

નાગરિક સુવિધા કેન્દ્ર, જમીન દફતર ખાતું - વડોદરા-૧

જિલ્લો: વડોદરા

સિટી સરવે સુપરિટેન્ડેન્ટ : વડોદરા-૧ ની કચેરીના વોર્ડ : વોર્ડ-૮ (અકોટા TP-૧)

ટીપી સ્કીમ:

મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ ૧૮૭૯ ની કલમ ૧૩૫ડી હેઠળની નોટીસ

તા.: 06/09/2019

પ્રતિ,

શ્રી, SHREENATH ASSO.A PART.FIRM REPRE.THRO.ITS PART.NIKHILBHAI D GAJJAR
 ઠે. 7/A,PANCHVATI SOCI.OPP.RAMESH PATEL AST. MANJALPUR,
 VADODARA

જે મિલકતના હક્ક હિત સંબંધે નોટિસ છે.

સિ સ નં	શીટ નં.	F.P. No.	T.P. No.	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	ફેરફારની વિગત	નોંધ નંબર	નોંધની તારીખ
૧૬૩૧ થી ૧૬૪૪	૬	૫૪૩	૧	7603	પૈકી નોંધ	3365	06/09/2019

આ નોટીસ ઉપરથી ખબર આપવામાં આવે છે કે શહેર માપણી થયેલી મિલકતના ફેરફાર પત્રક અને તેને સંલગ્ન મિલકત ઉપર જણાવેલ નંબર/નંબરોમાં નીચે મુજબની વિગતે હક હિત સંબંધે ફેરફાર કરવા માટે સિટી સરવે રેકર્ડમાં ફેરફાર નોંધ આવેલ છે જે પ્રમાણિત થયેથી જો આપના હક હિત ને કોઈ વિપરીત અસર થતી હોય અથવા આ ફેરફાર સામે કોઈ વાંધો હોય તો આ નોટીસ મળ્યા થી દિન ૩૦ માં સિટી સરવે કચેરીના સરનામે વાંધા અને તેની વિગત અને જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો રજૂ કરવા વિનંતી છે. વધુ માહિતીની જરૂર હશે તો અત્રેની કચેરીમાંથી મળી શકાશે. જો સમય મર્યાદામાં વાંધા નહિ મળે તો આપ નીચે જણાવેલ ફેરફાર સાથે સંમત છો તેમ માની આ નોંધ ઉપર નિર્ણય લેવામાં આવશે.

ફેરફાર નોંધની વિગત:

રજીસ્ટર્ડ વેચાણ

અરજદારની અરજ સાથે રજૂ થયેલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ.નં.૧૦૮૦૮,તા.૦૮/૦૭/૨૦૧૯,ટી.પી.૧,ફા.પ્લોટ નં.૫૪૩,ઉર્મી કો. ઓ.હા.સો.ના પ્લોટ નં.૦૧,ADM.૪૬૬ SQ.MTR.૩.૩૫૦૦૦૦૦/-માં વેચાણ થતા વેચાણ આપનાર MAHARAJ KRISHAN MADANMOHANLAL TANDAN HUF REPR.THRO.ITS KARTA MR MAHARAJ KRISHAN TANDON નું નામ કમી કરી વેચાણ લેનાર નું નામ દાખલ કરવાની નોંધ કરી.

નોટિસ તારીખ: 06/09/2019

મેન્ટેનન્સ સરવેયર

સિટી સરવે સુપરિટેન્ડેન્ટ વડોદરા-૧ ની કચેરી

મું.વડોદરા-૧

સૌજન્ય: રાષ્ટ્રીય સૂચના વિજ્ઞાન કેન્દ્ર,ગુજરાત રાજ્ય

O.I.G.S.

R.P.A.D.

બુક પોસ્ટ

રવાના :-

મેન્ટેનન્સ સરવેયર વડોદરા

સિટી સરવે સુપરિટેન્ડેન્ટ વડોદરા-૧ ની કચેરી.

