

Jamnagar Municipal Corporation

FORM NO. D.

DEVELOPMENT PERMISSION

Date :27/08/2019

Permission is hereby granted under Section 29(1) (i)/29(ii)/29(1)(iii), 34, 49(1)(b) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 / under Section 253 and 254 of Gujarat Provincial Municipal Corporation Act, 1949.

Case No:1259310

Rajachitthi No:JMMC/27-07-2019/1259310/01/010778

For: Residential

District:Jamnagar

Taluka: Jamnagar

Village: Jamnagar

Final Plot No.: 49

Arch/Engg. No: E-89

Arch/ Engg. Name: DHIREN NAKUM

Name of Applicant :ALABHAI RAMDEBHAI KHUNTI

Address :PLOT NO. 19/1 R.S.NO. 652 RAJMOTI TOWNSHIP - 3, KALAVAD ROAD, Jamnagar Jamnagar Gujarat

Land Description: OPEN PLOT

Sub Plot No.: 19/1

TP Scheme: 2 (JADA)

TP Scheme No.: 2 (JADA)

Proposed Final Plot No: 49

Building Name :0 (0)

Height of the Building: 6.60

Floor Name	Floor Usage	Built up Area in Sq. Mt.	Total Nos. of Residential units	Total Nos. of Non-Residential units
G R O U N D F L O O R	Residential	36.64	1	0
FIRST FLOOR	Residential	36.64	0	0
T E R R A C E F L O O R		0.00	0	0
Total		73.28		

On the following conditions/grounds

Conditions:

(in case of grant)

Order Date :29/07/2019

Subject to the submission of detailed working drawings, and structural drawing(s) along withsoil investigation report before the commencement of the work.

Conditional Remarks:- APPLICANT MUST FOLLOW ALL THE RULES OF CGDCR 2017 AND NOTIFICATION DATED 31/3/2018 AND 23/4/2018, 05/11/2018 AND 15/1/2019

For The Chief Executive Authority / Municipal Commissioner /Chief Officer
Jamnagar Municipal Corporation

GRANT OF THE PERMISSION IS SUBJECT TO THE FOLLOWING CONDITIONS

1. The remaining payments are to be made online within seven days and only thereafter this permission shall be considered to be valid and shall be valid for 12 months.
 2. The permission granted does not absolve the owner from any the liabilities or the permissions required under any other act.
 3. The permission does not constitute the acceptance of correctness, confirmation, approval or endorsement of:
 - a. Title, ownership, and easement rights of the Building unit for which the building is proposed;
 - b. The area, dimensions and other properties of the plot which violate the plot validation certificate.
 - c. Correctness of demarcation of the plot on site.
 - d. Workmanship, soundness of material and structural safety of the proposed building;
 - e. Structural reports and structural drawings and shall not bind or render the Competent Authority liable in any way in regard to (a), (b), (c) (d), (e) and (f) above.
 4. The applicant, as specified in CGDCR, shall submit:
 - a. Structural drawings and related reports, before the commencement of the construction,
 - b. Progress reports.
 5. Follow the requirements for construction as per regulation no 5 of CGDCR.
 6. The permission has been granted relying uploaded submissions, undertakings, attachments of true copies of the original documents made along with the online application. It is believed that the aforesaid data uploaded by the owner or the applicant is true and legally valid. Also the plans are as per the prevailing Comprehensive General Development Control Regulation-2017
- In case of any discrepancy/lack of authenticity of the data found in the aforesaid declaration or in the attachments, or violation of any conditions, the application shall automatically stand cancelled/revoked and the construction/ development carried out shall be considered illegal and unauthorized and the competent authority may take legal action to pull down illegal construction, action to discontinue further construction and or the use of building, and or other legal actions including initiating criminal proceedings. Consequent damage or loss on account of aforesaid shall be at the cost of the owner or the applicant. Also, the owner or applicant shall have no right for any claim or damages on account of any action by the competent authority.

Order Number :JMMC/27-07-2019/1259310/01/010778

Order Date :29/07/2019

Subject to the submission of detailed working drawings, and structural drawing(s) along with soil investigation report before the commencement of the work.



Jamnagar Municipal Corporation

FORM NO. D.

DEVELOPMENT PERMISSION

Date :27/08/2019

Permission is hereby granted under Section 29(1) (i)/29(ii)/29(1)(iii), 34, 49(1)(b) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 / under Section 253 and 254 of Gujarat Provincial Municipal Corporation Act, 1949.

Case No:1259318

Rajachitthi No:JMMC/27-07-2019/1259318/01/010773

For: Residential

District:Jamnagar

Taluka: Jamnagar

Village: Jamnagar

Final Plot No.: 49

Arch/Engg. No: E-89

Arch/ Engg. Name: DHIREN NAKUM

Name of Applicant :ALABHAI RAMDEBHAI KHUNTI

Address :PLOT NO. 19/2 R.S.NO. 652 RAJMOTI TOWNSHIP - 3, KALAVAD ROAD, Jamnagar Jamnagar Gujarat

Land Description: OPEN PLOT

Sub Plot No.: 19/2

TP Scheme: 2 (JADA)

TP Scheme No.: 2 (JADA)

Proposed Final Plot No: 49

Building Name :1 (1)

Height of the Building: 6.60

Floor Name	Floor Usage	Built up Area in Sq. Mt.	Total Nos. of Residential units	Total Nos. of Non-Residential units
G R O U N D F L O O R	Residential	34.74	1	0
FIRST FLOOR	Residential	34.74	0	0
T E R R A C E F L O O R		0.00	0	0
Total		69.48		

On the following conditions/grounds

Conditions:

(in case of grant)

Order Date :29/07/2019

Subject to the submission of detailed working drawings, and structural drawing(s) along withsoil investigation report before the commencement of the work.

Conditional Remarks:- APPLICANT MUST FOLLOW ALL THE RULES OF CGDCR 2017 AND NOTIFICATION DATED 31/3/2018 AND 23/4/2018, 05/11/2018 AND 15/1/2019

For The Chief Executive Authority / Municipal Commissioner /Chief Officer
Jamnagar Municipal Corporation

GRANT OF THE PERMISSION IS SUBJECT TO THE FOLLOWING CONDITIONS

1. The remaining payments are to be made online within seven days and only thereafter this permission shall be considered to be valid and shall be valid for 12 months.
 2. The permission granted does not absolve the owner from any the liabilities or the permissions required under any other act.
 3. The permission does not constitute the acceptance of correctness, confirmation, approval or endorsement of:
 - a. Title, ownership, and easement rights of the Building unit for which the building is proposed;
 - b. The area, dimensions and other properties of the plot which violate the plot validation certificate.
 - c. Correctness of demarcation of the plot on site.
 - d. Workmanship, soundness of material and structural safety of the proposed building;
 - e. Structural reports and structural drawings and shall not bind or render the Competent Authority liable in any way in regard to (a), (b), (c) (d), (e) and (f) above.
 4. The applicant, as specified in CGDCR, shall submit:
 - a. Structural drawings and related reports, before the commencement of the construction,
 - b. Progress reports.
 5. Follow the requirements for construction as per regulation no 5 of CGDCR.
 6. The permission has been granted relying uploaded submissions, undertakings, attachments of true copies of the original documents made along with the online application. It is believed that the aforesaid data uploaded by the owner or the applicant is true and legally valid. Also the plans are as per the prevailing Comprehensive General Development Control Regulation-2017
- In case of any discrepancy/lack of authenticity of the data found in the aforesaid declaration or in the attachments, or violation of any conditions, the application shall automatically stand cancelled/revoked and the construction/ development carried out shall be considered illegal and unauthorized and the competent authority may take legal action to pull down illegal construction, action to discontinue further construction and or the use of building, and or other legal actions including initiating criminal proceedings. Consequent damage or loss on account of aforesaid shall be at the cost of the owner or the applicant. Also, the owner or applicant shall have no right for any claim or damages on account of any action by the competent authority.

Order Number :JMMC/27-07-2019/1259318/01/010773

Order Date :29/07/2019

Subject to the submission of detailed working drawings, and structural drawing(s) along with soil investigation report before the commencement of the work.



Jamnagar Municipal Corporation

FORM NO. D.

DEVELOPMENT PERMISSION

Date :27/08/2019

Permission is hereby granted under Section 29(1) (i)/29(ii)/29(1)(iii), 34, 49(1)(b) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 / under Section 253 and 254 of Gujarat Provincial Municipal Corporation Act, 1949.

