

ફાયર એન્ડ ઈમરજન્સી સર્વિસીસ-મહાનગરપાલિકા ભાવનગર

ફા.ઈ.સ.જા.નં ૩૮૦

તા: ૧૪/૦૮/૨૦૨૧

૨૮

પ્રતિ,
એસ.બી.એન્ટીલા,
પ્લોટ નં. ૨૬૬૭/એ,
સી.સ.નં. ૨૬૬૨ & ૨૬૬૩
વોર્ડ નં.૬, શીટ નં. ૬૩,
ઘોઘા સર્કલ, ભાવનગર.

વિષય: ફાયર NOC અંગેના ફાયર પ્લાન માટેના અભિપ્રાય બાબત.

સંદર્ભ : આપની અરજી તા: ૧૨/૦૮/૨૦૨૧

ઉપરોક્ત વિષય અને આપશ્રીની સંદર્ભ દર્શિત અરજી અન્વયે જણાવવાનું કે મોજે ભાવનગર માં એસ.બી.એન્ટીલા, પ્લોટ નં. ૨૬૬૭/એ, સી.સ.નં. ૨૬૬૨ & ૨૬૬૩, વોર્ડ નં.૬, શીટ નં. ૬૩, ઘોઘા સર્કલ, ભાવનગર. ભાવનગર ખાતે “એસ.બી. એન્ટીલા” રેસીડેન્શિયલ ઈમારત બ્લોક-૧ (ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પાર્કિંગ+૫ માળ) બનાવવાના હેતુસર માંગવામાં આવેલ અભિપ્રાય અન્વયે નીચે મુજબની બાબતો ધ્યાને લઈ અમલીકરણ કરવાનું રહેશે તેમજ ગુજરાત ફાયર પ્રિવેન્શન એન્ડ લાઇફ સેફ્ટી મેસર્સ એક્ટ-૨૦૧૩ અને તે અન્વયે સરકારના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના નોટીફિકેશનના નિયમો અને વિનિયમો (૦૩/૦૨/૨૦૧૬) અને તેમાં થયેલ વખતો વખતના સુધારા મુજબ નિયમોનુસાર ફાયર પ્રોટેક્શન, ફાયર પ્રિવેન્શન અને લાઇફ સેફ્ટીના નિયમોનું પાલન કરવાનું રહેશે અને ફાયર સીસ્ટમ લગાવવાની રહેશે અને નીચેના મુદ્દાઓ ધ્યાને લેવાના રહેશે.

૧. ઈમારતમાં નિયમ મુજબની ફિક્સ ફાયર ફાઇટીંગ સીસ્ટમ લગાવવાની રહેશે તેમજ પૂરતા પ્રમાણમાં ઈમરજન્સી એક્ઝીટ રાખવાની રહેશે ફાયર એલાર્મ અને હોલોપ્ટીન્યમાં સ્પ્રીન્કલર સીસ્ટમ કરવાની રહેશે.
૨. હોઝ રીલ અડચણ રહિત સૌથી દુરના સ્થાન સુધી સરળતા થી પહોંચે તે મુજબની લગાવવાની રહેશે
૩. અલગ અલગ જગ્યાએ ફાયર એક્સટીન્ગ્યુઇશર પૂરતા પ્રમાણમાં રાખવાના રહેશે
૪. ઈમારતમાં ચારે બાજુ નિયમોનુસાર નું માર્કિંગ છોડવાનું રહેશે
૫. સરકારશ્રી,લાગત સત્તામંડળ અને સક્ષમ અધિકારીઓ દ્વારા પ્રસિદ્ધ કરવામાં આવેલ લગત તમામ નિયમો દિશાનિર્દેશો અને કાયદા મુજબ ફાયર સેફ્ટીનું પાલન કરવાનું રહેશે વધુમાં ઈમારત બન્યા બાદ કોઈ અન્ય જોખમ જણાશે તો ફાયર અધિકારીની સૂચના મુજબ કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

- | | |
|---------------------------------|---------------------------|
| ૧. ફાયર એક્સટીન્ગ્યુઇશર | ૬. ટેરેસ ટેન્ક ૨૫૦૦૦ લિટર |
| ૨. હોજરીલ હોજ | ૭. ટેરેસ પમ્પ ૬૦૦ lpm |
| ૩. ડાઉન કમર | ૮. ૨ વે ઇનલેટ |
| ૪. ફાયર એલાર્મ | ૯. ઓન-ઓફ સ્વિચ |
| ૫. હોલો પાર્કિંગમાં સ્પ્રિન્કલર | |

