



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત.

પ્રતિ,
શ્રી દિનેશભાઈ દેવજીભાઈ
પીપલોદ,
સુરત.

નં.સુડા / ટેક. / ઓ.સર્ટી / ૨૪૯૭૫૧
“સુડાભવન”, વેસુ-આભવા રોડ,
વેસુ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭
તારીખ:-૦૩/૧૦/૨૦૨૦

વિષય :- ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ બાબત.

અનુ.:- આપશ્રીની તા.૦૧/૧૦/૨૦૨૦ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ મુજબ સરકારશ્રી દ્વારા તા.૦૨/૦૮/૨૦૦૪ થી સુરત શહેરી વિકાસ વિસ્તારના મંજૂર કરાયેલ આખરી વિકાસ યોજનામાં અંતિમ ફેરફાર પ્રમાણે મોજ:- ગભેણી તા:- યોર્યાસી ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. ૨૩૭ સી.સ.નં. ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે. તથા સદર જમીનને ૯૦.૦૦મી.ના સુચિત રસ્તાની અસર થાય છે.

સરકારશ્રી તરફથી વિકાસ નકશા-૨૦૩૫ માં જાહેર જનતા પાસેથી વાંધા સૂચનો રજૂ કરવા કલમ-૧૭(૧)(એ) (ii) મુજબ પ્રસિધ્ધ કરેલ સરકારશ્રીનાં નોટિફિકેશન નં.જીએચ/વી/૧૫ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ. તા:-૨૨/૦૧/૨૦૧૯ તથા CORRIGENDUM નં.જીએચ/વી/૩૦ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ. તા:-૦૭/૦૨/૨૦૧૯ પ્રમાણે મોજ:- ગભેણી મજુરા ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. ૨૩૭ સી.સ.નં. ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં સુચિત કરવામાં આવેલ છે. તથા સદર જમીનને ૯૦.૦૦મી.ના સુચિત રસ્તાની અસર થાય છે.

વધુમાં સરકારશ્રી તરફથી વિકાસ નકશા-૨૦૩૫ માં જાહેર જનતા પાસેથી વાંધા સૂચનો રજૂ કરવા કલમ-૧૭ (૧)(એ)(ii) મુજબ પ્રસિધ્ધ કરેલ સરકારશ્રીનાં નોટિફિકેશન નં.જીએચ/વી/૧૬૬ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી ૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ. તા:-૧૮/૧૧/૨૦૧૯ પ્રમાણે મોજ:- તા:- ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. સી.સ.નં. ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

ઉપરોક્ત જોગવાઈઓને નીચે જણાવેલ અનુ. નં. (૧,૨) ની વિગતો બંધનકર્તા રહેશે.

(પાછળ)



- (૧) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળસ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.
 (૨) સદરહુ જમીન ટી.પી.સ્કીમ નં..... ૬૭(જીઆવ-સોનારી-ગભેણી).....ના વિસ્તારમાં હોવાથી તેની ટી.પી.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્ત/જોગવાઈઓ તથા ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ-(૧)સદર ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ કલમ-૧૭(૧)(એ)(ii) હેઠળ ની દરખાસ્તો મુજબ અપાયેલ છે,જે સરકારશ્રી દ્વારા અંતિમ મુજબના સુધારા અન્વયેના ફેરફારોને બંધનકર્તા રહેશે.તથા સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર અને અમલી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૦૪ મુજબની દરખાસ્તો અમલી ગણાશે.

(૨)"આ ફક્ત ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. બાંધકામની પરવાનગી નથી."



**મદદનીશ નગર નિયોજક
 સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
 સુરત.**



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત.

પ્રતિ,
શ્રી દિનેશભાઈ દેવજીભાઈ
પીપલોદ,
સુરત.

નં.સુડા / ટેક. / ઓ.સર્ટી / ૨૪૯૭૫૦
"સુડાભવન", વેસુ-આભવા રોડ,
વેસુ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭
તારીખ:- ૦૩/૧૦/૨૦૨૦

વિષય :- ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ બાબત.

અનુ:- આપશ્રીની તા.૦૧/૧૦/૨૦૨૦ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ મુજબ સરકારશ્રી દ્વારા તા.૦૨/૦૯/૨૦૦૪ થી સુરત શહેરી વિકાસ વિસ્તારના મંજૂર કરાયેલ આખરી વિકાસ યોજનામાં અંતિમ ફેરફાર પ્રમાણે મોજે:-..... ગભેણી.....તા:-..... ચોર્યાસી.....ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. ૨૩૮.....સી.સ.નં.....ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે. તથા સદર જમીનને ૯૦.૦૦મી.ના સુચિત રસ્તાની અસર થાય છે.

સરકારશ્રી તરફથી વિકાસ નકશા-૨૦૩૫ માં જાહેર જનતા પાસેથી વાંધા સૂચનો રજૂ કરવા કલમ-૧૭(૧)(એ) (ii) મુજબ પ્રસિધ્ધ કરેલ સરકારશ્રીનાં નોટિફિકેશન નં.જીએચ/વી/૧૫ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ. તા:-૨૨/૦૧/૨૦૧૯ તથા CORRIGENDUM નં.જીએચ/વી/૩૦ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ. તા:-૦૭/૦૨/૨૦૧૯ પ્રમાણે મોજે:-..... ગભેણી.....મજુરા.....ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. ૨૩૮.....સી.સ.નં.....ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

બ્લોક નં. ૨૩૮ ની પૈકીની જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં તથા પૈકીની જમીન રીક્રીએશન ઝોનમાં સુચિત કરવામાં આવેલ છે. તથા સદર જમીનને ૯૦.૦૦મી.ના સુચિત રસ્તાની અસર થાય છે.

વધુમાં સરકારશ્રી તરફથી વિકાસ નકશા-૨૦૩૫ માં જાહેર જનતા પાસેથી વાંધા સૂચનો રજૂ કરવા કલમ-૧૭ (૧)(એ)(ii) મુજબ પ્રસિધ્ધ કરેલ સરકારશ્રીનાં નોટિફિકેશન નં.જીએચ/વી/૧૬૬ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી ૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ.તા:-૧૮/૧૧/૨૦૧૯ પ્રમાણે મોજે:-.....તા:-.....ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં.સી.સ.નં.....ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

ઉપરોક્ત જોગવાઈઓને નીચે જણાવેલ અનુ. નં. (૧,૨).....ની વિગતો બંધનકર્તા રહેશે.



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

- (૧) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળસ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.
 (૨) સદરહુ જમીન ટી.પી.સ્કીમ નં..... ૬૭(જીઆવ-સોનારી-ગભેણી).....ના વિસ્તારમાં હોવાથી તેની ટી.પી.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્ત/જોગવાઈઓ તથા ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ-(૧)સદર ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ કલમ-૧૭(૧)(એ)(iii) હેઠળ ની દરખાસ્તો મુજબ અપાયેલ છે,જે સરકારશ્રી દ્વારા અંતિમ મુજબના સુધારા અન્વયેના ફેરફારોને બંધનકર્તા રહેશે.તથા સરકારશ્રી દ્વારા મંજુર અને અમલી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૦૪ મુજબની દરખાસ્તો અમલી ગણાશે.

- (૨)“આ ફક્ત ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ છે.
 બાંધકામની પરવાનગી નથી.”



મદદનીશ નગર નિયોજક
 સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
 સુરત.



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત.

પ્રતિ,
શ્રી દિનેશભાઈ દેવજીભાઈ
પીપલોદ,
સુરત.

નં.સુડા / ટેક. / ઓ.સર્ટી / ૨૪૯૭૪૯
“સુડાભવન”, વેસુ-આભવા રોડ,
વેસુ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭
તારીખ:-૦૩/૧૦/૨૦૨૦

વિષય :- ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ બાબત.

અનુ.:- આપશ્રીની તા.૦૧/૧૦/૨૦૨૦ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ મુજબ સરકારશ્રી દ્વારા તા.૦૨/૦૯/૨૦૦૪ થી સુરત શહેરી વિકાસ વિસ્તારના મંજૂર કરાયેલ આખરી વિકાસ યોજનામાં અંતિમ ફેરફાર પ્રમાણે મોજે:-..... ગભેણી.....તા:-..... ચોર્યાસી.....ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. ૨૩૯.....સી.સ.નં.....ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે.

સરકારશ્રી તરફથી વિકાસ નકશા-૨૦૩૫ માં જાહેર જનતા પાસેથી વાંધા સૂચનો રજૂ કરવા કલમ-૧૭(૧)(એ) (ii) મુજબ પ્રસિધ્ધ કરેલ સરકારશ્રીનાં નોટિફિકેશન નં.જીએચ/વી/૧૫ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ. તા:-૨૨/૦૧/૨૦૧૯ તથા CORRIGENDUM નં.જીએચ/વી/૩૦ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ. તા:-૦૭/૦૨/૨૦૧૯ પ્રમાણે મોજે:-..... ગભેણી.....મજુરા.....ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. ૨૩૯.....સી.સ.નં.....ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

બ્લોક નં.૨૩૯ ની પૈકીની જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં તથા પૈકીની જમીન રીકીએશન ઝોનમાં સુચિત કરવામાં આવેલ છે.

વધુમાં સરકારશ્રી તરફથી વિકાસ નકશા-૨૦૩૫ માં જાહેર જનતા પાસેથી વાંધા સૂચનો રજૂ કરવા કલમ-૧૭ (૧)(એ)(ii) મુજબ પ્રસિધ્ધ કરેલ સરકારશ્રીનાં નોટિફિકેશન નં.જીએચ/વી/૧૬૬ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી ૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ.તા:-૧૮/૧૧/૨૦૧૯ પ્રમાણે મોજે:-.....તા:-.....ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં.સી.સ.નં.....ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

ઉપરોક્ત જોગવાઈઓને નીચે જણાવેલ અનુ. નં. (૧,૨).....ની વિગતો બંધનકર્તા રહેશે.



- (૧) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળસ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.
 (૨) સદરહુ જમીન ટી.પી.સ્કીમ નં..... ૬૭(જીઆવ-સોનારી-ગભેણી).....ના વિસ્તારમાં હોવાથી તેની ટી.પી.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્ત/જોગવાઈઓ તથા ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ-(૧)સદર ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ કલમ-૧૭(૧)(એ)(ii) હેઠળ ની દરખાસ્તો મુજબ અપાયેલ છે,જે સરકારશ્રી દ્વારા અંતિમ મુજબના સુધારા અન્વયેના ફેરફારોને બંધનકર્તા રહેશે.તથા સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર અને અમલી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૦૪ મુજબની દરખાસ્તો અમલી ગણાશે.

