજીતરફવાળા સિવાય બીજા કોઈનો કાંઈપણ હક્ક હીસ્સો પોષાતો નથી તેમજ સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત અમો બીજીતરફવાળાએ પોત પોતાના એચ.યુ.એફ.ની જાહેર કરેલ નથી તેમજ સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકતના અમો બીજીતરફવાળાના માલિકી હક્કને આજદિન સુધી કદી ચેલેન્જ કરેલ નથી કે અમો બીજીતરફવાળાના કબજા ભોગવટામાં કદી કોઈએ અંતરાય કે ડખલ કરેલ નથી તેમજ સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકતના ઉપર અમોએ કોઈપણ બેન્ક, વ્યક્તિ કે સંસ્થા પાસેથી લોન લીધેલ નથી તેમજ સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત

R. R. Shah

D. Patel & Son
Jodhpur

૧૦,

અમોએ કોઈને જામીનગીરીમાં કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારે લખી આપીને બોજામાં કે જોખમમાં નાખેલ નથી અને સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત ઈન્કમેટેક્ ડીપાર્ટમેન્ટ કે અન્ય કોઈપણ સરકારી ડીપાર્ટમેન્ટ તરફથી એટેચમેન્ટમાં લેવામાં આવેલ નથી તેમજ સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકતના અમો બીજીતરફ વાળાના રાઈટ ટાઈટલ્સ ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ છે અને સેલેબલ છે અને સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત અમો બીજીતરફવાળા વેચવાને હકદાર છીએ.

૧૨.. સદરનીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત વેચાણ આપવાનું એક બાનાખત અમો બીજીતરફવાળાએ તમો એકતરફવાળાને તારીખ-૨/૫/૨૦૧૮ ના રોજ કરી આપેલ જે બાનાખત તા-૩/૫/૨૦૧૮ ના રોજ અમદાવાદ-૪ પાલડી વિભાગના સબરજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર-૫૫૮૮ થી નોંધવામાં આવેલ તે બાનાખતની રૂઈએ સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત અમો તમોને આ દસ્તાવેજથી વેચાણ આપેલ છે.

૧૩.. સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત તેની અંદરના કુલ ચોરસમીટર- ૧૫૧-૩૬ ના બિલ્ટઅપ એરીયાના સને-૧૯૬૦ ના અરસાના બાંધકામ સહિતની નળ ગટર સહિતની, ઈલેક્ટ્રીક ફીટીંગ ચાલુ વપરાશ સાથેની, ઈલેક્ટ્રીક સર્વિસ નંબર-૮૨૧૭૩ તથા ૧૧૬૮૭૨ ના હકકો સહિતની, અસલ હદ હકકો મુજબની, જમીન ઉપરદલ સુધ્ધાંતની, આકાશથી પાતાળ સુધીની, મજકુર સોસાયટીમાં મુકવામાં આવેલ રસ્તા વિગેરેમાં થઈને હર હંમેશ વાહન વિગેરે સહિત જવા આવવાના ચાલ નીકાલના હકકો સહિતની, રસ્તાની જમીનમાંથી નળ ગટરના

R.R. Shah

3-11-18

૧૧,



પાઈપો, ઈલેક્ટ્રીક ટેલીફોનના દોરડા લેવાના હકકો સહિતની તથા કોમન પ્લોટના વરાડે હકકો સહીતની તથા સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત અંગે મળવાપાત્ર તમામ હકકો સહીતની તથા સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત અંગે અમો બીજીતરફવાળા જે જે હકકો ભોગવતા હોઈએ તે તમામ હકકો સહિતની સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત અમો બીજીતરફવાળાએ તમો એકતરફવાળાને કુલ અભરામ ન દાવે અઘાટ વેચાણ રૂા.૨,૯૮,૦૦,૦૦૧/- અંકે રૂપિયા બે કરોડ અઠાણું લાખ એક પુરા નીચેની વિગતે લઈને વેચાણ આપીને સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત અમો બીજીતરફવાળાએ તમો એકતરફવાળાના ખાલી અને પ્રત્યક્ષ કબજે સોંપેલ છે.

૧૪.. આજરોજથી સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકતના તમો એકતરફ વાળા કુલ સ્વતંત્ર માલીક થયા છો.

૧૫.. હવેથી સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકતના ઉપર અમારો કે અમારા વંશ, વાલી વારસોનો કે અમારા કરજદાર, હિસ્સેદાર વિગેરે કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો દર, દાવો, લાગભાગ, કે હકક, હિસ્સો વિગેરે રહ્યો નથી.

૧૬.. હવેથી સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકતના ઉપર અમારા તરફથી કોઈપણ વ્યક્તિ કોઈપણ પ્રકારનો હકક, દાવો, વાંધો, તકરાર અગર હરકત હેલો વિગેરે કોઈપણ પ્રકારનો કરે તો તેનો જવાબ તમો એકતરફવાળાને થતા ખર્ચ અને નુકશાન સહિત અમો અમારા વંશ, વાલી વારસો આપવા બંધાયેલા છીએ.

R.R. Shah

સહીતરફવાળા
X

૧૨,

૧૭.. સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત ચાંદો, સુરજ તપે ત્યાં સુધી તમો એકતરફવાળા તથા તમારા વંશ, વાલી, વારસો સુખેથી વાપરો, ભોગવો, વેચો, સાટો અગર તમો તમારૂં દિલ ચાહે તેમ ઉપયોગ કરો.



૧૮.. સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત અંગે આજ પહેલાના જે કાંઈ મ્યુ.ટેક્સ, શિક્ષણવેરો, સરકારધારો, વિશેષધારો વિગેરે જે કાંઈ ટેક્સો ભરવાના બાકી હોય તે તથા સોસાયટીના વહીવટી ખર્ચની જે કાંઈ રકમ ભરવાની બાકી હોય તે અમોજીજીતરફવાળાએ ભરવાની છે અને હવેથી સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મિલકત અંગે જે કાંઈ મ્યુ.ટેક્સ, શિક્ષણવેરો, સરકારધારો, વિશેષધારો વિગેરે જે કાંઈ ટેક્સો ભરવાના આવે તે તમો એકતરફવાળાએ ભરવાના છે.

૧૯.. સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત મ્યુ.રેકર્ડ, ઈલેક્ટ્રીસિટી કુું. રેકર્ડ તથા અન્ય જરૂરી તમામ રેકર્ડમાં તમો એકતરફવાળા તમારા નામે ટ્રાન્સફર કરાવી લેશો અને તે અંગે જ્યાં જ્યાં અમારી સહીઓ, જવાબો વિગેરેની જરૂર પડશે ત્યાં ત્યાં અમો આપીશું.

૨૦.. આ વેચાણ દસ્તાવેજનું સ્ટેમ્પ, રજી.ફી, વકીલ ફી વિગેરે તમામ ખર્ચ તમો એકતરફવાળાએ ભોગવેલ છે.

૨૧.. ચેતન કો.ઓ.લા.સો.લી. એ સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત અંગે તારીખ-૨૮/૪/૨૦૧૮ ના રોજ નો-ડ્યુ સર્ટીફિકેટ આપેલ છે.

R.R. Shah

Sub-Registrar
Ahmedabad

AHD-4 PALDI

10735 13 58

2018

૧૩,

૨૨.. સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત અંગે નીચે મુજબના કાગળો અમો બીજીતરફવાળાએ તમો એકતરફવાળાને સોંપેલ છે.

(એ). અસલ શેર સર્ટીફિકેટ.

(બી). ગુજરનાર વોરા ભોગીલાલ લીલાપરનુ મરણ સર્ટીફિકેટ.

(સી). તારીખ-૨૩/૮/૨૦૧૮ ના રોજ અનુક્રમ નંબર-૧૦૬૨૧ થી રજીસ્ટર્ડ થયેલ અસલ રીલીઝ દસ્તાવેજ.

(ડી). સોસાયટીના ઠરાવ.

(ઈ). મ્યુ.કેશ બીલ.

(એફ). ઇલેક્ટ્રીક બીલ.

અને સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકતના કોઈ દસ્તાવેજો બોજો કરવાને ઈરાદે અગર બીજા કોઈના હક્ક ઉભા થાય તે રીતે અમો બીજીતરફવાળાએ કોઈને સોંપેલ નથી.

૨૩.. આ વેચાણની કિંમતના અવેજના રૂપિયા પહોંચ્યાની વિગત કે જે.....

રૂ. ૧૦,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા દશ લાખ પુરાની રકમ કે જે તમો એકતરફ વાળાએ તમારા આંધ્ર બેન્કના એકાઉન્ટમાંથી તારીખ- ૨/૫/૨૦૧૮ ના રોજ RTGS મારફતે UTR No. ANDBR52018 050200021538 થી અમો બીજીતરફવાળા પૈકી નંબર-૧-બકુલભાઈના બેન્ક એકાઉન્ટમાં બારોબાર ટ્રાન્સફર કરેલ છે તે.

R.R. Shah

13-11-18 3:40 PM

Jhivasa



AHD-4 PALDI

10735 14 58

2018

૧૪.



રૂા.૧૦,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા દશ લાખ પુરાની રકમ કે જે તમો એકતરફ વાળાએ તમારા આંધ્ર બેન્કના એકાઉન્ટમાંથી તારીખ-૨/૫/૨૦૧૮ ના રોજ RTGS મારફતે UTR No.ANDBR52018 050200021500 થી અમો બીજીતરફવાળા પૈકી નંબર-૨-જગદીશભાઈના બેન્ક એકાઉન્ટમાં બારોબાર ટ્રાન્સફર કરેલ છે તે.

રૂા.૮૮,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા નેવ્યાસી લાખ પુરાનો ચેક નંબર-૦૦૦૦૦૭ નો તારીખ-૩૧/૭/૨૦૧૮ નો થી ગુજરાત સ્ટેટ કો.ઓ. બેન્ક લિ., આશ્રમ રોડ શાખાનો અમો બીજીતરફવાળા પૈકી નંબર-૧-બકુલભાઈએ તમો એકતરફવાળા પાસેથી લીધો છે તે.

રૂા.૪૮,૫૧,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા અડતાલીસ લાખ એકાવન હજાર પુરાનો ચેક નંબર-૦૦૦૦૦૮ નો તારીખ-૧૬/૮/૨૦૧૮ નો થી ગુજરાત સ્ટેટ કો.ઓ. બેન્ક લિ., આશ્રમ રોડ શાખાનો અમો બીજીતરફવાળા પૈકી નંબર-૧-બકુલભાઈએ તમો એકતરફવાળા પાસેથી લીધો છે તે.

