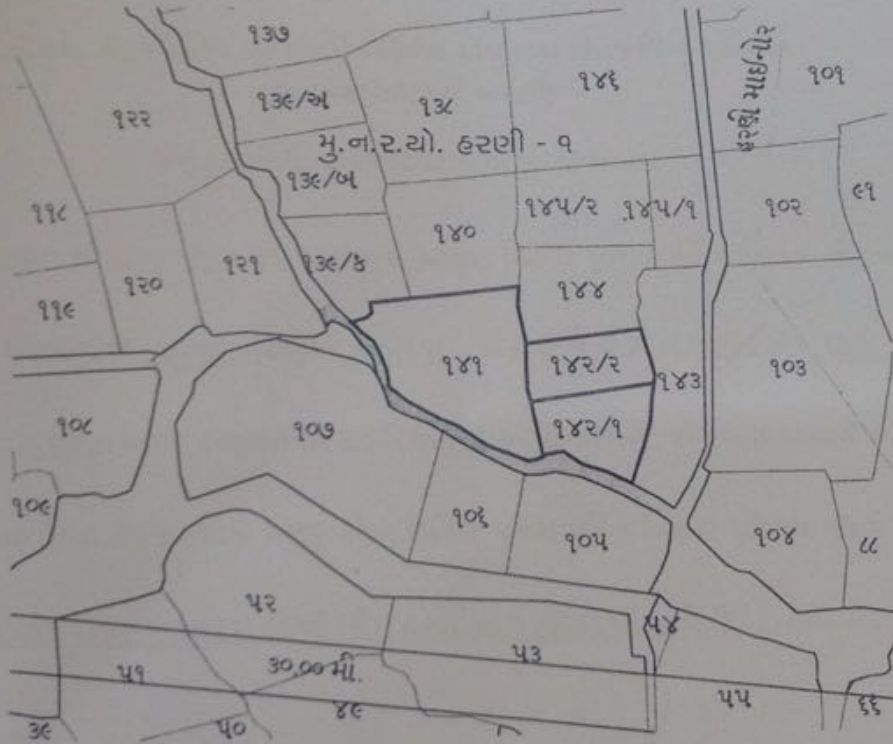




વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૧૭ ની પેટા કલમ(૧)ના ખંડ(ગ) હેઠળ સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ તથા તા.૧૮-૦૧-૨૦૧૨ થી અમલ માં આવેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના પરત્વેનો વિભાગીય નકશો.

મોવે હરણી તાલુકા વડોદરા
 ના રે.સ.નં./ બ્લોકનં./ફ્લોટ નં. ૧૪૧,૧૪૨/૧,૧૪૨/૨
 પુર્ણ/વી.એમ/સી/ટી.પી.સ્કીમ નં. -



ક્રમાંક યુડીએ/પ્લાન/ મં.દ્વિ.પુ.વિ.યો/ ૧૫૩૪૬૬/૨૦૧૬.

તારીખ: ૦૬/૦૨/ ૨૦૧૬

સૂચિ:-

- ☐ રહેણાંક ઝોન (આર-૧)
- ☐ હયાત રસ્તા



૧ સે.મી. = ૩૮.૪૦ મીટર

(Signature)
 તૈયાર કરનાર

(Signature)
 નકલ તપાસનાર

(Signature)
 જુનીયર ટાઉન પ્લાનર
 શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
 વડોદરા.



વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

ગુડા ભવન, એલ. એન્ડ. ટી સર્કલ, કાચેલીબાગ, વડોદરા-૩૯૦૦૧૮

ક્રમાંક:યુડીએ/ઝોન સર્ટી/ 50250/2016

તારીખ : 21 Jan 2016

સર્ટી નંબર : 50250

ચલન નંબર : 153048

પ્રતિ: હરીભાઈ કુબેરભાઈ પટેલ.

