

ગામ નમુનો નંબર ૭ અને ૧૨

No. R 2793859 192,839,

પ્લોટ/સરવે નંબર : ૫૮

સત્તાપ્રકાર :

ખેતરનું નામ :

નવ્ય વિગતો :

પાનું :

1 of 1

અટલાદરા

મોજે :

વડોદરા શહેર (પશ્ચિમ)

તાલુકો :

વડોદરા

જિલ્લો :

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ	ખાતા નંબર ક્ષેત્રફળ આકાર	નોંધ નંબરો અને કબજેદારોના નામ
રાશિદ	૦-૮૯-૦૩ હે.આર.ચો.મી.	૩૧૦,૮૮૩,૩૨૩૫*,૩૨૯૫,૪૦૮૮,૪૦૮૯,૪૦૯૩,૪૧૩૧	૪૧૩૨,૪૧૫૪,૪૧૬૦,૪૧૮૨,૪૨૪૧,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૮૯-૦૩	૯૭૫ ૦-૮૯-૦૩ ૯.૦૦	હસમુખભાઈ જશભાઈ પટેલ (૪૧૩૩)(૪૨૪૧) નવનીતભાઈ જશભાઈ પટેલ (૪૧૩૩)(૪૨૪૧) ધવલકુમાર જયંતીભાઈ પટેલ (૪૧૩૩)(૪૨૪૧) તેજશકુમાર ભુપેન્દ્રભાઈ પટેલ (૪૧૩૩)(૪૨૪૧) મહેન્દ્રભાઈ ત્રિભોવનદાસ પટેલ (૪૧૩૩)(૪૨૪૧) કિશોર ધરમશીભાઈ પ્રજાપતિ (૪૧૩૩)(૪૨૪૧) રમેશભાઈ પિતાંબરભાઈ તુરખીયા (૪૧૩૩)(૪૨૪૧) વિનોદભાઈ પિતાંબરભાઈ તુરખીયા (૪૧૩૩)(૪૨૪૧) સંદીપકુમાર અશ્વીનભાઈ પટેલ નુ ક્ષેત્રફળ ૪૮૮ ચો.મી.(૪૨૪૧) શ્રીમતી નિકીતા જીએશભાઈ તુરખીયા ક્ષે. ૪૮૮ ચો.મી.(૪૨૪૧)
આકાર રૂ.	૯.૦૦		
જુડી તથા વિશેષધારો રૂ.	૦.૦૦		
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		

ગણોતિયાની વિગતો

બીજા હકો અને બોજાની વિગતો

૧૦૭૭,૨૧૩૦,૨૪૩૪,૨૫૭૩,૨૮૧૬,૩૨૯૫,

ખેતી મુકિત રદ<૨૧૩૦>

વિવાદ અરજ પરત ખેંચવા મંજૂરી આપેલ છે.<૩૨૯૫>

મે.વડોદરાના સીવીલ જજ (સી.ડી) સાહેબની કોર્ટનાં રે.મુ.નં.૯૦૯/ ૨૦૧૧ થી<૪૦૯૩>

FINAL ORDER (1) The application of the applicant below Exh.5 under order 39<૪૦૯૩>

Rule 1 and 2 is hereby allowed and the defendants herein directed not to alienate th
suit property either<૪૦૯૩>

himself of through their agent and servant till final disposal of the suit. (2) Cost
of the application be cost of the suit.<૪૦૯૩>

મે.૧૫ માં એડીશનલ સીનીયર સીવીલ જજ વડોદરા ના રેગ્યુલર સીવીલ સ્ટુટ નં. ૯૦૯/ ૨૦૧૧

તા.૪/ ૮/ ૨૦૧૮ થી હુકમની નોંધ કરી.<૪૧૩૧>

ટી.પી.સ્કીમ નં.૨૮, ફા.પ્લોટ નં.૨૯, જેનું ક્ષેત્રફળ ૮૧૩૪ ચો.મી.<૪૧૩૨>

મે.નાયબ કલેક્ટરશ્રી વડોદરા શહેરના હુકમ નંબર આર.ટી.એસ / અપિલ કેસ નંબર ૬૦/ ૧૭ તારીખ
૧૪/ ૫/ ૧૯ના હુકમ મુજબ બીજા હકકમાં નોંધ કરી<૪૧૫૪>