(૨)“આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. બાંધકામની પરવાનગી નથી.”



**મદદનીશ નગર નિયોજક
 સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
 સુરત.**



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત.

પ્રતિ,
શ્રી દિનેશભાઈ દેવજીભાઈ
પીપલોદ,
સુરત.

નં.સુડા / ટેક. / ઓ.સર્ટી / ૨૪૯૭૪૮
“સુડાભવન”, વેસુ-આભવા રોડ,
વેસુ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭
તારીખ:- ૦૩/૧૦/૨૦૨૦

વિષય :- ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ બાબત.

અનુ:- આપશ્રીની તા.૦૧/૧૦/૨૦૨૦ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ મુજબ સરકારશ્રી દ્વારા તા.૦૨/૦૮/૨૦૦૪ થી સુરત શહેરી વિકાસ વિસ્તારના મંજૂર કરાયેલ આખરી વિકાસ યોજનામાં અંતિમ ફેરફાર પ્રમાણે મોજે:- ગલેણી તા:- યોર્યાસી ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. ૨૪૦ સી.સ.નં. ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે.

સરકારશ્રી તરફથી વિકાસ નકશા-૨૦૩૫ માં જાહેર જનતા પાસેથી વાંધા સૂચનો રજૂ કરવા કલમ-૧૭(૧)(એ) (ii) મુજબ પ્રસિધ્ધ કરેલ સરકારશ્રીનાં નોટિફિકેશન નં.જીએચ/વી/૧૫ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ. તા:-૨૨/૦૧/૨૦૧૯ તથા CORRIGENDUM નં.જીએચ/વી/૩૦ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ. તા:-૦૭/૦૨/૨૦૧૯ પ્રમાણે મોજે:- ગલેણી મજુરા ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. ૨૪૦ સી.સ.નં. ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

બ્લોક નં.૨૪૦ ની પૈકીની જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં તથા પૈકીની જમીન રીકીએશન ઝોનમાં સુચિત કરવામાં આવેલ છે.

વધુમાં સરકારશ્રી તરફથી વિકાસ નકશા-૨૦૩૫ માં જાહેર જનતા પાસેથી વાંધા સૂચનો રજૂ કરવા કલમ-૧૭ (૧)(એ)(ii) મુજબ પ્રસિધ્ધ કરેલ સરકારશ્રીનાં નોટિફિકેશન નં.જીએચ/વી/૧૬૬ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી ૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ.તા:-૧૮/૧૧/૨૦૧૯ પ્રમાણે મોજે:- તા:- ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. સી.સ.નં. ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

ઉપરોક્ત જોગવાઈઓને નીચે જણાવેલ અનુ. નં. (૧,૨) ની વિગતો બંધનકર્તા રહેશે.

(પાછળ)



- (૧) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળસ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.
 (૨) સદરહુ જમીન ટી.પી.સ્કીમ નં..... ૬૭(જીઆવ-સોનારી-ગભેણી).....ના વિસ્તારમાં હોવાથી તેની ટી.પી.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્ત/જોગવાઈઓ તથા ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ-(૧)સદર ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ કલમ-૧૭(૧)(એ)(ii) હેઠળ ની દરખાસ્તો મુજબ અપાયેલ છે,જે સરકારશ્રી દ્વારા અંતિમ મુજબના સુધારા અન્વયેના ફેરફારોને બંધનકર્તા રહેશે.તથા સરકારશ્રી દ્વારા મંજુર અને અમલી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૦૪ મુજબની દરખાસ્તો અમલી ગણાશે.

(૨)“આ ફક્ત ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. બાંધકામની પરવાનગી નથી.”



**મદદનીશ નગર નિયોજક
 સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
 સુરત.**



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત.

પ્રતિ,
શ્રી દિનેશભાઈ દેવજીભાઈ
પીપલોદ,
સુરત.

નં.સુડા / ટેક. / ઓ.સર્ટી / ૨૪૯૭૪૭
"સુડાભવન", વેસુ-આભવા રોડ,
વેસુ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭
તારીખ:-૦૩/૧૦/૨૦૨૦

વિષય :- ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ બાબત.

અનુ:- આપશ્રીની તા.૦૧/૧૦/૨૦૨૦ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ મુજબ સરકારશ્રી દ્વારા તા.૦૨/૦૮/૨૦૦૪ થી સુરત શહેરી વિકાસ વિસ્તારના મંજૂર કરાયેલ આખરી વિકાસ યોજનામાં અંતિમ ફેરફાર પ્રમાણે મોજે:- ગલેણી તા:- ચોર્યાસી ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. ૨૪૧ સી.સ.નં. ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે.



સરકારશ્રી તરફથી વિકાસ નકશા-૨૦૩૫ માં જાહેર જનતા પાસેથી વાંધા સૂચનો રજૂ કરવા કલમ-૧૭(૧)(એ) (ii) મુજબ પ્રસિધ્ધ કરેલ સરકારશ્રીનાં નોટિફિકેશન નં.જીએચ/વી/૧૫ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ. તા:-૨૨/૦૧/૨૦૧૯ તથા CORRIGENDUM નં.જીએચ/વી/૩૦ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ. તા:-૦૭/૦૨/૨૦૧૯ પ્રમાણે મોજે:- ગલેણી મજરા તા:- ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. ૨૪૧ સી.સ.નં. ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

બ્લોક નં.૨૪૧ ની પૈકીની જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં તથા પૈકીની જમીન રીક્રીએશન ઝોનમાં સુચિત કરવામાં આવેલ છે.

વધુમાં સરકારશ્રી તરફથી વિકાસ નકશા-૨૦૩૫ માં જાહેર જનતા પાસેથી વાંધા સૂચનો રજૂ કરવા કલમ-૧૭ (૧)(એ)(ii) મુજબ પ્રસિધ્ધ કરેલ સરકારશ્રીનાં નોટિફિકેશન નં.જીએચ/વી/૧૬૬ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી ૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ.તા:-૧૮/૧૧/૨૦૧૯ પ્રમાણે મોજે:- તા:- ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. સી.સ.નં. ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

ઉપરોક્ત જોગવાઈઓને નીચે જણાવેલ અનુ. નં. (૧,૨) ની વિગતો બંધનકર્તા રહેશે.

(પાછળ)



જાહેર જાણનારા કાર્યકરો

- (૧) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળસ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.
- (૨) સદરહુ જમીન ટી.પી.સ્કીમ નં..... ૬૭(જી)આવ-સોનારી-ગલેણી).....ના વિસ્તારમાં હોવાથી તેની ટી.પી.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્ત/જોગવાઈઓ તથા ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ-(૧)સદર ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ કલમ-૧૭(૧)(એ)(iii) હેઠળ ની દરખાસ્તો

મુજબ અપાયેલ છે,જે સરકારશ્રી દ્વારા અંતિમ મુજબના સુધારા

અન્વયેના ફેરફારોને બંધનકર્તા રહેશે.તથા સરકારશ્રી દ્વારા મંજુર

અને અમલી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૦૪ મુજબની દરખાસ્તો

અમલી ગણાશે.

(૨)આ ફક્ત ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ છે.

બાંધકામની પરવાનગી નથી."



મદદનીશ નગર નિયોજક
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત.

પ્રતિ,
શ્રી દિનેશભાઈ દેવજીભાઈ
પીપલોદ,
સુરત.

નં.સુડા / ટેક. / ઓ.સર્ટી / ૨૪૯૭૪૬
“સુડાભવન”, વેસુ-આભવા રોડ,
વેસુ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭
તારીખ:- ૦૩/૧૦/૨૦૨૦

વિષય :- ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ બાબત.

અનુ:- આપશ્રીની તા.૦૧/૧૦/૨૦૨૦ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ મુજબ સરકારશ્રી દ્વારા તા:૦૨/૦૯/૨૦૦૪ થી સુરત શહેરી વિકાસ વિસ્તારના મંજૂર કરાયેલ આખરી વિકાસ યોજનામાં અંતિમ ફેરફાર પ્રમાણે મોજે:-..... ગાલેણી..... તા:-..... ચોર્યાસી..... ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. ૨૪૩..... સી.સ.નં..... ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે.

સરકારશ્રી તરફથી વિકાસ નકશા-૨૦૩૫ માં જાહેર જનતા પાસેથી વાંધા સૂચનો રજૂ કરવા કલમ-૧૭(૧)(એ) (ii) મુજબ પ્રસિધ્ધ કરેલ સરકારશ્રીનાં નોટિફિકેશન નં.જીએચ/વી/૧૫ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ. તા:-૨૨/૦૧/૨૦૧૯ તથા CORRIGENDUM નં.જીએચ/વી/૩૦ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ. તા:-૦૭/૦૨/૨૦૧૯ પ્રમાણે મોજે:-..... ગાલેણી..... મજુરા..... ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. ૨૪૩..... સી.સ.નં..... ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

બ્લોક નં.૨૪૩ ની પૈકીની જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં તથા પૈકીની જમીન રીકીએશન ઝોનમાં સુચિત કરવામાં આવેલ છે.

વધુમાં સરકારશ્રી તરફથી વિકાસ નકશા-૨૦૩૫ માં જાહેર જનતા પાસેથી વાંધા સૂચનો રજૂ કરવા કલમ-૧૭ (૧)(એ)(ii) મુજબ પ્રસિધ્ધ કરેલ સરકારશ્રીનાં નોટિફિકેશન નં.જીએચ/વી/૧૬૬ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી ૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ.તા:-૧૮/૧૧/૨૦૧૯ પ્રમાણે મોજે:-..... તા:-..... ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. સી.સ.નં..... ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

ઉપરોક્ત જોગવાઈઓને નીચે જણાવેલ અનુ. નં. (૧,૨)..... ની વિગતો બંધનકર્તા રહેશે.

