



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત

ચલન નંબર : 108532

નં. સુડા / ટેક / ઓ.સર્ટી. / 8829/2013

"સુડાભવન", કલેક્ટર કચેરીની નજીક,

નાનપુરા, સુરત - 395001.

તારીખ :- 14 May 2013

પ્રતિ શ્રી,
દેસાઇ એસ. ડી.
ઉધના મગદલારોડ સુરત

વિષય :- ઓનીંગ સર્ટિફિકેટ બાબત.

અનુ. :- આપશ્રીની તા.03/05/2013 ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરિ વિકાસ અધિનિયમ 1976 ની જોગવાઈઓ મુજબ સરકારશ્રી દ્વારા તા.02-09-2004 ના જાહેરનામા નંબર જીએચ/વી/2004 નો 100/ડીવીપી/1403/3307/એલ થી સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના મંજૂર કરાયેલ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનામાં મોજ : પીપલોદ તાલુકો : ચોર્યાસી ના ટી.પી.સ્કીમ નં. 6 (પીપલોદ) એફ પી નં. : 1 ની વિગત નીચે મુજબ છે.

જમીન રેસીડેન્સીયલ ઓનમાં આવે છે.

ઉપરોક્ત જોગવાઈઓને નીચે જણાવેલ અનુ. નં. ...1.2...ની વિગતો બંધનકર્તા રહેશે.

(1) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળસ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.

(2) સદરહ જમીન ટી.પી.સ્કીમ નં. 6 (પીપલોદ) ના વિસ્તારમાં હોવાથી તેની ટી.પી.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્ત/જોગવાઈઓ તથા ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ:- "આ ફક્ત ઓનીંગ સર્ટિફિકેટ છે.
બાંધકામ પરવાનગી નથી."



મદદનીશ નગર નિયોજક
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત



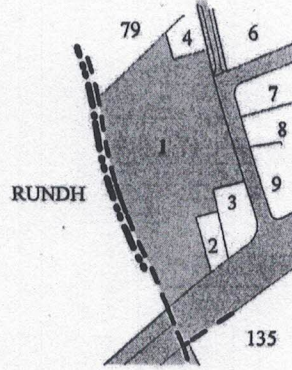
SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

PART PLAN OF D.P. SUDA AS FINALISED VIDE
GOVERNMENT NOTIFICATION No. GH/V/100 OF
2004-DVP-1403-3307-L DATED 2-9-2004
(UNDER SECTION 17 (1) (C) OF THE ACT.)

T. P. S. NO - 6 (PIPLD) TALUKA :- CHORYASI

DISTRICT :- SURAT.

F. P. - NO :- 1



LEGEND

- ROAD
- RESIDENTIAL ZONE
- VILLAGE BOUNDARY
- SMC BOUNDARY

નોંધ : આ જમીનનો સમાવેશ ક્ષેત્ર/પ્રિલીમિનરી/ફાઇનલ ટી.પી.
સ્કીમ નીચેના નં. માં થતો હોવાથી
ક્ષેત્ર/પ્રિલીમિનરી ફાઇનલ ટી.પી. સ્કીમની અન્ય દરખાસ્તે
પણ અરજદારશ્રીને બંધનકર્તા રહેશે.

મે.સરકારશ્રીના તા.૨/૮/૨૦૦૪ ના જાહેરનામા નંબર : જીએચ/વી/૨૦૦૪
નો ૧૦૦/ડીવીપી/૧૪૦૩/૩૩૦૭/એલ થી મંજૂર થયેલ પુ.વિ.યો.મુજબ આ
ગોનીંગ પ્લાન અપાયેલ છે. જમીનના નંબર/લોન્ડર/માપ/સ્થળ-સ્થિતિ બાબતે
અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.



