વેચાણ દસ્તાવેજ

3032/2011

વેચાણ દસ્તાવેજ નોંધણી નંબર–3032/૨૦૧૧

વેચાણ દસ્તાવેજ નોંધણી તા. ૧/૮ /૨૦૧૧

વેચાણ આપનાર :–

અમીત વિનોદરાય ભોડીયા
રહે.બી/૪૦૪,આદર્શ કલાસીક ,
મલાડ (વેસ્ટ) મુંબઈના તથા વશીયર,
તા. જી.વલસાડ

તથા

વેચાણ લેનાર :–

ક્રિષ્ના કોર્પોરેશન,એ નામની ભાગીદારી પેઢી
ઠે.૪૦૨,આશ્રય એપાર્ટમેન્ટ,હાલર ક્રોસ લેન,
તા.જી.વલસાડ

::::::::::::

રજીસ્ટ્રેશન પહોંચ

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૧૧૦૫૦૦૬૧૪૭ દસ્તાવેજ નંબર: ૩૦૩૨ દસ્તાવેજ વર્ષ: ૨૦૧૧

તા: ૧ માહે: ઓગસ્ટ સને: ૨૦૧૧

અવેજ Rs. ૨૮૧૧૦૦૦.૦૦

દસ્તાવેજનો પ્રકાર માલિકી ફેરખત/વેચાણ

રજુ કરનારનું નામ મે. કિષ્ના કોર્પોરેશન એ નામની ભાગીદારી પેઢી

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી...

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો..

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી..

ટપાલ ખર્ચ..

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)..

શોધ અગર તપાસણી..

દંડ કલમ-૨૫..

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)..

નકલ ફી ફોલીયો..

ફેરફાર-૨ ફી..

આ સિવાયની બાબતોની ફી

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR BULSAR

કુલ એકંદરે રૂ.	૨૮૩૫૦

અંકે રૂપીયા અઠાવીસ હજાર ત્રણસો પચાસ પુરા.

દસ્તાવેજ / નકલ ના દિવસે તૈયાર થશે અને તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં / કચેરીમાં આપવામાં આવશે.

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

402, આશ્રય એપાર્ટમેન્ટ, ક્રોસલેન, વલસાડ.

(H B NAIK)

સબ રજીસ્ટ્રાર

વલસાડ

અગર Kasundra M.G. ને આપશો

રજુ કરનારની સહી

IGR-NIC(G) -9167703394913094131 ૧/૮/૨૦૧૧ ૫:૨૧:૩૫ pm

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

ગુજરાત गुजरात GUJARAT

471040

અ.નં. [illegible] તા. [illegible] રૂ. [illegible]

અહિ [illegible] [illegible]

જે [illegible] [illegible] તે આજરોજ

શ્રી [illegible]

ઠે. [illegible] તા. [illegible] ને વેચાણ આપ્યો.

હસ્તે [illegible] ઠે. [illegible]

લઇ જનારની સહી

સ્ટેમ્પ વેન્ડરનું નામ અને સહી. લા.નં. ૧૫/૮૨

મુકેશ એ. સોલંકી એપીલ કોર્ટ, વલસાડ.

BLS

3032	1	16
2011		

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી, વલસાડ.

ટોકન નંબર :- ૨૧

તારીખ :- ૨/૮/૨૦૧૧

સમય [illegible]

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR

Kasundra M.G

([illegible])

વેચાણ દસ્તાવેજ

અવેજ રૂપીયા ૨૮,૧૧,૦૦૦/– પરાનો..

Kasundra M.G

1-8-2011

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

ગુજરાત गुजरात GUJARAT

471041

અ.નં. ૭૪૫૫ તા. ૩૦।૭।૧૧ રૂ. ૧,૪૦,૦૦૦/-

અંક કિંમત [illegible]

જે સાથે આપી કીધા [illegible] તે આજરોજ

શ્રી [illegible]

રે. [illegible] તા. [illegible] ને વેચાણ આપ્યો.

હસ્તે [illegible] રે. [illegible]

સ્ટેમ્પ વેન્ડરનું નામ અને સહી. લા.નં. ૧૫/૮૨
મુકેશ એન. સોલંકી, સીવીલ કોર્ટ, વલસાડ.

લેનારની સહી

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR BULSAR

BLS

BLS		
3032	2	16
2011		

૨.