(પાછળ)



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

- (૧) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળસ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.
 (૨) સદરહુ જમીન ટી.પી.સ્કીમ નં..... ૬૭(જીઆવ-સોનારી-ગભેણી).....ના વિસ્તારમાં હોવાથી તેની ટી.પી.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્ત/જોગવાઈઓ તથા ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ-(૧)સદર ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ કલમ-૧૭(૧)(એ)(iii) હેઠળ ની દરખાસ્તો મુજબ અપાયેલ છે, જે સરકારશ્રી દ્વારા અંતિમ મુજબના સુધારા અન્વયેના ફેરફારોને બંધનકર્તા રહેશે. તથા સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર અને અમલી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૦૪ મુજબની દરખાસ્તો અમલી ગણાશે.

(૨)"આ ફક્ત ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. બાંધકામની પરવાનગી નથી."



[Signature]
 મદદનીશ નગર નિયોજક
 સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
 સુરત.



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત.

પ્રતિ,
શ્રી દિનેશભાઈ દેવજીભાઈ
પીપલોદ,
સુરત.

નં.સુડા / ટેક. / ઓ.સર્ટી / ૨૪૯૭૪૪
“સુડાભવન”, વેસુ-આભવા રોડ,
વેસુ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭
તારીખ:-૦૩/૧૦/૨૦૨૦

વિષય :-ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ બાબત.

અનુ:-આપશ્રીની તા.૦૧/૧૦/૨૦૨૦ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ મુજબ સરકારશ્રી દ્વારા તા:૦૨/૦૯/૨૦૦૪ થી સુરત શહેરી વિકાસ વિસ્તારના મંજૂર કરાયેલ આખરી વિકાસ યોજનામાં અંતિમ ફેરફાર પ્રમાણે મોજે:-.....ગભેણી.....તા:-.....ચોર્યાસી.....ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં.....૨૪૪.....સી.સ.નં.....ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે.

સરકારશ્રી તરફથી વિકાસ નકશા-૨૦૩૫ માં જાહેર જનતા પાસેથી વાંધા સૂચનો રજૂ કરવા કલમ-૧૭(૧)(એ) (ii) મુજબ પ્રસિધ્ધ કરેલ સરકારશ્રીનાં નોટિફિકેશન નં.જીએચ/વી/૧૫ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ. તા:-૨૨/૦૧/૨૦૧૯ તથા CORRIGENDUM નં.જીએચ/વી/૩૦ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ. તા:-૦૭/૦૨/૨૦૧૯ પ્રમાણે મોજે:-.....ગભેણી.....તા:-.....મજુરા.....ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં.....૨૪૪/એ સી.સ.નં.....ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં સુચિત કરવામાં આવેલ છે.

વધુમાં સરકારશ્રી તરફથી વિકાસ નકશા-૨૦૩૫ માં જાહેર જનતા પાસેથી વાંધા સૂચનો રજૂ કરવા કલમ-૧૭ (૧)(એ)(ii) મુજબ પ્રસિધ્ધ કરેલ સરકારશ્રીનાં નોટિફિકેશન નં.જીએચ/વી/૧૬૬ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી ૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ.તા:-૧૮/૧૧/૨૦૧૯ પ્રમાણે મોજે:-.....તા:-.....ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં.....સી.સ.નં.....ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

ઉપરોક્ત જોગવાઈઓને નીચે જણાવેલ અનુ. નં.....(૧,૨).....ની વિગતો બંધનકર્તા રહેશે.

- (૧) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળસ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.
 (૨) સદરહુ જમીન ટી.પી.સ્કીમ નં.....૬૭(જીઆવ-સોનારી-ગભેણી).....ના વિસ્તારમાં હોવાથી તેની ટી.પી.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્ત/જોગવાઈઓ તથા ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ-(૧)સદર ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ કલમ-૧૭(૧)(એ)(iii) હેઠળ ની દરખાસ્તો મુજબ અપાયેલ છે,જે સરકારશ્રી દ્વારા અંતિમ મુજબના સુધારા અન્વયેના ફેરફારોને બંધનકર્તા રહેશે.તથા સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર અને અમલી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૦૪ મુજબની દરખાસ્તો અમલી ગણાશે.

(૨)"આ ફક્ત ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. બાંધકામની પરવાનગી નથી."



**મદદનીશ નગર નિયોજક
 સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
 સુરત.**



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત.

પ્રતિ,
શ્રી દિનેશભાઈ દેવજીભાઈ
પીપલોદ,
સુરત.

નં.સુડા / ટેક. / ઓ.સર્ટી / ૨૪૯૭૪૩
“સુડાભવન”, વેસુ-આભવા રોડ,
વેસુ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭
તારીખ:-૦૩/૧૦/૨૦૨૦

વિષય :- ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ બાબત.

અનુ:- આપશ્રીની તા.૦૧/૧૦/૨૦૨૦ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ મુજબ સરકારશ્રી દ્વારા તા.૦૨/૦૮/૨૦૦૪ થી સુરત શહેરી વિકાસ વિસ્તારના મંજૂર કરાયેલ આખરી વિકાસ યોજનામાં અંતિમ ફેરફાર પ્રમાણે મોજે:- ગભેણી તા:- ચોર્યાસી ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. ૨૪૪ સી.સ.નં. ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે.

સરકારશ્રી તરફથી વિકાસ નકશા-૨૦૩૫ માં જાહેર જનતા પાસેથી વાંધા સૂચનો રજૂ કરવા કલમ-૧૭(૧)(એ) (ii) મુજબ પ્રસિધ્ધ કરેલ સરકારશ્રીનાં નોટિફિકેશન નં.જીએચ/વી/૧૫ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ. તા:-૨૨/૦૧/૨૦૧૯ તથા CORRIGENDUM નં.જીએચ/વી/૩૦ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ. તા:-૦૭/૦૨/૨૦૧૯ પ્રમાણે મોજે:- ગભેણી તા:- મજુરા ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. ૨૪૪/બી સી.સ.નં. ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં સુચિત કરવામાં આવેલ છે. તથા સદર જમીનને ૨૪.૦૦મી.ના સુચિત રસ્તાની અસર થાય છે.

વધુમાં સરકારશ્રી તરફથી વિકાસ નકશા-૨૦૩૫ માં જાહેર જનતા પાસેથી વાંધા સૂચનો રજૂ કરવા કલમ-૧૭ (૧)(એ)(ii) મુજબ પ્રસિધ્ધ કરેલ સરકારશ્રીનાં નોટિફિકેશન નં.જીએચ/વી/૧૬૬ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી ૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ. તા:-૧૮/૧૧/૨૦૧૯ પ્રમાણે મોજે:- તા:- ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. સી.સ.નં. ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

ઉપરોક્ત જોગવાઈઓને નીચે જણાવેલ અનુ. નં. (૧,૨) ની વિગતો બંધનકર્તા રહેશે.



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

- (૧) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળસ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.
- (૨) સદરહુ જમીન ટી.પી.સ્કીમ નં..... ૬૭(જીઆવ-સોનારી-ગલેણી).....ના વિસ્તારમાં હોવાથી તેની ટી.પી.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્ત/જોગવાઈઓ તથા ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ-(૧)સદર ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ કલમ-૧૭(૧)(એ)(iii) હેઠળ ની દરખાસ્તો

મુજબ અપાયેલ છે,જે સરકારશ્રી દ્વારા અંતિમ મુજબના સુધારા

અન્વયેના ફેરફારોને બંધનકર્તા રહેશે.તથા સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર

અને અમલી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૦૪ મુજબની દરખાસ્તો

અમલી ગણાશે.

(૨)“આ ફક્ત ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ છે.

બાંધકામની પરવાનગી નથી.”



મદદનીશ નગર નિયોજક
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત.

પ્રતિ,

શ્રી દિનેશભાઈ દેવજીભાઈ

પીપલોદ,

સુરત.

નં.સુડા / ટેક. / ઓ.સર્ટી / ૨૪૯૭૪૫

"સુડાભવન", વેસુ-આભવા રોડ,

વેસુ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭

તારીખ:-૦૩/૧૦/૨૦૨૦

વિષય :- ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ બાબત.

અનુ:- આપશ્રીની તા.૦૧/૧૦/૨૦૨૦ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ મુજબ સરકારશ્રી દ્વારા તા.૦૨/૦૯/૨૦૦૪ થી સુરત શહેરી વિકાસ વિસ્તારના મંજૂર કરાયેલ આખરી વિકાસ યોજનામાં અંતિમ ફેરફાર પ્રમાણે મોજે:- ગલેણી તા:- ચોર્યાસી ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. ૨૪૫ સી.સ.નં. ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે.

સરકારશ્રી તરફથી વિકાસ નકશા-૨૦૩૫ માં જાહેર જનતા પાસેથી વાંધા સૂચનો રજૂ કરવા કલમ-૧૭(૧)(એ) (ii) મુજબ પ્રસિધ્ધ કરેલ સરકારશ્રીનાં નોટિફિકેશન નં.જીએચ/વી/૧૫ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ. તા:-૨૨/૦૧/૨૦૧૯ તથા CORRIGENDUM નં.જીએચ/વી/૩૦ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ. તા:-૦૭/૦૨/૨૦૧૯ પ્રમાણે મોજે:- ગલેણી મજુરા ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. ૨૪૫ સી.સ.નં. ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

બ્લોક નં.૨૪૫ ની પૈકીની જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં તથા પૈકીની જમીન રીકીએશન ઝોનમાં સુચિત કરવામાં આવેલ છે. તથા સદર જમીનમાંથી ૨૪.૦૦મી.નો સુચિત રસ્તો પસાર થાય છે.

વધુમાં સરકારશ્રી તરફથી વિકાસ નકશા-૨૦૩૫ માં જાહેર જનતા પાસેથી વાંધા સૂચનો રજૂ કરવા કલમ-૧૭ (૧)(એ)(ii) મુજબ પ્રસિધ્ધ કરેલ સરકારશ્રીનાં નોટિફિકેશન નં.જીએચ/વી/૧૬૬ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી ૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ.તા:-૧૮/૧૧/૨૦૧૯ પ્રમાણે મોજે:- તા:- ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. સી.સ.નં. ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

ઉપરોક્ત જોગવાઈઓને નીચે જણાવેલ અનુ. નં. (૧,૨) ની વિગતો બંધનકર્તા રહેશે.

