

ભાવનગર મહાનગરપાલિકા, ભાવનગર

ટાઉન ડેવલપમેન્ટ વિભાગ

અરજી નંબર નં	5212	તા. 03/03/2022	મંજૂરી નં	615
વોર્ડનું નામ	દ.કુ - 2		તા.	4/3/22

ફક્ત ઓનલાઈન ડેવલપમેન્ટ પરમીશન (ODPS) માટે

પ્લોટ વેલીડેશન સર્ટીફિકેટ

અરજદારનું નામ - શ્રી. કમલેશ્વરજીભાઈ. પાર્થસારથી (1) શાહ અબોરજીભાઈ શાંદુકાંતાબાઈ
 (2) શાહ અલકા દેવેનકુમાર
 (3) શાહ બંસરી કુલગાદા

જમીનની વિગત - પ્લોટ નં. ૩૩૫ & ૩૩૫/૧

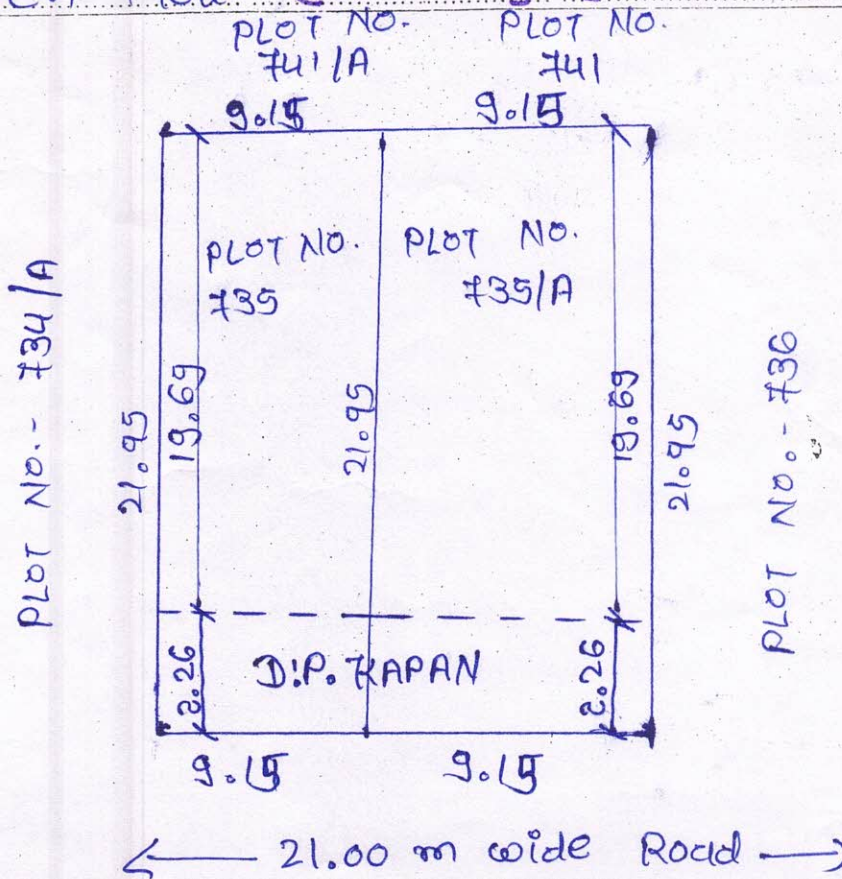
રેવન્યુ ગામ -	વડવા	સર્વે નં -	258 પૈકી	સબ પ્લોટ નં -	૩૩૫ & ૩૩૫/૧
ગામતળ / સીટી સર્વે વોર્ડ નં -	૦૪	સીટી સર્વે નં -	5684/1	શીટ નં -	202
કૃષ્ણનગર / તપ્તેશ્વર / અન્ય -	-	લીઝ હોલ્ડ પ્લોટ નં -	-		

પ્લોટના ક્ષેત્રફળની વિગત -

૧. રેકર્ડ મુજબ / સ્થળ સ્થિતિ મુજબ નું ક્ષેત્રફળ	401.28 ચો.મી
૨. સ્થળે - કપાણ / દબાણ / અન્ય નિયંત્રણો અસરકારક હોઈ તો તેનું ક્ષેત્રફળ	૪૧ (41.36) ચો.મી
૩. વિકાસ પરવાનગી માટે માન્ય રાખવા પાત્ર ક્ષેત્રફળ	359.92 ચો.મી