કલેક્ટરશ્રી વડોદરા ના તા. ૧૮/ ૦૯/ ૨૦૧૯ ના હુકમ ક્રમાંક. ૯૬૦/ ૧૯/ ૧૮/ ૦૧૪/ ૨૦૧૯ મુજબ બિનખેતીના

હેતુ માટે હુકમમાં જણાવેલ શરતોને આધીન મંજૂરીની આથી નોંધ કરવામાં આવી.<૪૧૮૨>

ક્ષેત્રફળ ૮,૯૦૩.૦૦ ચો.મી. પૈકી ક્ષેત્રફળ ૫,૩૪૧.૮૦ ચો.મી.<૪૧૮૨>

જ ૧ સેવા કેન્દ્ર
મામલતદાર કચેરી
વડોદરા.



#-નામંજુર &-તકરારી *-૨૯

28/12/2020 02:23 pm ની સ્થિતિએ

મામલતદાર કચેરી, ગુજરાત સરકાર

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ.

પ્રીટ તા. 05/07/2021 16:08:29

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, વડોદરા શહેર

ગામ નમુનો નંબર ૧૨

G. P. Rjt., Sr.No.-11 Std.-69 11-2019 30,00,000 A4 Blue I.
G.R., R.D., No. R.A.M. 102006-1223-L.I. dated : 3-8-2006.

આર. વી. ૨૪ જી. (સુધારેલ) પાનું : 1 of 1

બ્લોક/સરવે નંબર : ૫૮

કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આર. ચો.મી.) : ૦-૮૯-૦૩

ગામ નમુનો નંબર ૭ અને ૧૨

No. R. 2580080

બ્લોક/સરવે નંબર :

મોજે : અટલાદરા

તાલુકો : વડોદરા શહેર (પશ્ચિમ)

જિલ્લો : વડોદરા

સત્તાપ્રદાર :

મોજે :

ભોજાનું પાનું નામ (ખાતા નંબર) :

તાલુકો :

હસમખભાઈ જશભાઈ પટેલ (૪૧૩૩) (૯૭૫)

નવનીતભાઈ જશભાઈ પટેલ (૪૧૩૩) (૯૭૫)

અન્ય વિગતો

પવનકુમાર જયંતીભાઈ પટેલ (૪૧૩૩) (૯૭૫)

તેજશકુમાર ભુવેન્દ્રભાઈ પટેલ (૪૧૩૩) (૯૭૫)

લાયક જમીન ક્ષેત્રફળ
મહેન્દ્રભાઈ ત્રિભોવનદાસ પટેલ (૪૧૩૩) (૯૭૫)
હે. આર. ચો.મી.

ખાતા નંબર : ક્ષેત્રફળ | આકાર
કેશીર પુરમશીભાઈ પ્રજાપતિ (૪૧૩૩) (૯૭૫)
હે. આર. ચો.મી.

રમેશભાઈ પિતાંબરભાઈ તુરખીયા (૪૧૩૩) (૯૭૫)

વિનોદભાઈ પિતાંબરભાઈ તુરખીયા (૪૧૩૩) (૯૭૫)

સંદીપકુમાર અશ્વીનભાઈ પટેલ નુ ક્ષેત્રફળ ૪૮૮ ચો.મી (૯૭૫)

શ્રીમતી નિકીતા જીજ્ઞેશભાઈ તુરખીયા ક્ષે. ૪૮૮ ચો.મી (૯૭૫)

પાકની વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આર. ચો.મી.	સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને સિંચાઈનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૨૦-૨૦૨૧	ખરીફ	બાજરી	૦-૮૯-૦૩	સાધન નથી/----		
૨૦૨૧-૨૦૨૨	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૨૨-૨૦૨૩	---	---	માહિતી નથી.	---	---	

જી ૧ સેવા કેન્દ્ર
મામલતદાર કચેરી
વડોદરા.