(પાછળ)



- (૧) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળસ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.
 (૨) સદરહુ જમીન ટી.પી.સ્કીમ નં..... ૬૭(જીઆવ-સોનારી-ગભેણી).....ના વિસ્તારમાં હોવાથી તેની ટી.પી.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્ત/જોગવાઈઓ તથા ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ-(૧)સદર ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ કલમ-૧૭(૧)(એ)(iii) હેઠળ ની દરખાસ્તો મુજબ અપાયેલ છે,જે સરકારશ્રી દ્વારા અંતિમ મુજબના સુધારા અન્વયેના ફેરફારોને બંધનકર્તા રહેશે.તથા સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર અને અમલી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૦૪ મુજબની દરખાસ્તો અમલી ગણાશે.

(૨)"આ ફક્ત ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. બાંધકામની પરવાનગી નથી."



**મદદનીશ નગર નિયોજક
 સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
 સુરત.**



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત.

પ્રતિ,
શ્રી દિનેશભાઈ દેવજીભાઈ
પીપલોદ,
સુરત.

નં.સુડા / ટેક. / ઓ.સર્ટી / ૨૪૯૭૪૨
“સુડાભવન”, વેસુ-આભવા રોડ,
વેસુ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭
તારીખ:-૦૩/૧૦/૨૦૨૦

વિષય :- ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ બાબત.

અનુ:- આપશ્રીની તા.૦૧/૧૦/૨૦૨૦ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ મુજબ સરકારશ્રી દ્વારા તા.૦૨/૦૯/૨૦૦૪ થી સુરત શહેરી વિકાસ વિસ્તારના મંજૂર કરાયેલ આખરી વિકાસ યોજનામાં અંતિમ ફેરફાર પ્રમાણે મોજે:-..... ગભેણી.....તા:-..... ચોર્યાસી.....ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. ૨૪૯.....સી.સ.નં.....ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે. તથા સદર જમીનને ૯૦.૦૦મી.ના સુચિત રસ્તાની અસર થાય છે.

સરકારશ્રી તરફથી વિકાસ નકશા-૨૦૩૫ માં જાહેર જનતા પાસેથી વાંધા સૂચનો રજૂ કરવા કલમ-૧૭(૧)(એ) (ii) મુજબ પ્રસિધ્ધ કરેલ સરકારશ્રીનાં નોટિફિકેશન નં.જીએચ/વી/૧૫ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ. તા:-૨૨/૦૧/૨૦૧૯ તથા CORRIGENDUM નં.જીએચ/વી/૩૦ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ. તા:-૦૭/૦૨/૨૦૧૯ પ્રમાણે મોજે:-..... ગભેણી.....મજુરા.....ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં. ૨૪૯/એ.....સી.સ.નં.....ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં સુચિત કરવામાં આવેલ છે. તથા સદર જમીનમાંથી ૨૪.૦૦મી.નો સુચિત રસ્તો પસાર થાય છે. તથા સદર જમીનને ૯૦.૦૦મી.ના સુચિત રસ્તાની તથા જંકશનની અસર થાય છે.

વધુમાં સરકારશ્રી તરફથી વિકાસ નકશા-૨૦૩૫ માં જાહેર જનતા પાસેથી વાંધા સૂચનો રજૂ કરવા કલમ-૧૭ (૧)(એ)(ii) મુજબ પ્રસિધ્ધ કરેલ સરકારશ્રીનાં નોટિફિકેશન નં.જીએચ/વી/૧૬૬ ઓફ ૨૦૧૯/ડીવીપી ૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ.તા:-૧૮/૧૧/૨૦૧૯ પ્રમાણે મોજે:-.....તા:-.....ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડ નં.સી.સ.નં.....ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

ઉપરોક્ત જોગવાઈઓને નીચે જણાવેલ અનુ. નં. (૧,૨).....ની વિગતો બંધનકર્તા રહેશે.

(પાછળ)



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

- (૧) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળસ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.
- (૨) સદરહુ જમીન ટી.પી.સ્કીમ નં.....૬૭(જીઆવ-સોનારી-ગલેણી).....ના વિસ્તારમાં હોવાથી તેની ટી.પી.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્ત/જોગવાઈઓ તથા ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ-(૧)સદર ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ કલમ-૧૭(૧)(એ)(iii) હેઠળ ની દરખાસ્તો

મુજબ અપાયેલ છે,જે સરકારશ્રી દ્વારા અંતિમ મુજબના સુધારા

અન્વયેના ફેરફારોને બંધનકર્તા રહેશે.તથા સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર

અને અમલી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૦૪ મુજબની દરખાસ્તો

અમલી ગણાશે.

(૨)“આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે.

બાંધકામની પરવાનગી નથી.”



(Signature)

મદદનીશ નગર નિયોજક
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.

FORM-F

 THE GUJARAT TOWN PLANNING & URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976
 DRAFT TOWN PLANNING SCHEME SURAT NO.87 (JAY-SQUARE-GABHEENI)
 (see rule 218, 35)
 REDISTRIBUTION AND VALUATION STATEMENT

Case No.	NAME OF THE OWNER	Tenure	R.S.NO.	Original Plot										Final Plot				REMARKS	
				No.	Area (Sq.m)	Without reference to value of Structures in Rs. P.	Inclusive of Structures	No.	Area (Sq.m)	Undeveloped		Developed							
										Without reference to value of Structures in Rs. P.	Inclusive of Structures	Without reference to value of Structures in Rs. P.	Inclusive of Structures						
														8(a)	8(b)	10(a)	10(b)		
1	2	3	3(a)	4	5	6(a)	6(b)	7	8	8(a)	8(b)	10(a)	10(b)	11	12	13	14	15	16
387	Vasanthbhai Ramibhai Dineshbhai Devibhai Manjulabhai Arvindbhai	Old	237	387/A+	71903	29048812	29048812	387	69662	28324248	28324248	272461800	272461800	-824564	244237552	122118776		121294212	Development permission SIDA/VPA/JL-4/7246/2654 Dt. 30-06-2007. Share in F.P. as in O.P.
	Manjulabhai Arvindbhai	MA	238	387/B+															
	Manjulabhai Arvindbhai	MA	239	387/C+															
	Dineshbhai Devibhai	MA	240	387/D+															
	Manjulabhai Arvindbhai	MA	241	387/E+															
	Manjulabhai Arvindbhai	MA	243	387/F															

AMOUNT IN RUPEES





FORM-F
THE GUJARAT TOWN PLANNING & URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976
DRAFT TOWN PLANNING SCHEME SURAT NO.67 (JIAV-SOMARI-GABHEI)
(see rule 218, 35)
REDISTRIBUTION AND VALUATION STATEMENT

REDISTRIBUTION AND VALUATION STATEMENT																			AMOUNT IN RUPEES	
Case No.	NAME OF THE OWNER	Tenure	R.S.NO.	No.	Area (Sq.mt)	Without reference to value of Structures in Rs. P.	Inclusive of Structures	No.	Area (Sq.mt)	Final Plot				Contribution(+) compensation(-) (section 67) Column 8(b) minus Column 6(b)	Increment (section 65) Column 10(a) minus Column 9(e)	Contribution (Section 66) 50 % of Column 12	Addition to (+) or deduction from (-) Contribution to be made under other sections	Net demand from (+) or by owner being the addition of Columns 11,13,14	REMARKS	
										Undeveloped		Developed								
										Without reference to value of Structures in Rs. P.	Inclusive of Structures	Without reference to value of Structures in Rs. P.	Inclusive of Structures							
1	2	3	3(a)	4	5	6(a)	6(b)	7	8	9(a)	9(b)	10(a)	10(b)	11	12	13	14	15	16	
389	Mangluben Arvindbhai	Old	34/A	389	9824	3968896	3968896	389	6383	2578732	2578732	20425600	20425600	-1390164	17846868	8923434		7533270		

Copied by.....
Compared by.....
True Copy.....

Secret Officer
South Zone Udrna
S.M.C.

Deputy Engineer
South Zone (Udrna)



FORM-F
THE GUJARAT TOWN PLANNING & URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976
DRAFT TOWN PLANNING SCHEME SURAT NO.67 (JIAV-SONARI-GABHEIN)
(see rule 218.35)
REDISTRIBUTION AND VALUATION STATEMENT

REDISTRIBUTION AND VALUATION STATEMENT																			AMOUNT IN RUPEES	
Case No.	NAME OF THE OWNER	Tenure	R.S.NO.	No.	Area (Sq.mt)	Original Plot		Final Plot						Contribution(+/-) compensation(-) (section 67) Column 9(b) minus Column 6(b)	Increment (section 65) Column 10(a) minus Column 9(e)	Contribution (Section 66) 50 % of Column 12	Addition to (+) or deduction from (-) Contributi on to be made under other sections	Net demand from (+) or by owner being the addition of Columns 11,13,14	REMARKS	
						Without reference to value of Structures in Rs. P.	Inclusive of Structures	No.	Area (Sq.mt)	Without reference to value of Structures in Rs. P.	Inclusive of Structures	Developed								
												10(a)	10(b)							
1	2	3	3(a)	4	5	6(a)	6(b)	7	8	9(a)	9(b)	10(a)	10(b)	11	12	13	14	15	16	
390	Ashokrahal Khodabhai	Old	244/B	390	11938	4822952	4822952	390	7165	2894660	2894660	24361000	24361000	-1928292	21465340	10723170		8804878		

Copied by.....
Compered by.....
True COPY.....

Section Officer
South Zone Udhna
S. M. C.

Deputy Engineer
South Zone (Udhna)



FORM-F
THE GUJARAT TOWN PLANNING & URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976
DRAFT TOWN PLANNING SCHEME SURAT NO.67 (JIAY-SONARI-GABHENI)
(see rule 218, 35)
REDISTRIBUTION AND VALUATION STATEMENT

Case No.	NAME OF THE OWNER	Tenure	R.S.NO.	Original Plot										Final Plot										REMARKS
				No.	Area (Sq.mt)	Without reference to value of Structures in Rs. P.	Inclusive of Structures	No.	Area (Sq.mt)	Undeveloped		Developed		Contribution(+) compensation(-) (section 67) Column 8(b) minus Column 6(b)	Increment (section 65) Column 10(a) minus Column 9(a)	Contribution (Section 66) 50 % of Column 12	Addition to (+) or deduction from (-) Contribution on to be made under other sections	Net demand from (+) or by owner being the addition of Columns 11,13,14						
										Without reference to value of Structures in Rs. P.	Inclusive of Structures	Without reference to value of Structures in Rs. P.	Inclusive of Structures											
1	2	3	3(a)	4	5	6(a)	6(b)	7	8	9(a)	9(b)	10(a)	10(b)	11	12	13	14	15	16					
391	Mansudbhai Khodabhai	Old	245	391	14032	5668928	5668928	391	8419	3401276	3401276	28624600	28624600	-2267652	25223324	12611662		10944010						

Copied by...
Compered by...
True Copy

Section Officer
South Zone Udhna
S. M. G.

