



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧. ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ20190604/ 1756

અરજી તા.:- ૦૪/૦૬/૨૦૧૯

પરિણામ નં.:-૭૩૩/૦૬ તા.:- ૦૪/૦૬/૨૦૧૯.

અરજદારશ્રી ધનંજય મોદી

વટવા, અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GHV/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

મોજા/ રેવન્યુગામ :- વટવા

રે. સર્વે. નંબર:- :- ૫૮૭

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૧૨૯

ની જમીનમાંથી પૂર્વથી પશ્ચિમનો ૧૮.૦૦મી.નો રસ્તો પસાર થાય છે, તેની તથા પૂર્વ દિશાએ ઉત્તરથી દક્ષિણનો ૧૮.૦૦મી. નો રસ્તો પસાર થાય છે તેની તથા રોડગોળાઈની અસર થાય છે બાકી રહેતો ભાગ "રહેણાક ઝોન-૧(એક) R1" માં આવે છે.

નોંધ:

૧. સદરહુ જમીન ડ્રાફ્ટ મંજૂર ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.:- ૮૦ (વટવા-૬)ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી તેને ટા.પ્લા. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો- જોગવાઈઓ ફેરફારને તથા ટાઉન પ્લાનિંગ ઓફિસરશ્રીના નિર્ણયને બંધનકર્તા રહેશે.
૨. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

તારીખ: ૧૦/૦૬/૨૦૧૯.

જ. ડ્રાફ્ટસમેન
૧૦/૦૬/૨૦૧૯

હેડ ડ્રાફ્ટસમેન
૧૦/૦૬/૨૦૧૯

ખરી નકલ

૧૦/૦૬/૨૦૧૯

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અમદાવાદ.

