

રોયલ પ્લાઝા

— ૧-૨ બી.એચ.કે. ફ્લેટ, શોપ અને ઓફીસ —

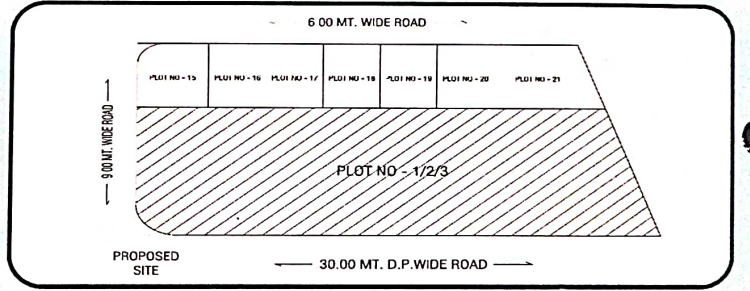
બાંધકામની વિગત :

- સ્ટ્રક્ચર :** RCC ફ્રેમવર્ક બ્લૉકપ્રુફ ડિઝાઇન સાથે આકર્ષક એલીવેશન.
ચણતર/પ્લાસ્ટર : ઇંટોનું ચણતરકામ તથા અંદરના ભાગે પછો પ્લાસ્ટર, બહારના ભાગે ડબલકોટ સેન્ડ પછા પ્લાસ્ટર કરી આપવામાં આવશે.
ફ્લોરિંગ : 2 X 2 પિટ્ટીફાઇટ ટાઇલ્સ સ્કટીંગ સાથે.
લિફ્ટ : સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની લિફ્ટની સુવિધા.
કિચન : સેન્ડવિચ ગ્રેનાઇટ કુકીંગ પ્લેટફોર્મ સ્ટેનલેસ સિંક સાથે તેમજ લિન્ટર લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઇલ્સ.
બાથરૂમ : એટેચ્ડ બાથરૂમ ટોઇલેટ કિચન ટાઇલ્સ.
ઇલેક્ટ્રીક કામ : કન્સિલ્ડ કોપર વાયરીંગ ISI માર્કાનું તેમજ મોડ્યુલર એસેસિરીજનું ફીટીંગ.
પ્લમ્બીંગ/સેનેટરી : સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું આઇ.એસ.આઇ.માર્કાવાળું પ્લમ્બીંગ પીપીસી પાઇપનું તથા સારી કંપનીના ગીઝર માટેની લાઇન નાખી આપવામાં આવશે.
ડોર-વિન્ડો : મેઇન ડોર લાકડાનું તથા બાકીના દરવાજા તથા બારીની ફ્રેમો ગ્રેનાઇટની બનશે તથા બારીઓ એલ્યુમીનીયમ સેક્શનની બનાવવામાં આવશે.
મેઇન શટર પાછી : સ્ટાન્ડર્ડ રીરોલ્ડ શટર
કલર : બિલ્ડીંગ બહારની સાઇડ ASIAN-ACE કલર તેમજ ફ્લેટ અંદરની દિવાલમાં પોલપુટ્ટી.
ટાઇટલ : લોનેબલ ટાઇટલ ક્લિયર.

શરતો :

- દસ્તાવેજ ખર્ચ, ૨૭. ફી, લીગલ ચાર્જ, ૭.૫.બી. ચાર્જ તથા ૭.એસ.ટી. ચાર્જ અલગથી આપવાનો રહેશે.
 - સર્વિસ ટેક્સ તથા અન્ય ટેક્સ જો લાગુ કરવામાં આવે તો તે અલગથી આપવાનાં રહેશે.
 - કોઇપણ જાતના સરકારી નિયમોનો ફેરફાર ખરીદનારને બંધનકર્તા રહેશે.
 - અંદર-બહાર કોઇપણ જાતનો ફેરફાર ડેવલોપરની મંજૂરી વગર કરી શકાશે નહીં.

નોંધ : આ બધી માહિતી માત્ર માર્ગદર્શન માટે છે તે કોઇ ખરીદનાર સાથેનો કરાર નથી. પ્રોજેક્ટમાં કોઇપણ જાતનો ફેરફાર કરવાનો હકક ડેવલોપર્સનો રહેશે. જેમાં દરેક મેમ્બર બંધનકર્તા રહેશે.



✽ ડેવલપર ✽
રોયલ ડેવલોપર્સ
 ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર માલકાણી M.9898100371

✽ એન્જીનીયર ✽
પાર્થ પુરોહિત
 M.9825544703

✽ સ્ટ્રક્ચર ડિઝાઇનર ✽
સુનીલ વાસા
 M.9825115504

✽ લીગલ એડવાઇઝર ✽
હિરેન મહેતા
 M.9825613709