Deputy Engineer
South Zone (Udhna)



FORM-F
THE GUJARAT TOWN PLANNING & URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976
DRAFT TOWN PLANNING SCHEME SURAT NO.67 (JIAV-SOMARI-GABHEIN)
(see rule 218, 35)
REDISTRIBUTION AND VALUATION STATEMENT

Case No.	NAME OF THE OWNER	Tenure	R.S.NO.	No.	Area (Sq.mt)	Without reference to value of Structures in Rs. P.	Inclusive of Structures	No.	Area (Sq.mt)	Without reference to value of Structures in Rs. P.	Inclusive of Structures	Without reference to value of Structures in Rs. P.	Inclusive of Structures	Contribution(+/-) compensation(+/-) (section 67) Column 8(b) minus Column 6(b)	Increment (section 65) Column 10(a) minus Column 9(a)	Contribution (Section 66) 50 % of Column 12	Addition to (+) or deduction from (-) Contribution on to be made under other sections	Net demand from (+) or by owner being the addition of Columns 11,13,14	REMARKS
1	2	3	3(a)	4	5	6(a)	6(b)	7	8	9(a)	9(b)	10(a)	10(b)	11	12	13	14	15	16
395	Rajesh Ramanbhai	Old	249/A	395	8903	3596812	3596812	355/A	2521	2337948	2337948	19675800	19675800	-1258864	17337852	8668926		7410062	
								395/B	3266										

Copied by...
Compared by...
True Copy...

Section Officer
South Zone Udhna
S.M.C.

Deputy Engineer
South Zone (Udhna)



CHALLAN NO.:- 249751

DATE :- 01/10/2020

SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

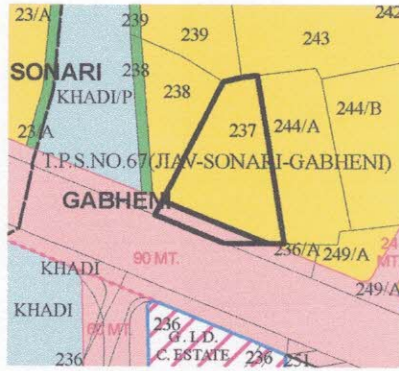
PART PLAN OF DEVELOPMENT PLAN-2035 OF SURAT URBAN
DEVELOPMENT AREA AS PROPOSED MODIFICATION WIDE GOVERNMENT
NOTIFICATION NO. GH / V / 15 OF 2019 / DVP - 142018 - 5731 - L. DATED - 22/01/2019 AND
CORRIGENDUM NO. GH / V / 30 OF 2019 / DVP - 142018 - 5731 - L. DATED. 07-02-2019
[UNDER SECTION 17 (1) (a) (ii) OF THE ACT.]

VILLAGE :- GABHENI

TALUKA :- MAJURA

DISTRICT :- SURAT

THIS PART PLAN IS CERTIFIED FOR THE BLOCK. NO.:- 237



નોંધ : આ જમીનનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. 59 (જુઆપ - સોનારી-ગાંધી) માં થતો હોવાથી ટી.પી. સ્કીમની અન્ય દરખાસ્તે પણ અરજદારોશ્રીને બંધનકર્તા રહેશે.

LEGEND

- RESIDENTIAL ZONE
- DP PROPOSED ROAD
- RECREATIONAL ZONE
- WATER BODY
- VILLAGE BOUNDARY

નોંધ:- સદર પાર્ટ પ્લાન કલમ-૧૭(૧)(એ)(ii) હેઠળ ની દરખાસ્તો મુજબ અપાયેલ છે, જે સરકારશ્રી દ્વારા અંતિમ મુજબના સુધારા અન્વયેના ફેરફારોને બંધનકર્તા રહેશે. તથા સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર અને અમલી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૦૪ મુજબની દરખાસ્તો અમલી ગણાશે. જમીનના નંબર / ક્ષેત્રફળ / માપ / સ્થળ-સ્થિતિ બાબત અધિકૃત દફતર માન્ય રહેશે.

PREPARED BY :- SRP

COMPARED BY :- *[Signature]*

TRUE COPY

[Signature]
Assistant Town Planner
Surat Urban Development
Authority, SURAT.



1 CM. = 70 MT.



CHALLAN NO.:- 249750

DATE :- 01/10/2020

SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

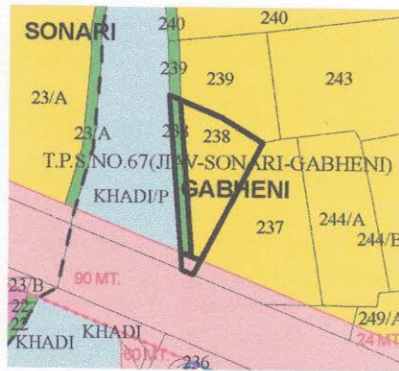
PART PLAN OF DEVELOPMENT PLAN-2035 OF SURAT URBAN
DEVELOPMENT AREA AS PROPOSED MODIFICATION WIDE GOVERNMENT
NOTIFICATION NO. GH / V / 15 OF 2019 / DVP - 142018 - 5731 - L. DATED - 22/01/2019 AND
CORRIGENDUM NO. GH / V / 30 OF 2019 / DVP - 142018 - 5731 - L. DATED. 07-02-2019
[UNDER SECTION 17 (1) (a) (ii) OF THE ACT.]

VILLAGE :- GABHENI

TALUKA :- MAJURA

DISTRICT :- SURAT

THIS PART PLAN IS CERTIFIED FOR THE BLOCK. NO.:- 238



નોંધ : આ જમીનનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. 59 (જીઆપ-શોનારી-ગભેની) માં
થતો હોવાથી ટી.પી. સ્કીમની અન્ય દરખાસ્તે પણ અરજદારશ્રીને બંધનકર્તા રહેશે.

LEGEND

- RESIDENTIAL ZONE
- DP PROPOSED ROAD
- RECREATIONAL ZONE
- VILLAGE BOUNDARY
- WATER BODY

નોંધ:- સદર પાર્ટ પ્લાન કલમ-૧૭(૧)(એ)(ii) હેઠળ ની દરખાસ્તો મુજબ અપાવેલ છે, જે સરકારશ્રી દ્વારા અંતિમ મુજબના સુધારા અન્વયેના ફેરફારોને બંધનકર્તા રહેશે. તથા સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર અને અમલી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૦૪ મુજબની દરખાસ્તો અમલી ગણાશે. જમીનના નંબર / કોટરફળ / માપ / સ્થળ-સ્થિતિ બાબત અધિકૃત દફતર માન્ય રહેશે.

PREPARED BY :- SRP

COMPARED BY :- *[Signature]*

TRUE COPY

[Signature]
Assistant Town Planner
Surat Urban Development
Authority, SURAT.



1 CM. = 70 MT.



CHALLAN NO.:- 249749

DATE :- 01/10/2020

SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

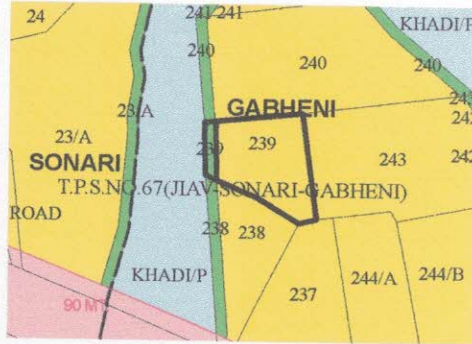
PART PLAN OF DEVELOPMENT PLAN-2035 OF SURAT URBAN
DEVELOPMENT AREA AS PROPOSED MODIFICATION WIDE GOVERNMENT
NOTIFICATION NO. GH / V / 15 OF 2019 / DVP - 142018 - 5731 - L. DATED - 22/01/2019 AND
CORRIGENDUM NO. GH / V / 30 OF 2019 / DVP - 142018 - 5731 - L. DATED. 07-02-2019
[UNDER SECTION 17 (1) (a) (ii) OF THE ACT.]

VILLAGE :- GABHENI

TALUKA :- MAJURA

DISTRICT :- SURAT

THIS PART PLAN IS CERTIFIED FOR THE BLOCK. NO.:- 239



નોંધ : આ જમીનનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૬૭ (જુઆપ - સોનારી-ગભેની) માં
થતો હોવાથી ટી.પી. સ્કીમની અન્ય દરખાસ્તે પણ અરજદારોશ્રીને બંધનકર્તા રહેશે.

LEGEND

- RESIDENTIAL ZONE
- RECREATIONAL ZONE
- WATER BODY
- DP PROPOSED ROAD
- VILLAGE BOUNDARY

નોંધ:- સદર પાર્ટ પ્લાન કલમ-૧૭(૧)(એ)(iii) હેઠળ ની દરખાસ્તો મુજબ અપાયેલ છે, જે સરકારશ્રી દ્વારા અંતિમ મુજબના સુધારા અન્વયેના ફેરફારોને બંધનકર્તા રહેશે. તથા સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર અને અમલી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૦૪ મુજબની દરખાસ્તો અમલી ગણાશે. જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ / માપ / સ્થળ-સ્થિતિ બાબત અધિકૃત દફતર માન્ય રહેશે.

PREPARED BY :- SRP

COMPARED BY :- *[Signature]*

TRUE COPY

[Signature]
Assistant Town Planner
Surat Urban Development
Authority, SURAT.



1 CM. = 70 MT.



CHALLAN NO.:- 249748

DATE :- 01/10/2020

SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

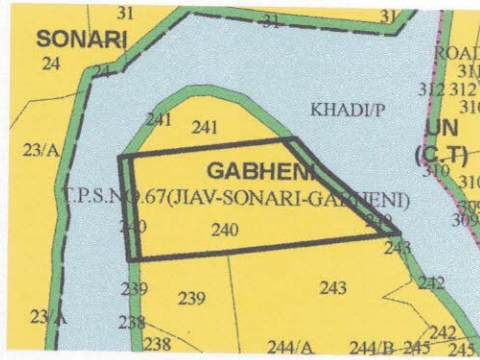
PART PLAN OF DEVELOPMENT PLAN-2035 OF SURAT URBAN
DEVELOPMENT AREA AS PROPOSED MODIFICATION WIDE GOVERNMENT
NOTIFICATION NO. GH / V / 15 OF 2019 / DVP - 142018 - 5731 - L. DATED - 22/01/2019 AND
CORRIGENDUM NO. GH / V / 30 OF 2019 / DVP - 142018 - 5731 - L. DATED. 07-02-2019
[UNDER SECTION 17 (1) (a) (ii) OF THE ACT.]

