

Ref No.:

To.

Mr. Dineshbhai Ratilal and other
Address 7, V.T Park Nagar,
Near Prakash Nagar,
Chandlodia, Ahmedabad.

CERTIFICATE

Reg. In matter title clearance of land admeasuring 0-13-15 He-Are-Sq. Mtrs. of Account No. 443 of Survey/Block No. 279/6 comprised in Town Planning Scheme No. 45 (Chandlodiya-Gota) allotted Final Plot No. 98 admeasuring 1315 sq. meters situated lying and being at Moje - Chandlodiya, Taluka - Sabarmati, Dist. Ahmedabad belonging to (1) Dineshbhai Ratilal (2) Vimlaben Ratilal Ratilal (3) Bhavanben Ratilal Ratilal (4) Harshadbhai Amrutbhai (5) Mahendrabhai Alias Navinnhai Amrutbhai (6) Nandubhai Amrutbhai (7) Bhanuben Amrutbhai (8) Govindbhai Parsotamdas (9) Ritaben Parsotamdas (10) Kailashben Govindbhai Patel (11) Lokeshbhai Govindbhai Patel (12) Babubhai Ramanbhai Patel (13) Taraben Ramanbhai Patel (14) Niruben Ramanbhai Patel (15) Kapilaben Ramanbhai Patel (16) Ranjanben Ramanbhai Patel (17) IIIaben Ramanbhai Patel (18) Patel Neetaben Pravinkumar (19) Patel Krishna Pravinkumar (20) Patel Parth Pravinkumar (21) Hemen Babubhai (22) Rupesh Babubhai.

As per instruction of you, I had published a public notice in daily news paper Gujarat Samachar on 03.11.2021 regarding the title of above stated immovable property. In pursuance of the aforesaid public notice, I have not received any objection from anybody regarding the title of the above said property during the time period of said public notice.

Place :- Ahmedabad

Date :- 15-11-2021



N. R. Rabari

NARESH R. RABARI
ADVOCATE.

1
જા
નારા
ભાઈ
આપવાનું
અમારી
ટાઈટલ
માંગણી કરેલ

લેવી.
તા. ૦૧/૧૧/૨૦૨૧
સ્થળ: ગાંધીનગર
ભુપતસિંહ આર. ચાવડા, એડવોકેટ
શ્રિજેશ બી. ત્રીવેદી, એડવોકેટ
૫૦૩, પાંચમો માળ, સ્કાયલાઈન
કોમ્પ્લેક્સ, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર
મો. ૯૮૨૪૬ ૧૩૫૨૫

સમાવેશ ટા.પા. સ્કીમ નં. ૫૨ ના
ફા.પ્લોટ નં. ૪૧ બિનખેતીની જમીન
ઉપર 'ન્યુ આરતી
કો.ઓ.હા.સો.લી.'માં આવેલ
ટેનામેન્ટ નં. ૧૪, ની ૫૦.૧૬
ચો.મીટર ક્ષેત્રફળ પ્લોટ-એરીયાની
જમીન તથા તેની ઉપરદળના ૪૩.૩૯
ચો.મીટર બાંધકામવાળી મિલકત (૧)
ફાલ્ગુન કાંતીલાલ મોદી તથા (૨)
શ્રીમતી તેજલ ફાલ્ગુન મોદી, બન્ને
રહેવાસી ૧૪, ન્યુ આરતી
કો.ઓ.હા.સો. લી. ઘોડાસર,
અમદાવાદના દ્વારા તેઓની કુલ,
સંપૂર્ણ, સંયુક્ત માલિકી અને કબજા
ભોગવટમાં હોવાનું જણાવી સદર
મિલકત અમારા અસીલને વેચાણ
આપવાનું નક્કી કરેલ છે અને અમારા
અસીલે સદર મિલકત અંગે અમારી
પાસે ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટની
માંગણી કરેલ છે.
સબબ સર્વે શપ્તો કે જેઓ સદરહુ
મિલકત ઉપર કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક,
હિત, હિસ્સો, દાવો, બોજો, અલાખો,

અગાળા પાડવા આપવા, અગાળા તબ
કરવામાં કસુર કે વિલંબ થશે તો
ઉપરોક્ત મિલકત ઉપર કોઈનો
કોઈપણ પ્રકારનો લાગ, ભાગ, હક્ક,
હિત, હિસ્સો, બોજો અલાખો, વિગેરે
હોય તો તેવા તમામ હક્કો અને
વાંધાઓ ઉપરોક્ત માલિકીની
તરફેણમાં હરહંમેશ માટે જતા કરેલ
છે તેમ સમજીને ઉપરોક્ત મિલકતનું
ટાઈટલ ક્લીયરન્સ સર્ટીફિકેટ
આપવામાં આવશે. અને અમારા
અસીલ ઉપરોક્ત મિલકતના વેચાણના
કાર્ય પૂર્ણ કરશે અને ત્યારબાદ આ
અંગેની કોઈની કોઈપણ તકરાર
ચાલશે નહીં જેની ખાસ નોંધ લેવી.
તા. ૩/૧૧/૨૦૨૧

હિરેન આર. મિસ્ત્રી, એડવોકેટ
પ, 'સર્જન', અવિરાજ બંગલોની
સામે, સાવી હોસ્પીટલની પાછળ,
વિશાલ ટાવરની સામે, આનંદનગર
પાસે, સેટેલાઈટ,
અમદાવાદ- ૩૮૦૦૧૫.
મોબાઈલ : ૯૮૨૫૩૬૭૭૪૭

નોટિસ

ડિસ્ટ્રીક્ટ મહેસાણા
કડી તાલુકાના મોજે-
મની સીમના રી-સર્વે
સર્વે નં. ૪૪ (જુના સર્વે
ડી.હે.આરે.ચો.મી. ૦-
૧) સર્વે નં. ૪૫ (જુના
૪) ની હે.આરે.ચો.મી.
(સી) સર્વે નં. ૪૬ (જુના
૨) ની હે.આરે.ચો.મી.
તથા (ડી) સર્વે નં. ૪૭
નં. ૨૭/૧) ની
મી. ૦-૪૦-૬૩ ની
સીમનભાઈ અંબાલાલ,
વિષ્ણુભાઈ પટેલ,
વિષ્ણુભાઈ પટેલ તથા
વિષ્ણુભાઈ પટેલની
જા, ભોગવટાની તેમજ
પાછોથી મુક્ત હોવાનું
અમારી પાસે ટાઈટલ્સ
અંગેના અભિપ્રાયની
લ છે, સદર જમીનમાં

કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો કબજા હક્ક
કે લાગભાગ પાને હક્ક હિસ્સો પોષાતો
હોય તો અમોને નીચેના સરનામે દિન-
૭માં લેખીત પુરાવા સહિત રજૂ.
એ.ડી.થી જાણ કરવી અને તેમ કરવામાં
નહી આવે તો સદર જમીનમાં કોઈનો
કોઈપણ જાતનો હક્ક રહેલો નથી અને
હોય તો તે જતો કરેલ છે તેમ સમજી
મુદત વીત્યે સદર જમીનનું ટાઈટલ
ક્લીયરન્સ અંગેના અભિપ્રાયનું
સર્ટીફિકેટ ઈસ્યુ કરી દઈશું અને તે
પછીથી કોઈનો કોઈપણ જાતનો વાંધો
તકરાર ચાલશે નહીં.
તા. ૦૩-૧૧-૨૦૨૧.

મનીષ કનુભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
ચિરાગ દશરથભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
અમીત દશરથભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
હેત શંકરભાઈ પટેલ, એડવોકેટ,
બાલચંદભાઈ કે. પટેલ એસોસીએટસ
ઠે : એ/૨૦૨, સેકન્ડ ફ્લોર, એસ.જી.
બીઝનેસ હબ, ગોતા ઓવરબ્રિજ પાસે,
એસ.જી. હાઈવે, ગોતા, અમદાવાદ.
ફોન :- (૦૭૯) ૨૯૭૦ ૭૨૩૩.

જહેર નોટિસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે
રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ
અમદાવાદ તાલુકા-સાબરમતીના મોજે
ગામ ચાંદલોડીયાની સીમના સર્વે/બ્લોક
નંબર- ૨૭૯/૬ ની કુલની હેક્ટર.
આરે.ચો.મી. ૦-૧૩-૧૫ યાને કે
૧૩૧૫ સમચોરસમીટર જમીનનો
સમાવેશ ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૪૫
(ચાંદલોડીયા-ગોતા)માં થતા તેને
ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૯૮ ફાળવવામાં
આવેલ છે જે ફાઈનલ પ્લોટની કુલની
૭૯૨ સમચોરસમીટરની જુની શરતની
ખેતી જમીન (૧) દિનેશભાઈ રતીલાલ
(૨) વિમળાબેન રતીલાલ (૩)
ભાવનાબેન રતીલાલ (૪) હર્ષદભાઈ
અમૃતભાઈ (૫) મહેન્દ્રભાઈ ઉર્ફે
નવીનભાઈ અમૃતભાઈ (૬) નંદુભાઈ
અમૃતભાઈ (૭) ભાનુબેન અમૃતભાઈ
(૮) ગોવિંદભાઈ પરસોત્તમદાસ (૯)
રીટાબેન પરસોત્તમદાસ (૧૦)
કેલાસબેન ગોવિંદભાઈ પટેલ (૧૧)
લોકેશ ગોવિંદભાઈ પટેલ (૧૨)
બાબુભાઈ રમણભાઈ પટેલ (૧૩)
તારાબેન રમણભાઈ પટેલ (૧૪)
નીરુબેન રમણભાઈ પટેલ (૧૫)
કપીલાબેન રમણભાઈ પટેલ (૧૬)
રંજનબેન રમણભાઈ પટેલ (૧૭)
ઈલાબેન રમણભાઈ પટેલ (૧૮) પટેલ
નીતાબેન પ્રવિણભાઈ રતીલાલના
વિધવા (૧૯) પટેલ કિષ્નાબેન
પ્રવિણભાઈ (૨૦) પાર્થ પ્રવિણભાઈ
(૨૧) હેમેનભાઈ બાબુભાઈ (૨૨)
રૂપેશભાઈ બાબુભાઈ, સર્વે રહેવાસી-
પટેલ વાસ, ગામ-ચાંદલોડીયા, તાલુકા-
સાબરમતી, જીલ્લો-અમદાવાદનાની
જમીનના સંયુક્ત માલિકીની, સહ-

કબજા ભોગવટેદાર તરીકે ચાલતી
આવેલી છે. સદરહુ જમીન અંગે
અમારી પાસેથી જમીનના ટાઈટલ
ચોખ્ખા અને માર્કેટબલ છે તેવો
અભિપ્રાય માંગેલ છે આથી સર્વેને
જણાવવાનું કે સદરહુ જમીન તથા તેના
અસલ દસ્તાવેજો, લખાણો વિગેરે
પરત્વે કોઈપણ શપ્સ, સંસ્થા, બેંક,
પેઢી વિગેરેનો કોઈપણ જાતનો
લાગભાગ, હક્ક, હિસ્સો, સંબંધ,
ખોરાકી-પોષાકી, ઈઝમેન્ટ રાઈટ્સ,
વારસા હક્ક, ગણોત હક્ક, દાવો,
લહેણાં, લિયન, ચાર્જ કે અન્ય કોઈપણ
જાતનો બોજો કે અલાખો કે વાંધો હોય
તો તેની જાણ આ નોટિસ પ્રસિદ્ધ થયા
તારીખથી દિન-૭માં અમોને નીચે
જણાવેલ સરનામે લેખીત દસ્તાવેજ
પુરાવાઓ સહિત રજૂ પોસ્ટ એડી
મારફત અથવા તો રૂબરૂમાં જાણ કરવી.
જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો ઉપરોક્ત
દર્શાવેલ સદરહુ જમીનમાં કોઈનો
કોઈપણ પ્રકારનો લાગ-ભાગ, હક્ક-
હિસ્સો, દાવો, અલાખો, બોજો કે ચાર્જ
નથી તેમ માનવામાં આવશે. અને જો
હોય તો તે તમામે જતો (વેવ) કરેલ છે
તેમ સમજી સદરહુ જમીનના ટાઈટલ
ચોખ્ખા અને માર્કેટબલ છે તેવો
અભિપ્રાય આપવામાં આવશે જેની
નોંધ લેવી અને ત્યારબાદ આ અંગે
કોઈની કોઈપણ જાતની તકરાર ચાલશે
નહીં.

અમદાવાદ. તારીખ: ૦૨-૧૧-૨૦૨૧
નરેશ આર. રબારી, એડવોકેટ
૨/૫૧/એ, શ્રીકૃષ્ણ શોપિંગ સેન્ટર,
અહલાદબાદ બેંકની સામે, પ્રભાત
ચોક, થાટલોડીયા,
અમદાવાદ- ૩૮૦૦૬૧
મો. ૯૮૨૪૫૮૨૧૦૨

Notice

f of our client No-
reby given to the
hat Rameshbhai
hai Patel is en-
Flat no.A/1003
super buildup area
2 square meters
in the 10th floor of
' in the project
'Pushpraj Apart-
Shivam Satellite
iv Housing Soci-
ed Vibhag-9 devel-
land bearing final
19, survey no.374
375 Paiki, of town
scheme no.1/B,
lying and being at
Bodakdev Taluka
a. within Registra-
rict Ahmedabad-3
gar) and District
bad together with
car parking spac-
r with commn-
s and facilities
thereon (herein-
ferred to as the
roperty')
son or institution

having any right, title, inter-
est, claim, in the said Prop-
erty, is hereby required to
intimate in writing,
togetherwith documentary
proof in support thereof, to
the undersigned, at the ad-
dress herein below men-
tioned, within 7 (Seven)
days of the date of publi-
cation hereof, failing which
it shall be deemed that no
person/institution has any
right, title or interest of any
nature in the said Property
and it shall be presumed
that the title of
Rameshbhai Anandjibhai
Patel is clear marketable
and unencumbered and we
shall issue a title clearance
certificate and no claims of
any nature shall be enter-
tained thereafter.

J FERNANDES
Advocate

Office Address
2, Chitrnjan Society, Next
to Jaydeep Hospital, St.
Xaviers School Road,
Naranpura,
Ahmedabad- 380 013.
(M) 9825400334

૦૩૪૨૧૧ ૨૧૦૧૨૨૨૨

તા: ૩-૧૧-૨૦૨૨, પેજ નંબર - ૪ (૦૩૪૨૧૧ અમદાવાદ આધીન)

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

S.R.O - Ahmedabad-8 Sola

11 નકલ સીસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રારની સહીની જરૂરિયાત નથી. કોમ્પ્યુટર જનરેટેડ બનુકમણિકા નં : ૨ ની નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચેડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે.

elf attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

પ્રિન્ટ તારીખ : 4/29/2022 7:47:26 PM

ગામનું નામ	કુલસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર/સેક્ટર વિભાગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	જમીન	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજોની આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા અદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજોની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
ચાંદલોડીયા	માલિકી ફેરખત/વિચારણા રૂ. 12242000.00	સર્વે/વોલ્યુમ નામબર-279/6 ખાતા નંબર-703 ની હે.આર.ચો.મી 0-13-15 યાને 1315 સ.ચો.મી જમીન જેનો સમાવેશ ટી.પી સ્કીમ નંબર45-(ચાંદલોડીયા-ગોતા) માં થતાં ફા.પ્લોટ નંબર-98 ની કુલ ક્ષેત્રફળ-792 સ.ચો.મી.ની બી.નખેતીની જમીન.			દિગ્વેશભાઈ સ્તીલાલ હર્ષદભાઈ અમૃતભાઈ મહેન્દ્રભાઈ ઉફે નવીનભાઈ અમૃતભાઈ નંદુભાઈ અમૃતભાઈ ભાનુબેન અમૃતભાઈ ગોવિંદભાઈ પરસોત્તમદાસ ચીટાબેન પરસોત્તમદાસ કેવાસબેન ગોવિંદભાઈ પટેલ લોકેશ ગોવિંદભાઈ પટેલ બાબુભાઈ રમણભાઈ પટેલ નીતાબેન પ્રવિણભાઈ સ્તીલાલ ના વિધવા પટેલ કિશ્નાબેન પ્રવિણભાઈ પાર્થ પ્રવિણભાઈ હેમંતભાઈ બાબુભાઈ રૂપેશભાઈ બાબુભાઈ	29/04/2022 29/04/2022	9598	

ડ્રે-પેમેન્ટ થી ટ્રાન્ઝેક્શન ID No. 20220429132240536 Date. 29-04-2022 થી મળેલ છે.

મા નકલ સીસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રારની સહીની જરૂરિયાત નથી. કોમ્પ્યુટર જનરેટેડ અનુક્રમણિકા નં : 2 ની નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચોડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુનો બને છે.

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

પ્રિન્ટ તારીખ : 4/29/2022 7:47:26 PM

રેકૉર્ડ નંબર	રેકૉર્ડ નંબર
રેકૉર્ડ નંબર	રેકૉર્ડ નંબર

MADHVA I DEVELOPERS ની તારીખ 29/04/2022 ના રોજની

અરજી નંબર : 8012022650122

તારીખ : 29/04/2022



આ નકલ સીસ્ટમ જનરેટ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રારની સહીની જરૂરિયાત નથી. કોમ્પ્યુટર જનરેટ અનુક્રમશિકા નં : ૨ ની નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચોડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે.

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

ડિન્ટ તારીખ : 4/29/2022 7:47:26 PM

અનુક્રમણિકા નંબર - ૨

સબ-રજીસ્ટ્રાર કચેરી

S.R.O - Ahmedabad-8 Sola

મા નકલ સીસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રારની સહીની જરૂરિયાત નથી. કોમ્પ્યુટર જનરેટેડ અનુક્રમણિકા નં : ૨ ની નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચોડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે.

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

પ્રિન્ટ તારીખ : 4/29/2022 7:47:26 PM

ગામનું નામ	ઉસ્તાવજની પ્રકાર અને અવલજ (ભાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર જેટલ વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	સેક્ટરફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજીકરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	શેરો
ચાંદલોડીયા	માલિકી ફેરખત/વિચારણ રૂ. 12242000.00	સર્વે/બ્લોક નામ નંબર-279/6 ખાતા નંબર-703 ની હે. આરે. ચો. મી. 0-13-15 યાને 1315 સ. ચો. મી. જમીન જેનો સમાવેશ ટી. પી સ્કીમ નંબર 45- (ચાંદલોડીયા-ગોતા) માં થતાં ફા. પ્લોટ નંબર-98 ની કુલ સેક્ટરફળ-792 સ. ચો. મી.ની બીનખેતીની જમીન.			દિનેશભાઈ રતીલાલ હર્ષદભાઈ અમૃતભાઈ મહેન્દ્રભાઈ ઉર્ફ નવીનભાઈ અમૃતભાઈ નંદુભાઈ અમૃતભાઈ ભાનુબેન અમૃતભાઈ ગોવિંદભાઈ પરસોત્તમદાસ રીટાબેન પરસોત્તમદાસ કૈલાસબેન ગોવિંદભાઈ પટેલ લોકેશ ગોવિંદભાઈ પટેલ બાબુભાઈ રમણભાઈ પટેલ નીતાબેન પ્રવિણભાઈ રતીલાલ ના વિધવા પટેલ કિષ્નાબેન પ્રવિણભાઈ પાર્થ પ્રવિણભાઈ હેમેનભાઈ બાબુભાઈ રૂપેશભાઈ બાબુભાઈ	29/04/2022 29/04/2022	9598	

પેમેન્ટ થી ટ્રાન્ઝેક્શન ID No. 20220429132240536 Date: 29-04-2022 થી મળેલ છે.