Prepared By :- *SSK*

Checked By :- *[Signature]*

Compared By :- *[Signature]*

TRUE COPY

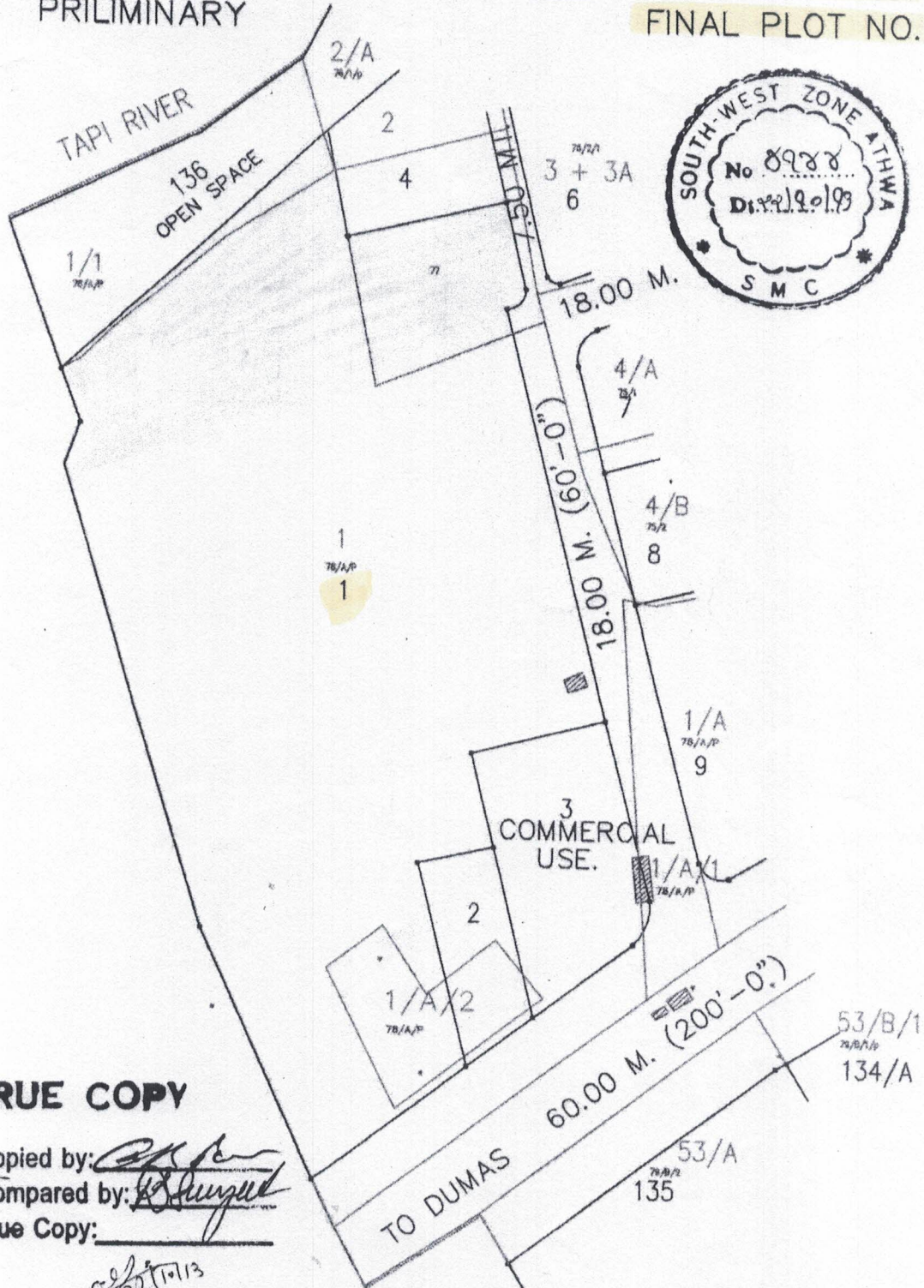
[Signature]
Assistant Town Planner
Surat Urban Development
Authority, SURAT.



SCALE :- 1cm. = 79.20 mt.
1" = 660'.00"

TOWN PLANNING SCHEME NO.6 (PIPLOD) PRILIMINARY

FINAL PLOT NO.1



TRUE COPY

Copied by: *[Signature]*
 Compared by: *[Signature]*
 True Copy: *[Signature]*

22/10/13
 Section Officer,
 South-West Zone (Athwa)
 S. M. C.

LEGEND.

- O. P. BOUNDARY ———
- F. P. BOUNDARY ———
- T. P. BOUNDARY - - - - -

[Signature]
 Deputy Engineer, *22/10/13*,
 South West Zone (Athwa)
 Surat Municipal Corporation.



SCALE: 1CM=20M.



સુધારેલ)

12298518

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત

ચલન નંબર : 131790

નં. સુડા / ટેક / ઓ.સર્ટી. / 27334/2015

"સુડાભવન", કલેક્ટર કચેરીની નજીક.

નાનપુરા, સુરત - 395001.

તારીખ :- 06 Oct 2015

પ્રતિ શ્રી,
પટેલ અંકુર કે
ઉધનામગદલારોડ.

વિષય :- ઝોનીંગ સર્ટિફિકેટ બાબત.

અનુ. :- આપશ્રીની તા.03/10/2015 ની અરજી અન્વયે.

ઉપરાંત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેર વિકાસ અધિનિયમ 1976 ની જોગવાઈઓ મુજબ સરકારશ્રી દ્વારા તા.02-09-2004 ના જાહેરનામા નંબર જીએચ/વી/2004 નો 100/ડીવીપી/1403/3307/એલ થી સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના મંજૂર કરાયેલ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનામાં મોજે : પીપલોદ તાલુકો : ચોર્યાસી ના ટી.પી.સ્કીમ નં. 6 (પીપલોદ) એફ પી નં. : 4 ની વિગત નીચે મુજબ છે.

જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે. તથા સદર જમીનને સુચિત રસ્તાની અસર થાય છે.

પરોક્ત જોગવાઈઓને નીચે જણાવેલ અનુ. નં. ...1.2...ની વિગતો બંધનકર્તા રહેશે.

1) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળસ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.

2) સદર જમીન ટી.પી.સ્કીમ નં. 6 (પીપલોદ) ના વિસ્તારમાં હોવાથી તેની ટી.પી.સ્કીમ ફેઠળની અન્ય રખાસ્ત/જોગવાઈઓ તથા ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ:- "આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટિફિકેટ છે.

