



વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

ગુડા ભવન, એલ. એન્ડ. ટી સર્કલ, કારેલીબાગ, વડોદરા-૩૯૦૦૧૮

ક્રમાંક:યુડીએ/ઓન સર્ટી/ 86685/2021

તારીખ : 28 Jun 2021

સર્ટી નંબર : 86685

ચલન નંબર : 256496

પ્રતિ: રુચિર મનોજ શેઠ.

વિષય: મંજૂર દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાના ઓન અંગેનું સર્ટીફિકેટ
(તા. 18-01-2012 થી અમલી)

અનુ.: આપની તા. 25/06/2021 ની અરજી બાબત

ઉપરોક્ત વિષયે સરકાર શ્રી દ્વારા મંજૂર થઈ અમલમાં આવેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના/ સરકારશ્રીએ
મંજૂર કરેલ ફેસફાલ/મુજબ મોજે ભાયલી તાલુકે વડોદરા એફ.પી.નં./રે.સ.નં./બ્લોક
નં. ૪૨૬ વીએમસી/ગુડા/ટી.પી.સ્કીમ નં. - ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની
જોગવાઈ અન્વયે કલમ-17 ની પેટા કલમ (1) ના ખંડ (ગ) હેઠળ સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત
વિકાસ યોજના મુજબ રહેણાંક ઓન આર-૧ માં આવે છે. તથા સુચિત ૨૪.૦૦ મી. રસ્તાની અસર થાય
છે. આખરી મંજૂર ટી.પી.સ્કીમ ભાયલી નં.-૪ (ચાર) માં આવે છે.

નકલ તૈયાર કરનાર

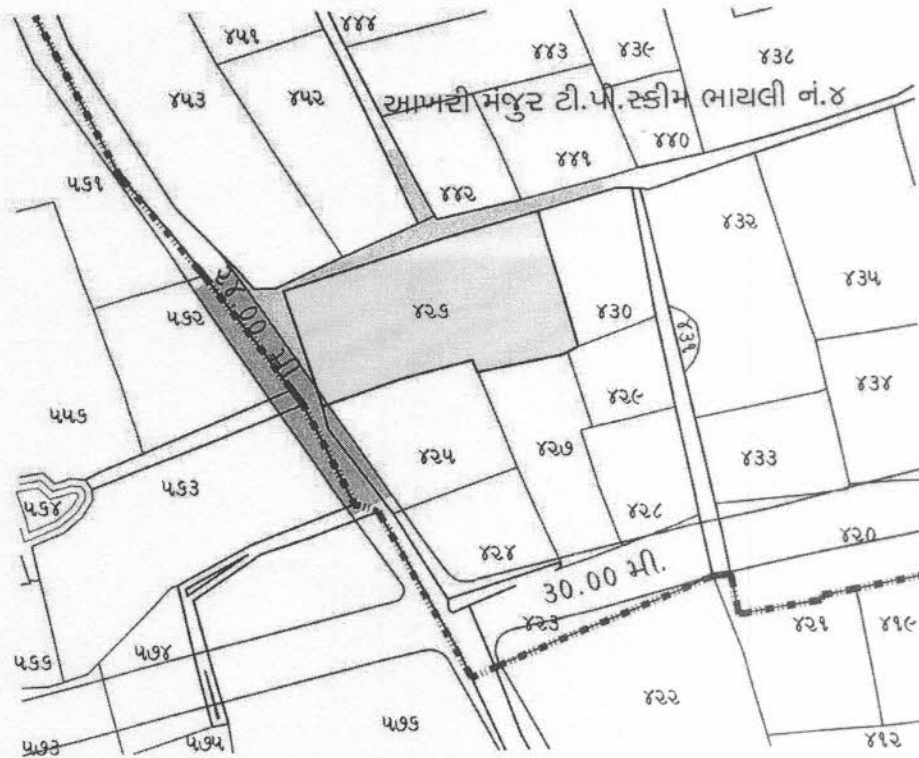
નકલ તૈયાર કરનાર

૨૫/૦૬/૨૦૨૧



આસીસ્ટન્ટ / જુનીયર ટાઉન પ્લાનર
શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
વડોદરા





२५/१२/२०२५
नकुल तपासना



VADODARA MUNICIPAL CORPORATION

MAP NO. 3

PART PLANS SHOWING
VILLAGE Bhayli

FINAL

SCHEME NO. 4-Bhayli

Survey No.	O.P. No.	F.P. No.	F.P. AREA
Block No. ૫૨૬ ૪૨૬	૪૯	૪૦	૮૩૨૨૦૪૮



SCALE: 1CM = 20 MT.



SHOWING BOUNDARY OF ORIGINAL PLOT



SHOWING BOUNDARY OF FINAL PLOT



SHOWING BOUNDARY OF T. P. SCHEME



SHOWING BOUNDARY OF T. P. ROAD



TOWN DEVELOPEMENT OFFICE (T.P.)

