



રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન, જામનગર રોડ, પોસ્ટ બોક્સ નં.-૨૩૮, રાજકોટ

ફોન : ૦૨૮૧ - ૨૪૮૬૭૯૯, ૨૪૭૬૮૭૪, ૨૪૪૦૮૧૦ ફેક્સ : ૦૨૮૧-૨૪૫૦૫૨૩

E-Mail : rajubhandar@yahoo.com, Website : www.rajkotuda.com

નં.-૨૩૮/૬૬/ડી.વી./ઝોન સર્ટી/દિ.પુ.વિ.સી./નાવી ૬૬ ૧૮ ગામો/૬૧૫૮

તા. ૧૧-૦૬-૨૦૧૫

પ્રતિ,

શ્રીમતી કિન્નાબેન દેવેન્દ્રભાઈ શિત્લાપરા

C/o. ફનાલ જે. કાસરિયા - ચેડવોકેટ,

ચોક્કીસ નં. ૧૧૦, નક્ષત્ર ર.

૧૫૦ ફીટ રીંગ રોડ, રાજકોટ.

વિષય : ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગે.

સત્તામંડળ (૩૬૦) ની દ્વિતિય મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ અન્વયે.

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા. ૦૧/૦૬/૨૦૧૫ ની અરજી અન્વયે...

ઉપરોક્ત વિષયેની સંદર્ભ તીની આપની અરજીથી મોજે - ખીરસરા મેરીડા તાલુકો - લોપીકા નં. ૩.સ.નં.-૧૮૩ અંતિમ પંડ નં. — પલોટ નં.- ૩૭૭ ની જમીનનું મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો મુજબનું ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ મળવા વિનંતી કરેલ છે. જે અન્વયે સત્તામંડળ (૩૬૦) ની ૬૯માં ભાબેલા નંવા ૧૮ ગામોની વિકાસ યોજના ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૬ (૧) ફેઠળ તા. ૨૪-૧૨-૨૦૦૪થી સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરેલ જે અન્વયે અધિનિયમની કલમ-૧૭ (૧) એ (II) ફેઠળ સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ દ્વારા ક્રમાંક જી.સે.પ./વી/૧૧૧/ઓફ ૨૦૧૦/ડી.વી.પી./૧૩૨૦૦૪/૪૭૧૪/૯૧ તા. ૧૩-૦૮-૨૦૧૦ થી જાહેરનામું બહાર પાડેલ અને ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૭ (૧) એ (II) ફેઠળ સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક જી.સે.પ./વી/૧૧૪/ઓફ ૨૦૧૪/ડી.વી.પી./૧૩૨૦૦૪/૪૭૧૪/૯૧ તા. ૧૮-૭-૨૦૧૪ થી સત્તામંડળને પરત પાડેલ છે. ઉપરોક્ત વિભાગીયે સત્તામંડળ દ્વારા સરકારશ્રીમાં અગાઉ સાદર કરાવેલ દરખાસ્ત મુજબ સદરફું જમીન રહેણાંક ઝોન ગા સુચિત કરાવેલ. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૩ ફેઠળ તા. ૧૩-૦૨-૨૦૧૫ નાં રોજ પ્રસિદ્ધ કરેલ અને તા. ૧૨-૦૨-૨૦૧૫ નાં રોજ સરકારશ્રીમાં સાદર કરેલ. દ્વિતિય મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ મુજબ સદરફું જમીન રહેણાંક ઝોનમાં આવે છે. સદરફું જમીન — ટી.પી.સર્કી મ નં. — વિરભારમાં આવતી ફોવાથી નેને ટી.પી.સર્કીના ફેઠળની અન્ય દરખાસ્તો/જોગવાઈઓ ભાગ પડશે અને ફેરફારને માન રહેશે.

પ્રાસ નોંધ:

(૧) આ ફેઠળ ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. વિકાસ/બંધકામની પરવાનગી નથી.

(૨) દ્વિતિય મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો સત્તામંડળ દ્વારા આવોજન થતા મુજબ અને સરકારશ્રી દ્વારા આપતી મંજૂર થતા મુજબ ફેરફારને માન રહેશે.