શ્રી સંવત ૨૦૬૭ ના શ્રાવણ સુદ–૨ ને સોમવાર અંગ્રેજી તારીખ ૧ લી માહે ઓગષ્ટ સને–૨૦૧૧ ના રોજ,

KasundraM.G

Amin

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

ગુજરાત गुजरात GUJARAT

471042

અ.નં. ૭૪૫૪ તા. ૩૦.૦૭.૧૧ રૂ. ૫,૪૦,૦૦૦/-

[illegible]

જે રકમ ૨૫,૦૦૦/- તે આજરોજ

શ્રી મે. ક્રિષ્ના કોર્પોરેશન

ઠે. વલસાડ તા. વલસાડ ને વેચાણ આપ્યો.

હસ્તે [illegible] ઠે. વલસાડ

[illegible]

સ્ટેમ્પ વેન્ડરનું નામ અને સહી. લા.નં. ૧૫/૮૨

મુકેશ એન. સોલંકી, અપીલ કોર્ટ, વલસાડ.

લેનારની સહી

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR * BULSAR *

BLS		
3032	3	16
2011		

૩.

<u>તમો, વેચાણ લેનાર :-</u>

મે. ક્રિષ્ના કોર્પોરેશન, એ નામની ભાગીદારી પેઢી,

ઠેકાણું- ૪૦૨, આશ્રય એપાર્ટમેન્ટ, હાલર ક્રોસલેન, વલસાડ, તા.જી. વલસાડના,

<u>પાન નંબર- એએએલએફકે ૨૭૩૨ એન.</u>

Kalindra M G   Ansin

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

ગુજરાત गुजरात GUJARAT

471043

અ.નં. ૭૪૫૫ તા. ૩૦।૭।૧૧ રૂ. ૧,૪૦,૦૦૦/-

[illegible]

જે [illegible] ...તે આજરોજ

શ્રી [illegible]

ઠે. [illegible] તા. [illegible] ને વેચાણ આપ્યો.

હસ્તે [illegible] ઠે. [illegible]

સ્ટેમ્પ વેન્ડરનું નામ અને સહી. લા.નં. ૧૫/૮૨
મુકેશ એન. સોલંકી સિવીલ કોર્ટ. વલસાડ.

લઈ જનારની સહી

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR BULSAR

BLS
3032 | 4 | 16
2011

૪.

(જેઓને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં **" વેચાણ લેનાર "** તરીકે સંબોધવામાં આવ્યા છે. અને જે સંબોધનમાં તેઓ તથા તેઓના વંશવારસો, ટ્રાન્સફરીઝ,એસાઈનીઝ, સકસેસર્સ વીગેરે તમામનો સમાવેશ થયેલો ગણાશે.)

Kasundra MG   Amin

1-8-2011

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हज़ार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

રાત गुजरात GUJARAT

306626

અ.નં. ૭૪૫૫ તા. ૭.૦૭.૧૧ રૂ. ૫૪૦,૦૦૦/-

અંકે રૂપિયા [illegible] :

જે સાંકેત્રા સાથે રૂપિયા ૨૦૦૦૦/- તે આજરોજ

શ્રી [illegible]

કે [illegible] તા. [illegible] ને વેચાણ આપ્યો.

હસ્તે [illegible] કે [illegible]

સ્ટેમ્પ વેન્ડરનું નામ અને સહી. લા.નં. ૧૫/૯૨
મુકેશ એન. સોલંકી સીવીલ કોર્ટ, વલસાડ.

લઈ જનારની સહી

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR VALSAR

BLS

3032	5	16

2011

૫.

જોગ લી.

હમો, વેચાણ આપનાર :–

અમીત વિનોદરાય ભોડીયા, ઉ.આ.વ.૩૨, ધંધો, વેપાર, ન્યાતે-- જૈન વણિક રહેવાસી-બી/૪૦૪, આદર્શ કલાસીક, આદર્શ વિહાર કોમ્પલેક્ષ, ઓફ માર્વે રોડ, મલાડ (વેસ્ટ) મુંબઈ --૬૪ તથા વશીયર, તા.જી.વલસાડના,

પાન નંબર-- એએફબીપીબી ૧૯૦૩ આર.

KarundraM.G

1-8-2011

Amin

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

306627

...ાત गुजरात GUJARAT

ક્રમાંક [illegible] તા. [illegible] રૂ. [illegible]

કિંમત રૂપિયા [illegible]

જે સ્ટેમ્પ સાથે રૂપિયા [illegible] 20000/- તે આજરોજ

શ્રી [illegible]

રે [illegible] તા. [illegible] ને વેચાણ આપ્યો.

હસ્તે [illegible] રે [illegible]

[illegible]

સ્ટેમ્પ વેન્ડરનું નામ અને સહી. લા.નં. ૧૫/૯૨

મુકેશ એન. સોલંકી, સીવીલ કોર્ટ, વલસાડ.

