



internal specifications

ફ્લોરીંગ - લીવીંગ રૂમ, ડાઈનીંગ, કીચન અને બેડરૂમ ગ્રેનામાઈટ ટાઈલ્સ ફ્લોરીંગ વોશ એરીયામાં કોટા સ્ટોન ફ્લોરીંગ	બારી - માસ્ટર તથા ગ્રેનાઈટ સીલ ફ્રેમીંગ - એનોડાઈઝ એલ્યુમિનીયમ સેક્શન સ્લાઈડીંગ બારી
ઈલેક્ટ્રીક - સારી ગુણવત્તા અને ISI માર્કો ધરાવતી કંપનીના વાયર તથા સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની મોડ્યુલર સ્વીચ ફીટીંગ - લીવીંગરૂમમાં ટી.વી. પોઈન્ટ	કિચન - ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ તથા સ્ટેનલેસ સ્ટીલનું કિચન સીક - લીટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ ડેડો - વોશ એરીયામાં વોશીંગમશીન માટે ઈલેક્ટ્રીક તથા પ્લમ્બીંગ પોઈન્ટ
પ્લમ્બીંગ - સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીના UPVC તથા CPVC પાઈપ ફિટીંગ તેમજ સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું નળ ફિટીંગ	બાથરૂમ / ટોયલેટ - લીટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ તથા સિરામીક ટાઈલ્સનું ફ્લોરીંગ - માસ્ટર બેડરૂમમાં વેસ્ટર્ન કમોડ તથા કોમન ટોયલેટ ઓરીસાપાન (ઈન્ડિયન)
ડોર - બેડરૂમ તથા બાથરૂમના ફ્લશડોર દરવાજા - ડેકોરેટીવ મેઈન ડોર	

external specifications

દાદર તથા બાલ્કની - સારી ક્વોલિટીના ગ્રેનાઈટ ટપ્પા તથા રાઈઝરમાં ગ્રેનામાઈટ ટાઈલ્સ	કલર - બિલ્ડિંગની બહારની બાજુ આકર્ષક સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું કલર સાથે - ફ્લેટની અંદરની બાજુ ડબલકોટ પુટ્ટી ફિનીશ - કોમન તથા દાદર એરીયામાં પ્લાસ્ટીક પેઈન્ટ ફિનીશ
એન્ટ્રન્સ ફોયર - ડેકોરેટીવ ફોલ સીલીંગ, રીસેપ્શન એરીયા તથા વેઈટિંગ એરીયા	ટેરેસ - ડબલ કોટ વોટર પ્રુફીંગ
પેસેજ - ગ્રેનામાઈટ ફ્લોરીંગ તથા લીફ્ટની બહારની બાજુ ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ ડેડો	પ્લાસ્ટર - બહારની બાજુ ડબલ કોટ માલા પ્લાસ્ટર તથા અંદરની બાજુ સીંગલ કોટ માલા પ્લાસ્ટર

