

ખાસ જોઈએ :

ખાસ સંરત :
વિકાસ પરવાનગી મેળવેલ બાંધકામ બાબતે જુદા જુદા તબક્કે ખોદાશ પ્લીનથ લેવલ (તથા દરેક) સ્લેબ લેવેલે ઓડો કચેરી તરફથી સ્થળ નિરીક્ષણ કરાવી તબક્કાવાર પરિસ્થિતિની ચકાસણી કરાવી જે તે બાંધકામ અગાવેલ વિકાસ પરવાનગી મુજબનું છે. તે માત્રબાંધુક મામાણપત્ર બતાવ્યા બાબત આગળની તબક્કાનું બાંધકામ કરવાનું રહેશે.

ખાસ સરત :- નામ સુષિમ કોટ SLP (CIVIL)
નં. ૪૪૫૦-૪૪૫૧/૨૦૧૪ માં જે આખરી
જજમેન્ટ આવે તે બંધનકર્તા રહેશે. તે આખરે
અરજદારશ્રીએ આપેલ બાંહેધરી પત્રકને આપીને
આ વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવે છે,

ખાજા સરદાર :
નકશામાં સૂચવવામાં આવેલ કામના
પહેલનો કદમ્બે જ્યાં સુધી સદર જમીનની
માલિકી સોસાયટી એસોસીએશનની ન
થાય ત્યાં સુધી કોમન પોલોનો કદમ્બે /
માલિકી સલામતકરવાની રહેશે.

PLAN SHOWING PROP. IND. BUILDING ON F.P. NO. 251,		SHEET NO. - 02
OLD R.S. NO 371, NEW R.S. NO. 843, DRAFT T.P.S.:- 117 (KATHWADA)		
MOJIE : KATHWADA, TAL.:- DASKROI, DIST : AHMEDABAD.		BLOCK :- A
SCALE : 1 CM = 1.00 MT	ZONE : Industrial Zone - General (G)	USE : IND.
AREA TABLE :-		SQMT
PROP. BUILT UP AREA ON GR. FLOOR	અમદાવાદ મેરીટ પ્રિન્સિપલ મશાન	518.34
PROP. BUILT UP AREA ON MEZZ. FLOOR	કે.પી. મશાન	155.19
TOTAL BUILT UP AREA	266.5	673.53
PROP. F.S.I. AREA ON GR. FLOOR	અમીર-૨૮ / 544	518.34
PROP. F.S.I. AREA ON MEZZ. FLOOR		155.19
TOTAL F.S.I. AREA		673.53

NOTES:-

ENGINEER IS FULLY RESPONSIBLE FOR LEAVING OPEN SPACE AND MARGIN.

IT IS CERTIFY THAT ACCORDING TO D.G.C.R. 2011 ALL REQUIREMENTS OF THE BUILDING ARE CHECKED AND NECESSARY ACTIONS ARE TAKEN.

IT IS CERTIFY THAT ACCORDING TO D.G.C.R. 4.3.50 OF THE D.G.C.R. THE STRUCTURE OF THE BUILDING IS DESIGNED AS PER THE NORMS OF THE INDIAN STANDARDS.

DESIGN OF STRUCTURE AND BUILDING IS PROVIDED AS PER THE PROVISION OF THE CLAUSE NO. 23.1.17 AND 23.1.4 AND 23.1.4 OF D.G.C.R.

ELECTRICAL INSTALLATION SHALL BE PROVIDED AS PER CLAUSE NO. 23.11

DRAINAGE OF THE PARKING IS TO BE PROVIDED AS PER CLAUSE NO. 23.1.17 OF D.G.C.R.

ENTRANCE OF THE BUILDING IS PROVIDED AS PER CLAUSE NO. 23.1.17 OF D.G.C.R.

THE PAVING OF BUILDING UNDER/IN PLOT AS PER THE PROVISION OF THE CLAUSE NO. 23.1.4 OF D.G.C.R.

THE STRUCTURE OF THE BUILDING IS AS PER THE NORMS OF THE SPECIFIED IN THE INDIAN STANDARD AND TAKE NECESSARY ACTION FOR THE STRUCTURAL SAFETY DURING THE CONSTRUCTION.

THE ILLUSTRATION IS PROVIDED AS PER CLAUSE NO. 23.1.5 OF D.G.C.R.