શિમાક્ષે - open plot. (ડેવલોપર્સ ડું રજુ કરવા લેવાની માટે) નકલ કરેલ છે

સ્કેચ -

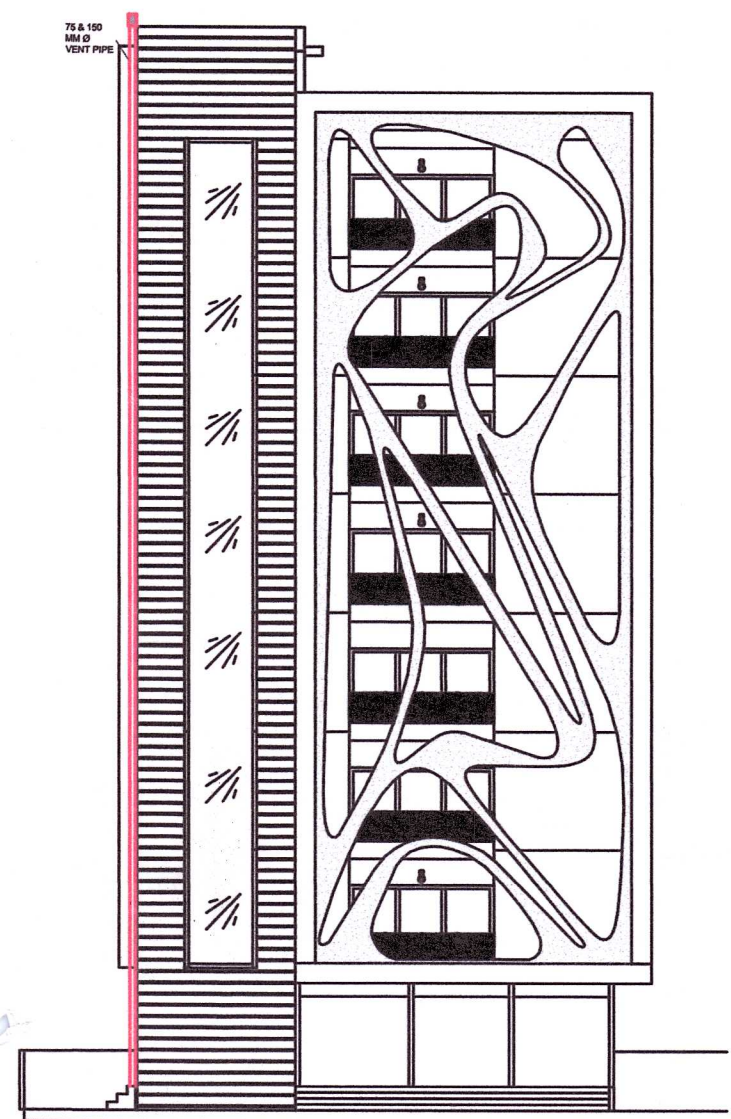


ખાસ નોંધ - CGDCR - 2017 ના કલોઝ નં. ૩.૧ (પેઝ નં. ૩૨) ની જોગવાઈઓ તેમજ અરજદાર દ્વારા રજુ કરેલ પરિશિષ્ટ - ૧ ને આધીન