લઈ જનારની સહી

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR BULSAR

BLS

3032 | 6 | 16

2011

૬.

(જેઓને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં " <u>વેચાણ આપનાર</u> " તરીક સંબોધવામાં આવ્યા છે. અને જે સંબોધનમાં તેઓ તથા તેઓના વંશવારસો, ટ્રાન્સફરીઝ,એસાઈનીઝ, સકસેસર્સ વીગેરે તમામનો સમાવેશ થયેલો ગણાશે.)

આજરોજ વલસાડ મુકામે સ્થાવર મીલકત અંગેનો આ વેચાણ દસ્તાવેજ કરી આપી જણાવીએ છીએ કે,

KasundraMG   Ahsan

[illegible]. 2011

BLS
3032 17 16
2011

(૧) આ વેચાણ દસ્તાવેજના શેડયુલમાં જણાવેલ મીલકત મોજે અબ્રામા તા.જી.વલસાડના રેવન્યુ સરવે નંબર –૨૮/૨ થી શ્રી ગુલાબભાઈ મોહનભાઈ તથા રમણલાલ મોહનભાઈના નામે ચાલી આવી હતી. સદરહુ મીલકતનાં સહમાલીક ગુલાબભાઈ મોહનભાઈનું અવસાન થતાં તેમના માતૃશ્રી વિજયાબેનનું નામ દાખલ થવા પાત્ર હતું. પરંતુ વિજયાબેન, વયોવૃધ્ધ હોવાથી અને પોતે હીસ્સો મેળવવા માંગતા ન હતા તેથી માતૃશ્રી વિજયાબેન ધ્વારા હકક છોડી દેવામાં આવ્યા બદલની નોંધ નંબર–૧૨૧૨ તા. ૧૨/૧૦/૧૯૫૯ ના રોજ રેકર્ડ દફતરે કરવામાં આવેલ.શ્રી રમણભાઈ મોહનભાઈએ સદરહુ જમીન અંગે જીલ્લા પંચાયત, વલસાડના હુકમ નંબર– ડીપી/એન.એ/રજી.૨૧૩/૮૦ તા. ૧/૧૦/૮૦ ના હુકમથી તથા તેઅંગે તાલુકા પંચાયતે આપેલ હુકમ આધારે બીનખેતીની કરવામાં આવી હતી અને જે અંગેની નોંધ રેકર્ડ દફતરે હકક ફેરફાર નોંધ નં.૨૧૮૯ થી તા. ૧૨/૧૧/૮૦ નારોજ કરવામાં આવેલ. સદરહુ જમીન બીનખેતીની થયા બાદ સદરહુ જમીન શ્રી ભીખુભાઈ હરગોવન લેથવાલાએ તા. ૧૬/૧૦/૮૦ ના રજી. વેચાણ દસ્તાવેજથી રમણભાઈ મોહનભાઈ પાસેથી વેચાણ રાખી હતી અને જે વેચાણ દસ્તાવેજ રુએ હકક ફેરફાર નોંધ નં. ૨૧૯૦ તા.૨૧/૧૧/૮૦ નારોજ રેકર્ડ દફતરે કરવામાં આવી હતી.

શ્રી ભીખુભાઈ હરગોવન લેથવાલાએ શ્રી લક્ષ્મીચંદ માવજી છેડાને સદરહુ બીનખેતીની જમીન તા. ૧૨/૧/૮૯ ના રોજ સબ રજીસ્ટ્રાર, વલસાડની કચેરીમાં અ.ન. ૮૭ થી નોંધાયેલ વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ આપી હતી અને સદરહુ વેચાણ દસ્તાવેજ આધારે શ્રી લક્ષ્મીચંદ માવજી છેડાનું નામ રેકર્ડ દફતરે માલીક કબજેદાર તરીકે નોંધ નંબર–૫૬૪૫ તા. ૨૧/૨/૯૭ ના રોજ કરવામાં આવેલ અને જે નોંધ તા. ૩૧/૩/૯૭ નારોજ પ્રમાણીત થઈ હતી. અને રેવન્યુ રેકર્ડ દફતરે લક્ષ્મીચંદ માવજી છેડાનું નામ માલીક કબજેદાર તરીકે ચાલી આવેલ. જયારબાદ અબ્રામા ગામે સીટી સરવે સેટલમેન્ટ થતા રેવન્યુ સરવે નંબર – ૨૮/૨ વાળી શેડયુલમાં જણાવેલ જમીનનો સીટી સરવે નંબર –૪૫ થયેલ અને ક્ષેત્રફળ ૧૩૫૩.૯૪

Kasundra M.G   Ashin

1-8-2011

BLS
3034 8 16
2011

ઠરાવવામાં આવેલ. તેમજ સદરહુ સીટી સર્વે કચેરીમાં પ્રોપર્ટી કાર્ડમાંભીખુભાઈ હરગોવનભાઈનુ નામ દાખલ થયેલ અને વેચાણ થતાં લક્ષ્મીચંદ માવજી છેડાનું નામ માલીક ધારણકર્તા તરીકે દાખલ કરવામાં આવેલ.