Korat
KORAT VIVEK KUMAR JAYANTILAL
A-21, Shanti Nagar Soc.,
Nikol Gam Road, Nikol, Ahmedabad
REG. No. AUDA/DEV/00947

DEVELOPER

Nakrani & Co.
CHIRAGKUMAR P. NAKRANI (B.E. CIVIL)
A-101, Shantiniketan - 2, Nr. Pavilion,
Nr. Rajhans Cinemas, New India Colony Road,
Nikol, Ahmedabad-382350
AUDA LIC NO. : ENGG - 01107
AUDA LIC NO. : COW - 00794

KETAV P. JOSHI
K/2, KENYUG APART, A'BAD.
AUDA S.D LIC. NO. 1/202.

C.O.W. / ENGINEER

STR.ENGINEER

FOR, VIVEK ENTERPRISE

PARTNER

OWNER

પાસે શરત
તા..... ના રોજ માલિક ઓર્ગેનાઈઝ
આર્કાઈવેડ તથા સ્ટ્રક્ચરલ એન્ટ્રુનીયરે આપેલ
બ્રાંદેહરી પત્રમાં દર્શાવેલ તમામ શરતોનું ચુસ્તપણે
પાલન કરવાનું રહેશે.

[illegible]

Final Plan boundary and allotment of final plot is Subject to Variation by Town Planning Officer

ખાસ શરત
મંજુર થયેલ નકશાઓની નકલનો ૧ સેટ
સ્થળ પર પ્રસિધ્ધ કરવાનો રહેશે

The permission is valid only if the DP/TPS remains unaltered and number that the permission shall stand revoked as soon as there is change in DP/TPS with reference to the land under reference.

APPROVED

As amended by Red (Colour) Subject
to the condition as mentioned in this
office Letter PPM No. 682905/6/2018

Dated.....



