



RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY



SHEELCHIMATIBHAI PATEL VIKAS BHAVAN POST BOX NO 238 JAMBAGAR ROAD RAJKOT

નં.- રૂડા/ટેક/ડી.બી./ઝોન સર્ટી./દ્વિ.પુ.વિ.યો./૨૦૩૧/૧૮૦૧

તા. ૨૧-૦૬-૨૦૧૮

પ્રતિ

શ્રી મુકેશભાઈ રામજીભાઈ

C/o જીઓસેપ કન્સલ્ટન્ટ પ્રા.લી.,

૨૦૯/એ, ફોર પ્લસ કોમ્પ્લેક્સ,

સરદાર નગર મેઇન રોડ, રાજકોટ.

વિષય :- ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગે.

સત્તામંડળ (રૂડા)ની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના - ૨૦૩૧ અન્વયે.

સંદર્ભ :- આપશ્રીની તા. ૧૪-૦૬-૨૦૧૮ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષયે આપશ્રીની અરજીમાં નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર/સાથે સામેલ નકશા મુજબ મોજે- ખોખડડ તાલુકો- રાજકોટ ના રેવન્યુ સર્વે નં.- ૨૦૯ અંતિમ ખંડ નં.- ----- પ્લોટ નં.- ----- ની જમીન, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૧૭(૧)(સી) અન્વયેના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના જાહેરનામા નં.- જીએચ/વી/૧૯૨ ઓફ ૨૦૧૬/ડીવીપી- ૧૩૨૦૧૬-૨૨૩૭૦૨-એલ, તા. ૨૭-૧૦-૨૦૧૬ થી રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના - ૨૦૩૧ ની મંજૂર/અમલી દરખાસ્તો મુજબ રહેણાંક અને એગ્રીકલ્ચર ઝોન માં સુચિત કરાયેલ છે તથા સર્વે નંબરની ઉત્તરે ૩૦.૦ મીટર પ્રપોઝડ ડી.પી. રસ્તો પસાર થાય છે.

તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૧૯ અન્વયેના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના જાહેરનામા નં.- જીએચ/વી/૨૭૬ ઓફ ૨૦૧૭/ડીવીપી-૧૩૨૦૧૭-૭૨૫-એલ, તા. ૧૩-૧૦-૨૦૧૭ તથા કોરીજેન્ડમ નં.- જીએચ/વી/૨૯૬ ઓફ ૨૦૧૭/ ડીવીપી-૧૩૨૦૧૭-૭૨૫-એલ, તા. ૨૪-૧૦-૨૦૧૭ થી મંજૂર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના - ૨૦૩૧ ની અમલી દરખાસ્તો મુજબ સદરહુ જમીન રહેણાંક ઝોન માં સુચિત કરાયેલ છે અને સર્વે નંબરની ઉત્તરે ૩૦.૦ મીટર પ્રપોઝડ ડી.પી. રસ્તો પસાર થાય છે.

સદરહુ જમીન મોજે - ----- ની ટી.પી. સ્કીમ નં.- ----- ના હદ વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી, તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો/જોગવાઈઓ લાગુ પડશે અને ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

ખાસ નોંધ:-

આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. વિકાસ/બાંધકામની પરવાનગી નથી.


જુનિયર નગર નિયોજક વતી
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
રાજકોટ