સરકારી પડતર

ગામ નમુનો નંબર ૭ અને ૧૨ No. R 2560881

બ્લોક/સરવે નંબર :

સત્તાપ્રકાર :

ખેતરનું નામ :

અન્ય વિગતો :

પાનું : શહેર (પશ્ચિમ)

મોજે : વડોદરા

તાલુકો :

જિલ્લો :

જરાયત લાયક જમીન	0-૪૬-૫૪	ખાતા નંબર કોટરફળ આકાર	૩૧૩,૮૮૩,૩૨૩૬*, ૩૨૯૬,૪૦૮૮, ૪૦૮૮, ૪૦૮૩, ૪૧૩૧
કુલ ક્ષેત્રફળ	0-૪૬-૫૪	દે. આરે. ચો. મી.	૪૧૩૨,૪૧૫૪, ૪૧૬૦, ૪૧૬૩, ૪૧૬૩
આકાર રૂ.	૪.૫૦	દે. આરે. ચો. મી.	૪૧૩૨, ૪૧૫૪, ૪૧૬૦, ૪૧૬૩, ૪૧૬૩
જુડી તથા વિષેશધારો રૂ.	૦.૦૦		
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		

ગણોતિયાની વિગતો

બીજા હકો અને બોજાની વિગતો

૪૩૩,૧૦૭૭,૧૪૮૮,૨૪૩૪,

ટુકડો<૪૩૩>

મે.વડોદરાના સીવીલ જજ (સી.ડી) સાહેબની કોર્ટનાં રે.મુનં.૯૦૯/૨૦૧૧ થી<૪૦૯૩>

(1) The application of the applicant below Exh.5 under order 39,<૪૦૯૩>

Rule 1 and 2 is hereby allowed and the defendants herein directed not to alienate th
suit property either<૪૦૯૩>

himself of through their agent and servant till final disposal of the suit. (2) Cost
of the application be cost of the suit<૪૦૯૩>

મે.૧૫ માં એડીશનલ સીનીયર સીવીલ જજ વડોદરા ના રેગ્યુલર સીવીલ સ્યુટ નં. ૯૦૯/૨૦૧૧

તા.૪/૮/૨૦૧૮ થી હુકમની નોંધ કરી.<૪૧૩૧>

ટી.પી.સ્કીમ નં.૨૮, ફા.પ્લોટ નં.૨૯, જેનું ક્ષેત્રફળ ૮૧૩૪ ચો.મી.<૪૧૩૩>

મે.નાયબ કલેક્ટરશ્રી વડોદરા શહેરના હુકમ નંબર આર.ટી.એસ / અપિલ કેસ નંબર ૬૦/૧૭ તારીખ

૧૪/૫/૧૯ના હુકમ મુજબ બીજા હકકમાં નોંધ કરી<૪૧૫૪>

કલેક્ટરશ્રી વડોદરા ના તા. ૧૮/૦૯/૨૦૧૯ ના હુકમ ક્રમાંક. ૯૬૧૧/૧૮/૦૧૪/૨૦૧૯ મુજબ બિનખેતીના

હેતુ માટે હુકમમાં જણાવેલ શરતોને આધીન મંજુરીની આથી નોંધ કરવામાં આવી<૪૧૮૩>

ક્ષેત્રફળ ૪,૬૫૪.૦૦ ચો.મી. પૈકી ક્ષેત્રફળ ૨,૭૯૨૦૦ ચો.મી.<૪૧૮૩>

જા સેવા કેન્દ્ર
મામલતદાર કચેરી
વડોદરા.



ગામ નમુનો નંબર ૧૨

પાનું : 1 of 1

બ્લોક/સરવે નંબર : ૬૧
G.P. No. 11, Std. 11, 2019 30,00,000 A4 Blue I.
G.R., R.D., No. R.A.M. 102006-1223-L.I. dated: 3-8-2006.