શ્રી લક્ષ્મીચંદ માવજીભાઈ છેડા ધ્વારા હમો વેચાણ આપનારના શેડયુલમાં જણાવેલ જમીન તા.૨૯/૧૦/૨૦૧૦ નારોજ લખાયેલ અને તા. ૨૨/૧૧/૧૦ નારોજ લખાયેલા સબ રજીસ્ટ્રાર, વલસાડની કચેરીમાં અ.ન. ૪૯૧૪ થી નોંધાયેલા વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ આપી હતી અને સદરહુ વેચાણ દસ્તાવેજ રૂએ અને આધારે સીટી સર્વે પ્રોપર્ટી કાર્ડમાં તા.૨/૧૨/૨૦૧૦ ના રોજ હમો વેચાણ આપનારનું નામ માલીક ધારણકર્તા તરીકે દાખલ થયેલ હતું અને છે. સદરહુ મીલકતના હમો વેચાણ આપનાર કાયદેસરના માલીક કબજેદાર છીએ. અને હમો વેચાણ આપનારે સદરહુ મીલકત ચોખ્ખા અને વેચાણને પાત્ર ટાઈટલવાળી ખરીદ કર્યા બાદ સદરહુ મીલકત અંગે વેચાણ, બક્ષીસ, ગીરો, બોજા, ભાડાપટ્ટા, પરવાના, જામીનગીરી કે તબદીલીના અન્ય કોઈ વ્યવહાર કર્યા ન હતા અને નથી. સદરહુ મીલકત તમો વેચાણ લેનારને હમો વેચાણ આપનારે ચોખ્ખા અને વેચાણને પાત્ર ટાઈટલવાળી વેચાણ આપી છે તેમ છતાં સદર મીલકતના ટાઈટલ બાબતે અગરસદર મીલકત વેચાણ કરવાના હમારા હકકો બાબતે જો કોઈ વ્યકિત અગર સંસ્થા વીવાદ કરે તે અંગે જવાબ આપવા સહીતની જવાબદારી હમો વેચાણ આપનારની રહેશે.

(૨) શેડયુલમાં જણાવેલ મીલકતની વેચાણ કિંમત આપણ પક્ષકારોએ રુપીયા ૨૮,૧૧,૦૦૦/– અંકે રુપીયા અઠ્ઠાવીસ લાખ અગીયાર હજાર પુરા નકકી કરી ઠરાવી હતી. સદરહુ અવેજની પુરેપુરી રકમ નીચેની વિગતે તમો વેચાણ લેનારે હમો વેચાણ આપનારને ભરપાઈ અદા કરી છે.

Kasundra M.G Amin

BLS
3032 | 9 | 16
2011

રકમ	ચેક નંબર	તારીખ	બેન્ક
૯,૧૧,૦૦૦/–	૫૬૪૮૨૬	૮/૭/૨૦૧૧	એચ.ડી.એફ.સી. બેન્ક,વલસાડ
૯,૫૦,૦૦૦/–	૫૬૪૮૨૭	૧૨/૭/૨૦૧૧	"
૯,૫૦,૦૦૦/–	૫૬૪૮૨૮	૧૪/૭/૨૦૧૧	"
૨૮,૧૧,૦૦૦/–	કુલ રુપીયા		

ઉપરોકત વીગતે ભરપાઈ થયેલ અવેજની રકમ મળ્યા બદલ તમો વેચાણ લેનારના નામથી અને લાભમાં હમો વેચાણ આપનાર આથી રસીદ આપીએ છીએ. હમો વેચાણ આપનારાએ અવેજની કાંઈપણ રકમ માંગવા અને મેળવવાની બાકી રહેલ નથી. ઉપરોકત અવેજના બદલામાં શેડયુલમાં જણાવેલ મીલકત તમો વેચાણ લેનારને વેચાણ આપી છે અને સદરહુ મીલકતના શાંત, પ્રત્યક્ષ, ખાલી, કબજા સ્થળ ઉપર સુપરત કરેલ છે.હમો વેચાણ આપનારના શેડયુલમાં જણાવેલ મીલકત અંગે કોઈપણ પ્રકારના હકક,હીત, અધીકાર રહયા નથી અને રાખવામાં આવ્યા નથી. તમો વેચાણ લેનાર માલીક, કબજેદાર તરીકે સદરહુ મીલકતના વહીવટ, વ્યવસ્થા કરવા કરાવવા હકકદાર છો સહી.

