



RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY



SHRI CHIMANIBHAI PATEL VIKAS BHAVAN, POST BOX NO.238, JAMNAGAR ROAD, RAJKOT.

નં.- રૂડા/ટેક/ડી.બી./ઝોન સર્ટી./દ્વિ.પુ.વિ.ચો./૨૦૩૧/૪૮૪૫

તા. ૦૬-૦૧-૨૦૧૮

પ્રતિ

શ્રી યોગેશ મગનભાઈ કાલરીયા વિગેરે

૩૦૧ - આંગન ફ્લેટ,

નાનામવા મેઇન રોડ,

રાજકોટ.

વિષય :- ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગે.

સત્તામંડળ (રૂડા)ની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના - ૨૦૩૧ અન્વયે.

સંદર્ભ :- આપશ્રીની તા. ૦૬-૦૧-૨૦૧૮ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષયે આપશ્રીની અરજીમાં નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર/સાથે સામેલ નકશા મુજબ મોજે- મવડી તાલુકો- રાજકોટ ના રેવન્યુ સર્વે નં.- ૩૫૯ અંતિમ ખંડ નં.- ૩૦, ૩૧, ૩૨, ૩૩ પ્લોટ નં.- સિંગલ યુનિટ ની જમીન, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૧૭(૧)(સી) અન્વયેના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના જાહેરનામા નં.- જીએચ/વી/૧૯૨ ઓફ ૨૦૧૬/ડીવીપી-૧૩૨૦૧૬-૨૨૩૭૦૨-એલ, તા. ૨૭-૧૦-૨૦૧૬ થી મંજૂર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના - ૨૦૩૧ ની અમલી દરખાસ્તો મુજબ રહેણાંક ઝોન માં સુચિત કરાયેલ છે.

સદરહુ જમીન મોજે - મવડી ની ટી.પી. સ્કીમ નં.- ૨૭ ના હદ વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી, તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો/જોગવાઈઓ લાગુ પડશે અને ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

ખાસ નોંધ:-

આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. વિકાસ/બાંધકામની પરવાનગી નથી.


જુનિયર નગર નિયોજક વતી
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
Msk
રાજકોટ

MAAN DEVELOPERS.



PARTNER.

RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY-RUDA



PART PLAN OF

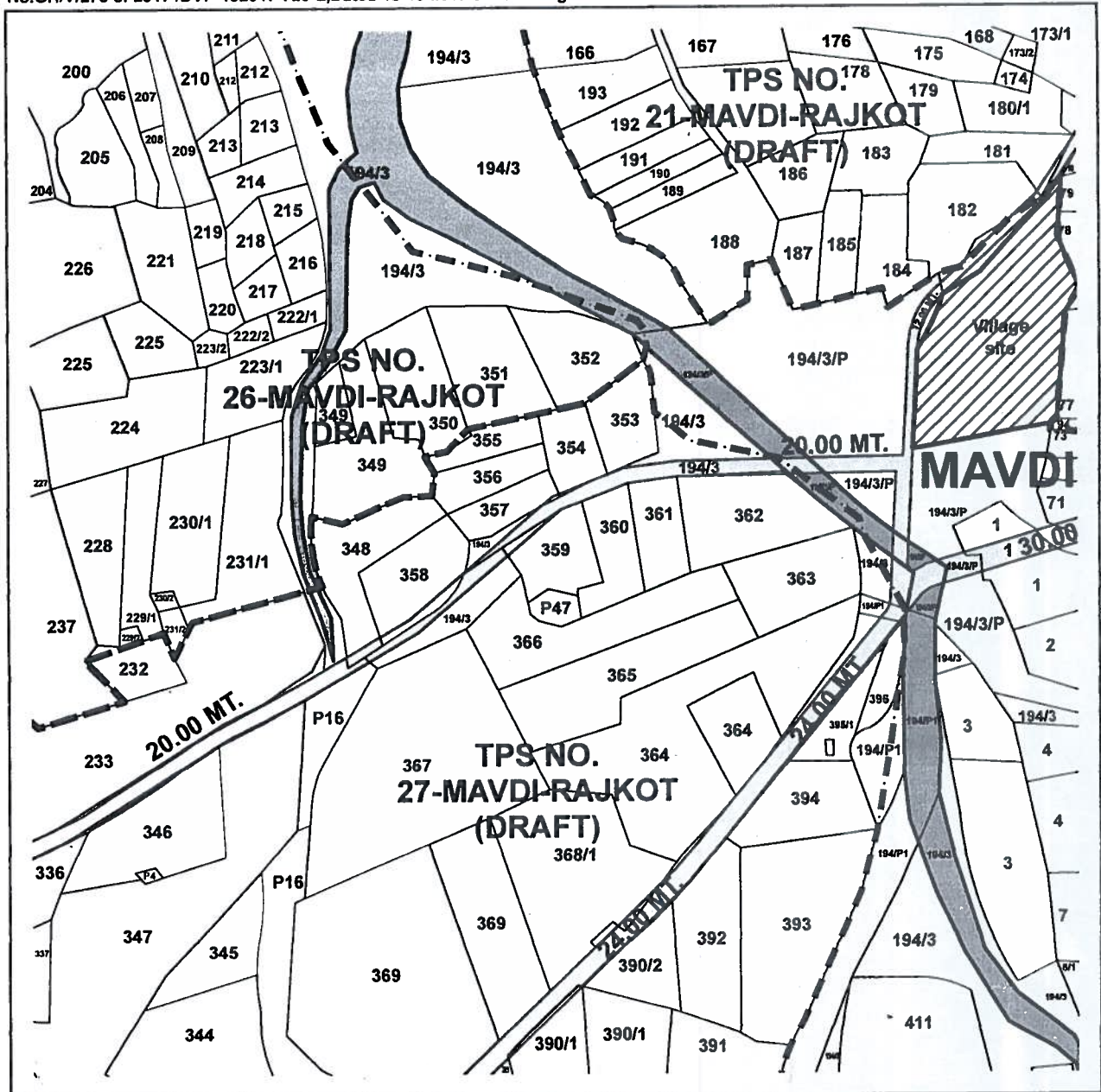
SECOND REVISED DEVELOPMENT PLAN 2031 A.D.