રૂા.૮૮,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા નેવ્યાસી લાખ પુરાનો ચેક નંબર-૦૦૦૦૦૩ નો તારીખ-૧૪/૬/૨૦૧૮ નો થી ગુજરાત સ્ટેટ કો.ઓ. બેન્ક લિ., આશ્રમ રોડ શાખાનો અમો બીજીતરફવાળા પૈકી નંબર-૨-જગદીશભાઈએ તમો એકતરફવાળા પાસેથી લીધો છે તે.

R. R. Shah

Sub-Registrar

AHD-4 PALD!

110735 15 5'8

2018

૧૫,



રૂ. ૪૮,૫૧,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા અડતાલીસ લાખ એકાવન હજાર પુરાનો ચેક નંબર-૦૦૦૦૦૮ ની તારીખ-૧૬/૮/૨૦૧૮ નો ધી ગુજરાત સ્ટેટ કો.ઓ. બેન્ક લિ., આશ્રમ રોડ શાખાનો અમો બીજીતરફવાળા પૈકી નંબર-૨-જગદીશભાઈએ તમો એકતરફવાળા પાસેથી લીધો છે તે.

રૂ. ૧૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા દશ હજાર પુરાની રકમ કે જે ટી.ડી.એસ. અંગે સ્ટેટ બેન્ક ઓફ ઈન્ડિયામાંથી ઈન્ટરનેટ બેન્કીંગ મારફતે તારીખ-૩૦/૭/૨૦૧૮ ના રોજ ચલણ નંબર-૧૦૮૮૦ થી ભરેલ છે તે રકમ અમો બીજીતરફવાળા પૈકી નં-૧-બકુલભાઈએ તમો એકતરફવાળાને આ દસ્તાવેજમાં મજરે આપેલ છે.

રૂ. ૧,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા એક લાખ પુરાની રકમ કે જે ટી.ડી.એસ. અંગે સ્ટેટ બેન્ક ઓફ ઈન્ડિયામાંથી ઈન્ટરનેટ બેન્કીંગ મારફતે તારીખ-૩૦/૭/૨૦૧૮ ના રોજ ચલણ નંબર-૧૦૭૨૮ થી ભરેલ છે તે રકમ અમો બીજીતરફવાળા પૈકી નંબર-૨-જગદીશભાઈએ તમો એકતરફવાળાને આ દસ્તાવેજમાં મજરે આપેલ છે.

રૂ. ૧,૩૮,૮૮૮/- અંકે રૂપિયા એક લાખ આડત્રીસ હજાર આઠસો નવ્વાણું પુરાની રકમ કે જે ટી.ડી.એસ. અંગે સ્ટેટ બેન્ક ઓફ ઈન્ડિયામાંથી ઈન્ટરનેટ બેન્કીંગ મારફતે તા-૨૧/૮/૨૦૧૮ ના રોજ ચલણ નંબર-૦૫૭૫૫ થી ભરેલ છે તે રકમ અમો

R.R. Shah

વિનાયક ૩, ૨૦૧૮
Munshi

૧૬,



રૂા. ૧૦૨/-

બીજીતરફવાળા પૈકી નંબર-૧-બકુલભાઈએ તમો એકતરફવાળાને આ દસ્તાવેજમાં મજરે આપેલ છે.

અંકે રૂપિયા એકસો બે પુરાની રકમ કે જે ટી.ડી.એસ. અંગે સ્ટેટ બેન્ક ઓફ ઈન્ડિયામાંથી ઈન્ટરનેટ બેન્કીંગ મારફતે તારીખ-૨૨/૮/૨૦૧૮ ના રોજ ચલણ નંબર-૦૦૮૬૯ થી ભરેલ છે તે રકમ અમો બીજીતરફવાળા પૈકી નં-૧-બકુલભાઈએ તમો એકતરફવાળાને આ દસ્તાવેજમાં મજરે આપેલ છે.

રૂા. ૪૯,૦૦૦/-

અંકે રૂપિયા ઓગણપચાસ હજાર પુરાની રકમ કે જે ટી.ડી.એસ. અંગે સ્ટેટ બેન્ક ઓફ ઈન્ડિયામાંથી ઈન્ટરનેટ બેન્કીંગ મારફતે તારીખ-૨૧/૮/૨૦૧૮ ના રોજ ચલણ નંબર-૦૬૨૦૫ થી ભરેલ છે તે રકમ અમો બીજીતરફવાળા પૈકી નંબર-૨-જગદીશભાઈએ તમો એકતરફવાળાને આ દસ્તાવેજમાં મજરે આપેલ છે.

એ રીતે આ ખતના અવેજના રૂા. ૨,૯૮,૦૦,૦૦૧/- અંકે રૂપિયા બે કરોડ અઠાણું લાખ એક પુરા અમો બીજીતરફવાળાને ઉપરની વિગતે પહોંચ્યા છે.

૨૪.. સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકતના ઉપર આજ પહેલાનો કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લેણા વિગેરેનો બોજો યા લાગભાગ કે હકક હીસ્સો વિગેરે નથી તેમજ સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત વેચવી વેચાવવી નહિ તેવો કોઈપણ કોર્ટથી મનાઈ હુકમ નથી તેમજ સદર નીચે પરિશિષ્ટમાં જણાવેલ મીલકત

R. R. Shah

20/10/2018
Shah

૧૭,

અંગે કોઈપણ કોર્ટમાં કોઈપણ જાતના કાયદેસરના પ્રોસીડીંગ્સ ચાલુ નથી તેવો અમો બીજીતરફવાળાએ તમો એકતરફવાળાને પાકો વિશ્વાસ અને ભરોસો આપેલ છે.

આ વેચાણ દસ્તાવેજ આપણ બંનેતરફવાળાએ આપણી રાજ્યપુશીથી તથા અક્કલ હોંશિયારીથી વાંચી, સમજી વિચારીને કરેલ છે તે આપણ બંનેતરફ વાળાને તથા આપણા વંશ, વાલી વારસોને કબુલ મંજૂર સહી છે.



પરિશિષ્ટ

જતજીલ્લે અમદાવાદ તાલુકો સાબરમતીના અમદાવાદ-૪ (પાલડી વિભાગ) ના મોજે પાલડીની સીમના રેવન્યુ સર્વે નંબર-૯૭/૧/૨, ૯૭/૧/૪, ૯૭/૧/૬, ૯૭/૧/૭, ૯૭/૧/૫ તથા ૯૭/૧/૩ ના સબપ્લોટ નંબર-૧એ થી ૮, ૯ થી ૧૪બી અને ટી.પી.સ્કીમ નંબર-૬ ના હાલના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૨૦, ૧૨૧, ૧૨૨, ૧૨૩, ૧૨૪ અને ૧૨૫ (જુના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૯૬ થી ૧૦૧) ની જમીનમાં ચેતન કો.ઓ.હા.સો.લી. આવેલ છે અને સદર સોસાયટીના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૨૪ પૈકી બંગલા નંબર-૧૦, સમચોરસવાર-૪૩૮ યાને ચોરસમીટર-૩૬૬ ની જમીન તથા તેમાં આવેલ ચોરસમીટર-૧૫૧-૩૬ ના બાંધકામવાળી મીલકત અમો બીજીતરફવાળાએ તમો એકતરફ વાળાને આ દસ્તાવેજથી વેચાણ આપેલ છે જેનો મ્યુ.ટેનામેન્ટ નંબર-૦૫૦૪-૪૩-૦૦૨૧-૦૦૦૧-પી. ચાલે છે.

સદર મીલકતના ખુંટચારની વિગત.....

પૂર્વે : સબપ્લોટ/બંગલા નંબર-૮ (ધેય હોસ્પિટલ).

R.R.SH

વિચાર ૩ જુન
Hovim

AHD-4 PALDI

11'0735 15 5'8

2018

૧૮,

પશ્ચિમે : ટી.પી. રોડ.

ઉત્તરે : સબપ્લોટ/બંગલા નંબર-૧૧.

દક્ષિણે : સબપ્લોટ/બંગલા નંબર-૯.

એ રીતે ખુંટચાર વચલી મીલકત અસલ હદ હકકો મુજબની તમામ.

આજરોજ તારીખ- ૨૪ માહે-ઓગષ્ટ સને-૨૦૧૮ ના દિને.

અત્રે-----મતુ અત્રે-----શાખ.

એકતરફવાળાની સહી.

આરવી બિલડકોન, એ નામની ભાગીદારી
પેઢીની વતી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર-

R. R. Shah

બીજીતરફવાળાની સહી.

૧. Udayan U. Shah

૨. Shivam



AHD-4 PALDI

11/07/35 19 58

2018

રજીસ્ટ્રેશન અધિનિયમની કલમ-૩૨ (અ) મુજબનું પરિશિષ્ટ.

એકતરફવાળાના નામ.

આરવી બિલ્ડકોન, એ નામની
ભાગીદારી પેઢીની વતી તેના
વહીવટકર્તા ભાગીદાર-
રીકેન રજનીકાંત શાહ.

R.R. Shah

બીજીતરફવાળાના નામ.

૧. બકુલભાઈ ભોગીલાલ વોરા.

૧. બકુલભાઈ ભોગીલાલ વોરા.

૨. જગદીશભાઈ ભોગીલાલ વોરા.

Jagdish



11'0735 2 58

2018



મીલકતની ઓળખ માટેનો ફોટોગ્રાફ.



મીલકતનું પોસ્ટલ એડ્રેસ :- બંગલા નંબર-૧૦, ચેતન સોસાયટી, સુપુત્રા હોસ્પિટલ પાસે, પાલડી, અમદાવાદ.

મીલકત રાખનારની સહી :- આરવી બિલકોન, એ નામની ભાગીદારી પેઢીની વતી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર-

R.R. Shel

મીલકત આપનારની સહી :- ૧. વિદ્યાલક્ષ્મી રામચંદ્ર

૨. JbVos

AHD-4 PALDI

110735 20 58

2018

AHD-4 PALDI

10735 2) 58

2018



મીલકતની ઓળખ માટેનો ફોટોગ્રાફ.



મીલકતનું પોસ્ટલ એડ્રેસ :- બંગલા નંબર-૧૦, ચૈતન સોસાયટી, સુપ્રસા હોસ્પિટલ
પાસે, પાલડી, અમદાવાદ.

