



TCL

DEVEN C. SHAH.

B.Com., L L B.

Advocate.

Mobile No.9879752075.

Bar Council Registration No. G/572/1992, Dt.10.07.1992

Office No.117,First Floor, Kaveri complex, Nawapara, Bhavnagar.

Date: 19.01.2018.

ENCUMBRANCE CERTIFICATE

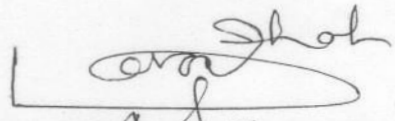
This is to certify that, I the undersigned has investigated the title of the immovable property which is more particularly described in herein under in "Schedule of the Property", which is owned by **IBRAHIM ARIFBHAI KALVA** (Hereinafter referred as owner). By pursuing the title deeds relating thereto and taking necessary searches I am of the opinion that the titles of the owner in respect of the said property are clear, marketable and free from all encumbrances charges and/or claims.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that piece or parcel of 99 year lease hold land admeasuring 1354.48 sq. mtrs. Comprising Plot No.602 with the construction there on within the city survey ward No.5,sheet No.135,city survey No.4432 [Include land of survey No.4433 and 4434] situated at Sarpattani Road,Opp.ShivShakti Holl,Manekwadi, Bhavnagar Upon that land **IBRAHIM ARIFBHAI KALVA** had constructed Residential cum Commercial purpose under name and style as "**SAFIYA HEIGHTS.**

Bhavnagar.

Date : 19.01.2018.


DEVEN C. SHAH
Advocate
117, Kaveri Complex,
First Floor, Navapara,
Bhavnagar.

અરજી પહોંચ

મેલકતનું વર્ણન વોડ નં.5 શીટ નં.135 સી.સ.નં.4332,4333,4334

Search in : ભાવનગર/BHAVNAGAR

પહોંચ નંબર: ૨૦૧૮૦૧૨૦૦૦૫૪૮

અરજી નંબર:

૨૭૫

અરજી વર્ષ:

૨૦૧૮

તા: ૧૯

માહે: જાન્યુઆરી

સને: ૨૦૧૮

રજી કરનારનું નામ દેવેન સી.શાહ (એડવોકેટ)

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

૩. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાર્દડ / કોલીયો..... ૦

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)..... ૦

શોધ અગર તપાસણી..... Year : ૨૦૦૧ ૨૦૧૮ ૧૦૦

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી કોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....

આ સિવાયની બાબતોની ફી

કુલ એકદર રૂ

૧૦૦

અંકે રૂપીયા એકસો પુરા.

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

નકલ

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

કચેરીમાં આપવામાં

આવશે.

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

Digvi
(DIGVIJAYSINH SAHADEVSIH GOHIL)

સબ રજીસ્ટ્રાર

ભાવનગર 2- CHitra (RUVA)

IGR-NIC

8022687802317757958

૧૯/૧/૨૦૧૮

૪:૫૩:૧૪ pm