(૩) શેડયુલમાં જણાવેલ મીલકતના હવે પછીના તમામ વેરાની રકમ તમો વેચાણ લેનારે માલીક કબજેદાર તરીકે ભરપાઈ કરવી સહી.

૪. શેડયુલમાં જણાવેલ મીલકત રેકર્ડ દફતરે હમો વેચાણ આપનારના નામે માલીક કબજેદાર તરીકે ચાલી આવેલ છે તે કમી કરાવી તમો વેચાણ લેનારનું નામ માલીક, કબજેદાર તરીકે દાખલ કરાવવા જરુરી સહી, સંમતી, કબુલાત હમો વેચાણ આપનારાએ આપવાના રહેશે. તેમજ આ વેચાણ

Kasundra M.G. Awsin

1-8-2011

BLS
3032 | 10 | 16
2011

દસ્તાવેજ રુએ અને આધારે પણ સદરહુ હકક ફેરફારની કાર્યવાહી કરી કરાવી શકશો.

(૫) આ વેચાણ દસ્તાવેજનો તમામ ખર્ચ જેવો કે, રજીસ્ટ્રેશન ફી, સ્ટેમ્પ ફી વીગેરે તમામ ખર્ચ તમો વેચાણ લેનારે ભોગવ્યો છે. ભવીષ્યમાં જો કોઈ વધારાની રકમ ભરપાઈ કરવાની થાય તો તેની સંપુર્ણ જવાબદારી તમો વેચાણ લેનારની છે અને રહેશે સહી.

શે ડ યુ લ

વલસાડ જીલ્લાના વલસાડ તાલુકાના મુળ રેવન્યુ વીલેજ અબ્રામા કે જે હાલે નગરપાલીકા વલસાડમાં સમાવાયેલ છે તેના મુળ રેવન્યુ રેકર્ડ દફતરે નોંધાયેલ રેવન્યુ સરવે નંબર—૨૮/૨ વાળી બીનખેતીની જમીન અબ્રામા વલસાડના સીટી સરવે સેટલમેન્ટ થતા અબ્રામાના સીટી સરવે પ્રોપર્ટી કાર્ડમાં સીટી સરવે નંબર—૪૫ થી નોંધાયેલ છે તે ૧૩૫૩.૯૪ ચો.મી. બીનખેતીની સત્તાપ્રકાર 'સી' વાળી સ્થાવર મીલકત.

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR * BU

સદર મીલકતની ચતુરદીશા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે	:	લાગુ સીટી સરવે નંબર—૪૨ વાળી મીલકત
દક્ષિણે	:	લાગુ સીટી સરવે નંબર—૪૬ વાળી મીલકત
પૂર્વે	:	લાગુ સીટી સરવે નંબર—૪૪ વાળી મીલકત
પશ્ચીમે	:	સરીયામ માર્ગ