મીલકત રાખનારની સહી :- આરવી બિલ્ડકોન, એ નામની ભાગીદારી પ્રેક્ષીની
વતી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર-

R. R. Shah

મીલકત આપનારની સહી :- ૧. ૧૩/૫/૮૦-૧ ૩૩/૦૪/૮૦

૨. Shivani



**AHD-4 PALDI**

10735 22 58

2018

ગામ નમૂના નંબર - ૭ ની વિગતો

* તા.10/09/2013 02:11:36 ની સ્થિતિએ

District (જિલ્લો) Taluka (તાલુકો) Village (ગામ) Survey Number (સરવે નંબર)

અમદાવાદ સાબરમતી પાલડી ૦ ટીપી નં.૬ ફા.પ્લોટ નં.૧૨૦

Land Details (જમીનની વિગતો)Total Area (H.Are.SqMt.) (કુલ ક્ષેત્રફળ
હે.આરે.ચોમી.) :

૦-૦૭-૪૨

Total Assessment Rs. (કુલ આકાર રૂ.) :

૩૭૧.૦૦

Tenure (સત્તા પ્રકાર) :

જુની શરત (જુ.શ)

Land Use (જમીનનો ઉપયોગ) :

બીન ખેતી

Name of farm (ખેતરનું નામ) :

Other Details (રીમાર્ક્સ) :

ખેસીટલ ૪ થી ૬૦૮

Ownership Details

(કબજેદારની વિગતો)

ખાતા નંબર | ક્ષેત્રફળ | આકાર નોંધ નંબરો તથા ખાતેદાર
|

૬૦૮,૨૭૨૫,૬૦૬૨,

૩૪૭ | ૦-૦૭-૪૨ | ૩૭૧.૦૦

ચેતન કો.ઓ.ફ.સો.લી.

Boja and Other Rights Details

(બીજા હકો અને બોજા ની વિગતો)

૩૫૩૯,૧૫૫૫૪,

**AHD-4 PALDI**

10735 23 58

2018

ગામ નમૂના નંબર - ૩ ની વિગતો

* તા.10/09/2013 02:11:37 ની સ્થિતિએ

District (જિલ્લો)	Taluka (તાલુકો)	Village (ગામ)	Survey Number (સરવે નંબર)
અમદાવાદ	સાબરમતી	પાલડી	૦ ટીપી નં.૬ ફા.પ્લોટ નં.૧૨૧

Land Details (જમીનની વિગતો)

Total Area (H.Are.SqMt.) (કુલ ક્ષેત્રફળ હે.આરે.ચોમી.) :	૦-૦૭-૭૦
---	---------

Total Assessment Rs. (કુલ આકાર રૂ.) :	૩૮૫.૦૦
--	--------

Tenure (સંત્તાપ્રકાર) :	જુની શરત (જુ.શ)
-------------------------	-----------------

Land Use (જમીનનો ઉપયોગ) :	બીન ખેતી
---------------------------	----------

Name of farm (ખેતરનું નામ) :	----
------------------------------	------

Other Details (રીમાર્ક્સ) :	----
-----------------------------	------

Ownership Details

(કબજેદારની વિગતો)

ખાતા નંબર ક્ષેત્રફળ આકાર	નોંધ નંબરો તથા ખાતેદાર
------------------------------	------------------------

૮૯૪,૮૯૫,
૮૯૬,૮૯૭,૮૯૮,૮૯૯,૯૦૦,૯૦૧,
૯૦૨,૯૦૩,૯૦૪,૯૦૫,
૯૦૬,૯૦૭,૯૦૮,૯૦૯,
૯૦૯,૯૦૮,૧૩૬૦૪,

૩૪૭ | ૦-૦૭-૭૦ | ૩૮૫.૦૦ ચેતન કો.ઓ.ફા.સો.લી.

Boja and Other Rights Details

(બીજા હકો અને બીજા ની વિગતો)

૩૫૩૯,૧૫૫૫૪,

AHD-4 PALDI

110735 24 58

2018

ગામ નમૂના નંબર - ૩ ની વિગતો

* તા.10/09/2013 02:11:38 ની સ્થિતિએ

District (જિલ્લો) Taluka (તાલુકો) Village (ગામ) Survey Number (સરવે નંબર)
 અમદાવાદ સાબરમતી પાલડી ૦ ટીપી નં.૬ ફા.પ્લોટ નં.૧૨૨

Land Details (જમીનની વિગતો)

Total Area (H.Are.SqMt.) (કુલ ક્ષેત્રફળ
 હે.આરે.ચોમી.) : ૦-૦૭-૪૪

Total Assessment Rs. (કુલ આકાર રૂ.) : ૩૭૨.૦૦

Tenure (સત્તાપ્રકાર) : જુની શરત (જ.શ)

Land Use (જમીનનો ઉપયોગ) : બીન ખેતી

Name of farm (ખેતરનું નામ) : ----

Other Details (રીમાર્ક્સ) : ----

Ownership Details

(કબજેદારની વિગતો)

ખાતા નંબર | ક્ષેત્રફળ |
 આકાર | નોંધ નંબરો તથા ખાતેદાર

૮૯૪,૮૯૫,
 ૮૯૬,૮૯૭,૮૯૮,૮૯૯,૯૦૦,૯૦૧,
 ૯૦૨,૯૦૩,૯૦૪,૯૦૫,
 ૯૦૬,૯૦૭,૯૦૮,૨૭૨૫,
 ૬૦૬૨,૧૩૬૦૪,

૩૪૭ | ૦-૦૭-૪૪ | ૩૭૨.૦૦ ચેતન કો.ઓ.ફ.સો.લી.

**Boja and Other Rights
 Details**

(બીજા હકો અને બોજા ની વિગતો)

૩૫૩૯,૧૫૫૫૪,

AHD-4 PALDI

10735258

2018

ગામ નમૂના નંબર - ૭ ની વિગતો

* તા.10/09/2013 02:11:38 ની સ્થિતિએ

District (જિલ્લો) Taluka (તાલુકો) Village (ગામ) Survey Number (સરવે નંબર)

અમદાવાદ

સાબરમતી

પાલડી

૦ ટીપી નં.૬ ફા.પ્લોટ નં.૧૨૩

Land Details (જમીનની વિગતો)

Total Area (H.Are.SqMtl) (કુલ ક્ષેત્રફળ
હે.આરે.ચોમી.) :

૦-૦૭-૬૨

Total Assessment Rs. (કુલ આકાર રૂ.) :

૩૮૧.૦૦

Tenure (સત્તાપ્રકાર) :

જુની શરત (જુ.શ)

Land Use (જમીનનો ઉપયોગ) :

બીન ખેતી

Name of farm (ખેતરનું નામ) :

Other Details (રીમાર્ક્સ) :

Ownership Details

(કબજેદારની વિગતો)

ખાતા નંબર | ક્ષેત્રફળ |
આકાર |

નોંધ નંબરો તથા ખાતેદાર

૮૯૪,૮૯૫,

૮૯૬,૮૯૭,૮૯૮,૮૯૯,૯૦૧,૯૦૨,

૯૦૩,૯૦૪,૯૦૫,

૯૦૬,૯૦૭,૯૦૮,૨૭૨૫,૬૦૬૨,

૧૩૬૦૪,

૩૪૭ | ૦-૦૭-૬૨ | ૩૮૧.૦૦

ચેતન કે.ઓ.ફ.સો.લી.

Boja and Other Rights
Details

(બીજા હકો અને બોજા ની વિગતો)

૩૫૩૯,૧૫૫૫૪,

AHD-4 PALDI

10735 27 58

2018

ગામ નમૂના નંબર - ૩ ની વિગતો

* તા.10/09/2013 02:11:39 ની સ્થિતિએ

District (જિલ્લો) Taluka (તાલુકો) Village (ગામ) Survey Number (સરવે નંબર)
 અમદાવાદ સાબરમતી પાલડી ૦ ટીપી નં.૬ ફા.પ્લોટ નં.૧૨૫

Land Details (જમીનની વિગતો)

Total Area (H.Are.SqMt.) (કુલ ક્ષેત્રફળ ફે.આરે.ચોમી.) : ૦-૦૭-૯૬

Total Assessment Rs. (કુલ આકાર રૂ.) : ૩૯૮.૦૦

Tenure (સત્તાપ્રકાર) : જુની શરત (જુ.શ)

Land Use (જમીનનો ઉપયોગ) : બીન ખેતી

Name of farm (ખેતરનું નામ) : ----

Other Details (સીમાક્ષેત્ર) : ----

Ownership Details

(કબજેદારની વિગતો)

ખાતા નંબર | ક્ષેત્રફળ |
આકાર |

નોંધ નંબરો તથા ખાતેદાર

૮૯૪,૮૯૫,
૮૯૬,૮૯૭,૮૯૮,૮૯૯,૯૦૦,૯૦૧,
૯૦૨,૯૦૩,૯૦૪,૯૦૫,
૯૦૬,૯૦૭,૯૦૮,૨૭૨૫,
૬૦૬૨,૧૩૬૦૪,

૩૪૭ | ૦-૦૭-૯૬ | ૩૯૮.૦૦ ચેતન કો.ઓ.ફ.સો.લી.

Boja and Other Rights Details

(બીજા હકો અને બોજા ની વિગતો)

૩૫૩૦,૩૫૩૯,૧૫૫૫૪,

AHD-4 PALDI

0735 2558

2018

શેર સરટીફિકેટ

ધી ચેતન કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લીમીટેડ.

3

આનંદનગર,
એલીસપ્રીજ, અમદાવાદ-૭.

શ. રા. વામિા વામિીલાલ વામિાધર

કેકાણું ૨૮૦૨-૧-૬૦

સરટીફિકેટ આપવામાં આવે છે કે આપે ધી ચેતન કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લીમીટેડના શેર નંબર વામિા નંબર ૧૮ ૪/૧૮ ના દરેક શેર રૂ. ૫૦) અંકે પચાસના પુરા ભરાયલા શેરના રૂ. ૨૫૦૧- અંકે રૂપિયા વામિા પચાસના પુરા રોકડ આપ્યા તે મળ્યા છે.
એલીસપ્રીજ, અમદાવાદ-૭.

તા. ૩૦-૬-૧૯૭૭

માનદ મંત્રી
H. K. Ghansani

પ્રમુખ-વ્યવસ્થાપક મંડળ
સભાસદ-વ્યવસ્થાપક મંડળ
પ્રમુખ-વ્યવસ્થાપક મંડળ



Receipt No. : 103/41

AHD-4 PALDI

Fee Re. 1 + 9 = 10

Date of Application : 24/07/2002

073530 58

Certified Copy

Prepared on : 29/07/2002

Form No. 10

(See Rule 9)

Issued on :

2018



CERTIFICATE OF DEATH

GOVERNMENT OF GUJARAT

Department of Health

(Issued under Section 12/17 of the Registration of Births and Death Act, 1969)

AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

This is to certify that the following information has been taken from the original record of deaths which is in the register of **PALDI** ward of **WEST** zone for the month **July** of **2002** at Ahmedabad city of State Gujarat.