ઉપરોક્ત સૂચનો અને આપેલ નકશામાં જણાવ્યા મુજબના રેખાચિત્રો નું અને સદર પત્રમાં જણાવ્યા મુજબ પાલન કરવાની શરતે સદર અભિપ્રાય આપવામાં આવે છે

ચીફ ફાયર ઓફીસર
ફાયર એન્ડ ઈમરજન્સી સર્વિસીસ
ભાવનગર મહાનગરપાલિકા

27/01/21, 27/01/21

TITLE OF WORK :

PROPOSED RESIDENTIAL APARTMENT FIRE PLAN

SITE ADDRESS :

PLOT NO. - 267/A, C.S.NO. 2602 & 2603 WARD NO. 6, SHEET NO. 63,

NEAR CHOKHA - CIRCLE, BHAVNAGAR.



NAME OF OWNER & SIGN:

PRAKASHBHAI BAGUBHAI THAKUR

SA ENTERPRISE CORPORATION

AREA TABLE

NO.	DESCRIPTION	AREA (SQ. FT.)	TOTAL AREA (SQ. FT.)
1	FLOOR AREA	187.41	187.41
2	CEILING AREA	187.41	374.82
3	WALL AREA	187.41	562.23
4	ROOF AREA	187.41	749.64
5	STAIR AREA	187.41	937.05
6	TOILET AREA	187.41	1124.46
7	KITCHEN AREA	187.41	1311.87
8	BED ROOM AREA	187.41	1500.28
9	HALL AREA	187.41	1687.69
10	STAIR AREA	187.41	1875.10
11	TOILET AREA	187.41	2062.51
12	KITCHEN AREA	187.41	2249.92
13	BED ROOM AREA	187.41	2437.33
14	HALL AREA	187.41	2624.74
15	STAIR AREA	187.41	2812.15
16	TOILET AREA	187.41	3000.56
17	KITCHEN AREA	187.41	3187.97
18	BED ROOM AREA	187.41	3375.38
19	HALL AREA	187.41	3562.79
20	STAIR AREA	187.41	3750.20
21	TOILET AREA	187.41	3937.61
22	KITCHEN AREA	187.41	4125.02
23	BED ROOM AREA	187.41	4312.43
24	HALL AREA	187.41	4500.84
25	STAIR AREA	187.41	4688.25
26	TOILET AREA	187.41	4875.66
27	KITCHEN AREA	187.41	5063.07
28	BED ROOM AREA	187.41	5250.48
29	HALL AREA	187.41	5437.89
30	STAIR AREA	187.41	5625.30
31	TOILET AREA	187.41	5812.71
32	KITCHEN AREA	187.41	6000.12
33	BED ROOM AREA	187.41	6187.53
34	HALL AREA	187.41	6374.94
35	STAIR AREA	187.41	6562.35
36	TOILET AREA	187.41	6749.76
37	KITCHEN AREA	187.41	6937.17
38	BED ROOM AREA	187.41	7124.58
39	HALL AREA	187.41	7311.99
40	STAIR AREA	187.41	7500.40
41	TOILET AREA	187.41	7687.81
42	KITCHEN AREA	187.41	7875.22
43	BED ROOM AREA	187.41	8062.63
44	HALL AREA	187.41	8250.04
45	STAIR AREA	187.41	8437.45
46	TOILET AREA	187.41	8624.86
47	KITCHEN AREA	187.41	8812.27
48	BED ROOM AREA	187.41	9000.68
49	HALL AREA	187.41	9188.09
50	STAIR AREA	187.41	9375.50
51	TOILET AREA	187.41	9562.91
52	KITCHEN AREA	187.41	9750.32
53	BED ROOM AREA	187.41	9937.73
54	HALL AREA	187.41	10125.14
55	STAIR AREA	187.41	10312.55
56	TOILET AREA	187.41	10500.96
57	KITCHEN AREA	187.41	10688.37
58	BED ROOM AREA	187.41	10875.78
59	HALL AREA	187.41	11063.19
60	STAIR AREA	187.41	11250.60
61	TOILET AREA	187.41	11438.01
62	KITCHEN AREA	187.41	11625.42
63	BED ROOM AREA	187.41	11812.83
64	HALL AREA	187.41	12000.24
65	STAIR AREA	187.41	12187.65
66	TOILET AREA	187.41	12375.06
67	KITCHEN AREA	187.41	12562.47
68	BED ROOM AREA	187.41	12749.88
69	HALL AREA	187.41	12937.29
70	STAIR AREA	187.41	13124.70
71	TOILET AREA	187.41	13312.11
72	KITCHEN AREA	187.41	13499.52
73	BED ROOM AREA	187.41	13686.93
74	HALL AREA	187.41	13874.34
75	STAIR AREA	187.41	14061.75
76	TOILET AREA	187.41	14249.16
77	KITCHEN AREA	187.41	14436.57
78	BED ROOM AREA	187.41	14623.98
79	HALL AREA	187.41	14811.39
80	STAIR AREA	187.41	15000.80
81	TOILET AREA	187.41	15188.21
82	KITCHEN AREA	187.41	15375.62
83	BED ROOM AREA	187.41	15563.03
84	HALL AREA	187.41	15750.44
85	STAIR AREA	187.41	15937.85
86	TOILET AREA	187.41	16125.26
87	KITCHEN AREA	187.41	16312.67
88	BED ROOM AREA	187.41	16500.08
89	HALL AREA	187.41	16687.49
90	STAIR AREA	187.41	16875.90
91	TOILET AREA	187.41	17063.31
92	KITCHEN AREA	187.41	17250.72
93	BED ROOM AREA	187.41	17438.13
94	HALL AREA	187.41	17625.54
95	STAIR AREA	187.41	17812.95
96	TOILET AREA	187.41	18000.36
97	KITCHEN AREA	187.41	18187.77
98	BED ROOM AREA	187.41	18375.18
99	HALL AREA	187.41	18562.59
100	STAIR AREA	187.41	18750.00