Kasundra M.G

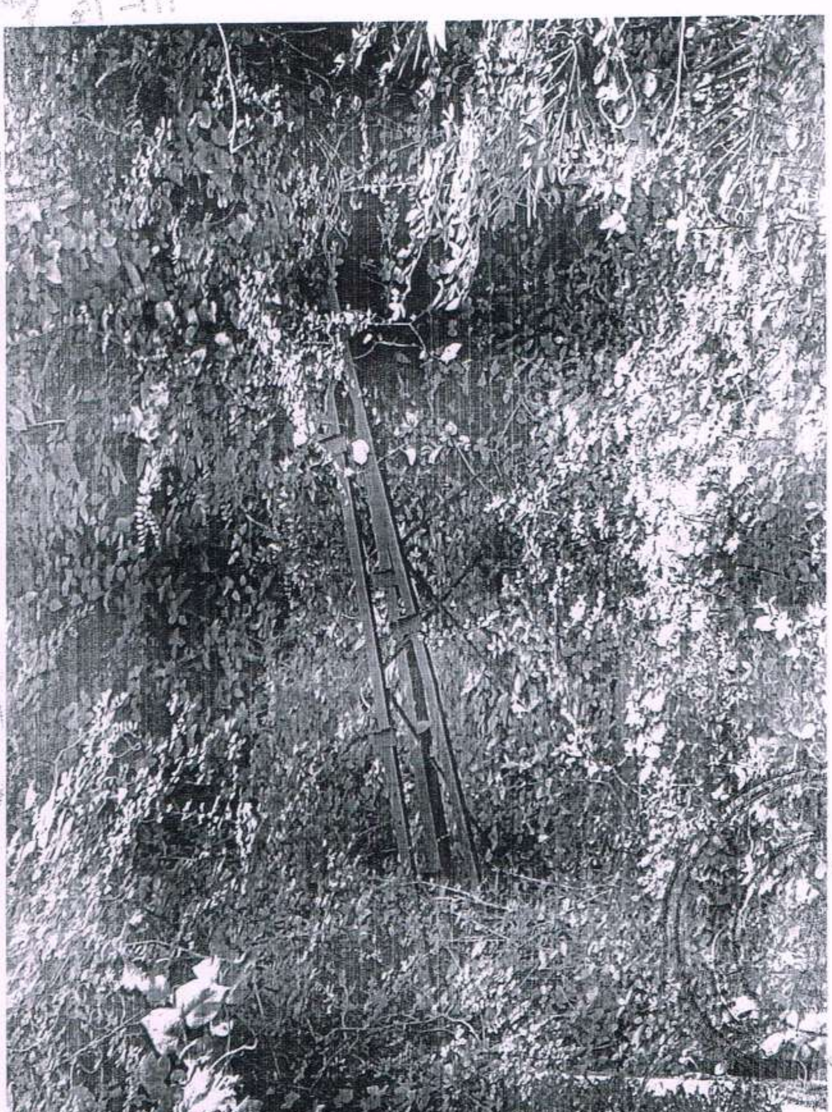
1-8-2011

Ahsin

BLS
3032 | 11 | 16
2011

૧૧.

<u>મીલકતનો ફોટોગ્રાફ.</u>



મીલકતનું પોસ્ટલ એડ્રેસ : અબ્રામા તા.જી.વલસાડ

Kasundra M.G
1-8-2011

BLS
3032 | 12 | 16
2011

૧૨.

આ વેચાણ દસ્તાવેજ આપણ પક્ષકારોએ આપણી રાજીખુશી, સ્વેચ્છાથી કોઈના કોઈપણ પ્રકારના દાબદબાણ દગા ફટકા કે અસર હેઠળ આવ્યા વીના વાંચી, સમજી વીચારી કર્યો છે. જે આપણ પક્ષકારોને તથા આપણા વંશ વારસોને કબુલમંજુર,બંધનકર્તા છે અને રહેશે સહી.

અત્રે------------------------મતુતત્રે----------------શાખ.

Kasundra M.G

(મે.ક્રિષ્ના કોર્પોરેશન એ નામની ભાગીદારી પેઢી,વેચાણ લેનાર)

(અમીત વિનોદરાય ભોડીયા,વેચાણ આપનાર)

સાક્ષીઓ :–

BLS		
3032	13	16
2011		

અનુક્રમ નંબર 3032 સને ૨૦૧૧
ના ઓગસ્ટ માસની ૧ મી તારીખે
૧૭ થી ૧૮ વાગ્યાની વચ્ચે વલસાડ
સબ રજીસ્ટ્રારની કચેરીમાં રજુ કર્યા.

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૧૧૦૫૦૦૬૧૪૭

ફીપહોંચી છે તે	રૂ. પૈસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી	૨૮૧૧૦
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયં (18):	૧૮૦
ટપાલ ખર્ચ	૬૦
અન્ય ફી	૦
કુલ એકંદરે રૂ.	૨૮૩૫૦

Kasundra M.G.

મે. ક્રિષ્ના કોર્પોરેશન એ નામની ભાગીદારી પેઢી

(H B NAIK)
સબ રજીસ્ટ્રાર
વલસાડ

(H B NAIK)
સબ રજીસ્ટ્રાર
વલસાડ

અનુ. નંબર	પક્ષકારનું નામ અને સરનામુ	ઉંમર	ફોટોગ્રાફ	ડા.હા.અં.ની છાપ	સહી
આપનાર રૂ.૦૦૦	અમીત વિનોદરાય ભોડીયા બી/404, આદર્શ ક્લાસીક, આદર્શ વિહાર કોમ્પલેક્ષ, ઓફ માર્વે, રોડ, મલાડ, મુંબઈ., વશીયર, તા.જી. વલસાડ.	૩૨			Amit
લેનાર ૧.૦૦૦	મે. ક્રિષ્ના કોર્પોરેશન એ નામની ભાગીદારી પેઢી 402, આશ્રય એપાર્ટમેન્ટ, ક્રોસલેન, વલસાડ.	૫૫			Kasundra M.G.

