

## ગામ નમૂનો નંબર ૭

બ્લોક/ સરવે નંબર: ૩૮૯

સત્તા પ્રકાર: બીન ખેતી

ખેતરનું નામ:

અન્ય વિગતો:

ગામ/ મોજે:

મકરપુરા

તાલુકો:

વડોદરા શહેર (દક્ષિણ)

જિલ્લો:

વડોદરા

| લાયક જમીન             | ક્ષેત્રફળ<br>હે. આરે. ચો.મી. | ખાતા નંબર/ ક્ષેત્રફળ/ આકાર<br>હે. આરે. ચો.મી. | નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ                                                                                 |
|-----------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| જરાયત                 | ૦-૭૬-૮૯                      |                                               | ૩૬,૧૦૮૭,૧૬૮૬,૧૭૧૮,૨૪૧૧,૨૪૨૪#,૨૫૦૬,૨૫૧૨,                                                                        |
| કુલ ક્ષેત્રફળ         | ૦-૭૬-૮૯                      | ૪૨   ૦-૭૬-૮૯   ૭.૮૧                           | શુભ એન્ટરપ્રાઇઝ એ નામની ભાગીદારી પેઢી ના તરફ અને વતી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર(૨૫૧૨) વૈભવ મનસુખભાઈ સતારિયા(૨૫૧૨) |
| આકાર રૂ.              | ૭.૮૧                         |                                               |                                                                                                                |
| જુડી તથા વિશેષધારો રૂ | ૦.૦૦                         |                                               |                                                                                                                |
| પાણીભાગ રૂ.           | ૦.૦૦                         |                                               |                                                                                                                |

| ગણોતિયાની વિગતો | બીજા હકો અને બોજાની વિગતો                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                 | <p>૧૦૩,૬૫૫,૨૫૦૯,૨૫૧૦,</p> <p>-----</p> <p>ટુકડો&lt;૧૦૩&gt;</p> <p>બાંધકામ ઉપર પ્રતિબંધ મુકવામાં આવ્યો છે&lt;૬૫૫&gt;</p> <p>મે.વડોદરાના પાંચમા અધિક સિનિયર સીવીલ જજ (સી.ડી.) સાહેબની કોર્ટમાં થયેલ હુકમ નં. રે.મુ.નંબર.૨૯૦/૨૦૧૬ તા.૧૦/૦૪/૨૦૧૯ થી&lt;૨૪૧૧&gt;</p> <p>વાદીની મનાઈ અરજી આંક-૫ અંશત: મંજૂર કરવામાં આવે છે. દાવાવાળી મિલકતની દાવાની આખરી નિકાલ સુધી તમામ પક્ષકારોએ માલીકી અને કબજા તેમજ ટાઇટલ અંગેની સ્થિતિ યથાવત સ્થિતિ જાળવી રાખવી.&lt;૨૪૧૧&gt;</p> <p>કલેક્ટરશ્રી વડોદરા ના તા. ૧૫/૦૭/૨૦૨૨ ના હુકમ ક્રમાંક. ૧૧૨૩/૧૯/૧૬/૦૦૫/૨૦૨૨ મુજબ ક્ષેત્રફળ ૭,૬૮૯.૦૦ ચો.મી. પૈકી ક્ષેત્રફળ ૪,૬૧૩.૦૦ ચો.મી.-&lt;૨૫૦૬&gt;</p> <p>બિનખેતીના હેતુ માટે હુકમમાં જણાવેલ શરતોને આધીન મંજૂરી&lt;૨૫૦૬&gt;</p> <p>વડોદરાના પાંચમાં એડી. સીની. સીવીલ જજ સાહેબશ્રીની કોર્ટમાં સ્પે. સીવીલ સુટ નં ૨૯૦/૨૦૧૬ ના કામે નીચે મુજબ નો હુકમ&lt;૨૫૦૯&gt;</p> <p>"this suit of plaintiff is disposed of withdrawn by plaintiff."&lt;૨૫૦૯&gt;</p> <p>વડોદરા મહાનગરપાલિકા, ટાઉન ડેવલોપમેન્ટ શાખાના પત્ર નં જા.નં.૯૬૨ તા.૦૬/૦૮/૨૦૨૨ અન્વયે&lt;૨૫૧૦&gt;</p> <p>સર્વે નં.૩૮૯ ક્ષેત્રફળ ૦-૭૬-૮૯ માં કુલ જમીન ૭૬૮૯.૦૦ ચો.મી પૈકી ૩૦૭૬.૦૦ ચો.મી જમીનમાં વડોદરા મહાનગરપાલિકા ને સંપ્રાપ્ત થતા પ્લોટ વેલિડેશન મુજબ ૩૦૭૬.૦૦ ચો.મી. ક્ષેત્રફળ ની&lt;૨૫૧૦&gt;</p> <p>જમીન માં બીજા હક્ક માં વડોદરા મહાનગર પાલિકા નું નામ દાખલ&lt;૨૫૧૦&gt;</p> |



