

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ (ગુડા)



ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
ગુડા



ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
ગુડા

નમુનો - ઘ (નિયમ-૧૦) વિકાસ માટે પરવાનગી

સુયશ ઇન્ફ્રાકોન વતી અને તરફથી તેના ભાગીદારશ્રી સુરેશભાઈ ડી.પટેલને
વાણિજ્ય હેતુસર, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
(સન ૧૯૭૬ ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ નં. ૨૭) ની કલમ-૨૮(૧)(૧), ૨૮(૧)
(૨), ૪૮(૧)(ખ) હેઠળ મોજે.કુડાસણ, તા.જી.ગાંધીનગર, નગર રચના યોજના
-
નં. ૦૬ (કુડાસણ-સરગાસણ-ધોળાકુવા-પોર), સર્વે નં. ૧૨૦, મુળખંડ નં. ૫૩,

અંતિમખંડ નં. ૫૩, ની ૭૨૫૭.૦૦ ચો.મી. જમીનમાં તેમની હદમાં નીચે વર્ણન
કર્યા પ્રમાણે આ સાથેની શરતોને આધીન વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

કામનું વર્ણન :

ક્રમ	ફ્લોર(માળ)	બાંધકામ(બિલ્ટઅપ) નું ઉપયોગી ક્ષે. (ચો.મી.)	બાંધકામનો ઉપયોગ	એકમની સંખ્યા	રીમાર્ક્સ
૧	૨	૩	૪	૫	૬
૦૧	બેઝમેન્ટ-૧	૫૮૮૧.૦૪	પાર્કિંગ	---	---
૦૨	બેઝમેન્ટ-૨	૫૮૮૧.૦૪	પાર્કિંગ	---	
૦૩	ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર	૪૧૦૩.૬૫	વાણિજ્ય	૮૪	
૦૪	ફર્સ્ટ ફ્લોર	૪૦૧૬.૫૫	વાણિજ્ય	૮૩	
૦૫	સેકન્ડ ફ્લોર	૪૦૫૩.૨૫	વાણિજ્ય	૮૩	
૦૬	થર્ડ ફ્લોર	૩૭૧૨.૧૩	વાણિજ્ય	૬૯	
૦૭	ફોર્થ ફ્લોર	૨૦૩૧.૮૫	વાણિજ્ય	૨૫	
૦૮	સ્ટેર કેબીન	૭૨.૮૬	---	---	
૦૯	લીફ્ટ મશીનરૂમ	૮૬.૮૭	---	---	
કુલ :		૨૮૮૪૮.૫૪	વાણિજ્ય	૩૪૪	

નોંધ. માન. મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ મંજૂર કર્યા મુજબ.

ક્રમાંક:પીઆરએમ/કુડાસણ/૨૩૮/૦૮/૨૦૧૯/ /૨૦૧૯

વપરાશ: વાણિજ્ય

તારીખ :

12/12/19

12/12/19



ગુનીયર નગર નિયોજક
ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
ગાંધીનગર.

SUYASH INFRACON

T.P.-50, F.P.-156, S.P.-2, "SURYANSH HOUSE", Between Shilp-III & K.K. Farm, Nr. Mann Party Plot, Sindhubhavan Road, Bodakdev, Ahmedabad.

તા :- ૨૨-૦૧-૨૦૨૦

પ્રતિ શ્રી,
સક્ષમ અધિકારી શ્રી,
ગુજરાત રેરા ઓથોરીટી,
ગાંધીનગર.

વિષય :- અમારો નવો પ્રોજેક્ટ સુયશ સોલીટર નામના પ્રોજેક્ટના રજીસ્ટ્રેશન માટે કરેલ ઓનલાઈન અરજી બાબતે આપની કચેરીથી તા. ૨૨-૦૧-૨૦૨૦ ના રોજ ક્વેરી માટે આવેલ ઈ-મેઈલમાં ટી.પી. ક્વેરીમાં કાર્પેટ એરીયા બાબત....