Case No:1259320

Rajachitthi No:JMMC/06-08-2019/1259320/01/011045

For: Residential

District:Jamnagar

Taluka: Jamnagar

Village: Jamnagar

Final Plot No.: 49

Arch/Engg. No: E-89

Arch/ Engg. Name: DHIREN NAKUM

Name of Applicant :ALABHAI RAMDEBHAI KHUNTI

Address :PLOT NO. 19/3 R.S.NO. 652 RAJMOTI TOWNSHIP - 3, KALAVAD ROAD, Jamnagar Jamnagar Gujarat

Land Description: OPEN PLOT

Sub Plot No.: 19/3

TP Scheme: 2 (JADA)

TP Scheme No.: 2 (JADA)

Proposed Final Plot No: 49

Building Name :1 (1)

Height of the Building: 6.60

Floor Name	Floor Usage	Built up Area in Sq. Mt.	Total Nos. of Residential units	Total Nos. of Non-Residential units
G R O U N D F L O O R	Residential	34.74	1	0
FIRST FLOOR	Residential	34.74	0	0
T E R R A C E F L O O R		0.00	0	0
Total		69.48		

On the following conditions/grounds

Conditions:

(in case of grant)

Order Date :07/08/2019

Subject to the submission of detailed working drawings, and structural drawing(s) along withsoil investigation report before the commencement of the work.

Conditional Remarks:- APPLICANT MUST FOLLOW ALL THE RULES OF CGDCR 2017 AND NOTIFICATION DATED 31/3/2018 AND 23/4/2018, 05/11/2018 AND 15/1/2019

For The Chief Executive Authority / Municipal Commissioner /Chief Officer
Jamnagar Municipal Corporation

GRANT OF THE PERMISSION IS SUBJECT TO THE FOLLOWING CONDITIONS

1. The remaining payments are to be made online within seven days and only thereafter this permission shall be considered to be valid and shall be valid for 12 months.
 2. The permission granted does not absolve the owner from any the liabilities or the permissions required under any other act.
 3. The permission does not constitute the acceptance of correctness, confirmation, approval or endorsement of:
 - a. Title, ownership, and easement rights of the Building unit for which the building is proposed;
 - b. The area, dimensions and other properties of the plot which violate the plot validation certificate.
 - c. Correctness of demarcation of the plot on site.
 - d. Workmanship, soundness of material and structural safety of the proposed building;
 - e. Structural reports and structural drawings and shall not bind or render the Competent Authority liable in any way in regard to (a), (b), (c) (d), (e) and (f) above.
 4. The applicant, as specified in CGDCR, shall submit:
 - a. Structural drawings and related reports, before the commencement of the construction,
 - b. Progress reports.
 5. Follow the requirements for construction as per regulation no 5 of CGDCR.
 6. The permission has been granted relying uploaded submissions, undertakings, attachments of true copies of the original documents made along with the online application. It is believed that the aforesaid data uploaded by the owner or the applicant is true and legally valid. Also the plans are as per the prevailing Comprehensive General Development Control Regulation-2017
- In case of any discrepancy/lack of authenticity of the data found in the aforesaid declaration or in the attachments, or violation of any conditions, the application shall automatically stand cancelled/revoked and the construction/ development carried out shall be considered illegal and unauthorized and the competent authority may take legal action to pull down illegal construction, action to discontinue further construction and or the use of building, and or other legal actions including initiating criminal proceedings. Consequent damage or loss on account of aforesaid shall be at the cost of the owner or the applicant. Also, the owner or applicant shall have no right for any claim or damages on account of any action by the competent authority.

Order Number :JMMC/06-08-2019/1259320/01/011045

Order Date :07/08/2019

Subject to the submission of detailed working drawings, and structural drawing(s) along with soil investigation report before the commencement of the work.



Jamnagar Municipal Corporation

FORM NO. D.

DEVELOPMENT PERMISSION

Date :27/08/2019

Permission is hereby granted under Section 29(1) (i)/29(ii)/29(1)(iii), 34, 49(1)(b) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 / under Section 253 and 254 of Gujarat Provincial Municipal Corporation Act, 1949.

Case No:1259330

Rajachitthi No:JMMC/29-07-2019/1259330/01/010789

For: Residential

District:Jamnagar

Taluka: Jamnagar

Village: Jamnagar

Final Plot No.: 49

Arch/Engg. No: E-89

Arch/ Engg. Name: DHIREN NAKUM

Name of Applicant :ALABHAI RAMDEBHAI KHUNTI

Address :PLOT NO. 19/4 R.S.NO. 652 RAJMOTI TOWNSHIP - 3, KALAVAD ROAD, Jamnagar Jamnagar Gujarat

Land Description: OPEN PLOT

Sub Plot No.: 19/4

TP Scheme: 2 (JADA)

TP Scheme No.: 2 (JADA)

Proposed Final Plot No: 49

Building Name :1 (1)

Height of the Building: 6.60

Floor Name	Floor Usage	Built up Area in Sq. Mt.	Total Nos. of Residential units	Total Nos. of Non-Residential units
G R O U N D F L O O R	Residential	34.74	1	0
FIRST FLOOR	Residential	34.74	0	0
T E R R A C E F L O O R		0.00	0	0
Total		69.48		

On the following conditions/grounds

Conditions:

(in case of grant)

Order Date :29/07/2019

Subject to the submission of detailed working drawings, and structural drawing(s) along withsoil investigation report before the commencement of the work.

Conditional Remarks:- APPLICANT MUST FOLLOW ALL THE RULES OF CGDCR 2017 AND NOTIFICATION DATED 31/3/2018 AND 23/4/2018, 05/11/2018 AND 15/1/2019

For The Chief Executive Authority / Municipal Commissioner /Chief Officer
Jamnagar Municipal Corporation

GRANT OF THE PERMISSION IS SUBJECT TO THE FOLLOWING CONDITIONS

1. The remaining payments are to be made online within seven days and only thereafter this permission shall be considered to be valid and shall be valid for 12 months.
2. The permission granted does not absolve the owner from any the liabilities or the permissions required under any other act.
3. The permission does not constitute the acceptance of correctness, confirmation, approval or endorsement of:
 - a. Title, ownership, and easement rights of the Building unit for which the building is proposed;
 - b. The area, dimensions and other properties of the plot which violate the plot validation certificate.
 - c. Correctness of demarcation of the plot on site.
 - d. Workmanship, soundness of material and structural safety of the proposed building;
 - e. Structural reports and structural drawings and shall not bind or render the Competent Authority liable in any way in regard to (a), (b), (c) (d), (e) and (f) above.
4. The applicant, as specified in CGDCR, shall submit:
 - a. Structural drawings and related reports, before the commencement of the construction,
 - b. Progress reports.
5. Follow the requirements for construction as per regulation no 5 of CGDCR.
6. The permission has been granted relying uploaded submissions, undertakings, attachments of true copies of the original documents made along with the online application. It is believed that the aforesaid data uploaded by the owner or the applicant is true and legally valid. Also the plans are as per the prevailing Comprehensive General Development Control Regulation-2017

In case of any discrepancy/lack of authenticity of the data found in the aforesaid declaration or in the attachments, or violation of any conditions, the application shall automatically stand cancelled/revoked and the construction/ development carried out shall be considered illegal and unauthorized and the competent authority may take legal action to pull down illegal construction, action to discontinue further construction and or the use of building, and or other legal actions including initiating criminal proceedings. Consequent damage or loss on account of aforesaid shall be at the cost of the owner or the applicant. Also, the owner or applicant shall have no right for any claim or damages on account of any action by the competent authority.

Order Number :JMMC/29-07-2019/1259330/01/010789

Order Date :29/07/2019

Subject to the submission of detailed working drawings, and structural drawing(s) along with soil investigation report before the commencement of the work.



Jamnagar Municipal Corporation

FORM NO. D.

DEVELOPMENT PERMISSION

Date :27/08/2019

Permission is hereby granted under Section 29(1) (i)/29(ii)/29(1)(iii), 34, 49(1)(b) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 / under Section 253 and 254 of Gujarat Provincial Municipal Corporation Act, 1949.

Case No:1259491

Rajachitthi No:JMMC/27-07-2019/1259491/01/010772

For: Residential

District:Jamnagar

Taluka: Jamnagar

Village: Jamnagar

Final Plot No.: 49

Arch/Engg. No: E-89

Arch/ Engg. Name: DHIREN NAKUM

Name of Applicant :ALABHAI RAMDEBHAI KHUNTI

Address :PLOT NO. 19/5 R.S.NO. 652 RAJMOTI TOWNSHIP - 3, KALAVAD ROAD, Jamnagar Jamnagar Gujarat

Land Description: OPEN PLOT

Sub Plot No.: 19/5

TP Scheme: 2 (JADA)

TP Scheme No.: 2 (JADA)

Proposed Final Plot No: 49

Building Name :1 (1)

Height of the Building: 6.60

Floor Name	Floor Usage	Built up Area in Sq. Mt.	Total Nos. of Residential units	Total Nos. of Non-Residential units
G R O U N D F L O O R	Residential	34.74	1	0
FIRST FLOOR	Residential	34.74	0	0
T E R R A C E F L O O R		0.00	0	0
Total		69.48		

On the following conditions/grounds

Conditions:

(in case of grant)

Order Date :29/07/2019

Subject to the submission of detailed working drawings, and structural drawing(s) along withsoil investigation report before the commencement of the work.