1191622101154430



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 11-10-2022 15:55:22 IST

MAMLATDAR OFFICE, VADODARA CITY (S)



#-નામંજુર &-તકરારી \*-૨૬

છેલ્લી નોંધની અસર આપ્યા તા.11/10/2022 02:08:18 ની સ્થિતિએ

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫.૦૦/- (રૂપિયા પાંચ પુરા).

## ગામ નમૂનો નંબર ૧૨

બ્લોક/ સરવે નંબર: ૩૮૯  
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચો.મી.): ૦-૭૬-૮૯

ગામ/ મોજે: મકરપુરા  
તાલુકો: વડોદરા શહેર (દક્ષિણ)  
જિલ્લો: વડોદરા

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર):

શુભ એન્ટરપ્રાઇઝ એ નામની ભાગીદારી પેઢી ના તર્ફે અને વતી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર (૪૨)  
વૈભવ મનસુખભાઈ સતારિયા (૪૨)

પાકની વિગતો:

| વર્ષ      | મોસમ | પાકનું નામ | પાકનો વિસ્તાર<br>હે. આરે. ચો.મી. | સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને<br>સિંચાઈનું સાધન | વૃક્ષો પોતાના<br>અને સરકારી | શેરો |
|-----------|------|------------|----------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|------|
| ૨૦૧૯-૨૦૨૦ | ખરીફ | પડતર       | ૦-૭૬-૮૯                          | ---/---                                |                             |      |
| ૨૦૨૦-૨૦૨૧ | ખરીફ | તુવેર      | ૦-૭૬-૮૯                          | ---/---                                |                             |      |
| ૨૦૨૧-૨૦૨૨ | ખરીફ | તુવેર      | ૦-૭૬-૮૯                          | ---/---                                |                             |      |



5191622101154432



Digitally signed by:  
DS REVENUE DEPARTMENT  
GOVERNMENT OF GUJARAT  
Date: 11-10-2022 15:55:01 IST  
MAMLATDAR OFFICE, VADODARA CITY (S)



## ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

ગામ/ મોજે: મકરપુરા

જિલ્લો: વડોદરા

ખાતા નંબર: ૪૨

તાલુકો: વડોદરા શહેર (દક્ષિણ)

કબજેદારોના નામ:

શુભ એન્ટરપ્રાઇઝ એ નામની ભાગીદારી પેઢી ના તરફ અને વતી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર<૨૫૧૨>

વૈભવ મનસુખભાઈ સતારિયા<૨૫૧૨>

| નમૂના ૬ નો<br>નોંધ નંબર | બ્લોક/ સરવે નંબર<br>તથા હિસ્સો | ક્ષેત્રફળ<br>હે.-આરે.-ચો.મી. | આકાર જુડી<br>બી. ખે. વિ. | લોકલ<br>સેસ | શિક્ષણ<br>ઉપ-કર | અન્ય<br>કર | અન્ય વિગત |
|-------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------|-------------|-----------------|------------|-----------|
|                         | ૩૮૮                            | ૦-૭૬-૮૮                      | ૭.૮૧                     |             |                 |            | બીન ખેતી  |
| કુલ                     | (૧)                            | ૦-૭૬-૮૮                      | ૭.૮૧                     |             |                 |            |           |



