

	અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી, મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧, ગુજરાત. Website:- www.ahmedabadcity.gov.in	
---	--	--

અરજી ક્રમાંક :- RZ20180122/585

અરજી તા.:- ૨૨/૦૧/૨૦૧૮

પરોચ નં.:-૭૩૩/૯૬ તા.:-૨૨/૦૧/૨૦૧૮.

અરજદારશ્રી જિજ્ઞેશ ટી. ઝાલાવાડિયા

નિકોલ,અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

મોજો/ રેવન્યુગામ :- વસ્ત્રાલ

રે. સર્વે નંબર:- :- ૪૧

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૧૦૮

ની જમીન રહેણાંક ઝોન -૨ (બે) R2 માં આવે છે, તેમજ એસ.પી. રીંગ રોડ અનુસંધાને કલમ-૧૨(2)(m) મુજબ રેસિડેન્સિયલ એક્ઝેમ્પલ હાઉસિંગ ઝોન-(RAH)માં આવે છે.

નોંધ:

૧. સદરહુ જમીન નો પાઈ ભાગ ફાફટ મંજુર ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.:- ૧૧૭, (વસ્ત્રાલ) ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી તેને ટા.પ્લા. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો- જોગવાઈઓ ફેરફારને તથા ટાઉન પ્લાનિંગ ઓફિસરશ્રીના નિર્ણયને બંધનકર્તા રહેશે.

૨. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

તારીખ:- ૨૩/૦૧/૨૦૧૮.

જ. ફાફટસમેન

ફાફટસમેન + ફાફટસમેન

ખરી નકલ

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અમદાવાદ.

For, RAMANI INFRA

PARTNER

PART PLAN OF DRAFT TOWN PLANNING SCHEME NO:- 117 (VASTRAL)

Sanctioned Under Government Notification Urban Development and Urban Housing

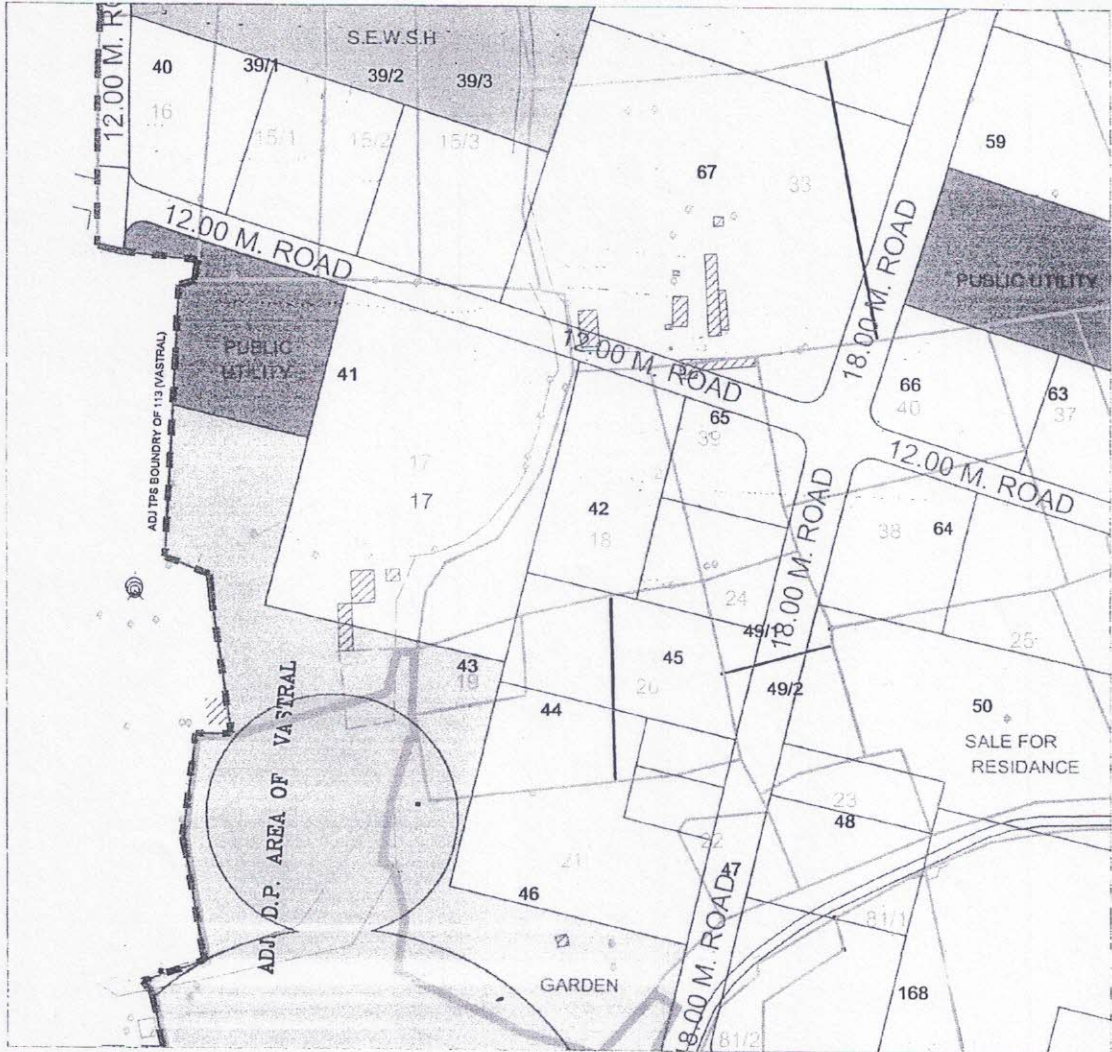
Department NO.GH/V/21 OF 2017/TPS-112014 - 4742-L Dt:- 07-02-2017

FINAL PLOT NO: 17

ORIGINAL PLOT NO:



SCALE: 1c.m.= 25 Mts.