મોજે. વી. રજીસ્ટ્રાર (વડોદરા)

તાલુકો : વડોદરા શહેર (પશ્ચિમ)

ગામ નમુનો નંબર ૭ અને ૧૨

No. R-2560882

પાનું :

બ્લોક/સરવે નંબર :

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :

સત્તાપ્રકાર : હસમુખભાઈ જશભાઈ પટેલ (૪૧૩૩) (૯૭૫)

ખેડારાજાશ્રી જયંતીભાઈ પટેલ (૪૧૩૩) (૯૭૫)

અધિકારીશ્રી ભોવનદાસ પટેલ (૪૧૩૩) (૯૭૫)

મોજે :

નવનીતભાઈ જશભાઈ પટેલ (૪૧૩૩) (૯૭૫)

તેજશકુમાર ભુપેન્દ્રભાઈ પટેલ (૪૧૩૩) (૯૭૫)

કિશોર ધરમશીભાઈ પ્રજાપતિ (૪૧૩૩) (૯૭૫)

રમેશભાઈ પિતાંબરભાઈ તુરખીયા (દ્વિતીય) (૯૭૫)

સંદીપકુમાર અશીનભાઈ પટેલ નું ક્ષેત્રફળ ૪૮૮ ચો.મી. (૯૭૫)

ખાતા નંબર :

કોતરકસિનોદભાઈ પિતાંબરભાઈ તુરખીયા (૪૧૩૩) (૯૭૫)

હે. આરે. ચો. મી. શ્રીમતી નિકીતા જીજ્ઞેશભાઈ તુરખીયા કો. ૪૮૮ ચો.મી. (૯૭૫)

પાકની વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચો.મી.	સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને સિંચાઈનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૨૦-૨૦૨૧	ખરીફ	જુવાર	૦-૪૬-૫૪	સાધન નથી/----		
૨૦૨૧-૨૦૨૨	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૨૨-૨૦૨૩	---	---	માહિતી નથી.	---	---	





सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Gujarat

Certificate of Stamp Duty

Regd. No.:

4698

Date:

28/07/2021

Base Certificate No. : IN-GJ91075589622243T

Certificate No. : IN-GJ91075664986889T

Certificate Issued Date : 28-Jul-2021 09:46 PM

Account Reference : IMPACC (AC)/ gj13134611/ BARODA/ GJ-BA

Unique Doc. Reference : SUBIN-GJGJ1313461117406832318478T

Purchased by : BHAVINBHAI KARTIKBHAI PATEL

Description of Document : Article 18 Certificate or Other Document

Description : Not Applicable

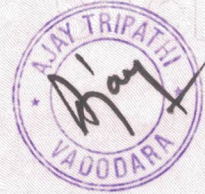
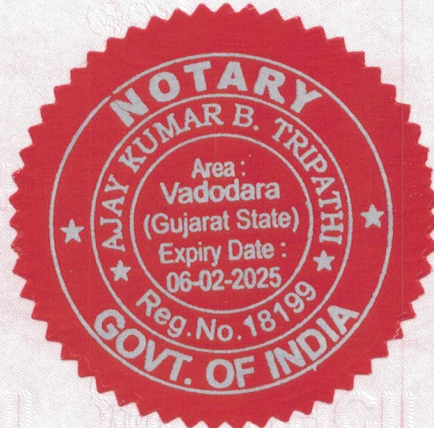
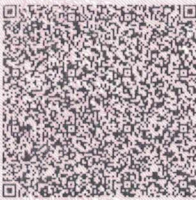
Consideration Price (Rs.) : 0
(Zero)

First Party : BHAVINBHAI KARTIKBHAI PATEL

Second Party : Not Applicable

Stamp Duty Paid By : BHAVINBHAI KARTIKBHAI PATEL

Stamp Duty Amount(Rs.) : 300
(Three Hundred only)



KC 0007264187

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilstamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The duty on checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



FORM B-1
(GujaratRERA Order - 23 dt. 23/05/2019)

DECLARATION, SUPPORTED BY AN AFFIDAVIT, WHICH SHALL BE SIGNED BY THE PROMOTER OR ANY PERSON AUTHORIZED BY THE PROMOTER WHERE THE PROJECT LAND IS NOT OWNED BY THE PROMOTER