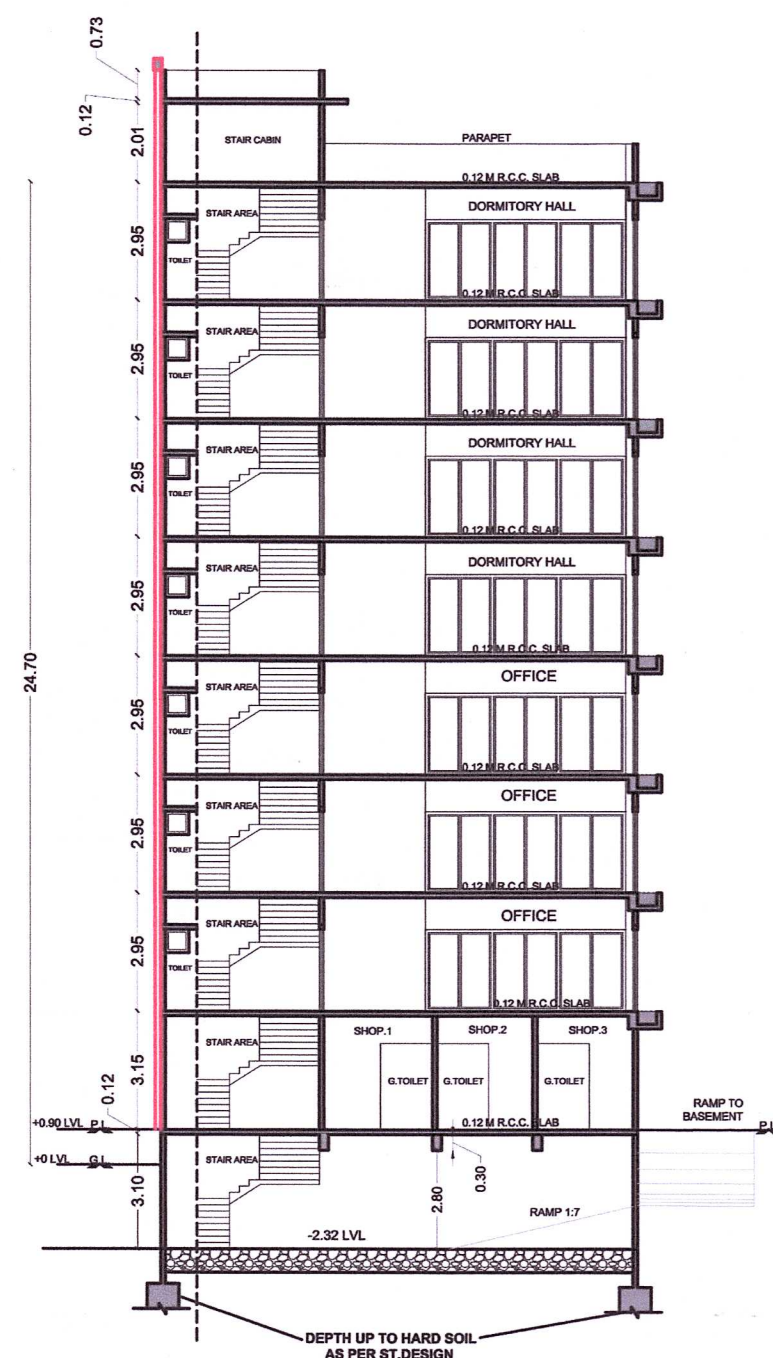
Butani
 03/03/22
 અ.મ.ઓ

Sh
 03/03/22
 ડી.ડી.ઓ.

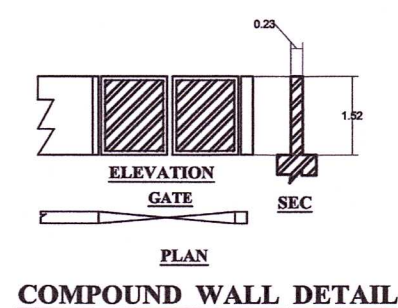
Sh
 03/03/22
 ડી.ડી.ઓ.



ELEVATION



SECTION A-A'