This part plan is certified for the F.P NO: 17

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition /Alteration .

(2) Final plots boundary and allotment of final plot as subject to variation.

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડલાઈનની અસર/ ઓનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે સીડીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/ અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં. ૨૦૧૮૦૩૨૦/૩૩૩૫ તા. ૨૦/૩/૧૮ થી નકલની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચ નં. ૩૩૩/૧૦ તા. ૨૦/૩/૧૮ રા. ૧૦૦૦/- વિચલ લઈ નકલ આપવામાં આવેલ છે.

Prep. By

૨૦/૩/૧૮

Chd. By:

+

20/03/2018

H. D' man:

For, RAMANI INFRA

PARTNER

LEGEND

- O.P. BOUNDARY
- F.P. BOUNDARY
- ROAD
- T.P.S. BOUNDARY

TRUE COPY

20/3/2018

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN PLANNING DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD

PART PLAN SHOWING

R.S. NO:- 41

MOJE:- VASTRAL

TALUKA:- VATVA

DISTRICT:- AHMEDABAD

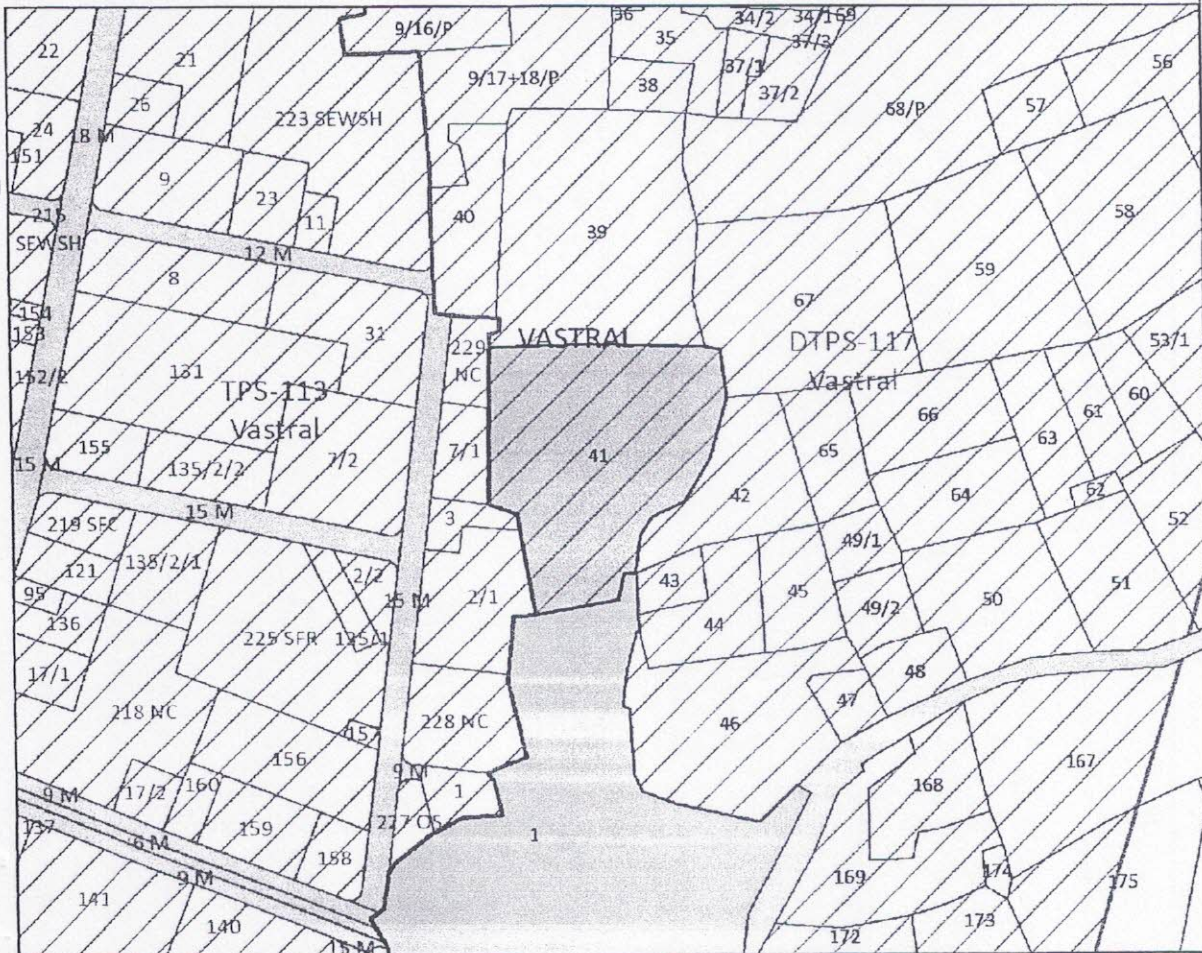


1 c.m. = 40 mt.

LEGEND

- Residential Zone II-R2
- Residential Affordable Housing Zone-RAH
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- Waterbody

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021 Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.) by the Urban Development & Urban Housing Department Govt.of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207 of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.



This part plan is certified for the R.S. NO. :- 41

- NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
(2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.:-RP2018.0320/218
Amount Recieved Rs.1000/-
Receipt No.....233/92 Dtd.20/03/2018.

TRUE COPY

For, RAMANI INFRA
PARTNER

Prep. By: *20/3/18*

Chd. By:

20/03/2018
+ L.H. D' man:

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDBAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

