

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત

નં. સુડા / ટેક / ઓ.સર્ટી. / 396/2012
"સુડાભવન", કલેક્ટર કચેરીની નજીક,
નાનપુરા, સુરત - 395001.
તારીખ :- 28 May 2012

પ્રતિ શ્રી,
- આઈશા છોટા
મોટાવરાછા સુરત

વિષય :- ઝોનીંગ સર્ટિફિકેટ બાબત.

અનુ. :- આપશ્રીની તા.21/05/2012 ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરિ વિકાસ અધિનિયમ 1976 ની જોગવાઈઓ મુજબ સરકારશ્રી દ્વારા તા.02-09-2004 ના જાહેરનામા નંબર જીએચ/વી/2004 નો 100/ડીવીપી/1403/3307/ચેલ થી સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના મંજૂર કરાયેલ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનામાં મોજે : મોટા વરાછા તાલુકો : ચોર્યાસી ના બ્લોક નં. : 74 ની વિગત નીચે મુજબ છે.

જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે.

ઉપરોક્ત જોગવાઈઓને નીચે જણાવેલ અનુ. નં. ...1.2...ની વિગતો બંધનકર્તા રહેશે.

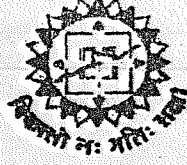
(1) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળસ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.

(2) સદરહં જમીન ટી.પી.સ્કીમ નં. 18 (મોટા - વરાછા) ના વિસ્તારમાં હોવાથી તેની ટી.પી.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્ત/જોગવાઈઓ તથા ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.



નોંધ:- "આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટિફિકેટ છે.
બાંધકામ પરવાનગી નથી."

મદદનીશ નગર નિયોજક
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત



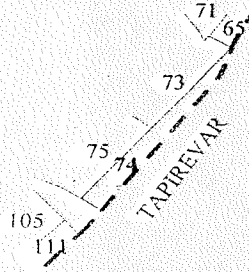
SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

PART PLAN OF D.P. SUDA AS FINALISED VIDE
GOVERNMENT NOTIFICATION No. GH/V/100 OF
2004-DVP-1403-3307-L DATED 2-9-2004
(UNDER SECTION 17 (1) (C) OF THE ACT.)

VILLAGE :- MOTA VARACHHA TALUKA :- CHORYASI

DISTRICT :- SURAT.

BLOCK - NO :- 74

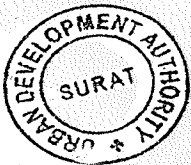


LEGEND

- ☐ RESIDENTIAL ZONE
- ☐ WATER BODY
- ☐ VILLAGE BOUNDARY

નોંધ : આ જમીનનો સમાવેશ ફાઇટ/પ્રિલીમીનરી/ફાઇનલ ટી.પી.
સ્કીમ નોંધાયેલ છે. આ સ્કીમમાં થતો હોવાથી
ફાઇટ/પ્રિલીમીનરી ફાઇનલ ટી.પી. સ્કીમની અન્ય દરખાસ્તે
પણ અરજદારશ્રીને બંધનકર્તા રહેશે.

મે.સરકારશ્રીના તા.૨/૯/૨૦૦૪ ના જાહેરનામા નંબર : જીએચ/વી/૨૦૦૪
નો ૧૦૦/ડીવીપી/૧૪૦૩/૩૩૦૭/એલ થી મંજૂર થયેલ પુ.વિ.યો.મુજબ આ
ઝોનીંગ પ્લાન અપાયેલ છે. જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળ-સ્થિતિ બાબત
અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.



Prepared By :--

Checked By :--

Compared By :--

TRUE COPY

Assistant Town Planner
Surat Urban Development
Authority, SURAT.