મે. સાહેબશ્રી,

ઉપરોક્ત વિષય અનુસંધાને જણાવવાનું કે અમારો નવો પ્રોજેક્ટ સુયશ સોલીટરના રજીસ્ટ્રેશન અંગે અમોએ ઓનલાઈન અરજી કરી તેની વિગત નીચે મુજબ છે.

- Project Name :- Suyash Solitaire
- Acknowledgement number :-
PR/GANDHINAGAR/GANDHINAGAR/GANDHINAGAR TPO/200106/008701

મજકુર પ્રોજેક્ટના રજીસ્ટ્રેશન માટે કરેલ ઓનલાઈન અરજી બાબતે આપની કચેરીથી તા. ૨૨-૦૧-૨૦૨૦ ના રોજ ઈ-મેઈલ કરેલ તેમાં ટી.પી. ક્વેરીમાં કાર્પેટ એરીયા બાબતે વિગત નીચે જણાવીએ છીએ.

ઓનલાઈન અરજીમાં અમોએ કાર્પેટ એરીયા ૧૧૭૬૮.૫૫ ચો.મી. દર્શાવેલ છે જ્યારે પ્લાનમાં દર્શાવ્યા મુજબ કાર્પેટ એરીયા ૧૧૭૪૧.૫૫ ચો.મી. થાય છે જે બાબતે જણાવવાનું કે ગ્રાન્ડ ફ્લોરના કાર્પેટ એરીયાની ગણતરી દર્શાવેલ પ્લાન શીટ નં. ૧૨માં દર્શાવ્યા મુજબ કાર્પેટ એરીયાનો ટોટલ ટાઈપો ગ્રાફીકલ ભુલથી ૨૭૨૫.૨૮ ચો.મી. લખેલ છે જે યુનીટ વાઈઝ ખરેખર ટોટલ કરીએ તો ૨૭૫૨.૨૮ ચો.મી. થાય છે જેના કારણે કાર્પેટ એરીયાના ટોટલમાં ફેરફાર દેખાય છે.

SUYASH INFRACON

T.P.-50, F.P.-156, S.P.-2, "SURYANSH HOUSE", Between Shilp-III & K.K. Farm, Nr. Mann Party Plot, Sindhubhavan Road, Bodakdev, Ahmedabad.

આથી આપ સાહેબશ્રીને નમ્ર વિનંતી કરી જણાવીએ છીએ કે ગ્રાન્ડ ફ્લોરના કાર્પેટ એરીયાની ગણતરી દર્શાવતો પ્લાન શીટ નં. ૧૨માં દર્શાવ્યા મુજબ યુનીટ વાઈઝ કાર્પેટ એરીયાનો ટોટલ કરવામાં આવે તો અમોએ ઓનલાઈન અરજીમાં દર્શાવ્યા મુજબ કાર્પેટ એરીયા ૧૧૭૬૮.૫૫ ચો.મી. એરીયા મળી રહે છે. આથી આપ સાહેબશ્રીને જણાવવાનું કે જે સાચો એરીયા થાય છે તે અરજીમાં દર્શાવેલ છે જે ખરી હકીકત ધ્યાને લેવા આપ સાહેબને નમ્ર અરજ કરીએ છીએ.

આથી આપ સાહેબશ્રીને આ અરજી કરી નમ્ર વિનંતી કરી જણાવીએ છીએ કે ઉપરોક્ત દર્શાવેલ ટાઈપો ગ્રાફીકલ ભુલને ધ્યાને લઈ સાચી વિગત મુજબ અમારી અરજી ધ્યાને લેવા નમ્ર વિનંતી છે આપશો.

FOR, SUYASH INFRACON



.....PARTNER.....

સુયશ ઈન્ફ્રાકોન વતી ભાગીદાર

ક્ષિતિજ ડી. પટેલ

બિડાણ :-

(૧) કાર્પેટ એરીયાની ગણતરી દર્શાવતો પ્લાન શીટ નં. ૧૨