

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : જુનો સર્વે નં.79 પૈકી 80 પૈકી એકત્રીત બ્લોક નં.68 વુડા ટી.પી નં.2 (ભાયલી) ના ફા.પ્લોટ નં.74/1 તે પુર્વ દિશા તરફ વાળી 1885.54 ચો.મી(20296.00 ચો.ફુટ)

Search in : ભાયલી /BHAYALI

પહોંચ નંબર ૨૦૨૧૦૧૬૦૧૮૬૮૩

અરજી નંબર

૮૬૦૩

અરજી વર્ષ

૨૦૨૧

તારીખ ૨૨

માહે

જૂન

સને

૨૦૨૧

રજુ કરનારનું નામ હિતેશ રાવલ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પેસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....Year: 1995 2021

૩૮૦.૦૦

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી

કુલ એકંદરે રૂ.

૩૮૦.૦૦

અંકે રૂપિયા ત્રણ સો એંશી પૂરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

JAGMALBHAI RUPAJI MALI
સબ રજીસ્ટ્રાર
Akota

અંકે રૂ. : 380.00

20210622557381790

સબ રજીસ્ટ્રાર, Akota

Sevachin હિતેશ રાવલ અરજી નંબર : 8603 ગામ નું નામ : BHAYALI

મા -27 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ મિલકતનું વર્ણન : જુનો સર્વે નં.79 પૈકી 80 પૈકી એકત્રીત બ્લોક નં.68 ગુડા ટી.પી નં.2 (ભાયલી) ના ફા.પ્લોટ નં.74/1 તે પુર્વ દિશા તરફ વાળી 1885.54 ચો.મી(20296.00 ચો.ફુટ)

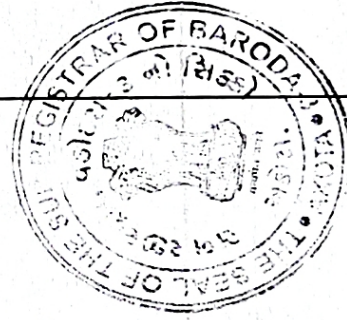
દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-3 Akola

શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંચધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા

નુક્ષાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પસંકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પસંકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
વેચાણ (Already Paid Full Duty) રૂ.25000000.00	જુનો સર્વે નં 79 પૈકી 80 પૈકી બ્લોક /સર્વે નં 68 જેનું માપ 0-55-34 હેક્ટર અરિઆકાર રૂ પૈસા 6=31 ટી.પી સ્કીમ નં 2(ભાયલી) મૂળ ખંડ 44/1 ફા.પ્લોટ નં 74/1 જે મુજબનું માપ 3894.00 ચો.મી સમગ્ર જમીન પૈકી પુર્વ દિશા તરફની આકાર 1885.54 ચો.મી(20296.00 ચો.ફુટ) બિન ખેતીની જમીન			ઠાકોરભાઈ મનુભાઈ શાહ વનમાળાબેન ઠાકોરભાઈ શાહ	અનુજી રાજેશ શાહ	04-05-2021 05-05-2021	8002	



સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-3
Akola

2005
2021

સુપ્રિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

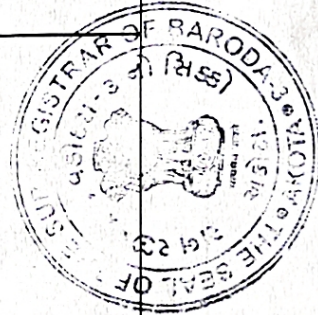
મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : હિતેશ રાવલ અરજી નંબર : 8603 ગામ નું નામ : BHAYALI

મિલકતનું વર્ણન : જુનો સર્વે નં.79 પેકી 80 પેકી એકત્રીત બ્લોક નં.68 વુડા ટી.પી નં.2 (ભાયલી) ના કા.પ્લોટ નં.74/1 તે પુર્વ દિશા તરફ વાળી 1885.54 ચો.મી(20296.00 ચો.ફુટ)

