



ભારતીય જીવન શૈલીનું પ્રતિબિંબ એટલે



॥ શુભમ ॥

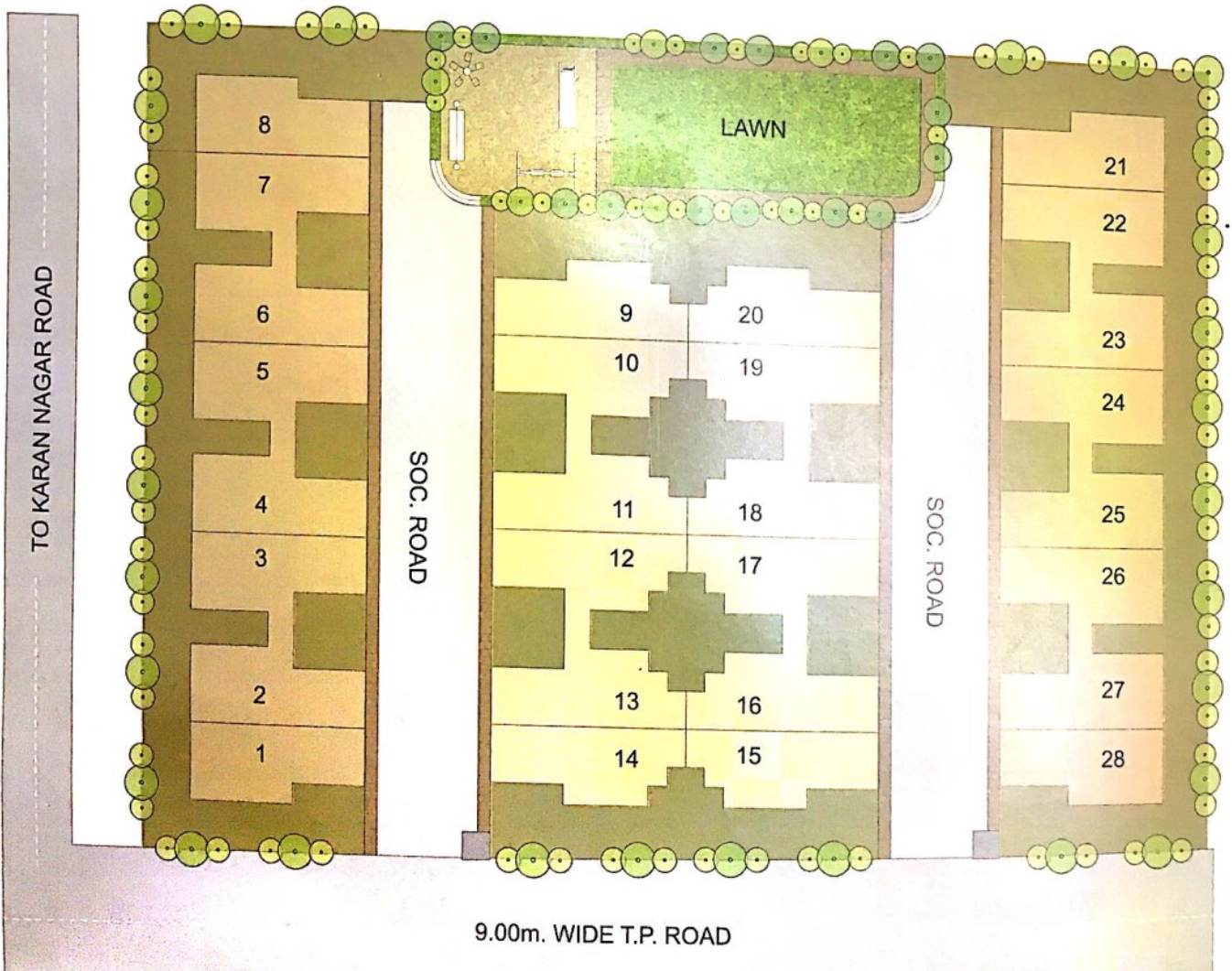
જંગલોઝ

બ્રષ્ટ્ર નેડરમ હોલ કિચનનાં લક્ષ્મીચર્ય જંગલોઝ
રેરા માન્ય પ્રોજેક્ટ

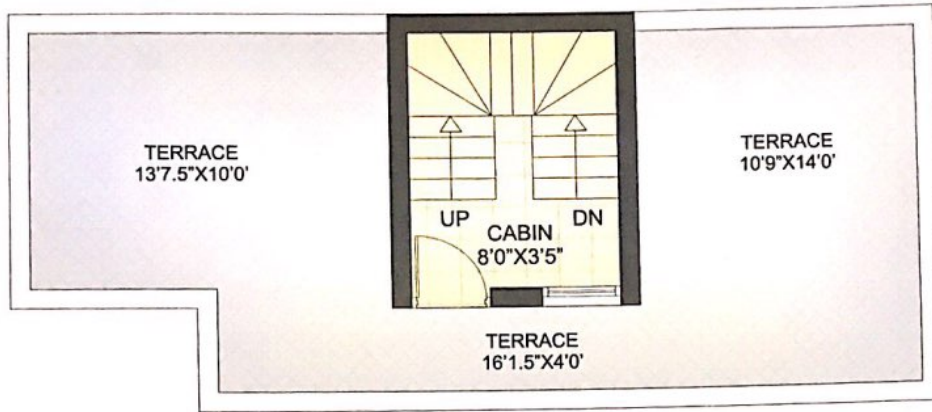


Layout Plan

