



VISHWA ASSOCIATES

C/3/906, Anushruti Tower, Opp. Newyork Tower, Near Muktidham Derasar, S. G. Highway, Thaltej, Ahmedabad - 380 054.
Ph. No.: 079 26854571 | E-mail: vishwa.as906@gmail.com

એલોટમેન્ટ લેટર

મોજે મેમનગર ગામની સીમના સર્વે નં. ૨૦૨/૧ ની ૨૦૨૩ સ.ચો.મીટર ખાતા નં. ૪૪૪ વાળી જમીનને ટી.પી.સ્કીમ નં. ૨૯ (નારણપુરા) (સેકન્ડ વેરીડ) મા આવરી લઈ ફાળવવામા આવેલ ફા.પ્લોટ નં. ૫૫૭/૧ ની ૧૨૧૪ સ.ચો.મીટર રહેણાંક હેતુ માટેની એન.એ.વાળી જમીન ઉપર અમદાવાદ મ્યુની.કોર્પોરેશન દ્વારા મંજૂર કરવામા આવેલ પ્લાન મુજબ બાંધવામાં આવેલ “**VISHWA Opulence**” એ નામથી ઓળખાતી ફ્લેટોની પરિયોજનામા આવેલ ----- ફ્લોર ઉપરના ફ્લેટ યાને એપાર્ટમેન્ટ નં.----- ની આશરે- ----- સ.ચો.મીટર કાર્પેટ એરીયાની તથા વોશ એરીયા આશરે- ----- સ.ચો.મીટર તથા બાલ્કની એરીયા આશરે- ----- સ.ચો.મીટર મળી કુલે- ----- સ.ચો.મીટર કાર્પેટ એરીયા તેમજ આશરે- ----- સ.ચો.મીટર બીલ્ટઅપ એરીયાની બાંધકામવાળી મીલ્કત તથા સદર ફ્લેટના વરાડે પડતી વગર વહેચાયેલ ----- સ.ચો.મીટર મળવાપાત્ર જમીન સહીતની બાંધકામવાળી મીલ્કત એલોટી શ્રી ----- રહેવાસી:- ----- ના સ્વતંત્ર નામે એલોટ કરવામા આવેલ છે. સદર સુચિત એપાર્ટમેન્ટની બેજીક કિંમત રૂ.-----/- પુરા નક્કી કરેલ છે. મજકુર એપાર્ટમેન્ટની કુલ કિંમતના ૧૦ ટકા રકમ ચુકવી આપેથી અમો પ્રમોટરે એલોટીના નામે રજીસ્ટર્ડ કબજા સિવાયનુ બાનાખત કરી આપવાનુ રહેશે. પરંતુ મજકુર સુચિત એપાર્ટમેન્ટની ચુકતે હિસાબેની રકમ એલોટીને કરી આપેલ રજીસ્ટર્ડ બાનાખતની શરતોને આધીન ભરપાઈ થયેથી તેમજ બાંધકામ પૂર્ણ થયેથી અને બી.યુ.પરવાનગી મળેથી સદર એપાર્ટમેન્ટનો કબજો એલોટીને સોંપવાનો રહેશે.

(૨)

મજકુર પ્રોજેક્ટનો રજીસ્ટ્રેશન નં. _____
થી તા.-----/-----/૨૦૨૦ ના રોજ નોંધાયેલ છે.

મજકુર ફ્લેટ નં.----- ની મીલ્કતના ખુટચારની વિગત

પૂર્વે	●	----- આવેલ છે.
પશ્ચિમે	●	----- આવેલ છે.
ઉત્તરે	●	----- આવેલ છે.
દક્ષિણે	●	----- આવેલ છે.

એ રીતે ખુટચાર વચલી ----- ફ્લોર ઉપર આવેલ એપાર્ટમેન્ટ નં.-----
ની બાંધકામવાળી મીલ્કત.

સ્થળ:- અમદાવાદ

તા. / /૨૦૨૦ -----