

JAYESH B. NANDASANA

ADVOCATE

[B.A, LLB.]

Mo. No. 9998071261
Off. 423, Western Plaza, BRTS Road, Simada Naka, Varachha, Surat.

Ref.No.

Date : 27/04/2022

-: ENCUMBRANCE CERTIFICATE :-

ગુજરાત રાજ્યના, ભરૂચ જિલ્લાના, ભરૂચ તાલુકાનાં મોજે ગામ : તવરા
નાં પ્લોટ/સર્વે નંબર : ૨૯૭ વાળી બિનખેતીની જમીન, કે જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ સુમારે છે.
આરે. ૦-૭૩-૦૦ ચો. મીટર થાને ૭૩૦૦ ચો. મીટર છે. તે પૈકી ભરૂચ અંકલેશ્વર અર્બન
ડેવલોપમેન્ટ ઓથોરીટી દ્વારા પ્લોટ વેલીડેશન મુજબ ફાળવવામાં આવેલ બિનખેતીની
જમીન, જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ : ૪૩૮૦.૦૦ ચો. મીટર થાય છે. તે બિનખેતીની જમીનના
હાલનાં માલિક, કબજેદાર તથા ભોગવટેદાર “ મે. વ્યાલકરણ એન્ટરપ્રાઇઝ ” નામની
ભાગદારી પેઢીનાં ભાગીદારો જગદીશભાઈ બાબુભાઈ ઝાલાવાડીયા, અમીતકુમાર રસીકલાલ
ભંડેરી, કલ્પેશકુમાર રમેશચંદ્ર પટેલ, રમેશચંદ્ર નાગજીભાઈ પટેલ, અલ્પાબેન અનિલકુમાર
પટેલ, ભાવીક છગનભાઈ ચોડવડીયા તથા શીલા મહનકુમાર રાઠી હોવાનું જણાય છે અને
તે પરત્વેના તેમના ટાઈટલ ચોખ્ખા (કલીયર) તેમજ માર્કેટેબલ અને બોજામુક્ત છે. તેમજ
કોઈપણ કેસ ચાલતા નથી.

સ્થળ : સુરત.



(જયેશ બી. નંદાસણા)

રજી. નં. જી/૨૭૯૦/૨૦૧૦

એડવોકેટ.