(1) Name : **BHOGILAL**

(2) Sex : **MALE**

(3) Date of Death : **18/07/2002**

(4) Registration No. : **302**

(5) Date of Registration : **20/07/2002**

(6) Place of Death :

SHIV POLYCLINIC HOSPITAL

(7) Name of Father / Mother / Husband : **LILADHAR VORA**

(8) Address :

10-CHETAN SOCIETY, NEAR JAIN MERCHANT, PALDI.

(9) Remarks :

NAM

Prepared By

Checked By

NOTE :- In the case of death no disclosure shall be made of particulars, regarding the cause of death as entered in the register. See proviso to Sub Section 17(1) (B)

Signature of issuing authority

Department of Health (Birth & Death)

Ahmedabad Municipal Corporation

0006294 /10/2001

AHD-4 PALDI

ભારતીય ગૈર ન્યાયિક

10735/58

2018

સીસ રુપયે

Rs.20

20

TWENTY
RUPEES

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

ગુજરાત ગુજરાત GUJARAT

62AA 835093

નંબર:

તારીખ:

નામ:

હસ્તે:

ટેકાણું:

શિવકુમાર ભંસીલાલ પટેલ

હા. નં. અંક. / ખા. / ૭૧ / ૧૯૮૭

અમદાવાદ સીટી સીવીલ કોર્ટના સહાઈ

રમ્ય બેનાર ની સહી:

6 MAR 2018

Serial No. A-1147/2018

S. R. PANDYA
NOTARYપેઢીનામું

અમો નીચે સહી કરનાર બકુલ ભોગીલાલ વોરા, ઉ.વ. ૬૭, ધંધો - નિવૃત્ત, રહે.
૧૦, ચેતન સોસાયટી, મહાલક્ષ્મી પાંચ રસ્તા પાસે, પાલડી, અમદાવાદ - ૭ ના તે
અમારા ધર્મના સોગંદ ઉપર પ્રતિજ્ઞાપુર્વક આ પેઢીનામું કરી જણાવીએ છીએ કે,

અમો ઉપર જણાવેલ સરનામે વસવાટ કરીએ છીએ.

AHD-4 PALDI

10735 3258

2018

અમારી માતૃશ્રી નામે મંગળાબેન ભોગીલાલ વોરા તા. ૨૦/૧૧/૧૯૫૯
ના રોજ તથા અમારા પિતાશ્રી નામે ભોગીલાલ લીલાધર વોરા તા. ૧૮/૦૭/૨૦૦૨
ના રોજ અવસાન થયેલ છે. તેમનું પેઢીનામું નીચે મુજબ છે.

સ્વ. ભોગીલાલ લીલાધર વોરા

સ્વ. મંગળાબેન ભોગીલાલ વોરા (પત્ની)

બકુલ

કલ્પના

જગદીશ

ભોગીલાલ વોરા

ભોગીલાલ વોરા

ભોગીલાલ વોરા

(પુત્ર)

(પુત્રી)

(પુત્ર)

આમ ઉપર જણાવ્યા મુજબ (૧) સ્વ. મંગળાબેન ભોગીલાલ વોરા (૨)
સ્વ. ભોગીલાલ લીલાધર વોરાના અન્ય કોઈપણ વારસદારો નથી કે અમોએ
છુપાવ્યા નથી. સદર પેઢીનામું અમોએ ૧૦, ચેતન સોસાયટી, મહાલક્ષ્મી પાંચ
રસ્તા પાસે, પાલડી અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૭ સોસાયટીમાં, સરકારી,
અર્ધસરકારી કચેરીમાં રજૂ કરવા સારૂ કરેલ છે.

ખોટી એફીડેવીટ કરવી એ ફોજદારીગુનો બને છે તેની સમજ અમોને
છે.

તમામ હકીકતો ખરી છે.

અમદાવાદ

તા. ૧૨/૦૩/૨૦૧૮

(સહી) ડૉ. વૈજયંતી

NOTARY PUBLIC

S. R. PANDYA

S. R. PANDYA

NOTARY

GOVT. OF GUJARAT

2 MAR 2018



AHD-4 PALDI

0735 2358

2018



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India
Government of India

नामांकन क्रम / Enrollment No 1111/60038/00243

To,
बकुल भोगिल वोर
Bakul Bhogilal Vora
S/O Bhogilal
10, CHETAN SOCIETY,
NR JAN MERCHANT, PALDI
Ahmadabad City
Paldi Ahmadabad
Gujarat 380007
9974090702

Ref: 79 / 10C / 78330 / 78860 / P



UE160950005IN



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

5959 2182 3404

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारत सरकार

GOVERNMENT OF INDIA



बकुल भोगिल वोर
Bakul Bhogilal Vora
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1951
पुरुष / Male



5959 2182 3404

आधार - आम आदमी का अधिकार



પ્રાપ્તિ નામ : પાલડી

અનુક્રમણિકા નંબર - ૨

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

એસ.આર.ઓ - 4 Palda

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (લાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને પર નંબર હોજર આપવામાં આવે (જો કંઈ પણ હોય તો)	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા ટિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા ટિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, સોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
Rekase (Fix duty 100 Rs.)	રીપીડ કા પ્લોટ નં-124 પીડી ચેતન જો બી.સ. સો.લી. પેડી વાગલ નં-10 વાલી 438 ચો વાર ચાને 366 સ ચો મી. પ્લોટ વાલી મિલકત તથા તેમાં 151.36 ચો મી. અંતરિક્ષાવાળી મિલકતમાં લખીઆપનારનો વ.વ. 1/3 ભાગ હિસ્સો	પ્રવપનાભેન પક્ષકારનાઈ મણીવાર તે સોગીલાલ લીલાધર વોરાની દીકરી	બકુલભાઈ ભોગીલાલ વોરા તે ભોગીલાલ લીલાધર વોરાના દીકરા જગદીશભાઈ ભોગીલાલ વોરા તે ભોગીલાલ લીલાધર વોરાના દીકરા	૨૩/૦૮/૨૦૧૮ ૨૩/૦૮/૨૦૧૮	10521	

રો. ૦૦૦

મુકાબલ કરનાર

ખરી નકલ

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - 4 Palda

નોંધ: કોમ્પ્યુટર પ્રિન્ટમાં કોઈ પણ રીતે કરેલ સુધારો માન્ય ગણાશે નહીં.

AHD-4 PALD!

110735

3458

2018

ઉમંગ કે ચોકસી ની તારીખ : ૨૩/૦૮/૨૦૧૮ ના રોજની

ચરજ નંબર : ૧૭૭૦૮

પરોચ નંબર : ૨૦૧૮૦૦૪૦૨૮૪૮૬

તારીખ : ૨૩/૦૮/૨૦૧૮

સબ-રજીસ્ટ્રાર

એસ.આર.ઓ - 4 Palda



જિલ

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

મહાનગર સેવા સદન

પી.ઓ.એ. પ્રોવિન્સિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એ. ૧૯૪૮ના રીજીસ્ટ્રલ (અ) ના પ્રકરણ ૮ના વિનિયમ ૩૯ પ્રમાણે અને ગુજરાત રાજ્ય સરકારના ગુજ. નં. એજપ્રકેશન સેસ એક્ટ ૧૯૬૨ મુજબનું જિલ



કર ભરવાને પ્રથમ પાત્ર વ્યક્તિનું નામ
SECT CHETAN CO - H S LTD, BAKUL BHOGILAL VORA,
JAGDISH BHOGILAL VORA

મુદત (વર્ષ)

2015-16

જિલ તારીખ

26-AUG-2015

જિલ ભરવાની છેલ્લી તારીખ

06-OCT-2015

વ્યાજ મળ્યા તારીખ

20-JUL-2015

No. 00096TD101/10/1+96TD10/10/118/10/14
TAN SOCIETY SARKHEJ ROAD AHMEDABAD 7

કર્તા (કર્તાઓ)નું નામ

વોર્ડ નું નામ

જિલ નંબર

ટેનામેન્ટ નંબર

0504

P T COLLEGE

5698

0504-43-0021-0001-P

T.P/G.T/R.S/R.B.

કા. પ્લોટ નં./શીટી સર્વે નં./સર્વે નં./બ્લોક નં.

ગેર યોગ્ય મા છે (Yes/No)

સમર્પિત મા છે (Yes/No)

FP76/97/98/99/10000096TD101/10/1+96TD10/10/11

YES

NO

વપરાશનું ભૈત્રિક (સો.મી.)

વેરાનો દર (R)

રહેઠાણ - બિન રહેઠાણ

સ્થળ પરિભળ પ્રકાર

પરિભળ(F1)

ઉમરનું પરિભળ ઉમર (પૂરા વર્ષમાં)

પરિભળ(F2)

ભોગવટાનું પરિભળ પ્રકાર

પરિભળ(F4)

151.36

16

RESI

A

1.60

57

0.50

SELF

1.00

ઉપયોગના પ્રકારનું પરિભળ

પુણેજ કોડ

બીન રહેઠાણ માટે ઉપયોગનો પ્રકાર / રહેઠાણ માટે ઈમારતનો પ્રકાર

પરિભળ(F3)

જિલ કોડ

INDI, BUNGLOW

1.50

12

વિગત

જૂની કોમ્યુલ બાકી

નવી કોમ્યુલ બાકી

નવી કોમ્યુલ ચાલુ

સામાન્યકર

પાણી કર (વોટર ટેક્સ)

હલાલ ખોર કર (કોન્ઝર્વેન્સી ટેક્સ)

વોટર સુઅરેજ ચાર્જ

વોટર મીટર ચાર્જ

વ્યાજ

નોટિસ ફી

વોટર ઈસ્યુ ફી/બજાવણી ફી

કુલ મિલકત વેરો

શિકલ ઉપકર

કુલ વેરો

જાતી ડિસ્કાઉન્ટ

એડવાન્સ ભરેલી રકમ

ભરવા પાત્ર વેરાની ચોખ્ખી રકમ

AHD-4 PALDI

0735 58

2018

મ્યુ. મિલકત ભાડું + સર્વિસ ટેક્સ

પાણી બાકી ભાડું

ચાલુ વર્ષનું ભાડું

કુલ ભાડું

ભરવા પાત્ર કુલ રકમ ₹

0

જિલની રકમ અને રૂપિયા :

(સી. બેલરજી)

ઉ.એસસર એન્ડ ટેક્સ કલેક્ટર

નોંધ : ભરવાપાત્ર મિલકતવેરાની ગણતરી કાયદાનિયમો મુજબ મળતા વળતરને બાદ કર્યા પછીની ભત્તવવામાં આવે છે



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ડીમાન્ડ નોટિસ

પી.પી.એમ.સી. એક્ટ રીજીસ્ટ્રલ "અ" ના પ્રકરણ-૮ વિનિયમ ૨૧ મુજબ માંગણાની નોટિસ

આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે તા.

