



# જામનગર મહાનગરપાલિકા

NO

2023 / 0011

નંબર :- જેએમસી/ટી.પી./બી./૨૮/વિ.પ./

૯૮

/૨૦૨૩

તારીખ : ૨૩/૦૪/૨૦૨૩

જુઓ નિયમ નંબર - ૫ - ૧

ફોર્મ નં. ૫ : વિકાસ કાર્યની મંજૂરી(હાઈરાઈઝ)

ગુજરાત નગર આયોજન અને વિકાસ માટેના ૧૯૭૬ ના પ્રેસીડેન્ટ એક્ટ નં.૨૭ ની કલમ ૨૮(૧) : ૨૮(૧)(૨) : ૨૮(૧)(૩) અથવા ૪૮ (૧)(બી) તથા ધી બી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૮ ની કલમ ૨૫૩-૨૫૪ મુજબ પરવાનગી આપવામાં આવે છે. ૧) ગુજરાત રીયલ એસ્ટેટ રેગ્યુલેટરી ઓથોરીટી રીયલ એસ્ટેટ(રેગ્યુલેશન એન્ડ ડેવલપમેન્ટ) એક્ટ ૨૦૧૬ ની કલમ-૩ ની જોગવાઈ મુજબ, રાજ્યમાં કોઈપણ વિકાસકાર (પ્રમોટર) રીયલ એસ્ટેટ પ્રોજેક્ટ જેવા કે પ્લોટ, એપાર્ટમેન્ટ અથવા બિલ્ડીંગ અથવા તેના ભાગના વેચાણ માટે જાહેરાત, માર્કેટીંગ, બુકીંગ અથવા ઓફર માટેની કાર્યવાહી રાજ્ય સરકાર ધ્વારા રીયલ એસ્ટેટ રેગ્યુલેટરી ઓથોરીટી(રેરા) ની કચેરીમાં રજીસ્ટ્રેશન કરાવ્યા સિવાય કરી શકશે નહીં. ૨) ગુજરાત કમ્પ્રેહેન્સીવ જનરલ ડેવલપમેન્ટ કંટ્રોલ રેગ્યુલેશન-૨૦૧૭ જેના સેક્શન-૩ "પરફોર્મન્સ રેગ્યુલેશન" હેઠળ ખાનગી રહેણાંકના મકાનો સિવાયના તમામ બાંધકામો, Barrier Free TYF Universal accessibility ના ધોરણો (પાર્કીંગ, સેનેટરી સુવિધા, સાઈનેજ, ફ્લોરીંગ, રેમ્પ, એક્સેસ પાથ વિગેરે) મુજબ તમામ જોગવાઈઓ પરીપૂર્ણ કરવાના રહેશે. માલિક/ડેવલપર એ વરસાદી પાણીનો સંગ્રહ થઈ શકે તે માટે મહત્તમ પાણી સંગ્રહ માટે પાણીની ટાંકી ફરજીયાત રાખવાની રહેશે.

પ્રતિ : શ્રી વિક્રમભાઈ અરજણભાઈ માડમ (આર્કિટેક્ટ/એન્જીનીયર કલ્પેશ હડીયલ)

સરનામું : ચોકેડ, ગાંધીનગર મેઈન રોડ જામનગર.

બાંધકામનું સ્થળ : રે.સ. નં. ૧૫૨૨, સી.સ.નં.૩૬૮૨, પ્લોટ નં.૮૩

બાંધકામનો પ્રકાર : રહેણાંક (DW-3) ઉચાઈ(૧૮.૪૫ મીટર)

બાંધકામના વપરાશનો હેતુ : રહેણાંક G + 5

એસ.એસ.સી નંબર 03/06185/00092/001

બાંધકામનું વર્ણન

ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર એસેસ, એક સ્ટેર, એક લીફ્ટ,કર્વર્ડ પાર્કીંગ-

**ફર્સ્ટ ફ્લોર થી ફીફ્થ ફ્લોર(ટીપીકલ) :-** ત્રણ બેડ રૂમ, એક કીચન, ત્રણ ટોઈલેટ, એક લીવીંગ રૂમ, બાલ્કની, પોર્ચ, વોશ એરીયા એવા એક માળ પર ૨(બે) ફ્લેટ તથા બે બેડ રૂમ, બે ટોઈલેટ, એક કીચન, એક લીવીંગ રૂમ, પોર્ચ, વોશ એરીયા, બાલ્કની એવો એક માળે એક ફ્લેટ એમ એક માળ પર ત્રણ ફ્લેટ તથા કોમન સ્ટેર, લીફ્ટ, સ્ટેર લોબી તથા લીફ્ટ લોબી, એમ ફર્સ્ટ ફ્લોર થી ફીફ્થ ફ્લોર પર ૧૫(પંદર) રહેણાંક હેતુના ફ્લેટ-

**ટેરેસ ફ્લોર :-** સ્ટેર કેબીન, ફોયર, ફેબ્રી.સ્ટેર, લીફ્ટ મશીન રૂમ, પારાપેટ વોલ સાથેનું બાંધકામ-

અત્રેની શાખાએ રજુ કરેલ પ્લાનમાં દર્શાવ્યા પ્રમાણે બાંધકામ કરવાની પરવાનગી આપવામાં આવે છે. અરજદારશ્રીએ વર્ક કમેન્ટમેન્ટ પ્લીથ સર્ટીફિકેટ વખતોવખતના પ્રોગ્રેસ રીપોર્ટ તથા કમ્પ્લીશન લેતા સમયે ટેકનીકલ ઓડીટ રીપોર્ટ તથા ફાયર એન.ઓ.સી મેળવીને રજુ કરવાનો રહેશે. તેમજ આપેલ તમામ બાંહેધરી મુજબની અમલવારી કરવાની રહેશે. તથા કોમન જી.ડી.સી.આર-૨૦૧૭ ની તમામ જોગવાઈઓ તથા ફાયર સેફ્ટી અંગેની તમામ જોગવાઈઓનું પાલન કરવાનું રહેશે.

આસી.ટાઉન પ્લાનીંગ ઓફીસર

ટાઉન પ્લાનીંગ શાખા

જામનગર મહાનગરપાલિકા

કાર્યપાલક ઈજનેર

ટાઉન પ્લાનીંગ શાખા

જામનગર મહાનગરપાલિકા

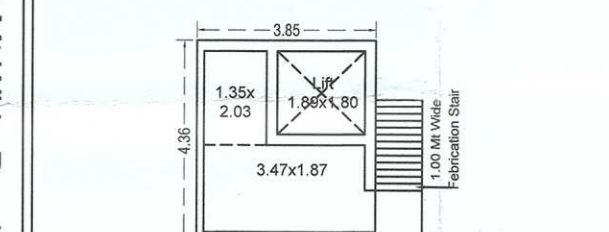
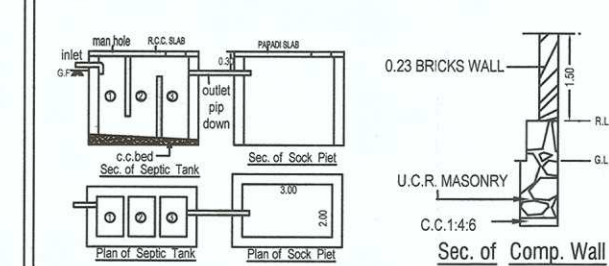
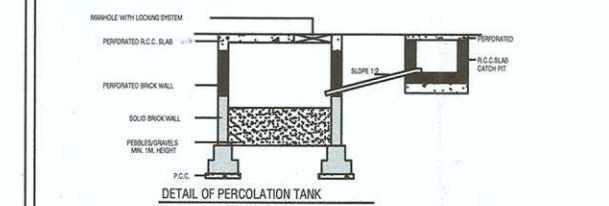
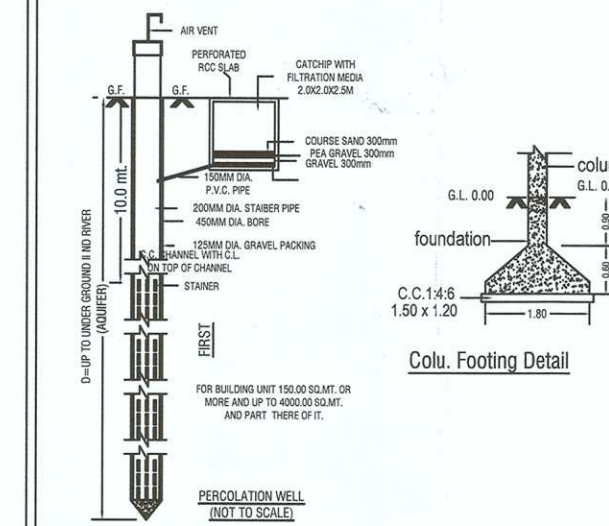
|   |                      | રકમ રૂ.   | પહોંચ નં. | તારીખ      |    | રકમ રૂ.           | પહોંચ નં.   | તારીખ   |
|---|----------------------|-----------|-----------|------------|----|-------------------|-------------|---------|
| 1 | ડીપોઝીટ              | : 19893/- | 7000067   | 12.04.2023 | 6  | ડેવલપમેન્ટ ચાર્જ  | 1000/-      | 7000067 |
|   |                      | 1/-       | 7000066   |            |    | 8947/-            | 7000066     |         |
| 2 | ભોં બાડુ             | : 99466/- | 7000067   | 12.04.2023 | 7  | વોટર ચાર્જ        | : 198932/-  | 7000067 |
|   |                      | 99466/-   | 7000066   |            |    |                   |             |         |
| 3 | સ્કુટીની ચાર્જ       | : 2050/-  | 0000027   | 28.03.2023 | 8  | લેબર શેષ          | : 202932/-  | 7000066 |
| 4 | કેરણ વેસ્ટ           | : 29840/- | 7000067   | 12.04.2023 | 9  | SALE OF F.S.I     | 381522/-    | 7000066 |
| 5 | ટ્રીપ્લાન્ડેશન ચાર્જ | : 13000/- | 7000066   | 12.04.2023 | 10 | વિકાસ ફોર્મ ચાર્જ | 100/-       | 7000066 |
| 6 | એમીનીટી ચાર્જ        | 596796/-  | 7000067   | 12.04.2023 |    | કુલ               | 16,53,975/- |         |