(Sanctioned under sec 17 (1) (c) of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act. 1976

Vide U.D. & U.H. Department Notification No.GH/V/192 of 2016 /DVP-13-2016-223702-L, Dated 27-10-2016.

Sanctioned Variation in the Second Revised Development Plan of RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY (RUDA)
under Government Notification of Urban Development & Urban Housing Department

No.GH/V/276 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 13-10-2017 & It's Corrigendum No.GH/V/296 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 24-10-2017.



In case of Any Errors/Disputes The Record At Ruda Office Shall Be Considered Official & Shall Be Final & Binding to All.

NOTE : This Part Plan can not be used for making any entry in revenue records and can not be Considered as Development Permission for Addition/Alteration.

ISSUED ONLY FOR

SURVEY NO.: 359

VILLAGE : MAVDI

TALUKA : RAJKOT

T.P.S. NO. : 27

F.P. NO. :

Prepared By : *M. S. M.*

Checked By : *M. S. M.*

DATE : 06-JAN-2018

LEGEND

- Residential Zone
- Existing Road
- TPS Boundary
- Water Body
- Gamtal



SCALE 1 CM.= 80 MT.

MAAN DEVELOPERS.
H. S. H.
PARTNER

TRUE COPY

FOR JUNIOR TOWN PLANNER
RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
RAJKOT



RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY



SHRI CHIMABHAI PATEL VIKAS BHAVAN, POST BOX NO.238, JAMNAGAR ROAD, RAJKOT.

નં.- રૂડા/ટેક/ડી.બી./ઝોન સર્ટી./દ્વિ.પુ.વિ.યો./૨૦૩૧/૪૮૪૫

તા. ૦૬-૦૧-૨૦૧૮

પ્રતિ

શ્રી યોગેશ મગનભાઈ કાલરીયા વિગેરે

૩૦૧ - આંગન ફ્લેટ,

નાનામવા મેઇન રોડ,

રાજકોટ.

વિષય :- ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગે.

સત્તામંડળ (રૂડા)ની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના - ૨૦૩૧ અન્વયે.

સંદર્ભ :- આપશ્રીની તા. ૦૬-૦૧-૨૦૧૮ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષયે આપશ્રીની અરજીમાં નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર/સાથે સામેલ નકશા મુજબ મોજે- મવડી તાલુકો- રાજકોટ ના રેવન્યુ સર્વે નં.- ૩૫૯ અંતિમ ખંડ નં.- ૩૦, ૩૧, ૩૨, ૩૩ પ્લોટ નં.- સિંગલ યુનિટ ની જમીન, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૧૭(૧)(સી) અન્વયેના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના જાહેરનામા નં.- જીએચ/વી/૧૯૨ ઓફ ૨૦૧૬/ડીવીપી-૧૩૨૦૧૬-૨૨૩૭૦૨-એલ, તા. ૨૭-૧૦-૨૦૧૬ થી મંજૂર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના - ૨૦૩૧ ની અમલી દરખાસ્તો મુજબ રહેણાંક ઝોન માં સુચિત કરાયેલ છે.

સદરહુ જમીન મોજે - મવડી ની ટી.પી. સ્કીમ નં.- ૨૭ ના હદ વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી, તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો/જોગવાઈઓ લાગુ પડશે અને ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

ખાસ નોંધ:-

આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. વિકાસ/બાંધકામની પરવાનગી નથી.