2191622101154431



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 11-10-2022 15:54:41 IST

MAMLATDAR OFFICE, VADODARA CITY (S)



## ગામ નમૂનો નંબર ૬ (હક પત્રક)

જિલ્લો: વડોદરા

તાલુકો: વડોદરા શહેર (દક્ષિણ)

ગામ/ મોજે: મકરપુરા

| નોંધ નંબર<br>નોંધ તારીખ<br>ફેરફાર નો પ્રકાર | નોંધ ની વિગત                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ફેરફારને સંબંધિત<br>સરવે/ બ્લોક નંબર<br>અને પેટા હિસ્સો તથા<br>તેનો ખાતા નંબર | અગાઉની નામંજુર<br>નોંધનો ક્રમાંક/ તારીખ | તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો<br>અને સહી/ તારીખ<br>તથા નામ/ હોદ્દો                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ૨૫૧૨<br>૩૦/૦૮/૨૦૨૨<br>વેચાણ                 | વેચાણ લેનાર- શુભ એન્ટરપ્રાઇઝ એ નામની ભાગીદારી પેઢી ના તર્ફે અને વતી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર વૈભવ મનસુખભાઈ સતારિયા વેચાણ હકકથી દાખલ.<br>વેચાણ આપનાર- (૧) હંસાબેન તે સુબોધચંદ્ર રાયની વિધવા સ્ત્રી (૨) પ્રણવભાઈ તે સુબોધચંદ્ર રાયના પુત્ર<br>મોજે. મકરપુરા તા.જી.વડોદરાના બ્લોક/સર્વે નં.૩૮૯,જેનું ક્ષેત્રફળ ૦૦ હેકટર ૭૬ આરે ૮૯ ચો.મી ૭૬૮૯ ચો.મી કે ખાતા નં.૪૨ છે,કે જેનો આકાર રૂ.૭-૮૧ પૈસા સુચીત ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નંબર ૩૭,ફાઇનલ પ્લોટ નં.૧૧૦ બીનખેતીની જમીન રજીસ્ટ્રર વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર-૩૩૪૩,તા.૨૦/૦૮/૨૦૨૨,નારોજથી રૂ.૭૪૪૬૪૫૦૦/-પુરામાં વેચાણ રાખનારને આપેલ હોઇ વેચાણ રાખનારના નામે દાખલ કરવા આપેલ અરજી, ઇન્ડેક્સની નકલ, દસ્તાવેજની નકલ, ૭/૧૨, ૮-અ,ની પ્રમાણિત નકલ રજુ થયા આધારે ફેરફાર કરવા નોંધ કરી | ૩૮૯(૪૨)                                                                       |                                         | પ્રમાણિત<br>૧૩૫-ડી ની નોટીસ બજી છે મુદતે કોઇ વાંધો રજૂ થયેલ નથી રજી.વે.દ,ઇન્ડેક્સ, ૭/૧૨ થી ખાત્રી કરી બીનખેતીની જમીનનું વેચાણ છે.વેચાણ લેનારનું નામ ઇન્ડેક્સ આધારે શુભ એન્ટરપ્રાઇઝ એ નામની ભાગીદારી પેઢીના તર્ફે અને વતી તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર વૈભવ મનસુખભાઈ સતારિયા દાખલ કરવા નોંધ "પ્રમાણિત" સહી/-(આર.બી.પંડ્યા), સ.ઓ દક્ષિણ વડોદરા શહેર ,તા.૧૦/૧૦/૨૦૨૨ |



3191622101154085



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 11-10-2022 15:40:44 IST

MAMLATDAR OFFICE, VADODARA CITY (S)



નોંધની અસર આપ્યા તા.11/10/2022 14:08:19 ની સ્થિતિએ

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫.૦૦/- (રૂપીયા પાંચ પુરા).