જનિયર નગર નિયોજક

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

રાજકોટ

RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY-RUDA

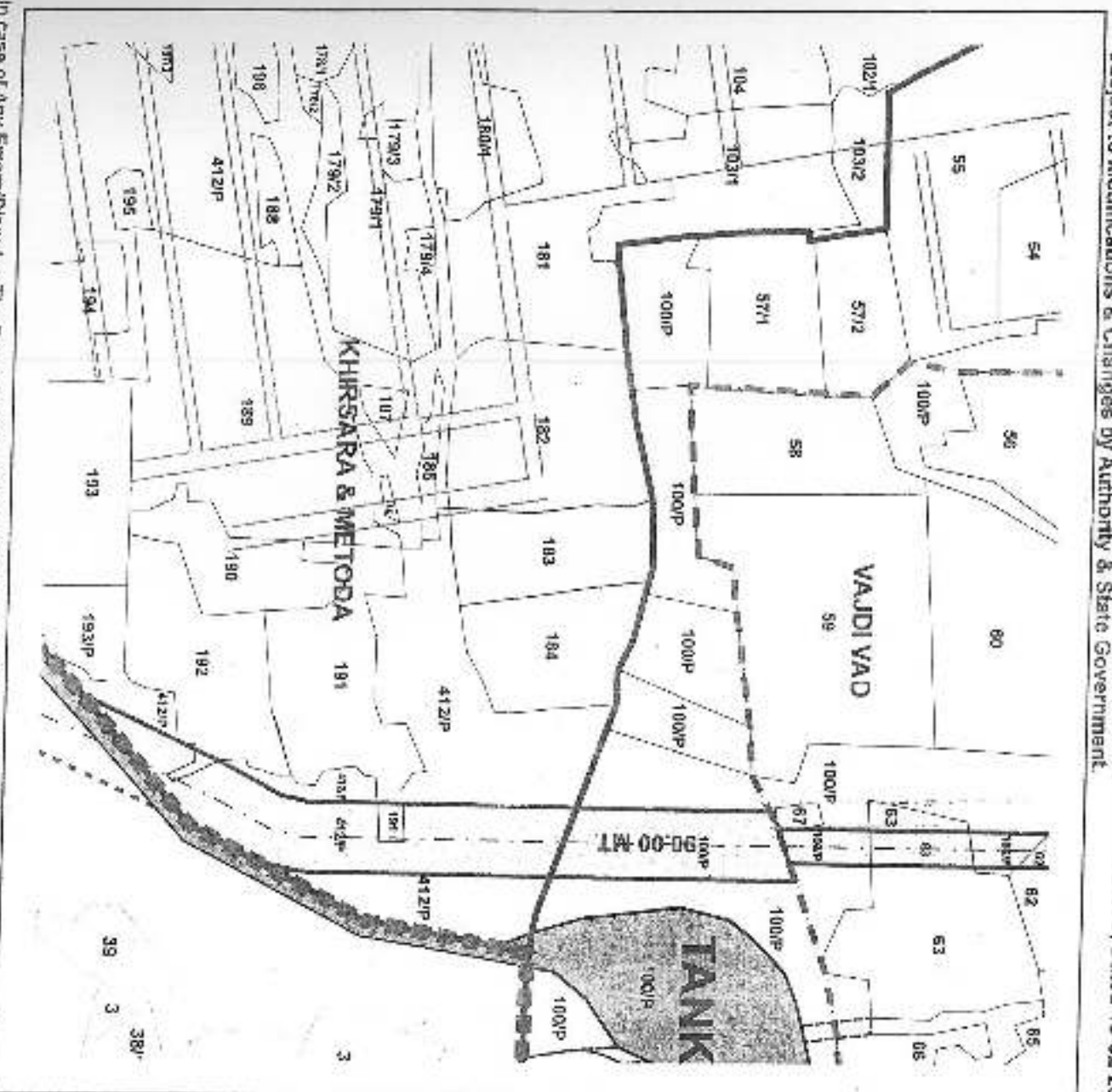


PART PLAN

OF

DRAFT DEVELOPMENT PLAN 2031 A.D.(SECOND REVISED)

(Published under sec 13 of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act, 1976, Dated 13-02-2015.)
Subject to Modifications & Changes by Authority & State Government.



In case of Any Errors/Disputes The Record At Ruda Office Shall Be Considered Official & Shall Be Final & Binding to All.
NOTE : This Part Plan can not be used for making any entry in revenue records and can not be Considered as
Development Permission for Addition/Alteration.

ISSUED ONLY FOR

SURVEY NO.: 183

VILLAGE : METODA KHIRSARA

TALUKA : LODHIKA

T.P.S. NO.:

F.P. NO.:

Prepared By:

SCALE 1 CM- 80 MT.

TRICE COPY

Checked By:

DATE: 05-JUNE-2015

JUNIOR TOWN PLANNER
RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
RAJKOT

- LEGEND**
- Residential Zone
 - Existing Road
 - Proposed Road
 - Village Boundary
 - Water Body
 - TPS Boundary