નકલ સીસ્ટમ જનરેટ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રારની સહીની જરૂરિયાત નથી. કોમ્પ્યુટર જનરેટ અનુક્રમણિકા નં : ૨ ની નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચેસ કસવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે.

attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

રકમ	રૂ. 300
નકલ ફી	રૂ. 20 -



MADHU' N DEVELOPERS ની તારીખ 29/04/2022 ના રોજની
અરજી નંબર : 8012022650122
તારીખ : 29/04/2022



1 નકલ સીરટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રારની સહીની જરૂરિયાત નથી. કોમ્પ્યુટર જનરેટેડ અનુક્રમણિકા નં : 2 ની નકલમાં કોઈ ફેરફાર/થેડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુનો બને છે.

alf attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

રજીસ્ટ્રેશન પર્હોય

પર્હોય નંબર ૨૦૨૨૩૦૮૦૧૬૧૧૮ દસ્તાવેજ નંબર ૮૫૮૮ દસ્તાવેજ વર્ષ ૨૦૨૨
તારીખ ૨૮ માહે એપ્રિલ સને ૨૦૨૨

દસ્તાવેજનો પ્રકાર: માલિકી ફેરખત/વેચાણ

અવેજ ૧૨૨૪૨૦૦૦.૦૦

રજુ કરનારનું નામ દિનેશભાઈ રતીલાલ

નીચે પ્રમાણે ફી પર્હોયી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

૧૨૨૪૨૦.૦૦

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

૩૬૦૦.૦૦

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

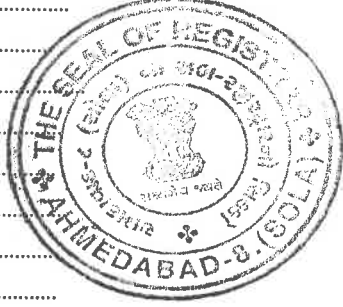
શોધ અગર તપાસણી.....

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી.....



કુલ એકંદરે રૂ.

૧૨૬૦૨૦.૦૦

અંકે રૂપીયા એક લાખ છવ્વીસ હજાર વીસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

૭, વી.ટી. પાર્ક, પ્રકાશનગર સામે, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ

અગર

K. R. Patel

ને આપશો

DESAI NEERAVKUMAR AMARATLAL

સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૮ સોલા

રજુ કરનારની સહી

અંકે રૂ. : 125020.00

20211220579216077

M

સબ રજીસ્ટ્રાર, અમદાવાદ-૮ સોલા

e- Challan

ID IN	2021308063178	BARCODE		Printed On	20/12/2021 18:35:39
----------	---------------	---------	---	------------	------------------------

Department	Superintendent of Stamps And Inspector General Of Registration	Payer Details			
Party S	Mouje-CHANDLODIA R.S.No.-279/6 F.P.No.98 T.P.S.No.45 Area-792 SQ.Mtrs.	TAX ID (If Any)			
		PAN No. (If Applicable)	ABQFM3440H		
		Full Name	MADHUVAN DEVELOPERS		
Name	S.R.O - Ahmedabad-8 Sola	Address	C-S-239,MALIWALO KUVO,NEAR J K PARK,GOTA ROAD,CHANDLODIA,AHMEDABAD.		
on	AHMEDABAD				
	2021-2022 One time				

Transaction No	Account Head Details		Amount (RS.)	Bank CIN	Date	Bank-Branch
0579216077	Registration Fee (0030-03-104-00)	126020.00	126020.00	57000013551003020122112962	20/12/2021	SBI EPAY

Total Amount :- 126020.00

Total Amount In Words :- Rupees One Lac Twenty Six Thousand Twenty Only

marks
(Any)

અવધારક-૮. (સીઈ)

For, Madhuvan Developers
Partner

AHD-08-SLA

0598

1

98

2022

B. B. Patel
17.12.2021B. B. Patel
17.12.2021

GR-GUJARAT

Stamp duty paid by the E-Challan is valid up to 6 months from the date of generation subject to provision of Sec52/c of the Gujarat stamp

Registration fee paid by E-challan is valid up to 4 month from the date of execution of the instrument, u/s.23 of the Registration Act-1908.

This is a digitally system generated e-Challan, Which does not require signature.

AMARNATH CO-OP BANK LTD
STADIUM ROAD,
AHMEDABAD

GUJ/SOS/AUTH/AV/149/2007

08173

SPL. ADH મુજરાત

176473

APR 29 2022

ZERO SIX ZERO ZERO ZERO ZERO ZERO 11:22

R.06000000/-PB5900

AHD-08-SLA

05 9 8 2 96

2022

For, Madhuvan Developers
Partner



Serial No. ૮૧૭૩ Date: ૨૯/૪/૨૦૨૨

Name મધુવન ડેવલપર્સ

Address અમદાવાદ

અમદાવાદ

Value Rs. ૬૦૦૦૦૦/૦૦

Licence No. GUJ/SOS/AUTH/AV/149/2007

Amarnath Co. Op. Bank Ltd.

Stadium Road, Ahmedabad - 380014.

વેચાણ દસ્તાવેજ

રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૮ (સોલા) અને તાલુકા સાબરમતીના મોજે ગામ ચાંદલોડિયાની સીમના સર્વે/પ્લોટ નંબર-૨૭૮/૬ ખાતા નંબર-૭૦૩ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૧૩-૧૫ યાને ૧૩૧૫ સમયોરસમીટરની જમીન જેનો સમાવેશ ટી.પી.સ્કીમ નંબર-૪૫ (ચાંદલોડિયા-ગોતા) માં થતા ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૮૮ ની કુલ ક્ષેત્રફળ -૭૮૨ સમયોરસમીટરની બિનખેતીની જમીનનો અઘાટ વેચાણ દસ્તાવેજ કિંમત રૂ.૧,૨૨,૪૨,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા એક કરોડ બાવીસ લાખ બેતાળીસ હજાર પુરા)નો.....

મધુવન ડેવલપર્સ

(૧)

૨. R. Patel

૨. B. Patel
11-8-2022

જોડાઈ રહ્યો છે

જોડાઈ રહ્યો છે

AHD-08-SLA

19598

3

98

2022

For, Madhuvan Developers
Partner

એકતરફવાળા :

(વેચાણ લેનાર)

મધુવન ડેવલપર્સ એ નામની ભાગીદારી પેઢી
કે જેનો (Pan No. ABQFM 3440 H) છે અને
જેની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : સી-એસ-૨૩૯,
માળીવાળો કુવો, જે.કે. પાર્ક પાસે, ગોતા રોડ,
દસકોઈ, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ-૩૮૨૪૮૧ ખાતે
આવેલી છે તેના વતી અને તરફથી તેના
વહીવટકર્તા ભાગીદાર:-

૧) મીત મહેન્દ્રભાઈ પટેલ

ઉ.આ.વ.-૨૩, ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ, ધંધો-વેપાર,
Pan No. CZQPP4186H

Aadhar No. 7386 5250 9692

રહેવાસી : સી-એસ-૨૩૯, માળીવાળો કુવો, જે.કે.
પાર્ક પાસે, ગોતા રોડ, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદના.

૨) કશ્યપ હર્ષદભાઈ પટેલ

ઉ.આ.વ.-૩૦, ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ, ધંધો-વેપાર,
Pan No. BJHPP4253K

Aadhar No. 3245 7116 2009

રહેવાસી : સી-એસ-૨૩૯, માળીવાળો કુવો, જે.કે.
પાર્ક પાસે, ગોતા રોડ, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદના.

૩) કુશલ નંદુભાઈ પટેલ

ઉ.આ.વ.-૨૧, ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ, ધંધો-વેપાર,
Pan No. BJHPP4253K

Aadhar No. 7561 9253 1744

રહેવાસી : ૧૧, પટેલ વાસ, રામજી મંદિર પાસે,
ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ ૩૮૨૪૮૧ નાં

17.12.2022

જાડકા મારવાળા

(૨)

ક. ૧૨ પર્તવ

ક. ૭. ૧૦/૧૨

જાડકા મારવાળા

જાડકા મારવાળા

AHD-08-SLA

9598

4

35

2022

For, Madhuvan Desai
Partner

જેમને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં “તમો”
અને અગર “વેચાણ લેનાર” એ રીતે સંબોધવામાં
આવ્યાં છે જે શબ્દના અર્થમાં તમો વેચાણ લેનારના
હાલના તથા વખતોવખતના ભાગીદારો, ઓથોરાઈઝડ
સીગ્નેટરીઓ, એડ્મીનીસ્ટ્રેટરો, એક્ઝીક્યુટરો,
એસાઈનીઓ ઈત્યાદી તમામનો સમાવેશ થાય છે.

બીજીતરફવાળા : ૧) દિનેશભાઈ રતીલાલ

(વેચાણ આપનાર)

Pan No. AHUPP 2298 L

Aadhar No. 6045 9222 7211

ઉ.આ.વ.-૬૮, ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ, ધંધો-વેપાર,
રહેવાસી : ૯, વી.ટી.પાર્ક, પ્રકાશનગર સામે,
ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ ૩૮૨૪૮૧ નાં.

૨) હર્ષદભાઈ અમૃતભાઈ

Pan No. BFCPP 5498 H

Aadhar No. 5199 4477 6148

ઉ.આ.વ.-૫૨, ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ, ધંધો-વેપાર,
રહેવાસી : ૨૧૬, પટેલ વાસ, ચાંદલોડીયા ગામ,
ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ ૩૮૨૪૮૧ નાં

૩) મહેન્દ્રભાઈ ઉર્ફે નવીનભાઈ અમૃતભાઈ

Pan No. BCNPP 1349 F

Aadhar No. 6138 6916 3447

ઉ.આ.વ.૫૯, ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ, ધંધો-વેપાર,
રહેવાસી : સી-એસ-૨૩૯, માળીવાળો કુવો, જે.કે.
પાર્ક પાસે, ગોતા રોડ, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદના.

11.12.2022

Madhuvan Desai

(૩)

H. R. Patel

B. B. Patel

જે.કે. પટેલ

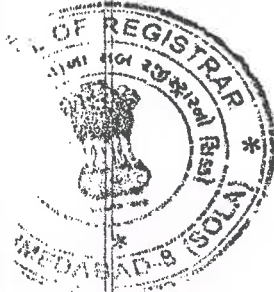
જે.કે. પટેલ

AHD-08-SLA

19598

2022

For, Madhuvan Developers
Partner



૪) નંદુભાઈ અમૃતભાઈ

Pan No. BFCPP 5499 G

Aadhar No. 6234 0257 2295

ઉ.આ.વ.-પ૩,ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ,ધંધો-વેપાર,
રહેવાસી : ૪૯, પટેલ વાસ, રામજી મંદિર પાસે,
ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ ૩૮૨૪૮૧ નાં

૫) ભાનુબેન અમૃતભાઈ

Pan No. BFCPP 5494 M

Aadhar No. 5689 0972 2848

ઉ.આ.વ.-૫૦,ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ,ધંધો-ધરકામ,
રહેવાસી : ૫૧, પટેલ વાસ, બોડકદેવ જુની પંચાયત,
ઓફીસ, બોડકદેવ, અમદાવાદ ૩૮૦૦૫૪ નાં

૬) ગોવિંદભાઈ પરસોત્તમદાસ

Pan No. ACOPP 9237 G

Aadhar No. 3182 8841 5230

ઉ.આ.વ.-૬૫,ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ,ધંધો-વેપાર,
રહેવાસી : ૩૬, ગૌરવ સોસાયટી, વી.ટી. પાર્ક,રામજી
મંદિર પાસે, ચાંદલોડીયા,અમદાવાદ ૩૮૨૪૮૧ નાં

૭) રીટાબેન પરસોત્તમદાસ

Pan No. BFCPP 6978 L

Aadhar No. 4346 2868 1691

ઉ.આ.વ.-૫૬,ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ,ધંધો-ધરકામ,
રહેવાસી : ૧૫,હરિવિલા બંગલોઝ,ચાંદલોડીયા,
અમદાવાદ ૩૮૨૪૮૧ નાં

H.B. Patel

6/5/22 2012 127 (૪)

K.R. Patel

H.B. Patel

2012-12-12

Alush Patel

AHD-08-SLA

9598

6

95

2022

For, Madhavan Developers
Partner



૮) કૈલાસબેન ગોવિંદભાઈ પટેલ

Pan No. ACOPP 9238 K

Aadhar No. 6252 8169 1045

ઉ.આ.વ.-૬૭, ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ, ધંધો-ધરકામ,
રહેવાસી : ૩૬/૩૭, ગૌરવ સોસાયટી, વી.ટી. પાર્ક,
રામજી મંદિર પાસે, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદનાં.

૯) લોકેશ ગોવિંદભાઈ પટેલ

Pan No. BAAPP 3393 Q

Aadhar No. 6075 3794 2657

ઉ.આ.વ.-૩૫, ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ, ધંધો-વેપાર,
રહેવાસી : ૩૬, ગૌરવ સોસાયટી, વી.ટી. પાર્ક, રામજી
મંદિર પાસે, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ ૩૮૨૪૮૧ નાં.

૧૦) બાબુભાઈ રમણભાઈ પટેલ

Pan No. ABYPP 8048 A

Aadhar No. 2921 0064 6290

ઉ.આ.વ.-૭૦, ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ, ધંધો-વેપાર,
રહેવાસી : કર્મ બંગલોઝ, વારાહી મંદિર પાસે,
ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ ૩૮૨૪૮૧ નાં

૧૧) નીતાબેન પ્રવિણભાઈ રતીલાલના વિધવા

Pan No. BOGPP 8189 G

Aadhar No. 5565 3640 0491

ઉ.આ.વ.-૪૮, ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ, ધંધો-ધરકામ,
રહેવાસી : ૨, પટેલ વાસ, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદના.

M.R. Patel

હાઇવે માટે ૧૫ (૫)

ક. ર. પટેલ

૨૦.૦૧.૨૦૨૨

ગ્રાન્ટ ગ્રાન્ટ

શુભદાસ

AHD-08-SLA

9598

7

98

2022

For, Madhuvan D...
Partner

૧૨) પટેલ કિન્નાબેન પ્રવિણભાઈ

Pan No. CPEPP 0317 L

Aadhar No. 3524 1288 0315

ઉ.આ.વ.-૩૦, ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ, ધંધો-ધરકામ,
રહેવાસી : સી-૦૦૦૪, હરસિદ્ધ એપાર્ટમેન્ટ,
ઘાટલોડીયા, અમદાવાદ ૩૮૦૦૬૧ નાં

૧૩) પાર્થ પ્રવિણભાઈ

Pan No. DBOPP 6463 E

Aadhar No. 7750 2007 9917

ઉ.આ.વ.-૨૪, ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ, ધંધો-વેપાર,
રહેવાસી : દ, કીર્તી ટેનામેન્ટ, ઘાટલોડીયા, અમદાવાદ નાં

૧૪) હેમેનભાઈ બાબુભાઈ

Pan No. AVWPP 9315 Q

Aadhar No. 8126 9048 0909

ઉ.આ.વ.-૩૭, ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ, ધંધો-વેપાર,
રહેવાસી : ૩૬, હરી વિલા બંગલોઝ, જે.કે. પાર્કની
પાસે, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ ૩૮૨૪૮૧ નાં.

૧૫) રૂપેશભાઈ બાબુભાઈ

Pan No. AUGPP 9091 E

Aadhar No. 3615 3886 4568

ઉ.આ.વ.-૩૬, ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ, ધંધો-વેપાર,
રહેવાસી : ૩૬, હરી વિલા બંગલોઝ, જે.કે. પાર્કની
પાસે, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ ૩૮૨૪૮૧ નાં

M.B. Patel

Gajm W. Patel (દ)

M.B. Patel

M.B. Patel

Gajm W. Patel

M.B. Patel

AHD-08-SLA

9598

8

98

2022

For, Madhuvan Development

Partner

જેમને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં “અમો”
અને અગર “વેચાણ આપનાર” એ રીતે સંબોધવામાં
આવ્યાં છે અને તેમાં વેચાણ આપનાર તથા તેમના
વંશ, વાલી, વારસો, એડ્મીનીસ્ટ્રેટરો, એક્ઝીક્યુટરો,
એસાઈનીઓ ઈત્યાદી તમામનો સમાવેશ થાય છે.

.. જત ..

૧.. રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૮ (સોલા)
અને તાલુકા સાબરમતીના મોજે ગામ ચાંદલોડિયાની સીમના સર્વે/
પ્લોક નંબર-૨૭૮/૬ ખાતા નંબર-૭૦૩ ની હે.આરે.યો.મી. ૦-
૧૩-૧૫ યાને ૧૩૧૫ સમયોરસમીટરની જમીન જેનો સમાવેશ
ટી.પી.સ્કીમ નંબર-૪૫ (ચાંદલોડિયા-ગોતા) માં થતા ફાઈનલ પ્લોટ
નંબર-૮૮ ની કુલ ક્ષેત્રફળ-૭૮૨ સમયોરસમીટરની બિનખેતીની
જમીન અમો વેચાણ આપનારની સંયુક્ત માલિકી અને પ્રત્યક્ષ કબજા
ભોગવટાની આવેલી છે અને રેવન્યુ રેકર્ડમાં અમો વેચાણ આપનારના
નામે માલિક અને કબજેદાર તરીકે ચાલે છે. જેને હવે પછી આ
વેચાણ દસ્તાવેજમાં “સદરહુ જમીન” એ રીતે સંબોધવામાં આવશે.
જેનું સંપૂર્ણ વર્ણન નીચે પરિશિષ્ટમાં વર્ણવેલ છે.

૨.. સદરહુ જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં સર્વે/પ્લોક નંબર-૨૭૮/૬ તથા અન્ય
સર્વે/પ્લોક નંબરની જમીનો કાકુભાઈ મરઘાભાઈ, નારણભાઈ
મરઘાભાઈ, મણિભાઈ સોમાભાઈની સંયુક્ત માલિકી અને કબજા
ભોગવટામાં આવેલી હતી. ત્યારબાદ સર્વે/પ્લોક નંબર-૨૭૮/૬ તથા
અન્ય સર્વે/પ્લોક નંબરની જમીનો અંગે કાકુભાઈ મરઘાભાઈ, નારણભાઈ
મરઘાભાઈ, મણિભાઈ સોમાભાઈ વચ્ચે ભાઈઓ ભાગની વહેંચણી
તારીખ-૧૪/૧૧/૧૯૪૧ ના રોજ કરવામાં આવેલ અને સદર વહેંચણીની

બાકીના પાનામાં (૭)

ક.ર.પાટલ,

ક.ર.પાટલ

ક.ર.પાટલ

AHD-08-SLA

9598

9

95

2022

For, Madhuvan Developers

Partner

રૂઈએ સર્વે/બ્લોક નંબર-૨૭૮/૬ ની જમીન કાકુભાઈ મરઘાભાઈના ભાગમાં આવેલ અને જે અંગેની ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના નંબર-૬ માં ફેરફારની નોંધ નંબર-૩૭૦ તારીખ-૧૫/૧૧/૧૯૪૧ ના રોજથી દાખલ કરવામાં આવેલ. જે ત્યારબાદ લાગતા-વળગતાં અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી.

૩.. ત્યારબાદ મજકુર કાકુભાઈ મરઘાભાઈનું તારીખ-૦૮/૦૧/૧૯૪૩ ના રોજ અવસાન થવાથી તેઓના કાયદેસરના સીધી લીટીના વારસદાર તરીકે (૧) પરસોતમભાઈ કાકુભાઈ (૨) સગીર રમણભાઈ કાકુભાઈ (૩) સગીર રતીલાલ કાકુભાઈ (૪) સગીર અમૃતભાઈ કાકુભાઈના મો રેવન્યુ રેકર્ડમાં દાખલ કરવામાં આવેલ અને જે અંગેની ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના નંબર-૬ માં ફેરફારની નોંધ નંબર-૩૮૮ તારીખ-૨૬/૦૨/૧૯૪૩ ના રોજથી દાખલ કરવામાં આવેલ. જે ત્યારબાદ લાગતા-વળગતાં અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી.

૪.. ત્યારબાદ મુંબઈ સરકારના સને ૧૯૪૭ ના કાયદાની કલમ અનુસાર સદરહુ જમીનના ટુકડા થતા અટકાવવા અને તેનું એકત્રીકરણ કરવા માટે મુંબઈ સરકારના કાયદાની કલમ-૬(૨) હેઠળ સદરહુ જમીન “ટુકડા” તરીકે જાહેર થયેલ અને જે અંગેની ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના નંબર-૬ માં ફેરફારની નોંધ નંબર-૪૮૭ તારીખ-૦૪/૦૩/૧૯૫૨ ના રોજથી દાખલ કરવામાં આવેલ. જે ત્યારબાદ લાગતા-વળગતાં અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી.