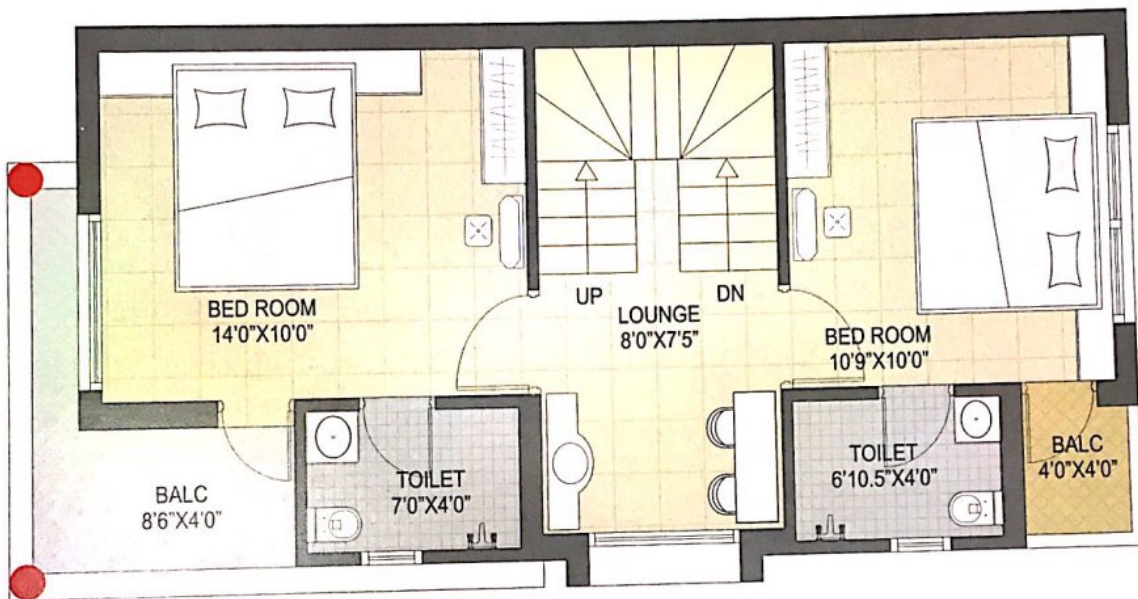
- Plan - A & C
- Plan - B



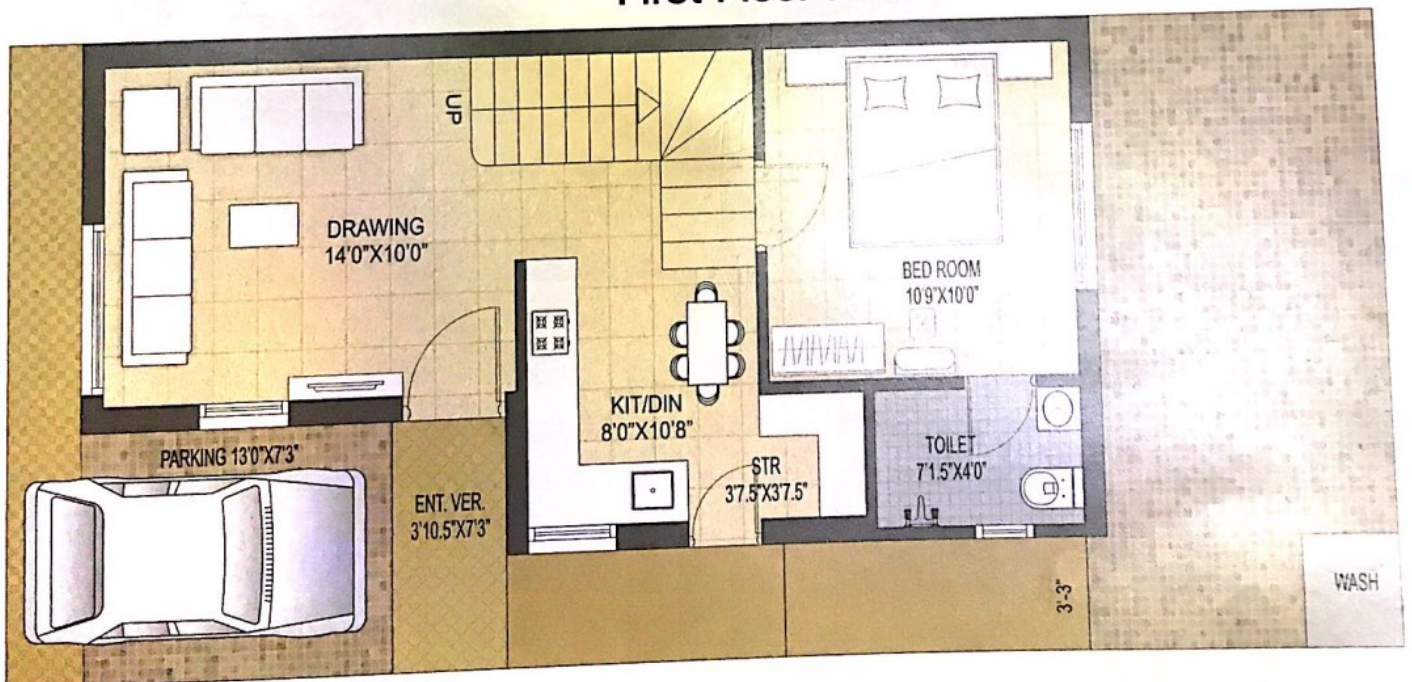
Plan Type A & C



Terrace Plan



First Floor Plan



Ground Floor Plan

વિશેષતાઓ

- આકર્ષક મુખ્ય પ્રવેશ દ્વાર સીક્યુરીટી કેબીન સાથે
- લેન્ડસ્કેપીંગ સાથે કોમન પ્લોટ
- સીસી રોડ તથા પ્રીકાસ્ટ બ્લોક
- સ્ટ્રીટ લાઇટની સુવિધા
- સોસાયટી ફરતે કમ્પાઉન્ડ વોલની સુવિધા
- એન.એ., એન.ઓ.સી. ટાઇટલ કલીયર (રેરા માન્ય પ્રોજેક્ટ)
- લોન પેપર ઉપલબ્ધ