IMPORTANT NOTES:

- (1) ONE ELECTRIC MOTOR DRIVEN AUTOMATIC STARTING BOOSTER PUMP OF CAPACITY @ 900 LPM
- (2) MINIMUM 25000 LITRE FIRE WATER TANK SHALL BE STORAGE / REQUIRED FOR FIRE FIGHTING SYSTEM.
- (3) ALL PIPES SHALL BE PAINTED WITH ONE COAT OF RED-OXIDE PRIMER AND 2 COATS OF ENAMEL PAINTS.
- (4) ALL UNDER GROUND LINES SHALL BE NORMALLY LAID 1.0 M BELOW FINISHED GL.
- (5) ALL M.S PIPES SHALL BE CLASS HEAVY ENW PIPES AS PER IS-1239 ALL TAPPING/ BRANCHES SHALL BE TAPPED FROM PARENT PIPES.

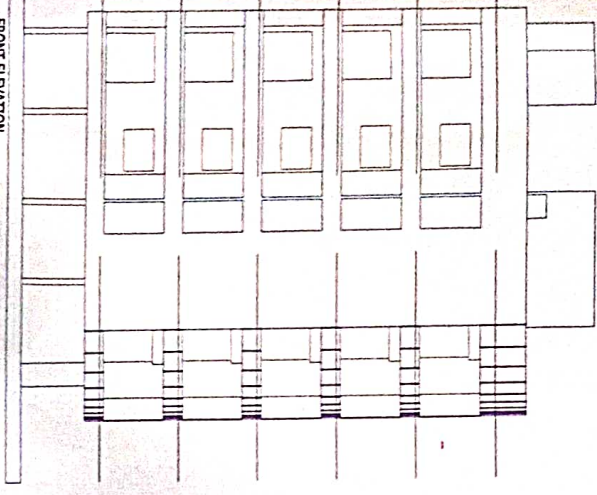
FIRE CONSULTANT

BHAVESH K VYAS
OF LA MIRA FLAT, P.no 1039,
AMBAWADI,
Bhavnagar - 364001
PHONE: +91 - 942652474
E-mail: - bk_vyas@yahoo.com