SCALE :- 1cm. = 79.20 mt.
1" = 660'.00"

એકત્રીકરણ અનુસાર

સર્વે નંબર	કિલોમીટર નંબર	સપ્લાય પ્રકાર	કેલ વિસ્તાર	11012 મ ૨૦૨૨	11012 મ ૨૦૨૨	આધારણી	બોલરકિમત	11012 મ ૨૦૨૨	11012 મ ૨૦૨૨	પ્લોટ નંબર	વિસ્તાર	સપ્લા પ્રકાર	બોલરકિમત	11012 મ ૨૦૨૨	11012 મ ૨૦૨૨	કેલ વિસ્તાર	કેલ વિસ્તાર	કેલ વિસ્તાર	કેલ વિસ્તાર
૧૫	૧૬	૧૭	૧૮	૧૯	૨૦	૨૧	૨૨	૨૩	૨૪	૨૫	૨૬	૨૭	૨૮	૨૯	૩૦	૩૧	૩૨	૩૩	૩૪
૧૦૧	૩	૫૨	૫૨	૦.૨૫.૨૬	૦.૨૫.૨૬	૦.૨૫.૨૬	૦.૨૫.૨૬	૦.૨૫.૨૬	૦.૨૫.૨૬	૦.૨૫.૨૬	૦.૨૫.૨૬	૦.૨૫.૨૬	૦.૨૫.૨૬	૦.૨૫.૨૬	૦.૨૫.૨૬	૦.૨૫.૨૬	૦.૨૫.૨૬	૦.૨૫.૨૬	૦.૨૫.૨૬
૧૦૨	૪	૫૨	૫૨	૦.૧૦.૧૨	૦.૧૦.૧૨	૦.૧૦.૧૨	૦.૧૦.૧૨	૦.૧૦.૧૨	૦.૧૦.૧૨	૦.૧૦.૧૨	૦.૧૦.૧૨	૦.૧૦.૧૨	૦.૧૦.૧૨	૦.૧૦.૧૨	૦.૧૦.૧૨	૦.૧૦.૧૨	૦.૧૦.૧૨	૦.૧૦.૧૨	૦.૧૦.૧૨
૧૦૩	૫	૫૨	૫૨	૦.૩૩.૩૫	૦.૩૩.૩૫	૦.૩૩.૩૫	૦.૩૩.૩૫	૦.૩૩.૩૫	૦.૩૩.૩૫	૦.૩૩.૩૫	૦.૩૩.૩૫	૦.૩૩.૩૫	૦.૩૩.૩૫	૦.૩૩.૩૫	૦.૩૩.૩૫	૦.૩૩.૩૫	૦.૩૩.૩૫	૦.૩૩.૩૫	૦.૩૩.૩૫

