

વડોદરા મહાનગરપાલિકા

ટાઉન કમિશનર યિલાગ  
જમૂનો અન્ય અને એપેન્ડિક્સ 'ઈ'.

ફોર્મ નંબર-૫ વિનિયમ ૫, ૧

વિકાસની પરવાનગી/રજા ચિઠ્ઠી નંબર

वार्ड LX  
3 2015-2016

અરજદારશ્રી રામચંદ્રભાઈ રમેશ. વહેલ લઘા શ્રી અનિલભાઈ રમેશ. મહેવાલ  
રહેવાસી "પ્રદ્યુમ્ન રમેશભાઈ", હપૂરાઈ.

અને ટીકા નંબર

સીટી સર્વે નંબર

टी. पी. नंबर ४० (मुसहाइप)

એક. પી. નંબર ૧૫૦/૧, ૧૫૦/૨, ૧૪૮

મોજે ગામ છપૂશાઈ

રે. સ. નંબર ૨૨૨, ૨૨૪/૨

બી. એ.

ચો. મી. એફ. એસ. આઈ

ચો. મી.

જી. એ. \_\_\_\_\_ નોદિસમાં  
 ઇમારતી બાંધકામ કરવાની તારીખ ૨૮-૪-૨૦૧૬ ના રોજ મળેલી ૩૫  
 ઇમારતી બાંધકામ/લેઆઉટ અંગે મ્યુ. કો. એક્ટના ચેપ્ટર ૧૨ના

જા. જા. ઇમારતી બાંધકામ કરવાની તારીખ ૨૮-૪-૨૦૧૬ ના રોજ મળેલી ૩૨ જણાવેલ બાંધકામનો પ્રકાર નકશા મુજબ ઉપર જણાવેલી ઇમારતી બાંધકામ/લેઆઉટ અંગે મ્યુ. કો. એક્ટના ચેપ્ટર ૧૨ના ૩૯-૩ મુજબ તથા ગુજરાત નગર આયોજન અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૬૯ની કલમ ૨૯-૧ (૧) ૨૯-૧ (૨), ૨૯-૧ (૩) ૩૪ અને કલમ (૧) બી મુજબ અરજદારનો સીટ નંબર ..... સીટી/રેવેન્યુ સર્વે નંબર ..... ની મળેલી સનદ જેના માપો ખાતેથી નક્કી કરાવી અને નકશાના માપથી હદો બતાવ્યા પ્રમાણે મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટના ૩૯૯ તથા બાયલોઝને તથા ગુજરાત નગર આયોજન અને શહેરી વિકાસ એક્ટના ૩૪૨(૧) મંજૂર કરેલા વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળના જનરલ ડેવલપમેન્ટ કંટ્રોલ

અધિનિયમ ૧૯૭૬ અન્વયે સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલા વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળના જનરલ કપલવનંત રૂ. ૨૦૦૬ને અનુસરીને તેમના જોખમે અને ખર્ચે તેમની પોતાની માલિકી હદમાં આ સાથે મંજૂર કરેલ લે. આજીટ-૧ થી બિલ્ડીંગ પ્લાન માં લાલ રંગ થી બતાવ્યા મુજબ રૂ. ૨૧૨૨ ત્રા. ફ. (પાકીકા + દાદર + બાફ્ટ) + ફ. ફ. થી સીફ્ટ ફ્લોર (૫x૮) = ૪૫ ફ્લોર + રેદરેલોન + બાફ્ટ મહાન રૂ. ૬૬૮૮૮ લથા ત્રા. ફ. + ફ. ફ. + રેદરેલોન ૫ ફુટિટ (૨૬) ફ્લટ નું બાંધકામ કરવા પચવાનગી આપવા મા. રૂ. ૧૦૨(૧૦:૦૦...)

- નુ. વિ. માર્જ લેલ છે. શરત - ૧) માપો, માલિકી, ૧. સી. ડી. રૂ. ૬૧૫૭૦:૦૦... માનવં

૨. ગર્વમેન્ટ સેસ

- તુ. વિ. ચાઈ લેખલ છે. રાખેલ છે. ગર્વમેન્ટ સેસ

કોમરુ, દરિયોનર, પોલાના લઘા આકૃતિવાળું ૨. ગવનર લઘા  
ગવનરોની રર. સેફ્ટી, પાનની દરિયો અંગેની લઘા