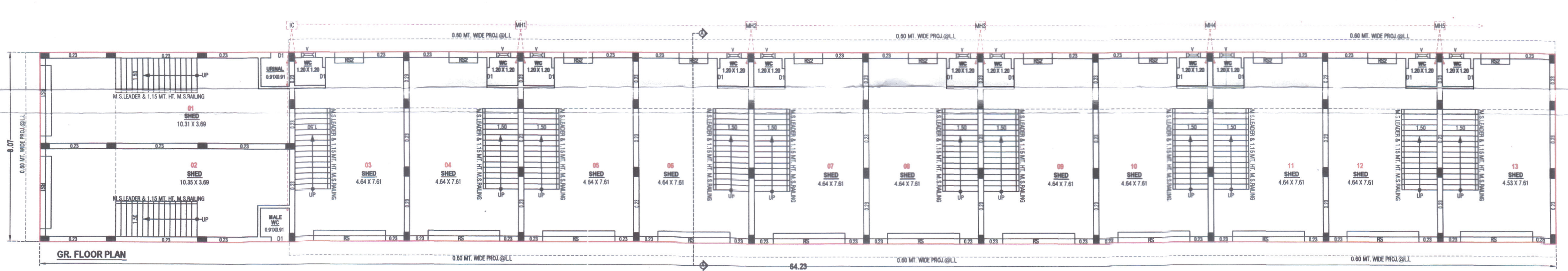
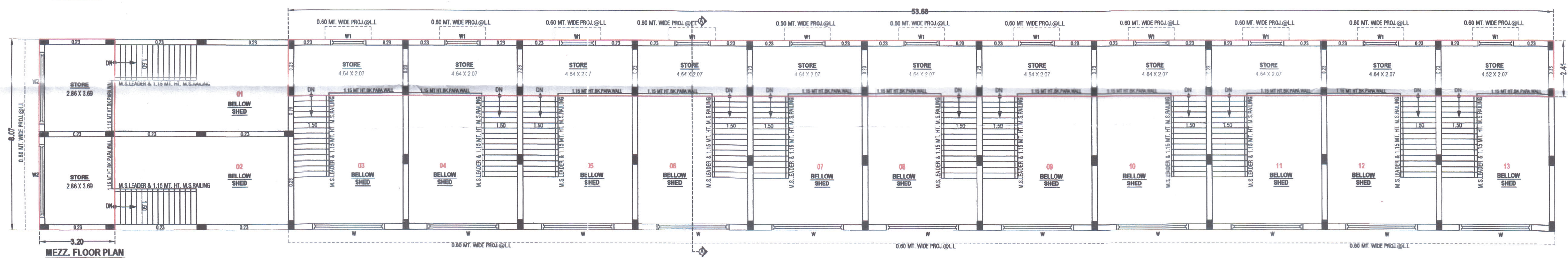
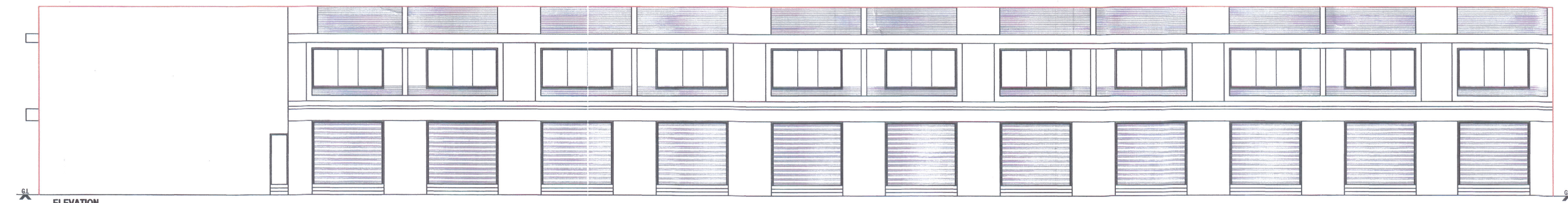
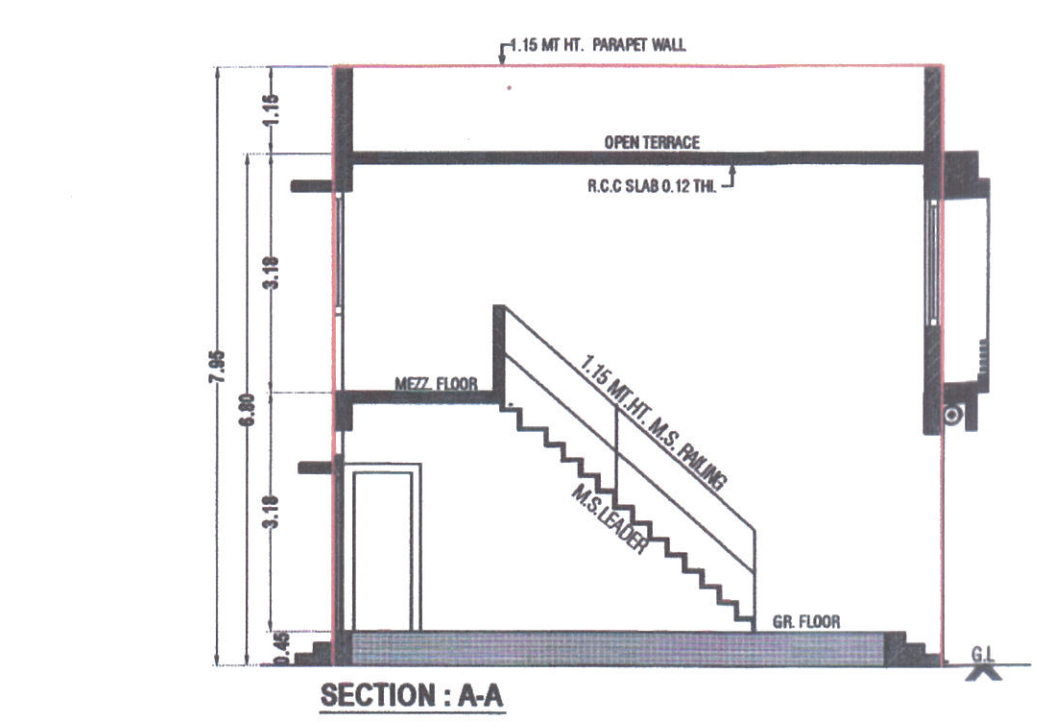
DISPATCH BY