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-3 Akola મા -27 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધકારી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાર માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
વિદ્યાર કાર રૂ.40000000.00	જુનો સર્વે નં.79 પેકી 80 પેકી એકત્રીત બ્લોક નં.68 વુડા ટી.પી નં.2 (ભાયલી) ના કા.પ્લોટ નં.74/1 તે પુર્વ દિશા તરફ વાળી 1885.54 ચો.મી(20296.00 ચો.ફુટ)		અનુજી રાજેશ શાહ	અનુજી રાજેશ શાહ	M/S.Aarna Infra એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી ભાગીદાર તરીકે ભાવીન જશુભાઈ લીંબાણી	11-06-2021 11-06-2021	10090	



સબ-રજીસ્ટ્રાર
Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-3
Akola

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : જુનો સર્વે નંબર 79 પૈકી 80 પૈકી એકત્રીત બ્લોક/સર્વે નંબર 68 ટી પી 02 એફ પી
74/1 વાળી જમીન પૈકી પુર્વ દીશા તરફ આશરે 1885.54 ચો મી

Search in : BHAYLI.. /BHAYLI..

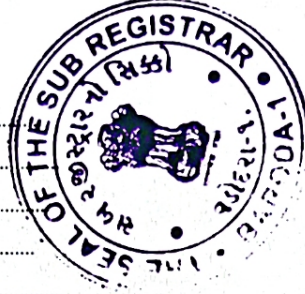
પહોંચ નંબર 20210918093054 અરજી નંબર 6956 અરજી વર્ષ 2021
તારીખ 22 માહે જુન સને 2021

રજુ કરનારનું નામ હીતેશ રાવલ એડ.

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પેસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....
ટપાલ ખર્ચ.....
નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ 54 થી 59).....
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 1992 1994
દંડ કલમ-24.....
કલમ-38 (કલમ-49).....
નકલ ફી ફોલીયો.....
ઈન્ટેક્સ-2 ફી



૪૦.૦૦

કુલ એકદરે રૂ. ૪૦.૦૦

અંકે રૂપીયા ચાલીસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

D D Rathava
સબ રજીસ્ટ્રાર
વડોદરા - 1

અંકે રૂ. : 40.00

20210622224637744

સબ રજીસ્ટ્રાર, વડોદરા - 1

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : જુસનં. 79પૈકી, 80પૈકી, એકત્રી બ્લોક/સનં. 68, ટીપી-2, ફા.પ્લોટ-74/1, પૈકી પુર્વદીશા તરફની 1885.54 ચોમી.

Search in : ભાયલી /BHAYLI..

પહોંચ નંબર 2021396002299

અરજી નંબર

1153

અરજી વર્ષ

2021

તારીખ 22

માહે

જૂન

સને

2021

રજુ કરનારનું નામ હિતેશ રાવલ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાદીઓ (કલમ 54 થી 57).....

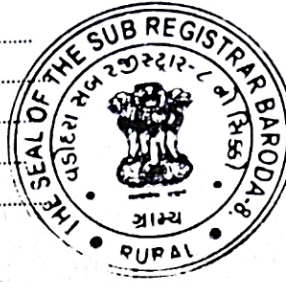
શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2012 2021

દંડ કલમ-24.....

કલમ-34 (કલમ-47).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-2 ફી.....



210.00

કુલ એકદર રૂ.

210.00

અંકે રૂપિયા બે સો દસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

કચેરીમાં આપવામાં

નકલ

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

sushilaben jayantibhai bodat

સબ રજીસ્ટ્રાર

વડોદરા - 8 ગ્રામ્ય

અંકે રૂ. : 210.00

20210622905388416

સબ રજીસ્ટ્રાર, વડોદરા - 8 ગ્રામ્ય

2012

2021

Search in : હિતેશ રાવલ અરજી નંબર : 1163 ગામ નું નામ : BHAYLI..