૫.. ત્યારબાદ નામદાર મુંબઈ સરકારના નોટીફિકેશન નંબર-કોન/૧૦૫૪ તારીખ-૨૮/૧૨/૧૯૫૬ ના હુકમ હેઠળ અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન તથા તે વિસ્તારથી બે માઈલની હદ સુધીના વિસ્તારને ટુકડા થતા અટકાવવા તથા એકત્રીકરણના કાયદાની કલમ-૩ હેઠળ સ્થાનિક વિસ્તારમાંથી કમી કરેલ હોઈ તે મુજબ ટુકડાની નોંધ કમી કરવા

બાકુમ્મલ નંબર-૧૧ (૮)

ક.આ.પટેલ

મ.આ.પટેલ

મ.આ.પટેલ

મ.આ.પટેલ

AHD-08-SLA

9598/10/98

2022

For, Madhuvan Developers
Partner

તાલુકા હુકમ નંબર-એલ.એન.ડી. તારીખ-૧૮/૦૩/૧૯૬૮ ના હુકમના આધારે રેવન્યુ રેકર્ડમાં નોંધ કરવામાં આવી અને જે અંગેની ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના નંબર- ૬ માં ફેરફારની નોંધ નંબર- ૮૨૩ તારીખ- ૩૦/૦૪/૧૯૬૮ ના રોજથી દાખલ કરવામાં આવેલ. જે ત્યારબાદ લાગતા-વળગતાં અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી.

૬.. ત્યારબાદ તારીખ- ૧૭/૦૬/૧૯૭૭ ના રોજના સીટી ડેપ્યુટી કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદના હુકમ નંબર-સીડીસી/કોન હેઠળ સદરહુ જમીનના ટુકડા થતા અટકાવવા અને તેનું એકત્રીકરણ કરવા માટે મુંબઈ સરકારના કાયદાની કલમ-૬(૨) હેઠળ જરાયતની ૨-૦૦ એ.ગુંઠા અને ક્યારીની ૦-૨૦ એ.ગુંઠા કરતાં ઓછી જમીનને “ટુકડા” તરીકે દાખલ કરવા હુકમ કરેલ અને જે અંગેની ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના નંબર- ૬ માં ફેરફારની નોંધ નંબર- ૧૧૬૭ તારીખ- ૨૪/૦૮/૧૯૭૭ ના રોજથી દાખલ કરવામાં આવેલ. જે ત્યારબાદ લાગતા-વળગતાં અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી.

૭.. ત્યારબાદ સદરહુ જમીનના કબજેદાર (૧) પરસોતમભાઈ કાકુભાઈ (૨) સગીર રમણભાઈ કાકુભાઈ (૩) સગીર રતીલાલ કાકુભાઈ (૪) સગીર અમૃતભાઈ કાકુભાઈ પૈકી (૧) સગીર રમણભાઈ કાકુભાઈ (૨) સગીર રતીલાલ કાકુભાઈ (૩) સગીર અમૃતભાઈ કાકુભાઈનાઓ પુખ્ત ઉંમરના થતા તેઓના નામની આગળથી “સગીર” શબ્દ દુર કરવામાં આવેલ અને જે અંગેની ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના નંબર- ૬ માં ફેરફારની નોંધ નંબર- ૧૪૨૫ તારીખ- ૦૫/૦૨/૧૯૮૦ ના રોજથી દાખલ કરવામાં આવેલ. જે ત્યારબાદ લાગતા-વળગતાં અધિકારી દ્વારા પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી.

૮.. ત્યારબાદ મજકુર રતીલાલ કાકુભાઈનું તારીખ-૦૧/૧૨/૧૯૮૦ ના રોજ અવસાન થવાથી તેઓના કાયદેસરના સીધી લીટીના વારસદાર તરીકે

ગાડુમજી મજકુર (૯)

ક. ર. પટેલ

મ. ર. પટેલ

મ. ર. પટેલ

મ. ર. પટેલ

AHD-08-SLA

9598 | 11 | 98

2022

For, Madhuvan Developers

Partner

(૧) કાશીબેન રતીલાલ કાકુભાઈની વિધવા (૨) દિનેશભાઈ રતીલાલ (૩) વિમળાબેન રતીલાલ (૪) ભાવનાબેન રતીલાલ (૫) પ્રવિણભાઈ રતીલાલના નામો રેવન્યુ રેકર્ડમાં દાખલ કરવામાં આવેલ અને જે અંગેની ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના નંબર-૬ માં ફેરફારની નોંધ નંબર-૧૮૨૬ તારીખ-૨૬/૦૨/૧૯૯૧ ના રોજથી દાખલ કરવામાં આવેલ. જે ત્યારબાદ લાગતા-વળગતાં અધિકારી દ્વારા તારીખ-૨૬/૦૬/૧૯૯૧ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી.

૯... ત્યારબાદ મજકુર અમૃતભાઈ કાકુભાઈનું તારીખ-૧૫/૧૨/૨૦૦૧ ના રોજ અવસાન થવાથી તેઓના કાયદેસરના સીધી લીટીના વારસદાર તરીકે (૧) મધુબેન અમૃતભાઈ કાકુભાઈની વિધવા (૨) હર્ષદભાઈ અમૃતભાઈ (૩) મહેન્દ્ર ઉર્ફે નવીનભાઈ અમૃતભાઈ (૪) નંદુબેન અમૃતભાઈ (૫) ભાનુબેન અમૃતભાઈના નામો રેવન્યુ રેકર્ડમાં દાખલ કરવામાં આવેલ અને જે અંગેની ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના નંબર-૬ માં ફેરફારની નોંધ નંબર-૨૪૧૭ તારીખ-૨૩/૦૩/૨૦૦૨ ના રોજથી દાખલ કરવામાં આવેલ. જે ત્યારબાદ લાગતા-વળગતાં અધિકારી દ્વારા તારીખ-૨૬/૦૪/૨૦૦૨ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી.

૧૦... ત્યારબાદ મજકુર પરસોત્તમદાસ કાકુભાઈનું તારીખ-૧૫/૦૪/૨૦૦૬ ના રોજ અવસાન થવાથી તેઓના કાયદેસરના સીધી લીટીના વારસદાર તરીકે (૧) શાંતાબેન પરસોત્તમદાસ કાકુભાઈની વિધવા (૨) ગોવિંદભાઈ પરસોત્તમદાસ (૩) મંજુલાબેન પરસોત્તમદાસ (૪) રીટાબેન પરસોત્તમદાસના નામો રેવન્યુ રેકર્ડમાં દાખલ કરવામાં આવેલ અને જે અંગેની ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના નંબર-૬ માં ફેરફારની નોંધ નંબર-૨૭૬૪ તારીખ-૧૧/૦૫/૨૦૦૬ ના રોજથી દાખલ કરવામાં આવેલ. જે ત્યારબાદ લાગતા-વળગતાં અધિકારી દ્વારા તારીખ-૧૪/૦૬/૨૦૦૬ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી.

જાન્યુઆરી ૨૦૧૨ થી (૧૦)

P. R. Patel

P. B. Patel

Shubh Patel

AHD-08-SLA

95 98

12

98

2022

For, Madhuvan Developers

Partner

૧૧.. ત્યારબાદ મજકુર ગોવિંદભાઈ પરસોત્તમદાસએ સદરહુ જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં સહભાગીદાર તરીકે તેમના વારસો (૧) કેલાશબેન ગોવિંદભાઈ (૨) લોકેશ ગોવિંદભાઈના નામો રેવન્યુ રેકર્ડમાં સહભાગીદાર તરીકે દાખલ કરાવેલ અને જે અંગેની ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના નંબર-૬ માં ફેરફારની નોંધ નંબર-૩૫૦૬ તારીખ-૧૦/૦૨/૨૦૧૦ ના રોજથી દાખલ કરવામાં આવેલ. જે ત્યારબાદ લાગતા-વળગતાં અધિકારી દ્વારા તારીખ-૨૩/૦૩/૨૦૧૦ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી.

ત્યારબાદ મજકુર રમણલાલ કાકુભાઈએ સદરહુ જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાં સહભાગીદાર તરીકે તેમના વારસો (૧) કમળાબેન રમણભાઈ કાકુભાઈની વિધવા (૨) બાબુભાઈ રમણભાઈ (૩) તારાબેન રમણભાઈ (૪) નીરૂબેન રમણભાઈ (૫) કપીલાબેન રમણભાઈ (૬) રંજનબેન રમણભાઈ (૭) ઈલાબેન રમણભાઈના નામો રેવન્યુ રેકર્ડમાં સહભાગીદાર તરીકે દાખલ કરાવેલ અને જે અંગેની ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના નંબર-૬ માં ફેરફારની નોંધ નંબર-૩૫૨૩ તારીખ-૦૮/૦૩/૨૦૧૦ ના રોજથી દાખલ કરવામાં આવેલ. જે ત્યારબાદ લાગતા-વળગતાં અધિકારી દ્વારા તારીખ-૧૨/૦૫/૨૦૧૦ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી.

૧૩.. ત્યારબાદ તારીખ-૧૨/૦૭/૨૦૧૦ ના સીટી મામલતદાર અમદાવાદના હુકમ નંબર-આરટીએસ/સુધારો/વશી.૨૦૧૭/૧૦/એસ.આર.નં.૪૦૦ હેઠળ સર્વે/બ્લોક નંબર-૨૭૮/૬ તથા અન્ય સર્વે/બ્લોક નંબર વાળી જમીનના સુધારા મુજબ હુકમ કરવામાં આવેલ અને જે અંગેની ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના નંબર-૬ માં ફેરફારની નોંધ નંબર-૩૬૭૪ તારીખ-૨૩/૦૭/૨૦૧૦ ના રોજથી દાખલ કરવામાં

M. B. Patel

Gajanan Mar. 7/17 (૧૧)

M. B. Patel

M. B. Patel

200. 20. 20

200. 20. 20

AHD-08-SLA

9598 1395
2022

આવેલ. જે ત્યારબાદ લાગતા-વળગતાં અધિકારી દ્વારા તારીખ-
૧૬/૦૮/૨૦૧૦ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી.

૧૪.. ત્યારબાદ મજકુર રમણલાલ કાકુભાઈનું તારીખ-૦૪/૦૭/૨૦૧૨ ના
રોજ અવસાન થવાથી તેઓના કાયદેસરના સીધી લીટીના વારસદાર
તરીકે (૧) કમળાબેન રમણભાઈ કાકુભાઈની વિધવા (૨) બાબુભાઈ
રમણભાઈ (૩) તારાબેન રમણભાઈ (૪) નીરુબેન રમણભાઈ (૫)
કપીલાબેન રમણભાઈ (૬) રંજનબેન રમણભાઈ (૭) ઈલાબેન
રમણભાઈના નામો રેવન્યુ રેકર્ડમાં દાખલ કરવામાં આવેલ અને જે
અંગેની ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના નંબર-૬ માં
ફેરફારની નોંધ નંબર-૪૬૨૮ તારીખ-૦૫/૧૦/૨૦૧૩ ના રોજથી
દાખલ કરવામાં આવેલ. જે ત્યારબાદ લાગતા-વળગતાં અધિકારી દ્વારા
તારીખ-૨૪/૧૨/૨૦૧૩ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી.

૧૫.. ત્યારબાદ મજકુર પ્રવિણભાઈ રતીલાલનું તારીખ-૦૮/૦૧/૨૦૧૩
ના રોજ અવસાન થવાથી તેઓના કાયદેસરના સીધી લીટીના
વારસદાર તરીકે (૧) નીતાબેન પ્રવિણભાઈ રતીલાલની વિધવા
(૨) કિષ્નાબેન પ્રવિણભાઈ (૩) સગીર પાર્થ પ્રવિણભાઈના વાલી
નીતાબેનના નામો રેવન્યુ રેકર્ડમાં દાખલ કરવામાં આવેલ અને જે
અંગેની ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના નંબર-૬
માં ફેરફારની નોંધ નંબર-૪૬૨૮ તારીખ-૦૫/૧૦/૨૦૧૩ ના
રોજથી દાખલ કરવામાં આવેલ. જે ત્યારબાદ લાગતા-વળગતાં
અધિકારી દ્વારા તારીખ-૨૪/૧૨/૨૦૧૩ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં
આવેલી.

૧૬.. ત્યારબાદ મજકુર શાંતાબેન પરસોત્તમદાસ પટેલનું તારીખ-
૧૨/૦૨/૨૦૧૩ ના રોજ અવસાન થયેલ અને તેઓનું નામ સદરહુ
જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાંથી કમી કરવામાં આવેલ અને જે અંગેની

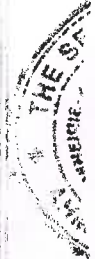
બાકુમવ માલખા (૧૨)

A. Patel
B. B. Patel

200-20-20

Pushpal

For, Madhuvan Developer
Partner



M. R. Patel

AHD-08-SLA

9598

14/98

2022

For, Madhuvan Developers

Partner

ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના નંબર-૬ માં ફેરફારની નોંધ નંબર-૪૬૩૦ તારીખ-૦૫/૧૦/૨૦૧૩ ના રોજથી દાખલ કરવામાં આવેલ. જે ત્યારબાદ લાગતા-વળગતાં અધિકારી દ્વારા તારીખ-૨૩/૧૨/૨૦૧૩ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી.

૧૭.. ત્યારબાદ મજકુર મંજુલાબેન પરસોત્તમદાસના દીકરી તે બાબુભાઈ મરઘાભાઈના પત્નીનું તારીખ-૦૮/૦૧/૨૦૧૫ ના રોજ અવસાન થવાથી તેઓના કાયદેસરના સીધી લીટીના વારસદાર તરીકે (૧) હેમેનભાઈ બાબુભાઈ (૨) રૂપેશભાઈ બાબુભાઈના નામો રેવન્યુ રેકર્ડમાં દાખલ કરવામાં આવેલ અને જે અંગેની ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના નંબર-૬ માં ફેરફારની નોંધ નંબર-૪૮૧૭ તારીખ-૦૪/૦૪/૨૦૧૫ ના રોજથી દાખલ કરવામાં આવેલ. જે ત્યારબાદ લાગતા-વળગતાં અધિકારી દ્વારા તારીખ-૧૨/૦૬/૨૦૧૫ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી.

૧૮.. ત્યારબાદ મજકુર મધુબેન તે અમૃતભાઈ કાકુભાઈની વિધવાનું તારીખ-૨૭/૦૮/૨૦૧૩ ના રોજ અવસાન થયેલ અને તેઓનું નામ સદરહુ જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાંથી કમી કરવામાં આવેલ અને જે અંગેની ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના નંબર-૬ માં ફેરફારની નોંધ નંબર-૬૧૦૦ તારીખ-૨૮/૦૧/૨૦૨૧ ના રોજથી દાખલ કરવામાં આવેલ. જે ત્યારબાદ લાગતા-વળગતાં અધિકારી દ્વારા તારીખ-૧૫/૦૩/૨૦૨૧ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી.

૧૯.. ત્યારબાદ મજકુર કમળાબેન તે રમણભાઈ કાકુભાઈની વિધવાનું તારીખ-૧૧/૧૨/૨૦૧૭ ના રોજ અવસાન થયેલ અને તેઓનું નામ સદરહુ જમીનના રેવન્યુ રેકર્ડમાંથી કમી કરવામાં આવેલ અને જે અંગેની ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના નંબર-૬ માં ફેરફારની

Original 2021/14 (13)

M. B. Patel

2021/14

AHD-08-SLA

9598

15

98

2022

નોંધ નંબર-૬૧૦૧ તારીખ-૨૮/૦૧/૨૦૨૧ ના રોજથી દાખલ કરવામાં આવેલ. જે ત્યારબાદ લાગતા-વળગતાં અધિકારી દ્વારા તારીખ-૧૫/૦૩/૨૦૨૧ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી.

૨૦.. ત્યારબાદ મજકુર કાશીબેન રતિલાલ કાકુભાઈની વિધવાનું તારીખ-૧૭/૦૧/૨૦૧૮ ના રોજ અવસાન થવાથી તેઓના કાયદેસરના સીધી લીટીના વારસદાર તરીકે (૧) દિનેશભાઈ રતિલાલ (૨) વિમળાબેન રતિલાલ (૩) ભાવનાબેન રતિલાલ (૪) નીતાબેન પ્રવિણભાઈ (૫) કિષ્નાબેન પ્રવિણભાઈ (૬) પાર્થ પ્રવિણભાઈના નામો રેવન્યુ રેકર્ડમાં દાખલ કરવામાં આવેલ અને જે અંગેની ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના નંબર-૬ માં ફેરફારની નોંધ નંબર-૬૧૦૬ તારીખ-૨૮/૦૧/૨૦૨૧ ના રોજથી દાખલ કરવામાં આવેલ. જે ત્યારબાદ લાગતા-વળગતાં અધિકારી દ્વારા તારીખ-૧૫/૦૩/૨૦૨૧ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી.

૨૧.. ત્યારબાદ સદરહુ જમીનના સહમાલિક સગીર પાર્થ પ્રવિણભાઈના વાલી નીતાબેન પુખ્ત ઉંમરના થતા તેઓના નામની આગળથી “સગીર” શબ્દ દુર કરવામાં આવેલ અને જે અંગેની ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના નંબર- ૬ માં ફેરફારની નોંધ નંબર- ૬૧૫૮ તારીખ-૦૭/૦૬/૨૦૨૧ ના રોજથી દાખલ કરવામાં આવેલ. જે ત્યારબાદ લાગતા-વળગતાં અધિકારી દ્વારા તારીખ- ૨૧/૦૭/૨૦૨૧ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી.

૨૨.. ત્યારબાદ મામલતદારશ્રી સાબરમતીના તારીખ- ૦૮/૦૬/૨૦૨૧ ના હુકમ નંબર-આઈઓઆરએ/૭/૦૭૧૮/૨૦૨૧ થી સદરહુ જમીનના ખાતેદાર પટેલ કમળાબેન રમણભાઈ કાકુભાઈના વિધવાનું નામ સુધારી પટેલ કમળાબેન રમણભાઈ કરવાનો સુધારા હુકમ કરવામાં આવેલ અને જે અંગેની ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના

14/5/21 (૧૪)

ક.ર.પટેલ

p. b. Patel

2022-2023

Shushil

AHD-08-SLA

95 98

2022

For, Madhuvan Developers
Partner

નંબર- ૬ માં ફેરફારની નોંધ નંબર- ૬૧૬૫ તારીખ- ૦૮/૦૬/૨૦૨૧ ના રોજથી દાખલ કરવામાં આવેલ. જે ત્યારબાદ લાગતા-વળગતાં અધિકારી દ્વારા તારીખ- ૨૧/૦૭/૨૦૨૧ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી.

૨૩.. મજકુર સર્વે નંબર-૨૭૮/૬ ની સ.ચો.મી. ૭૮૨ ની જમીનની રહેણાંક ના હેતુ માટેની બીનખેતીની પરવાનગી મે. કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદનાએ હુકમ નંબર-૩૪૩૮/૦૭/૧૮/૦૨૮/૨૦૨૧, તારીખ-૦૫/૦૮/૨૦૨૧ ના રોજ આપવામાં આવેલ અને જે અંગેની ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના નંબર-૬ માં ફેરફારની નોંધ નંબર- ૬૨૭૬ તારીખ- ૧૪/૧૨/૨૦૨૧ ના રોજથી દાખલ કરવામાં આવેલ. જે ત્યારબાદ લાગતા-વળગતાં અધિકારી દ્વારા તારીખ-૨૧/૦૧/૨૦૨૨ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી.

૨૪. ત્યારબાદ (૧) તારાબેન રમણભાઈ પટેલ તે ચંદુલાલ પટેલના પત્ની (૨) નીરૂબેન ઉર્ફે નિર્મળાબેન રમણભાઈ પટેલ તે જયંતિલાલ પટેલના પત્ની (૩) કપિલાબેન રમણભાઈ પટેલ તે હર્ષદકુમાર પટેલના પત્ની (૪) રંજનબેન રમણભાઈ પટેલ તે વિનોદચંદ્ર પટેલના પત્ની (૫) ઈલાબેન રમણભાઈ પટેલ તે કિરીટભાઈ પટેલના પત્નીએ મજકુર સર્વે નંબર-૨૭૮/૬ ની જમીનમાં પોષાતો તેઓનો હક્ક હિસ્સો અમો વેચાણ આપનારની તરફેણમાં જતો કરેલ અને તે અંગેનો બિનઅવેજી બિનશરતી હક્ક કમીનો દસ્તાવેજ અમદાવાદ-૮ (સોલા) ના મે. સબ-રજીસ્ટ્રાર સાહેબની કચેરીમાં રજી. નંબર-૫૧૩ થી તારીખ-૧૬/૦૩/૨૦૨૧ ના રોજ નોંધાવવામાં આવેલ અને જે અંગેની ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના નંબર-૬ માં ફેરફારની નોંધ નંબર-૬૩૧૦ તારીખ- ૨૮/૦૧/૨૦૨૨ ના રોજથી દાખલ કરવામાં આવેલ. જે ત્યારબાદ લાગતા-વળગતાં અધિકારી દ્વારા તારીખ-૨૮/૦૩/૨૦૨૨ ના રોજ પ્રમાણિત કરવામાં આવેલી.