COMPOUND WALL DETAIL

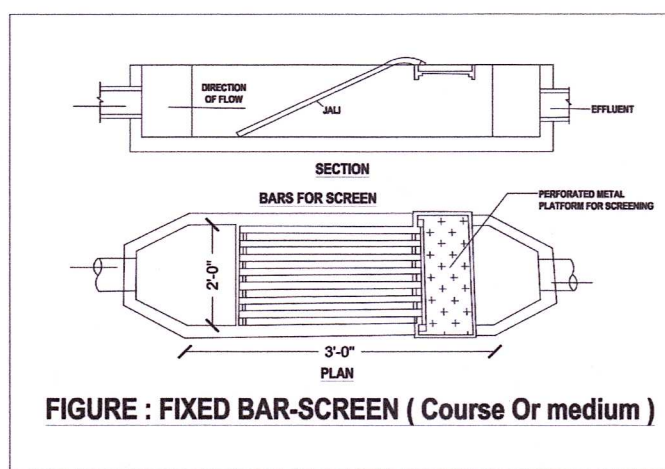
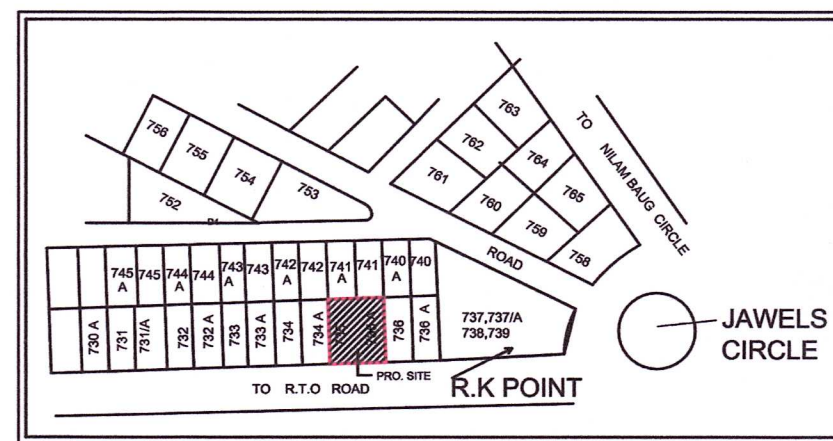
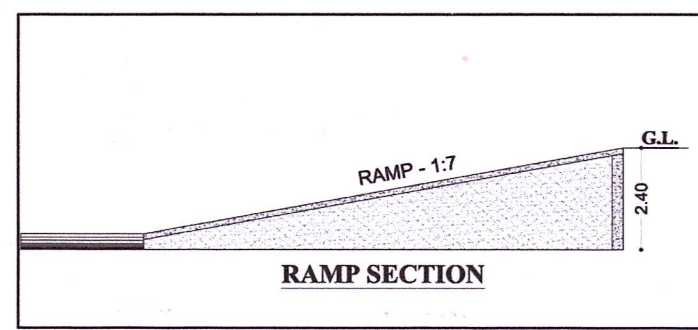


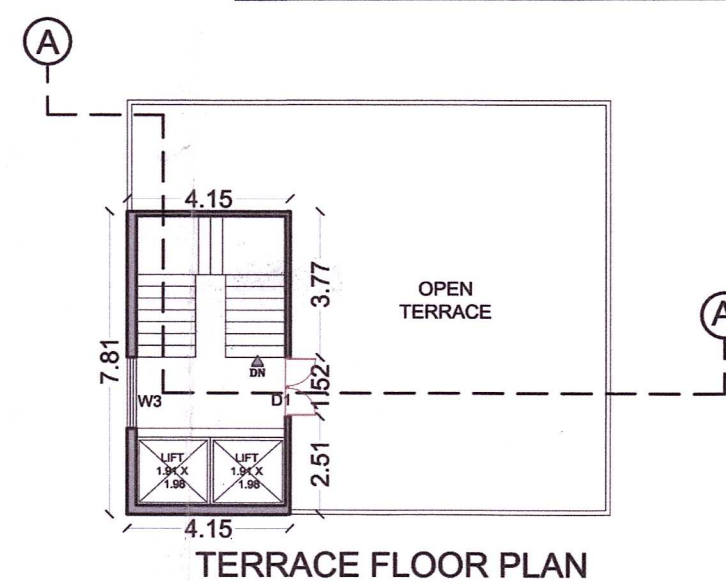
FIGURE : FIXED BAR-SCREEN (Course Or medium)