PREPARED BY/CHECKED BY

[Signature]
14.7.21

[Signature]
DY. TOWN DEVELOPEMENT OFFICER (T.P.)
VADODARA MUNICIPAL CORPORATION



નમુનો - ૭

ગુજરાત નગર રથના અને ઘરેલી સિક્કાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬

(નિયમ ૨૧ અને ૩૫ મુજબ)

નગર રથના યોજના લાગતી નં-૪ (અંતિમ યોજના)

પુનઃ વહેંચણી અને મૂલ્યાંકનનું પત્રક

ક્રમાંક	માલિક નું નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નં. /બ્લોક નં.	મુળખંડ		આબરીખંડ				કોલમ ૮૦ મુજબ આપવાનો ફાળા(+) વળતર (-) કોલમ ૬(બ)બાદ કોલમ-૬(બ) રૂ./પૈસા	વધેલી કિંમત (કોલમ-૭૮) કોલમ ૧૦(ક) બાદ ૬(બ)બાદ કોલમ ૯ (ક)	કોલમ ૧૨ મુજબ આપવાના ફાળા ૫૦%રકમ (કોલમ - ૭૯ રૂ.- પૈસા	કોલમ ૧૩ મુજબ ફાળા ૫૦%રકમ (કોલમ - ૭૯ રૂ.- પૈસા	કોલમ ૧૪ મુજબ ફાળા માં અથવા ઉમેરવો (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂ.- પૈસા	માલિક પાસેથી લેવાનો (+) અથવા (-) માલિકે લેવાની ચોખ્ખી રકમ કોલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	વિશેષ નોંધ			
				નંબર	સેવકશ ચો.મી માં	બાંધકામો નંબર	રૂપિયા માં મૂલ્ય		રૂપિયા માં મૂલ્ય								વિક્રોત		
							બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ.- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ.- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ.- પૈસા								બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ.- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ.- પૈસા	બાંધકામો મુલ્ય સિવાય રૂ.- પૈસા
૧		૩	૩(ક)	૪	૫	૬(ક)	૬(બ)	૧૦(ક)	૧૦(બ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬	૧) જમીન માલિકોના આબરીખંડમાં હકક, હિસ્સા તેમના મુળખંડમાં ના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.			
૪૧		જુ.શ.	૫૨૬	૪૧	૧૧૭૬૬	૫૮૬૮૦૦	૫૮૬૮૦૦	૧૧૫૨૪૮૦	૪૧૧૬૦૦	-૧૭૫૨૦૦	૭૪૦૮૮૦	૩૭૦૪૪૦		૧૯૫૨૪૦		૨) જમીન માલિકોએ ચેલવવાનું વળતર/ ભરવાનો ફાળો તેમના મુળખંડમાંના હકક/હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.			



વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નગર રચના યોજનાનો વિભાગીય નકશો - ભાયલી - નં. - ૪ -

મંજૂર (મુસક્કાર્પ - પ્રાથ્મિક - અંતિમ)

બ્લોક નં. - ૪૨૬ - ક્ષેત્રફળ - ૮૨૩૨.૦૦ -

રેસ નં. - ૫૨૬ - ચો.મી.

મૂળખંડ નં. - ૪૧ -

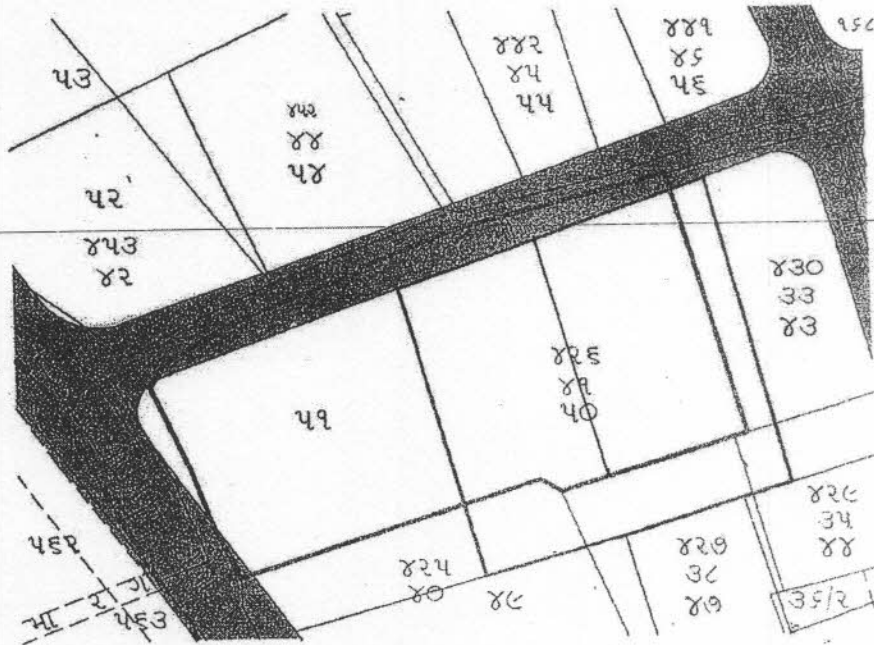
અંતિમખંડ નં. - ૫૦ -

નં. ચુડીઓ/ પ્લાન/ મં. પુ. વિ. ચો. / ૧૪૨૫૬૦/૨૦૧૫.

તા. ૦૪/૦૬/૨૦૧૫.



૧ સે.મી. = ૨૦ મીટર



સૂચિ:-

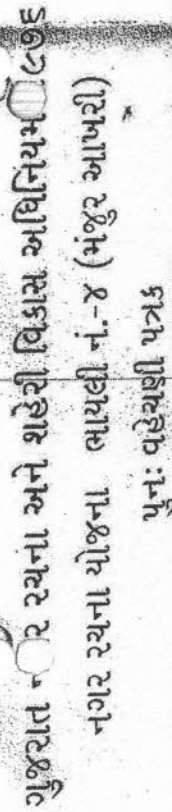
- મૂળખંડ ની હદ
- અંતિમખંડ ની હદ
- રેસ્ટા રેખા
- યોજના ની હદ

તૈયાર કરનાર

નકલ તપાસનાર



જુનીયર ટાઉન પ્લાનર
 શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ
 વડોદરા



નગર રથના અધિકારી,
નગર રથના રોજનાઓ, બીલ/નીમેક,
(વૃક્ષ) વડોદરા.

319187
Cyan G


 नृपनर दलित प्रसाद
 राष्ट्रीय विकास समिति
 धरहरा