Conditional Remarks:- APPLICANT MUST FOLLOW ALL THE RULES OF CGDCR 2017 AND NOTIFICATION DATED 31/3/2018 AND 23/4/2018, 05/11/2018 AND 15/1/2019

For The Chief Executive Authority / Municipal Commissioner /Chief Officer
Jamnagar Municipal Corporation

GRANT OF THE PERMISSION IS SUBJECT TO THE FOLLOWING CONDITIONS

1. The remaining payments are to be made online within seven days and only thereafter this permission shall be considered to be valid and shall be valid for 12 months.
 2. The permission granted does not absolve the owner from any the liabilities or the permissions required under any other act.
 3. The permission does not constitute the acceptance of correctness, confirmation, approval or endorsement of:
 - a. Title, ownership, and easement rights of the Building unit for which the building is proposed;
 - b. The area, dimensions and other properties of the plot which violate the plot validation certificate.
 - c. Correctness of demarcation of the plot on site.
 - d. Workmanship, soundness of material and structural safety of the proposed building;
 - e. Structural reports and structural drawings and shall not bind or render the Competent Authority liable in any way in regard to (a), (b), (c) (d), (e) and (f) above.
 4. The applicant, as specified in CGDCR, shall submit:
 - a. Structural drawings and related reports, before the commencement of the construction,
 - b. Progress reports.
 5. Follow the requirements for construction as per regulation no 5 of CGDCR.
 6. The permission has been granted relying uploaded submissions, undertakings, attachments of true copies of the original documents made along with the online application. It is believed that the aforesaid data uploaded by the owner or the applicant is true and legally valid. Also the plans are as per the prevailing Comprehensive General Development Control Regulation-2017
- In case of any discrepancy/lack of authenticity of the data found in the aforesaid declaration or in the attachments, or violation of any conditions, the application shall automatically stand cancelled/revoked and the construction/ development carried out shall be considered illegal and unauthorized and the competent authority may take legal action to pull down illegal construction, action to discontinue further construction and or the use of building, and or other legal actions including initiating criminal proceedings. Consequent damage or loss on account of aforesaid shall be at the cost of the owner or the applicant. Also, the owner or applicant shall have no right for any claim or damages on account of any action by the competent authority.

Order Number :JMMC/27-07-2019/1259491/01/010772

Order Date :29/07/2019

Subject to the submission of detailed working drawings, and structural drawing(s) along with soil investigation report before the commencement of the work.



Jamnagar Municipal Corporation

FORM NO. D.

DEVELOPMENT PERMISSION

Date :27/08/2019

Permission is hereby granted under Section 29(1) (i)/29(ii)/29(1)(iii), 34, 49(1)(b) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 / under Section 253 and 254 of Gujarat Provincial Municipal Corporation Act, 1949.

Case No:1261580

Rajachitthi No:JMMC/01-08-2019/1261580/01/010915

For: Residential

District:Jamnagar

Taluka: Jamnagar

Village: Jamnagar

Final Plot No.: 49

Arch/Engg. No: E-89

Arch/ Engg. Name: DHIREN NAKUM

Name of Applicant :ALABHAI RAMDEBHAI KHUNTI

Address :PLOT NO. 22/1 R.S.NO. 652, RAJMOTI TOWNSHIP - 3, KALAVAD ROAD, Jamnagar Jamnagar Gujarat

Land Description: OPEN PLOT

Sub Plot No.: 22/1

TP Scheme: 2 (JADA)

TP Scheme No.: 2 (JADA)

Proposed Final Plot No: 49

Building Name :A (22)

Height of the Building: 6.60

Floor Name	Floor Usage	Built up Area in Sq. Mt.	Total Nos. of Residential units	Total Nos. of Non-Residential units
G R O U N D F L O O R	Residential	33.94	1	0
FIRST FLOOR	Residential	33.95	0	0
T E R R A C E F L O O R		0.00	0	0
Total		67.89		

On the following conditions/grounds

Conditions:

(in case of grant)

Order Date :02/08/2019

Subject to the submission of detailed working drawings, and structural drawing(s) along withsoil investigation report before the commencement of the work.

Conditional Remarks:- APPLICANT MUST FOLLOW ALL THE RULES OF CGDCR 2017 AND NOTIFICATION DATED 31/3/2018 AND 23/4/2018, 05/11/2018 AND 15/1/2019

For The Chief Executive Authority / Municipal Commissioner /Chief Officer
Jamnagar Municipal Corporation

GRANT OF THE PERMISSION IS SUBJECT TO THE FOLLOWING CONDITIONS

1. The remaining payments are to be made online within seven days and only thereafter this permission shall be considered to be valid and shall be valid for 12 months.
 2. The permission granted does not absolve the owner from any the liabilities or the permissions required under any other act.
 3. The permission does not constitute the acceptance of correctness, confirmation, approval or endorsement of:
 - a. Title, ownership, and easement rights of the Building unit for which the building is proposed;
 - b. The area, dimensions and other properties of the plot which violate the plot validation certificate.
 - c. Correctness of demarcation of the plot on site.
 - d. Workmanship, soundness of material and structural safety of the proposed building;
 - e. Structural reports and structural drawings and shall not bind or render the Competent Authority liable in any way in regard to (a), (b), (c) (d), (e) and (f) above.
 4. The applicant, as specified in CGDCR, shall submit:
 - a. Structural drawings and related reports, before the commencement of the construction,
 - b. Progress reports.
 5. Follow the requirements for construction as per regulation no 5 of CGDCR.
 6. The permission has been granted relying uploaded submissions, undertakings, attachments of true copies of the original documents made along with the online application. It is believed that the aforesaid data uploaded by the owner or the applicant is true and legally valid. Also the plans are as per the prevailing Comprehensive General Development Control Regulation-2017
- In case of any discrepancy/lack of authenticity of the data found in the aforesaid declaration or in the attachments, or violation of any conditions, the application shall automatically stand cancelled/revoked and the construction/ development carried out shall be considered illegal and unauthorized and the competent authority may take legal action to pull down illegal construction, action to discontinue further construction and or the use of building, and or other legal actions including initiating criminal proceedings. Consequent damage or loss on account of aforesaid shall be at the cost of the owner or the applicant. Also, the owner or applicant shall have no right for any claim or damages on account of any action by the competent authority.

Order Number :JMMC/01-08-2019/1261580/01/010915

Order Date :02/08/2019

Subject to the submission of detailed working drawings, and structural drawing(s) along with soil investigation report before the commencement of the work.



Jamnagar Municipal Corporation

FORM NO. D.

DEVELOPMENT PERMISSION

Date :27/08/2019

Permission is hereby granted under Section 29(1) (i)/29(ii)/29(1)(iii), 34, 49(1)(b) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 / under Section 253 and 254 of Gujarat Provincial Municipal Corporation Act, 1949.

Case No:1261586

Rajachitthi No:JMMC/01-08-2019/1261586/01/010914

For: Residential

District:Jamnagar

Taluka: Jamnagar

Village: Jamnagar

Final Plot No.: 49

Arch/Engg. No: E-89

Arch/ Engg. Name: DHIREN NAKUM

Name of Applicant :ALABHAI RAMDEBHAI KHUNTI

Address :PLOT NO. 22/2 R.S.NO. 652, RAJMOTI TOWNSHIP - 3, KALAVAD ROAD, Jamnagar Jamnagar Gujarat

Land Description: OPEN PLOT

Sub Plot No.: 22/2

TP Scheme: 2 (JADA)

TP Scheme No.: 2 (JADA)

Proposed Final Plot No: 49

Building Name :22 (2)

Height of the Building: 6.60

Floor Name	Floor Usage	Built up Area in Sq. Mt.	Total Nos. of Residential units	Total Nos. of Non-Residential units
G R O U N D F L O O R	Residential	34.04	1	0
FIRST FLOOR	Residential	34.05	0	0
T E R R A C E F L O O R		0.00	0	0
Total		68.09		

On the following conditions/grounds

Conditions:
(in case of grant)

Order Date :02/08/2019

Subject to the submission of detailed working drawings, and structural drawing(s) along withsoil investigation report before the commencement of the work.

