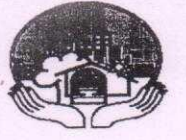




RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY



SHRI CHIMANBHAI PATEL VIKAS BHAVAN, POST BOX NO. 238, JAMNAGAR ROAD, RAJKOT

નં.- રૂડા/ટેક/ડી.બી./ઝોન સર્ટી./દ્વિ.પુ.વિ.યો./૨૦૩૧/૩૭૧૪

તા. ૨૫-૧૧-૨૦૨૦

પ્રતિ

શ્રી એસ. બી. કુલેત્રા

C/o. લલીત એમ. કાલાવડીયા (એડવોકેટ)

૩૧૩, મહાલક્ષ્મી કોમ્પ્લેક્સ,

કે.કે.વી. હોલ પાસે, કાલાવડ રોડ,

રાજકોટ.

વિષય :- ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગે.

સત્તામંડળ (રૂડા)ની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ અન્વયે.

સંદર્ભ :- આપશ્રીની તા. ૨૪-૧૧-૨૦૨૦ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષયે આપશ્રીની અરજીમાં નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર/સાથે સામેલ નકશા મુજબ મોજે- કાંગશીયાળી તાલુકો- લોધીકાના રેવન્યુ સર્વે નં.- ૩૫ પૈકી અંતિમ ખંડ નં.- --- પ્લોટ નં.- સિંગલ યુનિટ ૧-૨-૩/૧-૩/૨ ની જમીન, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૭(૧)(સી) અન્વયેના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના જાહેરનામા નં.-જીએચ/વી/૧૯૨ ઓફ ૨૦૧૬/ડીવીપી-૧૩૨૦૧૬-૨૨૩૭૦-એલ, તા. ૨૭-૧૦-૨૦૧૬ થી મંજૂર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ ની અમલી દરખાસ્તો મુજબ રહેણાંક ઝોનમાં સુચિત કરાયેલ છે. અને સર્વે નંબર માંથી ૨૪.૦૦ મીટર અને ૧૫.૦૦ મીટર પ્રોપોઝડ ડી.પી. રસ્તાની કપાત થાય છે તેમજ પુર્વે ૧૫.૦૦ મીટર પ્રોપોઝડ ડી.પી. રસ્તાની કપાત થાય છે.

સદરહુ જમીન મોજે - --- ની ટી.પી. સ્કીમ નં.- --- ના હદ વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી, તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો/જોગવાઈઓ લાગુ પડશે અને ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

પ્રાસ નોંધ -

આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. વિકાસ/બાંધકામની પરવાનગી નથી.

જુનિયર નગર નિયોજક
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
A.P.F. રાજકોટ

SECOND REVISED DEVELOPMENT PLAN 2031 A.D.