તબક્કા, મોડલસબ
તબક્કા સુરત, જી.મુખ

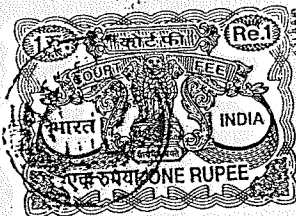
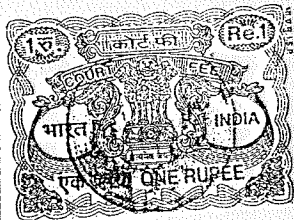
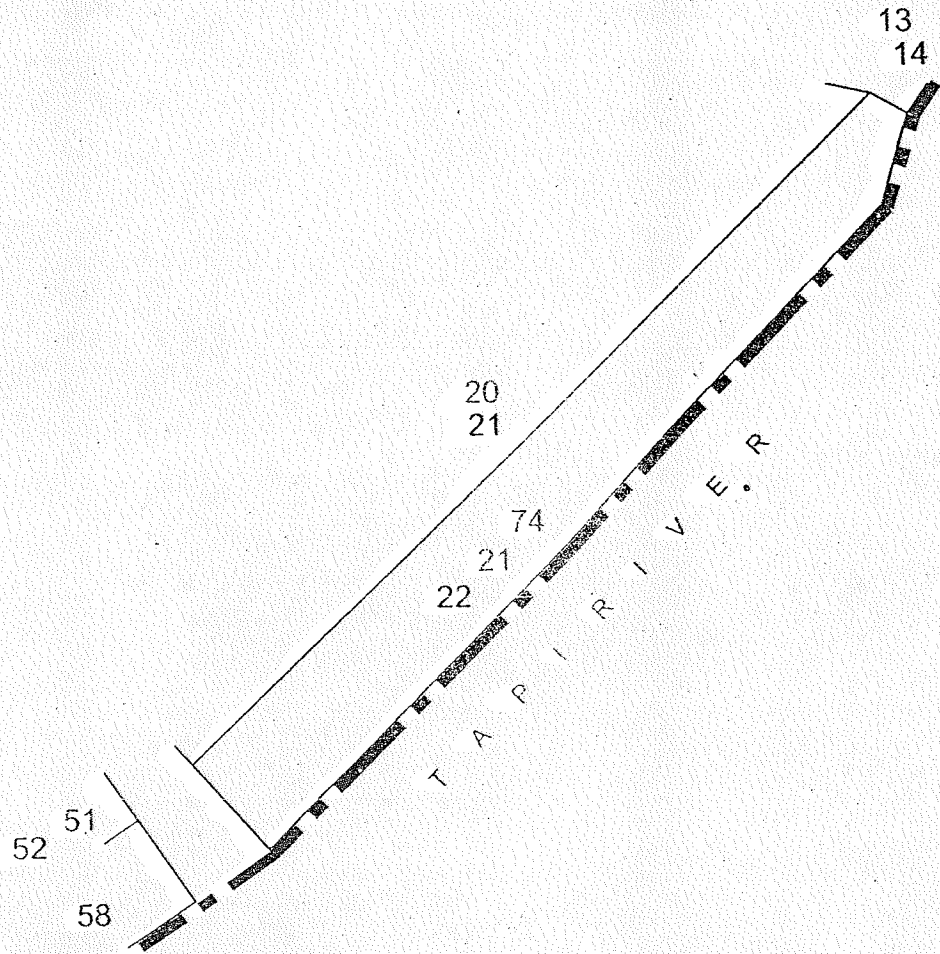
સને ૧૯૪૭નો સુબઈના ખેતીની જમીનોનું કુદા થતા આડકાવવા તથા તેના એકત્રીકરણ બાબતના અધિનિયમ (સને ૧૯૫૭નો સુબઈનો અધિકાર સુરત જિલ્લાના સુબઈના તાલુકાના / સહાયતાના સમીક્ષા લેવા સુબઈના ગામના ખાતા એકત્રીકરણ દર્શાવતું પત્રકે [નિયમ-૯ (૭) અને (૪) અન્વયેના નમૂનો]

એકત્રીકરણ થયેલા હકક નોંધણીનાં પત્રકે અનુસાર

ખાતા નંબર	માલિકનું નામ	સમીક્ષા નંબર	સમીક્ષા તારીખ	સમીક્ષક નામ	કુલ વિસ્તાર	નામના સમીક્ષક	સમીક્ષક નંબર	સમીક્ષક નામ	આકારણી	બેનાઓ	અબર ભાવ	અબર નંબર	સુબઈ
૧૮૮	હોટાચલકાદાદા	૧૦૧	૨૦/૧૦/૫૨	૧૦૧	૦.૨૫.૨૫	-	૦.૨૫.૨૫	૨૨૫૫	૨૨૫૫	૨૨૫૫	૨૨૫૫	૨૨૫૫	૨૨૫૫
૧૦૧	૧૦૧	૧૦૧	૦.૧૦.૧૨	૦.૧૦.૧૨	૦.૧૦.૧૨	૦.૧૦.૧૨	૦.૧૦.૧૨	૧૦૦૦	૧૦૦૦	૧૦૦૦	૧૦૦૦	૧૦૦૦	૧૦૦૦
૧૦૫	૧૦૫	૧૦૫	૦.૩૩.૩૫	૦.૩૩.૩૫	૦.૩૩.૩૫	૦.૩૩.૩૫	૦.૩૩.૩૫	૩૫૫	૩૫૫	૩૫૫	૩૫૫	૩૫૫	૩૫૫

DRAFT TOWN PLANNING SCHEME NO.18 (MOTA VARACHHA)
SUDA ; SURAT.

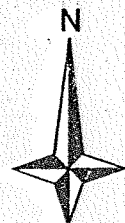
FINAL PLOT NO.22



T.P.BOUNDARY
O.P.BOUNDARY
F.P.BOUNDARY



[Signature]
Deputy Engineer
East Zone (Varachha)
Surat Municipal Corporation



SCALE:1CM = 20MT.