



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ લવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧. ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ20181207/9270

અરજી તા.:- ૦૬/૧૨/૨૦૧૮

પહોંચ નં.:- ૦૮૦, તા.:- ૦૭/૧૨/૨૦૧૮.

અરજદારશ્રી બિપીનભાઈ ઠક્કર,

ઓકાફ, અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GHN/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

મોજે/ રેવન્યુગામ :- ઓકાફ

રે. સર્વે નંબર:- :- ૩૪૫

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૧૧૭

ની જમીનની દક્ષિણ તરફે પૂર્વ થી પશ્ચિમ બાજુ ૨૪.૦૦ મી. નો રસ્તો પસાર થાય છે, તેની અસર થાય છે. તેમજ સદરફ રસ્તા થી ઉત્તર બાજુ પશ્ચિમ તરફે ૧૮.૦૦મી. ના રસ્તો પસાર થાય છે. તેની તથા રોડ ગોળાઈની અસર થાય છે, બાકી રહેતો ભાગ "કોમર્શિયલ ઝોન- (C)" માં આવે છે.

નોંધ:

૧. સદરફ જમીન ડ્રાફ્ટ મંજુર ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.:- ૮૯- (સરખેજ- ઓકાફ- ફતેવાડી) ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી તેને ટા.પ્લા. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો- જોગવાઈઓ ફેરફારને તથા ટાઉન પ્લાનિંગ ઓફિસરશ્રીના નિર્ણયને બંધનકર્તા રહેશે.
૨. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

ખરી નકલ

તારીખ: ૨૦/૧૨/૨૦૧૮.

જુ. ડ્રાફ્ટસમેન

જુ. ડ્રાફ્ટસમેન
+ ૧૦/૧૨/૨૦૧૮

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અમદાવાદ.

**TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN PLANNING DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD**

PART PLAN SHOWING

R.S. NO.:-345

MOJE:- OKAF

TALUKA:- VEJALPUR

DISTRICT:- AHMEDABAD

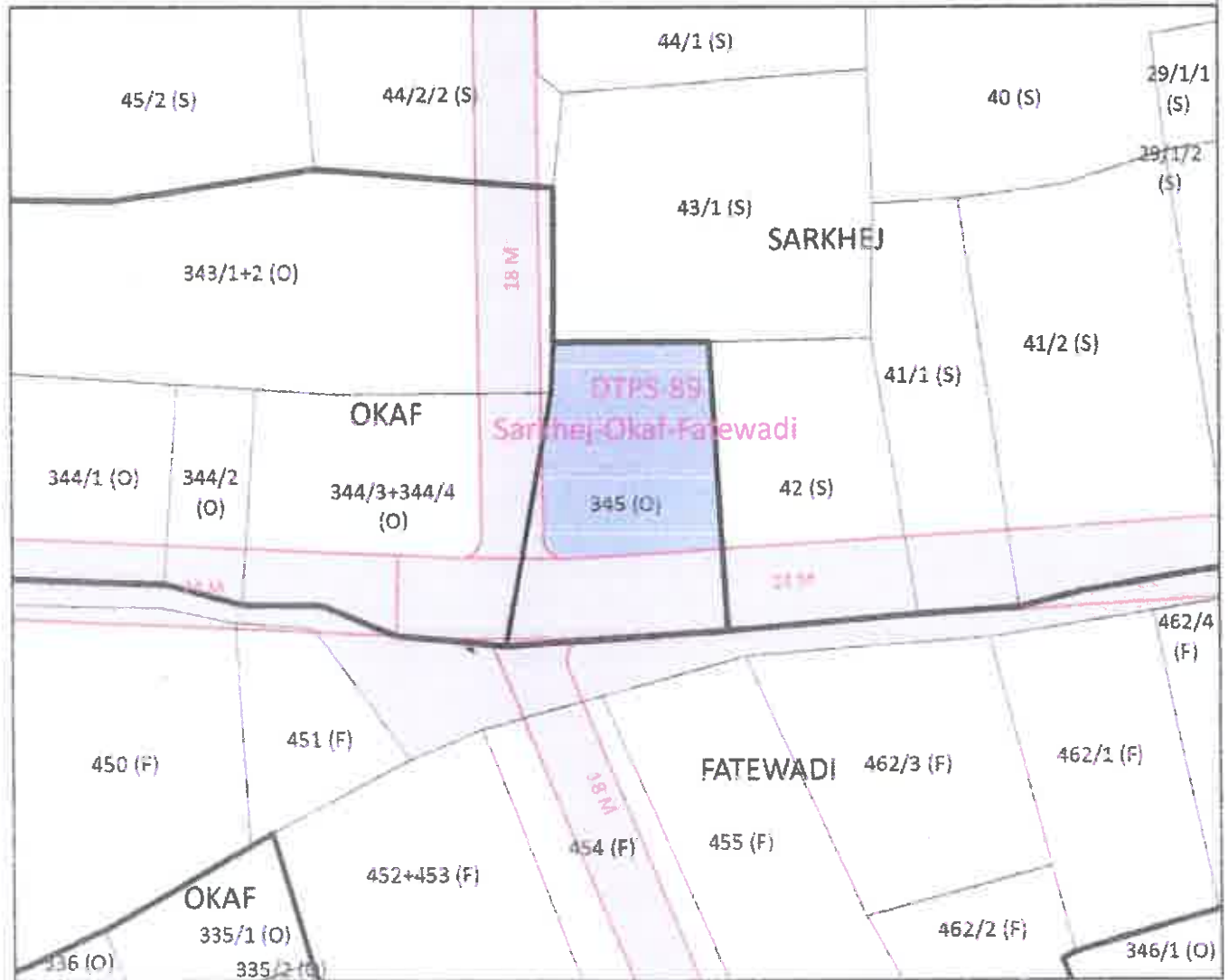


1 c.m. = 20 mt.

LEGEND

- Commercial Zone-C
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021 Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.) by the Urban Development & Urban Housing Department Govt.of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207 of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.



This part plan is certified for the RS. NO. :- 345

NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.

(2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.:-RP2018.1202...../9289..

Amount Received Rs.1000...../-

Receipt No.....089...../..... Dtd.....7..12..2018.

TRUE COPY

[Signature]
10/12/2018

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

Prep. By:

Chd. By:

H. D' man:

[Signature] 10/12/2018.

[Signature]
10/12/2018