પ્રતિ,

શ્રી, SHREENATH ASSO.A PART.FIRM REPRE.THRO.ITS
 PART.NIKHILBHAI D GAJJAR
 ઠે. 7/A,PANCHVATI SOCI.OPP.RAMESH PATEL AST.
 MANJALPUR,
 VADODARA

For SHREENATH ASSOCIATES

(Signature)
 PARTNER

નાગરિક સુવિધા કેન્દ્ર, જમીન દફતર ખાતું - વડોદરા-૧

જિલ્લો: વડોદરા

સિટી સરવે સુપરિટેન્ડેન્ટ : વડોદરા-૧ ની કચેરીના વોર્ડ : વોર્ડ-૮ (અકોટા TP-૧)

ટીપી સ્કીમ:

મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ ૧૮૭૯ ની કલમ ૧૩૫ડી હેઠળની નોટીસ

તા.: 06/09/2019

પ્રતિ,

શ્રી, SHREENATH ASSO.A PART.FIRM REPRE.THRO.ITS PART.NIKHILBHAI D GAJJAR
 ઠે. 7/A,PANCHVATI SOCI.OPP.RAMESH PATEL AST. MANJALPUR,
 VADODARA

જે મિલકતના હક્ક હિત સંબંધે નોટિસ છે.

સિ સ નં	શીટ નં.	F.P. No.	T.P. No.	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	ફેરફારની વિગત	નોંધ નંબર	નોંધની તારીખ
૧૬૩૧ થી ૧૬૪૪	૬	૫૪૩	૧	૭૬૦૩	પૈકી નોંધ	૩૩૬૪	૦૬/૦૯/૨૦૧૯

આ નોટીસ ઉપરથી ખબર આપવામાં આવે છે કે શહેર માપણી થયેલી મિલકતના ફેરફાર પત્રક અને તેને સંલગ્ન મિલકત ઉપર જણાવેલ નંબર/નંબરોમાં નીચે મુજબની વિગતે હક હિત સંબંધે ફેરફાર કરવા માટે સિટી સરવે રેકર્ડમાં ફેરફાર નોંધ આવેલ છે જે પ્રમાણિત થયેથી જો આપના હક હિત ને કોઈ વિપરીત અસર થતી હોય અથવા આ ફેરફાર સામે કોઈ વાંધો હોય તો આ નોટીસ મળ્યા થી દિન ૩૦ માં સિટી સરવે કચેરીના સરનામે વાંધા અને તેની વિગત અને જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો રજૂ કરવા વિનંતી છે. વધુ માહિતીની જરૂર હશે તો અત્રેની કચેરીમાંથી મળી શકશે. જો સમય મર્યાદામાં વાંધા નહિ મળે તો આપ નીચે જણાવેલ ફેરફાર સાથે સંમત છો તેમ માની આ નોંધ ઉપર નિર્ણય લેવામાં આવશે.

ફેરફાર નોંધની વિગત:

રજીસ્ટર્ડ વેચાણ
 અરજદારની અરજ સાથે રજૂ થયેલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ.નં.૧૦૮૧૧,તા.૦૮/૦૭/૨૦૧૯,ટી.પી.૧,ફા.પ્લોટ નં.૫૪૩,ઉર્મી કો.ઓ.હા.સો.ના પ્લોટ નં.૬૨,ADM.600 SQ.MTR.૩.૩૫૦૦૦૦૦૦/-માં વેચાણ થતા વેચાણ આપનાર MRS RADHIKA TANDON W/O MR MAHARAJ KEISHAN TANDAN નું નામ કમી કરી વેચાણ લેનાર નું નામ દાખલ કરવાની નોંધ કરી.

નોટિસ તારીખ: 06/09/2019

મેન્ટેનન્સ સરવેયર
 સિટી સરવે સુપરિટેન્ડેન્ટ વડોદરા-૧ ની કચેરી
 મું.વડોદરા-૧

સીજન્ય: રાષ્ટ્રીય સૂચના વિજ્ઞાન કેન્દ્ર,ગુજરાત રાજ્ય

O.I.G.S.

R.P.A.D.

બુક પોસ્ટ

રવાના :-

મેન્ટેનન્સ સરવેયર વડોદરા

સિટી સરવે સુપરિટેન્ડેન્ટ વડોદરા-૧ ની કચેરી.