MADHUVAN DEVELOPERS (૧૫)

R. Patel

for, Patel

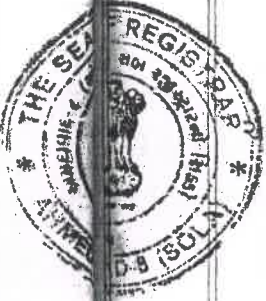
AHD-08-SLA

95 98

17 95

2022

For, Madhuvan Developers



૨૫. ત્યારબાદ (૧) પટેલ ભાવનાબેન વાસુભાઈ તે રતિલાલ પટેલના દીકરી
(૨) પટેલ વિમળાબેન પોપટભાઈ તે રતિલાલ પટેલના દીકરીએ મજકુર
સર્વે નંબર-૨૭૮/૬ ની જમીનમાં પોષાતો તેઓનો હક્ક હિસ્સો અમો
વેચાણ આપનારની તરફેણમાં જતો કરેલ અને તે અંગેનો બિનઅવેજી
હક્ક રીલીઝનો દસ્તાવેજ અમદાવાદ-૮ (સોલા) ના મે. સબ-
રજીસ્ટ્રારસાહેબની કચેરીમાં રજી. નંબર-૨૧૬ થી તારીખ-
૨૭/૦૧/૨૦૨૨ ના રોજ નોંધાવવામાં આવેલ અને જે અંગેની
ધોરણસરની નોંધ રેવન્યુ દફતરે ગામ નમુના નંબર-૬ માં ફેરફારની
નોંધ નંબર-૬૩૩૬, તારીખ-૧૧/૦૩/૨૦૨૨ ના રોજથી દાખલ કરવામાં
આવેલ. જે પ્રમાણિત થવા ઉપર બાકી છે.

એ રીતેની મોજે ગામ ચાંદલોડિયાની સીમના સર્વે/બ્લોક નંબર-
૨૭૮/૬ ખાતા નંબર-૭૦૩ ની હે.આરે.યો.મી. ૦-૧૩-૧૫ યાને
૧૩૧૫ સમયોરસમીટરની જમીન જેનો સમાવેશ ટી.પી.સ્કીમ
નંબર-૪૫ (ચાંદલોડિયા-ગોતા) માં થતા ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૮૮
ની કુલ ક્ષેત્રફળ -૭૮૨ સમયોરસમીટરની બિનખેતીની જમીન
તથા તેમાં આવેલ તમામ ઝાડ, વાડ, બીડ, કાંટા, શેઢા, પાલી,
પડ્યા પાન સહિતની તથા સદરહુ જમીન અંગે રસ્તાના તથા
ચાલનિકાલના તથા અમારા બીજા જે કાંઈ હક્ક, હિસ્સા પોષાતા
હોય તે હક્ક, હિસ્સા સહિતની જમીન અમો વેચાણ આપનારાએ
તમો વેચાણ લેનારને કુલ ઉચ્ચક કિંમત રૂ.૧,૨૨,૪૨,૦૦૦/-
(અંકે રૂપિયા એક કરોડ બાવીસ લાખ બેતાળીસ હજાર પુરા)માં
અગાઉ વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ અને તેની રૂઈએ નીચે લખ્યા
મુજબનો વેચાણ અવેજ લઈ નીચે પરિશિષ્ટમાં લખેલી ખેતીની
જમીનનો તથા તેમાં આવેલ તમામ ઝાડ, વાડ, બીડ, કાંટા, શેઢા,
પાલી, પડ્યા પાન સહિતનો અમોએ તમોને આજરોજ શાંત, પાલી
અને પ્રત્યક્ષ કબજો સોંપી આ વેચાણ દસ્તાવેજ લખી આપ્યો છે

M.R. Patel

Madhuvan Developers (૧૬)

M.R. Patel

M.R. Patel

M.R. Patel

AHD-08-SLA

9598

15/98

2022

અને તેના તમોને કુલ સ્વતંત્ર માલિક અને પ્રત્યક્ષ કબજેદાર ભોગવટેદાર બનાવેલા છે.

૨૭.. સદરહુ જમીનનો વેચાણનો અવેજ મળ્યાની વિગત જે....
લખાવી લેનારએ અમો લખી આપનાર નંબર- ૧ થી ૧૫ ને એચ.ડી
એફ.સી બેન્ક,ચાંદલોડીયા શાખા, અમદાવાદના ચેકથી નીચેની વિગતે
ચુકવી આપેલ છે.

ક્રમ	રકમ	ચેક નંબર	નામ
૧	૧૫,૧૪,૮૪૮/-	૦૦૦૦૧૩	દિનેશભાઈ રતીલાલ
૨	૭,૫૭,૪૭૪/-	૦૦૦૦૦૧	હર્ષદભાઈ અમૃતભાઈ
૩	૭,૫૭,૪૭૪/-	૦૦૦૦૦૨	મહેન્દ્રભાઈ ઉર્ફે નવીનભાઈ અમૃતભાઈ
	૭,૫૭,૪૭૪/-	૦૦૦૦૦૩	નંદુભાઈ અમૃતભાઈ
	૭,૫૭,૪૭૩/-	૦૦૦૦૦૪	ભાનુબેન અમૃતભાઈ
	૩,૩૬,૬૫૫/-	૦૦૦૦૦૭	ગોવિંદભાઈ પરસોત્તમદાસ
૭	૧૦,૦૮,૮૬૫/-	૦૦૦૦૧૦	રીટાબેન પરસોત્તમદાસ
૮	૩,૩૬,૬૫૫/-	૦૦૦૦૦૮	કૈલાસબેન ગોવિંદભાઈ પટેલ
૯	૩,૩૬,૬૫૫/-	૦૦૦૦૦૯	લોકેશ ગોવિંદભાઈ પટેલ
૧૦	૩૦,૨૮,૮૮૫/-	૦૦૦૦૦૬	બાબુભાઈ રમણભાઈ પટેલ
૧૧	૫,૦૪,૮૬૫/-	૦૦૦૦૧૪	નીતાબેન પ્રવિણભાઈ રતીલાલના વિધવા
૧૨	૫,૦૪,૮૬૫/-	૦૦૦૦૧૫	પટેલ કિષ્નાબેન પ્રવિણભાઈ
૧૩	૫,૦૫,૦૧૭/-	૦૦૦૦૧૯	પાર્થ પ્રવિણભાઈ
૧૪	૫,૦૪,૮૮૩/-	૦૦૦૦૧૧	હેમેનભાઈ બાબુભાઈ
૧૫	૫,૦૪,૮૮૨/-	૦૦૦૦૧૮	રૂપેશભાઈ બાબુભાઈ
૧૬	૧,૨૨,૪૨૦/-		

(અંકે રૂપિયા એક લાખ બાવીસ હજાર ચાર સો વીસ પુરા) તમો વેચાણ લેનારએ અમો વેચાણ આપનારને ચુકવેલ વેચાણ અવેજની રકમ ઉપર I.T.ACT ની કલમ ૧૯૪-IA હેઠળ એક ટકા લેખે વરાડે

14/12/2022

R. Patel

(૧૭)

D.B. Patel

R. Patel

2024/11 (10)
 Patel
 Dr. B. Patel
 200-2111
 Patel

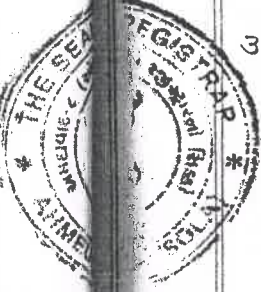
AHD-08-SLA

9598

20/95

2022

For Madhuvan Developer



૩૦.. અમો વેચાણ આપનારા તમો વેચાણ લેનારાને આથી જણાવીએ છીએ કે સદરહુ નીચે પરિશિષ્ટમાં વર્ણવેલી જમીનમાં હવેથી ચાંદો સુરજ તપે ત્યાં સુધી તમો વેચાણ લેનારા તથા તમારા વંશ, વાલી, વારસો ઈત્યાદી તમામ સુખેથી વાવો, વવરાવો, લણો-લણાવો, ખેડો-ખેડાવો, ખેતી કરો, ખેતી લાયક બાંધકામ કરો, વાપરો, ભોગવો, વેચો, સાટો, ગીરો આપો યા તમારું દીલ ચાહે તેમ કરવાને હક્કદાર છો તેમજ સદરહુ જમીનમાંથી નવેનિધ્ધ અષ્ટમાસિધ્ધ જે કાંઈ પ્રગટ થાય તે તમો વેચાણ લેનારાના નસીબનું છે.

૩૧.. અમો વેચાણ આપનારા તમો વેચાણ લેનારાને આથી પાકી ખાત્રી, બાંહેધરી અને વિશ્વાસ આપી જણાવીએ છીએ કે, સદરહુ નીચે પરિશિષ્ટમાં વર્ણવેલી જમીન અમો વેચાણ આપનારાની માલિકીની આવેલી છે અને તેમાં બીજા કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, હિસ્સો પોષાતો નથી અને અમારી માલિકી, શાંત, ખાલી અને પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટામાં કોઈના કોઈપણ પ્રકારના અવરોધ કે અંતરાય સિવાય આવેલી છે અને તેમાં અમારા સિવાય બીજા કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, ખોરાકી, પોષાકી, ભરણપોષણનો, ગણોતીયાનો, સંરક્ષિત ગણોતીયાનો, ખેડહક્કનો, ભાડુઆતનો, રહેઠાણનો બોજો કે ચાર્જ નથી કે અન્ય બીજા કોઈનો કોઈપણ પ્રકારે લાગ, ભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો, રાઈટ, ટાઈટલ, ઈન્ટરેસ્ટ કે કલેઈમ નથી. તેમજ સદરહુ જમીન કે તેનો કોઈપણ ભાગ એકવીઝીશન, રેકવીઝીશન કે રીઝર્વેશનમાં રાખવામાં આવેલ નથી તેમજ હાલમાં તે મુજબના પ્રોસીડીંગ્સ ચાલતા નથી તેમજ સદરહુ જમીન અંગે કોઈપણ અદાલત કે રેવન્યુ ઓથોરીટી દ્વારા કોઈપણ પ્રકારનું હુકમનામું કે મનાઈ હુકમ કરવામાં આવેલ નથી તેમજ સદરહુ જમીન ટાંચમાં કે જમીમાં કે અવલ જમીમાં લેવામાં આવેલ નથી અને તેમજ અમોએ કોઈપણ પ્રકારની લોન કે ગીરોનો ચાર્જ કે બોજો ઉભો કરેલ નથી તેમજ

1/15/2022 (15)

R. Patel

R. Patel

1/15/2022

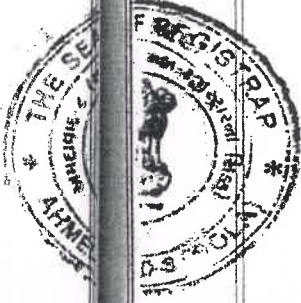
AHD-08-SLA

9598

2198

2022

For Madhuvan Developers
Partner



સદરહુ જમીન અમોએ કોઈને કોઈપણ પ્રકારે જાત જામીનગીરીમાં આપેલ નથી કે તેના ઉપર સોલવંશીનો બોજો ઉભો કરેલ નથી તેમજ અન્ય કોઈને વેચાણ, ગીરો, બક્ષિસ, સાટા પધ્ધતિ, લીઝ એગ્રીમેન્ટ, સમજૂતી કરાર, ડેવલપમેન્ટ એગ્રીમેન્ટ કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારે લખી આપી ટ્રાન્સફર કે એસાઈન કરેલ નથી કે તેનો કબજો સોંપેલ નથી તેમજ સદરહુ જમીન અંગે અમોએ બીજા કોઈ સાથે કોઈપણ પ્રકારનો વેચાણ કરાર કે વેચાણ વ્યવહાર કરેલ નથી તેમજ સદરહુ જમીનમાંથી આજુબાજુની જમીનવાળાને જવા-આવવાનો રસ્તાનો કે ચાલનિકાલનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક લખી આપેલ નથી તેવી તમામ બાબતની પાકી ખાત્રી, બાંહેધરી અને વિશ્વાસ આપી સદરહુ જમીનનો અમોએ તમોને આ વેચાણ દસ્તાવેજ લખી આપ્યો છે અને હવેથી સદરહુ જમીનના તમારા કબજા ભોગવટામાં અમો વેચાણ આપનારે કોઈપણ પ્રકારે હરકત, અટકાયત કે અંતરાય કરીએ કરાવીએ નહીં અને તેમ છતાં કરીએ તેથી કરીને તમોને જે કાંઈ ખર્ચ અગર નુકશાની થાય તે ભરપાઈ કરવાની સંપૂર્ણ જવાબદારી અમો વેચાણ આપનારાની રહેશે.

૩૨.. સદરહુ જમીન અંગેના તમામ અસલ ટાઈટલ ડીડસ જેવા કે અસલ વેચાણ દસ્તાવેજ, ગામ નમુના નંબર- ૭/૧૨, ગામ નમુના નંબર- ૬ ની નકલો, બિલો, પહોંચો ઈત્યાદી તમામ અમોએ તમોને આજરોજ સોંપેલ છે અને તે સિવાય અન્ય કોઈ બીજા પેપર્સ અમારી પાસે આવેલ નથી અગર આવેલ હોવા છતાં તેનો કોઈપણ પ્રકારે અવાંતર હેતુસર ઉપયોગ કરેલ નથી યાને કે સદરહુ જમીન ઉપર કોઈપણ પ્રકારની લોન લીધેલ નથી.

M.B. Patel

૩૩.. અમો વેચાણ આપનાર તમો વેચાણ લેનારને બાંહેધરી આપીએ છીએ કે સદરહુ જમીન સરકારી, અર્ધ-સરકારી તથા સ્થાનિક સંસ્થાઓના દફતરે માલિક, કબજેદાર તરીકે તમો વેચાણ લેનારના નામ દાખલ કરવા સારૂ તથા સદરહુ જમીનના તમો વેચાણ લેનારના માલિકી હક્ક

૭૧૬૦૦૦૦૦૦૦૦૦૦ (૨૦)

R. R. Patel

M.B. Patel

[Signature]

[Signature]

AHD-08-SLA

9598 22 2022

પુરવાર કરવા સાડ તમો વેચાણ લેનાર કે તમો વેચાણ લેનારના વંશ, વાલી, વારસોને જ્યાં જ્યાં અને જ્યારે જ્યારે જે જે દસ્તાવેજો, સોગંદનામાઓ, કબુલાતો અરજીઓ વિગેરેમાં સહીઓની જરૂર પડે તે તમામ અમો વેચાણ આપનારા કરી આપવા બંધાયેલા છીએ.

૩૪.. સદરહુ જમીનનું વેચાણ ગણોતધારા અથવા મહેસુલ ધારા અથવા પ્રવર્તમાન કોઈપણ કાયદા હેઠળ અમાન્ય ઠરે અને રેવન્યુ રેકર્ડમાં અમો વેચાણ આપનારનું નામ ફેરથી દાખલ થાય તો પણ સદરહુ જમીન ઉપર તમો વેચાણ લેનારને દિવાની હક્ક અમલી રહેશે. જે અમારા વંશ, વાલી, વારસોને કબુલ, મંજૂર છે અને ભવિષ્યમાં એચ.યુ.એફ.ના સભ્યોને કબુલ, મંજૂર રહેશે.

૩૫.. તમો વેચાણ લેનારે આથી પાકી ખાત્રી અને બાંહેધરી આપેલ છે કે સદરહુ જમીન ખરીદ્યા બાદ પણ તમો વેચાણ લેનાર ખેતી જમીન ટોચ મર્યાદા કાયદો-૧૯૬૦ અન્વયે ટોચમર્યાદા કરતાં વધારે જમીન ધારણ કરતા નથી અને તેની રૂઈએ અમો વેચાણ આપનારે તમો વેચાણ લેનારને આ વેચાણ દસ્તાવેજ લખી આપ્યો છે.

૩૬.. સદરહુ મિલકત વેચાણ કિંમત રૂ.૧,૨૨,૪૨,૦૦૦/- (અંકે રૂપિયા એક કરોડ બાવીસ લાખ બેતાળીસ હજાર પુરા) આવેલ હોઈ અમો વેચાણ આપનારના કહેવાથી તમો વેચાણ લેનારે રૂ.૧,૨૨,૪૨૦/- (અંકે રૂપિયા એક લાખ બાવીસ હજાર ચાર સો વીશ પુરા) ટી.ડી.એસ.ની રકમ સરકારશ્રીમાં ભરપાઈ કરેલ છે તે રકમ અમો વેચાણ આપનાર વેચાણ દસ્તાવેજમાં તમોને મજરે આપેલ છે.

૩૭.. સદરહુ જમીનનો વેચાણ અવેજ અમો વેચાણ આપનારાએ ચેકથી સ્વીકારેલ છે અને સદરહુ ચેકો અમોએ નેગોશીએબલ ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ એક્ટ અન્વયેની સમયમર્યાદામાં બેન્કમાં ડિપોઝીટ કરાવવાનાં છે

14/04/2022 PM (21)

S. P. Patel,

M.B. Patel

22-04-2022

22-04-2022

H. B. Pattee

AHD-08-SLA

19598

24

98

2022

For Madhuvan Developers
Partner

પૂર્વ : ૧૨ મીટરનો ટી.પી. રોડ
પશ્ચિમે : ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૧૦૦
ઉત્તરે : ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૯૬
દક્ષિણે : ૧૨ મીટરનો ટી.પી. રોડ

એ રીતે ખુંટ ચાર વચલી જુની શરતની ખેતીની જમીન અસલ હદ હક્કો મુજબની તથા તેમાં આવેલ તમામ ઝાડ, વાડ, બીડ, કાંટા, શેઠા, પાલી, પડચા, પાન સહિતની તમામ તથા સદરહુ જમીન અંગે અમો વેચાણ આપનારા ભોગવતા આવ્યા છીએ તે રસ્તાના તથા ચાલ નિકાલ વિગેરેના બીજા જે કાંઈ હક્ક, હિસ્સા હોય તે હક્ક, હિસ્સા સહિતની તમામ.

એ રીતે મોજે ગામ ચાંદલોડિયાની સીમના સર્વે/બ્લોક નંબર-૨૭૯/૬ ખાતા નંબર-૭૦૩ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૧૩-૧૫ યાને ૧૩૧૫ સમયોરસમીટરની જમીન જેનો સમાવેશ ટી.પી.સ્કીમ નંબર-૪૫ (ચાંદલોડિયા-ગોતા) માં થતા ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૯૮ ની કુલ ક્ષેત્રફળ -૭૯૨ સમયોરસમીટરની બિનખેતીની જમીનનો ઉલ્લેખ કરેલ છે.પરંતુ સદરહુ જમીન ઉચ્ચક કિંમતે વેચાણ આપેલ હોવાથી રી-સર્વેમાં ક્ષેત્રફળમાં વધારો-ઘટાડો થાય તો તેનો લાગભાગ, હક્ક, હિસ્સો હિત વેચાણ લેનારને મળવાપાત્ર ગણવાનો રહેશે. જે મુજબ સરકારશ્રી દ્વારા જે પણ વધારાના અથવા ઘટાડાના ક્ષેત્રફળનો સત્તાપ્રકાર નક્કી કરવામાં આવે તે મુજબ જે પણ મંજૂરી લેવાની થાય તેવી મંજૂરી મળ્યા બાદ તેવા વધારાના કે ઘટાડાના ક્ષેત્રફળ રેવન્યુ રેકર્ડમાં વેચાણ રાખનારના નામે રાખવાપાત્ર થશે.

કાગળ V માં + મ

(૨૩)

સ. ર. પટેલ

પ્ર. ર. પટેલ

સ. ર. પટેલ

સ. ર. પટેલ

AHD-08-SLA

9598

25/04

2022

એ રીતેનો આ વેચાણ દસ્તાવેજ અમો વેચાણ આપનારે અમારી રાજીખુશીથી તથા અકલ હોશીયારીથી વાંચી-વંચાવી, સમજી, વિચારીને શુદ્ધબુદ્ધિથી સંપૂર્ણ સાવધાનપણામાં કોઈના કોઈપણ પ્રકારના દાબ-દબાણ સિવાય લખી આપ્યો છે તે અમો વેચાણ આપનારને તથા અમારા હિન્દુ અવિભક્ત કુટુંબના સભ્યો તથા તેમના વંશ, વાલી, વારસો, એડમીનીસ્ટ્રેટરો, એસાઈનીઓ ઈત્યાદી તમામને કબુલ, મંજૂર અને બંધનકર્તા છે અને રહેશે.