Affidavit cum Declaration

Affidavit cum Declaration of Mr./Ms. Bhavin Kartikbhai Patel promoter of the proposed Project- Red Coral 52/ duly authorized by the promoter of the proposed project, vide its/his/their authorization dated 26/07/2021;

I, Mr Bhavin Kartikbhai Patel promoter of the proposed project/duly authorized by the promoter of the proposed project do hereby solemnly declare, undertake and state as under:

1. I/We have entered into an agreement with 1. Hasmukhbhai Jashbhai patel, 2. Navnitbhai Jashbhai Patel, 3. Dhavalkumar Jayantibhai Patel, 4. Tejaskumar Bhupendrabhai Patel, 5. Mahendrabhai Tribhovandas Patel, 6. Sandipkumar Ashwinbhai Patel, 7. Kishor Dharmisibhai Prajapati, 8. Rameshbhai Pitambarbhai Turakhiya, 9. Vinodbhai Pitambarbhai Turakhiya, 10. Nikita Jigneshbhai Turakhiya (Name of the project land owner(s)/lessor(s)) by way of registered Development agreement/____-____ agreement, Registered on date 05.07.2021 at sub Registrar office Akota to develop the land bearing Block / Survey No. 58, admeasuring 8903.00 sq.mtr, Block / Survey No. 61, admeasuring 4654.00 sq.mtr, Total admesasuring 13,557.00 sq.mtr T.P. Scheme No. 28, F.P. No. 32, Old F.P. No. 29, Admeasuring 8134 Sq.Mtr. of Atladra Village, Vadodara City(said land);
2. That 1. Hasmukhbhai Jashbhai patel, 2. Navnitbhai Jashbhai Patel, 3. Dhavalkumar Jayantibhai Patel, 4. Tejaskumar Bhupendrabhai Patel, 5. Mahendrabhai Tribhovandas Patel, 6. Sandipkumar Ashwinbhai Patel, 7. Kishor Dharmisibhai Prajapati, 8. Rameshbhai Pitambarbhai Turakhiya, 9. Vinodbhai Pitambarbhai Turakhiya, 10. Nikita Jigneshbhai Turakhiya [Name of the project land owner(s)/lessor(s)] have/has a legal title to the land on which the development of the proposed project is to be carried out
AND
a legally valid authentication of title of such land along with an authenticated copy of the agreement between such owner and me/us (the promoter) for development of the real estate project is enclosed herewith, and the said land is free from all encumbrances.
OR
That details of encumbrances NA (specify the nature) including details of any rights, title, interest or name of any party in or over such land, is attached herewith.
3. That I/we will abide by all the conditions of the Development/____-____ agreement and fulfill all my obligations under the said agreement, specifically the obligation of making the full payments towards consideration for the land/development rights. I will keep the Authority apprised of the scheduled payments having been made from time to time towards the cost of land. This will be incorporated in Form-3 submitted by us on a quarterly basis.

4. That, I/We will be liable for fulfillment of my/our obligations under the Act towards the allottees of the units/apartments.

B.K. Patel

Deponent
Bhavin K Patel

Verification

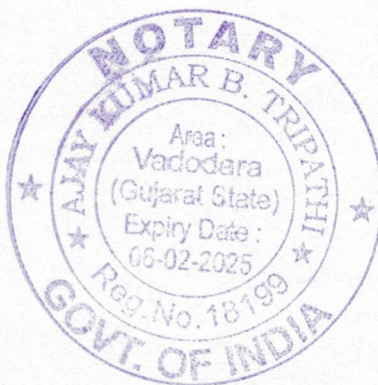
The contents of my above Affidavit cum Declaration are true and correct and nothing material has been concealed by me therefrom.

Verify by me at Vadodara on this 26th day of July 2021.