સુધી છેલ્લા થતા મિલકત વેરાની તથા શિકલ ઉપકરની

રકમ રૂ.

+ વ્યાજ આપે મ્યુનિ. કાયદાપ્રમાણે ભરેલી નથી તે રકમની અમદાવાદ

શહેરના મ્યુ. કમિશનરશ્રી તમારી પાસે માંગણી કરે છે. જે દિન ૧૫માં ભરવામાં નહીં આવે અથવા મ્યુ. કમિશનરશ્રીને મેલોમ કાગતનું રકમ

૧ ભરવા માટેનું વ્યાજબી કારણ દર્શાવવામાં નહીં આવે તો તે રકમ ખર્ચ સાથે વસુલ કરવા માટે તંત્ર અથવા જાતીનું વોરંટ ફરો.

સૂચનાઓ માટે

પાછળ જુઓ

(સી. બેલરજી)

ઉ.એસસર એન્ડ ટેક્સ કલેક્ટર

વ્યવસાય વેરો ભરી શહેરના વિકાસમાં મહત્વાગી થઈએ.

SEAGULL AHMEDABAD

Form 26QB

AHD-4 PALDI

10735

3658

2018

Your E-tax Acknowledgement Number is AF326254

The Acknowledgement No. generated will be valid only if the taxpayer makes a payment at Bank's site. Taxpayer is advised to save above Acknowledgement No. for downloading Form 16B from TRACES website.

Communicated by Income Tax Department, TDS certificate (Form 16B) will be available for download from the TRACES website after 2 days of deposit of tax amount at the respective Bank.

Tax amount as per Form 26QB should be entered in the field 'Basic Tax' (Income Tax) on the Bank's web-portal as TDS certificate (Form 16B) be based on 'Basic Tax' (Income Tax) only.

If date of deduction is greater than Date of Payment/Credit, the same may result in Demand Notice for late deduction.

If date of deduction is less than Date of Payment/Credit, the same may result in Demand Notice for late deduction.

If date of furnishing Form 26QB is beyond prescribed due date, the same may attract late filing fee u/s 234E.

Assessment Year	2019-20
Financial Year	2018-19
Permanent Account No. (PAN) of Transferor (Payee/Seller)	ABBPV2131R
Full Name (Masked) of the Transferor	BAKXX XXGILAL VORA
Category of Transferor on the basis of PAN	Individual
Status of PAN as per ITD PAN Master	Active PAN
Assessment Year	2019-20
Financial Year	2018-19
Permanent Account No. (PAN) of Transferee (Payer/Buyer)	AAXFR7947L
Full Name (Masked) of the Transferee	RV BXXXXCON
Category of Transferee on the basis of PAN	Firm and/or Limited Liability Partnership
Status of PAN as per ITD PAN Master	Active PAN

Complete Address of the Property Transferee

Name of premises/Building/
Village
Flat/Door/Block No.
Road/Street/Lane
City/District
State
Pin Code
Email ID
Mobile No.

AHMEDABAD
GUJARAT
380007
VITRAGSANGHVI@GMAIL.COM
8780742464

Complete Address of the Property Transferor

Name of premises/Building/ Village
Flat/Door/Block No.
Road/Street/Lane
City/District
State
Pin Code
Email ID
Mobile No.

AHMEDABAD
GUJARAT
380007

Date of Agreement/Booking	01/06/2018	Whether more than one Transferee/Buyer	No
Date of Payment/Credit	01/06/2018	Whether more than one Transferor/Seller	Yes
Date of Tax Deduction	01/06/2018	Payment Type	Lumpsum

Complete Address of the Property Transferred

Type of Property
Name of premises/Building/ Village
Flat/Door/Block No.
Road/Street/Lane
City/District
State
Pin Code

Land
AHMEDABAD
GUJARAT
380007

Tax Deposit Details

Rate of TDS (in %)
Total Amount Paid/Credited
TDS Amount to be paid
Interest
Fee
Total payment
Value in words

1
1000000
10000
0
0
10000.00
Ten Thousand Rupees and paise

Total Value of Consideration (Property Value) 14900000
Mode of Payment Online (Net-Banking)
Bank Name State Bank of India

Note: This Acknowledgement is only for the information regarding TDS on Sale of Property submitted to Tax Information Network (TIN). This cannot be construed as proof of payment of taxes.

Tax Payer Counterfoil

PAN **AAXFR7947L**

Received from : RV BXXXXCON

Rs : **10000/-**

(in words) : Ten Thousand Rupees Only

Drawn On : **Internet Banking through SBI**

PAN ON ACCOUNT OF INCOME TAX
ON: Major Head : OTHER THAN
COMPANIES TAX[0021]
Minor Head : TDS on Property [800]

For the assessment year : **2019-20**

SBI 073537 58
2018

Payment Status : **Success**

SBI Ref No. : **IK00RXFBP9**

	BSR Code	Tender date	Challan No
CIN	0011349	300718	10890
Date of challan :	30-07-2018		

State Bank of India

Gandhinagar

Bangalore

(Internet Collection Center)

AHD-4 PALDI

Form 26QB

1107353658

2018

Your I-tax Acknowledgement Number is AF3261661

- The Acknowledgement No. generated will be valid only if the taxpayer makes a payment at Bank's site. Taxpayers are advised to save above Acknowledgement No. for downloading Form 16B from TRACES website.
- As communicated by Income Tax Department, TDS certificate (Form 16B) will be available for download from the TRACES website after atleast 2 days of deposit of tax amount at the respective Bank.
- The TDS amount as per Form 26QB should be entered in the field 'Basic Tax' (Income Tax) on the Bank's web-portal as TDS certificate (Form 16B) will be based on 'Basic Tax' (Income Tax) only.
- If Date of deduction is greater than Date of Payment/Credit, the same may result in Demand Notice for late deduction.
- If Date of deduction is less than Date of Payment/Credit, the same may result in Demand Notice for late deduction.
- Date of furnishing Form 26QB is beyond prescribed due date, the same may attract late filing fee u/s 234E.

Assessment Year	2019-20
Financial Year	2018-19
Permanent Account No. (PAN) of Transferor (Payee/Seller)	ABHPV1016H
Full Name (Masked) of the Transferor	JAGXXXX BHOGILAL VORA
Category of Transferor on the basis of PAN	Individual
Status of PAN as per ITD PAN Master	Active PAN
Assessment Year	2019-20
Financial Year	2018-19
Permanent Account No. (PAN) of Transferee (Payer/Buyer)	AAXFR7947L
Full Name (Masked) of the Transferee	RV BXXXXCON
Category of Transferee on the basis of PAN	Firm and/or Limited Liability Partnership
Status of PAN as per ITD PAN Master	Active PAN

Complete Address of the Property Transferee

Name of premises/Building/ Village
Flat/Door/Block No.
Road/Street/Lane
City/District
State
Pin Code
Email ID
Mobile No.

AHMEDABAD
GUJARAT
380007
VITRAGSANGHVI@GMAIL.COM
8780742464

Complete Address of the Property Transferor

Name of premises/Building/ Village
Flat/Door/Block No.
Road/Street/Lane
City/District
State
Pin Code
Email ID
Mobile No.

AHMEDABAD
GUJARAT
380007

Date of Agreement/Booking	01/06/2018	Whether more than one Transferee/Buyer	No
Date of Payment/Credit	01/06/2018	Whether more than one Transferor/Seller	Yes
Date of Tax Deduction	01/06/2018	Payment Type	Lumpsum

Complete Address of the Property Transferred

Type of Property
Name of premises/Building/ Village
Flat/Door/Block No.
Road/Street/Lane
City/District
State
Pin Code

Land
AHMEDABAD
GUJARAT
380007

Tax Deposit Details

Rate of TDS (in %)
Total Amount Paid/Credited
TDS Amount to be paid
Interest
Fee
Total payment
Value in words

1
10000000
100000
0
0
100000.00
One Lakhs Rupees and paise

Total Value of Consideration (Property Value) 14900000
Mode of Payment
Bank Name

Online (Net-Banking)
State Bank of India

Note: This Acknowledgement is only for the information regarding TDS on Sale of Property submitted to Tax Information Network (TIN). This cannot be construed as proof of payment of taxes.

AHD-4 PALDI

110735.3958

2018

Tax Payer Counterfoil

PAN AAXFR7947L

Received from : RV BXXXXCON

Payment Status :

Success

Rs : 100000/-

SBI Ref No. : IK00RXERD2

words) : One Lakh Rupees Only

Drawn On : Internet Banking through SBI

PAN ON ACCOUNT OF INCOME TAX
ON: Major Head : OTHER THAN
COMPANIES TAX(0021)
Minor Head : TDS on Property [800]

For the assessment 2019-20
year :

BSR Code Tender Challan
date No

CIN 0013283 300718 10729

Date of
challan : 30-07-2018

State Bank of India

Gandhinagar

Bangalore

(Internet Collection Center)



Form 26QB

AHD-4 PALD:

110735. 4658

Your E-tax Acknowledgement Number is AF3934921

2018

The Acknowledgement No. generated will be valid only if the taxpayer makes a payment at Bank's site. Taxpayers are advised to save above Acknowledgement No. for downloading Form 16B from TRACES website.

As communicated by Income Tax Department, TDS certificate (Form 16B) will be available for download from the TRACES website after at least 2 days of deposit of tax amount at the respective Bank.

TDS amount as per Form 26QB should be entered in the field 'Basic Tax' (Income Tax) on the Bank's web-portal as TDS certificate (Form 16B) will be based on 'Basic Tax' (Income Tax) only.

If Date of deduction is greater than Date of Payment/Credit, the same may result in Demand Notice for late deduction.

If Date of deduction is less than Date of Payment/Credit, the same may result in Demand Notice for late deduction.

If Date of furnishing Form 26QB is beyond prescribed due date, the same may attract late filing fee u/s 234F.