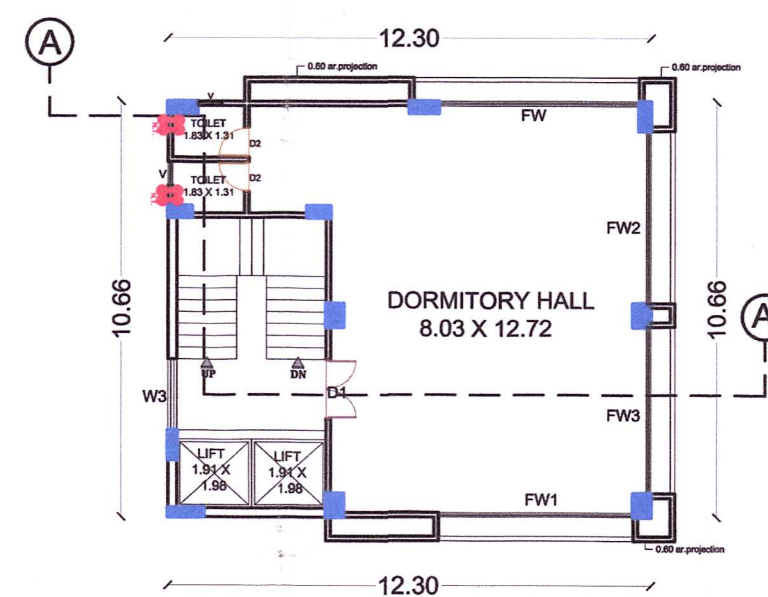
KEY PLAN



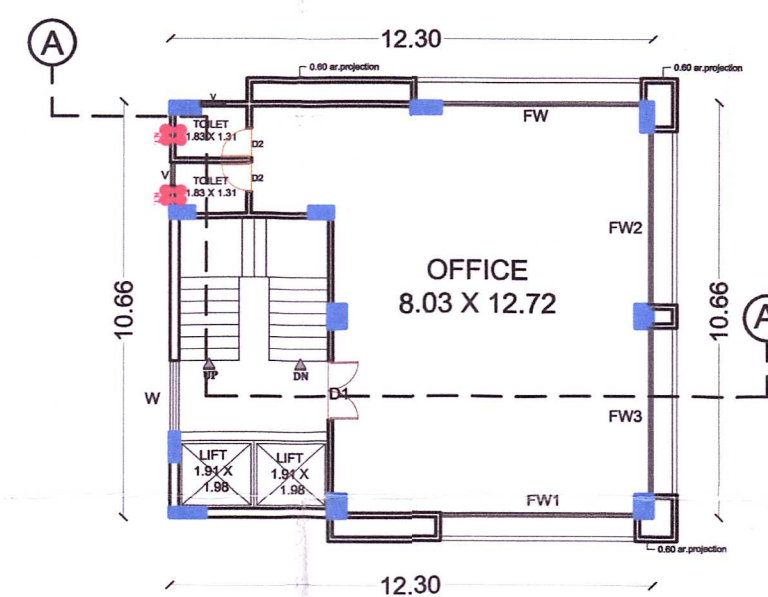
RAMP SECTION



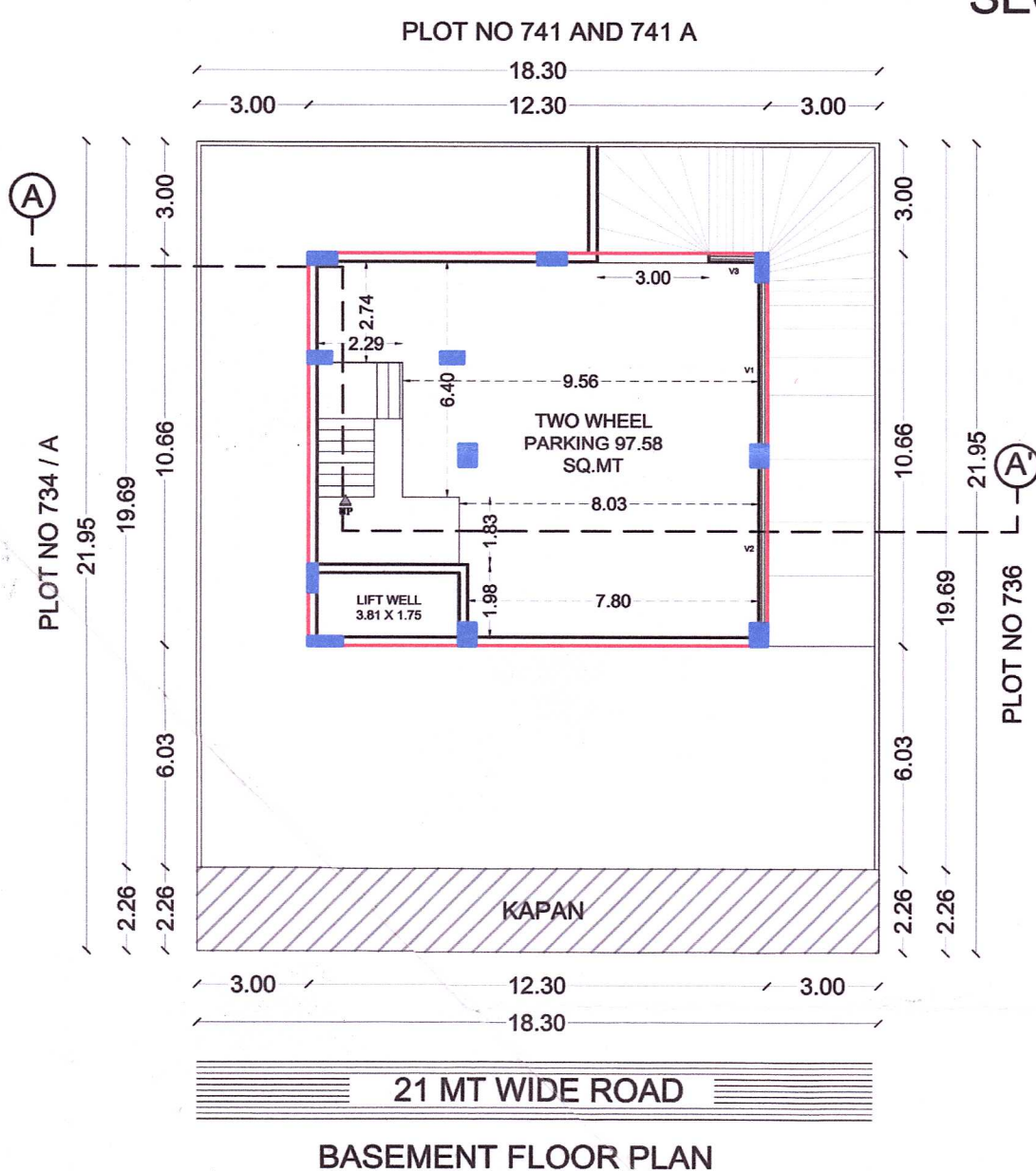
TERRACE FLOOR PLAN



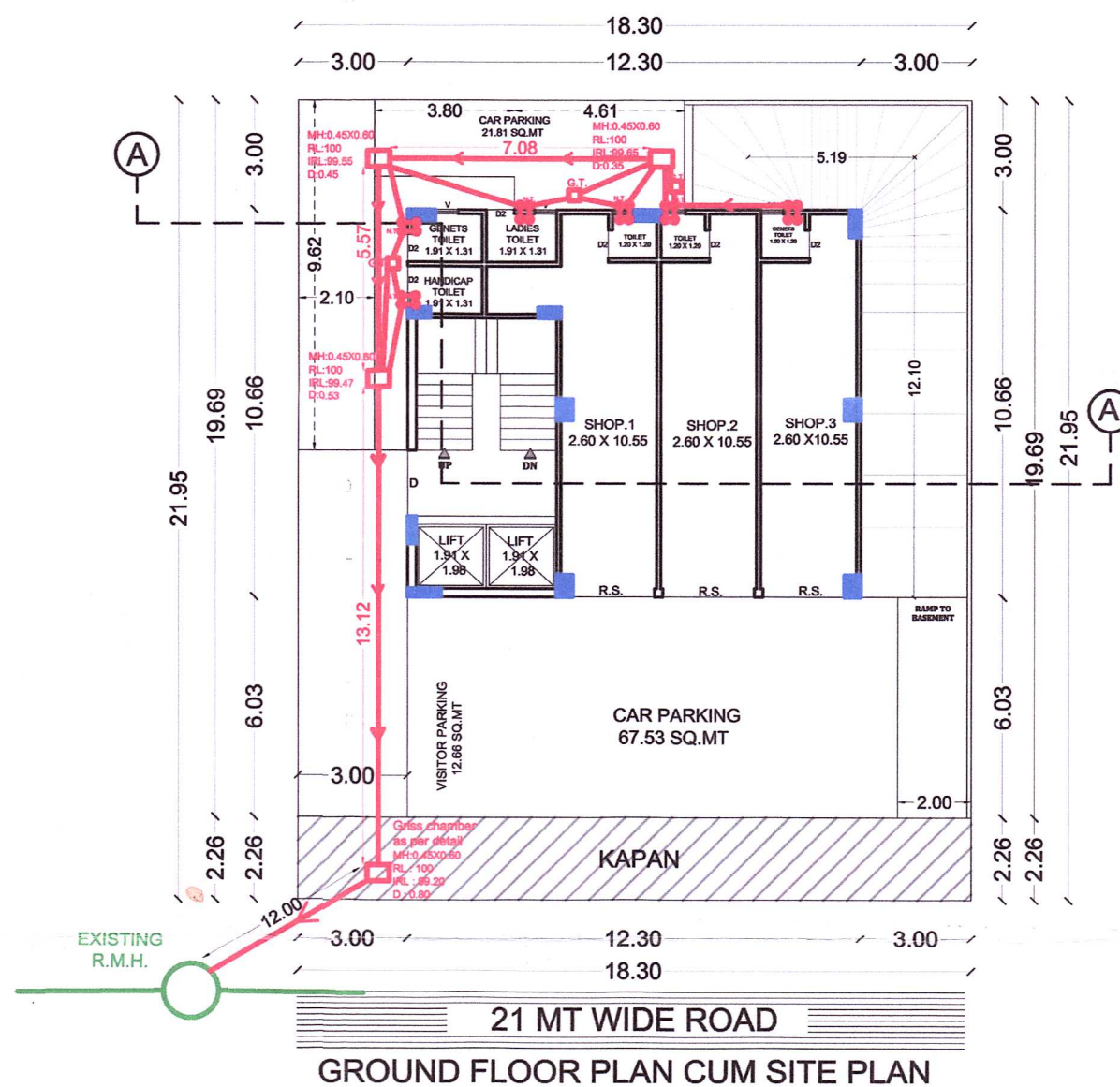
FOURTH FLOOR
FIFTH FLOOR
SIXTH FLOOR
SEVENTH FLOOR



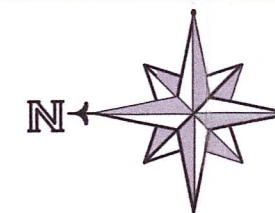
FIRST FLOOR
SECOND FLOOR
THIRD FLOOR



BASEMENT FLOOR PLAN



GROUND FLOOR PLAN CUM SITE PLAN



TITLE OF WORK PROPOSED DRAINAGE CONNECTION PLAN