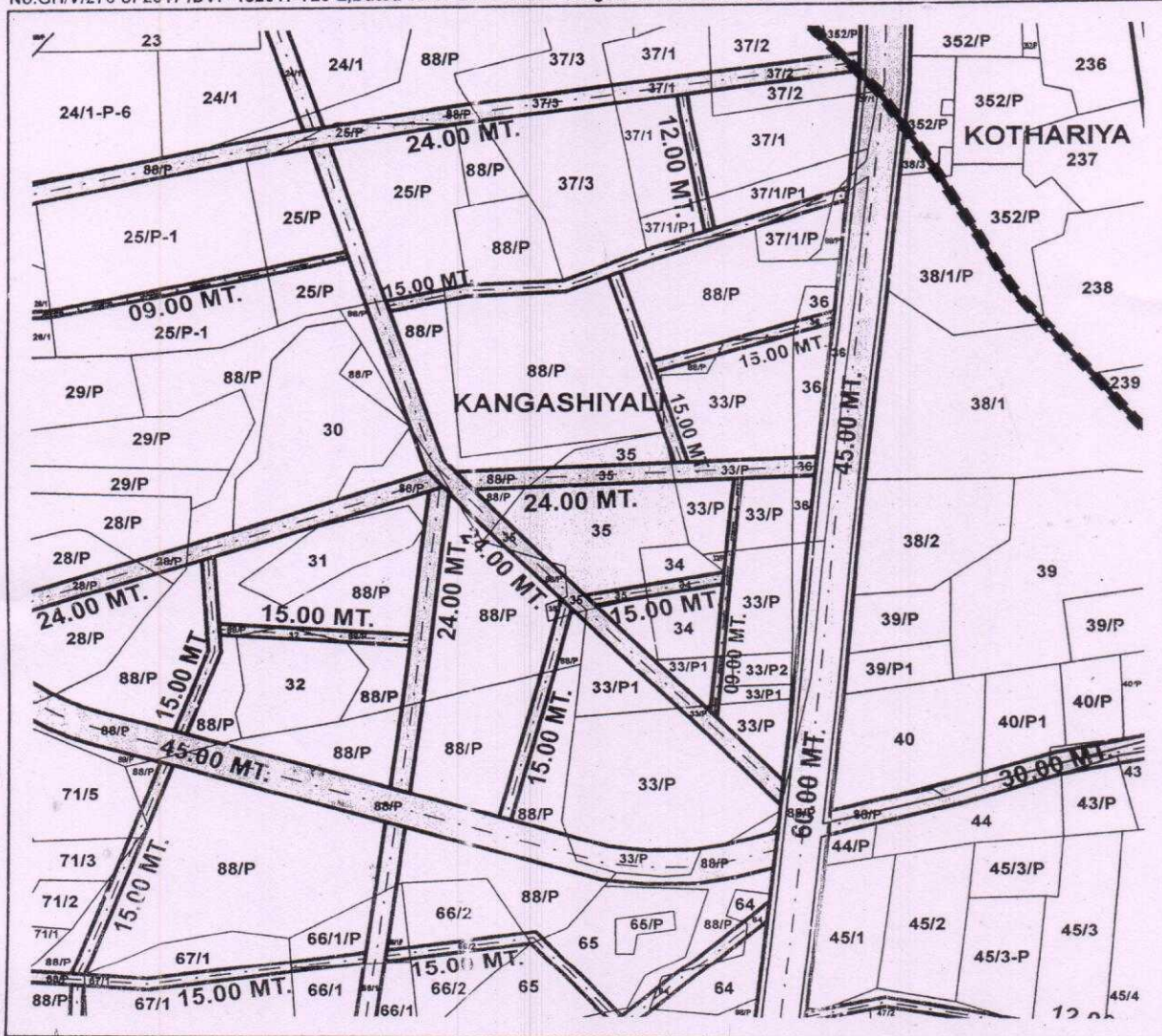
(Sanctioned under sec 17 (1) (c) of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act. 1976

Vide U.D. & U.H. Department Notification No.GH/V/192 of 2016 /DVP-13-2016-223702-L, Dated 27-10-2016.

Vide U.D.& U.H. Department Notification No.GH/V/192 of 2016/DVP-13-2016-223/02-L,Dated 27-10-2016.
Sanctioned Variation in the Second Revised Development Plan of RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY (RUDA)

under Government Notification of Urban Development & Urban Housing Department

No.GH/V/276 of 2017 /DVP-132017-725-L,Dated 13-10-2017 & It's Corrigendum No.GH/V/296 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 24-10-2017.



NOTE : In case of Any Errors/Disputes The Record At Ruidra Office Shall Be Considered Official & Shall Be Final & Binding to All.
This Part Plan can not be used for making any entry in revenue records and can not be Considered as Development Permission for Addition/Alteration.

F.P. NO. :

DATE : 24-NOV-2020

 Residential Zone

 Existing Road

 Proposed Road

 RMC Boundary

 Village Boundary



SCALE = 1 CM. = 80 MT.

TRUE COPY

**JUNIOR TOWN PLANNER
RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
RAJKOT**