PART PLAN SHOWING
R.S. NO.:- 587
VILLAGE :- VATVA
TALUKA:-VATVA
DISTRICT:- AHMEDABAD

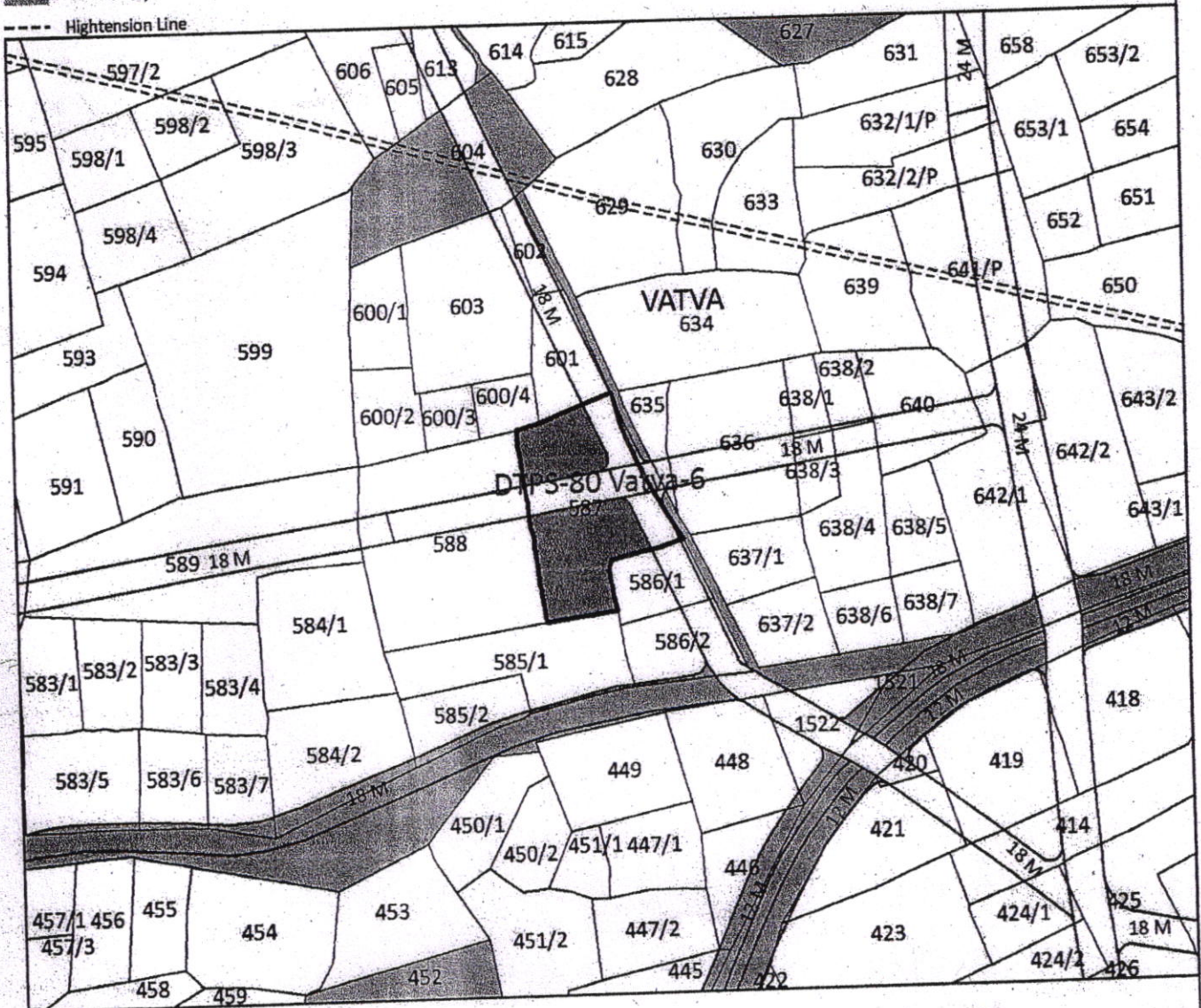


1 c.m. = 40 mt.

Part plan as per Second Revised Development Plan 2021
 Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of
 the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.)
 by the Urban Development & Urban Housing Department-
 Govt.of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207
 of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.

LEGEND

- Residential Zone I-R1
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- Waterbody
- Hightension Line



This part plan is certified for the R.S. NO. :- 587

NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
 (2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.:-RP2019/064/155/04/06/19
Amount Recieved Rs.1000/-
Receipt No.....733/8..... Dtd.....04/06/2019.

TRUE COPY

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

Prep. By:

Chd. By:

H. D' man:

AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

PART PLAN SHOWING LOCATION AS PER T.P. SCHEME

THIS PART PLAN IS CERTIFIED ONLY FOR FINAL PLOT NO.-38 OF
DRAFT TOWN PLANNING SCHEME AHMEDABAD NO:- 80 VATVA-6

Sanctioned Under Urban Development and Urban Housing Department, Government of Gujarat

Notification NO:- GH/V/81 of 2006 - TPS - 112005 - 740 - L Dt.23/03/2006.