SITE ADDRESS :-
PLOT NO - 735 & 735/A, R.S. NO.- 258/P, WORD NO.-7,
SHEET NO.- 202, C.S.NO.-5684/1, ADARSH CO.OP.HO.SOCIETY,
VIJAYRAJNAGAR, BHAVNAGAR.

SHREE CONSTRUCTION PARTNERS
SHAH ALPESHKUMAR CHANDRAKANTBHAI
SHAH ALKA DEVENKUMAR
SHAH BANSARI KRUNAL

SCALE = 1:100

DATE

CARPET AREA TABLE

PARTICULAR	C. A. SQ.MT
BASEMENT FLOOR	93.37
GROUND FLOOR	94.59
FIRST FLOOR	94.59
SECOND FLOOR	94.59
THIRD FLOOR	94.59
FIFTH FLOOR	94.59
SIXTH FLOOR	94.59
SEVENTH FLOOR	94.59
STAIR CASE	755.50
TOTAL	755.50

SHOWS WORK
SHOWS EXISTING WORK
N.T 0.70 MM
MH 0.45 X 0.60M
150 MM Ø S.W. P PIPE
75 MM Ø S.W. P PIPE

COLOUR NOTE

SHOWS PROPOSE DRAINAGE LINE
SHOWS EXISTING DRAINAGE LINE

OWNER

PARTNER

PLUMBER

ARCHITECT: HEMAL BHATT
(B.Arch Member of COA) M: 9825055337
Email: xvzcorridor@gmail.com
Plot No. 203/A, Dawn Area,
Opp. New School, Bhavnagar.
Hemal Bhatt

Hareesh B. Nimavat
D.C.E.
B.M.C. Lic. No. 176

DRAINAGE AUTHORITY