પ્રતિ,

શ્રી, SHREENATH ASSO.A PART.FIRM REPRE.THRO.ITS
 PART.NIKHILBHAI D GAJJAR
 MANJALPUR,
 VADODARA

For SHREENATH ASSOCIATES

PARTNER

Page 2 of 2



બાંહેધરી

અમો નિખીલ ડાહ્યાભાઈ ગજજર તે શ્રીનાથ એસોસીએટ્સ સંસ્થાના વહીવટ કર્તા / ભાગીદાર / અધિકૃત વ્યક્તિ પુખ્ત વયના ધંધો વેપાર પેઢીનું ઠેકાણું ૦૧, ઉર્મી કો.ઓ.હા.સો.લી., જેતલપુર, અકોટા, વડોદરા તે અમારા ધર્મના સોગંદ ઉપર જાહેર કરીએ છીએ કે,

અમો દ્વારા અમારા વડોદરા ખાતેના રહેણાંક પ્રોજેક્ટ વેદાંત એમીનન્ટ અંગે રેરા રજીસ્ટ્રેશન માટે ઓનલાઇન અરજી કરેલ છે જેનો એકનોલેજમેન્ટ નંબર PR/VADODARA/8247 છે.

અમો પ્રમોટર / ડેવલોપર જિ. વડોદરા ના તાલુકો વડોદરા ગામ જેતલપુર, અકોટા ની સીમના રેવન્યુ બ્લોક નંબર : ૧૦૭ અને ૧૧૬ જમીન વેચાણ / ડેવલપ કરવા માંગીએ છીએ. અને તે અંગેનો લેખ સબ રજીસ્ટ્રાર અકોટા ની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર 10808 & 10811 તા. 27/06/2019 થી નોંધાયેલ છે. અને તે રીતના વેચાણ / ડેવલપમેન્ટના હક્કો ધરાવીએ છીએ.

અમોએ વેચાણ / ડેવલપ કરવા લીધેલ જમીનની રેવન્યુ રેકર્ડમાં આ અંગેની કાચી નોંધ તા. 06/09/2019 ના રોજ પાડેલ છે. જેનો નોંધ નંબર 3364 & 3365 છે. જેની નકલ રજુ કરું છું. નોંધ મંજૂર થયેથી તેની નકલ અમો ઓથોરીટી સમક્ષ રજૂ કરીશું તેની અમો ખાત્રી અને બાંહેધરી આપીએ છીએ.

વધુમાં જો નોંધ નામંજૂર થશે તો અમો દ્વારા મેળવેલ મિલકત સંબંધી હક્કો અંગે કરેલ કાર્યવાહી અંગે અમારી સંપૂર્ણ જવાબદારી રહેશે તથા તે સંબંધે ઉભી થયેલ કે કરવામાં આવેલ એલોટી પ્રત્યેની જવાબદારી અંગે નુકશાની વળતર આપવાની બાંહેધરી આપું છું.



//૨//

એ રીતે ઉપર મુજબની અમો બાંહેધરી આપી જાહેર કરીએ છીએ જે શ્રીનાથ એસોસિએટસ વ્યક્તિ / સંસ્થા / અધિકૃત વ્યક્તિને કબુલ મંજૂર અને બંધનકર્તા રહેશે.

તારીખ: ૨૪/૧૦/૧૮

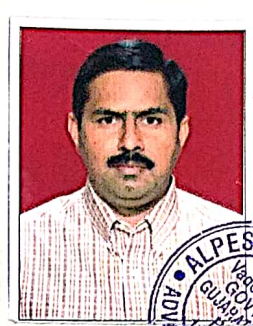
સ્થળ :

ફોટો

અંગુઠાનું નિશાન

આવેશ મ. માક્વાના

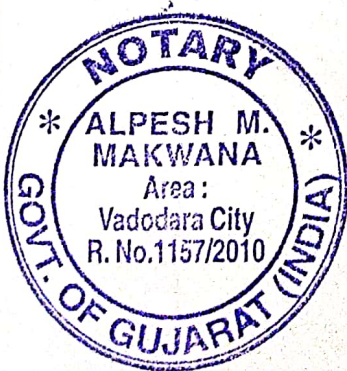
તે શ્રીનાથ એસોસિએટસ પેઢીના
વહીવટકર્તા ભાગીદાર



સાક્ષીની સહી:

૦૧. અ. ડ. પટેલ

૦૨. N. C. Kujjar



SIGNED BEFORE ME

Alpesh M. Makwana
ALPESH M. MAKWANA
ADVOCATE & NOTARY
My Commission expires on 08-02-2020