...the No. 3-b Responsibility of ...  
...at neither the grant of development  
...permission nor the approval of the  
Plans, drawings and specifications  
shall in any way release the applicant  
of the responsibility for carrying out  
the development in accordance with  
the requirements of local regulations



...neither the general development  
...permitted nor the approval of the  
Plans, drawings and Specifications  
shall in any way relieve the applicant  
of the responsibility for carrying out  
the development in accordance with  
the requirement of these regulations

## en TERRACE FLOOR

[illegible]

### Machine Room

|                      |               |          |
|----------------------|---------------|----------|
| Base F.S.I.          | 1052.10 sq mt | (1.80%)  |
| Saleable F.S.I.      | 397.45 sq mt  | (0.679%) |
| Total F.S.I.         | 1449.55 sq mt | (2.479%) |
| Req.Parking (Resi.)  | 289.91 sq mt  |          |
| Prop.Parking (Resi.) | 357.43 sq mt  |          |

**OWNER -**

ENGINEER -

  
KALPESH B. HADIYEL  
JMC E/146, JADA E/117  
213, Madhav Square,  
Jamnagar  
MO : 98259 88889

**AUTHORITY -**

બક<sup>૧</sup> આસીસ્ટન્ટ,  
જામનગર મહાનગરપાલિકા

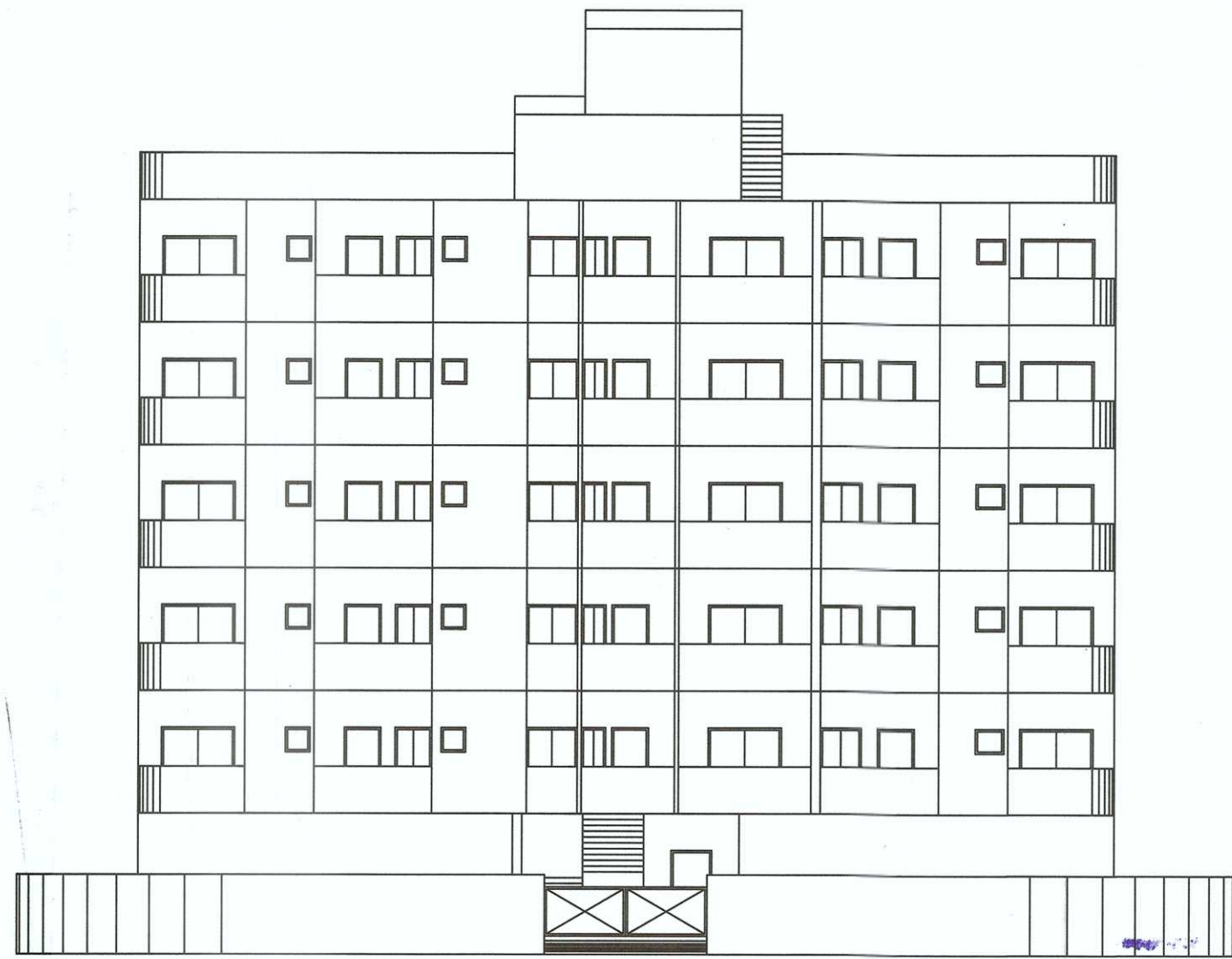
જુનિયર એન્જનીયર.  
જામનગર મહાનગરપાલિકા

નાયબ ઇન્જનર  
વાહિન પ્લાનીંગ શાખા  
જામનગર મહાનગરપાલિકા

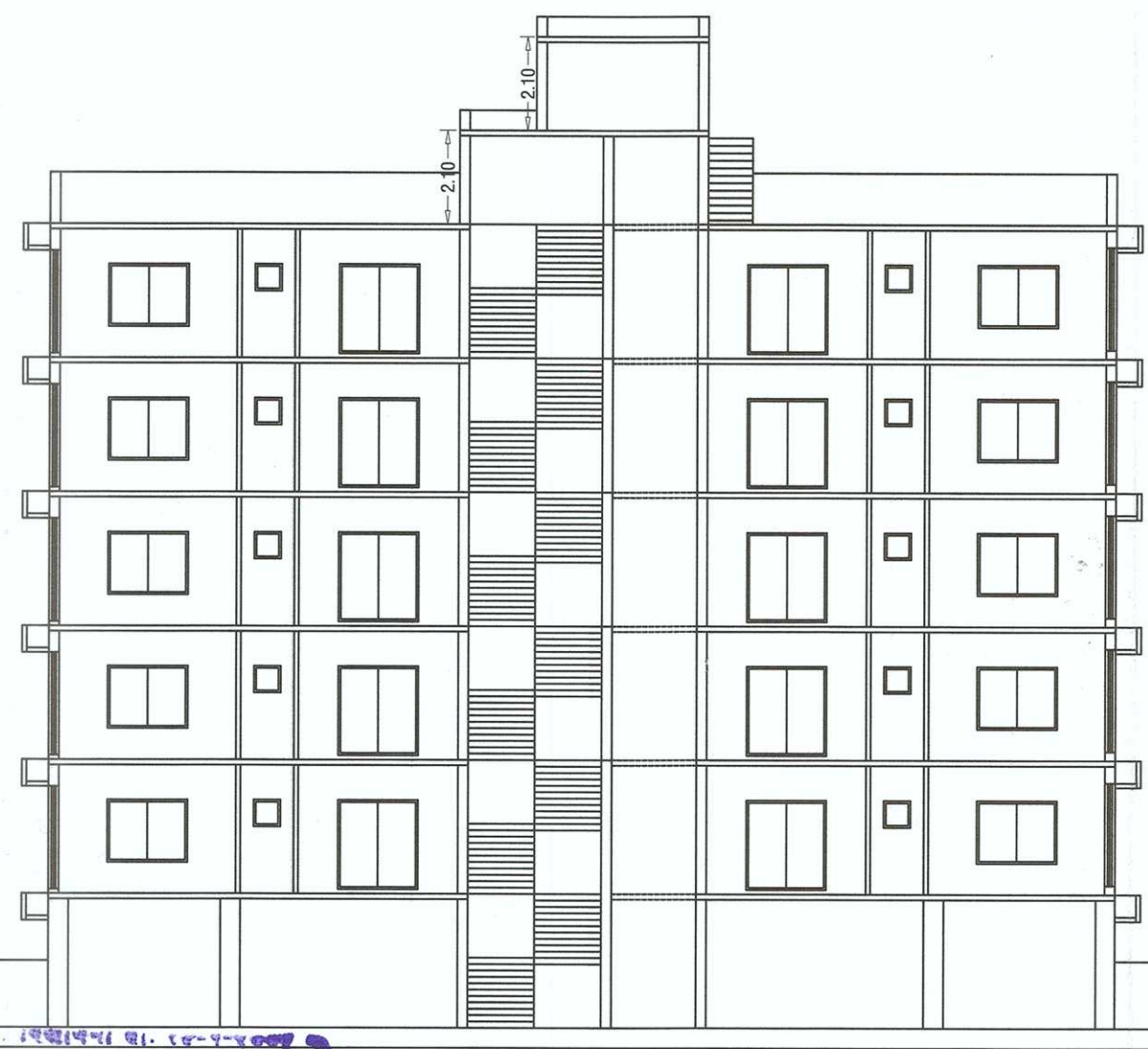
  
 નાયબ ઇન્જનર  
 ટાઉન પ્લાનીંગ શાખા  
 રામનગર મહાનગરપાલિકા

કાર્યપાલિક ઇજનેર  
ટાઉન પ્લાનીંગ શાખા  
જામનગર મહાનગરપાલિકા

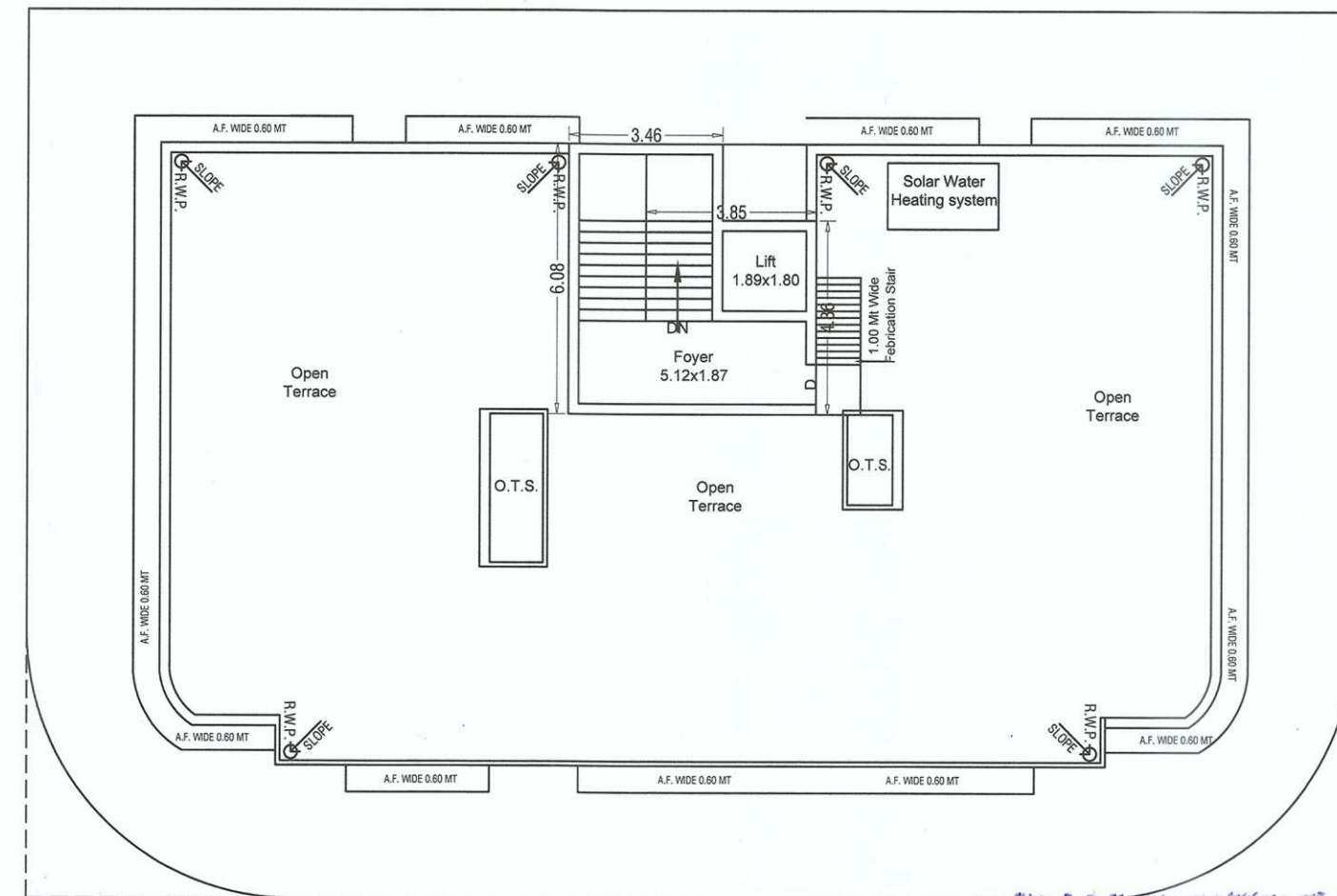
લાઇવ નોંધ પાના નં N-31 ઉપર મન. કમિશનર ડી  
આઈ-4-23 નાં મેલ જુદી આ પેલ છે.