વિષય: મંજૂર દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાના ઝોન અંગેનું સર્ટીફિકેટ
(તા. 18-01-2012 થી અમલી)

અનુ.: આપની તા. 21/01/2016 ની અરજી બાબત

ઉપરોક્ત વિષયે સરકાર શ્રી દ્વારા મંજૂર થઇ અમલમાં આવેલ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના/
સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ ફેરફાર/મુજબ મોજે હરણી તાલુકે વડોદરા એકમીનં/રે.સ.નં/બ્લોક-
નં. ૧૪૧ બીઓમસી/ગુડા/ટી.પી.સ્કીમ નં. - ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની
જોગવાઈ અન્વયે કલમ-17 ની પેટા કલમ (1) ના ખંડ (ગ) હેઠળ સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ દ્વિતિય
પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના મુજબ રહેણાંક ઝોન આર-૧ માં આવે છે. તથા મંજૂર મુસદ્દારૂપ ટી.પી.સ્કીમ
હરણી નં.-૧ (એક) માં આવે છે.



આસીસ્ટન્ટ / જુનીયર ટાઉન પ્લાનર
શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
વડોદરા



વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

“વુડા ભવન” એલ.એન્ડ.ટી. સર્કલ પાસે, વી.આઇ.પી. રોડ, કારેલીબાગ, વડોદરા-૩૯૦ ૦૧૮.
ફોન નં. : ૨૪૬૬૭૧૦, ૨૪૬૬૭૧૫, ૨૪૬૬૭૧૭ ફેક્સ : ૦૨૬૫-૨૪૬૫૧૨૨

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ
અધિનિયમ ૧૯૭૬ (જુઓ કલમ ૯૯ થી ૧૦૩)

સર્ટીફિકેટ નં. :

વિકાસ ચાર્જ અંગેનું પ્રમાણપત્ર

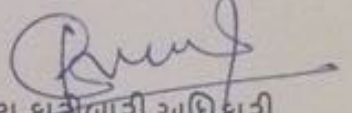
51254/2016

આથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે મોજે હરણી તા. જી. વડોદરાના રે.સ.નં /સી.સ.નં ૧૪૧ બ્લોક નં. --
ટીકા નં. -- નગરરચના યોજના નં. ૧ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૫૭ વોર્ડ નં. ૨ ની જમીન કે જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ રહેણાંક
4888 ચો.મી. તથા તેમાં સુચવેલ/કરેલ રહેણાંક 5340.24(ગ્રા.ફ.,ફ.ફ.,સે.ફ.) ચો.મી.બાંધકામ માટે ગુજરાત નગર
રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ કલમ-101 માં કરેલ જોગવાઈ મુજબ જમીનનો વિકાસ દર રહેણાંક માટે રૂ. 1
પ્રતિ ચો.મી. તથા બાંધકામનો વિકાસ દર રહેણાંક માટે રૂ. 4 પ્રતિ ચો.મી.મુજબ ગણતરી કરતાં કુલ રૂ. 26250 /- (અંકે
રૂ. છવ્વીસ હજાર બસો પચાસ રૂપિયા પુરા) આજરોજ ચલન નં. 153929 બેંક ઓફ બરોડા મુજબ તારીખ : 24 Feb
2016 થી વસુલ લેવામાં આવેલ છે.

વડોદરા

ન.યુડીએ/પ્લાન/ 51254/2016

તારીખ: 29 Feb 2016


મુખ્ય કન્સ્ટ્રક્શન અધિકારી
શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
વડોદરા વતી

નોંધ : ઉપર જણાવેલ વિકાસ ચાર્જ ફક્ત ઉપર દર્શાવેલ બાંધકામ પુરતો જ ગણવામાં આવેલ છે.
વધારાના બાંધકામ માટે તે મુજબનો વધારાનો વિકાસ ચાર્જ ભરવાનો રહેશે.

પ્રતિ,શ્રી

પટેલ અંબાજીજી કુબેરભાઈ ના કુ.મુ. ચંદ્રકાંતભાઈ કુબેરભાઈ પટેલ

હરણી,

હરણી, વડોદરા.