સ્ત્રેક્ષ્યશોની સ્ત્ર. સેફ્ટી, પાનના પાલક  
જવાબદારી આરક્ષકની રહેલો. જેમજ સ્ત્ર. એન્જી. પ્રી ૩. વૃક્ષારોપણ  
જવાબદારી આરક્ષકની રહેલો. જેમજ સ્ત્ર. એન્જી. પ્રી ૩. વૃક્ષારોપણ

ની સલાહ) ડિઝાઈન મુજબ સ્થળે બાંધકામ કરવાનું રહેશે. બાંધકામ માટે

જીવનના રૂઝિયાં ૧૯૮૫-૭૬ | ૩-૬ વર્ષના બાળકો માટે

જી રીચી ની શરતો લાગુ છે. ૩. મુખ્યદર યોગ્ય. સ્થિતિ, ભાવના  
ધંધલાઈ રહેશે. ૪. મુખ્યદર યોગ્ય. સ્થિતિ, ભાવના. ૫. એમીનીટીઝ

અંધનક્લી રહેશે. (૭) સંગઠિત ખાતા-  
આપણી નિષ્ઠા અરજદારને અંધનક્લી રહેશે. (૮) સંગઠિત ખાતા-

આપની નિહિત અરજદારને બધે બધે  
મારફલે ડિપાર્ટમેન્ટના બાદ જ રહેશે માર્ગનું ધોડા-૭. રૂ. ૭. લાગે  
મારફલે ડિપાર્ટમેન્ટના બાદ જ રહેશે માર્ગનું ધોડા-૭. રૂ. ૭. લાગે

- બાંધકામ કરવાનું રહેશે. (૫) સંબંધિત ખાતા બારફલ વિભાગના નોંધાયેલા પાકીયાં નો ઉપયોગ પાકીયાં નો ઉપયોગ પાકીયાં નો ઉપયોગ કરવાનો રહેશે. (૬) પાકીયાં નો ઉપયોગ પાકીયાં નો ઉપયોગ પાકીયાં નો ઉપયોગ કરવાનો રહેશે.

જાધિકમ કરવાનું રહેશે. (ક) પાલિકાના કચેરાયમાં સરપંચની હાજરી  
અહીં નો ઉપયોગ એવન ટુડે તરીકે લેખ્ય સરિવારો કરવાનો રહેશે.

જુલાઈથી અમરકાંતની રહેલો તથા તેની શરતોનું પાલન કરનાર  
 (૨) પુરકોલેટમાં વેલ વીધ RWH સિસ્ટમ નંગ ૪ (ચાર) સ્થા. સ્થા. લેલ  
 ધંલે. D. P

શરત : જી. ડી. આર. - ૨૦૦૬ ના નિયમ પ.૩ .૧ (ix) તથા ૩.૨.૫

**શરત :** જી. ડા. આર. - રૂબરૂ ગોળિયો મુજબ સ્ટ્રક્ચરલ સેક્ટી અને વર્કમેનશીપ, ઈઝમેન્ટ રાઈટસ, ટાઈટલ ઓફ

અરજદારની રહેશે. (૧) બાંધકામ પરવાનગી મુજબ બાંધકામ શરૂ કર્યા અ

(૨) આ બાંધકામ પરવાનગી મળેલથી ચાર વર્ષમાં ઓક્યુપેશન સર્ટીફિકેટ મળ્યા વિના નિર્ગતિય નિયમ મજબૂદ ફેર પરવાનગી લઈ બાંધકામ કરવાનું અથવા કરેલું

વિકાસ નિયંત્રણ નિયમ મુજબ ફેર પરવાનગી લઈ બાંધકામ કરવાનું અવધાન કરવું.

નીચે જણાવેલી નિયંત્રણ અને શરતોને અનુસરીને બાંધકામની રજા આપવામાં

પ્લાન રજૂ કરેલ તેની મંજૂર થયેલી નકલ તમારી જાણ માટે મોકલી રહ્યો છે.

નામ ..... મુલેન્દ્ર એસ. પટેલ ..... સ્ટકચરલ એન્જિનીયરશ્રીનું નામ  
 ૦૬/૦૩/૨૦૨૩ અમલના અમલનારી કરવાની જવાબદારી સો.સુ. વા. પ્રા. અધ્યક્ષ લાઈ

06 9.3 (સમગ્ર) મુજબની અમલનારી કરવાની જવાબદારી  
સ્વ. એન્ડ./સુપરવાઇઝર શ્રીની રહે છે.

સર. અ. નં. / સુપરવાઇઝર ત્રાના ૧૯૭.  
તારીખ ૨૭-૬-૨૦૧૬

५६.६.१६  
 श्री बांदाबाग न्यायमंडल

कारकुन उ जांधकाम तपासनीस