સુંદર સ્વપ્નોની શુભ શરૂઆત નો
શુભ આરંભ એટલે

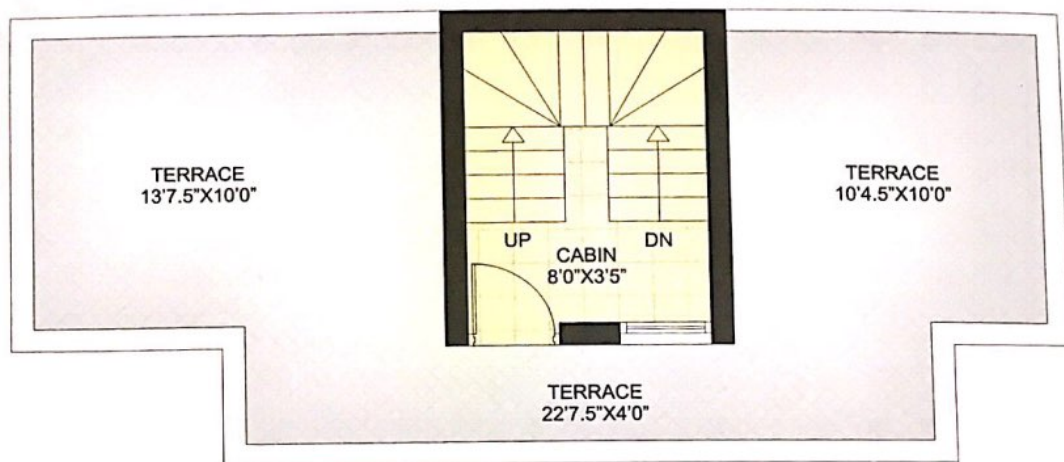


શુભમ
જાંલોઝ

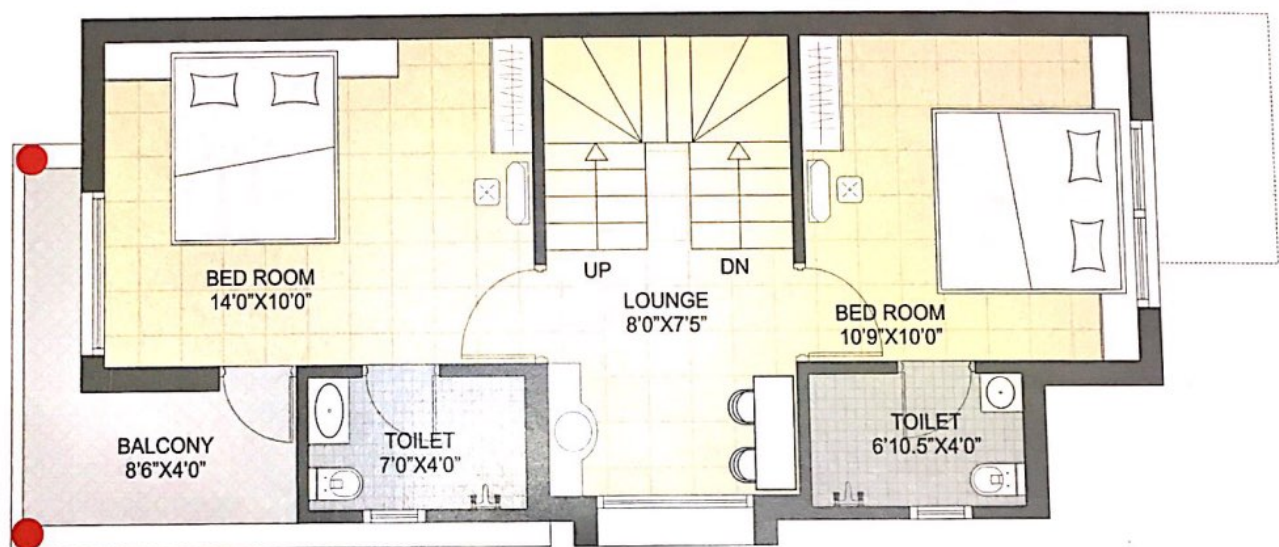




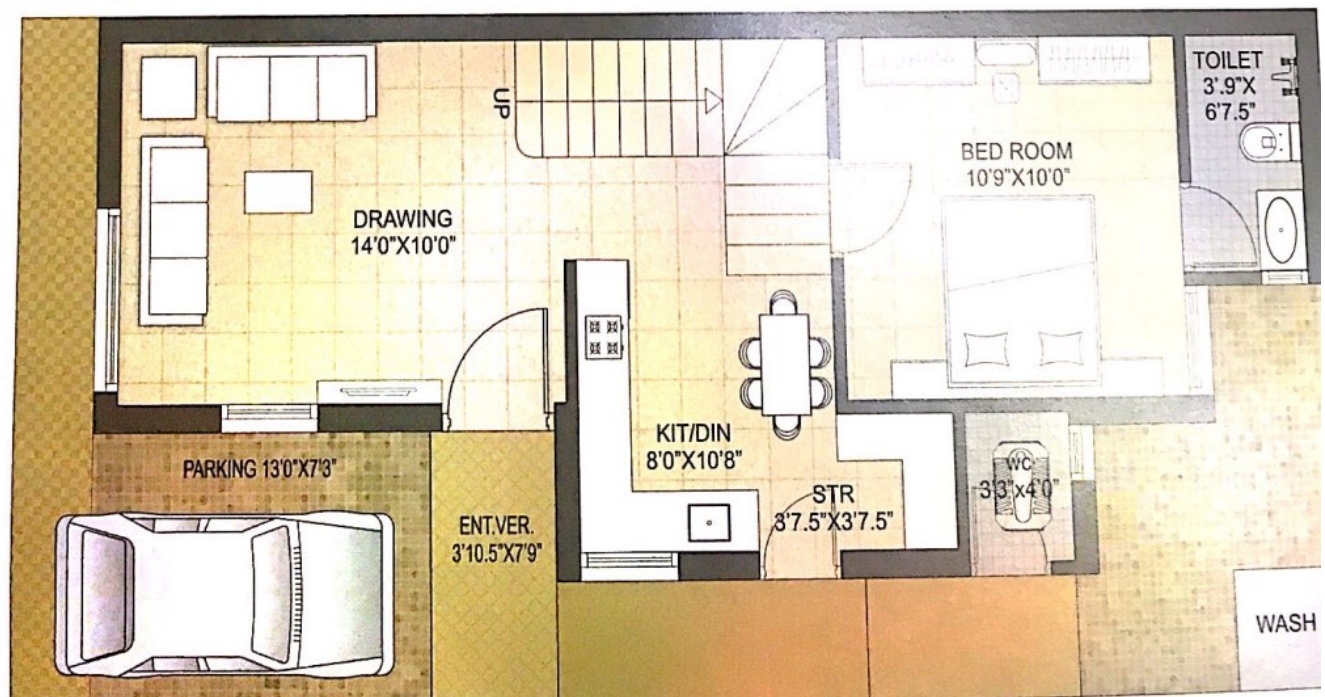
Plan Type - B



Terrace Plan



First Floor Plan



Ground Floor Plan



સ્પેશીફિકેશન

- સ્ટ્રક્ચર :** મજબુત લોડબેરીંગ મેશનરી વોલ તથા ભૂકંપપ્રુફ સ્ટ્રક્ચર.
- પ્લાસ્ટર :** અંદરની બાજુ સીંગલ કોટ માલા પ્લાસ્ટર અને બહારની બાજુ ડબલ કોટ ટીપ્પણી પ્લાસ્ટર, મકાનની અંદરની બાજુએ બીરલા પુટ્ટી અને બહાર વોટર પ્રુફ કલર અને બારી બારણામાં ઓઇલ પેઇન્ટ લગાવવામાં આવશે.
- ફ્લોરિંગ :** ડ્રોઇંગ હોલ, ડાઇનીંગ, કીચન તથા બેડરૂમમાં વીટ્રીફાઇડ પોર્સેલીન ટાઇલ્સ લગાવવામાં આવશે.
- ટેઇલેટ/બાથરૂમ :** ટોયલેટમાં ગ્લેઝ ટાઇલ્સ તથા લીંટલ લેવલ સુધી ટાઇલ્સ લગાવવામાં આવશે.
- બારી-બારણા :** બારી-બારણાની ફ્રેમો એમ.એસ. તથા પથ્થરની તથા બારીના શટર સીપી સાગના તથા સેક્શન ગ્લાસ અને સેફ્ટી ગ્રીલ સાથે તથા ડેકોરેટીવ મેઇન ડોર બીજા દરવાજા ફ્લશ ડોર લગાવવામાં આવશે.