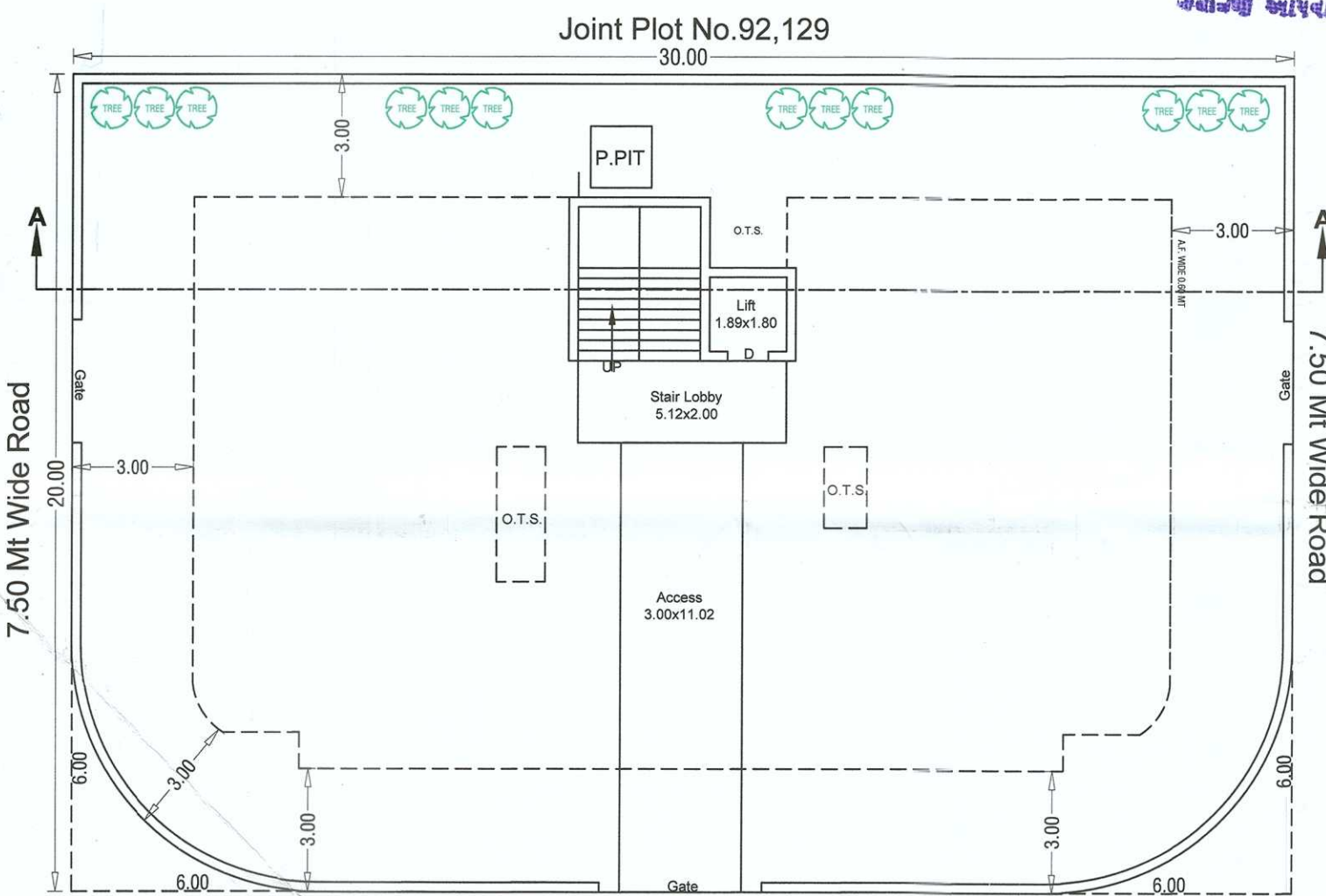
ELEVATION



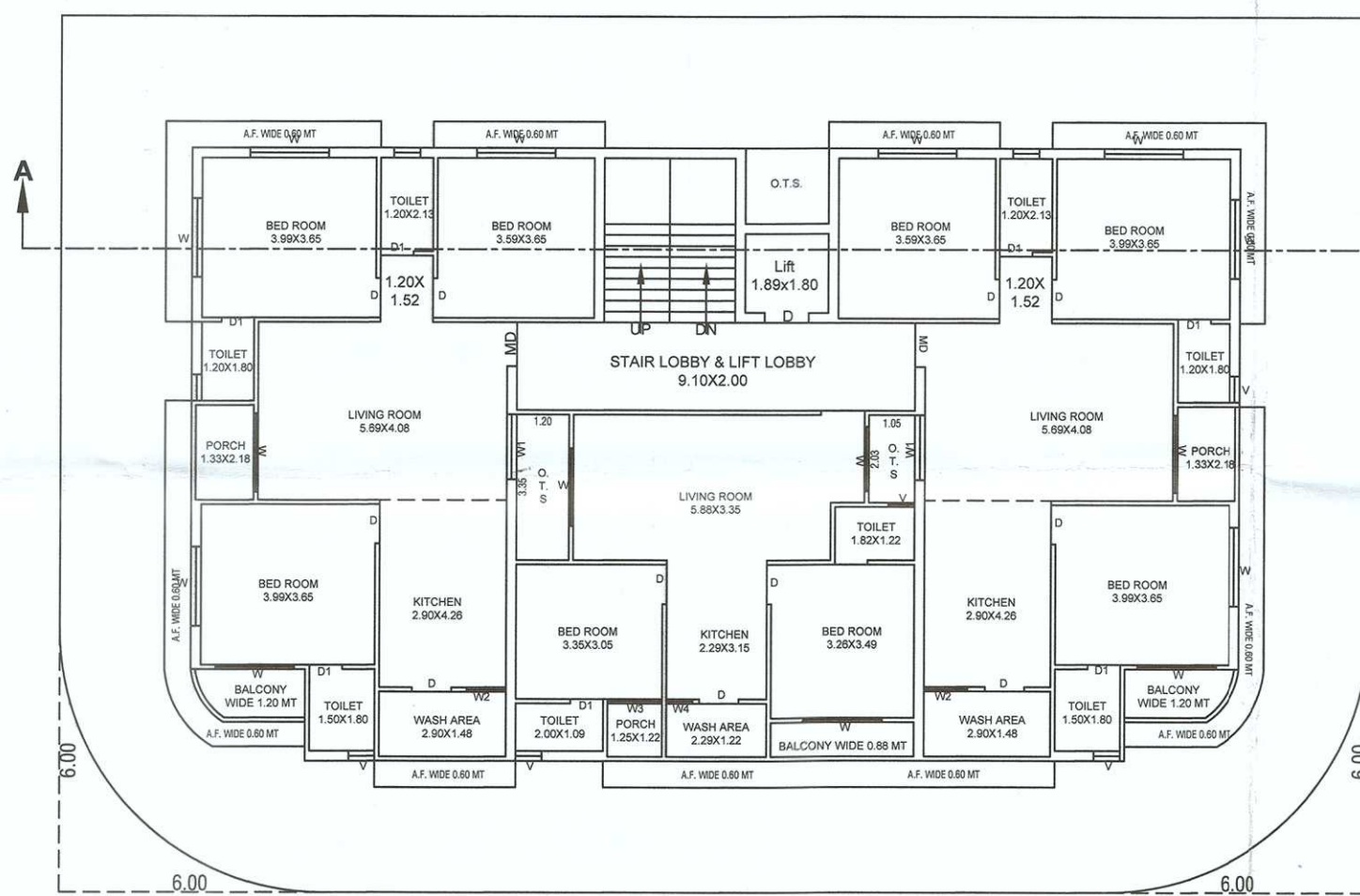
SECTION 'AA'