બાંધકામ પરવાનગી નથી."



મદદનીશ નગર નિયોજક
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત



CH. NO. : 131790

DATE :- 03/10/2015

SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

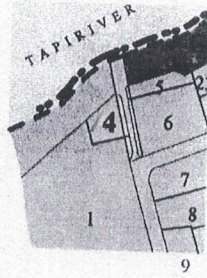
PART PLAN OF D.P. SUDA AS FINALISED VIDE
GOVERNMENT NOTIFICATION No. GH/V/100 OF
2004-DVP-1403-3307-L DATED 2-9-2004
(UNDER SECTION 17 (1) (C) OF THE ACT.)

T. P. S. NO. :- 6 (PIPLD)

TALUKA :- CHORYASI.

DISTRICT :- SURAT.

THIS PART PLAN IS CERTIFIED FOR THE F. P. NO. :- 4.

**LEGEND**

- RESIDENTIAL ZONE
- ROAD
- WATER BODY
- VILLAGE BOUNDARY

નોંધ : આ જમીનનો સમાવેશ ડ્રાફ્ટ/ પ્રિલીમીનરી /ફાઇનલ ટી.પી.
સ્કીમમાં થતો હોવાથી
ડ્રાફ્ટ/પ્રિલીમીનરી ફાઇનલ ટી.પી. સ્કીમની અન્ય દરખાસ્તે
પણ અરજદારોશ્રીને બંધનકર્તા રહેશે.

મે.સરકારશ્રીના તા.૨/૮/૨૦૦૪ ના જાહેરનામા નંબર : જીએચ/વી/૨૦૦૪
નો ૧૦૦/ડીવીપી/૧૪૦૩/૩૩૦૭/એલ થી મંજૂર થયેલ પુ.વિ.યો.મુજબ આ
ઝોનીંગ પ્લાન અપાયેલ છે. જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળ-સ્થિતિ બાબત
અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.



TRUE COPY

Prepared By :-

Compared By :-

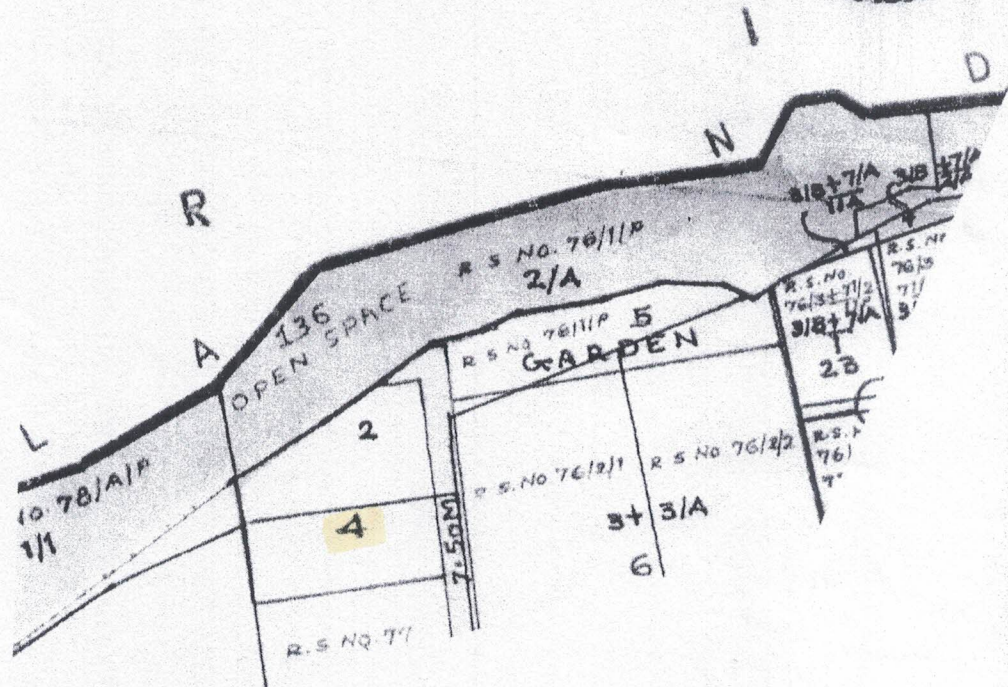
G.D. Chauhan
Assistant Town Planner
Surat Urban Development
Authority, SURAT.



SCALE :- 1cm. = 79.20 mt.
1" = 660'.00"

PART PLAN OF FINAL T.P. SCHEME NO.6 (PIPLOD)

F.P. NO : 4



Copied by: [Signature]
 Compared by: [Signature]

[Signature]
 Section Officer,
 South-West Zone (Athwa)
 S. M. C.

[Signature]
 28/10/15
 Deputy Engineer,
 South West Zone (Athwa)
 Surat Municipal Corporation.

LEGEND:

T.P. SCHEME BOUNDARY ———
 O.P. BOUNDARY ———
 F.P. BOUNDARY ———