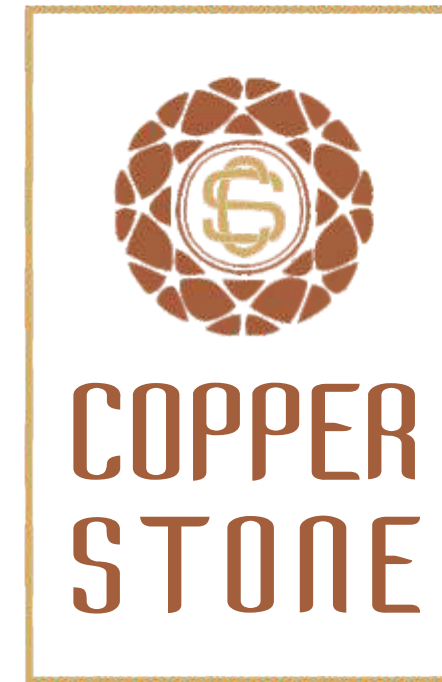
નોંધ:-

● સંપ્રેગવશાત લે-આઉટ પ્લાન, ઈન્ટરનલ પ્લાન તેમજ એલિવેશનમાં ફેરફાર કરવાનો અનાધિક્ષિત હક્ક ડેવલોપર્સનો રહેશે ● દસ્તાવેજ ખર્ચ, G.S.T., સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, ઈલે. મિટર ખર્ચ, સર્વિસ ટેક્સ, વેટ ડ્યુટી, લોન ડોલ્ક્રુમેન્ટ ખર્ચ તેમજ સરકારી કે અર્થ સરકારી જે પણ ટેક્સ જે તે સમયે લાગુ પડતા હશે તે ફ્લેટ લેનાર માલિક અલગથી ભરવાના રહેશે ● બહારના એલિવેશનમાં કોઈપણ પ્રકારના ફેરફાર કરવાવામાં આવશે નહીં ● ઈન્ટરનલ ફેરફાર તેમજ એકરૂઠા કામનો ચાર્જ ખરીદનારે અલગથી આપવાનો રહેશે. ● બોશરમાં દર્શાવેલ પાલના માપ/સાઈઝ અનફિનીશ લેવલ છે ● બોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને વિગતો સમજૂતીની રૂપરેખા માટે આપેલ છે જે લીગલ ડોલ્ક્રુમેન્ટ્સનો હિસ્સો નથી. ● બોશરમાં બતાવેલ તમામ ફોટો ઈમેજ આર્કિટેકચર અને ઈન્ટેરીયર ડિઝાઈન કમ્પ્યુટર દ્વારા બનાવવામાં આવે છે. જે માત્ર ગ્રાહકને નૈસર્ગિક સમજ આપવા માટે છે. ● બિલ્ડિંગના કલર તેમજ જનરલ સામાન્ય બાબત બેવી કે ફ્લોરીંગ, વોલ, ટાઈલ્સ, સેમેન્ટરી જે ફોટો પિક્ચરમાં દર્શાવેલ છે. તે માત્ર નૈસર્ગિક સમજ માટે છે. તે કમ્પ્યુટર દ્વારા બનાવેલ ડિઝાઈન છે. જે તેઓની વાસ્તવિક જગ્યા દર્શાવે છે. તથા બોશરમાં બતાવેલ વસ્તુ બોશર ડિઝાઈન માટે બનાવેલ છે. બિલ્ડિંગની તમામ માહિતી ખરીદનાર ને વિનંતી છે કે તેઓના વેચાણ કરનાર પાસે સમજી લેવી તથા બાંધકામ ના તમામ નિયમો ધ્યાનથી વાંચવા. ● સુનિશ્ચિત તથા અન્ય શોપીસ તથા સોફ્ટ ફર્નીચીયર, પડદા, મેટ્રેસ, અન્ય સામગ્રી લાઈટ તથા અન્ય ઈલેક્ટ્રીક આઈટમ દિવાલ પોસ્ટર, AC, ફ્રિજ, ટીવી. ફોન, લેપટોપ તમામ કે જે કઈ પણ સાબનો છે. ફોલ, બેડરૂમ, બિલ્ડીંગ બેડરૂમ, રસોડું, પાર્કિંગ તે કોઈ વેચાણ કરનારના ભાગથી આપવામાં આવતુ નથી તે માત્ર આપની જગ્યાના સદરજુ ઉપયોગ દર્શાવે છે તે કોઈ વેચાણ કરનારના હસ્તક રહેતુ નથી જેની જાણ લેવી.

Developers :



a new standard of luxury awaits...



Firm :

SHREE
SAI
CORPORATION

Architect :

B
Bhagat T
Architect
Architect Engineer, Planner
& Structure Designer

“કોપર સ્ટોન” એન્ટિલીયા ટ્રિસ્ટ ની આગળ, પટેલ પાર્ક ની પાછળ,
પંચશીલા રોડ, બાપા સીતારામ ચોક, છાપરાભાડા, વરીયાવ, સુરત.

Booking Contact : 87587 92929