Assessable	0021	Assessment Year	2019-20
Permanent Head Code	800	Financial Year	2018-19
Permanent Account No. (PAN) of Transferor (Payer/Buyer)	AAXFR7947L	Permanent Account No. (PAN) of Transferee (Payee/Seller)	ABBPV2131R
Full Name (Masked) of the Transferee	RV BXXXXCON	Full Name (Masked) of the Transferor	BAKXX XXOGILAL VORA
Category of Transferee on the basis of PAN	Firm and/or Limited Liability Partnership	Category of Transferor on the basis of PAN	Individual
Status of PAN as per ITD PAN Master	Active PAN	Status of PAN as per ITD PAN Master	Active PAN

Complete Address of the Property Transferee

Name of premises/Building/
Village
Flat/Door/Block No.
Road/Street/Lane
City/District
State
Pin Code
Email ID
Mobile No.

AHMEDABAD
GUJARAT
380007
VITRAGSANGHVI@GMAIL.COM

Complete Address of the Property Transferor

Name of premises/Building/ Village
Flat/Door/Block No.
Road/Street/Lane
City/District
State
Pin Code
Email ID
Mobile No.

AHMEDABAD
GUJARAT
380007

Date of Agreement/Booking	01/06/2018	Whether more than one Transferee/Buyer	No
Date of Payment/Credit	01/08/2018	Whether more than one Transferor/Seller	Yes
Date of Tax Deduction	01/08/2018	Payment Type	Lumpsum

Complete Address of the Property Transferred

Type of Property
Name of premises/Building/ Village
Flat/Door/Block No.
Road/Street/Lane
City/District
State
Pin Code

Land
AHMEDABAD
GUJARAT
380007

Tax Deposit Details

Rate of TDS (in %)
Total Amount Paid/Credited
TDS Amount to be paid
Interest
Fee
Total payment
Value in words

1
13889899
138899
0
0
138899.00
One Lakhs Thirty Eight Thousand Eight Hundred and Ninety Nine Rupees and paise

Total Value of Consideration (Property Value) 14900000
Mode of Payment
Bank Name

Online (Net-Banking)
State Bank of India

Note: This Acknowledgment is only for the information regarding TDS on Sale of Property submitted to Tax Information Network (TIN). This cannot be construed as proof of payment of taxes.

Tax Payer Counterfoil

PAN **AAEFR7947L**

Received from : RV BXXXXCON

Rs : **138899/-**

(in words) : One Lakh And Thirty Eight Thousand
And Eight Hundred And Ninety Nine Rupees Only

Drawn On : **Internet Banking through SBI**

PAN ON ACCOUNT OF INCOME TAX
ON: Major Head : OTHER THAN
COMPANIES TAX[0021]
Minor Head : TDS on Property [800]

For the assessment year : 2019-20

Payment Status :

Success

SBI Ref No. : **IK00SNVAAJ**

	BSR Code	Tender date	Challan No
CIN	0014431	210818	05755
Date of challan :	21-08-2018		

State Bank of India

Gandhinagar

Bangalore

(Internet Collection Center)

AHD-4 PALDI

110735 41 58

2018



Form 26QB

110735 42 58
2018

Your E-tax Acknowledgement Number is AF3944835

- The Acknowledgement No. generated will be valid only if the taxpayer makes a payment at Bank's site. Taxpayers are advised to save above Acknowledgement No. for downloading Form 16B from TRACES website.
- As communicated by Income Tax Department, TDS certificate (Form 16B) will be available for download from the TRACES website after atleast 2 days of deposit of tax amount at the respective Bank.
- The TDS amount as per Form 26QB should be entered in the field 'Basic Tax' (Income Tax) on the Bank's web-portal as TDS certificate (Form 16B) will be based on 'Basic Tax' (Income Tax) only.
- If the Date of deduction is greater than Date of Payment/Credit, the same may result in Demand Notice for late deduction.
- If the Date of deduction is less than Date of Payment/Credit, the same may result in Demand Notice for late deduction.
- If furnishing Form 26QB is beyond prescribed due date, the same may attract late filing fee u/s 234F.

Assessment Year	2019-20
Financial Year	2018-19
Permanent Account No. (PAN) of Transferor (Payee/Seller)	ABBPV2131R
Full Name (Masked) of the Transferor	BAKXX XXOGILAL VORA
Category of Transferor on the basis of PAN	Individual
Status of PAN as per ITD PAN Master	Active PAN
Assessment Year	2019-20
Financial Year	2018-19
Permanent Account No. (PAN) of Transferor (Payee/Seller)	ABBPV2131R
Full Name (Masked) of the Transferor	BAKXX XXOGILAL VORA
Category of Transferor on the basis of PAN	Individual
Status of PAN as per ITD PAN Master	Active PAN

Complete Address of the Property Transferor		Complete Address of the Property Transferee	
Name of premises/Building/ Village		Name of premises/Building/ Village	
Flat/Door/Block No.		Flat/Door/Block No.	
Road/Street/Lane		Road/Street/Lane	
City/District	AHMEDABAD	City/District	AHMEDABAD
State	GUJARAT	State	GUJARAT
Pin Code	380007	Pin Code	380007
Email ID	VITRAGSANGHVI@GMAIL.COM	Email ID	
Mobile No.		Mobile No.	

Date of Agreement/Booking	01/06/2018	Whether more than one Transferor/Buyer	No
Date of Payment/Credit	01/08/2018	Whether more than one Transferor/Seller	Yes
Date of Tax Deduction	01/08/2018	Payment Type	Lumpsum

Complete Address of the Property Transferred		Tax Deposit Details	
Type of Property	Land	Rate of TDS (in %)	1
Name of premises/Building/ Village		Total Amount Paid/Credited	10101
Flat/Door/Block No.		TDS Amount to be paid	102
Road/Street/Lane		Interest	0
City/District	AHMEDABAD	Fee	0
State	GUJARAT	Total payment	102.00
Pin Code	380007	Value in words	One Hundred Two Rupees and paise

Total Value of Consideration (Property Value)	14900000
Mode of Payment	Online (Net-Banking)
Bank Name	State Bank of India

Note: This Acknowledgement is only for the information regarding TDS on Sale of Property submitted to Tax Information Network (TIN). This cannot be construed as proof of payment of taxes.

Tax Payer Counterfoil

Payment Status :

Success

PAN AAXFR7947L

SBI Ref No. : 1K00SOBGE5

Received from : RV BXXXXCON

Rs : 102/-

BSR Code Tender Challan
date No

CIN 0013283 220818 00969

Date of
challan : 22-08-2018

(in words) : One Hundred And Two Rupees Only

Drawn On : Internet Banking through SBI

State Bank of India

Gandhinagar

Bangalore

(Internet Collection Center)

PAN ON ACCOUNT OF INCOME TAX

ON: Major Head : OTHER THAN

COMPANIES TAX[0021]

Minor Head : TDS on Property [800]

For the assessment year : 2019-20

AHD-4 PALDI

10735 43 58

2018

Form 26QB

AHD-4 PALDI

11:07:35 44 58

2018

Your E-tax Acknowledgement Number is AF3935783

- The Acknowledgement No. generated shall be valid only if the taxpayer makes a payment at Bank's site. Taxpayers are advised to save above Acknowledgement No. for downloading Form 16B from TRACES website.
- As communicated by Income Tax Department, TDS certificate (Form 16B) will be available for download from the TRACES website after atleast 2 days of deposit of tax amount at the respective Bank.
- The TDS amount as per Form 26QB should be entered in the field 'Basic Tax' (Income Tax) on the Bank's web-portal as TDS certificate (Form 16B) will be based on 'Basic Tax' (Income Tax) only.
- If date of deduction is greater than Date of Payment/Credit, the same may result in Demand Notice for late deduction.
- If date of deduction is less than Date of Payment/Credit, the same may result in Demand Notice for late deduction.
- If date of furnishing Form 26QB is beyond prescribed due date, the same may attract late filing fee u/s 234F.

Tax Deductible	0021	Assessment Year	2019-20
Basic Code	800	Financial Year	2018-19
Permanent Account No. (PAN) of Payer/Seller	AAXFR7947L	Permanent Account No. (PAN) of Transferor (Payee/Buyer)	ABHPV1016H
Full Name (Masked) of the Transferee	RV BXXXXCON	Full Name (Masked) of the Transferor	JAGXXXX BHOGILAL VORA
Category of Transferee on the basis of PAN	Firm and/or Limited Liability Partnership	Category of Transferor on the basis of PAN	Individual
Status of PAN as per ITD PAN Master	Active PAN	Status of PAN as per ITD PAN Master	Active PAN

Complete Address of the Property Transferee

Name of premises/Building/
Village
Flat/Door/Block No.
Road/Street/Lane
City/District
State
Pin Code
Email ID
Mobile No.

AHMEDABAD
GUJARAT
380007
VITRAGSANGHVI@GMAIL.COM

Complete Address of the Property Transferor

Name of premises/Building/ Village
Flat/Door/Block No.
Road/Street/Lane
City/District
State
Pin Code
Email ID
Mobile No.

AHMEDABAD
GUJARAT
380007

Date of Agreement/Booking 01/06/2018
Date of Payment/Credit 01/08/2018
Date of Tax Deduction 01/08/2018

Whether more than one Transferee/Buyer No
Whether more than one Transferor/Seller Yes
Payment Type Lumpsum

Complete Address of the Property Transferred

Type of Property Land
Name of premises/Building/ Village
Flat/Door/Block No.
Road/Street/Lane
City/District
State
Pin Code

AHMEDABAD
GUJARAT
380007

Tax Deposit Details

Rate of TDS (in %) 1
Total Amount Paid/Credited 4900000
TDS Amount to be paid 49000
Interest 0
Fee 0
Total payment 49000.00
Value in words Forty Nine Thousand Rupees and paise

Total Value of Consideration (Property Value) 14900000
Mode of Payment Online (Net-Banking)
Bank Name State Bank of India

Note: This Acknowledgment is only for the information regarding TDS on Sale of Property submitted to Tax Information Network (TIN). This cannot be construed as proof of payment of taxes.