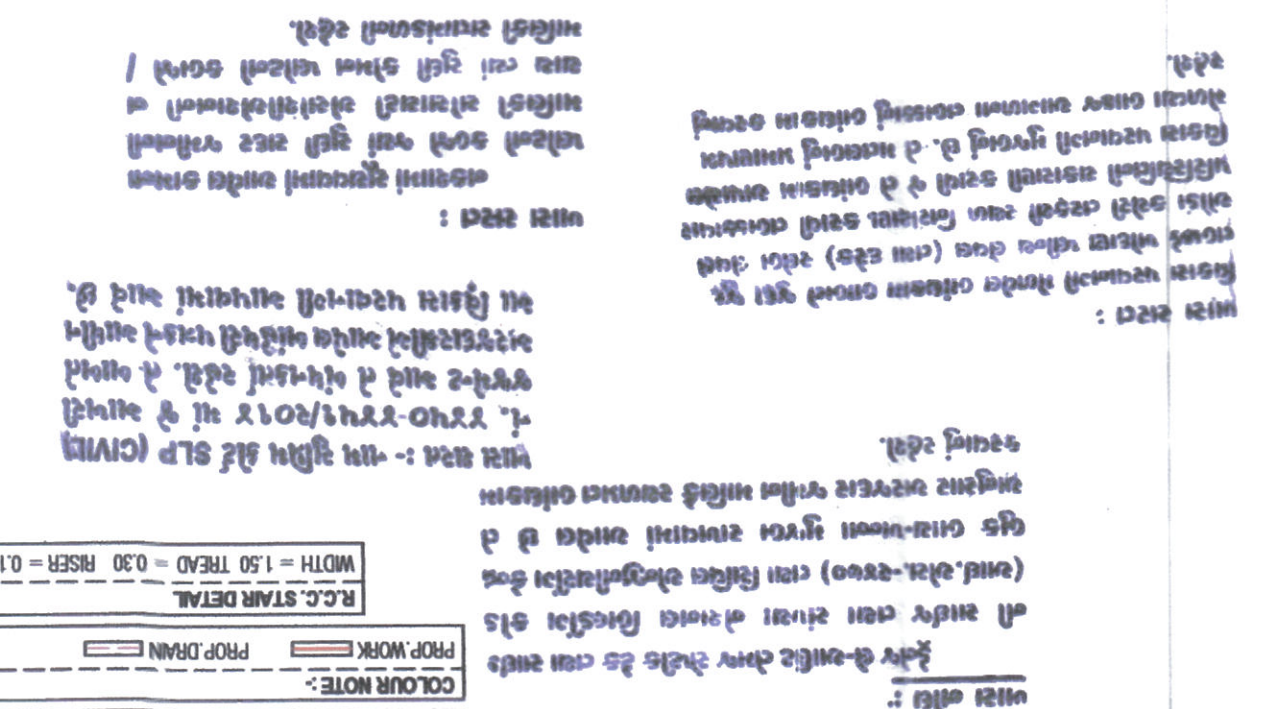
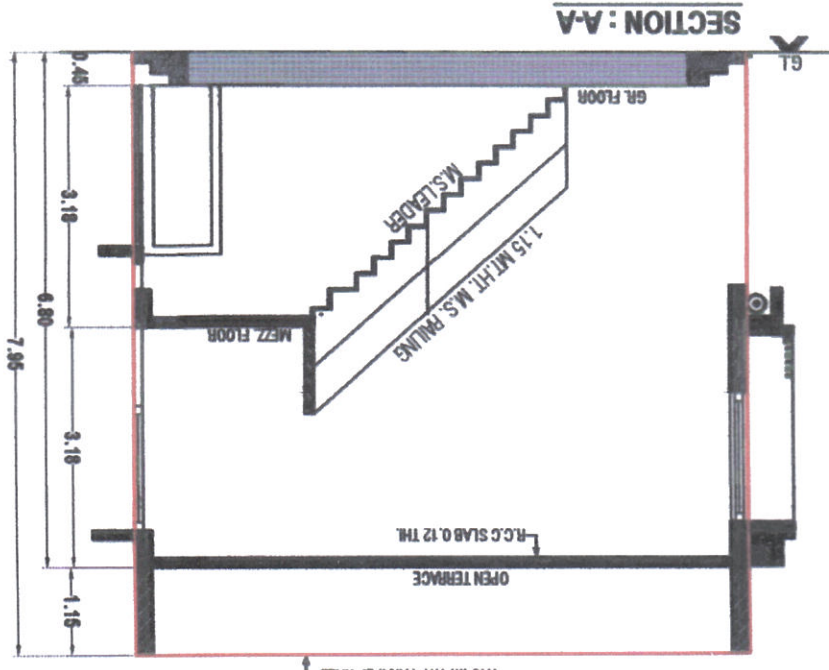
19 NOV 2018
No 449

Assistant Town Planner
Ahmedabad Urban Development Authority
Ahmedabad.

Senior Town Planner
Ahmedabad Urban Development Authority
Ahmedabad.
AUTHORITY

AUTHORITY





SHEET NO. : 01
 N.S. 371, NEW R.S. NO. 843, DEAFAT T.S. - 117 (KATHAWADA)
 N.S. SHOWING PLOT, BUILDING ON P.P. NO. 251,
 KATHAWADA, TAL. : DASKROI, DIST. : KHAMENABAD.
 SCALE : 1 CM = 100 MT
 DATE : 15/05/2018
 ZONE : Industrial Zone - General (G)
 USE : IND.

FOR, VIVEX ENTERPRISE

[Signature]

PARTNER

OMMER

FOR, VIVEK ENTERPRISE