દસ્તાવેજ લખી આપનાર આ દસ્તાવેજ લખી આપ્યાનું કબુલ કરે છે.

Amit

Kasundra M.G.

BLS		
3032	14	16
2011		

૧ જે. એલ. ગાંધી
વલસાડ, તા.જી.વલસાડ.

જેમને સબ-રજિસ્ટ્રાર ઓળખે છે, તેઓ કહે છે કે સદરહું લખી આપનારને તેઓ જાતે ઓળખે છે. અને તેમની ઓળખાણ આપે છે.

૧. ______________________

૨. ______________________

તારીખે ૧ માહે ઓગસ્ટ -૨૦૧૧

H B NAIK
સબ રજીસ્ટ્રાર
વલસાડ

બજાર કિંમત નક્કી કરવા અંગેનું
ફોર્મ નં. ૧ રજુ થયેલ છે.

તારીખ : ૦૧/૦૮/૨૦૧૧

H B NAIK
સબ રજીસ્ટ્રાર
વલસાડ

BLS		
3032	15	16
2011		

ઇંકમટેક્ષ રૂલ્સ ૧૯૬૨ ની જોગવાઇ મુજબ (૧) પાન નં/ઇ.જ.ર. નંબર દર્શાવેલ છે. જેને ખરાઇ કરવામાં આવેલ છે.

આપનાર નંબર
લેનાર નંબર
સંમતી આપનાર નંબર

તારીખ : ૦૧/૦૮/૨૦૧૧

(H B NAIK)
સબ રજીસ્ટ્રાર
વલસાડ

આ સાથે લેનાર , આપનાર તથા ઓળખાણ આપનારના ઓળખ અંગેના પ્રમાણીત પુરાવા રજુ કરેલ છે.

તારીખ : ૦૧/૦૮/૨૦૧૧

(H B NAIK)
સબ રજીસ્ટ્રાર
વલસાડ

BLS		
3032	16	16
2011		

૧ નંબરની બુકના 3032 નંબરે નોંધ્યા છે.

તારીખ : ૧૪/૧૧/૨૦૧૧

H B NAIK

સબ રજીસ્ટ્રાર
વલસાડ

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR BULSAR

મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:એસટિપિ- ૧૨૨૦૦૯-૧૦૨૭-૧૧-હ.૧ તા . ૧૧/૫/૨૦૧૧ મુજબ આ લેખમાં ખુટતી સ્ટેમ્પ ડ્યુટી (તફાવતની રકમ) રૂ. 2639 અંકે રૂપીયા બે હજાર છસો ઓગણચાલીસ પુરા.

પાવતી નંબર 2011105008849 થી વસુલ કરેલ છે.

તારીખ : 14/11/2011

સબ રજીસ્ટ્રાર,વલસાડ

ગામનું નામ : ABRAMA

સબ-રજીસ્ટ્રાર દ્વારા

એસ.આર.ઓ - વલસાડ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ / નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરબદલ/વેચાણ રૂ. ૨૮૧૧૦૦૦=૦૦	મુળ રે.સ.નં. 28/2 વાળી બીનખેતીની જમીન સી.સ.નં. 45 ક્ષેત્રફળ 1353.84 ચો.મી. બીનખેતીની સત્તા પ્રકાર-સી વાળી સ્થાવર મીલકત			અમીત વિનોદરાય ભોડીયા	મે. ક્રિષ્ના કોર્પોરેશન એ નામની ભાગીદારી પેઢી	૦૧/૦૮/૨૦૧૧ ૧૪/૧૧/૨૦૧૧	૩૦૩૨	