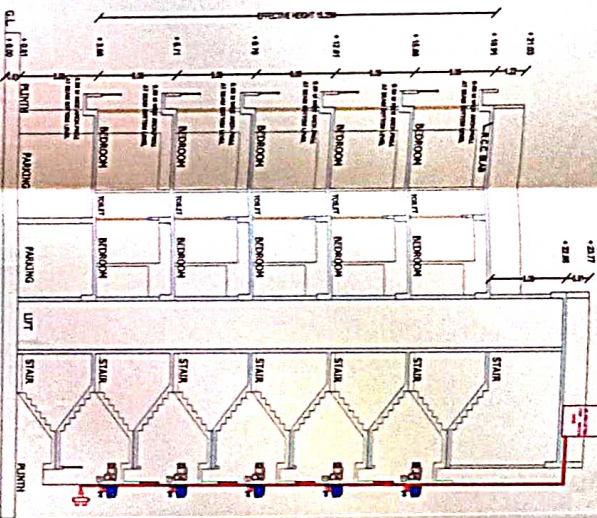


STATUS :	APPROVAL DRG.	NORTH
DATE :	01/07/2021	
DEALT BY :	BHAVESH	
CHKD BY :	BHAVESH	
SCALE :	NTS	
	DRAWING NO.	REV.
	01	

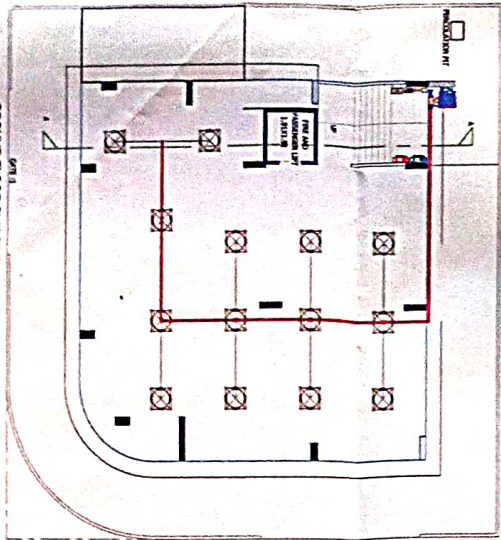
FRONT ELEVATION



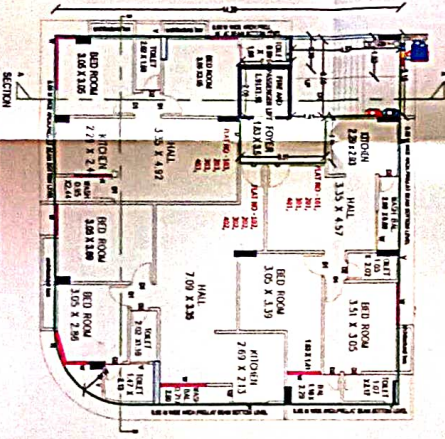
SECTION A-A



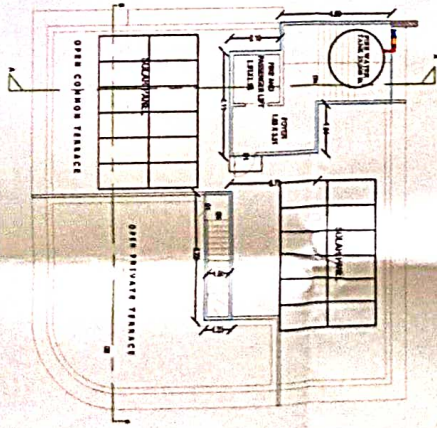
GROUND FLOOR CUM SITE PLAN
9.14 M WIDE ROAD



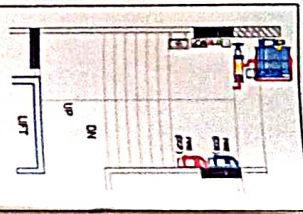
TYPICAL FLOOR PLAN



TERRACE PLAN



TYP. DETAIL OF FLOOR WITH FIRE EQUIPMENT



LEGEND	HYDRANT SYSTEM
1	HYDRANT
2	HYDRANT VALVE
3	HYDRANT PUMP
4	HYDRANT PUMP ELECTRICAL CONTROL
5	HYDRANT PUMP ELECTRICAL CONTROL
6	HYDRANT PUMP ELECTRICAL CONTROL
7	HYDRANT PUMP ELECTRICAL CONTROL
8	HYDRANT PUMP ELECTRICAL CONTROL
9	HYDRANT PUMP ELECTRICAL CONTROL
10	HYDRANT PUMP ELECTRICAL CONTROL
11	HYDRANT PUMP ELECTRICAL CONTROL
12	HYDRANT PUMP ELECTRICAL CONTROL

Signature of Officer,
Municipal Corporation
Bhavnagar

Signature of Chief Fire Officer,
Municipal Corporation
Bhavnagar