COLOUR NOTE:-

(1) BOUNDARY OF FINAL PLOT

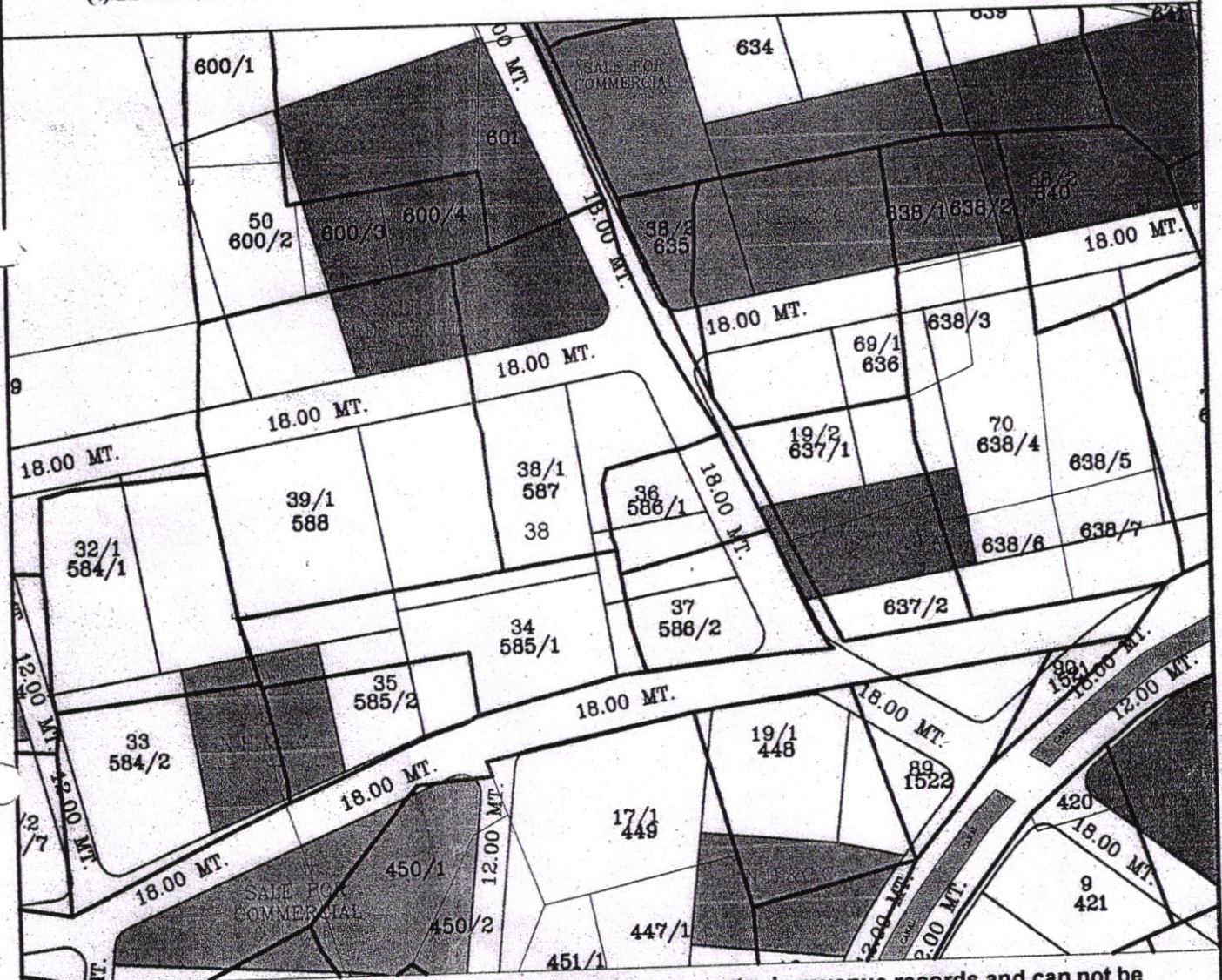
(2) BOUNDARY OF ORIGINAL PLOT

(3) ROAD

(4) BOUNDARY OF T.P. SCHEME



SCALE:-1CM = 25 MT.



Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration .
(2) Final plots boundary and allotment of final plot as subject to variation.

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડલાઈનની અસર/ઝોનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે રીડીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં. ૨૦૧૭૦૬૦૪ / ૨૬૦૪ તા. ૪/૬/૨૦૧૭ થી
નકલની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચ નં. ૭૩૩/૭ તા. ૪.૧.૬.૨૦૧૭
રોડ/પ્લોટ વસુલ લઈ નકલ આપવામાં આવેલ છે.

TRUE COPY

Patel
04/06/19

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD

Sm 24/6/2019
TRACER

Shah
04/06/2019
JR. DRAFTSMAN

Shah
04/06/2019
H. D.