- રસોડું :** સેન્ડવીચ ગ્રોનાઇટનું પ્લેટફોર્મ એસ.એસ. સીંક સાથે તથા કલર ગ્લેઝ ટાઇલ્સ લીંટલ લેવલ સુધી લગાવવામાં આવશે.
- ઇલેક્ટ્રીફિકેશન :** દરેક રૂમમાં જરૂરીયાત મુજબ સારી કવોલીટીનું કન્સીલ્ડ કોપર વાયરિંગ કરવામાં આવશે.
- પ્લમ્બીંગ :** સારી કવોલીટીની પી.વી.સી. તથા યુ.પી.વી.સી. પાઇપ સાથે કન્સીલ્ડ પ્લમ્બીંગ કરવામાં આવશે.

શરતો :

- જી.ઇ.બી. કનેક્શન, નગરપાલિકા ખર્ચ, દસ્તાવેજનો ખર્ચ, તથા જી.એસ.ટી. તથા અન્ય લીગલ ખર્ચો વેચાણ રાખનારે ભોગવવાના રહેશે
- કોઇપણ મકાનના પ્લાન અને એલીવેશનમાં ફેરફાર કરવાનો હક્ક ડેવલોપર્સનો રહેશે
- સંપૂર્ણ પેમેન્ટ પુરૂ થયે પછે આપવામાં આવશે.
- એકસ્ટ્રા કામનું પેમેન્ટ એડવાન્સમાં આપવાનું રહેશે.
- બ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન તથા વિગતો સમજૂતીની રૂપરેખા માટે છે અને તે સહેલાઇથી સમજી શકાય તથા સામાન્ય માહિતી માટે જ છે. જેનો કોઇ કાયદાકીય ઉપયોગ કરી શકાશે નહીં





Key Plan

શુભમ
બંગ્લોઝ

આર્કીટેક	ડેવલોપર્સ	સંપર્ક	: સ્ટ્રક્ચર એન્જિનિયર :
ડિઝાઇન વ્યુ	શિવ કોર્પોરેશન.	૯૦૯૯૦ ૨૨૭૦૫	ઉમંગ જે. પટેલ
		૯૮૨૫૫ ૭૭૩૫૬	

Parth Printer_98255 06885