આજ તારીખ ૨૮, માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૨૨ ના દિને

અત્રે _____ મતું, અત્રે _____ શાખ.

બીજીતરફવાળા :

(વેચાણ આપનાર)

૧.

કે. R Patel

દિનેશભાઈ રતીલાલ

૨.

પરિલ. હર્ષદભાઈ અમૃતભાઈ

હર્ષદભાઈ અમૃતભાઈ

(૨૪)

AHD-08-SLA

19598 | 26 | 98

2022

૩. મહેન્દ્રભાઈ રાજેન્દ્ર

મહેન્દ્રભાઈ ઉર્ફે નવીનભાઈ અમૃતભાઈ

૪. શ્રી. શ્રી. રાજેન્દ્ર

નંદુભાઈ અમૃતભાઈ

૫. લાલજીવે રાજેન્દ્રભાઈ

ભાનુબેન અમૃતભાઈ

૬. ગોવિંદભાઈ પરસોત્તમદાસ

૭. શ્રીરામજીવે પરસોત્તમદાસ

શ્રીરામજીવે પરસોત્તમદાસ

(૨૫)

AHD-08-SLA

9598 27 38

2022

કુળપટેલ

૮.

કેલાસબેન ગોવિંદભાઈ પટેલ

લોકેશ

૯.

લોકેશ ગોવિંદભાઈ પટેલ

૧૦.

બાબુભાઈ રમણભાઈ પટેલ

બાબુભાઈ રમણભાઈ પટેલ

૧૧.

Patel. mital. P

નીતાબેન પ્રવિણભાઈ રતીલાલના વિધવા

(૨૬)

AHD-08-SLA

9598 | 29 | 95

2022

૧૨. K. P. Patel

પટેલ કિષ્નાબેન પ્રવિણભાઈ

૧૩. P. Patel

પાર્થ પ્રવિણભાઈ

૧૪. H. B. Patel 24/4/22

હેમનભાઈ બાબુભાઈ

૧૫. R. B. Patel 24/4/22

રૂપેશભાઈ બાબુભાઈ

સાક્ષીઓ:-

૧. [Signature]

૨. Shivam. m. Patel

AHD-08-SLA

19598

29

58

2022

રજીસ્ટ્રેશન અધિનિયમની કલમ-૩૨ (અ) મુજબનું પરિશિષ્ટ

વેચાણ લેનાર :-

ફોટોગ્રાફ અંગુઠાનું નિશાન

મધુવન ડેવલપર્સ એ નામની
ભાગીદારી પેઢી વતી અને તરફથી
તેના વહીવટકર્તા ભાગીદાર:-

For, Madhuvan Developers

Partner

૧.

મીત મહેન્દ્રભાઈ પટેલ



For, Madhuvan Developers

K. H. Patel
Partner

૨.

કશ્યપ હર્ષદભાઈ પટેલ



For, Madhuvan Developers

P. K. Patel
Partner

૩.

કુશલ નંદુભાઈ પટેલ



AHD-08-SLA

9598 30 38

2022

બીજીતરફવાળા :

(વેચાણ આપનાર)



દિનેશભાઈ રતીલાલ



૨. પરિવહન કંપની અમદાવાદ
હર્ષદભાઈ અમૃતભાઈ



૩. મહેન્દ્રભાઈ ઉર્ફે નવીનભાઈ અમૃતભાઈ

મહેન્દ્રભાઈ ઉર્ફે નવીનભાઈ અમૃતભાઈ

AHD-08-SLA

19598

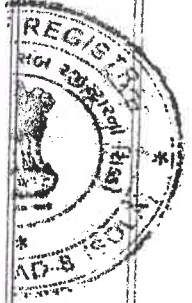
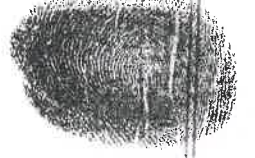
31

98

2022

૪. જો. જી. રૂ.

નંદુભાઈ અમૃતભાઈ



૫. ભાગુબેન સમૃતભાઈ

ભાનુબેન અમૃતભાઈ



૬.

ગોવિંદભાઈ પરસોત્તમદાસ

ગોવિંદભાઈ પરસોત્તમદાસ



૭. રીટાબેન પરસોત્તમદાસ

રીટાબેન પરસોત્તમદાસ



AHD-08-SLA

9598 32 58

2022

જાનપરિજ્ઞ

કેલાસબેન ગોવિંદભાઈ પટેલ



[Signature]

લોકેશ ગોવિંદભાઈ પટેલ



[Signature] 2012. 4/11

બાબુભાઈ રમણભાઈ પટેલ



[Signature]

નીતાબેન પ્રવિણભાઈ રતીલાલના વિથવા

AHD-08-SLA

19598

33

981

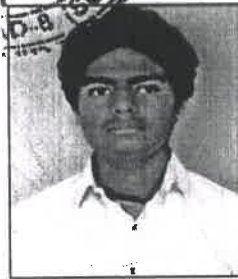
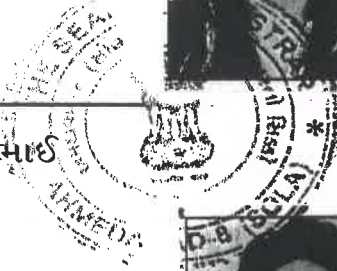
2022

R. P. Patel



૧૨.

પટેલ કિષ્નાબેન પ્રવિણભાઈ



૧૩.

P. P. Patel

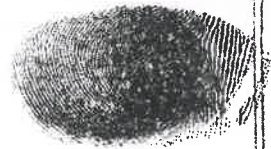
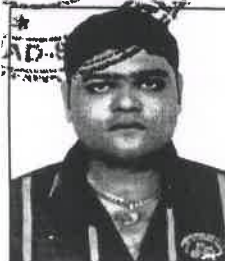
પાઠ્ય પ્રવિણભાઈ



૧૪.

H. B. Patel 22/4/22

હેમંતભાઈ બાબુભાઈ



૧૫.

R. B. P. Patel 22/4/22

રૂપેશભાઈ બાબુભાઈ

(૩૨)

AHD-08-SLA

9598

34

98

2022

તારીખ : ૧૯/૧૧/૨૦૦૮ ના રોજ જાહેર કરેલ પરિપત્ર મુજબ સદરહુ
જમીનના ફોટા તથા વેચાણ લેનાર તથા વેચાણ આપનારની સહીઓ



રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૮ (સોલા) અને
તાલુકા સાબરમતીના મોજે ગામ ચાંદલોડિયાની સીમના સર્વે/પ્લોટ નંબર-
૨૭૮/૬ ખાતા નંબર-૭૦૩ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૧૩-૧૫ યાને ૧૩૧૫
સમયોરસમીટરની જમીન જેનો સમાવેશ ટી.પી.સ્કીમ નંબર-૪૫
(ચાંદલોડિયા-ગોતા) માં થતા ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૯૮ ની ૭૯૨
સમયોરસમીટરની બિનખેતીની જમીન.

વેચાણ આપનાર :-

K. R. Patel,

[Signature]

615 MV 11247

શ્રી યોગેશ્વર નોલમ

કુળ પટેલ

[Signature]

H. B. Patel

વેચાણ લેનાર :-

For, Madhuvani

[Signature]

[Signature]

AHD-08-SLA

9598 35 98

2022

તારીખ : ૧૯/૧૧/૨૦૦૮ ના રોજ જાહેર કરેલ પરિપત્ર મુજબ સદરહુ
જમીનના ફોટા તથા વેચાણ લેનાર તથા વેચાણ આપનારની સહીઓ



રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૮ (સોલા) અને
તાલુકા સાબરમતીના મોજે ગામ ચાંદલોડિયાની સીમના સર્વે/પ્લોટ નંબર-
૨૭૯/૬ ખાતા નંબર-૭૦૩ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૧૩-૧૫ યાને ૧૩૧૫
સમચોરસમીટરની જમીન જેનો સમાવેશ ટી.પી.સ્કીમ નંબર-૪૫
(ચાંદલોડિયા-ગોતા) માં થતા ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૯૮ ની ૭૯૨
સમચોરસમીટરની બિનખેતીની જમીન.

વેચાણ આપનાર :-

[Signature]

[Signature]

[Signature]

વેચાણ લેનાર :-

For, Madhuvan Development

[Signature]
Partner

સ્ટાલન પરચોતમદાર- (૩૪)

[Signature]

[Signature]

[Signature]

ગામ નમુનો નંબર ૭

સરવે નંબર : ૨૭૯/૬
ખાતર : બીન ખેતી
નામ :
વિગતો :

મોજ : ચાંદલોડીયા
તાલુકો : સાબરમતી
જિલ્લો : અમદાવાદ

પાનું : 1 of 1

જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
	૦-૧૩-૧૫ ----- ૦-૧૩-૧૫ ૫૧૫.૦૦ ૦.૦૦ ૦.૦૦	૭૦૩ ૦-૧૩-૧૫ ૫૧૫.૦૦	૩૩૫,૩૭૦,૩૮૮,૧૪૨૫,૧૯૨૬,૨૪૧૭,૨૭૬૪,૩૫૦૬, ૩૫૨૩,૩૬૭૪,૪૬૨૮,૪૬૨૯,૪૬૩૦,૪૯૧૭,૬૧૦૦,૬૧૦૧, ૬૧૦૬,૬૧૫૮,૬૧૬૫,૬૨૭૬,૬૩૧૦, ----- દિનેશભાઈ રતીલાલ(૩૬૭૪)(૬૩૧૦) વિમળાબેન રતીલાલ(૩૬૭૪)(૬૩૧૦) ભાવનાબેન રતીલાલ(૩૬૭૪)(૬૩૧૦) હર્ષદભાઈ અમૃતભાઈ(૩૬૭૪)(૬૩૧૦) મહેન્દ્રભાઈ ઉર્ફે નવીનભાઈ અમૃતભાઈ(૩૬૭૪)(૬૩૧૦) નંદુભાઈ અમૃતભાઈ(૩૬૭૪)(૬૩૧૦) ભાનુબેન અમૃતભાઈ(૩૬૭૪)(૬૩૧૦) ગોવિંદભાઈ પરસોત્તમદાસ(૩૬૭૪)(૬૩૧૦) રીટાબેન પરસોત્તમદાસ(૩૬૭૪)(૬૩૧૦) કૈલાસબેન ગોવિંદભાઈ પટેલ (૩૫૦૬)(૩૬૭૪)(૬૩૧૦) લોકેશ ગોવિંદભાઈ પટેલ (૩૫૦૬)(૩૬૭૪)(૬૩૧૦) પટેલ બાબુભાઈ રમણભાઈ(૪૬૨૮)(૬૩૧૦) પટેલ નીતાબેન પ્રવિણભાઈ રતીલાલના વિધવા(૪૬૨૯) (૬૩૧૦) પટેલ કિષ્કાબેન પ્રવિણભાઈ(૪૬૨૯)(૬૩૧૦) પાર્થ પ્રવિણભાઈ(૬૧૬૮)(૬૩૧૦) હેમેનભાઈ બાબુભાઈ(૪૯૧૭)(૬૩૧૦) રૂપેશભાઈ બાબુભાઈ(૪૯૧૭)(૬૩૧૦) નીતાબેન પ્રવિણભાઈ પટેલ(૬૧૦૬)(૬૩૧૦) કિષ્કાબેન પ્રવિણભાઈ પટેલ(૬૧૦૬)(૬૩૧૦) પાર્થ પ્રવિણભાઈ પટેલ(૬૧૦૬)(૬૩૧૦)
AHD-08-SLA 95983698 2022 REGISTRAR સાચી રજીસ્ટ્રાર SOLA			
નોંધ:૬૩૩૬			
ધ્યાની વિગતો		બીજા હકો અને બીજાની વિગતો ૪૮૭,૮૨૩,૧૧૬૭, ----- ટુકડો<૧૧૬૭> ટી.પી.૪૫ ફા.પ્લોટ નં.૯૮ ની ૭૯૨ ચો.મી.જમીન બહુહેતુક ઉપયોગ માટે બિનખેતી<૬૨૭૬>	સાચી રજીસ્ટ્રાર સાચી રજીસ્ટ્રાર

જરૂર જાણકારી *-૨૬

2022 02:15 pm ની સ્થિતિએ

નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 29/04/2022 14:35:16
રાષ્ટ્રીય મરાળા-વિજ્ઞાન દેવ ગજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી ઘાટલોડીયા

ગામ નમુનો નંબર ૧૨

પાનું : 1 of 1

સરવે નંબર : ૨૭૯/૬

રેકૉર્ડ (હે. આરે. ચોમી.) : ૦-૧૩-૧૫

મોજે : ચાંદલોડીયા

તાલુકો : સાબરમતી

જિલ્લો : અમદાવાદ

ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :

૧) રતીલાલ(૩૬૭૪) (૭૦૩)

૨) રતીલાલ(૩૬૭૪) (૭૦૩)

૩) ઉર્ફે નવીનભાઈ અમૃતભાઈ(૩૬૭૪) (૭૦૩)

૪) અમૃતભાઈ(૩૬૭૪) (૭૦૩)

૫) પરસોત્તમદાસ(૩૬૭૪) (૭૦૩)

૬) ગોવિંદભાઈ પટેલ (૩૫૦૬)(૩૬૭૪) (૭૦૩)

૭) નીતાબેન પ્રવિણભાઈ રતીલાલના વિધવા(૪૬૨૯) (૭૦૩)

૮) પ્રિણભાઈ(૬૧૫૮) (૭૦૩)

૯) બાબુભાઈ(૪૯૧૭) (૭૦૩)

૧૦) પ્રવિણભાઈ પટેલ(૬૧૦૬) (૭૦૩)

વિમળાબેન રતીલાલ(૩૬૭૪) (૭૦૩)

હર્ષદભાઈ અમૃતભાઈ(૩૬૭૪) (૭૦૩)

નંદુભાઈ અમૃતભાઈ(૩૬૭૪) (૭૦૩)

ગોવિંદભાઈ પરસોત્તમદાસ(૩૬૭૪) (૭૦૩)

કેલાસબેન ગોવિંદભાઈ પટેલ (૩૫૦૬)(૩૬૭૪) (૭૦૩)

પટેલ બાબુભાઈ રમણભાઈ(૪૬૨૮) (૭૦૩)

પટેલ કિષ્કાબેન પ્રવિણભાઈ(૪૬૨૯) (૭૦૩)

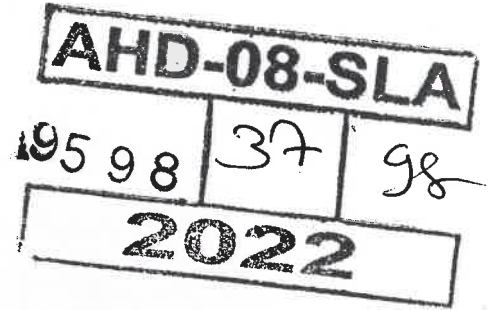
હેમેનભાઈ બાબુભાઈ(૪૯૧૭) (૭૦૩)

નીતાબેન પ્રવિણભાઈ પટેલ(૬૧૦૬) (૭૦૩)

પાર્થ પ્રવિણભાઈ પટેલ(૬૧૦૬) (૭૦૩)

વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચોમી.	સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને સિંચાઈનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૨૧	ખરીફ	જુવાર	૦-૧૩-૧૫	----/----		
૨૦૨૨	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૨૩	---	---	માહિતી નથી.	---	---	





ગામ નમુનો નંબર ૬ - ૬૬ પત્રક

જીલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: સાબરમતી

મોજે: ચાંદલોડીયા

નોંધ નંબર તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટાફિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૬૨૭૬... 14/12/2021 બીન ખેતી	મોજે ચાંદલોડીયા તાલુકા સાબરમતી જિલ્લા અમદાવાદ ના સરવે/બ્લોક નંબર ૨૭૯/૬ (ખાતા નંબર ૪૪૩)-સેક્ટરફળ ૧,૩૧૫.૦૦ ચો.મી. પૈકી સેક્ટરફળ ૭૯૨.૦૦ ચો.મી. માટે અરજદારશ્રી દિનેશ ભાઈ સતિલાલ પટેલ એ ગુજરાત જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ની કલમ-૬૫ હેઠળ બિનખેતી પરવાનગી મેળવવા તા. ૦૫/૦૮/૨૦૨૧ ના રોજ ઓનલાઈન અરજી થી માંગણી કરતાં કલેક્ટરશ્રી અમદાવાદ ના તા. ૧૪/૧૨/૨૦૨૧ ના હુકમ ક્રમાંક. ૩૪૩૯/૦૭/૧૮/૦૨૯/૨૦૨૧ મુજબ બિનખેતીના હેતુ માટે હુકમમાં જણાવેલ શરતોને આધીન મંજૂરીની આથી નોંધ કરવામાં આવી.	૨૭૯/૬(૪૪૩)		પ્રમાણિત મે.જીલ્લા કલેક્ટરશ્રી અમદાવાદ ના હુકમ ક્રમાંક. ૩૪૩૯/૦૭/૧૮/૦૨૯/૨૦૨૧ તા. ૧૪/૧૨/૨૦૨૧ ના આધારે સબબ નોંધ ----પ્રમાણિત---- સહી-વી.એમકવાણા સ.ઓ.વાડજ તા.૨૧/૦૧/૨૦૨૨

AHD-08-SLA
95 98 38 98
2022



26/01/2022 01:20 am ની સર્વિસ કોપી
વેચાણની નકલ/ Chargeable Copy થી રૂ. ૬/- (રૂપિયા પાંચ પૂરા) મળેલ છે. આભાર સહ. પ્લોટ તા. 04/04/2022 12:20:07
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી ચાંદલોડીયા



ગામ નમુના નંબર ૬ - ૯૬ પૃષ્ઠ

મોજે: ચાંદલોડીયા

તાલુકો: સાબરમતી

જીલ્લો: અમદાવાદ

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/પ્લોટ નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તાપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
5335 11/03/2022 હક કમી	બિન અવેજી હક રીલીઝ હક રીલીઝ કરી લેનાર - પટેલ કિષ્ના વિકિનકુમાર તે પ્રવિણભાઈ રતિલાલના દિકરી પટેલ દિનેશકુમાર રતિભાઈ પટેલ નીતાબેન પ્રવિણકુમાર પટેલ પાર્થ પ્રવિણભાઈ હક રીલીઝ કરી આપનાર - પટેલ ભાવનભેન વાસુભાઈ તે રતિલાલ પટેલના દિકરી પટેલ વિમળાબેન પોપટભાઈ તે રતિલાલ પટેલના દિકરી મોજે - ચાંદલોડીયા તા.સાબરમતી જિ.અમદાવાદના સર્વેનં-૨૩૪૪ની ૦-૪૩-૫૦ (૫૪૩.૭૫ ચો.મી) TP - ૪૫ FP - ૪૭ સર્વેનં-૨૮૫ની ૦-૬૫-૭૬ (૮૨૨ ચો.મી) TP - ૪૫ FP - ૧૨૧ સર્વેનં-૨૭૮/૬ની ૦-૧૩-૧૫ (૧૬૪૩૭ ચો.મી) TP - ૪૫ FP - ૬૮ સર્વેનં-૬૭/૨ની ૦-૦૪-૬૩ (૬૧.૬૨ ચો.મી) TP - ૪૫ FP - ૬૭/૨ની ઉપર મુજબની જમીન શરતની ખેતીની જમીન પેકી વ.વ - ૧/૪ હિસ્સાની યાને કે ૨૫ % હિસ્સો સર્વેનંબર મુજબ કુલ - ૧૫૯૧.૭૪ ચો.મીવાળી જમીન અંગેનો બિન અવેજી હક રીલીઝ દસ્તાવેજ નં - ૨૧૬ તા.૨૭/૦૧/૨૦૨૨થી થતાં અરજદારે રજુ કરેલ બિન અવેજી હક રીલીઝ દસ્તાવેજની નકલ તથા ઇલેક્શની નકલ રજુ થતાં હક કમી કરવા નોંધ કરી.	૯૭/૨(૪૧); ૨૩૪(૪૪૩), ૨૭૮/૬(૪૪૩), ૨૮૫(૪૪૩)		કાચી

