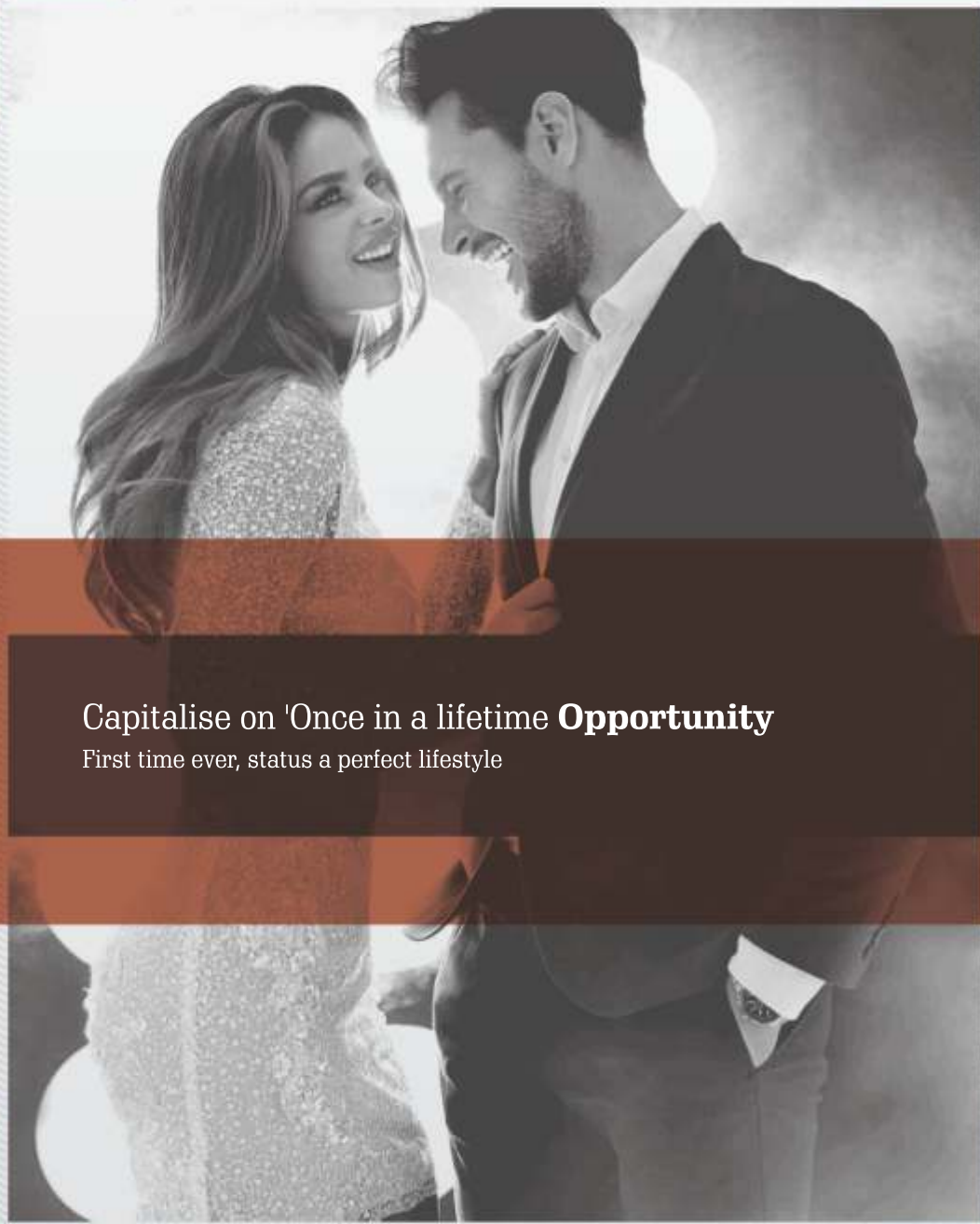


A Project By :
STATUS
— Developers —

A new landmark on mota varachha area
skyline



3&4 BHK THE FUTURE LIVING



Capitalise on 'Once in a lifetime **Opportunity**
First time ever, status a perfect lifestyle

Precious | **Precise** | Perfect



The perfect home for the perfect **lifestyle**





BREAK FREE FROM

Busy Day... and bring back the liveness

The design, the architecture, the location and the rich landscape of Status will bring liveness and refreshing environs invites you to enjoy the zest of life.