મુકાબલ કરનાર

ખરી નકલ

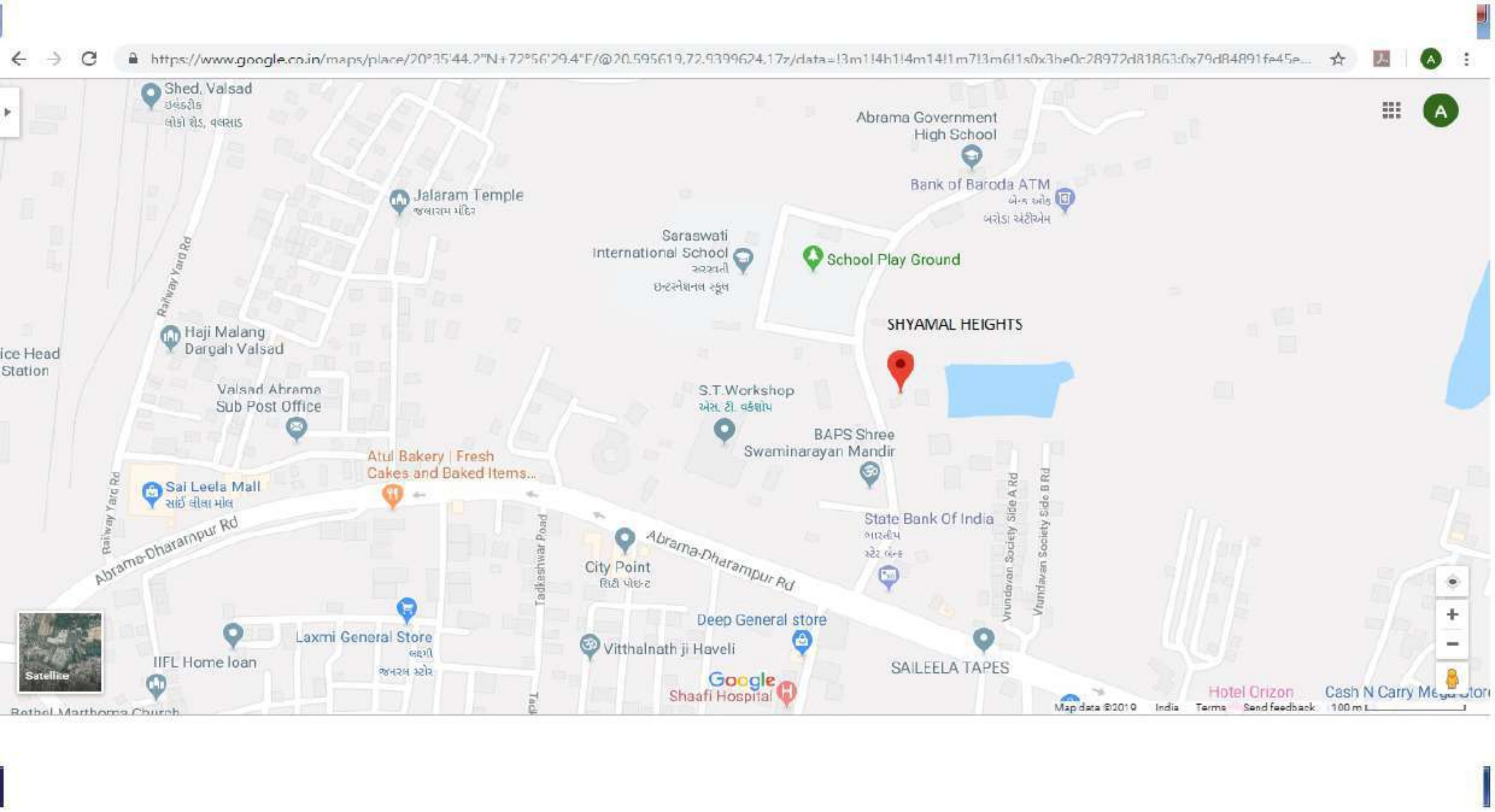
સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - વલસાડ

એમ.જી.કાસોન્દ્રા ની તારીખ : ૧૩/૦૮/૨૦૧૨ ના રોજની

અરજી નંબર : ૩૮૧૧
પહોંચ નંબર : ૨૦૧૨૧૦૫૦૦૭૮૮૧
તારીખ : ૧૭/૦૮/૨૦૧૨

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - વલસાડ

નોંધ: કોમ્પ્યુટર પ્રિન્ટમાં કોઈ પણ રીતે કરેલ સુધારો માન્ય ગણાશે નહીં.



Shed, Valsad
Abrama Government High School
Jalaram Temple
Bank of Baroda ATM
Saraswati International School
School Play Ground
Railway Yard Rd
SHYAMAL HEIGHTS
Haji Malang Dargah Valsad
ice Head Station
Valsad Abrama Sub Post Office
S.T.Workshop
BAPS Shree Swaminarayan Mandir
Atul Bakery | Fresh Cakes and Baked Items...
Sai Leela Mall
Abrama-Dharampur Rd
State Bank Of India
Vrundavan Society Side A Rd
Vrundavan Society Side B Rd
Tadkeshwar Road
City Point
Abrama-Dharampur Rd
Deep General store
Laxmi General Store
Vitthalnath ji Haveli
IIFL Home loan
SAILEELA TAPES
Shaafi Hospital
Hotel Orizon
Satellite
Map data ©2019
India
Terms
Send feedback
100 m