સુપરિટેન્ડેન્ટ ઓફ સ્ટેમ્પસ અને ઇન્સ્પેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

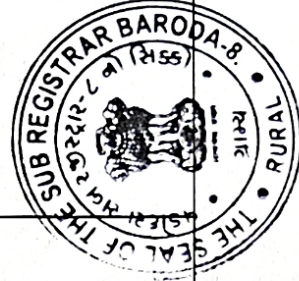
મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

મિલકતનું વર્ણન : જુસનં. 79 પૈકી, 80 પૈકી, એકત્રી બ્લોક/સનં. 68, ટીપી-2, ડા.પ્લોટ-74/1, પૈકી પુર્વદીશા તરફની 1885.54 ચોમી.

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-8(Agri) મા -10 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા_____ સમુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદારા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (લાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
45-એફ મુજબનું મુખત્યારનામું વિચાર્યા માટે આપ્યું હોય	જુના રે.સર્વે નં. 79 પૈકી, 80 પૈકી ના એકત્રીત બ્લોક/સર્વે નં. 68	મોજે ભાયલી	વાળછ હાલ જમીન કે જેનુ માપ 0-55-34 હે./આરે. 3. પેસાઉ-31/5534.00 ચો.મી. વુડા ટી.પી. સ્કીમ નં. 2 (ભાયલી) મુળ ખંડ નં. 44/1 ડા.પ્લોટ નં. 74/1 જે મુજબ માપ 3894.00 ચો.મી. પૈકી પુર્વ દિશા તરફવાળી આશરે. 1885.54 ચો.મી. (20296.00 ચો.ફુટ)	1. ઠાકોરભાઇ મનુભાઇ શાહ 2. વનમાળાબેન ઠાકોરભાઇ શાહ	અનુજી રાજેશ શાહ	11-11-2020	1055	
રૂ. 8390900.00						11-11-2020		



(Signature)
સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Vadodara-8
(Agri)

Jayantilal V. ChawdaB. Sc., L.L.B., D. L. P.
Advocate (Gujarat High Court)**:Office :**Ground Floor, Ranade Villa,
Anastu Tekari, Kothi Char Rasta
Vadodara.

તા. ૨૨/૦૬/૨૦૨૧

સર્ચ રીપોર્ટ

ઈન્ડેક્ષ : -૨

પ્રતિ શ્રી

હિતેશ રાવલ : એડવોકેટ

ફાઈલ :

અરજદાર/માલીક :

મોજે ભાયલી તા. જી. વડોદરા

જુનો સર્વે નં. ૭૯ પૈકી, ૮૦ પૈકી, એકત્રીત બ્લોક/સર્વે નં. ૬૮
વુડા ટી.પી. ૨, ફા.પ્લોટ નં. ૭૪/૧

સને ૧૯૯૨ થી ૨૦૨૧, ૩૦ વર્ષનું સર્ચ કરેલ છે. પાવતી સામેલ છે.

- વડોદરા સબ રજીસ્ટ્રાર કચેરીના તમામ ઝોનની ઈન્ડેક્ષ-૨ ના રજીસ્ટરો ઘણા ફાટેલી/અધુરી છે. જેથી ફક્ત સર્ચના આધારે કોઈપણ જાતની તબદીલી કરવી નહીં. આ રીપોર્ટ ફક્ત વકીલની જાણ માટે છે તેનો ઉપયોગ કોઈ પણ વ્યક્તી/બેંક/સંસ્થાએ કરવો નહીં. સર્ચ રીપોર્ટ થી થયેલ નુકસાની ભરપાઈ કરવાની જવાબદારી રહેશે નહીં. સદર રીપોર્ટના ખરાપણાની જવાબદારી રહેશે નહીં.
- ઉપરોક્ત સર્ચ સબ રજીસ્ટ્રાર કચેરી વડોદરાના જે તે હાલતમાં ઉપલબ્ધ રેકડ મુજબ સર્ચ કરેલ છે.
- સને ૧૯૯૧ થી ૧૯૯૪ અને ૧૯૯૪ થી ૨૦૦૪ નો રેકોર્ડ તદ્દન ફટેલ હોવાથી જોવા મળેલ નથી.
- ૨૦૦૫ થી ૨૦૧૦ ના ઉપલબ્ધ છુટા પાના વાળા રેકોર્ડનું સર્ચ કરેલ છે.
- ૨૦૧૪ થી ૨૦૧૯ નો રેકર્ડ ઉપલબ્ધ નથી.
- ૨૦૧૩ ના પહેલા છ મહિનાનો રેકર્ડ ઉપલબ્ધ છે.
- ૨૦૧૨ ના છુટા પાના જોવા મળેલ છે.
- સબ પ્લોટની એકપણ એન્ટ્રી લીધેલ નથી.
- ઈ.સી.રીપોર્ટ સામેલ છે.