MAY THE HAPPINESS

The eternal song of life keep playing...

Tune in to the world of happiness, comfort and style.





SKYLINE IS ABOUT TO

Get a beautiful make over...

Spacious and wide setting, open and inviting landscape together it creates a place worth spending your lifetime.



PRECISE





ENTER IN TO
THE NEW WAY OF **URBAN LIVING...**



BEST OF EVERYTHING...

For the life that lacks nothing

Feel the cooling and classy ambiance of Status Heights . Coz after looking at it, words will not be enough to describe.



PLAYING







4BHK Section Plan

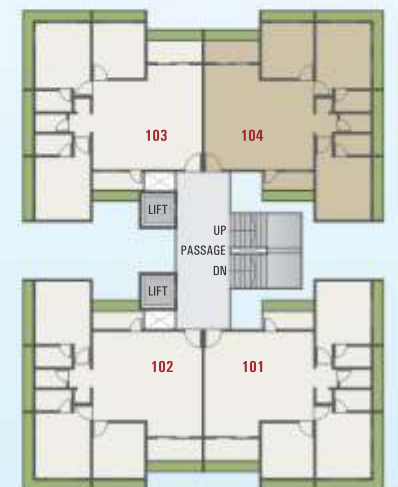
4BHK Unit Plan





3BHK Section Plan

3BHK Unit Plan





4BHK Section Plan

4BHK Unit Plan



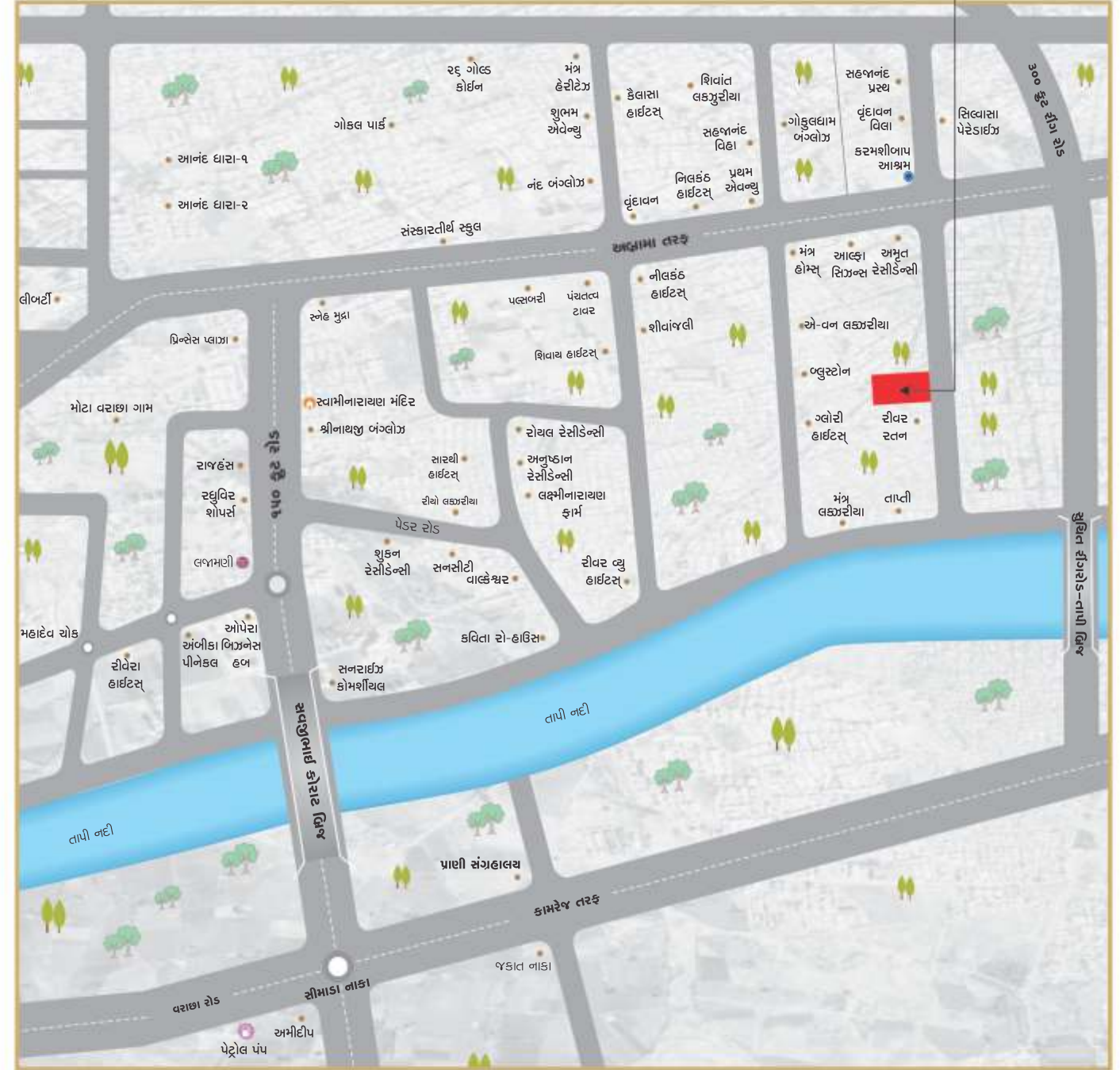




એક્ઝનલ ફેસેલીટી

	કન્સ્ટ્રક્શન : ભુકંપ ક્ષમતા ધરાવતુ મજબુત આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર
	એન્ટ્રી ફોયર : વિટ્રીફાઈ ફ્લોરીંગ, પ્રોફેશનલ ડીઝાઈનની સીલીંગ, પોસ્ટ બોક્ષ, સીસેપાન ટેબલ ચેર, વેઈટિંગ લોંજ તથા નેમ બોર્ડ
	પાણી : અન્ડર ગ્રાઉન્ડ તથા ઓવર હેડ વોટર ટૅંક
	લેન્ડસ્કેપ : પ્રોફેશનલી ડીઝાઈન્ડ લેન્ડસ્કેપ
	ઈન્ટરકોમ : ફ્લેટ ટુ ફોયર તથા વોચમેન કેબીન સાથે ઈન્ટરકોમની સુવિધા
	ટેરેસ પુફીંગ : ડબલ કોટ વોટર પુફીંગ સાથે આકર્ષક ડીઝાઈનમાં ચાઈના મોજેક ફ્લોરીંગ
