

ગામ નમુના નં. ૨ (બીજા કાયમી ઉપજનું પત્રક)

ગામ : ઘટેશ્વર												
તાલુકો : રાજકોટ												
અનુક્રમ નં.	બિનખેતી જમીનનું વર્ણન	આપેલી જમીનનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	પટ્ટાની ખાત અને શરતો	કલ્પા દરમિયાન રકમ જો કંઈ લેવાઈ હોય તો	દર વર્ષે વસુલ લેવાની રકમ રૂ. (આકાર)	શિક્ષણ ઉપકરણ રૂ.	પટ્ટાની મુદત		મંજૂરીનાં હુકમ / રજી. દસ્તાવેજ નંબર અને તારીખ	તાલુકાનાં નમુના નં. ૨ માં નોંધનો અનુક્રમ નંબર	પ્રથમ પટ્ટે રાખનારનું નામ	જિલ્લો : રાજકોટ
							કયાંથી	કયાં સુધી				
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧	૧૨	૧૩
૧૭૯૨	સર્વે નં. ૩૩ પેકી પ્લોટ નં. ૮૩/એ, ૮૩/બી, ૮૩/સી, ૮૩/ડી, ૮૩/ઈ	૫૧.૬૮ ૧૧૬.૫૦ ૫૮.૫૮ ૧૨૪.૩૪ ૧૩૧.૮૮ ૪૮૪.૧૦	બિનખેતી હુકમની શરતો મુજબ	-	આકાર 121 / = લોકલ ફંડ 242 / =	30 / =	બિનખેતી હુકમ થી	બીજો હુકમ થતા સુધી	રજુ થયેલ રજીસ્ટર્ડ દસ્તાવેજ નં. ૬૮૭૩ તારીખ : ૦૧/૧૦/૨૦૨૧ મુજબ હિરાયો નામફેર કર્યા	-	(૧) કલ્પેશભાઈ હિરીટભાઈ કપુરીયા (તે ૫૦% ના હિસ્સેદાર) (૨) રાજેશભાઈ બાબુભાઈ ત્રાપસિયા (તે ૨૫% ના હિસ્સેદાર) (૩) અજયભાઈ જીવનભાઈ આંબલીયા (તે ૧૨.૫૦% ના હિસ્સેદાર) (૪) મુકેશભાઈ ભનુભાઈ પરમાર (તે ૧૨.૫૦% ના હિસ્સેદાર)	અનુક્રમ ક્રમ નં. ૧૭૮૮, ૧૭૮૯, ૧૭૯૨ ખાતા નં. - ફે.રજી. નં. ૬૫૩ થી ફેરફાર કર્યા તા. ૦૮/૧૦/૨૦૨૧

અસલ ઉપરથી નકલ કરી
૦૮/૧૦/૨૦૨૧
મહેસુલી તલાલી
ઘટેશ્વર

અસલ ઉપરથી નકલ કરી
તારીખ : ૦૮/૧૦/૨૦૨૧



0200000000002953439

As on 15/12/2021 12:03 PM

અરજી નંબર : 2021/606569		મિલકત કાર્ડ			5190
જીલ્લો: રાજકોટ		સિટી સરવે ઓફિસ: રાજકોટ-૩			વોર્ડ: ઘટેશ્વર (બીનખેતી)
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબંધી વિગત રૂ.121
NA33p/૮૩		૮૬	484.96	સી C	
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	ગુજરાત લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૯ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાને પાત્ર જમીનો.				
પદોષ હકક					
ફાઇનાલ ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને ૧ માં હકક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
ધારણ કરનાર	[શ્રી ટેમુભા કલ્યાણસંગ] હકકો કેવી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી)				
પટેદાર:					
બીજા બોજા:					
મોજી નોંધ:					

અરજી નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજુર) સહી અને તારીખ
1 13/02/2020	રેકર્ડ પ્રમોલગેશન કર્યું.	H - ધારણકર્તા	પ્રમાણિત Dilipbhai Bhimsinh Arya (SLR) 13/02/2020
756 19/07/2021	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજના ૧ નંબરની બુકના નં. ૧૧૯ ના વોલ્યુમ ૩૫૩ તા:-૦૮/૦૧/૧૯૬૪ અન્વયે બજાર વેચાણ કિંમત રૂ. ૨૮૯-૮૪/-માં ઘટેશ્વર ના રેવન્યુ સર્વે નં:- ૩૩ પેકી જમીનના પ્લોટ્સ પેકી પ્લોટ નં. ૮૩ ની જમીન ચો.વાર ૫૭૯-૦૬ નો વેચાણ દસ્તાવેજ થતા નોંધ દાખલ કરી. વે.આપનાર:-ટેમુભા કલ્યાણસિંહ જરૂરજ	H - ધારણકર્તા [રમાગૌરી ભોગીલાલ દોશી]	પ્રમાણિત J. V. Dabhi (SIRESTEDAR) 07/09/2021
757 19/07/2021	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૬૫૩૫ તા:-૦૪/૦૮/૨૦૦૬ અન્વયે બજાર વેચાણ કિંમત રૂ. ૪૮,૬૦૦/-માં ઘટેશ્વર ના રેવન્યુ સર્વે નં:- ૩૩ પેકી જમીનના પ્લોટ્સ પેકી પ્લોટ નં. ૮૩ ની જમીન ચો.મી. ૪૮૪-૧૧ નો વેચાણ દસ્તાવેજ થતા નોંધ દાખલ કરી. વે.આપનાર:-રમાગૌરી ભોગીલાલ દોશી	H - ધારણકર્તા [[૧) રસીકભાઈ કરશનભાઈ લીંબાણી (૪૦% હિસ્સેદાર)] [[૨) મનસુખભાઈ મુળજીભાઈ વાડોલીયા (૪૦% હિસ્સેદાર)] [[૩) રણજીતસિંહ પિઠાભાઈ ડોડીયા (૨૦% હિસ્સેદાર)]	પ્રમાણિત J. V. Dabhi (SIRESTEDAR) 07/09/2021



અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજૂર) સહી અને તારીખ
758 19/07/2021	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૦૮૧૨ તા:-૧૪/૧૨/૨૦૦૬ અન્વયે બજાર વેચાણ કિંમત રૂ. ૫૫,૦૦૦/-માં ઘટેશ્વર ના રેવન્યુ સર્વે નં:- ૩૩ પૈકી જમીનના પ્લોટ્સ પૈકી પ્લોટ નં. ૮૩ ની જમીન ચો.મી. ૪૮૪-૧૧ નો વેચાણ દસ્તાવેજ થતા નોંધ દાખલ કરી. વે.આપનાર:-(૧) રસીકભાઈ કરશનભાઈ લીંબાણી (૪૦% હિસ્સેદાર)(૨) મનસુખભાઈ મુળજીભાઈ વાડોલીયા (૪૦% હિસ્સેદાર)(૩) રણજીતસિંહ પિઠાભાઈ ડોડીયા (૨૦% હિસ્સેદાર)	H - ધારણકર્તા [વિનોદભાઈ હિરાભાઈ ડાંગર]	પ્રમાણિત J. V. Dabhi (SIRESTEDAR) 07/09/2021
759 19/07/2021	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૨૪૪૫ તા:-૧૫/૦૨/૨૦૧૦ અન્વયે બજાર વેચાણ કિંમત રૂ. ૩,૦૦,૦૦૦/-માં ઘટેશ્વર ના રેવન્યુ સર્વે નં:- ૩૩ પૈકી જમીનના પ્લોટ્સ પૈકી પ્લોટ નં. ૮૩ ની જમીન ચો.મી. ૪૮૪-૧૧ નો વેચાણ દસ્તાવેજ થતા નોંધ દાખલ કરી. વે.આપનાર:-વિનોદભાઈ હિરાભાઈ ડાંગર	H - ધારણકર્તા [નીમુબેન બાવનભાઈ ડાંગર]	પ્રમાણિત J. V. Dabhi (SIRESTEDAR) 07/09/2021
19/07/2021	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૬૭૭૧ તા:-૧૮/૧૦/૨૦૧૦ અન્વયે બજાર વેચાણ કિંમત રૂ. ૪,૧૦,૦૦૦/-માં ઘટેશ્વર ના રેવન્યુ સર્વે નં:- ૩૩ પૈકી જમીનના પ્લોટ્સ પૈકી પ્લોટ નં. ૮૩ ની જમીન ચો.મી. ૪૮૪-૧૧ નો વેચાણ દસ્તાવેજ થતા નોંધ દાખલ કરી. વે.આપનાર:-નીમુબેન બાવનભાઈ ડાંગર	H - ધારણકર્તા [દિપ્તીબેન દિપકભાઈ ત્રિવેદી (૭૫% હિસ્સેદાર)] [અંજનાબેન રમેશભાઈ તાડા (૨૫% હિસ્સેદાર)]	પ્રમાણિત J. V. Dabhi (SIRESTEDAR) 07/09/2021
761 19/07/2021	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૨૨૩૨ તા:-૨૧/૦૫/૨૦૨૦ અન્વયે બજાર વેચાણ કિંમત રૂ. ૩,૦૦,૦૦૦/-માં ઘટેશ્વર ના રેવન્યુ સર્વે નં:- ૩૩ પૈકી જમીનના પ્લોટ્સ પૈકી પ્લોટ નં. ૮૩ ના સબ પ્લોટ નં. ૮૩/સી ની જમીન ચો.મી. ૫૮-૫૮ તથા સબ પ્લોટ નં. ૮૩/ડી ની જમીન ચો.મી. ૧૨૪-૩૪ મળી કુલ જમીન ચો.મી. ૧૮૩-૯૩ નો વેચાણ દસ્તાવેજ થતા નોંધ દાખલ કરી. વે.આપનાર:-દિપ્તીબેન દિપકભાઈ ત્રિવેદી (૭૫% હિસ્સેદાર) તથા અંજનાબેન રમેશભાઈ તાડા (૨૫% હિસ્સેદાર)	H - ધારણકર્તા [શીતલબેન પાર્થભાઈ આશિયાણી]	પ્રમાણિત J. V. Dabhi (SIRESTEDAR) 07/09/2021
762 19/07/2021	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૨૨૧૭ તા:-૨૧/૦૩/૨૦૨૦ અન્વયે બજાર વેચાણ કિંમત રૂ. ૨,૨૦,૦૦૦/-માં ઘટેશ્વર ના રેવન્યુ સર્વે નં:- ૩૩ પૈકી જમીનના પ્લોટ્સ પૈકી પ્લોટ નં. ૮૩ ના સબ પ્લોટ નં. ૮૩/ઈ ની જમીન ચો.મી. ૧૩૧-૮૮ નો વેચાણ દસ્તાવેજ થતા નોંધ દાખલ કરી. વે.આપનાર:-દિપ્તીબેન દિપકભાઈ ત્રિવેદી (૭૫% હિસ્સેદાર) તથા અંજનાબેન રમેશભાઈ તાડા (૨૫% હિસ્સેદાર)	H - ધારણકર્તા [હિમતલાલ રાઘવજીભાઈ આશિયાણી] [રિખાબેન અરવિંદભાઈ નડીયાપરા]	પ્રમાણિત J. V. Dabhi (SIRESTEDAR) 07/09/2021
763 19/07/2021	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૨૨૧૫ તા:-૨૧/૦૩/૨૦૨૦ અન્વયે બજાર વેચાણ કિંમત રૂ. ૨,૮૦,૦૦૦/-માં ઘટેશ્વર ના રેવન્યુ સર્વે નં:- ૩૩ પૈકી જમીનના પ્લોટ્સ પૈકી પ્લોટ નં. ૮૩ ના સબ પ્લોટ નં. ૮૩/એ ની જમીન ચો.મી. ૫૧-૬૮ તથા સબ પ્લોટ નં. ૮૩/બી ની જમીન ચો.મી. ૧૧૬-૫૦ મળી કુલ જમીન ચો.મી. ૧૬૮-૧૮ નો વેચાણ દસ્તાવેજ થતા નોંધ દાખલ કરી. વે.આપનાર:-દિપ્તીબેન દિપકભાઈ ત્રિવેદી (૭૫% હિસ્સેદાર) તથા અંજનાબેન રમેશભાઈ તાડા (૨૫% હિસ્સેદાર)	H - ધારણકર્તા [હિમતલાલ રાઘવજીભાઈ આશિયાણી]	પ્રમાણિત J. V. Dabhi (SIRESTEDAR) 07/09/2021

નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત) સહી અને તારીખ
1057 08/10/2021	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૬૯૭૩ તા:-૦૧/૧૦/૨૦૨૧ અન્વયે બજાર વેચાણ કિંમત રૂ. ૮,૦૦,૦૦૦/-માં ઘટેશ્વર ના રેવન્યુ સર્વે નં:- ૩૩ પૈકી જમીનના પ્લોટ્સ પૈકી પ્લોટ નં. ૮૩ ના સબ પ્લોટ નં. ૮૩/એ ની જમીન ચો.મી. ૫૧-૬૮ તથા સબ પ્લોટ નં. ૮૩/બી ની જમીન ચો.મી. ૧૧૬-૫૦ તથા સબ પ્લોટ નં. ૮૩/સી ની જમીન ચો.મી. ૫૮-૫૮ તથા સબ પ્લોટ નં. ૮૩/ડી ની જમીન ચો.મી. ૧૨૪-૩૪ ના સબ પ્લોટ નં. ૮૩/ઈ ની જમીન ચો.મી. ૧૩૧-૮૮ મળી કુલ જમીન ચો.મી. ૪૮૪-૧૦ નો વેચાણ દસ્તાવેજ થતા નોંધ દાખલ કરી. વે.આપનાર:- (૧) હેમતલાલ રાઘવજીભાઈ આશિયાણી (૨) શીતલબેન પાર્થભાઈ આશિયાણી (૩) રેખાબેન અરવિંદભાઈ નડીયાપરા	H - ધારણકર્તા કલ્પેશભાઈ કિરીટભાઈ કપુરીયા (૫૦% હિસ્સેદાર) રાજેશભાઈ બાબુભાઈ ત્રાપસિયા (૨૫% હિસ્સેદાર) અજયભાઈ જીવનભાઈ આંબલીયા (૧૨.૫૦% હિસ્સેદાર) મુકેશભાઈ ભનજીભાઈ પરમાર (૧૨.૫૦% હિસ્સેદાર)	પ્રમાણિત J. V. Dabhi (SIRESTEDAR) 08/12/2021

સરકારી/ખાનગી ઠાણે ખરીદી નકલ
અરજી નંબર ૩૧૩૦... પરીચ નં. ૬૪૨૬૮૨૨
અરજી આપના તારીખ..... નકલ નં. ૧૫૧-
નકલ તૈયાર કર્યા તા..... મકાનુવ નં.
નકલ આપના તારીખ..... ચાર નંબર.....
નકલ તૈયાર કરનાર..... પ્રો કર્તા નં.
કુલ ૧૫૧-
રજુઆત કરનાર.....
સીટી સરવે સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ નં. ૩
રાજકોટ

16 DEC 2021