Tax Payer Counterfoil

PAN **AAXFR7947L**

Received from : **RV BXXXXCON**

Rs : **49000/-**

(in words) : **Forty Nine Thousand Rupees Only**

Drawn On : **Internet Banking through SBI**

PAYEE ON ACCOUNT OF INCOME TAX

ON: Major Head : OTHER THAN

COMPANIES TAX[0021]

Minor Head : TDS on Property [800]

For the assessment year : **2019-20**

Payment Status :

Success

SBI Ref No. : **IK006NVOY9**

BSR Code	Tender date	Challan No
0011352	21/08/18	06205

CIN

Date of
challan :

21-08-2018

State Bank of India

Gandhinagar

Bangalore

(Internet Collection Center)

AHD-4 PALDI

110735 45 58

2018

AHD-4 PALDI

NO 073546 58

2018

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

AAXFR7947L



नाम / Name
RV BUILDCON

निगमन / गठन की तारीख
Date of Incorporation / Formation
10/04/2018

03/04/2018

COMPARED WITH ORIGINAL
DOCUMENTS BY ME

ADVOCATE



TRUE COPY

R. D. RATHOR
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT



सत्यमेव जयते



आधार

AHD-4 PALDI

110735.47 58

2018

ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ

ભારત સરકાર

Unique Identification Authority of India

Government of India

નોંધણીની ઓળખ / Enrollment No 1249/01501/04886



30/04/2015

To.
શાહ રિકેન
Shah Riken
S/O: Rajnikant
C/1001
Chandanbala Appartment
Paldi
Ahmedabad City
Paldi Ahmadabad City Ahmedabad
Gujarat 380007
9879810920

Ref: 1396 / 04E / 611424 / 611441 / P



SE697775688FT



COMPARED WITH ORIGINAL DOCUMENT BY ME

ADVOCATE

તમારો આધાર નંબર / Your Aadhaar No. :

● 8209 4219 8776

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર



ભારત સરકાર
Government of India



શાહ રિકેન
Shah Riken
જન્મ તારીખ / DOB : 17/04/1988
પુરુષ / Male



TRUE COPY

S. D. RATHOR
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT



8209 4219 8776

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

AHD-4 PALDI

10735 48 58

2018



स्थायी लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
ABBPV2131R

नाम /NAME
BAKUL BHOGILAL VORA

पिता का नाम /FATHER'S NAME
BHOGILAL LILADHAR VORA

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
21-02-1951

एग्जिस्टिग /SIGNATURE
[Signature]

आयकर अधिकारी, गुज. 1, अहमदाबाद
COMMISSIONER OF INCOME TAX,
GUJ-1, AHMEDABAD

COMPARED WITH ORIGINAL
DOCUMENTS BY ME

ADVOCATE



TRUE COPY

R. D. RATHOR
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT



AHD-4 PALDI

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

10735 49 518

2018

नामांकन क्रम / Enrollment No 1111/60038/00243

To,
शुक्ल भोगिल वोर
Bakul Bhogilal Vora
S/O Bhogilal
10, CHETAN SOCIETY,
NR JAIN MERCHANT, PALDI
Ahmadabad City
Paldi Ahmadabad
Gujarat 380007
9974090702

25/12/2011

Ref 79 / 10C / 78330 / 78860 / P



UE160950005IN



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

5959 2182 3404

आधार — आम आदमी का अधिकार



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

शुक्ल भोगिल वोर
Bakul Bhogilal Vora

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1951
पुरुष / Male



COMPARED WITH ORIGINAL
DOCUMENTS BY ME

ADVOCATE



5959 2182 3404

आधार — आम आदमी का अधिकार



TRUE COPY

R. D. RATHOR
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT

AHD-4 PALDI

073550 518

2018

स्थायी लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ABHPV1016H

नाम /NAME

JAGDISH BHOGILAL VORA

पिता का नाम /FATHER'S NAME

BHOGILAL LILADHAR VORA

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

10-12-1953

हस्ताक्षर /SIGNATURE

Jagdish B Vora

आयकर आयुक्त, गुज.-1, अहमदाबाद
COMMISSIONER OF INCOME-TAX
GUJ.-1, AHMEDABAD

COMPARED WITH ORIGINAL
DOCUMENTS BY ME

ADVOCATE



TRUE COPY

R. D. RATHOR
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT

AHD-4 PALDI



भारत सरकार



आधार

10735 51 58
2018

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India
Government of India

नामांकन क्रम / Enrollment No 1111/60038/00318

To,
जगदीश भोगीलाल वोरा
Jagdish Bhogilal Vora
S/O Bhogilal
10, CHETAN SOCIETY,
NR JAIN MERCHANT,
PALDI,
Ahmadabad City
Paldi Ahmadabad
Gujarat 380007
9898046510

25/12/2011

Ref: 79 / 10C / 78596 / 78860 / P



UE160952664IN



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

9009 2791 9990

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



जगदीश भोगीलाल वोरा
Jagdish Bhogilal Vora
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1953
पुरुष / Male



9009 2791 9990

आधार - आम आदमी का अधिकार

AHD-4 PALDI

0735 5258

2018



ભારત સરકાર
GOVERNMENT OF INDIA



શાહ જૈનેશ કેતનભાઈ
Shah Jainesh Ketanbhai
જન્મનું વર્ષ / Year of Birth : 1990
પુરુષ / Male



8444 3887 4709

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

COMPARED WITH ORIGINAL
DOCUMENTS BY ME



TRUE COPY

R. D. RATHOR
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT

ADVOCATE

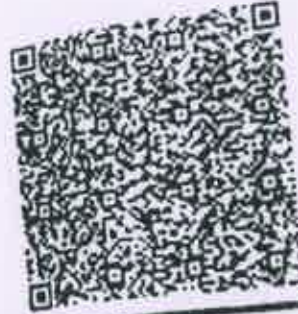
AHD-4 PALDI

110735 5458
2018



ભારત સરકાર
Government of India

કુવાડિયા ધવન
Kuvadia Dhavan
જન્મ તારીખ / DOB 21/01/1993
પુરુષ / Male



6738 0760 1883

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર



TRUE COPY

R. D. RATHOR
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT

COMPARED WITH ORIGINAL
DOCUMENTS BY ME

ADVOCATE

દસ્તાવેજ નંબર-૧૦૭૩૫ તા.૨૪/૧૨/૨૦૧૮

: પરિશીષ્ટ:

નોંધણી અધિનિયમ-૧૯૦૮ ની કલમ-૩૪ ની પેટા કલમ-૩ મુજબનું ચેકલીસ્ટ

અ.નં.	પ્રશ્ન	જવાબ (હા કે ના)
લખી આપનાર, સંમતી આપનાર કે કુલમુખત્યારને પુછવાના પ્રશ્નો		
૧	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ મોજે ગામ.....ના સર્વે નં.૧૨૪/૨૦૧૮, ટી.પી. નં.૧૨૪, એક પી નંબર-૧૨૪ ની ફ્લેટ/ટેન્ક/પોટ/ઓફીસ/દુકાનની મીલકતનો..... કરી આપેલ છે? પાલડી, ૧૦/૨૦૧૮ નો ફા.ઓ. લી.	હા
૨	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ કુલ ચો.મી.૩૫૫, બાંધકામ ચો.મી.૧૫૫ ની મીલકતનો લેખ કરી આપેલ છે?	હા
૩	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબની વીગતે અવેજની રકમ રૂ.૨૫૮,૦૦૦/- મળેલ છે?	હા
૪	આ લેખ સાથે સદરહું સ્કીમની મીલકતના કુલ એક લેખ છે? તે તમામમાં તમારી કબુલાત આપો છો.?	-
૫	લેખમાં દર્શાવેલ વીગતો વાંચી, વીચારી, સમજીને તમે પોતે જાતે જ સહી/અંગુઠાની છાપ કરેલ છે તે તમે કબુલ રાખો છો ?	હા
૬	પાવર ઓફ એટર્ની આપનાર દસ્તાવેજની તારીખે હયાત છે?	-
૭	પાવર ઓફ એટર્નીના લેખમાં પાવર ઓફ એટર્ની આપનાર વ્યક્તિઓએ સહી/અંગુઠાનું નિશાન કરેલ છે ?	-
૮	પાવર ઓફ એટર્ની લેખની તારીખે અમલમાં છે ?	-
૯	લેખમાં જણાવેલ મીલકત વેચાણ કરવા ઈ-કમટેક્સ વિભાગ કે અન્ય તરફથી એટેચમેન્ટ કે મનાઈ હુકમ મળેલ નથી. તે કબુલ છે ?	હા
૧૦	લેખમાં જણાવેલ મીલકત અશાંતધારા તથા અન્ય પ્રતિબંધીતધારા અન્વયે જાહેર ક્ષેત્ર વિસ્તારમાં આવતી નથી / છે. તે કબુલ છે. ?	હા
૧૧	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ લખી લેનારનું નામ.....જિ.ક.કોત.લક્ષી વિ. છે જે કબુલ છે? (પાલીકા ૨ નીલે ૨૫/૧૨/૨૦૧૮)	હા
૧૨	ઓળખાણ આપવા સારૂ તમને ઓળખતા હોય તેવી વ્યક્તિઓ સાથે લાવ્યા છો ?	-

ઓળખાણ આપનારને પુછવાના પ્રશ્નો

૧	દસ્તાવેજ લખી આપનાર વ્યક્તિ/ઓ કે જેઓએ કબુલાત આપી તેઓને તમે જાતે ઓળખો છો ?	હા
૨	દસ્તાવેજમાં લખેલ નામ અને કબુલાત આપનાર વ્યક્તિ/એ એક જ છે ?	હા
૩	કોઈ વ્યક્તિએ ખોટું નામ ધારણ કરીને કબુલાત આપી નથી એવી તમે ખાત્રી આપો છો ?	હા

લખી આપનાર/સંમતી આપનાર/કુ.મુ. ની સહી

ઓળખાણ આપનારની સહી.

૩/૧૨/૨૦૧૮

[Signature]

[Signature]

AHD-4 PALDI

10735558

2018

સબરજીસ્ટ્રાર,
અમદાવાદ-૪ (પાલડી)

AHD-4 - PALDI

10735

S6

S8

2018

24/08/2018 4:16:17 pm Version 1.1.2018.7

અનુક્રમ નંબર ૧૦૭૩૫ સને ૨૦૧૮
ના ઓગસ્ટ માસની ૨૪ મી તારીખે
૧૫ થી ૧૬ વાગ્યાની વચ્ચે અમદાવાદ-૪ પાલડી
સબ રજીસ્ટ્રારની કચેરીમાં રજુ કર્યા.