Conditional Remarks:- APPLICANT MUST FOLLOW ALL THE RULES OF CGDCR 2017 AND NOTIFICATION DATED 31/3/2018 AND 23/4/2018, 05/11/2018 AND 15/1/2019

For The Chief Executive Authority / Municipal Commissioner /Chief Officer
Jamnagar Municipal Corporation

GRANT OF THE PERMISSION IS SUBJECT TO THE FOLLOWING CONDITIONS

1. The remaining payments are to be made online within seven days and only thereafter this permission shall be considered to be valid and shall be valid for 12 months.
2. The permission granted does not absolve the owner from any the liabilities or the permissions required under any other act.
3. The permission does not constitute the acceptance of correctness, confirmation, approval or endorsement of:
 - a. Title, ownership, and easement rights of the Building unit for which the building is proposed;
 - b. The area, dimensions and other properties of the plot which violate the plot validation certificate.
 - c. Correctness of demarcation of the plot on site.
 - d. Workmanship, soundness of material and structural safety of the proposed building;
 - e. Structural reports and structural drawings and shall not bind or render the Competent Authority liable in any way in regard to (a), (b), (c) (d), (e) and (f) above.
4. The applicant, as specified in CGDCR, shall submit:
 - a. Structural drawings and related reports, before the commencement of the construction,
 - b. Progress reports.
5. Follow the requirements for construction as per regulation no 5 of CGDCR.
6. The permission has been granted relying uploaded submissions, undertakings, attachments of true copies of the original documents made along with the online application. It is believed that the aforesaid data uploaded by the owner or the applicant is true and legally valid. Also the plans are as per the prevailing Comprehensive General Development Control Regulation-2017

In case of any discrepancy/lack of authenticity of the data found in the aforesaid declaration or in the attachments, or violation of any conditions, the application shall automatically stand cancelled/revoked and the construction/ development carried out shall be considered illegal and unauthorized and the competent authority may take legal action to pull down illegal construction, action to discontinue further construction and or the use of building, and or other legal actions including initiating criminal proceedings. Consequent damage or loss on account of aforesaid shall be at the cost of the owner or the applicant. Also, the owner or applicant shall have no right for any claim or damages on account of any action by the competent authority.

Order Number :JMMC/01-08-2019/1261586/01/010914

Order Date :02/08/2019

Subject to the submission of detailed working drawings, and structural drawing(s) along with soil investigation report before the commencement of the work.



Jamnagar Municipal Corporation

FORM NO. D.

DEVELOPMENT PERMISSION

Date :17/08/2019

Permission is hereby granted under Section 29(1) (i)/29(ii)/29(1)(iii), 34, 49(1)(b) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 / under Section 253 and 254 of Gujarat Provincial Municipal Corporation Act, 1949.

Case No:1270131

Rajachitthi No:JMMC/18-07-2019/1270131/01/010504

For: Residential

District:Jamnagar

Taluka: Jamnagar

Village: Jamnagar

Final Plot No.: 49

Arch/Engg. No: E-89

Arch/ Engg. Name: DHIREN NAKUM

Name of Applicant :ALABHAI RAMDEBHAI KHUNTI

Address :PLOT NO. 95/1 R.S.NO. 652, RAJMOTI TOWNSHIP - 3, KALAVAD ROAD, Jamnagar Jamnagar Gujarat

Land Description: OPEN PLOT

Sub Plot No.: 95/1

TP Scheme: 2 (JADA)

TP Scheme No.: 2 (JADA)

Proposed Final Plot No: 49

Building Name :1 (1)

Height of the Building: 3.60

Floor Name	Floor Usage	Built up Area in Sq. Mt.	Total Nos. of Residential units	Total Nos. of Non-Residential units
G R O U N D F L O O R	Residential	37.74	1	0
T E R R A C E F L O O R		0.00	0	0
Total		37.74		

On the following conditions/grounds

Conditions:

(in case of grant)

Order Date :19/07/2019

Subject to the submission of detailed working drawings, and structural drawing(s) along withsoil investigation report before the commencement of the work.

Conditional Remarks:- APPLICANT MUST FOLLOW ALL THE RULES OF CGDCR 2017 AND NOTIFICATION DATED 31/3/2018 AND 23/4/2018, 05/11/2018 AND 15/1/2019

For The Chief Executive Authority / Municipal Commissioner /Chief Officer
Jamnagar Municipal Corporation

GRANT OF THE PERMISSION IS SUBJECT TO THE FOLLOWING CONDITIONS

1. The remaining payments are to be made online within seven days and only thereafter this permission shall be considered to be valid and shall be valid for 12 months.
 2. The permission granted does not absolve the owner from any the liabilities or the permissions required under any other act.
 3. The permission does not constitute the acceptance of correctness, confirmation, approval or endorsement of:
 - a. Title, ownership, and easement rights of the Building unit for which the building is proposed;
 - b. The area, dimensions and other properties of the plot which violate the plot validation certificate.
 - c. Correctness of demarcation of the plot on site.
 - d. Workmanship, soundness of material and structural safety of the proposed building;
 - e. Structural reports and structural drawings and shall not bind or render the Competent Authority liable in any way in regard to (a), (b), (c) (d), (e) and (f) above.
 4. The applicant, as specified in CGDCR, shall submit:
 - a. Structural drawings and related reports, before the commencement of the construction,
 - b. Progress reports.
 5. Follow the requirements for construction as per regulation no 5 of CGDCR.
 6. The permission has been granted relying uploaded submissions, undertakings, attachments of true copies of the original documents made along with the online application. It is believed that the aforesaid data uploaded by the owner or the applicant is true and legally valid. Also the plans are as per the prevailing Comprehensive General Development Control Regulation-2017
- In case of any discrepancy/lack of authenticity of the data found in the aforesaid declaration or in the attachments, or violation of any conditions, the application shall automatically stand cancelled/revoked and the construction/ development carried out shall be considered illegal and unauthorized and the competent authority may take legal action to pull down illegal construction, action to discontinue further construction and or the use of building, and or other legal actions including initiating criminal proceedings. Consequent damage or loss on account of aforesaid shall be at the cost of the owner or the applicant. Also, the owner or applicant shall have no right for any claim or damages on account of any action by the competent authority.

Order Number :JMMC/18-07-2019/1270131/01/010504

Order Date :19/07/2019

Subject to the submission of detailed working drawings, and structural drawing(s) along with soil investigation report before the commencement of the work.



Jamnagar Municipal Corporation

FORM NO. D.

DEVELOPMENT PERMISSION

Date :17/08/2019

Permission is hereby granted under Section 29(1) (i)/29(ii)/29(1)(iii), 34, 49(1)(b) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 / under Section 253 and 254 of Gujarat Provincial Municipal Corporation Act, 1949.

Case No:1270626

Rajachitthi No:JMMC/17-07-2019/1270626/01/010468

For: Residential

District:Jamnagar

Taluka: Jamnagar

Village: Jamnagar

Final Plot No.: 49

Arch/Engg. No: E-89

Arch/ Engg. Name: DHIREN NAKUM

Name of Applicant :ALABHAI RAMDEBHAI KHUNTI

Address :PLOT NO. 95/6 R.S.NO. 652, RAJMOTI TOWNSHIP - 3, KALAVAD ROAD, Jamnagar Jamnagar Gujarat

Land Description: OPEN PLOT

Sub Plot No.: 95/6

TP Scheme: 2 (JADA)

TP Scheme No.: 2 (JADA)

Proposed Final Plot No: 49

Building Name :1 (1)

Height of the Building: 3.60

Floor Name	Floor Usage	Built up Area in Sq. Mt.	Total Nos. of Residential units	Total Nos. of Non-Residential units
G R O U N D F L O O R	Residential	37.88	1	0
T E R R A C E F L O O R		0.00	0	0
Total		37.88		

On the following conditions/grounds

Conditions:

(in case of grant)

Order Date :18/07/2019

Subject to the submission of detailed working drawings, and structural drawing(s) along withsoil investigation report before the commencement of the work.

Conditional Remarks:- APPLICANT MUST FOLLOW ALL THE RULES OF CGDCR 2017 AND NOTIFICATION DATED 31/3/2018 AND 23/4/2018, 05/11/2018 AND 15/1/2019

For The Chief Executive Authority / Municipal Commissioner /Chief Officer
Jamnagar Municipal Corporation

GRANT OF THE PERMISSION IS SUBJECT TO THE FOLLOWING CONDITIONS

1. The remaining payments are to be made online within seven days and only thereafter this permission shall be considered to be valid and shall be valid for 12 months.
2. The permission granted does not absolve the owner from any the liabilities or the permissions required under any other act.
3. The permission does not constitute the acceptance of correctness, confirmation, approval or endorsement of:
 - a. Title, ownership, and easement rights of the Building unit for which the building is proposed;
 - b. The area, dimensions and other properties of the plot which violate the plot validation certificate.
 - c. Correctness of demarcation of the plot on site.
 - d. Workmanship, soundness of material and structural safety of the proposed building;
 - e. Structural reports and structural drawings and shall not bind or render the Competent Authority liable in any way in regard to (a), (b), (c) (d), (e) and (f) above.
4. The applicant, as specified in CGDCR, shall submit:
 - a. Structural drawings and related reports, before the commencement of the construction,
 - b. Progress reports.
5. Follow the requirements for construction as per regulation no 5 of CGDCR.
6. The permission has been granted relying uploaded submissions, undertakings, attachments of true copies of the original documents made along with the online application. It is believed that the aforesaid data uploaded by the owner or the applicant is true and legally valid. Also the plans are as per the prevailing Comprehensive General Development Control Regulation-2017

In case of any discrepancy/lack of authenticity of the data found in the aforesaid declaration or in the attachments, or violation of any conditions, the application shall automatically stand cancelled/revoked and the construction/ development carried out shall be considered illegal and unauthorized and the competent authority may take legal action to pull down illegal construction, action to discontinue further construction and or the use of building, and or other legal actions including initiating criminal proceedings. Consequent damage or loss on account of aforesaid shall be at the cost of the owner or the applicant. Also, the owner or applicant shall have no right for any claim or damages on account of any action by the competent authority.

