

|                                                                                      |                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| T. O. No. 282<br>D.P.A. No. 282<br>Date 12-10-15                                     | CTDO/OUT/09102015/263<br>Date : 09/10/2015 |
| Surat Municipal Corporation<br>Town Development Department<br>Development Permission | T.D.O./DP/No.: 273<br>Date 12-10-2015      |

With reference to the Application for Development Permission DPA No. EZ/25082014/281 Dated 25/08/2014. Permission is hereby granted under Section 29(1)(i)(ii)(iii), 34, 49(1)(b) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976, under Section 253 and 254 of Bombay Provincial Municipal Corporation Act, 1949,

To,

Kapilbhai Ishvarbhai Patel and Others  
15/A, Kolivad, Puna gom, Surat  
c/o,  
Haresh Jayantilal Mahadevvala  
Architect  
TDO/AR/12  
Address :- "Aayojan", Himani Apt, Majuragate, Surat.

Name of Developer:- Bharatbhai Hiribhai Godhani  
Reg No.:- TDO/DEV/260  
Address:- 302, Prayag apt, Parle point, Athwalines, Surat.

Subject:- Development Permission Application On Development Scheme :- TP Scheme no. 68(Puna-Simada)

| R.S. No. | Block No.  | O.P. No. | F.P. No. | C.S. No. |
|----------|------------|----------|----------|----------|
| 203-204  | 426 Palkee | 136      | 136      | 0        |

Case No. :- EZ/25082014/281

| Development Type:- | Low rise building | Building Type:- | Office building |
|--------------------|-------------------|-----------------|-----------------|
|--------------------|-------------------|-----------------|-----------------|

Conditions:-

1. Laminated copy of the Sanctioned plan shall have to be displayed/made available at the site.
2. Illegal construction against the sanctioned plan shall not be regularized in any case.
3. Certificate of Registration from the Competent Authority under provisions of the Building and other Construction Workers (Regulation of Employment and Condition of Service) Act, 1996 shall have to be submitted to the Surat Municipal Corporation.
4. Any future changes in the Draft T.P. Proposal shall be binding to all concern.
5. Name and details of buildings/project should be written in Gujarati language also. The Size of such display/ board should be larger than display in English language.

Subject to the submission of detailed working drawing, and structural drawing(s) along with soil investigation report before the commencement of the work.

By Order,  
Town Planner  
Town Development Department  
Surat Municipal Corporation

સ.ર. ટાઉન પ્લાનરશ્રી (એ) શહેર વિકાસ (મધ્યસ્થ) પ્રતિ,

સવિનય જણાવવાનું કે ટી.પી.નં.૬૮ (પુણા - સીમાડા) આર.એસ.નં. ૨૦૩-૨૦૪, બ્લોક નં. ૪૨૬ પૈકી, ઓ.પી. નં. ૧૩૬, ફાયનલ પ્લોટ નં. ૧૩૬, મોજે : પુણા - સીમાડા, તાલુકા - ચોયાસી, જીલ્લો - સુરતમાં બાંધવામા આવેલ લોરાઈઝ કોમર્શીયલ બિલ્ડીંગ કે જે હાલ ' બિલેનીયમ બિઝનેસ કોર્નર ' ( બેઝમેન્ટ + જી + ૦૪ ફ્લોર ) શુભમ રેસીડેન્સી પાસે, વરાછા કો. ઓ. બેંક સામે, યોગી ચોક, નાના વરાછા, તાલુકા- ચોયાસી, જીલ્લો - સુરતમાં નામે ઓળખાય છે. તેમાં ઈન્સ્ટોલ કરવામા આવેલ ફાયર ફાઈટીંગની સુવિધાઓનું તા.૧૪-૦૬-૨૦૧૭ ના રોજ અત્રેથી જરૂરી ઈન્સ્પેક્શન કરવામા આવેલ છે.

ઈન્સ્પેક્શન દરમ્યાન સદરહુ બિલ્ડીંગમા ફાયર ફાઈટીંગ માટેની પુરતી સુવિધાઓ કરવામા આવેલ છે. જે ચાલુ કન્ડીશનમા રાખવાની જવાબદારી અરજદારશ્રીની રહેશે. જેથી અરજદારશ્રી નિમણિ ગૃપ, બિલેનીયમ બિઝનેસ કોર્નર, શુભમ રેસીડેન્સી પાસે, વરાછા કો. ઓ. બેંક સામે, યોગી ચોક, નાના વરાછા, તાલુકા- ચોયાસી, જીલ્લો - સુરત ની અરજી અંગે આગળની ઘટતી કાર્યવાહી કરવા વિનંતી છે. આ અભિપ્રાયની સમય મર્યાદા ઈસ્યુ કર્યા તારીખથી એક વર્ષ સુધીની રહેશે ત્યારબાદ ફરીથી (રીન્યુ) ઈન્સ્પેક્શન કરાવવાનું રહેશે.

એકઈએસ/એનઓસી/આઉટવર્ડ/નં. ૩૧૩

તા. ૧૫-૦૬-૨૦૧૭



S.K. Kulkarni  
15-6-2017  
શ્રી ફાયર ઓફીસર  
સુરત મહા નગર પાલિકા