	ફ્લોરીંગ : લીવીંગ રૂમ, ડાઈનીંગ, કીચન, તથા બેડરૂમમાં 3૨”x૩૨” ગ્રેનામાઈટ ફ્લોરીંગ
	ઈલેક્ટ્રીકલ : ગ્રાન્ડેડ કંપની નું કન્સીલ ફિટીંગ તથા મોડ્યુલર સ્વીચ બોર્ડ
	ડોર : સાલવુડ ફ્રેમ સાથે આકર્ષક મેઈન દરવાજા, અંદરના દરવાજા ગ્રેનાઈટ ફ્રેમ સાથે વોટર પ્રુફ ફ્લશ ડોર.
	કિચન : ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ, એસ.એસ.સીક, લિંટલ લેવલ ગ્રેનામાઈડ ડેડો

	લીફ્ટ : સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની હાઈસ્પીડ લીફ્ટ, ઓટો ડોર અને સેફ્ટી ડીવાઈઝ સાથે
	સિક્યુરિટી : કેમ્પસ ફરતી કમ્પાઉન્ડ વોલ અને ફોયર તથા કેમ્પસમાં ૨૪x૭ સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનાં સી.સી.ટી.વી. કેમેરા
	પ્લાસ્ટર-ચણતર : લાલ ઈટનું ચણતર તથા બહારની સાઈડ ડબલ કોટ પ્લાસ્ટર અને અંદરની બાજુ સીંગલ કોટ પ્લાસ્ટર
	પાર્કીંગ : ગ્રાઉન્ડ તથા ડબલ બેઝમેન્ટમાં ફ્લેટ દિઠ ૨ કાર પાર્કીંગની સુવિધા
	જનરેટર : બીલ્ડીંગ કેમ્પસના કોમન એરીયા અને બેઝમેન્ટ માટે ઓટો જનરેટર
	એ.સી. : લીવીંગરૂમ તથા બેડરૂમ માં એ.સી.ના સ્ટાન્ડર્ડ ઇલેક્ટ્રીક પોઈન્ટ
	વિન્ડો : સ્ટાન્ડર્ડ ક્વોલીટી ની એનોડાઈઝડ હેવી એલ્યુમીનીયમ સેક્શન
	પ્લમ્બીંગ : બ્રાન્ડેડ કંપનીનું UPVC તથા CPVC કનસીલ ફિટીંગ સાથે સેનેટરી ફિટીંગ
	દાદર : સ્ટાન્ડર્ડ ક્વોલીટી ગ્રેનાઈટ સ્ટોનના ટપ્પા અને રાઈઝર સાથેની આકર્ષક ડીઝાઈનની ટેલીંગ