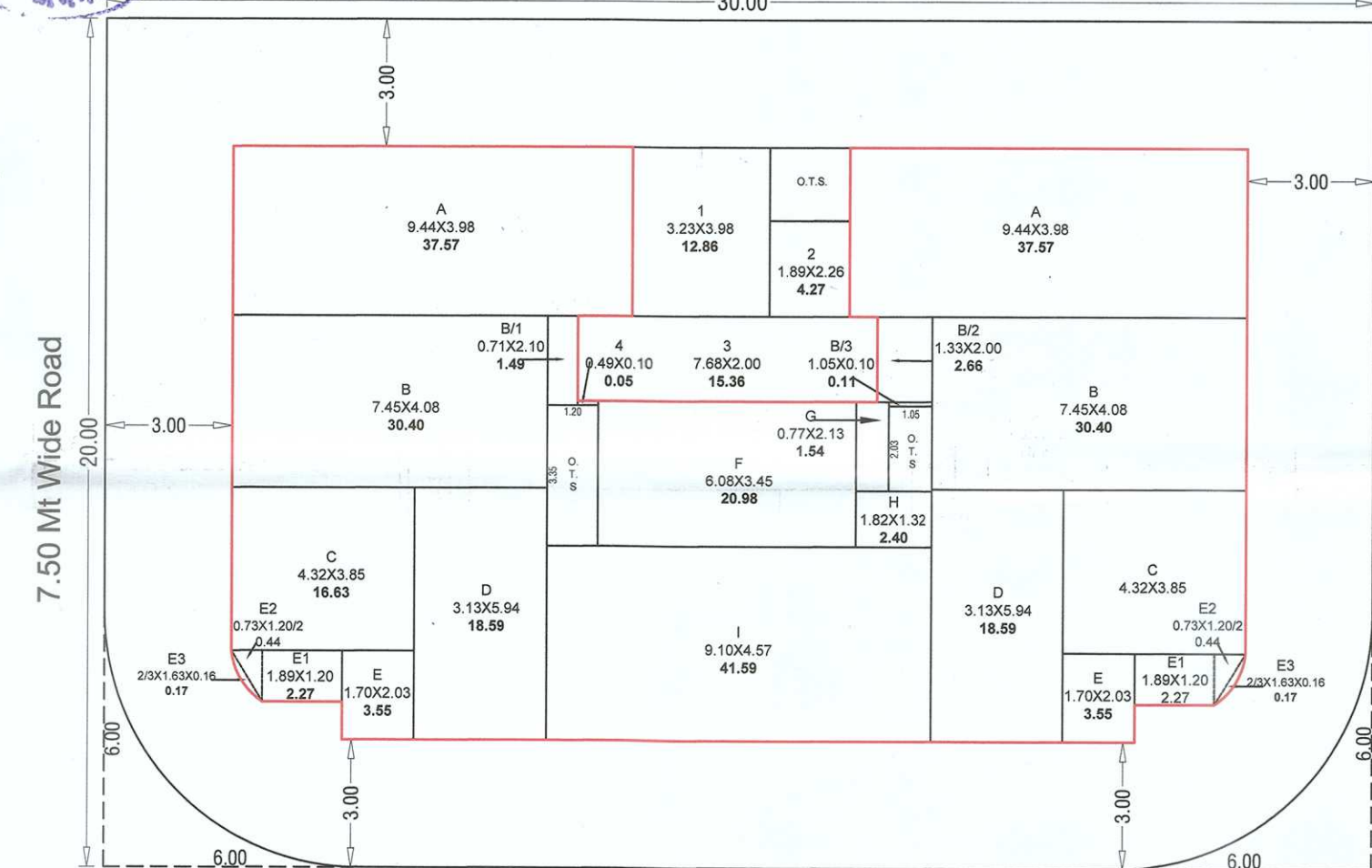
TERRACE FLOOR



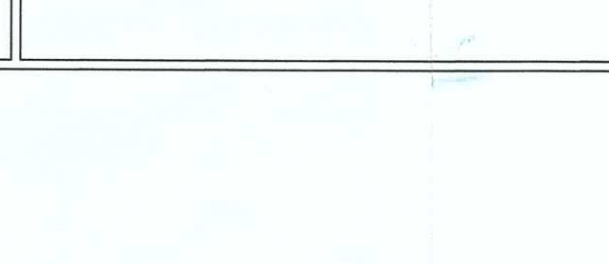
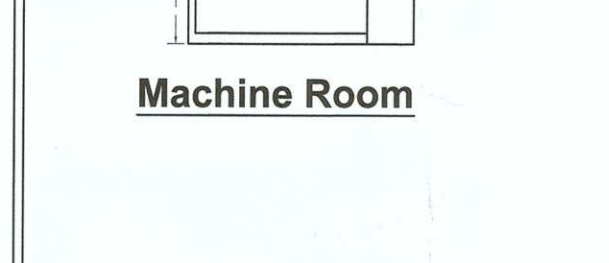
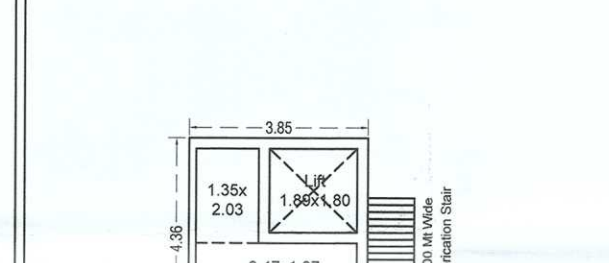
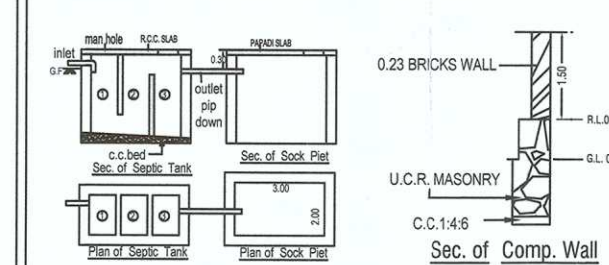
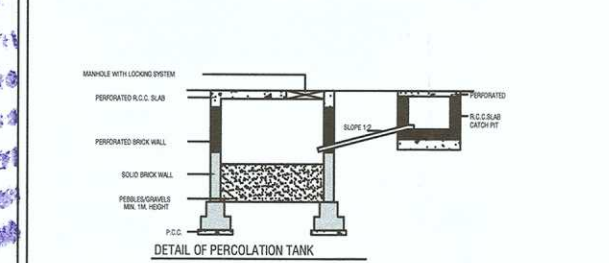
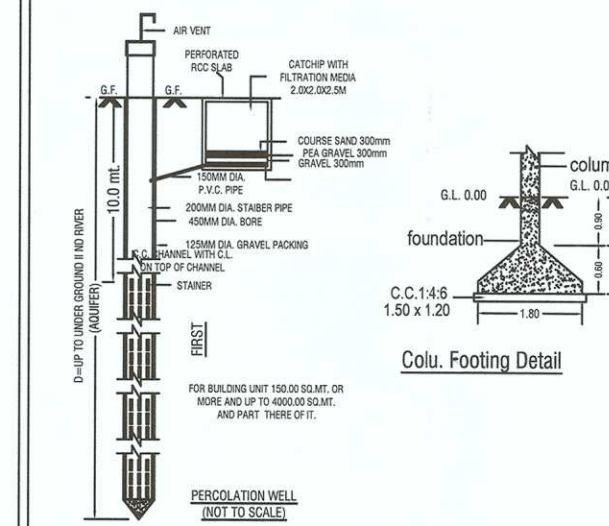
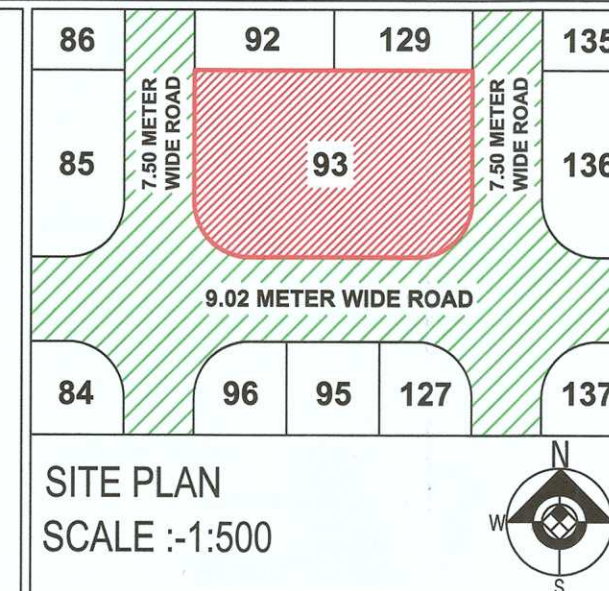
9.02 Mt Wide Road  
GROUND FLOOR