B.K. Patel

Deponent
Bhavin K Patel



BEFORE ME

Ajay Kumar B. Tripathi
A. B. TRIPATHI
NOTARY (Govt. of India)



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Gujarat
Certificate of Stamp Duty

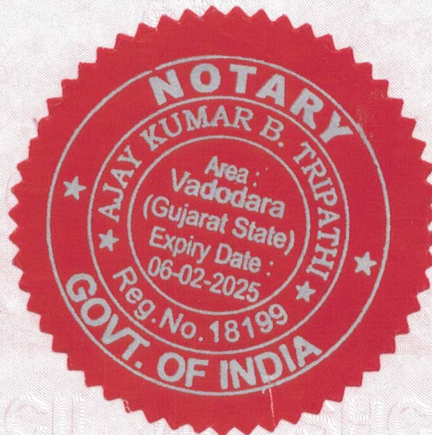
Regd. No.:

4697

Date:

28/07/2021

Certificate No. : IN-GJ91075589622243T
Certificate Issued Date : 28-Jul-2021 09:46 PM
Account Reference : IMPACC (AC)/ gj13134611/ BARODA/ GJ-BA
Unique Doc. Reference : SUBIN-GJGJ1313461117407037119037T
Purchased by : BHAVINBHAI KARTIKBHAI PATEL
Description of Document : Article 18 Certificate or Other Document
Description : Not Applicable
Consideration Price (Rs.) : 0
(Zero)
First Party : BHAVINBHAI KARTIKBHAI PATEL
Second Party : Not Applicable
Stamp Duty Paid By : BHAVINBHAI KARTIKBHAI PATEL
Stamp Duty Amount(Rs.) : 300
(Three Hundred only)



KC 0007264188

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

FORM B-2
[Gujarat RERA Order - 23 dt. 23/05/2019]

JOINT DECLARATION SUPPORTED BY AN AFFIDAVIT WHICH SHALL BE
SIGNED BY 1) THE PROMOTER OR ANY PERSON AUTHORIZED BY THE PROMOTER
AND 2) THE OWNER OF THE LAND WHERE THE PROJECT LAND IS NOT OWNED BY
THE PROMOTER

Affidavit cum Declaration

Joint Affidavit cum Declaration of

1) Mr./Ms. Mr Bhavin Kartikbhai Patel promoter of the proposed project/ duly authorized by the promoter of the proposed project vide its/his/their authorization dated 26/07/2021;

AND

2) Mr./Ms. 1. Hasmukhbhai Jashbhai Patel 2. Navnitbhai Jashbhai Patel 3. Dhavalkumar Jayantibhai Patel 4. Tejaskumar Bhupendrabhai Patel 5. Mahendrabhai Tribhovandas Patel 6. Sandipkumar Ashwinbhai Patel 7. Kishor Dharmasibhai Prajapati 8. Rameshbhai Pitambarbhai Turakhiya 9. Vinodbhai Pitambarbhai Turakhiya 10. Nikita Jigneshbhai Turakhiya owner/lessor of the project land/ duly authorized by the owner/lessor of the project land vide its/his/their authorization dated 26/07/2021;

I Mr. Bhavin Kartikbhai Patel promoter of the proposed project / duly authorized by the promoter of the proposed project AND 1. Hasmukhbhai Jashbhai Patel 2. Navnitbhai Jashbhai Patel 3. Dhavalkumar Jayantibhai Patel 4. Tejaskumar Bhupendrabhai Patel 5. Mahendrabhai Tribhovandas Patel 6. Sandipkumar Ashwinbhai Patel 7. Kishor Dharmasibhai Prajapati 8. Rameshbhai Pitambarbhai Turakhiya 9. Vinodbhai Pitambarbhai Turakhiya 10. Nikita Jigneshbhai Turakhiya owner/lessor of the project land do hereby solemnly declare undertake and state as under:

A. We have entered into registered Development agreement/ --- agreement
Registered on date 05.07.2021 at sub Registrar office Akota to develop the land bearing Block / Survey No. 58 admeasuring 8903.00 sq.mtr Block / Survey No. 61 admeasuring 4654.00 sq.mtr Total admesasuring 13557.00 sq.mtr T.P. Scheme No. 28 F.P. No. 32 Old F.P. No. 29 Admeasuring 8134 Sq.Mtr;

