

ગામ નમૂનો નંબર ૭

બ્લોક/ સરવે નંબર: ૧૪૮/૧/ પૈકી ૨

સત્તા પ્રકાર: બીન ખેતી

ખેતરનું નામ:

અન્ય વિગતો: ટી.પી.નં.૬૫, ફા.પ્લોટ નં.૩૩૦ ની ૧૨૫૯ ચો.મી. જમીન
(બહુહેતુક ઉપયોગ) માટે બીનખેતી

ગામ/ મોજે:

ચેનપુર

તાલુકો:

ઘાટલોડીયા

જિલ્લો:

અમદાવાદ

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચો.મી.	ખાતા નંબર/ ક્ષેત્રફળ/ આકાર હે. આરે. ચો.મી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
ક્યારી	૦-૧૨-૫૯		૨૨૫,૨૨૬,૪૩૪,૫૨૧,૫૫૭,૬૦૪,૬૧૯,૬૨૪, ૭૨૭,૭૨૯,૭૪૪,૮૩૫,૯૫૩,૯૫૪,૯૫૭,૯૫૯, ૯૬૦,૧૦૩૨,૧૨૦૦#,૧૨૦૧#,૧૨૬૪*,૧૨૯૧,૧૩ ૨૫*,૧૩૬૨#, ૧૪૫૩*,૧૫૪૦*,૧૫ ૬૮,૧૬૦૩,૧૬૪૦,૧૬૮૩,૧૬૮૯,૧૭૪૯, ૧૭૫૯,૨૦૮૩,૨૧૦૮,૨૨૩૫,૨૨૪૭,૨૩૭૫, ૨૪૦૨,૨૫૧૯, ૨૫૮૦,૨૫૮૪,૨૭૦૩,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૧૨-૫૯		
આકાર રુ.	૮૧૮.૦૦		
જુડી તથા વિશેષધારો રુ	૦.૦૦		
પાણીભાગ રુ.	૦.૦૦		
		પ૭૬ ૦-૧૨-૫૯ ૮૧૮.૦૦	સાકેત કોર્પોરેશન(૨૭૦૩) ટી.પી.નં. ૬૫, ફા.પ્લોટ નં. ૩૩૦/૧ ની ૧૨૫૯ ચો.મી.ની બીનખેતીની જમીન(૨૭૦૩)
ગણોતિયાની વિગતો	બીજા હકો અને બોજાની વિગતો		
	પ૭૨,૭૮૯,૧૦૦૮,૧૬૦૩,૨૦૮૩, ----- વિવાદીની વિવાદ અરજી સમયમર્યાદા ના મુદ્દે જ નામંજુર કરવા આથી હુકમ કરવામાં આવે છે.<૦> એ.ગુ. ૦.૦૮.૫૮ ચો.વા.જમીનમાં પાઈપ લાઈન-<૦> વપરાશી હકક ગુ.પા.લા.પો.નો છે.<૦> સીટી ડેપ્યુટી કલેક્ટરશ્રી (પશ્ચિમ) અમદાવાદની કોર્ટમાં હુકમ નં.આરટીએસ/અપીલ/કેસ નં. ૯૮/૨૦૧૯<૨૫૧૯> તા.૦૮/૦૬/૨૦૨૧ ના હુકમ મુજબ વિવાદીઓની વિવાદ અરજી નામંજુર કરવા હુકમ કરવામાં આવે છે.<૨૫૧૯> ટી.પી.નં.૬૫, ફા.પ્લોટ નં.૩૩૦ ની ૧૨૫૯ ચો.મી. જમીન (બહુહેતુક ઉપયોગ) માટે બીનખેતી<૨૫૮૪>		



1071723051922141



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 11-05-2023 11:01:23 IST

MAMLATDAR OFFICE, GHATLODIA



#-નામંજુર &-તકરારી *-૨૬

છેલ્લી નોંધની અસર આપ્યા તા.૦૯/૦૫/૨૦૨૩ ૦૧:૨૬:૨૬ ની સ્થિતિએ

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫.૦૦/- (રૂપિયા પાંચ પુરા).

ગામ નમૂનો નંબર ૧૨

બ્લોક/ સરવે નંબર: ૧૪૮/૧/ પૈકી ૨
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચો.મી.): ૦-૧૨-૫૯

ગામ/ મોજે: ચેનપુર
તાલુકો: ઘાટલોડીયા
જિલ્લો: અમદાવાદ

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર):

સાકેત કોર્પોરેશન (૫૭૬)

ટી.પી.નં. ૬૫, ફા.પ્લોટ નં. ૩૩૦/૧ ની ૧૨૫૯ ચો.મી.ની બીનખેતીની જમીન (૫૭૬)

પાકની વિગતો:

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચો.મી.	સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને સિંચાઈનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૧૯-૨૦૨૦	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૨૦-૨૦૨૧	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૨૧-૨૦૨૨	---	---	માહિતી નથી.	---	---	