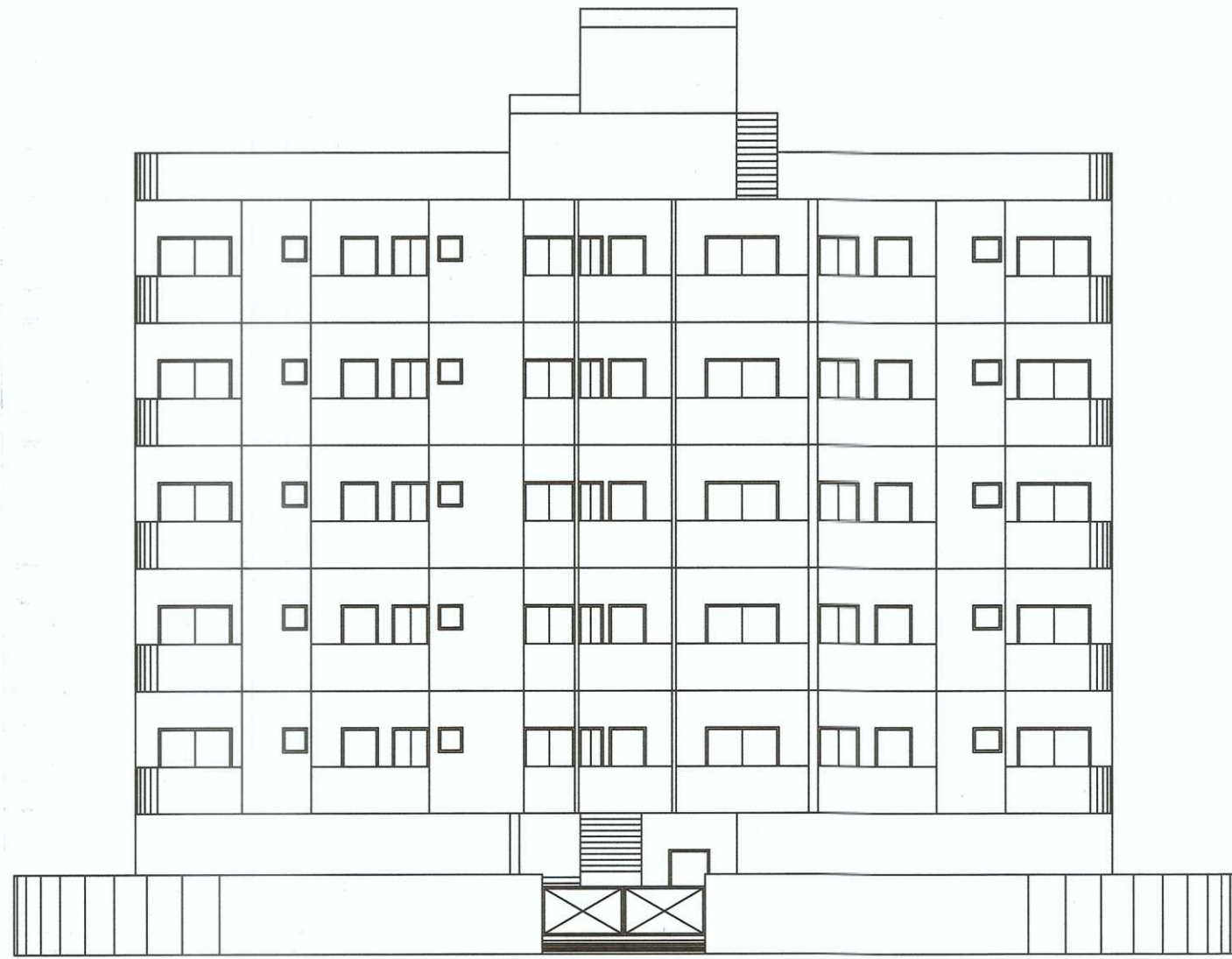
TYPICAL FLOOR PLAN 1st TO 5th



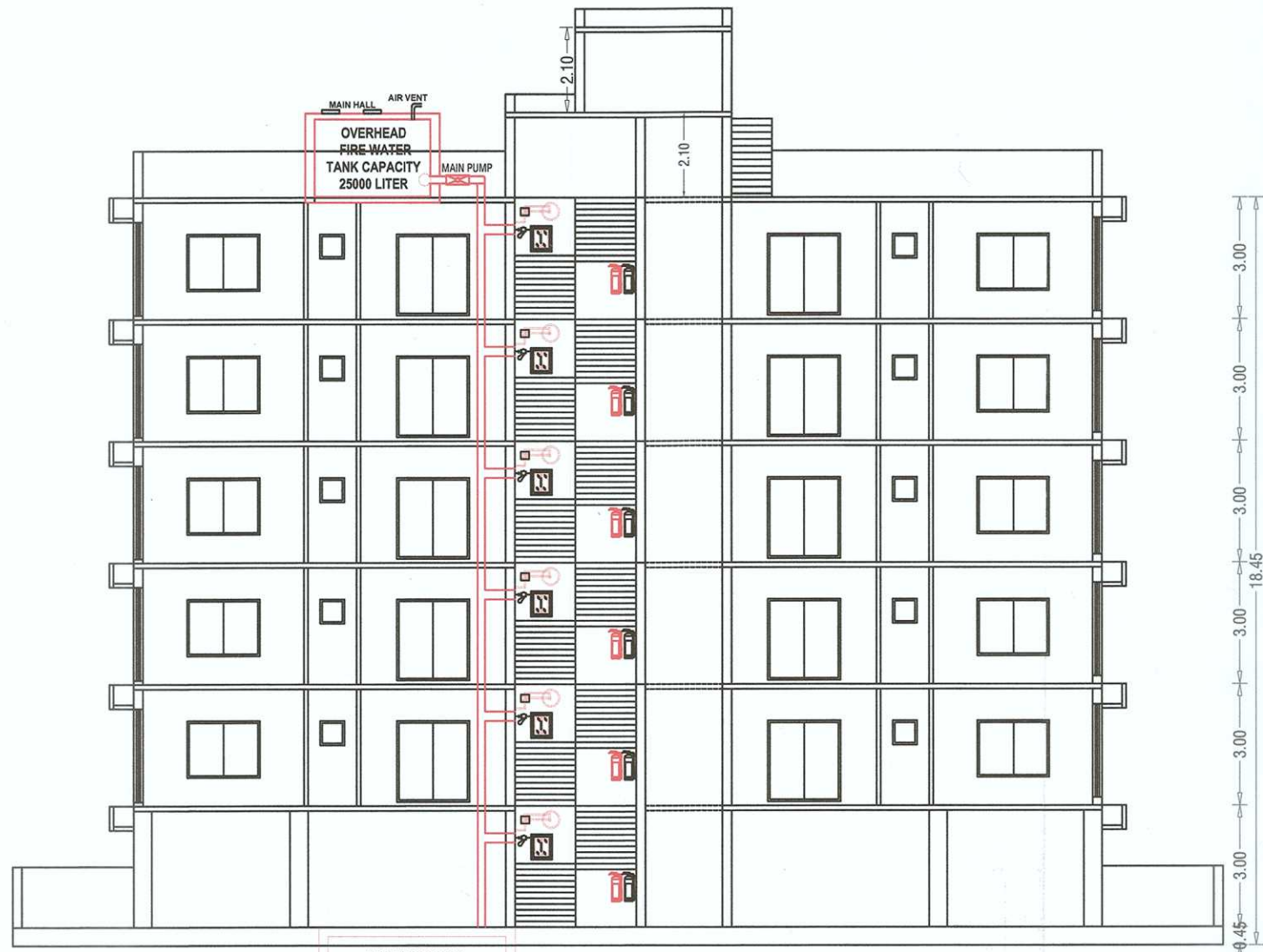
9.02 Mt Wide Road  
BLOCK PLAN



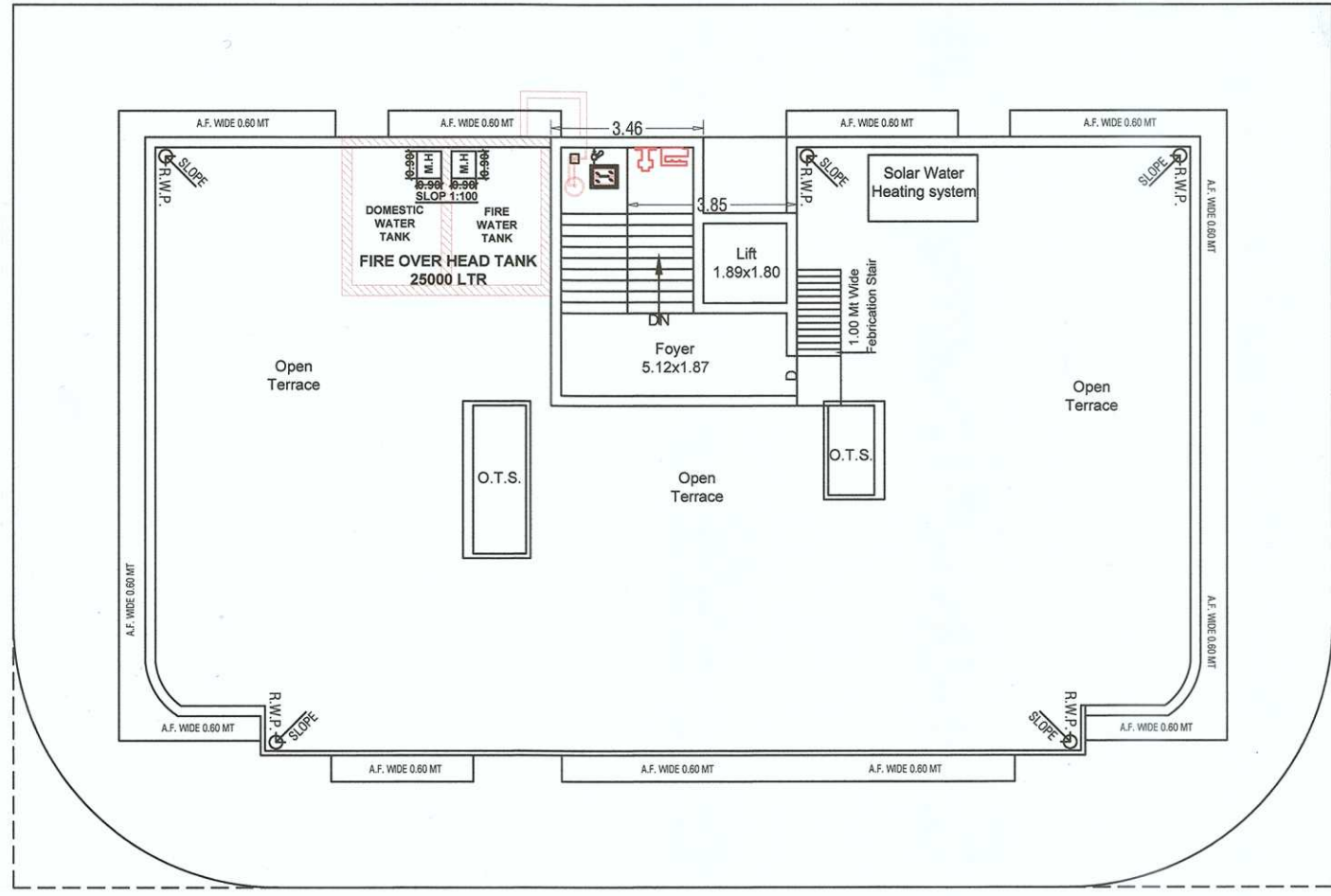
| PLAN SHOWING PROPOSED RESIDENTIAL (DW-3) (R1) CONSTRUCTION, FINAL PLOT NO. - 93, R. S. NO. - 1522 ( C. S. NO. - 3682), AT GROFED, GANDHINAGAR MAIN ROAD, TALUKA & DISTRICT - JAMNAGAR      |            |               |          |               |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|----------|---------------|--------|
| Plot Area                                                                                                                                                                                  |            |               |          | 584.50 Sq Mt  |        |
| Permissible F.S.I. (1.80%)                                                                                                                                                                 |            |               |          | 1052.10 Sq Mt |        |
| Saleable F.S.I. (0.90%)                                                                                                                                                                    |            |               |          | 526.05 Sq Mt  |        |
| Total F.S.I. (2.70 %)                                                                                                                                                                      |            |               |          | 1578.15 Sq Mt |        |
| Particular                                                                                                                                                                                 | Gross B.A. | Didu.         | Net B.A. | Gross %       | Net %  |
| Ground Floor                                                                                                                                                                               | 322.45     | 322.45        | —        | 0.5516        | —      |
| First Floor                                                                                                                                                                                | 322.45     | 32.54         | 289.91   | 0.5516        | 0.4959 |
| Second Floor                                                                                                                                                                               | 322.45     | 32.54         | 289.91   | 0.5516        | 0.4959 |
| Third Floor                                                                                                                                                                                | 322.45     | 32.54         | 289.91   | 0.5516        | 0.4959 |
| Fourth Floor                                                                                                                                                                               | 322.45     | 32.54         | 289.91   | 0.5516        | 0.4959 |
| Fifth Floor                                                                                                                                                                                | 322.45     | 32.54         | 289.91   | 0.5516        | 0.4959 |
| Stair Cabin                                                                                                                                                                                | 21.04      | 21.04         | —        | 0.0359        | —      |
| Lift Cabin                                                                                                                                                                                 | 16.79      | 16.79         | —        | 0.0287        | —      |