B. That 1. Hasmukhbhai Jashbhai Patel 2. Navnitbhai Jashbhai Patel 3. Dhavalkumar Jayantibhai Patel 4. Tejaskumar Bhupendrabhai Patel 5. Mahendrabhai Tribhovandas Patel 6. Sandipkumar Ashwinbhai Patel 7. Kishor Dharmasibhai Prajapati 8. Rameshbhai Pitambarbhai Turakhiya 9. Vinodbhai Pitambarbhai Turakhiya 10. Nikita Jigneshbhai Turakhiya [Name of the project land owner(s)/lessor(s)]

have/has a legal title to the land on which the development of the proposed project is to be carried out.

AND

a legally valid authentication of title of such land along with an authenticated copy of the agreement between such owner and me/us (the promoter) for development of the real estate project is enclosed herewith and the said land is free from all encumbrances.

OR

That details of encumbrances --- (specify the nature) including

details of any rights title interest or name of any party in or over such land is attached herewith.

- C. That we will abide by all the conditions of the Development/ Development__ agreement and fulfil all our obligations under the said agreement specifically the obligation of Transfer of title to the allottees of the apartment and/or association of allottees of the project in accordance with the provisions of Section 17 of the RERA Act.
- D. That We undertake to sign and execute all the documents necessary for Conveyance/Transfer of the apartment to the allottee(s) as and when the handing over of the physical possession and conveyance is due as per the Act.
- E. That arrangement by way of registered development agreement between the undersigned are considered to be supportive in nature and not restrictive with reference to the interest of allottees of project.

Deponent: -

1. Bhavin Kartikbhai Patel

B.K. Patel



2. Hasmukhbhai Jashbhai Patel

H. Jashbhai



3. Navnitbhai Jashbhai Patel

N. Jashbhai



4. Dhavalkumar Jayantibhai Patel

D. Jayantibhai



5. Tejaskumar Bhupendrabhai Patel

TB Patel



6. Mahendrabhai Tribhovandas Patel

મહા ત્રિભવંદસ પટેલ



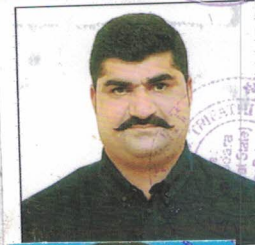
7. Sandipkumar Ashwinbhai Patel

સંદીપકુમાર



8. Kishor Dharmsibhai Prajapati

કિશોર ધર્મસિંહ પંડ્યા



9. Rameshbhai Pitambarbhai Turakhiya

રમેશભાઈ પિતમ્બરભાઈ



10. Vinodbhai Pitambarbhai Turakhiya

વિનોદભાઈ પિતમ્બરભાઈ



11. Nikita Jigneshbhai Turakhiya

નિકિતા



6. Mahendrabhai Tribhovandas Patel

महेंद्रभाई त्रिभुवण्डास पाटील

7. Sandipkumar Ashwinbhai Patel

संदिपकुमार अश्विनभाई पाटील

8. Kishor Dharmsibhai Prajapati

किशोर धर्मसिंहाजी प्राजापती

9. Rameshbhai Pitambarbhai Turakhiya

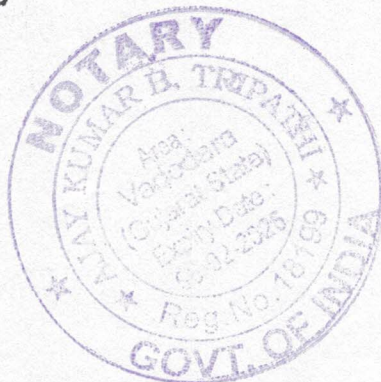
रामेशभाई पितंबरभाई तुराखिया

10. Vinodbhai Pitambarbhai Turakhiya

विनोदभाई पितंबरभाई तुराखिया

11. Nikita Jigneshbhai Turakhiya

निकिता जिगनेशभाई तुराखिया



ATTESTED

A. B. TRIPATHI
NOTARY (Govt. of India)