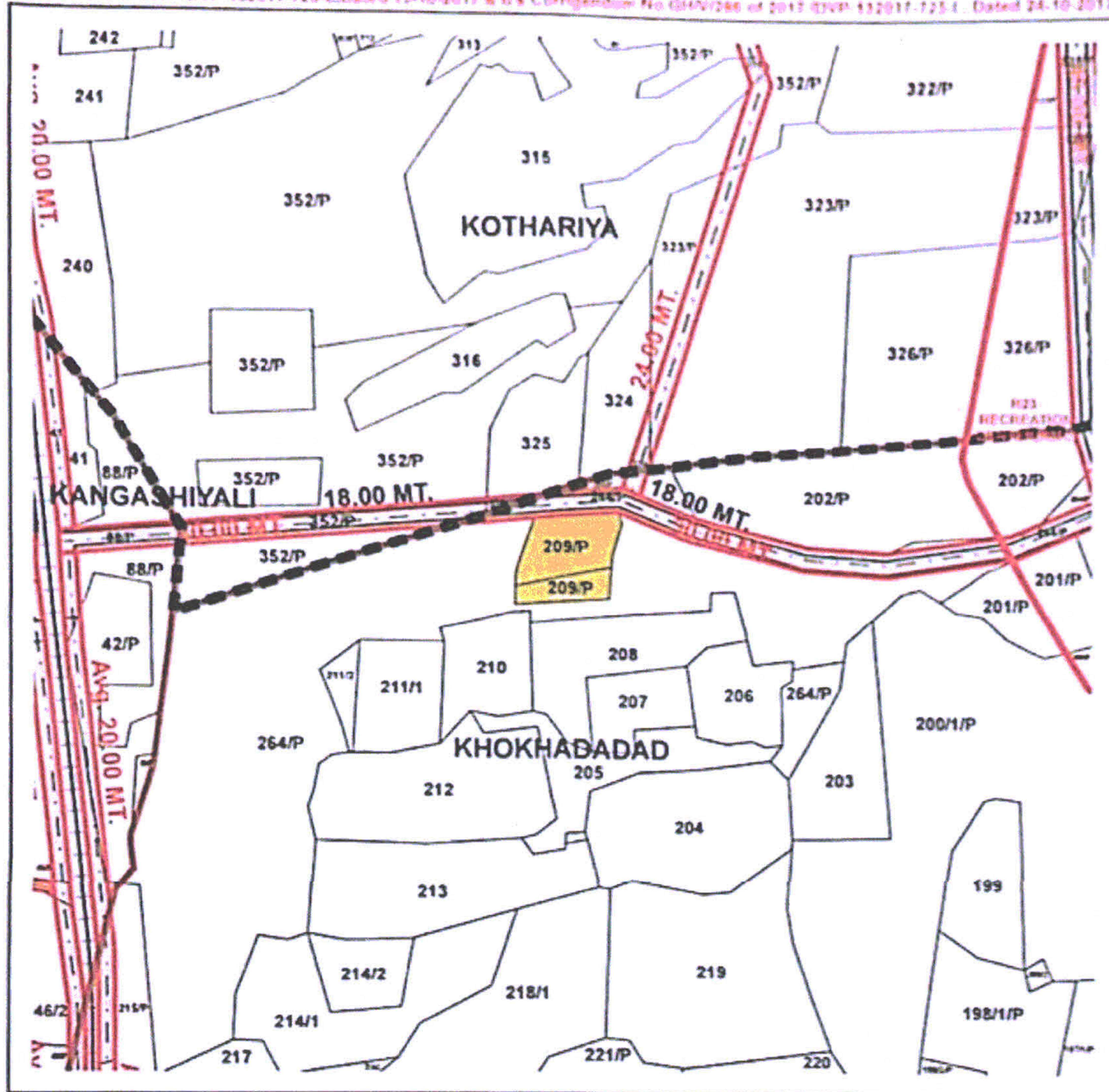
RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY-RUDA



PART PLAN OF

SECOND REVISED DEVELOPMENT PLAN 2031 A.D.

(Sanctioned under sec 17 (1) (c) of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act, 1976
Vide U.D. & U.H. Department Notification No GHV/192 of 2016 DVP-13.2016.223702A, Dated 27-10-2016
Sanctioned Variation in the Second Revised Development Plan of RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY (RUDA)
under Government Notification of Urban Development & Urban Housing Department
No.GHV/276 of 2017 DVP-132017-725-4, Dated 13-10-2017 & B's Corrigendum No GHV/286 of 2017 DVP-132017-725-4, Dated 24-10-2017.



In case of Any Errors/Disputes The Record At Ruda Office Shall Be Considered Official & Shall Be Final & Binding to All.

NOTE : This Part Plan can not be used for making any entry in revenue records and can not be Considered as Development Permission for Addition/Alteration.

ISSUED ONLY FOR

SURVEY NO.: 209

VILLAGE : KHOKHADDAD

TALUKA : RAJKOT

T.P.S. NO. : -

F.P. NO. : -

Prepared By : *[Signature]*

Checked By : *[Signature]*

DATE : 20 JUNE-2018

LEGEND

- Residential Zone
- Reservation
- Proposed Road
- Existing Road
- RMC Boundary
- Village Boundary
- Rail Track



SCALE 1 CM. = 80 MT.

TRUE COPY

[Signature]
FOR JUNIOR TOWN PLANNER
RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
RAJKOT