Order Number :JMMC/17-07-2019/1270626/01/010468

Order Date :18/07/2019

Subject to the submission of detailed working drawings, and structural drawing(s) along with soil investigation report before the commencement of the work.





No. : 1270626

મહાનગર સેવા સદન - જામનગર

જયુબેલી ગાર્ડન, લાલ બંગલા સર્કલ, જામનગર.

બાંધકામનો પ્રકાર :- રહેણાંક

નં. જેએમસી/ટી.પી./બી./વા.પ. 2380 /2020-21
તા. ૧૧/૦૩/૨૦૨૧**: બાંધકામ વપરાશ પરવાનગી :**

વંચાણે લીધા શ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી

વાપરવાની પરવાનગી તા : 14/09/2020

અરજી ઈ.નં. 792

એસેસી નંબર : 10/11407/00003/001

આદેશ :-

અરજદારશ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી

ધ્વારા વોર્ડ નંબર : 12, સર્વે નંબર 652, ટી.પી. સ્કીમ નં. 2(JADA), એફ.પી. નં. 49, ના પ્લોટ નં. 95/6 વાળી જગ્યામાં વિકાસ પરવાનગી નં. JMMC/17-07-2019/1270626/01/010468, તા. 18/07/2019 પોતાની મિલકતમાં મંજૂર થયેલ પ્લાન અનુસાર બાંધકામ કરવાની પરવાનગી આપવામાં આવેલ. જે મુજબ તેઓએ તા. 14/09/2020 ના અરસામાં બાંધકામ પુર્ણ કરેલ છે અને વાપરવાની પરવાનગીની માંગણી કરેલ છે.

રજૂ કરેલ અરજી ૧૨ તથા ૧૩ નંબરનું ફોર્મ તથા મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબ નીચેની વિગતનું બાંધકામ મુદતમાં પુર્ણ કરતા વાપરવાની પરવાનગી આપવાનું મંજૂર કરવામાં આવે છે.

બાંધકામનું વર્ણન :

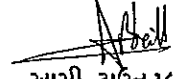
— ગ્રા. ફ. : લીવીંગ રૂમ, કિચન, ડબલ્યુ.સી., સ્ટેર, ઓપન કમ્પાઉન્ડ વોલ તથા ટેરેસ ફ્લોર પર ઓપન ટેરેસ પારાપેટ વોલ સાથેનું બાંધકામ મંજૂર થયેલ પ્લાનમાં આંતરીક ફેરફાર સાથે પુર્ણ કરેલ છે.

આ બાંધકામ અંગેનો અત્રેનો આ સાથેનો કારપેટ એરીયાનો રીપોર્ટ ગણતરીમાં લેવો અને તે મુજબ હાઉસ ટેક્સનો દાખલો રાખી આકારણી કરવી.

પ્રતિ,

શ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી,

રાજમોતી-૩, કાલાવડ રોડ, જામનગર.


આસી. ટાઉન પ્લાનર
જામનગર મહાનગરપાલિકા

નકલ રવાના :

(૧) ટેક્સ ઓફિસરશ્રી, ટેક્સ શાખા, જામનગર મહાનગરપાલિકા

ક્રમ	ચાર્જની વિગત	રકમ રૂ.	પહોંચ નંબર/ તારીખ	ક્રમ	ચાર્જની વિગત	રકમ રૂ.	પહોંચ નંબર/ તારીખ
1	સ્કુટીની ચાર્જ	1000	7000045 10.09.20	6	ભૂગર્ભ ગટર	-	-
2	ભા-ભાડુ	750	7000071 10.02.21	7	રીન્યુલ/ પેનલ્ટી	1000	7000071 10.02.21
3	લેબર શેષ	-	-	8	વોટર ચાર્જ	-	-
4	આંતરીક ફેરફાર	10000	7000071 10.02.21	9	કેરણ ચાર્જ	-	-
5	વપરાશ પેનલ્ટી	-	-		Total	12750	



No. : 1270131

મહાનગર સેવા સદન — જામનગર

જયુબેલી ગાર્ડન, લાલ બંગલા સર્કલ, જામનગર.

બાંધકામનો પ્રકાર :- રહેણાંક

નં. જએમસી/ટી.પી./બી./વા.પ. ૬૨૬૬૫/૨૦૨૦-૨૧
તા. ૧૫/૦૭/૨૦૨૧

: બાંધકામ વપરાશ પરવાનગી :

વંચાણે લીધા શ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી

વાપરવાની પરવાનગી તા : 14/09/2020

અરજી નં. 796

એસેસી નંબર : 10/11405/00000/001

આદેશ :-

અરજદારશ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી

પ્લોટ નંબર : 12, સર્વે નંબર 652, ટી.પી. સ્કીમ નં. 2(JADA), એક.પી. નં. 49, ના પ્લોટ નં. 95/1 વાળી જગ્યામાં વિકાસ પરવાનગી નં. JMMC/18-07-2019/1270131/01/010504, તા. 19/07/2019 પોતાની મિલકતમાં મંજૂર થયેલ પ્લાન અનુસાર બાંધકામ કરવાની પરવાનગી આપવામાં આવેલ. જે મુજબ તેઓએ તા. 14/09/2020 ના અરસામાં બાંધકામ પુર્ણ કરેલ છે અને વાપરવાની પરવાનગીની માંગણી કરેલ છે.

રજુ કરેલ અરજી ૧૨ તથા ૧૩ નંબરનું ફોર્મ તથા મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબ નીચેની વિગતનું બાંધકામ મુદતમાં પુર્ણ કરતા વાપરવાની પરવાનગી આપવાનું મંજૂર કરવામાં આવે છે.

બાંધકામનું વર્ણન :

— ગ્રા. ફ. : લીવીંગ રૂમ, કિચન, ડબલ્યુ.સી., સ્ટેર, ઓપન કમ્પાઉન્ડ વોલ તથા ટેરેસ ફ્લોર પર રોપન ટેરેસ પારાપેટ વોલ સાથેનું બાંધકામ મંજૂર થયેલ પ્લાનમાં આંતરીક ફેરફાર સાથે પુર્ણ કરેલ છે.

આ બાંધકામ અંગેનો અત્રેનો આ સાથેનો કારપેટ એરીયાનો રીપોર્ટ ગણતરીમાં લેવો અને તે મુજબ હાઉસ ટેક્સનો દાખલો રાખી આકારણી કરવી.

પ્રતિ,

શ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી,

રાજમોતી-૩, કાલાવડ રોડ, જામનગર.

આસી. ટાઉન પ્લાનર
જામનગર મહાનગરપાલિકા

નકલ રવાના :

(૧) ટેક્ષ ઓફિસરશ્રી, ટેક્ષ શાખા, જામનગર મહાનગરપાલિકા

ક્રમ	ચાર્જની વિગત	રકમ રૂ.	પહોંચ નંબર/ તારીખ	ક્રમ	ચાર્જની વિગત	રકમ રૂ.	પહોંચ નંબર/ તારીખ
1	સ્ક્રૂટીની ચાર્જ	1000	7000040 10.09.20	6	ભૂગર્ભ ગટર	-	-
2	ભો-ભાડુ	750	7000066 10.02.21	7	રીન્યુલ/ પેનલ્ટી	1000	7000066 10.02.21
3	લેબર શેષ	-	-	8	વોટર ચાર્જ	-	-
4	આંતરીક ફેરફાર	10000	7000066 10.02.21	9	કેરણ ચાર્જ	-	-
5	વપરાશ પેનલ્ટી	-	-		Total	12750	

No. : 1261580



મહાનગર સેવા સદન — જામનગર

જયુબેલી ગાર્ડન, લાલ બંગલા સર્કલ, જામનગર.