AHD-08-SLA

195 98

40

98

2022



11/03/2022 05:21 pm ચી.ચિત્રિયે
વેચાણની નકલ/ Chargeable Copy અર્થે રૂ. ૬/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 04/04/2022 12:20:18
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સંચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી ઘાટલોડીયા

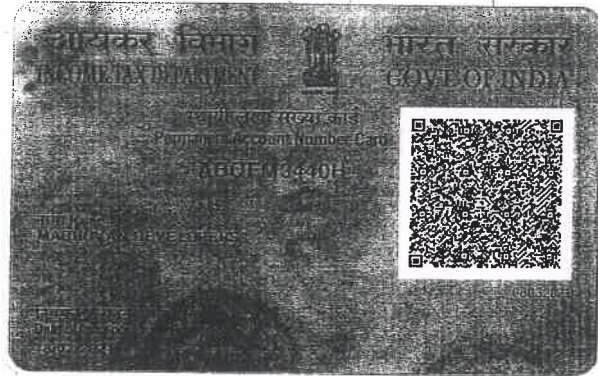
AHD-08-SLA

19598

41

981

2022





भारत सरकार
Government of India

Download Date: 11/09/2020



પટેલ મીત
Patel Meet
જન્મ તારીખ/DOB: 27/10/1997
પુરુષ/ MALE

HD-08-SLA



95 98 42 98

Issue Date: 27/01/2014

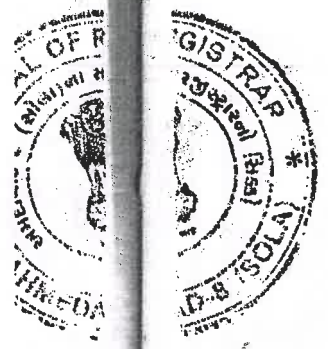
2022

7386 5250 9692

VID : 9142 4811 5358 9166

મારી આધાર મારી ઓળખ

(Signature)



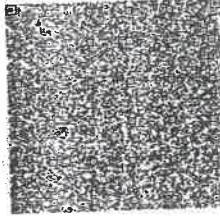


एनडीएल
Unique Identification Authority of India



संख्या :
S/O: महेंद्रभाई, सी-एस-239, मालीवालो कुवा, जे
के पार्क नजी पास, गोता रोड, दसक्रोई, अहमदाबाद,
गुजरात - 382481

Address:
S/O: Mahendrabhai, C-S-239, Maliwalo Kuvo,
Near J K Park, Gota Road, Daskroi,
Ahmedabad,
Gujarat - 382481



7386 5250 9692

VID : 9142 4811 5358 9166

1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

[Signature]

AHD-08-SLA

19598

43

38

20



AHD-08-SLA

19598

44

98

2022

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

MEET MAHENDRABHAI PATEL

MAHENDRABHAI AMRUTBHAI PATEL

27/10/1997

Permanent Account Number

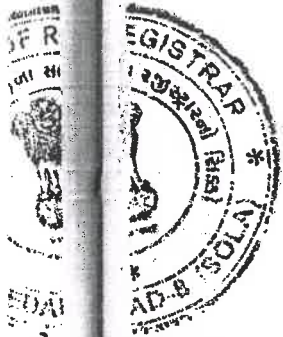
CZQPP4186H

Signature



15012018

Handwritten signature



AHD-08-SLA

195 98

45 981

2022



ભારત સરકાર

Government of India

પટેલ કશ્યપ

Patel Kashyap

જન્મ તારીખ / DOB 17/08/1990

પુરુષ / Male



3245 7116 2009

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

K. H. Patel



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ અધિકારી
Unique Identification Authority of India

સરનામું:

S/O: હર્ષદભાઈ. સી.એસ-239.
માળીવાળો કુવા, જે કે પાર્ક ની પાસે,
ગોતા રોડ, દસ્ક્રોઈ, અંદલોડિયા,
અમદાવાદ, ગુજરાત. 382481

Address:

S/O: Harshadbhai, C-S-239
Maliwalo Kuvo, Near J K Park
Gota Road, Daskroi, Chandamda
Ahmedabad Gujarat. 382481

3245 7116 2009



1947
1800 300 1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

K. H. Patel

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

KASHYAP HARSHADBHAI PATEL

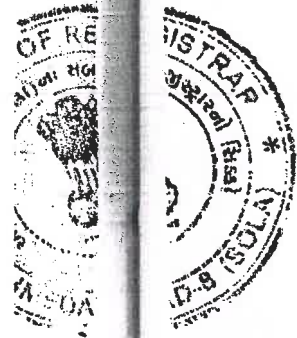
HARSHADBHAI AMRUTBHAI PATEL

17/08/1990

Permanent Account Number
BJHPP4253K

K. H. Patel
Signature

07092010



K. H. Patel.

AHD-08-SLA		
195.9.8	46	98
2022		

AHD-08-SLA

19598

47

95

2022

Download Date: 18/02/2021

પટેલ કુશલ નંદુભાઈ
Patel Kushal Nandubhai
જન્મ તારીખ/DOB: 20/01/2000
પુરુષ/ MALE

Issue Date: 11/02/2021

7561 9253 1744
VID : 9143 1909 0476 8085

મારી આધાર, મારી ઓળખ

P. Kushal

ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ અધિકારી
Unique Identification Authority of India

સરનામું :
111, પટેલ વાસ, રામજી મંદિર પાસે, ચાંદોડીયા,
ચાંદોડીયા (અમદાવાદ શહેર), અમદાવાદ,
ગુજરાત - 382481

Address:
111, Patel Vas, Near Ramji Mandir,
Chandodiya, Chandodiya (Ahmedabad City),
Ahmedabad,
Gujarat - 382481

7561 9253 1744
VID : 9143 1909 0476 8085

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

AHD-08-SLA

9598

48

96

2022

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

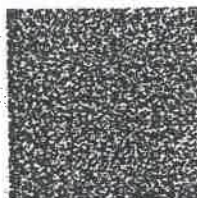


भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

EQIPP0087A



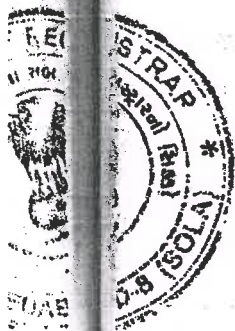
नाम / Name
PATEL KUSHAL NANDUBHAI

पिता का नाम / Father's Name
NANDUBHAI AMRUTBHAI PATEL

23072018

जन्म की तिथि /
Date of Birth
20/01/2000

Cardholder's Signature





ભારત સરકાર

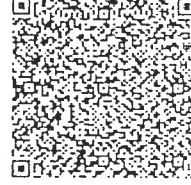
Government of India

પટેલ દિનેશકુમાર

Patel Dineshkumar

જન્મ તારીખ / DOB : 23/10/1953

પુરુષ / Male



6045 9222 7211

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

AHD-08-SLA

9598 49 98

2022

R. Patel



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ

Unique Identification Authority of India

સરનામું:

S/O: રતીભાઈ. 9, વી.ટી પાર્ક, પ્રકાશ
નગર પાસે, ચાંદલોડીયા, દસક્રોઈ,
ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ, ગુજરાત.
382481

Address:

S/O: Ratibhai, 9, v.t park, near
prakash nagar, chandlodia,
Daskroi, Chandlodia, Ahmedabad
Gujarat, 382481

6045 9222 7211



1947
1800 303 1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

R. Patel

आयकर विभाग

भारत

सरकार

INCOME TAX DEPARTMENT

GOVT. OF INDIA

DINESHBHAI RATILAL PATEL

RATILAL KAKUBHAI PATEL

23/10/1953

Permanent Account Number

AHUPP2298L

P. R. Patel.

Signature

P. R. Patel

AHD-08-SLA

19598

50

98

2022

09032012

AHD-08-SLA

9598 51 98

2022



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ માધિકરણ

ભારત સરકાર

Unique Identification Authority of India
Government of India

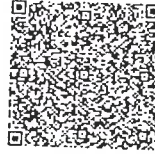
નોંધણીની ઓળખ / Enrolment No.: 1116/16051/09576

To
પટેલ હર્ષદભાઈ અમૃતભાઈ
Patel Harshadbhai Amrutbhai
S/O Amrutbhai
216 PATEL VAS
CHANDLODIYA GAM Ahmadabad City
Chandlodia Ahmadabad
Gujarat 382481

11358352



UG1135835291N



તમારો આધાર નંબર / Your Aadhaar No. :

5199 4477 6148

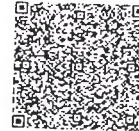
આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર



ભારત સરકાર
GOVERNMENT OF INDIA



પટેલ હર્ષદભાઈ અમૃતભાઈ
Patel Harshadbhai Amrutbhai
જન્મનું વર્ષ / Year of Birth 1969
પુરુષ / Male



5199 4477 6148

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

પટેલ.હર્ષદભાઈ અમૃતભાઈ

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

HARSHADBHAI AMRUTLAL PATE
AMRUTLAL KAKUBHAI PATEL

01/01/1957

Permanent Account Number

BFCPP5498H

Harshadbhai Patel
Signature



AHD-08-SLA

95 98 | 52 | 98

2022

प.स. शुद्धांक 21/01/22



AHD-08-SLA

95.9.8

53

96

2022



सत्यमेव जयते



आधार

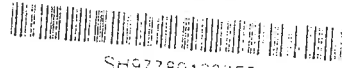
भारतीय विनिर्माण प्रधिकार

भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

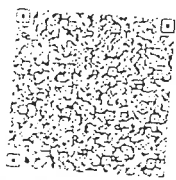
नोडलीनी ओपन : Enrollment N : 1.8.00245 05097

To
पटेल महेश्वर
Pati Maheshwara
S/O. Anurupa
C.S. 239
Malwadi Kuv
Near J K Park, Gandhinagar
Daskru
Chandodia Daskru, Gandhinagar
Gujarat 382441
9998364500

Ref: 302 100 / 25444 / 25445



SH9778012377



તમારો આધાર નંબર / Your Aadhaar No.

6138 6916 3447

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર



ભારત સરકાર
Government of India

પટલ મહેશ્વર
Pati Maheshwara
જન્મ તારીખ : DOB : 01/08/1962
પુરુષ : Male



6138 6916 3447

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

મહેશ્વર પટેલ



AHD-08-SLA

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

95,98

54

98

2022

MAHENDRA A PATEL

AMRUTBHAI KAKUBHAI PATEL

10/06/1962

Permanent Account Number

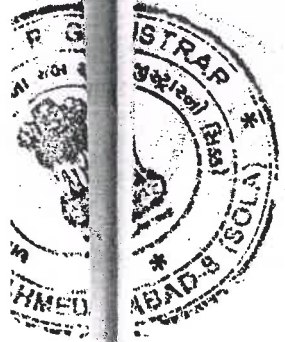
BCNPP1349F

(Signature)

Signature



नई दिल्ली 25-06-22





ભારત સરકાર

Identification Authority of India
Government of India

નોંધણીની ઓળખ / Enrollment No.: 1308/00248/08978

AHD-08-SLA

95 98

85

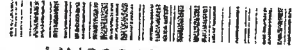
98

2022

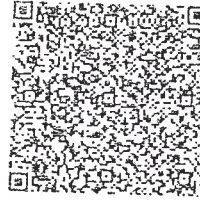
To
પટેલ નંદુભાઈ
Patel Nandubhai
S/O: Amrutlaj
49 pateivas
near ramji mandir chandlodiya Daskroi
Chandlodia Daskroi Ahmedabad
Gujarat 382481
9898541601

23/11/2012

8940539



MN089405392DF



તમારો આધાર નંબર / Your Aadhaar No. :

6234 0257 2295

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર



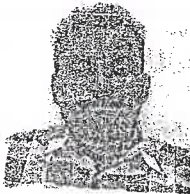
ભારત સરકાર
GOVERNMENT OF INDIA

પટેલ નંદુભાઈ

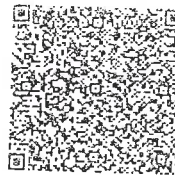
Patel Nandubhai

જન્મનું વર્ષ / Year of Birth : 1968

પુરુષ / Male



6234 0257 2295



Handwritten signature

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

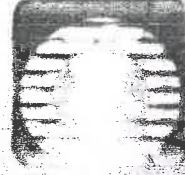


भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

NANDUBHAI AMRUTLAL PATEL
AMRUTLAL KAKUBHAI PATEL
08/01/1967

Permanent Account Number
BFCPP5499G

मि. नंदुभाई पटेल
Signature



मि. नंदुभाई पटेल

AHD-08-SLA

95,98 56 98

2022



ભારત સરકાર
 Government of India

AHD-08-SLA

95,98

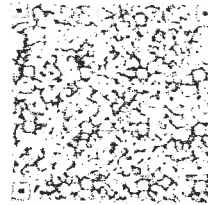
57 98

2022

મુખ્ય મંત્રી, ગુજરાત સરકાર
 આદ્ય પાલિકા કચેરી
 નં. ૧૦૦૦, ૧૦૦૦
 મહાનગર પાલિકા કચેરી
 Ahmedabad City
 Bodakdev Ahmedabad City Ahmedabad
 Gujarat 380012
 9825188012



SEP182022 17:00:01



તમારો આધાર નંબર / Your Aadhaar No.

5689 0972 2848

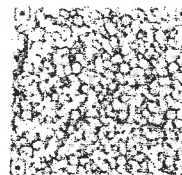
આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર



ભારત સરકાર
 Government of India



મુખ્ય મંત્રી, ગુજરાત સરકાર
 આદ્ય પાલિકા કચેરી
 નં. ૧૦૦૦, ૧૦૦૦
 મહાનગર પાલિકા કચેરી
 Ahmedabad City
 Bodakdev Ahmedabad City Ahmedabad
 Gujarat 380012
 9825188012



5689 0972 2848

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

પરીલ ભાગુ જોવ અમદાવાદ

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

PATEL BHANUBEN AMRATBHAI
AMRATBHAI KAKUBHAI PATEL
23/09/1971

Permanent Account Number

BFCPP5494M

मिहिराजी

Signature



मी. मिहिराजी अमराभाई

AHD-08-SLA

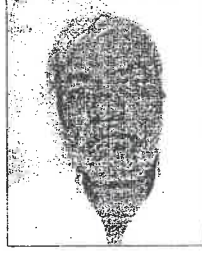
95,98 58 98

2022





भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



गोविंदभाई परसोतमदास पटेल
Govindbhai Parsotamdas Patel
जन्म तारीख/ DOB: 17/08/1956
पुरुष / MALE



3182 8841 5230

મારો આધાર, મારી ઓળખ

AHD-08-SLA

95.98 59 98

2022

Handwritten signature

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

સરનામું :

Address

S/O પરસોતમદાસ કાકુભાઈ
પટેલ, ૩૬, ગૌરવ સોસાયટી વિ
ટી પાર્ક, રામદેવપીર મંદિર પાસે,
ચાંદલોડિયા, અમદાવાદ શહેર,
અમદાવાદ,
ગુજરાત - ૩૮૨૪૮૧

S/O Prasotamdas Kakubhai
Patel, 36, Gaura v Society V.T
Park, Nr. Ramdevpir Temple,
Chandlodia, Ahmadabad City,
Ahmadabad,
Gujarat - 382481

Date: 29/06/2017

3182 8841 5230



911



www.uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

PO Box No. 1937
Bengaluru-560 061

Handwritten signature

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

PATEL GOVINDBHAI

PARSOTTAMDAS KAKUBHAI PATEL

17/08/1956

Permanent Account Number

ACOPP9237G


Signature



भारत सरकार

GOVT. OF INDIA



28022009

Handwritten signature



AHD-08-SLA

9598

60

98

2022

AHD-08-SLA

9598

6198

2022

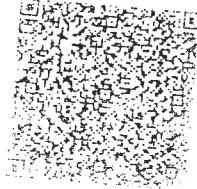


ભારત સરકાર
Government of India



પાલ રાબર
Pale Raaber

જન્મ તારીખ: 01/01/1994
જાત: Female



4346 2868 1691

સામાન્ય માણસના અધિકાર

શ્રી રાહીભાઈ પુરસોત્તમભાઈ પટેલ

શ્રી રાહીભાઈ પુરસોત્તમભાઈ પટેલ



ભારતીય વિશિષ્ટ અધિકાર
Unique Identification Authority of India

સરનામું: W.O. રસિકભાઈ, 15, હરીવિલા,
નવલોડ, ચાંદોડીયા, દસકોઈ, અમદાવાદ,
ગુજરાત, 382481

Address: W.O. Rasikbhai, 15, harivila
banglows, chandlodia, Daskroi,
Ahmedabad, Gandhinagar, Gujarat, 382481

4346 2868 1691

1847
1800 300 1847

help@uidai.gov.in



uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

PATEL RITABEN PARSOTAMBHAI
PARSOTAMBHAI KAKUBHAI PATEL

11/01/1965

Permanent Account Number
BFCPP6978L

श्रीलक्ष्मीपटेल



श्रीलक्ष्मीपटेल पर २२-१०-२०२२

AHD-08-SLA

195 9.8

62

38

2022



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ અધિકાર

ભારત સરકાર

Unique Identification Authority of India

Government of India

નોંધણીની ઓળખ / Enrolment No.:

207/04128/11-81

AHD-08-SLA

95,98 ૯૩ ૭૬

To

21/12/2011

કૈલાશબેન ગોવિંદભાઈ પટેલ

Kailashben Govindbhai Patel

W/O Govindbhai Parshottamdas Patel

36/37 Gaurav Society, V.T. Park

Nr. Ramdev Mandir Chandlodia Ahmadabad City

Chandlodia Ahmadabad

Gujarat 382481

2022

3507995



UG035079955IN



નોંધણી નંબર / Your Aadhaar No. :

6252 8169 1045

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર



ભારત સરકાર

GOVERNMENT OF INDIA



કૈલાશબેન ગોવિંદભાઈ પટેલ

Kailashben Govindbhai Patel

જન્મનું વર્ષ / Year of Birth : 1954

સ્ત્રી / Female



6252 8169 1045

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

કૈલાશ પટેલ

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

PATEL KAILASHBEN

HARIBHAI DAHYABHAI PATEL

16/10/1954

Permanent Account Number

ACOPP9238K

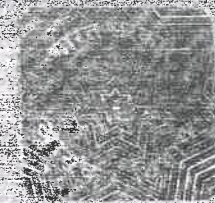
डे न पो

Signature



भारत सरकार

GOVT. OF INDIA



28022009

डे न पो

AHD-08-SLA

19598 64 98

2022



AHD-08-SLA

1959.8

65 98



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

2022



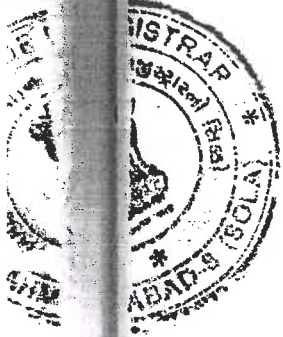
लोकेशभाई गोविंदभाई पटेल
Lokeshbhai Govindbhai Patel
जन्म तारीख/ DOB: 16/02/1986
पुरुष / MALE



6075 3794 2657

[Signature] भारो आधार, भारी ओज्ज

[Signature]



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

सरनाम :

Address

Date: 29/06/2017
S/O गोविंदभाई परशोत्तमदास
पटेल, 36, गौरव सोसायटी,
रामदेव मंदिर पास, चांदलोडिया,
अमदावाद शहर, अमदावाद,
गुजरात - 382481

S/O Govindbhai Parshottamdas
Patel, 36, Gaurav Society,
Nr. Ramdev Temple, Chandlodia,
Ahmadabad City, Ahmadabad,
Gujarat - 382481

6075 3794 2657



http://uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947
Bengaluru-560 001

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

PATEL LOKESH GOVINDBHAI

GOVINDBHAI PARSHOTTAMDAS PATEL

16/02/1986

Permanent Account Number

BAAPP3393Q

Bluhdatt

Signature

AHD-08-SLA

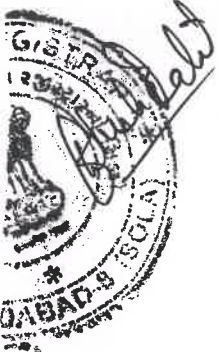
95.98

66 98

2022



29012009



AHD-08-SLA

95,98 67 96

2022

ભારત સરકાર
Government of India

પટેલ બાલુભાઈ રમણભાઈ
Patel Babubhai Ramanbhai
જન્મ તારીખ/DOB: 21/05/1951
પુરુષ/ MALE

2921 0064 6290
VID: 9108 5844 1105 9637

મારો આધાર, મારી ઓળખ

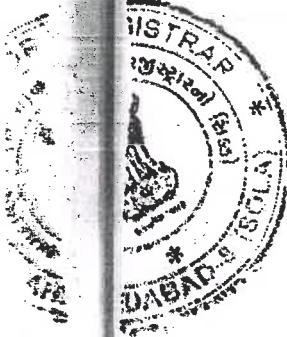
ભારતીય વિશ્વકોશ પાલિકા
Panikva Prantikation Authority of India

સરનામું :
C/O રામણભાઈ પટેલ, કર્મ બંગલો, વારાહી ટેમ્પલ
ખાસે, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ શહેર,
અમદાવાદ,
ગુજરાત - 382481

Address:
C/O Ramanbhai K Patel, Karm bungalow
Near varahi Temple, chandlodia,
Chandlodiya (Ahmedabad City),
Ahmedabad,
Gujarat - 382481

2921 0064 6290
VID: 9108 5844 1105 9637

highly 2012 4 24



स्थायी लेखा संख्या

/PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ABYPP8048A



नाम /NAME

BABUBHAI RAMANBHAI PATEL

पिता का नाम /FATHER'S NAME

RAMANLAL KAKUBHAI PATEL

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

21-05-1951

हस्ताक्षर /SIGNATURE

[Signature]

[Signature]

आयकर आयुक्त, गुज.-1, अहमदाबाद
COMMISSIONER OF INCOME-TAX,
GUJ.-1, AHMEDABAD

mgmiv 2011 4M

AHD-08-SLA

95.9.8 *ES* 98

2022

इस कार्ड के खो / मिल जाने पर कृपया जारी करने

वाले प्राधिकारी को सूचित / वापस कर दें

आयकर आयुक्त, गुजरात - 1,

आश्रम भवन,

आश्रम रोड,

अहमदाबाद - 380 009.