૧.) ૪૫-એફ મુજબનું મોજે ભાયલી ૧. ઠાકોરભાઈ મનુભાઈ શાહ અનુજી રાજેશ શાહ
મુખત્યારનામું (વેચાણ માટે) જુના રે.સર્વે નં ૭૯ પૈકી, ૮૦ ૨. વનમાળાબેન ઠાકોરભાઈ ૧૧/૧૧/૨૦૨૦
આપ્યું હોય) પૈકી ના એકત્રીત શાહ ૧૧/૧૧/૨૦૨૦
બ્લોક/સર્વે નં ૬૮ ૧૦૫૫
વાળી હાલ જમીન કે જેનું માપ ૦-૫૫-૩૪ હે./આરે.
રૂ.પૈસા ૬-૩૧/૫૫૩૪.૦૦
ચો.મી. વુડા ટી.પી.સ્કીમ નં ૨ (ભાયલી), મુળ ખંડ નં ૪૪/૧, ફા.પ્લોટ નં ૭૪/૧, જે મુજબ માપ ૩૮૯૪.૦૦ ચો.મી. પૈકી પુર્વ દિશા તરફવાળી આશરે ૧૮૮૫.૫૪ ચો.મી. (૨૦૨૯૬.૦૦ ચો.ફૂટ)

૨.) વેચાણ (Already Paid Full Duly) રૂ. ૨૫૦૦૦૦૦૦.૦૦	જુનો સર્વે નં. ૭૯ પૈકી ૮૦ પૈકી બ્લોક/સર્વે નં. ૮૮ જેનું માપ ૦-૫૫-૩૪ હેક્ટર આરે/આકાર રૂ. પૈસા ૬-૩૧ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨ (ભાયલી) મુળ ખંડ ૪૪/૧ ફા.પ્લોટ નં. ૭૪/૧ જે મુજબનું માપ ૩૮૯૪.૦૦ ચો.મી. સમગ્ર જમીન પૈકી પૂર્વ દિશા તરફની આશરે ૧૮૮૫.૫૪ ચો.મી. (૨૦૨૯૬.૦૦ ચો.ફૂટ) બિનખેતીની જમીન	ઠાકોરભાઈ મનુભાઈ શાહ વનમાળાબેન ઠાકોરભાઈ શાહ	અનુજી રાજેશ શાહ ૦૪-૦૫-૨૦૨૧ ૦૫-૦૫-૨૦૨૧ ૮૦૦૨
--	---	--	--

૩.)વિકાસ કચેરા
૪૦૦૦૦૦૦૦.૦૦

૩૧. જુનું સર્વે નં. ૭૯ પૈકી ૮૦ પૈકી અનુક્રમિક રજીસ્ટ્રેશન
એકમીત ૦૯૦૯ નં. ૬૮ પુરા
ટી.પી. ૨ (આર.જી.) બા.જી.પોસ્ટ
નં. ૭૪/૧ ટો.પુર્વ દિશા તરફ
વાળી ૧૨૮૫.૫૪ ચો.મી.
(૧૦૨૯૬.૦૦ ચો.ફુટ)

M/S. 'Aarna India' નો
ભાગની ભોગીદારી પેટી વડે
ભોગીદાર તરીકે ભાગીદાર
જમીનદાર લીધાણી

૧૧-૦૬-૨૦૨૧
૧૧-૦૬-૨૦૨૧
૨૦૦૯૦