Architect & Structure Designer	Developers	Site Address	Booking Contact
"SHILP SADHANA" Dipak M. Harsora Consulting Engg. & Architects 98241 80804, 90999 44559	"STATUS HEIGHTS" Co. Housing Society	"STATUS HEIGHTS" T.P. 25, F.P. 125, Opp. Gokuldham, B/h. Sport Club, Abrama Road, Mota Varachha, Surat	 +91 97275 18981

નોંધ:-

- સંજોગવશાત લે-આઉટ પ્લાન, ઈન્ટરનલ પ્લાન તેમજ એલિવેશનમાં ફેરફાર કરવાનો અગાધિન હક્ક ડેવલોપર્સનો રહેશે
- દસ્તાવેજ ખર્ચ, G.S.T., સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, ઇલે. મિટર ખર્ચ, મેઈન્ટેનન્સ ખર્ચ, સર્વિસ ટેક્ષ, વેટ ડ્યુટી, લોન ડોક્કુમેન્ટ ખર્ચ તેમજ સરકારી કે અર્ધ સરકારી જે પણ ટેક્ષ જે તે સમયે લાગુ પડતા હશે તે ફ્લેટ લેનાર માલિકે અલગથી ભરવાના રહેશે
- બહારના એલિવેશનમાં કોઈપણ પ્રકારના ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં
- ઈન્ટરનલ ફેરફાર તેમજ એક્સ્ટ્રા કામનો ચાર્જ ખરીદનારે અલગથી આપવાનો રહેશે
- બ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાનના માપ/સાઈઝ અનફિનીટ લેવલ છે
- બ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને વિગતો સમજુતીની રૂપરેખા માટે આપેલ છે જે લીંગલ ડોક્કુમેન્ટ્સનો હિસ્સો નથી
- બ્રોશરમાં બતાવેલ તમામ ફોટો ઈમેજ આર્કિટકચર અને ઈન્ટીરીયર ડિઝાઈન કમ્પ્યુટર દ્વારા બનાવવામાં આવે છે. જે માત્ર ગ્રાહકને નૈતિક સમજ આપવા માટે છે.
- બિલ્ડિંગના કલર તેમજ જનરલ સામાન્ય બાબત જેવી કે ફ્લોરીંગ, વોલ, ટાઈલ્સ, સેનેટરી જે ફોટો પિક્ચરમાં દર્શાવેલ છે. તે માત્ર નૈતિક સમજ માટે છે. તે કમ્પ્યુટર દ્વારા બનાવેલ ડિઝાઈન છે. જે તેઓની વાસ્તવિક જગ્યા દર્શાવે છે. તથા બ્રોશરમાં બતાવેલ વસ્તુ બ્રોશર ડિઝાઈન માટે બનાવેલ છે. બિલ્ડિંગની તમામ માહિતી ખરીદનાર ને વિનંતી છે કે તેઓના વેચાણ કરનાર પાસે સમજુ લેવી તથા બાંધકામ ના તમામ નિયમો ધ્યાનથી વાંચવા.
- ફર્નિચર તથા અન્ય શોપીસ તથા સોફ્ટ ફર્નીશીંગ ઈન્ટીરીયર, પડદા, મેટ્રેસ, અન્ય સામગ્રી લાઈટ તથા અન્ય ઇલેક્ટ્રીક આઈટમ દિવાલ પોસ્ટર, AC, ફ્રિજ, ટીવી. ફોન, લેપટોપ તમામ કે જે કઈ પણ સાધનો છે. હોલ, બેડરૂમ, ચિલ્ડ્રન બેડરૂમ, રસોડું, પાર્કિંગ તે કોઈ વેચાણ કરનારના ભાગથી આપવામાં આવતુ નથી તે માત્ર આપની જગ્યાના સદરજુ ઉપયોગ દર્શાવે છે તે કોઈ વેચાણ કરનારના હસ્તક રહેતુ નથી જેની જાણ લેવી.
- આ બ્રોશર માત્ર રેરા પરજ માટે જ છે.