જુનિયર નગર નિયોજક વતી

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

રાજકોટ

MAAN DEVELOPERS

PARTNER

RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY-RUDA



PART PLAN OF

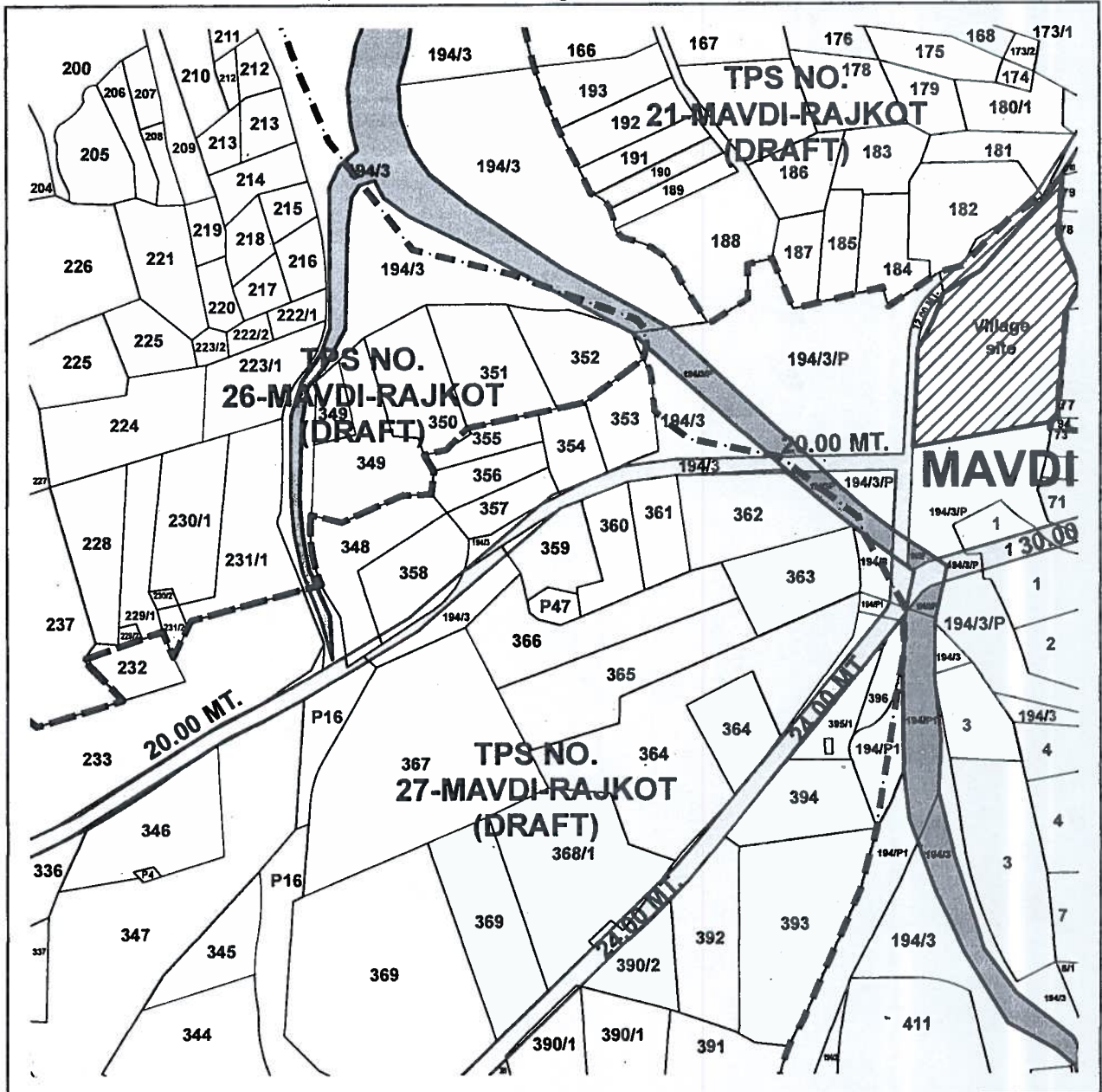
SECOND REVISED DEVELOPMENT PLAN 2031 A.D.

(Sanctioned under sec 17 (1) (c) of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act. 1976

Vide U.D. & U.H. Department Notification No.GH/V/192 of 2016 /DVP-13-2016-223702-L, Dated 27-10-2016.

Sanctioned Variation in the Second Revised Development Plan of RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY (RUDA)
under Government Notification of Urban Development & Urban Housing Department

No.GH/V/276 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 13-10-2017 & It's Corrigendum No.GH/V/296 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 24-10-2017.



In case of Any Errors/Disputes The Record At Ruda Office Shall Be Considered Official & Shall Be Final & Binding to All.

NOTE : This Part Plan can not be used for making any entry in revenue records and can not be Considered as Development Permission for Addition/Alteration.

ISSUED ONLY FOR

SURVEY NO.: 359

VILLAGE : MAVDI

TALUKA : RAJKOT

T.P.S. NO. : 27

F.P. NO. :

Prepared By : *M. S. D.*

Checked By : *M. S. D.*

DATE : 06-JAN-2018

LEGEND

- Residential Zone
- Existing Road
- TPS Boundary
- Water Body
- Gamtal



SCALE 1 CM. = 80 MT.

TRUE COPY

FOR JUNIOR TOWN PLANNER
RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
RAJKOT

MAAN DEVELOPERS
exclusive
PARTNER