| Machine Room                                                                                                                                                                               | 16.79      | 16.79         | —        | 0.0287        | —      |
| Total                                                                                                                                                                                      | 1989.32    | 539.77        | 1449.55  | 3.4029        | 2.4799 |
| Base F.S.I.                                                                                                                                                                                |            | 1052.10 sq mt |          | (1.80%)       |        |
| Saleable F.S.I.                                                                                                                                                                            |            | 397.45 sq mt  |          | (0.679%)      |        |
| Total F.S.I.                                                                                                                                                                               |            | 1449.55 sq mt |          | (2.479%)      |        |
| Req.Parking (Resi.)                                                                                                                                                                        |            | 289.91 sq mt  |          |               |        |
| Prop.Parking (Resi.)                                                                                                                                                                       |            | 357.43 sq mt  |          |               |        |
| OWNER -                                                                                                                                                                                    |            |               |          |               |        |
|                                                                                                         |            |               |          |               |        |
| ENGINEER -                                                                                                                                                                                 |            |               |          |               |        |
| <br>KALPESH B. HADIYEL<br>JMC E/148, JADA E/117<br>213, Madhav Square,<br>Jamnagar<br>MO : 98259 88889 |            |               |          |               |        |
| AUTHORITY -                                                                                                                                                                                |            |               |          |               |        |
| <br>જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                               |            |               |          |               |        |
| <br>જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                               |            |               |          |               |        |
| <br>જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                               |            |               |          |               |        |
| <br>જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                               |            |               |          |               |        |
| <br>જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                               |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |
| જામનગર મહાનગરપાલિકા                                                                                                                                                                        |            |               |          |               |        |