In case this card is lost/found, kindly inform/return to
the issuing authority :

Commissioner of Income-tax, Gujarat - 1,

Aayakar Bhawan,

Ashram Road,

Ahmedabad - 380 009.

AHD-08-SLA

95 98

69

95

2022



ભારત સરકાર
Government of India



પટેલ નીતાબેન
Pate Neetaben
જન્મનું વર્ષ / Year of Birth : 1973
સ્ત્રી / Female



5565 3640 0491

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

Patel, Nitaben



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

સરનામું:
W/O: પ્રવિણકુમાર, 2, પટેલવાસ,
ચાંદલોડીયા, દસ્ક્રોઈ, અમદાવાદ,
ચાંદલોડીયા, ગુજરાત. 382481

Address:
W/O: Pravinkumar, 2, patelvas,
chandlodia, Daskroi, Ahmedabad,
Chandlodia, Gujarat, 382481

5565 3640 0491

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

AHD-08-SLA

95,98

70

38

2022



Patel. nitu. P



AHD-08-SLA

95 98

71

92

2022



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ

ભારત સરકાર

Unique Identification Authority of India
Government of India

નોંધણીની ઓળખ / Enrollment No 1444/61003/06272

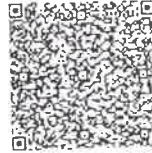
To,
પટેલ કિષ્ના
Patel Krishna
W/O: Vikinkumar
c-004
Harsidh appartment
ghatlodiya
Ahmedabad City
Ghatlodia Ahmedabad City Ahmedabad
Gujarat 380061
8128230606

Ref: 9428 / 29D / 2352407 / 2352528 / P



SE680029262FT

R.P. Patel



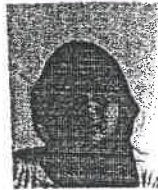
તમારો આધાર નંબર / Your Aadhaar No. :

3524 1288 0315

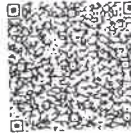
આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર



ભારત સરકાર
Government of India



પટેલ કિષ્ના
Patel Krishna
જન્મ તારીખ / DOB : 28/01/1991
સત્તી / Female



3524 1288 0315

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

KRISHNA VIKINKUMAR PATEL

PRAVINKUMAR RATILAL PATEL

28/01/1991

Permanent Account Number

CPEPP0317L

J. P. Patel

Signature



10062014

J. P. Patel

AHD-08-SLA

95.9.8

72 98

2022

AHD-08-SLA

95,98

23/98

2022



ભારત સરકાર

Government of India

પટેલ પાર્થ પ્રવિણભાઈ

Patel Parth Pravinbhai

જન્મ તારીખ / DOB : 04/09/1997

પુરુષ / Male



7750 2007 9917

મારો આધાર, મારી ઓળખ

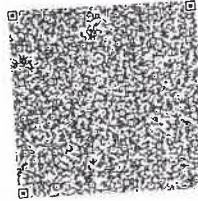
P.P. Patel



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ-પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

સરનામું: 6, કિર્તી ટેનામેન્ટ, ઘાટલોડિયા,
અમદાવાદ શહેર, અમદાવાદ, ઘાટલોડિયા,
ગુજરાત, 380061

Address: 6, Kirti Tenament, Ghatlodia,
Ahmedabad City, Ahmedabad, Ghatlodia,
Gujarat, 380061



7750 2007 9917



1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
PATEL PARTH PRAVINBHAI

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

PRAVINBHAI RATIBHAI PATEL

04/09/1997
Permanent Account Number
DBOPP6463E

P. P. Patel
Signature

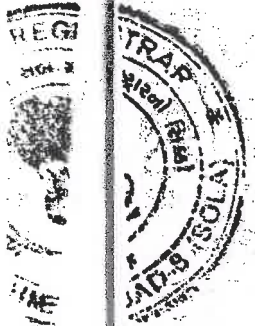


AHD-08-SLA

95,98 74 98

P. P. Patel

2022





भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



पटेल हेमेल
Patel Hemen
जन्म तारीख / DOB : 15/02/1984
पुरुष / MALE



8126 9048 0909

अधिकार - सामान्य माध्यमो अधिकार

AHD-08-SLA

H.B. Patel

95, 98

75

984

22/7/21

2022



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

सम्बन्धित
S/O: बाबुलाल, 36, हरी विला
बंगलोज, जे के पार्क वी पार्क,
चान्दलोडिया, टास्करोई, अहमदाबाद,
गुजरात, 382481

Address:
S/O: Babubhai, 36, Hari Villa
Bungalows, Near J K Park,
Chandlodia, Daskroi,
Ahmedabad, Gujarat, 382481



1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001



AHD-08-SLA

95.98

76

98

2022

આચકર વિભાગ
INCOME TAX DEPARTMENT

ભારત સરકાર
GOVT. OF INDIA

PATEL NEMEN

BABUBHAI MARGHATIA PATEL

18/02/1964

Permanent Account Number
AVWP23123

H B Patel
Signature

મોજા ૦૧૧૨ સંદર્ભીયા સર્વિસ/ગ્રાઉન્ડ નંબર-૨૭૬/૬ ના
તારીખ: ૨૬/૦૪/૨૦૨૨ ના રોજ વગર દસ્તાવેજ આ ઉપરોક્ત
માં મેલો સારૂ. H.B. Patel

AHD-08-SLA

95.98

77

98

2022

G 3 R 4 5

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

पटेल रुपेश

Patel Rupesh

जन्म तारीख/ DOB: 23/08/1985

पुरुष / MALE



3615 3886 4568

मरो आधार, मारी ओणम

R. B. Patel

29-7-21



AHD-08-SLA

195 98 78 95

2022



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

संख्या : 382481

Address:

S/O: Babubhai, 36, इरी
Bungalows, Near J K Park,
Chandiodia, Daskroi,
Ahmedabad,
Gujarat - 382481

उपस्थित - 382481

1967

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bengaluru - 560001

A.B. Patel
2119121

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT OF INDIA

RUPESHBHAI BABUBHAI PATEL

BABUBHAI MARAGHABHAI PATEL

23/08/1945

Permanent Account Number

AUG 1945

कोट 0119 सोदभाडीपा अर्ज/प्लॉड नं. 296/3 ना तारीख-24/8/22
पणार हस्ताक्षर आ ब्यपोग मां लया सा. P.B. Patel

AHD-08-SLA
195.98 79 95
2022

AHD-08-SLA

95.98

80

38

2022



ભારત સરકાર
GOVERNMENT OF INDIA

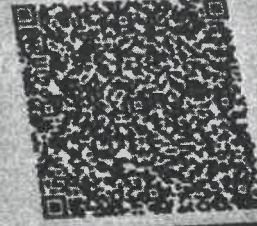


શિવમ મૌલિકભાઈ પટેલ

Shivam Maulikbhai Patel

જન્મનું વર્ષ / Year of Birth : 1998

પુરુષ / Male



6194 3091 2482

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર

Shivam.m. Patel



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ

UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

સરનામું:

S/O મૌલિકભાઈ ડાહ્યાભાઈ પટેલ,
૪૧, હરીવિલા બંગ્લોઝ, જી.કે. પાર્ક,
ગોતા રોડ પાસે, ચાંદલોડિયા,
અમદાવાદ શહેર, ચાંદલોડિયા,
અમદાવાદ, ગુજરાત, ૩૮૨૪૮૧

Address:

S/O Maulikbhai Dahyabhai
Patel, 41, HARIVILLA
BUNGLOWS, NEAR J.K
PARK, GOTA ROAD,
CHANDLODIA, Ahmadabad
City, Chandlodia,
Ahmadabad, Gujarat,
382481



1947
1800 180 1947



help@uidai.gov.in

WWW

www.uidai.gov.in



P.O. Box No.1947,
Bengaluru-560 001

AHD-08-SLA

95,98

81

951

2022



ભારત સરકાર

Government of India

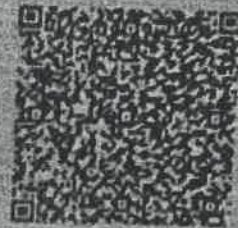


જાની અમિષ

Jani Arnish

જન્મનું વર્ષ / Year of Birth : 1987

પુરુષ / Male



4631 0145 4834

આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર



સરનામું : ડી. સી. જાણકારી કેન્દ્ર
ઉચ્ચશિક્ષણ, સરકારી મહીર કાર્ગ
ચાંદોદા, ડાંગર, અમરેલી જિલ્લો
ગુજરાત, ૩૬૨૪૦૧

Address: D.C. Janakari K. B.
Higher Education, Government Mahir Karg
Chandoda, District, Amreli
Gujarat, 362401

4631 0145 4834

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

Certificate of Stamp Duty **AHD-08-SLA**

**Rs.
50**

350350350350

: IN-GJ4773331142339U

95.9.8

82

98

2022

26-Apr-2022 11:00 AM

IMPACC (AC)/ gj13222811/ GULBAI TEKRA/ GJ-AH

: SUBIN-GJGJ13222811274785129002711

: KASHYAP PATEL

: Article 4 Affidavit

: Not Applicable

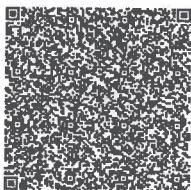
: 0
(Zero)

: DINESHBHAI RATILAL AND OTHERS

Not Applicable

: DINESHBHAI RATILAL AND OTHERS

50
(Fifty only)



IN-GJ4773331:142339U



0032368806

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.

2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.

3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

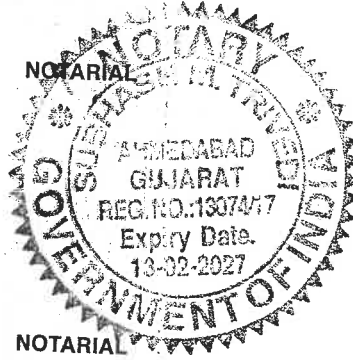
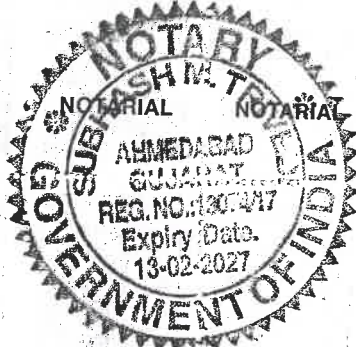
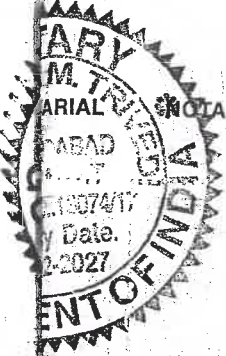
1244

AHD-08-SLA

95.98

83 95

2022



SR. NO. 2/142/2022

S.M. TRIVEDI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

:-સોગંદનામું:-

29 APR 2022

અમો નીચે સહી કરનારા : (૧) દિનેશભાઈ રતીલાલ ,ઉ.આ.વ.-૬૮,ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ,ધંધો-વેપાર,રહેવાસી : ૯,વી.ટી.પાર્ક, પ્રકાશનગર સામે, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ ૩૮૨૪૮૧ નાં. (૨) હર્ષદભાઈ અમૃતભાઈ,ઉ.આ.વ.-૫૨,ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ,ધંધો-વેપાર,રહેવાસી : ૨૧૬, પટેલ વાસ, ચાંદલોડીયા ગામ,ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ ૩૮૨૪૮૧ નાં (૩) મહેન્દ્રભાઈ ઉર્ફે નવીનભાઈ અમૃતભાઈ,ઉ.આ.વ.૫૯,ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ,ધંધો-વેપાર,રહેવાસી : સી-એસ-૨૩૯, માળીવાળો કુવો,જે.કે. પાર્ક પાસે,ગોતા રોડ,,ચાંદલોડીયા,અમદાવાદના. (૪) નંદુભાઈ અમૃતભાઈ,ઉ.આ.વ.-૫૩,ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ,ધંધો-વેપાર,રહેવાસી : ૪૯, પટેલ વાસ, રામજી મંદિર પાસે, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ ૩૮૨૪૮૧ નાં (૫) ભાનુબેન અમૃતભાઈ,ઉ.આ.વ.-૫૦,ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ,ધંધો-

AHD-08-SLA

95.9.8 84 98

2022

ધરકામ, રહેવાસી : ૫૧, પટેલ વાસ, બોડકદેવ જુની પાસે, અમદાવાદ-૮ (સોલા) અમદાવાદ ૩૮૦૦૫૪ નાં (૬) ગોવિંદભાઈ પરસોત્તમદાસ, ઉ.આ.વ.-૬૫, ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ, ધંધો-વેપાર, રહેવાસી : ૩૬, ગૌરવ સોસાયટી, વી.ટી. પાર્ક, રામજી મંદિર પાસે, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ ૩૮૨૪૮૧ નાં (૭) રીટાબેન પરસોત્તમદાસ, ઉ.આ.વ.-૫૬, ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ, ધંધો-ધરકામ, રહેવાસી : ૧૫, હરિવિલા બંગલોઝ, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ ૩૮૨૪૮૧ નાં (૮) કેલાસબેન ગોવિંદભાઈ પટેલ, ઉ.આ.વ.-૬૭, ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ, ધંધો-ધરકામ, રહેવાસી : ૩૬/૩૭, ગૌરવ સોસાયટી, વી.ટી. પાર્ક, રામજી મંદિર પાસે, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ નાં. (૯) લોકેશ ગોવિંદભાઈ પટેલ ઉ.આ.વ.-૩૫, ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ, ધંધો-વેપાર, રહેવાસી : ૩૬, ગૌરવ સોસાયટી, વી.ટી. પાર્ક, રામજી મંદિર પાસે, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ ૩૮૨૪૮૧ નાં. (૧૦) બાબુભાઈ રમણભાઈ પટેલ, ઉ.આ.વ.-૭૦, ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ, ધંધો-વેપાર, રહેવાસી : કર્મ બંગલોઝ, વારાહી મંદિર પાસે, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ ૩૮૨૪૮૧ નાં (૧૧) નીતાબેન પ્રવિણભાઈ રતીલાલના વિધવા, ઉ.આ.વ.-૪૮, ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ, ધંધો-ધરકામ, રહેવાસી : ૨, પટેલ વાસ, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ નાં. (૧૨) પટેલ કિષ્નાબેન પ્રવિણભાઈ, ઉ.આ.વ.-૩૦, ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ, ધંધો-ધરકામ, રહેવાસી : સી-૦૦૦૪, હરસિદ્ધ એપાર્ટમેન્ટ, ઘાટલોડીયા, અમદાવાદ ૩૮૦૦૬૧ નાં (૧૩) પાર્થ પ્રવિણભાઈ ઉ.આ.વ.-૨૪, ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ, ધંધો-વેપાર, રહેવાસી : ૬, કીર્તી ટેનામેન્ટ, ઘાટલોડીયા, અમદાવાદ નાં (૧૪) હેમેનભાઈ બાબુભાઈ, ઉ.આ.વ.-૩૭, ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ, ધંધો-વેપાર, રહેવાસી : ૩૬, હરી વિલા બંગલોઝ, જે.કે. પાર્કની પાસે, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ ૩૮૨૪૮૧ નાં. (૧૫) રૂપેશભાઈ બાબુભાઈ, ઉ.આ.વ.-૩૬, ધર્મે તથા જાતે હિન્દુ, ધંધો-વેપાર, રહેવાસી : ૩૬, હરી વિલા બંગલોઝ, જે.કે. પાર્કની પાસે, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ ૩૮૨૪૮૧ નાં અમારા ધર્મ મુજબનાં પ્રતિજ્ઞાપુર્વક આ સોગંદનામું કરી જાહેર કરીએ છીએ કે,

૧. રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૮ (સોલા) અને તાલુકા સાબરમતીના મોજે ગામ ચાંદલોડીયાની સીમના સર્વે/બ્લોક નંબર-૨૭૯/૬ ખાતા નંબર-૪૪૩ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૧૩-

૧૫ યાને ૧૩૧૫ સમયોરસમીટરની જમીન ટી.પી.સ્કીમ નંબર-૪૫ (ચાંદલોડીયા-ગોતા) માં થતા ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૯૮ ની કુલ ક્ષેત્રફળ -૭૯૨ સમયોરસમીટરની બિનખેતીની જમીન આવેલ છે. જે સ્થળ ઉપર ખુલ્લી છે. તેમાં અમો સોગંદનામું કરનારે કોઈ પણ પ્રકારનું બાંધકામ કે સ્ટ્રક્ચર ઉભું કરેલ નથી. જે આ સોગંદનામાંથી જાહેર કરીએ છીએ.

:--આ બાબતે નીચેની જોગવાઈઓ અમોએ ધ્યાને લીધેલ છે.:-

૧. જો સરકારશ્રી દ્વારા સ્થળ ઉપર તપાસ કરતા સદર મિલકતમાં કોઈ પણ પ્રકારનું બાંધકામ કે સ્ટ્રક્ચર હશે તો સરકારશ્રી દ્વારા નક્કી કરવામાં આવેલ ખુટતી સ્ટેમ્પ ડ્યુટી તથા દંડની રકમ ભરવાની થશે. તે અમોને જણાવવામાં આવેલ છે.
૨. ગુજરાત સ્ટેમ્પ અધિનિયમ-૧૯૫૮ ની કલમ-૨૮ મુજબ સ્ટેમ્પ ડ્યુટી પર અસર કરતી હકીકતો લેખમાં જણાવવી જોઈએ જેમ કે લેખનો અવેજ, બજાર કિંમત, લેખની ડ્યુટી ભરવાની પાત્રતા ઉપર અથવા તે લેખ ઉપર લેવાપાત્ર ડ્યુટીની રકમ ઉપર અસર કરતી બીજી તમામ હકીકત તથા તમામ સંજોગો લેખમાં પુરેપુરા તથા ખરેખરા જણાવવા જોઈએ. આમ કલમ-૨૮ માં જણાવેલ જોગવાઈઓ નો ભંગ થયેથી કલમ -૬૨ ની જોગવાઈ મુજબ પાંચ હજાર રૂપિયા સુધીના દંડની શિક્ષાની મને જાણ છે.
૩. ગુજરાત સ્ટેમ્પ (બજાર કિંમત નક્કી કરવાના) નિયમો-૧૯૮૪ના નિયમ ૩ ના પેટા ખંડ-૧ મુજબ દસ્તાવેજ સાથે રજુ થતાં ફોર્મ નંબર-૧ માં ખોટી માહિતી આપવી તે ગુન્હો બને છે અને તેવા કૃત્ય માટે સંબંધિત લેખના સંબંધમાં કલમ ૩૨ (ક) હેઠળ નક્કી થયેલ ખુટતી ડ્યુટીની રકમ જેટલો દંડ ને પાત્ર છે. તેની મને જાણ છે.