VILLAGE :- GABHENI

TALUKA :- MAJURA

DISTRICT :- SURAT

THIS PART PLAN IS CERTIFIED FOR THE BLOCK. NO.:- 240



નોંધ : આ જમીનનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૬૭ (જીઆવ-સોનારી-ગાબહેની) માં
થતો હોવાથી ટી.પી. સ્કીમની અન્ય દરખાસ્તે પણ અરજદારોશ્રીને બંધનકર્તા રહેશે.

LEGEND

- RESIDENTIAL ZONE
- RECREATIONAL ZONE
- WATER BODY
- VILLAGE BOUNDARY

નોંધ:- સદર પાર્ટ પ્લાન કલમ-૧૭(૧)(એ)(iii) હેઠળ ની દરખાસ્તો મુજબ અપાયેલ છે, જે સરકારશ્રી દ્વારા અંતિમ મુજબના સુધારા અન્વયેના ફેરફારોને બંધનકર્તા રહેશે. તથા સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર અને અમલી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૦૪ મુજબની દરખાસ્તો અમલી ગણાશે.
જમીનના નંબર / ક્ષેત્રફળ / માપ / સ્થળ-સ્થિતિ બાબત અધિકૃત દફતર માન્ય રહેશે.

PREPARED BY :- *SRP*COMPARED BY :- *Shubhi*

TRUE COPY

Shubhi
Assistant Town Planner
Surat Urban Development
Authority, SURAT.



1 CM. = 70 MT.



CHALLAN NO.:- 249747

DATE :- 01/10/2020

SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

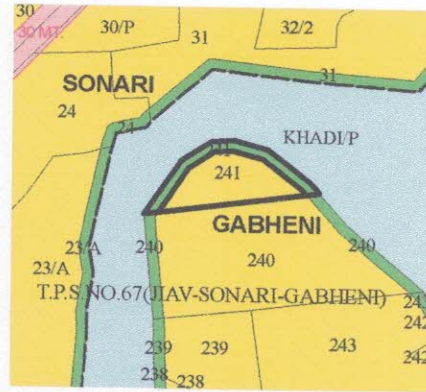
PART PLAN OF DEVELOPMENT PLAN-2035 OF SURAT URBAN
DEVELOPMENT AREA AS PROPOSED MODIFICATION WIDE GOVERNMENT
NOTIFICATION NO. GH / V / 15 OF 2019 / DVP - 142018 - 5731 - L. DATED - 22/01/2019 AND
CORRIGENDUM NO. GH / V / 30 OF 2019 / DVP - 142018 - 5731 - L. DATED. 07-02-2019
[UNDER SECTION 17 (1) (a) (ii) OF THE ACT.]

VILLAGE :- GABHENI

TALUKA :- MAJURA

DISTRICT :- SURAT

THIS PART PLAN IS CERTIFIED FOR THE BLOCK. NO.:- 241



નોંધ : આ જમીનનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૬૭ (જીઆપ-સોનારી-ગભિણી) માં થતો હોવાથી ટી.પી. સ્કીમની અન્ય દરખાસ્તે પણ અરજદારોશ્રીને બંધનકર્તા રહેશે.

LEGEND

- RESIDENTIAL ZONE
- RECREATIONAL ZONE
- WATER BODY
- VILLAGE BOUNDARY

 DP PROPOSED ROAD

નોંધ:- સદર પાર્ટ પ્લાન કલમ-૧૭(૧)(અ)(ii) હેઠળ ની દરખાસ્તો મુજબ અપાયેલ છે, જે સરકારશ્રી દ્વારા અંતિમ મુજબના સુધારા અન્વયેના ફેરફારોને બંધનકર્તા રહેશે. તથા સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર અને અમલી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૦૪ મુજબની દરખાસ્તો અમલી ગણાશે. જમીનના નંબર / ક્ષેત્રફળ / માપ / સ્થળ-સ્થિતિ બાબત અધિકૃત દફતર માન્ય રહેશે.

PREPARED BY :- *S.R.P.*COMPARED BY :- *J. Chudhri*

TRUE COPY

[Signature]
Assistant Town Planner
Surat Urban Development
Authority, SURAT.



1 CM. = 70 MT.



CHALLAN NO.:- 249746

DATE :- 01/10/2020

SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

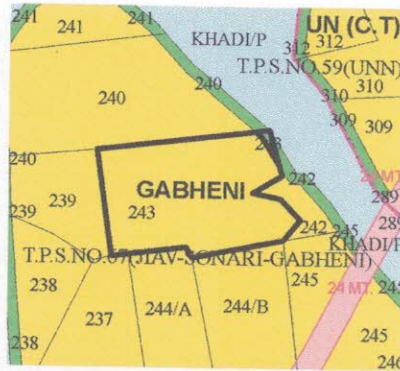
PART PLAN OF DEVELOPMENT PLAN-2035 OF SURAT URBAN
DEVELOPMENT AREA AS PROPOSED MODIFICATION WIDE GOVERNMENT
NOTIFICATION NO. GH / V / 15 OF 2019 / DVP - 142018 - 5731 - L. DATED - 22/01/2019 AND
CORRIGENDUM NO. GH / V / 30 OF 2019 / DVP - 142018 - 5731 - L. DATED. 07-02-2019
[UNDER SECTION 17 (1) (a) (ii) OF THE ACT.]

VILLAGE :- GABHENI

TALUKA :- MAJURA

DISTRICT :- SURAT

THIS PART PLAN IS CERTIFIED FOR THE BLOCK. NO.:- 243



નોંધ : આ જમીનનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૬૭ (જીઆપ-સીમાવી-ગભેની) માં થતો હોવાથી ટી.પી. સ્કીમની અન્ય દરખાસ્તે પણ અરજદારોશ્રીને બંધનકર્તા રહેશે.

LEGEND

- | | |
|---|--|
|  RESIDENTIAL ZONE |  VILLAGE BOUNDARY |
|  DP PROPOSED ROAD |  TP SCHEME BOUNDARY |
|  RECREATIONAL ZONE | |
|  WATER BODY | |

નોંધ:- સદર પાર્ટ પ્લાન કલમ-૧૭(૧)(એ)(ii) હેઠળ ની દરખાસ્તો મુજબ અપાયેલ છે, જે સરકારશ્રી દ્વારા અંતિમ મુજબના સુધારા અન્વયેના ફેરફારોને બંધનકર્તા રહેશે. તથા સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર અને અમલી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૦૪ મુજબની દરખાસ્તો અમલી ગણાશે. જમીનના નંબર / ક્ષેત્રફળ / માપ / સ્થળ-સ્થિતિ બાબત અધિકૃત દફતર માન્ય રહેશે.

PREPARED BY :- SRF

COMPARED BY :- 

TRUE COPY


Assistant Town Planner
Surat Urban Development
Authority, SURAT.



1 CM. = 70 MT.



CHALLAN NO.:- 249744

DATE :- 01/10/2020

SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

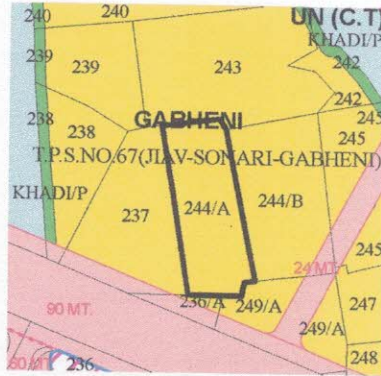
PART PLAN OF DEVELOPMENT PLAN-2035 OF SURAT URBAN
DEVELOPMENT AREA AS PROPOSED MODIFICATION WIDE GOVERNMENT
NOTIFICATION NO. GH / V / 15 OF 2019 / DVP - 142018 - 5731 - L. DATED - 22/01/2019 AND
CORRIGENDUM NO. GH / V / 30 OF 2019 / DVP - 142018 - 5731 - L. DATED. 07-02-2019
[UNDER SECTION 17 (1) (a) (ii) OF THE ACT.]

VILLAGE :- GABHENI

TALUKA :- MAJURA

DISTRICT :- SURAT

THIS PART PLAN IS CERTIFIED FOR THE BLOCK. NO.:- 244/A



નોંધ : આ જમીનનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૬૭ (જુગ્યાવ-સોતારી-ગભેની) માં
થતો હોવાથી ટી.પી. સ્કીમની અન્ય દરખાસ્તે પણ અરજદારોશ્રીને બંધનકર્તા રહેશે.

LEGEND

- RESIDENTIAL ZONE
- DP PROPOSED ROAD
- RECREATIONAL ZONE
- WATER BODY

નોંધ:- સદર પાઈ પ્લાન કલમ-૧૭(૧)(એ)(iii) હેઠળ ની દરખાસ્તો મુજબ અપાયેલ છે, જે સરકારશ્રી દ્વારા અંતિમ મુજબના સુધારા અન્વયેના ફેરફારોને બંધનકર્તા રહેશે. તથા સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર અને અમલી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૦૪ મુજબની દરખાસ્તો અમલી ગણાશે.
જમીનના નંબર / ક્ષેત્રફળ / માપ / સ્થળ-સ્થિતિ બાબત અધિકૃત દફતર માન્ય રહેશે.

PREPARED BY :- SRP

COMPARED BY :- *[Signature]*

TRUE COPY

[Signature]
Assistant Town Planner
Surat Urban Development
Authority, SURAT.