બાંધકામનો પ્રકાર :— રહેણાંક

નં. જેએમસી/ટી.પી./બી./વા.પ./૪૬૫/૨૦૨૧-૨૨
તા. ૧૦/૦૬/૨૦૨૧

: બાંધકામ વપરાશ પરવાનગી :

વંચાણે લીધા શ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી

વાપરવાની પરવાનગી તા : 01/02/2021

અરજી નં. 2061

એસેસી નંબર : 10/11332/00000/001

આદેશ : —

અરજદારશ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી

ધ્વારા વોર્ડ નંબર : 12, સર્વે નંબર 652, ટી.પી. સ્કીમ નં. 2(JADA), એફ.પી. નં. 49, ના પ્લોટ નં. 22/1 વાળી જગ્યામાં વિકાસ પરવાનગી નં. JMMC/01-08-2019/1261580/01/010915, તા. 02/08/2019 પોતાની મિલકતમાં મંજૂર થયેલ પ્લાન અનુસાર બાંધકામ કરવાની પરવાનગી આપવામાં આવેલ. જે મુજબ તેઓએ તા:01/02/2021 ના અરસામાં બાંધકામ પુર્ણ કરેલ છે અને વાપરવાની પરવાનગીની માંગણી કરેલ છે.

રજૂ કરેલ અરજી ૧૨ તથા ૧૩ નંબરનું ફોર્મ તથા મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબ નીચેની વિગતનું બાંધકામ મુદતમાં પુર્ણ કરતા વાપરવાની પરવાનગી આપવાનું મંજૂર કરવામાં આવે છે.

બાંધકામનું વર્ણન :

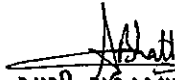
— ગ્રા. ફ. : લીવીંગ રૂમ, કિચન, બે ડબલ્યુ.સી., બાલ્કની પ્રોજેક્શન, સ્ટેર, ઓપન કમ્પાઉન્ડ વોલ — ફ. ફ. : બે બેડરૂમ, ડબલ્યુ.સી., બાથ, બાલ્કની તથા ટેરેસ ફ્લોર પર ઓપન ટેરેસ પારાપેટ વોલ સાથેનું બાંધકામ મંજૂર થયેલ પ્લાનમાં આંતરીક ફેરફાર સાથે પુર્ણ કરેલ છે.

આ બાંધકામ અંગેનો અત્રેનો આ સાથેનો કારપેટ એરીયાનો રીપોર્ટ ગણતરીમાં લેવો અને તે મુજબ હાઉસ ટેક્સનો દાખલો રાખી આકારણી કરવી.

પ્રતિ,

શ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી,

રાજમોતી ટાઉનશીપ-૩, કાલાવડ રોડ, જામનગર.


આસી ટાઉન પ્લાનર
જામનગર મહાનગરપાલિકા

નકલ રવાના :

(૧) ટેક્સ ઓફિસરશ્રી, ટેક્સ શાખા, જામનગર મહાનગરપાલિકા

ક્રમ	ચાર્જની વિગત	રકમ રૂ.	પહોંચ નંબર/ તારીખ	ક્રમ	ચાર્જની વિગત	રકમ રૂ.	પહોંચ નંબર/ તારીખ
1	સ્કુટીની ચાર્જ	1000	6000125 29.01.21	6	ભૂગર્ભ ગટર	-	-
2	ભો-ભાડુ	1500	7000046 27.05.21	7	રીન્યુલ/ પેનલ્ટી	1000	7000046 27.05.21
3	લેબર શેષ	-	-	8	વોટર ચાર્જ	-	-
4	આંતરીક ફેરફાર	10000	7000046 27.05.21	9	કેરણ ચાર્જ	-	-
5	વપરાશ પેનલ્ટી	-	-		Total	13500	



No. : 1261586



મહાનગર સેવા સદન — જામનગર

જયુબેલી ગાર્ડન, લાલ બંગલા સર્કલ, જામનગર.

બાંધકામનો પ્રકાર :— રહેણાંક

નં. જેએમસી/ટી.પી./બી./વા.પ./૪૬૨/૨૦૨૧-૨૨
તા. ૦૪/૦૫/૨૦૨૧

: બાંધકામ વપરાશ પરવાનગી :

વંચાણે લીધા શ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી

વાપરવાની પરવાનગી તા : 01/02/2021

અરજી નં. 2062

એસેસી નંબર : 10/11333/00000/001

આદેશ :—

અરજદારશ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી

ધ્વારા વોર્ડ નંબર : 12, સર્વે નંબર 652, ટી.પી. સ્કીમ નં. 2(JADA), એફ.પી. નં. 49, ના પ્લોટ નં. 22/2 વાળી જગ્યામાં વિકાસ પરવાનગી નં. JMMC/01-08-2019/1261586/01/010914, તા. 02/08/2019 પોતાની મિલ્કતમાં મંજૂર થયેલ પ્લાન અનુસાર બાંધકામ કરવાની પરવાનગી આપવામાં આવેલ. જે મુજબ તેઓએ તા. 01/02/2021 ના અરસામાં બાંધકામ પૂર્ણ કરેલ છે અને વાપરવાની પરવાનગીની માંગણી કરેલ છે.

રજૂ કરેલ અરજી ૧૨ તથા ૧૩ નંબરનું ફોર્મ તથા મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબ નીચેની વિગતનું બાંધકામ મુદતમાં પૂર્ણ કરતા વાપરવાની પરવાનગી આપવાનું મંજૂર કરવામાં આવે છે.

બાંધકામનું વર્ણન :

— ગ્રા. ફ. : લીવીંગ રૂમ, કિચન, બે ડબલ્યુ.સી., બાલ્કની પ્રોજેક્શન, સ્ટેર, ઓપન કમ્પાઉન્ડ વોલ — ફ. ફ. : બે બેડરૂમ, ડબલ્યુ.સી., બાથ, બાલ્કની તથા ટેરેસ ફ્લોર પર ઓપન ટેરેસ પારાપેટ વોલ સાથેનું બાંધકામ મંજૂર થયેલ પ્લાનમાં આંતરીક ફેરફાર સાથે પૂર્ણ કરેલ છે.

આ બાંધકામ અંગેનો અત્રેનો આ સાથેનો કારપેટ એરીયાનો રીપોર્ટ ગણતરીમાં લેવો અને તે મુજબ હાઉસ ટેક્સનો દાખલો રાખી આકારણી કરવી.

પ્રતિ,

શ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી,

રાજમોતી ટાઉનશીપ-૩, કાલાવડ રોડ, જામનગર.


આસી. ટાઉન પ્લાનર
જામનગર મહાનગરપાલિકા

નકલ રવાના :

(૧) ટેક્સ ઓફિસરશ્રી, ટેક્સ શાખા, જામનગર મહાનગરપાલિકા

ક્રમ	ચાર્જની વિગત	રકમ રૂ.	પહોંચ નંબર/ તારીખ	ક્રમ	ચાર્જની વિગત	રકમ રૂ.	પહોંચ નંબર/ તારીખ
1	સુટીની ચાર્જ	1000	6000126 29.01.21	6	ભૂગર્ભ ગટર	-	-
2	ભો-બાડુ	1500	7000047 27.05.21	7	રીન્યુલ/ પેનલ્ટી	1000	7000047 27.05.21
3	લેબર શેષ	-	-	8	વોટર ચાર્જ	-	-
4	આંતરીક ફેરફાર	10000	7000047 27.05.21	9	કેરણ ચાર્જ	-	-
5	વપરાશ પેનલ્ટી	-	-		Total	13500	



No. : 1259310



મહાનગર સેવા સદન — જામનગર

જયુબેલી ગાર્ડન, લાલ બંગલા સર્કલ, જામનગર.

બાંધકામનો પ્રકાર :— રહેણાંક

નં. જેએમસી/ટી.પી./બી./વા.પ./૧૫૪૮/૨૦૨૧-૨૨
તા. ૦૪/૦૬/૨૦૨૧

: બાંધકામ વપરાશ પરવાનગી :

વંચાણે લીધા શ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી

વાપરવાની પરવાનગી તા : 01/02/2021

અરજી ઈ.નં. 2056

એસેસી નંબર : 10/11329/00000/001

આદેશ :—

અરજદારશ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી

ધ્વારા વોર્ડ નંબર : 12, સર્વે નંબર 652, ટી.પી. સ્કીમ નં. 2(JADA), એફ.પી. નં. 49, ના પ્લોટ નં. 19/1 વાળી જગ્યામાં વિકાસ પરવાનગી નં. JMMC/27-07-2019/1259310/01/010778, તા. 29/07/2019 પોતાની મિલ્કતમાં મંજૂર થયેલ પ્લાન અનુસાર બાંધકામ કરવાની પરવાનગી આપવામાં આવેલ. જે મુજબ તેઓએ તા. 01/02/2021 ના અરસામાં બાંધકામ પુર્ણ કરેલ છે અને વાપરવાની પરવાનગીની માંગણી કરેલ છે.

રજૂ કરેલ અરજી ૧૨ તથા ૧૩ નંબરનું ફોર્મ તથા મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબ નીચેની વિગતનું બાંધકામ મુદતમાં પુર્ણ કરતા વાપરવાની પરવાનગી આપવાનું મંજૂર કરવામાં આવે છે.