AHD-08-SLA

95.9.8 86 95

2022

૪. સદરહું સોંગદનામું અમોએ સબરજીસ્ટ્રારશ્રી અમદાવાદ-૮ (સોલા) સમક્ષ રજુ કરેલ દસ્તાવેજની નોંધણી કામે ઉપરોક્ત મિલ્કત સ્થળ ઉપર ખુલ્લી આવેલ છે.અને તેમો કોઈ પણ પ્રકારનું બાંધકામ કે સ્ટ્રક્ચર દસ્તાવેજ કર્યાના રોજ થયેલ નથી તે બાબતની સાબિતી સારૂ રજુ કરવા માટે કરેલ છે.
૫. નોંધણી અધિનિયમ-૧૯૦૮ ની કલમ-૮૨ હેઠળ ખોટાં કથનો કરવા માટે સાત વર્ષ સુધીની કેદની અથવા દંડની શિક્ષા અથવા તે બંને શિક્ષા થઈ શકે છે.તેવી જોગવાઈ અમારી જાણમાં છે.

એ રીતેની આ સોંગદનામું અમોએ અમારી રાજીખુશીથી તથા અક્કલ હોંશીયારીથી વાંચી-વંચાવી, સમજી, વિચારીને શુદ્ધબુદ્ધિથી સંપૂર્ણ સાવધાનપણામાં કોઈના કોઈપણ પ્રકારના દાબ-દબાણ સિવાય કરેલ છે તે અમો એફીડેવીટ કરનાર તથા અમારા વંશ, વાલી, વારસો, એડમીનીસ્ટ્રેટરો, એસાઈનીઓ ઈત્યાદી તમામને કબુલ, મંજૂર અને બંધનકર્તા છે અને રહેશે.

સોંગદનામું કરનારની સહી :-

સ્થળ : અમદાવાદ

તારીખ : ૨૮/૦૪/૨૦૨૨

૧.

R. Patel

દિનેશભાઈ રતીલાલ



AHD-08-SLA

95.98

87

98

2022



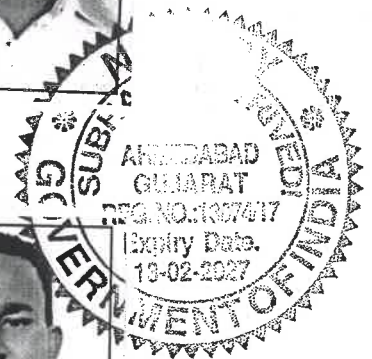
2. પ્રેમ.કુર્ષદભાઈ ગાંધી

ઉર્ષદભાઈ અમૃતભાઈ



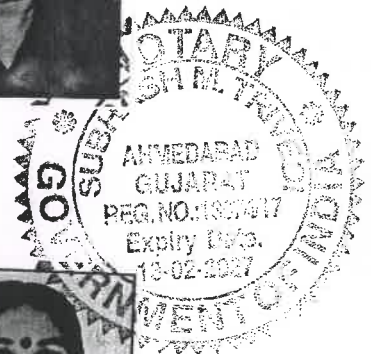
3. મહેન્દ્રભાઈ ઉર્ફે નવીનભાઈ અમૃતભાઈ

મહેન્દ્રભાઈ ઉર્ફે નવીનભાઈ અમૃતભાઈ



4. નંદુભાઈ અમૃતભાઈ

નંદુભાઈ અમૃતભાઈ



5. ભાનુબેન અમૃતભાઈ

ભાનુબેન અમૃતભાઈ

AHD-08-SLA

95,98

88

98

2022

[Signature]

ગોવિંદભાઈ પરસોત્તમદાસ



૬.

રીટાબેન પરસોત્તમદાસ

રીટાબેન પરસોત્તમદાસ



૭.

કેળાસબેન

૮.

કેલાસબેન ગોવિંદભાઈ પટેલ



૯.

[Signature]

લોકેશ ગોવિંદભાઈ પટેલ



AHD-08-SLA

19598

89

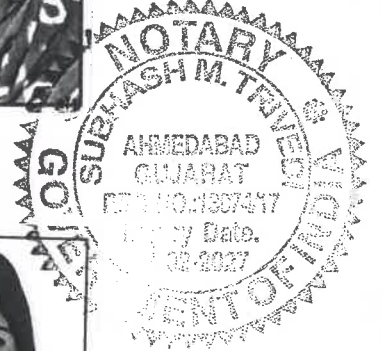
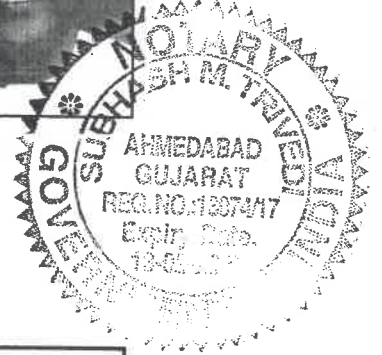
98

2022

Widow M. P. M.

10.

બાબુભાઈ રમણભાઈ પટેલ

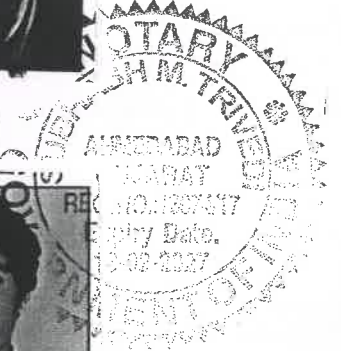


11.

Patel. Mita. P

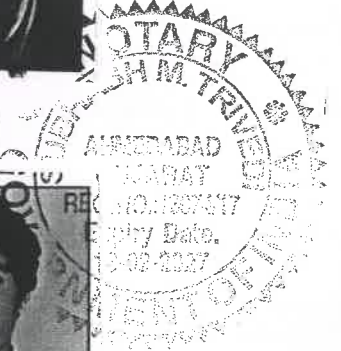
નીતાબેન પ્રવિણભાઈ રતીલાલના વિધવા

K. P. Patel



12.

પટેલ કિષ્નાબેન પ્રવિણભાઈ



13.

P. P. Patel

પાર્થ પ્રવિણભાઈ

AHD-08-SLA

95.9.8

90

98

2022



૧૪. H. B. Patel 29/4/22

હેમેનભાઈ બાબુભાઈ



૧૫. A. B. Patel 29/4/22

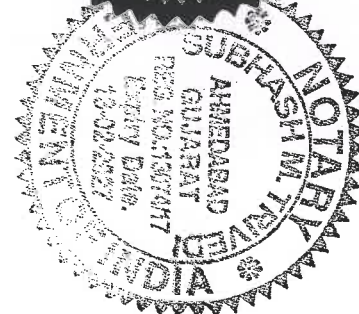
રૂપેશભાઈ બાબુભાઈ



IDENTIFIED BY ME
ADVOCATE
Name : Kushal
Sanad No. 797/23

SOLEMNLY AFFIRMED
BEFORE ME
S. M. TRIVEDI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

29 APR 2022



દસ્તાવેજ નંબર ...દિ.દિ.દિ..., તારીખ ૨૯-૦૪-૨૦૨૨

∴ પરિશિષ્ટ :-

નોંધણી અધિનિયમ ૧૯૦૮ ની કલમ-૩૪ ની પેટા કલમ-૩ મુજબનું ચેકલિસ્ટ

અ.નં.	પ્રશ્ન	જવાબ (હા કે ના)
	લખી આપનાર, સંમતિ આપનાર કે તેઓના કુલમુખત્યારને પૂછવાના પ્રશ્નો	
૧.	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ વિગતો : રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૮ (સોલા) અને તાલુકા સાબરમતીના મોજે ગામ ચાંદલોડિયાની સીમના સર્વે/પ્લોટ નંબર-૨૭૮/૬ ખાતા નંબર-૭૦૩ ની હે.આરે.ચો.મી. ૦-૧૩-૧૫ યાને ૧૩૧૫ સમયોરસમીટરની જમીન જેનો સમાવેશ ટી.પી.સ્કીમ નંબર-૪૫ (ચાંદલોડિયા ગોતા) માં થતા ફાઈનલ પ્લોટ નંબર-૭૦૩ સમયોરસમીટરની બિનખેતીની જમીન	હા
૨.	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ : કુલ ૭૮૨ સમયોરસમીટરની બિનખેતીની જમીન	હા
	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબની વિગતે અવેજની રકમ મળેલ છે?	હા
	લેખમાં દર્શાવેલ વિગતો વાંચી, વંચાવી, સમજી, વિચારીને તમે પોતે જાતે જ સહી/અંગુઠાની છાપ કરેલ છે તે તમે કબુલ રાખો છો?	હા
૪.	પાવર ઓફ એટર્ની આપનાર દસ્તાવેજની તારીખ હયાત છે?	
૫.	પાવર ઓફ એટર્નીના લેખમાં પાવર ઓફ એટર્ની આપનાર વ્યક્તિ/ઓ એ સહી / અંગુઠાનું નિશાન કરેલ છે?	
૬.	પાવર ઓફ એટર્નીના લેખ દસ્તાવેજની તારીખે અમલમાં છે?	
૭.	ઓળખાણ આપવા સાફ તમને ઓળખતા હોય તેવી વ્યક્તિઓ સાથે લાવ્યા છો?	હા
	ઓળખાણ આપનારને પૂછવાના પ્રશ્નો :	
૮.	દસ્તાવેજ લખી આપનાર વ્યક્તિ/ઓ કે જેઓએ કબુલાત આપી તેઓને તમે જાતે ઓળખો છો?	હા
૧.	દસ્તાવેજમાં લખેલ નામ અને કબુલાત આપનાર વ્યક્તિ/ઓ એક જ છે?	હા
૨.	કોઈ વ્યક્તિએ ખોટું નામ ધારણ કરીને કબુલાત આપી નથી એવી તમે ખાતરી આપો છો?	હા

લખી આપનાર / સંમતિ આપનાર / કુ.મુ.ની સહી

(૧) P. R. Patel
(૨) સુબ-રજીસ્ટ્રાર અમદાવાદ-૮ (સોલા)
(૩) સુબ-રજીસ્ટ્રાર અમદાવાદ-૮ (સોલા)

ઓળખાણ આપનારની સહી

Shimmi Patel

સુબ-રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૮ (સોલા)

સુબ-રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૮ (સોલા)

(૪) *Iron. Ji. Ch*

(૫) ભાગલો અટકનાર

(૬) *CM*

(૭) શરતલોગ પરત-તે નમદા

(૮) કુળપટેલ

(૯) *Blasidat*

(૧૦) ભાગલો ૨૭/૪/૨૨

(૧૧) Patel. Nitai. P

(૧૨) Mr. P. Patel

(૧૩) P. P. Patel

(૧૪) H. B. Patel ૨૭/૪/૨૨

(૧૫) R. B. Patel ૨૭/૪/૨૨

AHD-08-SLA

9598 92 98

2022



M
અમદાવાદ-૮, (સીલ)

(W) 2

અનુક્રમ
માસની
૨૯ મી
અમદાવા
કચો.

અનુ.
આપ

આપ

આપ

આપ

આપ

(W) 29/04/2022 3:43 PM

અનુક્રમ નંબર ૯૫૯૮ સને ૨૦૨૨ ના એપ્રિલ માસની
૨૯ મી તારીખે ૧૫ થી ૧૬ વાગ્યાની વચ્ચે
અમદાવાદ-૮ સોલા સબ રજીસ્ટ્રારની કચેરીમાં રજુ કર્યો.

પહોંચ નંબર: ૨૦૨૨૩૦૮૦૧૬૧૧૯

ફીપહોંચી છે તે

Rs.

રજીસ્ટ્રેશન ફી

૧૨૨૪૨૦.૦૦

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો (180)

૩૬૦૦.૦૦

અન્ય ફી

૦.૦૦

કુલ એકંદરે રૂ.

૧૨૬૦૨૦.૦૦

20211220579216077



R. Patel
દિનેશભાઈ રતીલાલ

DESAI NEERAVKUMAR AMARATLAL

સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૮ સોલા

DESAI NEERAVKUMAR AMARATLAL

સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૮ સોલા

અનુ.નંબર પક્ષકારનું નામ અને સરનામું ઉમર ફોટોગ્રાફ ડા.હા.અં.ની છાપ સહી

આપનાર

૧ દિનેશભાઈ રતીલાલ
૯, વી.ટી પાર્ક, પ્રકાશનગર સામે, ચાંદલોડીયા,
અમદાવાદ
PANNO:AHUPP2298L

૬૮



R. Patel

આપનાર

૨ હર્ષદભાઈ અમૃતભાઈ
૨૧૬ પટેલ વાસ, ચાંદલોડીયા ગામ, અમદાવાદ
PANNO:BFCPP5498H

૫૨



પટેલ. કુર્ષદભાઈ આ
અમદાવાદ

આપનાર

૩ મહેન્દ્રભાઈ ઉર્ફે નવીનભાઈ અમૃતભાઈ
એ-એસ-૨૩૯, માળીવાળો કુવો, જે.કે પાર્ક પાસે,
ગોતા, અમદાવાદ
PANNO:BCNPP1349F

૫૯



મહેન્દ્રભાઈ આ

આપનાર

૪ નંદુભાઈ અમૃતભાઈ
૪૯, પટેલ વાસ, રામજી મંદિર પાસે, ચાંદલોડીયા,
અમદાવાદ
PANNO:BFCPP5499G

૫૩



નંદુભાઈ આ

આપનાર

(W) 29/04/2022 3:43 PM

અનુ.નંબર	પક્ષકારનું નામ અને સરનામું	ઉમર	ફોટોગ્રાફ	ડા.હા.અં.ની છાપ	સહી
૫	ભાનુબેન અમૃતભાઈ 51, પટેલ વાસ, બોડકદેવ જુની પંચાયત ઓફીસ, બોડકદેવ, અમદાવાદ PANNO:BFCPP5494M	૫૦			ભાનુબેન અમૃતભાઈ
આપનાર					
૬	ગોવિંદભાઈ પરસોત્તમદાસ 36, ગૌરવ સોસાયટી, વી.ટી પાર્ક, રામજી મંદિર પાસે, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ PANNO:ACOPP9237G	૬૫			Govindbhai Parsottamdas
આપનાર					
૭	રીટાબેન પરસોત્તમદાસ 15, હરિવીલા બંગલોઝ, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ PANNO:BFCPP6978L	૫૬			રિટાબેન પરસોત્તમદાસ
આપનાર					
૮	કેલાસબેન ગોવિંદભાઈ પટેલ 36/37, ગૌરવ સોસાયટી, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ PANNO:ACOPP9238K	૬૭			કેલાસબેન
આપનાર					
૯	લોકેશ ગોવિંદભાઈ પટેલ 36, ગૌરવ સોસાયટી, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ PANNO:BAAPP3393Q	૩૫			Lokesh Patel
આપનાર					
૧૦	બાબુભાઈ રમણભાઈ પટેલ કર્મ બંગલોઝ, વારાહી મંદિર પાસે, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ PANNO:ABYPP8048A	૭૦			Babubhai Ramjanbhai Patel
આપનાર					
૧૧	નીતાબેન પ્રવિણભાઈ રતીલાલ ના વિધવા 2, પટેલ વાસ, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ PANNO:BOGPP8189G	૪૮			Patel. Nita. P
આપનાર					
૧૨	પટેલ કિશ્નાબેન પ્રવિણભાઈ સી-0004, હરસિધ્ધ એપાર્ટમેન્ટ, ઘાટલોડીયા, અમદાવાદ PANNO:CPEPP0317L	૩૦			K.P. Patel
આપનાર					
૧૩	પાર્થ પ્રવિણભાઈ 6, કિર્તી ટેનામેન્ટ, ઘાટલોડીયા, અમદાવાદ PANNO:DBOPP6463E	૨૪			P.P. Patel



(W) 29/04/2022 3:43 PM

અનુ.નંબર પક્ષકારનું નામ અને સરનામું ઉમર ફોટોગ્રાફ ડા.હા.અં.ની છાપ સહી

આપનાર

૧૪

હેમેનભાઈ બાબુભાઈ
36, હરી વીલા બંગલોઝ, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ
PANNO:AVWPP9315Q

૩૭



H.D. Patel 29/4/22

આપનાર

૧૫

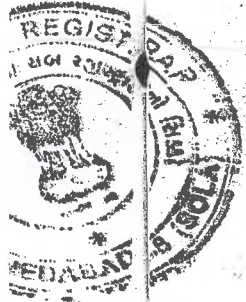
રૂપેશભાઈ બાબુભાઈ
36, હરી વીલા બંગલોઝ, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ
PANNO:AUGPP9091E

૩૬



H.D. Patel 29/4/22

દસ્તાવેજ લખી આપનાર આ દસ્તાવેજ
લખી આપ્યાનું કબુલ કરે છે.



(W) 29/04/2022 3:43 PM

૧ જાની આમિષ જથુભાઈ
ટિંબલીયાવાસ, મહાકાળી મંદિર પાસે, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ



૨ શિવમ મોલિકભાઈ પટેલ
41, હરિવીલા બંગલોઝ, ચાંદલોડીયા, અમદાવાદ



તેઓ કહે છે કે સદરહું લખી આપનારને તેઓ જાતે ઓળખે છે.
અને તેમની ઓળખાણ આપે છે.

૧.

૨.

તારીખ: ૨૯ માહે: એપ્રિલ -૨૦૨૨

DESAI NEERAVKUMAR AMARATLAL

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૮ સોલા

પરિપત્ર ક્રમાંક: ઈજર/વહટ/૩૪૭/૨૦૧૪/૧૩૦૦૧ થી ૧૩૩૬૪

નોંધણી સર નિરજકશ્રી, ગુ.રા., ગાંધીનગરના તા.૨૨/૦૫/૨૦૧૫ ના પરિપત્ર
ક્રમાંક : ઈજર/વહટ/૩૪૭/૨૦૧૪/૧૩૦૦૧ થી ૧૩૩૬૪ તથા તા.૧૧/૧૧/૨૦૧૬
ના પરિપત્ર ક્રમાંક : ઈજર/વહટ/૩૪૭/૨૦૧૪/૩૨૩૮૨ થી ૩૨૭૫૭ મુજબ લખી આપનાર નં (1), (2), (3), (4), (5), (6), (7), (8), (9), (10), (11), (12), (13), (14), (15)
ને દસ્તાવેજોની વિગતે સમજૂત કર્યા અને ઓળખાણ આપનારાઓએ તેઓની
ઓળખ ખાતરી આપતા રજીસ્ટ્રેશન એક્ટ -૧૯૦૮ ની કલમ -૩૪,૩૫,૫૮ અને ૫૯
લેકનની કાર્યવાહી પુરી કરી.

DESAI NEERAVKUMAR AMARATLAL

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૮ સોલા

(W) 29/04/2022 3:43 PM

AHD-8 - SLA		
9598	38	98
2022		

બજાર કિંમત નક્કી કરવા અંગેનું ફોર્મ નં. ૧ રજુ થયેલ છે.

તારીખ: 29/04/2022

DESAI NEERAVKUMAR AMARATLAL

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૮ સોલા

ઇકમટેક્સ રૂલ્સ ૧૯૬૨ ની જોગવાઈ મુજબ (૧) પાન નં/ઇ.જ.ર. નંબર દર્શાવેલ છે. જેની ખરાઈ કરવામાં આવેલ છે.

આપનાર નંબર 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15
લેનાર નંબર 1
સંમતી આપનાર નંબર

તારીખ: 29/04/2022

DESAI NEERAVKUMAR AMARATLAL

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૮ સોલા

આ સાથે લેનાર, આપનાર તથા ઓળખાણ આપનારના ઓળખ અંગેના પ્રમાણિત પુરાવા રજુ કરેલ છે.

તારીખ: 29/04/2022

DESAI NEERAVKUMAR AMARATLAL

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ-૮ સોલા



AHD-8 - SLA

9598

૧૪

૧૪

2022

29/04/2022 7:43:14 pm Version 1.1.2019.4

૧ નંબરની બુકના ૯૫૯૮

નંબરે નોંધ્યો છે.

તારીખ : ૨૯/૦૪/૨૦૨૨

(Signature)

DESAI NEERAVKUMAR AMARATLAL

સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૮ સોલા