5071723051922142



Digitally signed by:
DS REVENUE DEPARTMENT
GOVERNMENT OF GUJARAT
Date: 11-05-2023 11:01:16 IST
MAMLATDAR OFFICE, GHATLODIA



અરજી નંબર : 2023489933		મિલકત કાર્ડ		1	
જિલ્લો: અમદાવાદ		સિટી સરવે ઓફિસ: નગર-રચના અમદાવાદ		વોર્ડ: ચેનપુર (બીનાખેતી)	
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબંધી વિગત
NA148/૨/૧/p૨	65	330	1259	સી C	રૂ.818
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	ગુજરાત લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૮ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાને પાત્ર જમીનો.				
પડોશ હક્ક					
ઈન્કવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 2021 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
ધારણ કરનાર	[ફતુભાઈ મગનલાલ પટેલ (૧૦૦ ટકાના ૭૦ ટકા હિસ્સો)] [નવીનકુમાર નટવરલાલ પટેલ (૧૦૦ ટકાના ૩૦ ટકા હિસ્સો)] [[એફ.પી. ૩૩૦ મુજબની ૧૨૫૮.૪ ચો.મી.)] હક્કો કેવી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી) ક્લેક્ટર શ્રી,અમદાવાદ ના બીનાખેતી હુકમ ક્રમાંક : 3569/07/17/052/2021 તા. 21/12/2021 ના આધારે આ કાર્ડ બનેલ છે. (બીનાખેતી હુકમ ની ગામ નમૂના નં 6 ની નોંધ નં : 2579)				
પટેદાર:					
બીજા બોજ:					
બીજા નોંધ:					
અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજઓ(ઈ)		નિર્ણય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ	
4 03/11/2022	અરજદારની અરજી સાથે રજૂ થયેલ ઈન્ડેક્સ-૨ તથા રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર 19165 તા.26/08/2022 થી મોજે. ચેનપુર ના સિ.સા.નં. NA NA148/૨/૧/p૨, ટી.પી.૬૫ ના ફા.પ્લોટ નં. ૩૩૦ ની કુલ ૧૨૫૮ ચો.મી. પૈકી ૩૭૭.૭૦ ચો.મી. બીનાખેતીની જમીન રૂ. 2600000 માં વેચાણ થતા વેચાણ આપનાર નવીનકુમાર નટવરલાલ પટેલ (૧૦૦ ટકાના ૩૦ ટકા હિસ્સો) નું નામ કમી કરી વેચાણ લેનાર રાજેશકુમાર બાબુભાઈ (૧૦૦% ના ૩૦% પૈકી ૫૦% હિસ્સો), પટેલ અનિલકુમાર શકરાભાઈ (૧૦૦% ના ૩૦% પૈકી ૫૦% હિસ્સો) નું નામ દાખલ કરવાની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા [પટેલ રાજેશકુમાર બાબુભાઈ (૧૦૦% ના ૩૦% પૈકી ૫૦% હિસ્સો)] [પટેલ અનિલકુમાર શકરાભાઈ (૧૦૦% ના ૩૦% પૈકી ૫૦% હિસ્સો)]		પ્રમાણિત RAJESHKUMAR RAMABHAI KAPADIYA (SIRESTEDAR) 04/01/2023	



2023489933



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 28-04-2023 10:59:22 IST

CSS Nagar-Rachana Ahmedabad

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફરદારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ
5 13/03/2023	અરજદારની અરજી સાથે રજૂ થયેલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર 3320 તા.15/02/2023 થી મોજે. ચેનપુર ના સિ.સ.નં. NA148/૨/૧/p૨, ટી.પી.દપ ના ફા.પ્લોટ નં. ૩૩૦/૨ ની કુલ ૧૨૫૮ ચો.મી. બીનખેતીની જમીન તથા ટી.પી.સ્કીમની કપાત જમીનનું પાનીયું રે.સર્વે નં. 148/2/1 ની 840 ચો.મી.નું બનેલ છે તે જમીન તેવી સમગ્ર સર્વે નંબરની જમીન રૂ. 17500000 માં વેચાણ થતા વેચાણ આપનાર કનુભાઈ મગનલાલ પટેલ (૧૦૦ ટકાના ૭૦ ટકા હિસ્સો), (અફ.પી. ૩૩૦ મુજબની ૧૨૫૮.૪ ચો.મી.), પટેલ રમેશકુમાર બાબુભાઈ (૧૦૦% ના ૩૦% પૈકી ૫૦% હિસ્સો), પટેલ અનિલકુમાર શકરાભાઈ (૧૦૦% ના ૩૦% પૈકી ૫૦% હિસ્સો) નું નામ કમી કરી વેચાણ લેનાર સાકેત કોર્પોરેશન એ નામની ભાગીદારી પેઢી નું નામ દાખલ કરવાની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા સાકેત કોર્પોરેશન એ નામની ભાગીદારી પેઢી	પ્રમાણિત RAJESHKUMAR RAMABHAI KAPADIYA (SIRESTEDAR) 27/04/2023



2023489933



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 28-04-2023 10:59:22 IST

CSS Nagar-Rachana Ahmedabad