R.R. Shah

આરવી બિલડકોન એ નામની બાળીદારી પેઢી ના વતી તેના
વહીવટકર્તા બાળીદાર- રંકિન રજનીકાંત શાહ

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૮૦૦૪૦૨૮૬૯૫
ફીપહોંચી છે તે ૩. પૈસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી ૨૯૮૦૧૦
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીય (૬૪) ૬૪૦
અન્ય ફી ૦
કુલ એકદરે રૂ. ૨૯૮૬૫૦



(B. V. PATEL)

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૪ પાલડી

(B. V. PATEL)

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૪ પાલડી

અનુ. નંબર પસકારનું નામ અને સરનામું ઉંમર ફોટોગ્રાફ ડાહ્યા અંની છાપ સહી

આપનાર

૧.૦૦૦ બકુલભાઈ ભોગીલાલ વોરા
10, ચેનન સોસાયટી, સુપુષ્પા હોસ્પિટલ પાસે,
પાલડી, અમદાવાદ
PANNO: ABBPV2131R

૬૭



B.K. Bhaikar

૨.૦૦૦ જગદીશભાઈ ભોગીલાલ વોરા
10, ચેનન સોસાયટી, સુપુષ્પા હોસ્પિટલ પાસે,
પાલડી, અમદાવાદ
PANNO: ABHPV1016H

૬૧



J. Bhaikar

લેનાર

૧.૦૦૦ આરવી બિલડકોન એ નામની બાળીદારી પેઢી
ના વતી તેના વહીવટકર્તા બાળીદાર- રંકિન
રજનીકાંત શાહ
1001, ચંદનબાળા એપાર્ટમેન્ટ, પાલડી,
અમદાવાદ-380007
PANNO: AAXFR7947L

૩૦



R.R. Shah

દસ્તાવેજ લખી આપનાર આ દસ્તાવેજ
લખી આપ્યાનું કબુલ કરે છે.

AHD-4 - PALDI

10735

5758

2018

24/08/2018 4:16:17 pm Version 1.1.2018.7

૧ શાહ જિનેશ કેતનભાઈ
104, આસ્થા એપાર્ટમેન્ટ, વાસણા, અમદાવાદ



૨ કુવાડીયા પવન મનોજભાઈ
48, મયુરી ફ્લેટ, શ્રી-કંઠા, અમદાવાદ



તેઓ કહે છે કે સદરહુ લખી આપનારને તેઓ જાતે ઓળખે છે.
અને તેમની ઓળખાણ આપે છે.



૧.

૨.

તારીખે ૨૪ માં ઓગસ્ટ -૨૦૧૮

B. V. PATEL

સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૪ પાલડી

બજાર કિંમત નક્કી કરવા અંગેનું
ફોર્મ નં. ૧ રજુ થયેલ છે.

તારીખ : ૨૪/૦૮/૨૦૧૮

B. V. PATEL

સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૪ પાલડી

નોંધણી સર નિરક્ષકશ્રી, જી.સી., ગાંધીનગરના તા.૨૨/૦૮/૨૦૧૫ ના પરિપત્ર
ક્રમાંક : ઈજર/વલ્ડ/૩૪૭/૨૦૧૪/૧૩૦૦૧ થી ૧૩૩૬૪ તથા તા.૧૧/૧૧/૨૦૧૬
ના પરિપત્ર ક્રમાંક : ઈજર/વલ્ડ/૩૪૭/૨૦૧૪/૩૨૩૮૨ થી ૩૨૭૫૭ મુજબ લખી
આપનાર નં
ને દસ્તાવેજોની વિગતે સમજૂતી કર્યા અને ઓળખાણ આપનારાઓને તેઓની
ઓળખ ખાતરી આપતા રજીસ્ટ્રેશન એક્ટ -૧૯૦૮ ની ક્લૉમ -૩૪,૩૫,૫૮ અને પાલ
લેકનની કાર્યવાહી પુરી કરી.

B. V. PATEL

"સબ રજીસ્ટ્રાર"

AHD-4 - PALDI

10735

SC

SC

2018

24/08/2018 6:34:46 pm Version 1.1.2018.7

ઇકમટેક્સ રૂલ્સ ૧૯૬૨ ની જોગવાઈ મુજબ (૧) પાન નં./ઇ.જ.ર. નંબર દર્શાવેલ છે. જે ખરાઈ કરવામાં આવેલ છે.

આપનાર નંબર ✓
લેનાર નંબર ✓
સંમતી આપનાર નંબર

તારીખ : ૨૪/૦૮/૨૦૧૮

૨૬

(B. V. PATEL)

સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૪ પાલડી

આ સંબંધે લેનાર, આપનાર તથા ઓળખાણ આપનારના ઓળખ અંગેના પ્રમાણિત પુરાવા રજુ કરેલ છે.

તારીખ : ૨૪/૦૮/૨૦૧૮

(B. V. PATEL)

સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૪ પાલડી

૧ નંબરની બુકના ૧૦૭૩૫ નંબરે નોંધ્યો છે.

તારીખ : ૨૪/૦૮/૨૦૧૮

B. V. PATEL

સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૪ પાલડી



ଆମିନା ମାମୁନା ନଂ. ୧

ਮੋਢੇ ਪਾਲਥੇ
ਤਾਂ ਵੀ

શ્રીમદભાગવત ઉપજનું પત્રક (૧૬૯)

प्राग्भाष्यसंक्षेपाः
व. सीरि.

[illegible]

Slack Shafiq MAMULCAR
SWAH SHAILESH MANUBHAI
BE CIVIL A.M.E. CENTER
907 SPAN TRADE CENTER
OPP. KOCHRAE ASHRAM, PALDI
AHMEDABAD-380 007.
AMCENG. LIC NO-ER 0977291270

ભામનો
(વાણી મુલ)

બીજા કામ ઉપજનું પત્ર મોજે

તાલુકે

અનુક્રમ નંબર	જમીનનું વર્ણન	આપેલી જમીનનું ક્ષેત્રફળ	જમીનનો જાત	કચ્છા પ્રકારની રકમ, જે ફર્ડ વેવાઈ હોય તે	હર વરસે વસુલ થવાની રકમ ભાડું ખેતી સિવાય- જો આકાર અગર જો આકાર અગર જો આકાર અગર જો આકાર અગર	સરવાળું અગર સિવાય અગર સિવાય અગર સિવાય અગર સિવાય
1	2	3	4	5	6-અ	6-બ
✓ ૧	૨૦૮ ૫૪૧	૬૭૬	૨૨૪૫૫૫		૨૦-૭૦	
✓ ૨	૨૦૭ ૫૪૧	૩૦૪	૫		૨૦-૭૦	
✓ ૩	૨૫૦ ૫૪૧	૩૩૫	૫		૨૦-૩૫	
✓ ૪	૫૪૫ ૫૦૮, ૧૨૦૫ ૫૨૫	૧૪૩૫	૫		૩૨૬-૩૫	
✓ ૫	૨૦૮, ૨૫૧	૬૫૬	૫		૪૨-૭૫	
✓ ૬	૨૦૦, ૩૦૩	૬૨૨	૫		૩૬-૭૦	

SHAH SHAILESH MANUBHAI
BE (CIVIL) A.M.I.E. CENTER
907, SPAN TRADE CENTER
OPP. KOCHRAJ ASHRAM, PALDI
AHMEDABAD-380 007

નમૂનો નંબર-૨

જિલ્લાનું પુરતું

સને ૧૯ ની સાલથી જમીન મહેસુલ નિયમો-૮૧-૮૨ પ્રમાણે ગામનો વર્ગ

પટાની મુદત		મહેસુલીના બુકનંબર નંબર કે વારીખ	તાલુકાના નમૂના નંબર ૩૧માં અગર તાલુકાના નવા નમૂના નં. ૬ માંની રેખાંશો અનુક્રમ નંબર	પ્રથમ પટે સંબંધિતનું નામ	ચેરી
જાબી	જાબી મુખી	૬	૧૦	૧૧	૧૨
		૫૪૫-૫૦-૬૧ ૫૪૫/૦ ૭-૭૬૭		જામનું નામ ફોટો કોપી ૨૦૧૨	૫૪૫/૨૫
		૧૦૪૭ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૨૬૭/૬
		૧૦૪૮ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૧૪૭/૧૩
		૧૦૪૯ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૨૨૩
		૧૦૫૦ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૨૩
		૧૦૫૧ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૨૪
		૧૦૫૨ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૨૫
		૧૦૫૩ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૨૬
		૧૦૫૪ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૨૭
		૧૦૫૫ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૨૮
		૧૦૫૬ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૨૯
		૧૦૫૭ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૩૦
		૧૦૫૮ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૩૧
		૧૦૫૯ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૩૨
		૧૦૬૦ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૩૩
		૧૦૬૧ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૩૪
		૧૦૬૨ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૩૫
		૧૦૬૩ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૩૬
		૧૦૬૪ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૩૭
		૧૦૬૫ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૩૮
		૧૦૬૬ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૩૯
		૧૦૬૭ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૪૦
		૧૦૬૮ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૪૧
		૧૦૬૯ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૪૨
		૧૦૭૦ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૪૩
		૧૦૭૧ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૪૪
		૧૦૭૨ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૪૫
		૧૦૭૩ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૪૬
		૧૦૭૪ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૪૭
		૧૦૭૫ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૪૮
		૧૦૭૬ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૪૯
		૧૦૭૭ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૫૦
		૧૦૭૮ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૫૧
		૧૦૭૯ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૫૨
		૧૦૮૦ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૫૩
		૧૦૮૧ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૫૪
		૧૦૮૨ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૫૫
		૧૦૮૩ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૫૬
		૧૦૮૪ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૫૭
		૧૦૮૫ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૫૮
		૧૦૮૬ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૫૯
		૧૦૮૭ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૬૦
		૧૦૮૮ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૬૧
		૧૦૮૯ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૬૨
		૧૦૯૦ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૬૩
		૧૦૯૧ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૬૪
		૧૦૯૨ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૬૫
		૧૦૯૩ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૬૬
		૧૦૯૪ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૬૭
		૧૦૯૫ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૬૮
		૧૦૯૬ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૬૯
		૧૦૯૭ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૭૦
		૧૦૯૮ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૭૧
		૧૦૯૯ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૭૨
		૧૧૦૦ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૭૩
		૧૧૦૧ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૭૪
		૧૧૦૨ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૭૫
		૧૧૦૩ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૭૬
		૧૧૦૪ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૭૭
		૧૧૦૫ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૭૮
		૧૧૦૬ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૭૯
		૧૧૦૭ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૮૦
		૧૧૦૮ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૮૧
		૧૧૦૯ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૮૨
		૧૧૧૦ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૮૩
		૧૧૧૧ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૮૪
		૧૧૧૨ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૮૫
		૧૧૧૩ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૮૬
		૧૧૧૪ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૮૭
		૧૧૧૫ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૮૮
		૧૧૧૬ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૮૯
		૧૧૧૭ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૯૦
		૧૧૧૮ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૯૧
		૧૧૧૯ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૯૨
		૧૧૨૦ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૯૩
		૧૧૨૧ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૯૪
		૧૧૨૨ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૯૫
		૧૧૨૩ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૯૬
		૧૧૨૪ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૯૭
		૧૧૨૫ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૯૮
		૧૧૨૬ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૯૯
		૧૧૨૭ ૫૪૫/૫૦		જામનું નામ ૨૦૧૨	૧૦૦



2000

© 2018 Google
Image © 2019 Imagery

Imagery Date: 9/23/2018 23°00'32.41\"

Google Earth

RV BUILDCON

Pr. S. S. S.
Partner