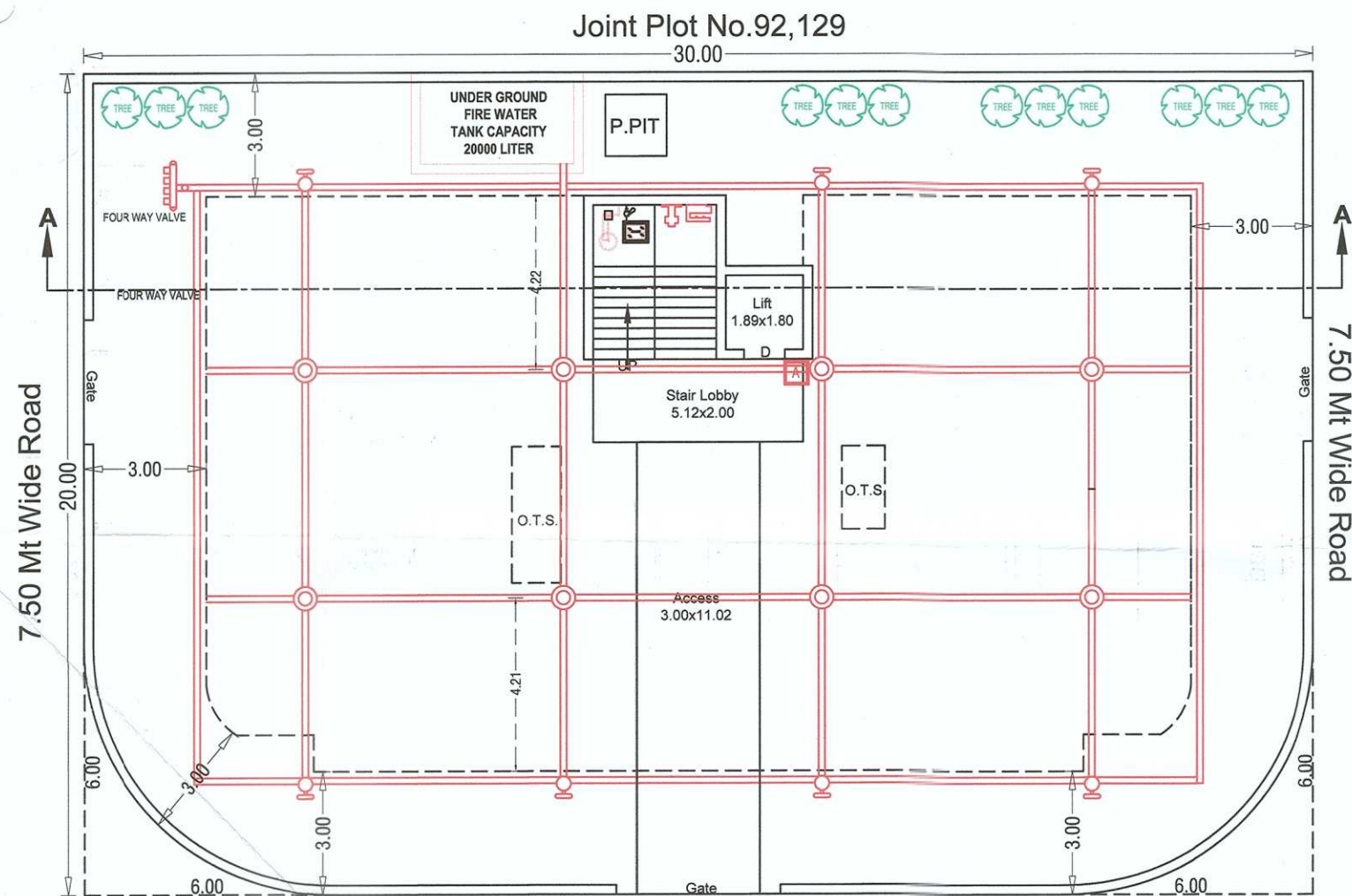
ELEVATION



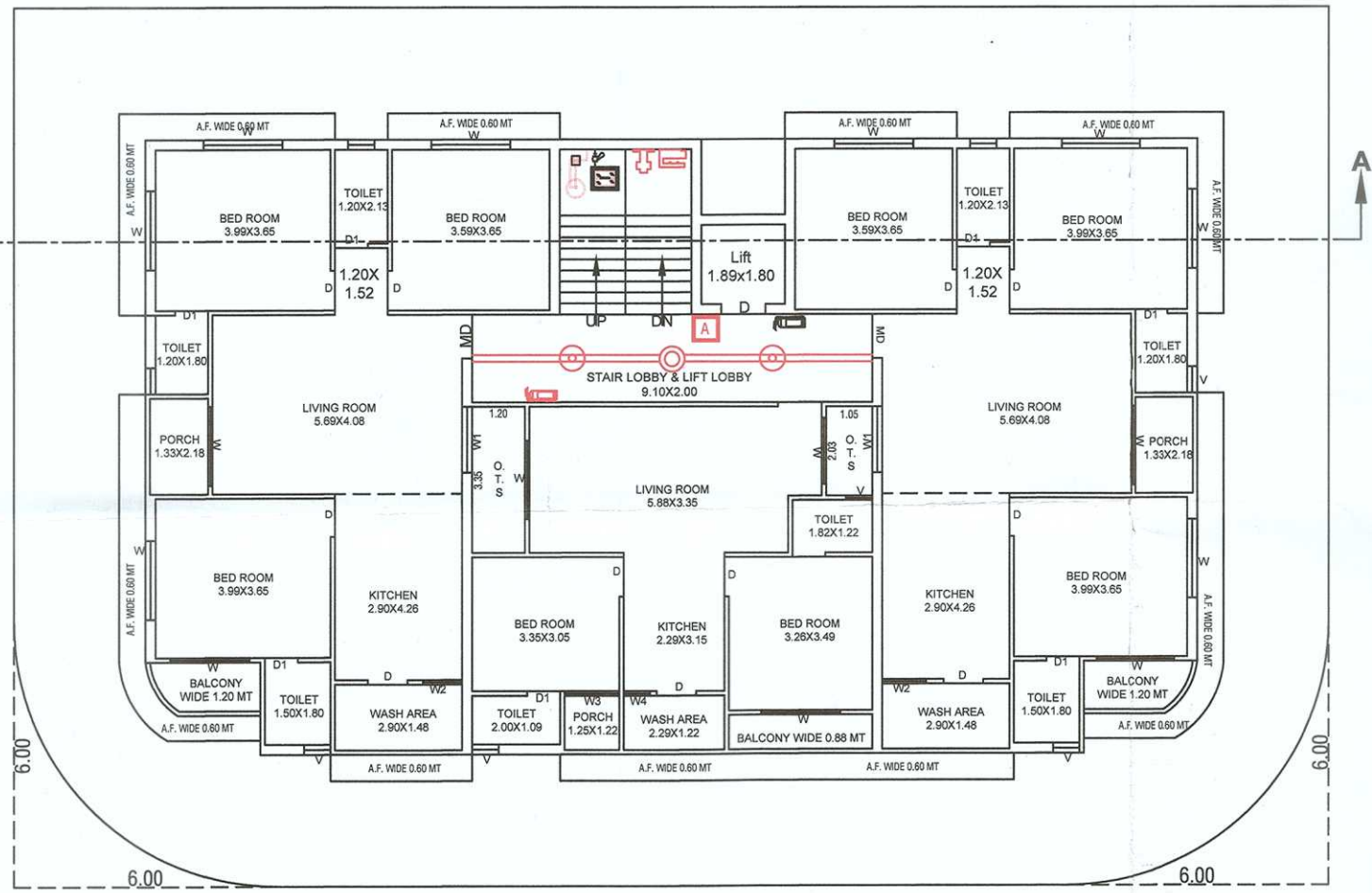
SECTION 'AA'