બાંધકામનું વર્ણન :

— ગ્રા. ફ. : લીવીંગ રૂમ, કિચન, બે ડબલ્યુ.સી., બાલ્કની પ્રોજેક્શન, સ્ટેર, ઓપન કમ્પાઉન્ડ વોલ — ફ. ફ. : બે બેડરૂમ, ડબલ્યુ.સી., બાથ, બાલ્કની તથા ટેરેસ ફ્લોર પર ઓપન ટેરેસ પારાપેટ વોલ સાથેનું બાંધકામ મંજૂર થયેલ પ્લાનમાં આંતરીક ફેરફાર સાથે પુર્ણ કરેલ છે.

આ બાંધકામ અંગેનો અત્રેનો આ સાથેનો કારપેટ એરીયાનો રીપોર્ટ ગણતરીમાં લેવો અને તે મુજબ હાઉસ ટેક્સનો દાખલો રાખી આકારણી કરવી.

પ્રતિ,

શ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી,

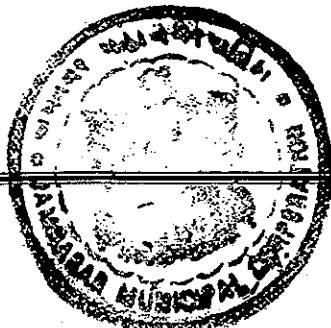
રાજમોતી ટાઉનશીપ-૩, કાલાવડ રોડ, જામનગર.

આસી. ટાઉન પ્લાનર
જામનગર મહાનગરપાલિકા

નકલ રવાના :

(૧) ટેક્સ ઓફિસરશ્રી, ટેક્સ શાખા, જામનગર મહાનગરપાલિકા

ક્રમ	ચાર્જની વિગત	રકમ રૂ.	પહોંચ નંબર/ તારીખ	ક્રમ	ચાર્જની વિગત	રકમ રૂ.	પહોંચ નંબર/ તારીખ
1	રુટીની ચાર્જ	1000	6000120 29.01.21	6	ભૂગર્ભ ગટર	-	-
2	ભા-ભાડુ	1500	7000039 27.05.21	7	રીન્યુલ/ પેનલ્ટી	1000	7000039 27.05.21
3	લેબર શેષ	-	-	8	વોટર ચાર્જ	-	-
4	આંતરીક ફેરફાર	10000	7000039 27.05.21	9	કેરણ ચાર્જ	-	-
5	વપરાશ પેનલ્ટી	-	-		Total	13500	



No. : 1259318



મહાનગર સેવા સદન — જામનગર

જયુબેલી ગાર્ડન, લાલ બંગલા સર્કલ, જામનગર.

બાંધકામનો પ્રકાર :— રહેણાંક

નં. જેએમસી/ટી.પી./બી./વા.પ./જપ૨/૨૦૨૧-૨૨
તા. ૧૪/૦૫/૨૦૨૧

: બાંધકામ વપરાશ પરવાનગી :

વંચાણે લીધા શ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી

વાપરવાની પરવાનગી તા : 01/02/2021

અરજી ઈ.નં. 2057

એસેસી નંબર : 10/11330/00000/001

આદેશ : —

અરજદારશ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી

ધ્વારા વોર્ડ નંબર : 12, સર્વે નંબર 652, ટી.પી. સ્કીમ નં. 2(JADA), એફ.પી. નં. 49, ના પ્લોટ નં. 19/2 વાળી જગ્યામાં વિકાસ પરવાનગી નં. JMMC/27-07-2019/1259318/01/010773, તા. 29/07/2019 પોતાની મિલ્કતમાં મંજૂર થયેલ પ્લાન અનુસાર બાંધકામ કરવાની પરવાનગી આપવામાં આવેલ. જે મુજબ તેઓએ તા. 01/02/2021 ના અરસામાં બાંધકામ પૂર્ણ કરેલ છે અને વાપરવાની પરવાનગીની માંગણી કરેલ છે.

રજૂ કરેલ અરજી ૧૨ તથા ૧૩ નંબરનું ફોર્મ તથા મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબ નીચેની વિગતનું બાંધકામ મુદતમાં પૂર્ણ કરતા વાપરવાની પરવાનગી આપવાનું મંજૂર કરવામાં આવે છે.

બાંધકામનું વર્ણન :

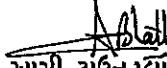
— ગ્રા. ફ. : લીવીંગ રૂમ, કિચન, બે ડબલ્યુ.સી., બાલ્કની પ્રોજેક્શન, સ્ટેર, ઓપન કમ્પાઉન્ડ વોલ — ફ. ફ. : બે બેડરૂમ, ડબલ્યુ.સી., બાથ, બાલ્કની તથા ટેરેસ ફ્લોર પર ઓપન ટેરેસ પારાપેટ વોલ સાથેનું બાંધકામ મંજૂર થયેલ પ્લાનમાં આંતરીક ફેરફાર સાથે પૂર્ણ કરેલ છે.

આ બાંધકામ અંગેનો અત્રેનો આ સાથેનો કારપેટ એરીયાનો રીપોર્ટ ગણતરીમાં લેવો અને તે મુજબ હાઉસ ટેક્સનો દાખલો રાખી આકારણી કરવી.

પ્રતિ,

શ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી,

રાજમોતી ટાઉનશીપ-૩, કાલાવડ રોડ, જામનગર.


આસી ટાઉન પ્લાનર
જામનગર મહાનગરપાલિકા

નકલ રવાના :

(૧) ટેક્સ ઓફિસરશ્રી, ટેક્સ શાખા, જામનગર મહાનગરપાલિકા

ક્રમ	ચાર્જની વિગત	રકમ રૂ.	પહોંચ નંબર/ તારીખ	ક્રમ	ચાર્જની વિગત	રકમ રૂ.	પહોંચ નંબર/ તારીખ
1	સ્કૂટીની ચાર્જ	1000	6000121 29.01.21	6	ભૂગર્ભ ગટર	-	-
2	ભો-ભાડુ	1500	7000040 27.05.21	7	રીન્યુલ/ પેનલ્ટી	1000	7000040 27.05.21
3	લેબર શેષ	-	-	8	વોટર ચાર્જ	-	-
4	આંતરીક ફેરફાર	10000	7000040 27.05.21	9	કેરણ ચાર્જ	-	-
5	વપરાશ પેનલ્ટી	-	-		Total	13500	



No. : 1259320



મહાનગર સેવા સદન — જામનગર

જયુબેલી ગાર્ડન, લાલ બંગલા સર્કલ, જામનગર.

બાંધકામનો પ્રકાર :— રહેણાંક

નં. જેએમસી/ટી.પી./બી./વા.પ./૮૫૫ /૨૦૨૧-૨૨
તા.૦૮/૦૬/૨૦૨૧

: બાંધકામ વપરાશ પરવાનગી :

વંચાણે લીધા શ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી

વાપરવાની પરવાનગી તા : 01/02/2021 અરજી ઈ.નં. 2058

એસેસી નંબર : 10/11331/00000/001

આદેશ : —

અરજદારશ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી

ધ્વારા વોર્ડ નંબર : 12, સર્વે નંબર 652, ટી.પી. સ્કીમ નં. 2(JADA), એફ.પી. નં. 49, ના પ્લોટ નં. 19/3 વાળી જગ્યામાં વિકાસ પરવાનગી નં. JMMC/06-08-2019/1259320/01/011045, તા. 07/08/2019 પોતાની મિલકતમાં મંજૂર થયેલ પ્લાન અનુસાર બાંધકામ કરવાની પરવાનગી આપવામાં આવેલ. જે મુજબ તેઓએ તા:01/02/2021 ના અરસામાં બાંધકામ પૂર્ણ કરેલ છે અને વાપરવાની પરવાનગીની માંગણી કરેલ છે.

રજૂ કરેલ અરજી ૧૨ તથા ૧૩ નંબરનું ફોર્મ તથા મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબ નીચેની વિગતનું બાંધકામ મુદતમાં પૂર્ણ કરતા વાપરવાની પરવાનગી આપવાનું મંજૂર કરવામાં આવે છે.

બાંધકામનું વર્ણન :

— ગ્રા. ફ. : લીવીંગ રૂમ, કિચન, બે ડબલ્યુ.સી., બાલ્કની પ્રોજેક્શન, સ્ટેર, ઓપન કમ્પાઉન્ડ વોલ — ફ. ફ. : બે બેડરૂમ, ડબલ્યુ.સી., બાથ, બાલ્કની તથા ટેરેસ ફ્લોર પર ઓપન ટેરેસ પારાપેટ વોલ સાથેનું બાંધકામ મંજૂર થયેલ પ્લાનમાં આંતરીક ફેરફાર સાથે પૂર્ણ કરેલ છે.

આ બાંધકામ અંગેનો અત્રેનો આ સાથેનો કારપેટ એરીયાનો રીપોર્ટ ગણતરીમાં લેવો અને તે મુજબ હાઉસ ટેક્સનો દાખલો રાખી આકારણી કરવી.