1 CM. = 70 MT.



CHALLAN NO.:- 249743

DATE :- 01/10/2020

SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

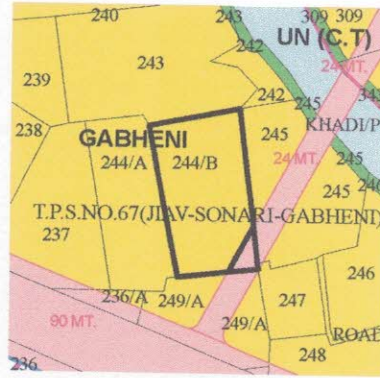
PART PLAN OF DEVELOPMENT PLAN-2035 OF SURAT URBAN
DEVELOPMENT AREA AS PROPOSED MODIFICATION WIDE GOVERNMENT
NOTIFICATION NO. GH / V / 15 OF 2019 / DVP - 142018 - 5731 - L. DATED - 22/01/2019 AND
CORRIGENDUM NO. GH / V / 30 OF 2019 / DVP - 142018 - 5731 - L. DATED. 07-02-2019
[UNDER SECTION 17 (1) (a) (ii) OF THE ACT.]

VILLAGE :- GABHENI

TALUKA :- MAJURA

DISTRICT :- SURAT

THIS PART PLAN IS CERTIFIED FOR THE BLOCK. NO.:- 244/B



નોંધ : આ જમીનનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૬૭ (જીઆવ-સોનારી-ગભેણી) માં થતો હોવાથી ટી.પી. સ્કીમની અન્ય દરખાસ્તે પણ અરજદારશ્રીને બંધનકર્તા રહેશે.

LEGEND

- RESIDENTIAL ZONE
- DP PROPOSED ROAD
- RECREATIONAL ZONE
- WATER BODY

નોંધ:- સદર પાર્ટ પ્લાન કલમ-૧૭(૧)(એ)(iii) હેઠળ ની દરખાસ્તો મુજબ અપાયેલ છે, જે સરકારશ્રી દ્વારા અંતિમ મુજબના સુધારા અન્વયેના ફેરફારોને બંધનકર્તા રહેશે. તથા સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર અને અમલી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૦૪ મુજબની દરખાસ્તો અમલી ગણાશે. જમીનના નંબર / ક્ષેત્રફળ / માપ / સ્થળ-સ્થિતિ બાબત અધિકૃત દફતર માન્ય રહેશે.

PREPARED BY :- *SRP*COMPARED BY :- *Shushli*

TRUE COPY

Amended.
Assistant Town Planner
Surat Urban Development
Authority, SURAT.



1 CM. = 70 MT.

1 CM. = 70 MT.



CHALLAN NO.:- 249742

DATE :- 01/10/2020

SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

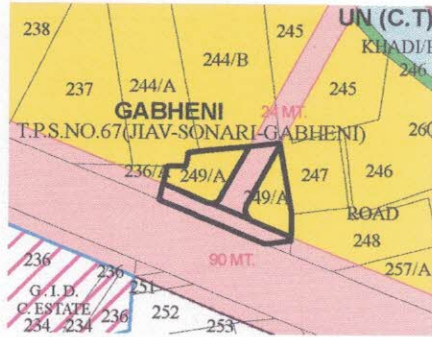
PART PLAN OF DEVELOPMENT PLAN-2035 OF SURAT URBAN DEVELOPMENT AREA AS PROPOSED MODIFICATION WIDE GOVERNMENT NOTIFICATION NO. GH / V / 15 OF 2019 / DVP - 142018 - 5731 - L. DATED - 22/01/2019 AND CORRIGENDUM NO. GH / V / 30 OF 2019 / DVP - 142018 - 5731 - L. DATED. 07-02-2019 [UNDER SECTION 17 (1) (a) (ii) OF THE ACT.]

VILLAGE :- GABHENI

TALUKA :- MAJURA

DISTRICT :- SURAT

THIS PART PLAN IS CERTIFIED FOR THE BLOCK. NO.:- 249/A



નોંધ : આ જમીનનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. (જીઆવ-સોનારી-ગાબહેન) માં થતો હોવાથી ટી.પી. સ્કીમની અન્ય દરખાસ્તે પણ અરજદારોશ્રીને બંધનકર્તા રહેશે.

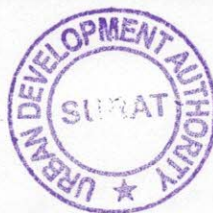
LEGEND

- | | |
|--|--|
|  RESIDENTIAL ZONE |  WATER BODY |
|  DP PROPOSED ROAD | |
|  G.I.D.C. RESERVATION | |
|  RECREATIONAL ZONE | |

નોંધ:- સદર પાર્ટ પ્લાન કલમ-૧૭(૧)(એ)(ii) હેઠળ ની દરખાસ્તો મુજબ અપાયેલ છે, જે સરકારશ્રી દ્વારા અંતિમ મુજબના સુધારા અન્વયેના ફેરફારોને બંધનકર્તા રહેશે. તથા સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર અને અમલી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૦૪ મુજબની દરખાસ્તો અમલી ગણાશે. જમીનના નંબર / ક્ષેત્રફળ / માપ / સ્થળ-સ્થિતિ બાબત અધિકૃત દફતર માન્ય રહેશે.

PREPARED BY :- SRP

COMPARED BY :- J. M. D. S.



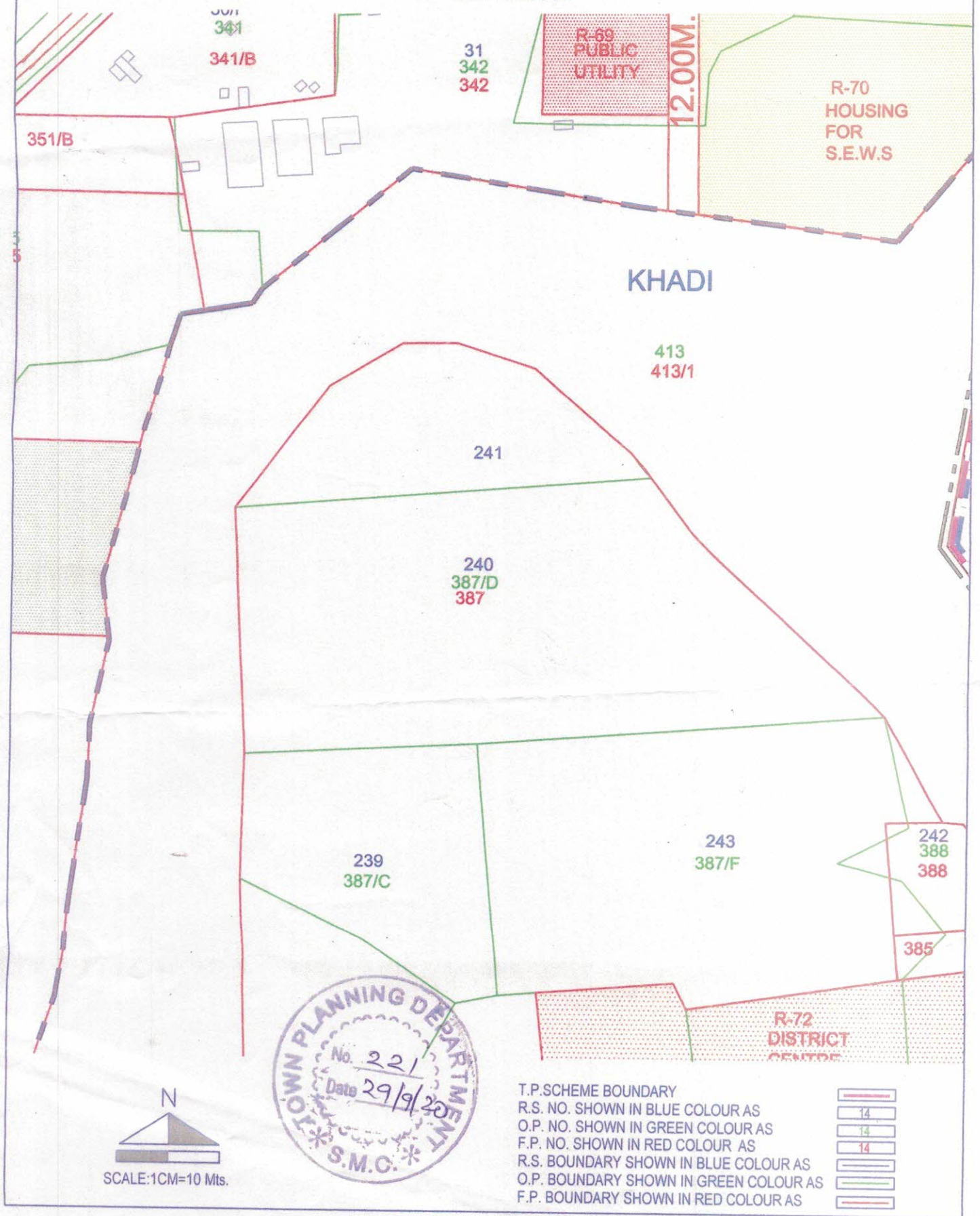
TRUE COPY

Assistant Town Planner
Surat Urban Development
Authority, SURAT.