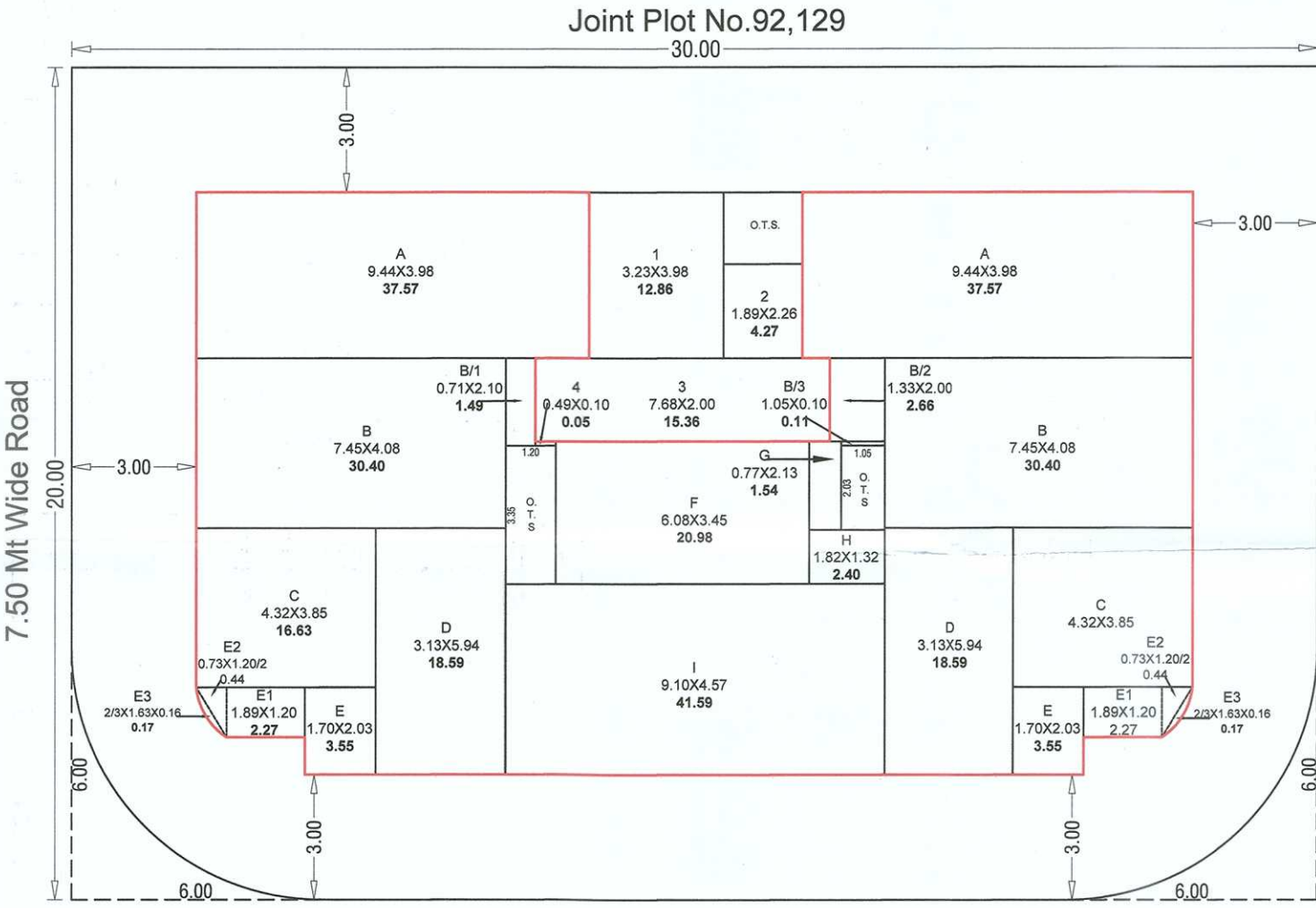
TERRACE FLOOR



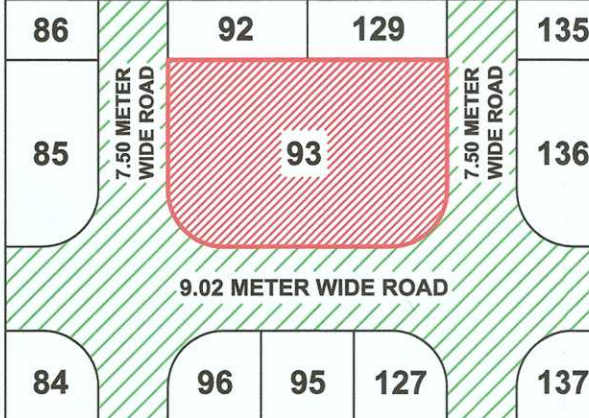
9.02 Mt Wide Road  
GROUND FLOOR



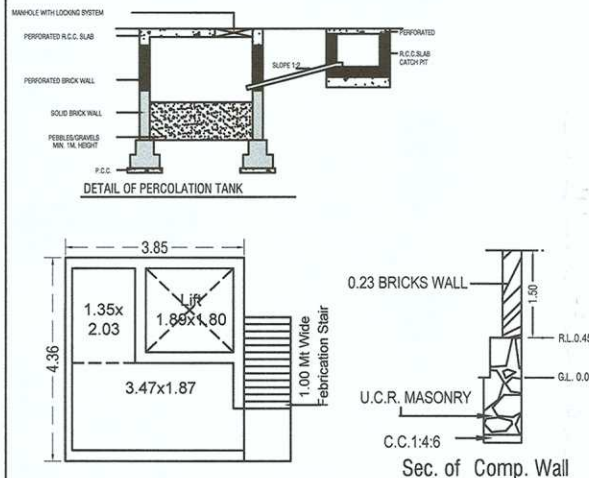
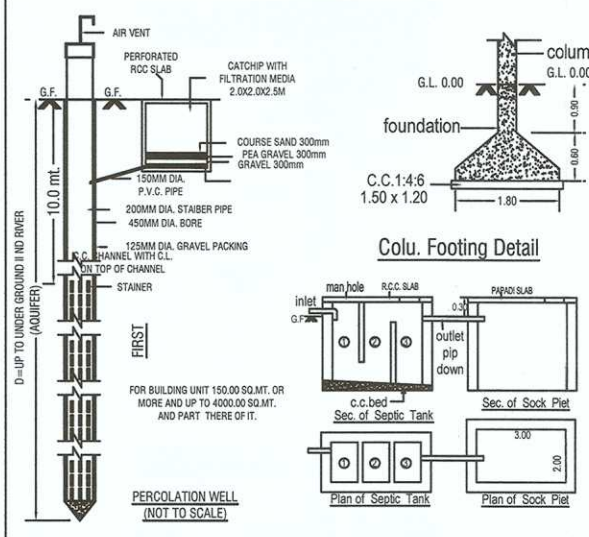
TYPICAL FLOOR PLAN 1st TO 5th



9.02 Mt Wide Road  
BLOCK PLAN



SITE PLAN  
SCALE : 1:500



Machine Room

| FIRE EQUIPMENT LEGEND |                                                                  |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------|
| SYMBOL                | DESCRIPTION                                                      |
|                       | FIRE HYDRANT SYSTEM PIPE MAIN                                    |
|                       | RISE R FIRE PIPE C CLASS MIN. 150 MM.                            |
|                       | HYDRANT VALVE                                                    |
|                       | HOSE REEL                                                        |
|                       | FIRE ALARM                                                       |
|                       | SPRINKLER HEAD                                                   |
|                       | SMOKE DETECTOR                                                   |
|                       | MAIN PUMP                                                        |
|                       | FOUR WAY FIRE BRIGADE INLET                                      |
|                       | HOSE REEL ASSEMBLE AND HOSE BOX WITH SINGLE HEADED HYDRANT VALVE |
|                       | FIRE EXTINGUISHER TYPE ABC / CO2                                 |
|                       | HOSE BOX DETAILS                                                 |
|                       | HYDRANT VALVE & HOSE REEL DETAILS                                |

PLAN SHOWING PROPOSED FIRE PLAN RESIDENTIAL (DW-3)  
(R1) CONSTRUCTION, FINAL PLOT NO. - 93, R. S. NO. - 1522  
( C. S. NO. - 3682), AT GROFED,GANDHINAGAR MAIN  
ROAD, TALUKA & DISTRICT - JAMNAGAR

|                            |               |          |          |               |        |
|----------------------------|---------------|----------|----------|---------------|--------|
| Plot Area                  |               |          |          | 584.50 Sq Mt  |        |
| Permissible F.S.I. (1.80%) |               |          |          | 1052.10 Sq Mt |        |
| Saleable F.S.I. (1.80%)    |               |          |          | 1052.10 Sq Mt |        |
| Total F.S.I. (3.60 %)      |               |          |          | 2104.20 Sq Mt |        |
| Particular                 | Gross B.A.    | Didu.    | Net B.A. | Gross %       | Net %  |
| Ground Floor               | 321.21        | 321.21   | —        | 0.5495        | —      |
| First Floor                | 321.21        | 35.56    | 285.65   | 0.5495        | 0.4886 |
| Second Floor               | 321.21        | 35.56    | 285.65   | 0.5495        | 0.4886 |
| Third Floor                | 321.21        | 35.56    | 285.65   | 0.5495        | 0.4886 |
| Fourth Floor               | 321.21        | 35.56    | 285.65   | 0.5495        | 0.4886 |
| Fifth Floor                | 321.21        | 35.56    | 285.65   | 0.5495        | 0.4886 |
| Stair Cabin                | 21.04         | 21.04    | —        | 0.0359        | —      |
| Lift Cabin                 | 16.79         | 16.79    | —        | 0.0287        | —      |
| Machine Room               | 16.79         | 16.79    | —        | 0.0287        | —      |
| Total                      | 1981.88       | 553.63   | 1428.25  | 3.3903        | 2.443  |
| Base F.S.I.                | 1052.10 sq mt | (1.80%)  |          |               |        |
| Saleable F.S.I.            | 376.15 sq mt  | (0.643%) |          |               |        |
| Total F.S.I.               | 1428.25 sq mt | (2.443%) |          |               |        |

Req.Parking (Resi.) 283.91 sq mt  
Prop.Parking (Resi.) 357.43 sq mt

OWNER -  
*M. B. D. S.*

ENGINEER -  
*KALPESH B. HADIYEL*  
JMC E/146, JADA E/117  
213, Madhav Square,  
Jamnagar  
MO : 98259 88889

AUTHORITY -  
  
WORK ASSISTANT 11/4/23  
JAMNAGAR MAHANAGARPALIKA  
*1-4-23*  
Station Fire Officer  
Jamnagar Municipal Corporation  
  
Chief Fire Officer  
Jamnagar Municipal Corporation