પ્રતિ,

શ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી,

રાજમોતી ટાઉનશીપ—૩, કાલાવડ રોડ, જામનગર.

આસી. ટાઉન પ્લાનર
જામનગર મહાનગરપાલિકા

નકલ રવાના :

(૧) ટેક્સ ઓફિસરશ્રી, ટેક્સ શાખા, જામનગર મહાનગરપાલિકા

ક્રમ	ચાર્જની વિગત	રકમ રૂ.	પહોંચ નંબર/ તારીખ	ક્રમ	ચાર્જની વિગત	રકમ રૂ.	પહોંચ નંબર/ તારીખ
1	સ્ટુટીની ચાર્જ	1000	6000122 29.01.21	6	ભૂગર્ભ ગટર	-	-
2	ભાં-ભાડુ	1500	7000041 27.05.21	7	રીન્યુલ/ પેનલ્ટી	1000	7000041 27.05.21
3	લેબર શેષ	-	-	8	વોટર ચાર્જ	-	-
4	આંતરીક ફેરફાર	10000	7000041 27.05.21	9	કેરણ ચાર્જ	-	-
5	વપરાશ પેનલ્ટી	-	-		Total	13500	



No. : 1259330



મહાનગર સેવા સદન — જામનગર

જયુબેલી ગાર્ડન, લાલ બંગલા સર્કલ, જામનગર.

બાંધકામનો પ્રકાર :— રહેણાંક

નં. જેએમસી/ટી.પી./બી./વા.પ./૪૧૭ /૨૦૨૧-૨૨
તા. ૦૪/૦૫/૨૦૨૧

: બાંધકામ વપરાશ પરવાનગી :

વંચાણે લીધા શ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી

વાપરવાની પરવાનગી તા : 01/02/2021

અરજી ઈ.નં. 2059

એસેસી નંબર : 10/11331/00001/001

આદેશ : —

અરજદારશ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી

ધ્વારા વોર્ડ નંબર : 12, સર્વે નંબર 652, ટી.પી. સ્કીમ નં. 2(JADA), એફ.પી. નં. 49, ના પ્લોટ નં. 19/4 વાળી જગ્યામાં વિકાસ પરવાનગી નં. JMMC/29-07-2019/1259330/01/010789, તા. 29/07/2019 પોતાની મિલ્કતમાં મંજૂર થયેલ પ્લાન અનુસાર બાંધકામ કરવાની પરવાનગી આપવામાં આવેલ. જે મુજબ તેઓએ તા:01/02/2021 ના અરસામાં બાંધકામ પુર્ણ કરેલ છે અને વાપરવાની પરવાનગીની માંગણી કરેલ છે.

રજૂ કરેલ અરજી ૧૨ તથા ૧૩ નંબરનું ફોર્મ તથા મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબ નીચેની વિગતનું બાંધકામ મુદતમાં પુર્ણ કરતા વાપરવાની પરવાનગી આપવાનું મંજૂર કરવામાં આવે છે.

બાંધકામનું વર્ણન :

— ગ્રા. ફ. : લીવીંગ રૂમ, કિચન, બે ડબલ્યુ.સી., બાલ્કની પ્રોજેક્શન, સ્ટેર, ઓપન કમ્પાઉન્ડ વોલ — ફ. ફ. : બે બેડરૂમ, ડબલ્યુ.સી., બાથ, બાલ્કની તથા ટેરેસ ફ્લોર પર ઓપન ટેરેસ પારાપેટ વોલ સાથેનું બાંધકામ મંજૂર થયેલ પ્લાનમાં આંતરીક ફેરફાર સાથે પૂર્ણ કરેલ છે.

આ બાંધકામ અંગેનો અત્રેનો આ સાથેનો કારપેટ એરીયાનો રીપોર્ટ ગણતરીમાં લેવો અને તે મુજબ હાઉસ ટેક્સનો દાખલો રાખી આકારણી કરવી.

પ્રતિ,

શ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી,

રાજમોતી ટાઉનશીપ—૩, કાલાવડ રોડ, જામનગર.

આસી ટાઉન પ્લાનર

જામનગર મહાનગરપાલિકા

નકલ રવાના :

(૧) ટેક્સ ઓફિસરશ્રી, ટેક્સ શાખા, જામનગર મહાનગરપાલિકા

ક્રમ	ચાર્જની વિગત	રકમ રૂ.	પહોંચ નંબર/ તારીખ	ક્રમ	ચાર્જની વિગત	રકમ રૂ.	પહોંચ નંબર/ તારીખ
1	સ્ટુટીની ચાર્જ	1000	6000123 29.01.21	6	ભૂગર્ભ ગટર	-	-
2	ભો-ભાડુ	1500	7000042 27.05.21	7	રીન્યુલ/ પેનલ્ટી	1000	7000042 27.05.21
3	લેબર શેષ	-	-	8	વોટર ચાર્જ	-	-
4	આંતરીક ફેરફાર	10000	7000042 27.05.21	9	કેરણ ચાર્જ	-	-
5	વપરાશ પેનલ્ટી	-	-		Total	13500	



No. : 1259491



મહાનગર સેવા સદન - જામનગર

જયુબેલી ગાર્ડન, લાલ બંગલા સર્કલ, જામનગર.

બાંધકામનો પ્રકાર :- રહેણાંક

નં. જેએમસી/ટી.પી./બી./વા.પ./૮૪૫૮ /૨૦૨૧-૨૨
તા. ૦૮/૦૬/૨૦૨૧

: બાંધકામ વપરાશ પરવાનગી :

વંચાણે લીધા શ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી

વાપરવાની પરવાનગી તા : 01/02/2021

અરજી ઈ.નં. 2060

એસેસી નંબર : 10/11331/00002/001

આદેશ :-

અરજદારશ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી

ધ્વારા વોર્ડ નંબર : 12, સર્વે નંબર 652, ટી.પી. સ્કીમ નં. 2(JADA), એફ.પી. નં. 49, ના પ્લોટ નં. 19/5 વાળી જગ્યામાં વિકાસ પરવાનગી નં. JMMC/27-07-2019/1259491/01/010772, તા. 29/07/2019 પોતાની મિલ્કતમાં મંજૂર થયેલ પ્લાન અનુસાર બાંધકામ કરવાની પરવાનગી આપવામાં આવેલ. જે મુજબ તેઓએ તા:01/02/2021 ના અરસામાં બાંધકામ પૂર્ણ કરેલ છે અને વાપરવાની પરવાનગીની માંગણી કરેલ છે.

રજૂ કરેલ અરજી ૧૨ તથા ૧૩ નંબરનું ફોર્મ તથા મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબ નીચેની વિગતનું બાંધકામ મુદતમાં પૂર્ણ કરતા વાપરવાની પરવાનગી આપવાનું મંજૂર કરવામાં આવે છે.

બાંધકામનું વર્ણન :

— ગ્રા. ફ. : લીવીંગ રૂમ, કિચન, બે ડબલ્યુ.સી., બાલ્કની પ્રોજેક્શન, સ્ટેર, ઓપન કમ્પાઉન્ડ વોલ — ફ. ફ. : બે બેડરૂમ, ડબલ્યુ.સી., બાથ, બાલ્કની તથા ટેરેસ ફ્લોર પર ઓપન ટેરેસ પારાપેટ વોલ સાથેનું બાંધકામ મંજૂર થયેલ પ્લાનમાં આંતરીક ફેરફાર સાથે પૂર્ણ કરેલ છે.

આ બાંધકામ અંગેનો અત્રેનો આ સાથેનો કારપેટ એરીયાનો રીપોર્ટ ગણતરીમાં લેવો અને તે મુજબ હાઉસ ટેક્સનો દાખલો રાખી આકારણી કરવી.

પ્રતિ,

શ્રી આલાભાઈ રામદેભાઈ ખંટી,

રાજમોતી ટાઉનશીપ-૩, કાલાવડ રોડ, જામનગર.


આસી. ટાઉન પ્લાનર
જામનગર મહાનગરપાલિકા

નકલ રવાના :

(૧) ટેક્સ ઓફિસરશ્રી, ટેક્સ શાખા, જામનગર મહાનગરપાલિકા

ક્રમ	ચાર્જની વિગત	રકમ રૂ.	પહોંચ નંબર/ તારીખ	ક્રમ	ચાર્જની વિગત	રકમ રૂ.	પહોંચ નંબર/ તારીખ
1	સુટીની ચાર્જ	1000	6000124 29.01.21	6	ભૂગર્ભ ગટર	-	-
2	ભો-ભાડુ	1500	7000043 27.05.21	7	રીન્યુલ/ પેનલ્ટી	1000	7000043 27.05.21
3	લેબર શેષ	-	-	8	વોટર ચાર્જ	-	-
4	આંતરીક ફેરફાર	10000	7000043 27.05.21	9	કેરણ ચાર્જ	-	-
5	વપરાશ પેનલ્ટી	-	-		Total	13500	