1 CM. = 70 MT.

SURAT MUNICIPAL CORPORATION
PART PLAN OF DRAFT T.P. SCHEME NO. 67 (JIAV-SONARI-GABHENI)
F.P. NO. 387

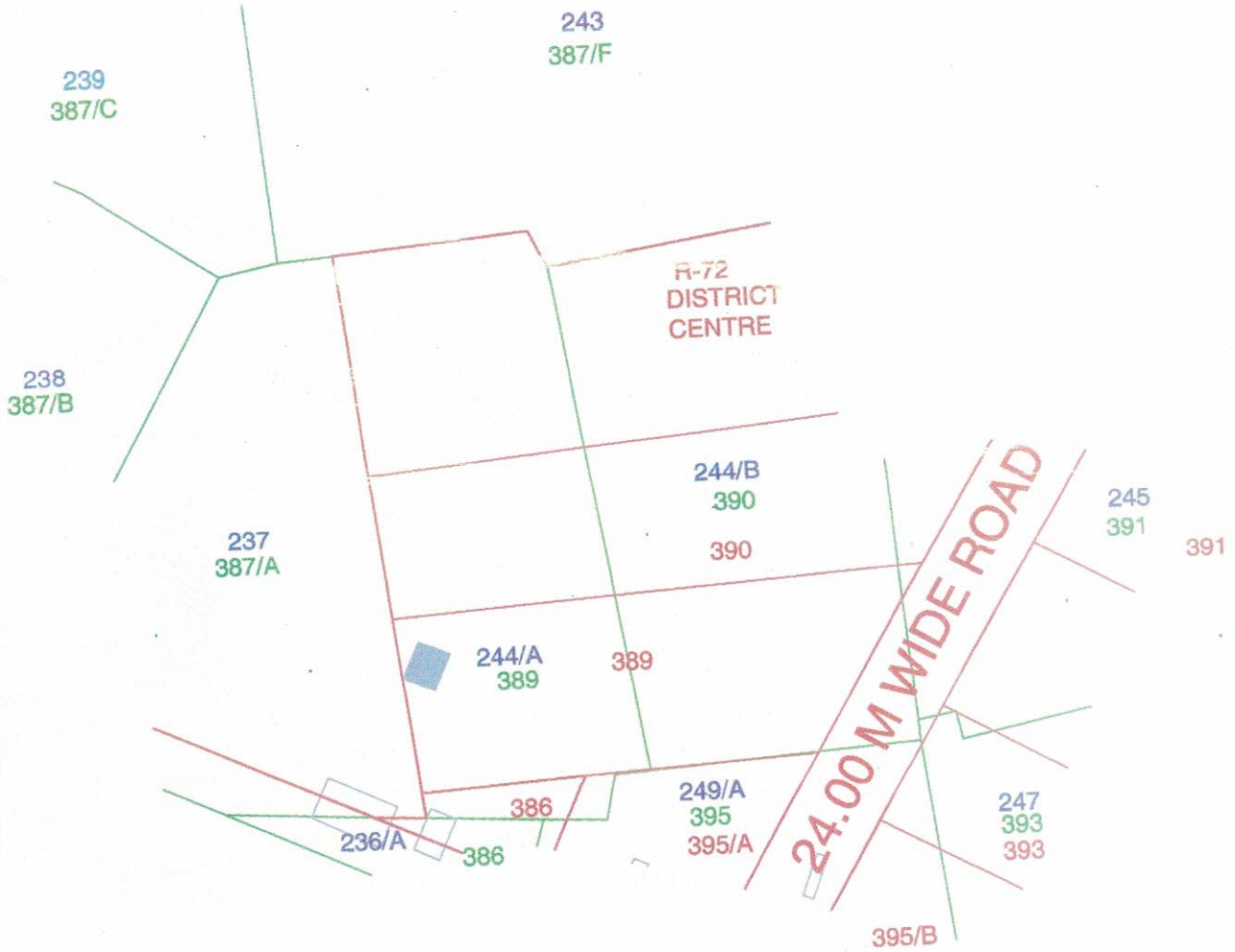


PART PLAN OF DRAFT T.P. SCHEME NO. 67 (JIAV-SONARI-GABHENI)

O.P. NO : 389

F.P. NO : 385

	ORIGINAL PLOT BOUNDARY...
	FINAL PLOT BOUNDARY.....



Copied by.....
Compared by.....
True Copy.....

Section Officer
South Zone Udhna
S. M. C.



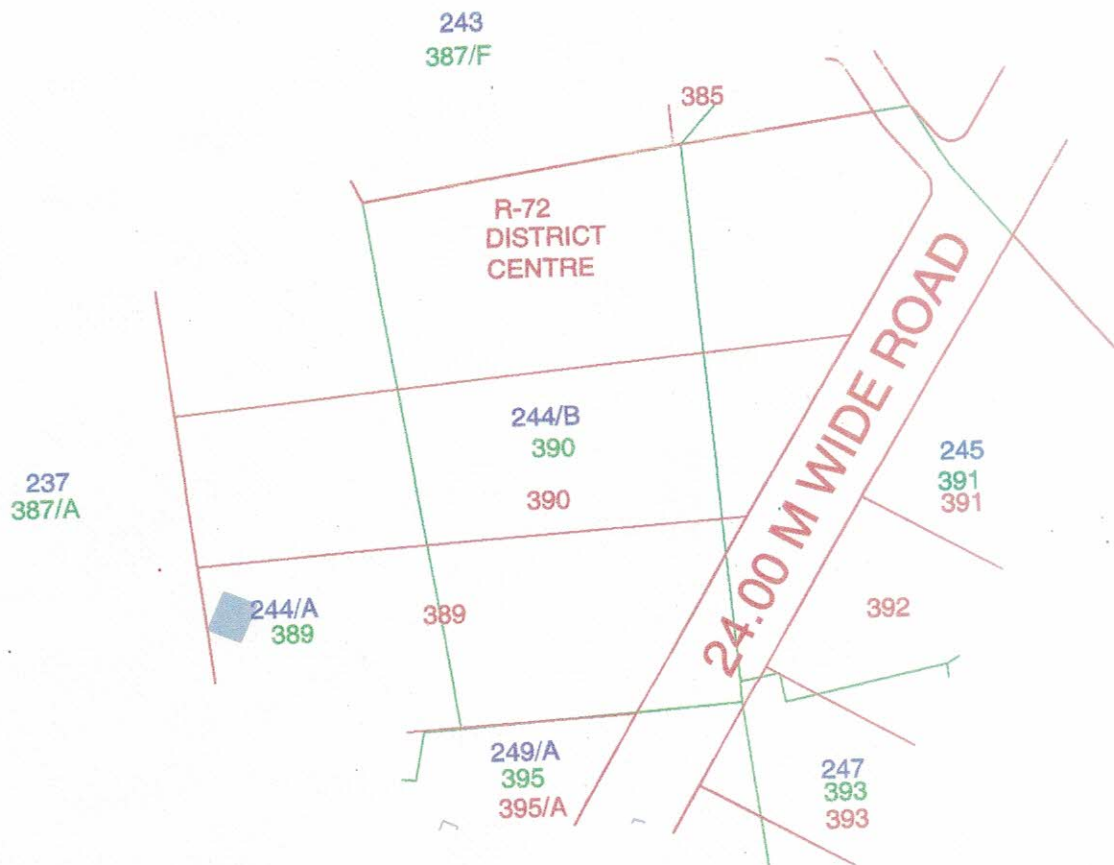
SCALE: 1 CM = 20 M

PART PLAN OF DRAFT T.P. SCHEME NO. 67 (JIAV-SONARI-GABHENI)

—	ORIGINAL PLOT BOUNDRY...
—	FINAL PLOT BOUNDRY.....

O.P. NO : 390

F.P. NO : 390



Copied by..... *KMV*

Compered by..... *[Signature]*

True Copy..... *[Signature]*

[Signature]
Sole Officer
South Zone Udhna
D. M. C.



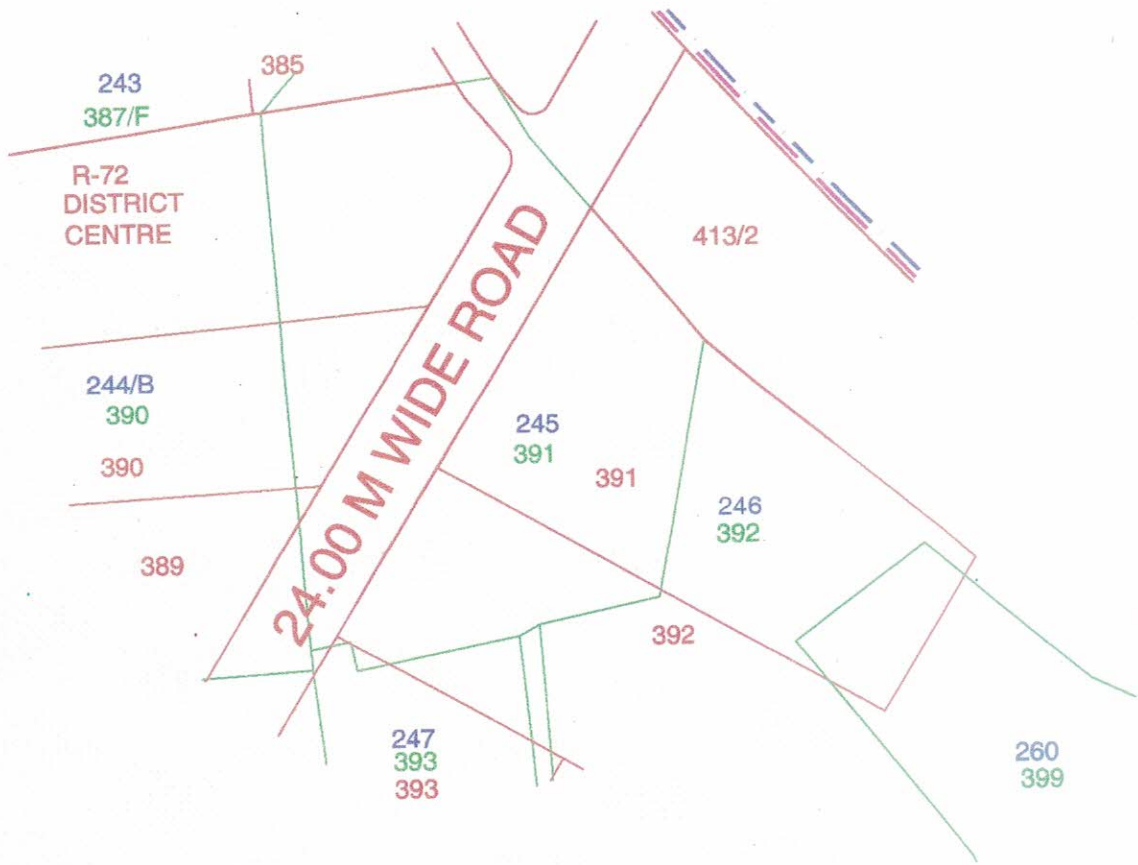
SCALE: 1CM=20M

PART PLAN OF DRAFT T.P.SCHEME NO.67(JIAV-SONARI-GABHENI)

— ORIGINAL PLOT BOUNDRY...
— FINAL PLOT BOUNDRY.....

O.P. NO : 391

F.P. NO : 391



Copied by..... KMY
Compared by.....
True Copy.....

[Signature]
S. M. C.



SCALE:1CM=20M

PART PLAN OF DRAFT T.P. SCHEME NO.67(JIAV-SONARI-GABHENI)

	ORIGINAL PLOT BOUNDRY...
	FINAL PLOT BOUNDRY.....

O.P. NO : 395
F.P. NO : 395/A,395/B



Copied by..... KMR
Compered by.....
True Copy.....
Section Officer
South Zone Udhna
S. M. C.

