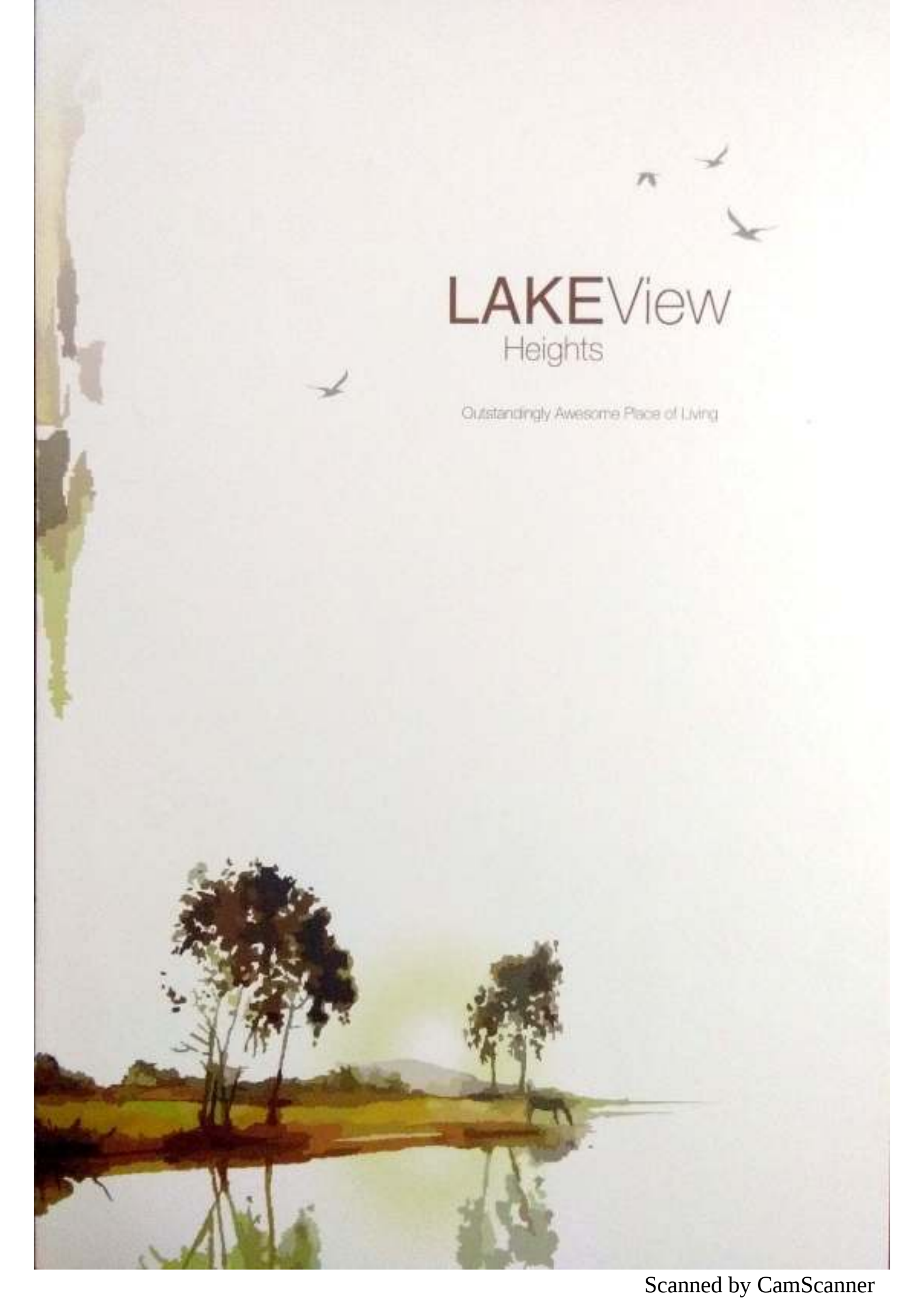
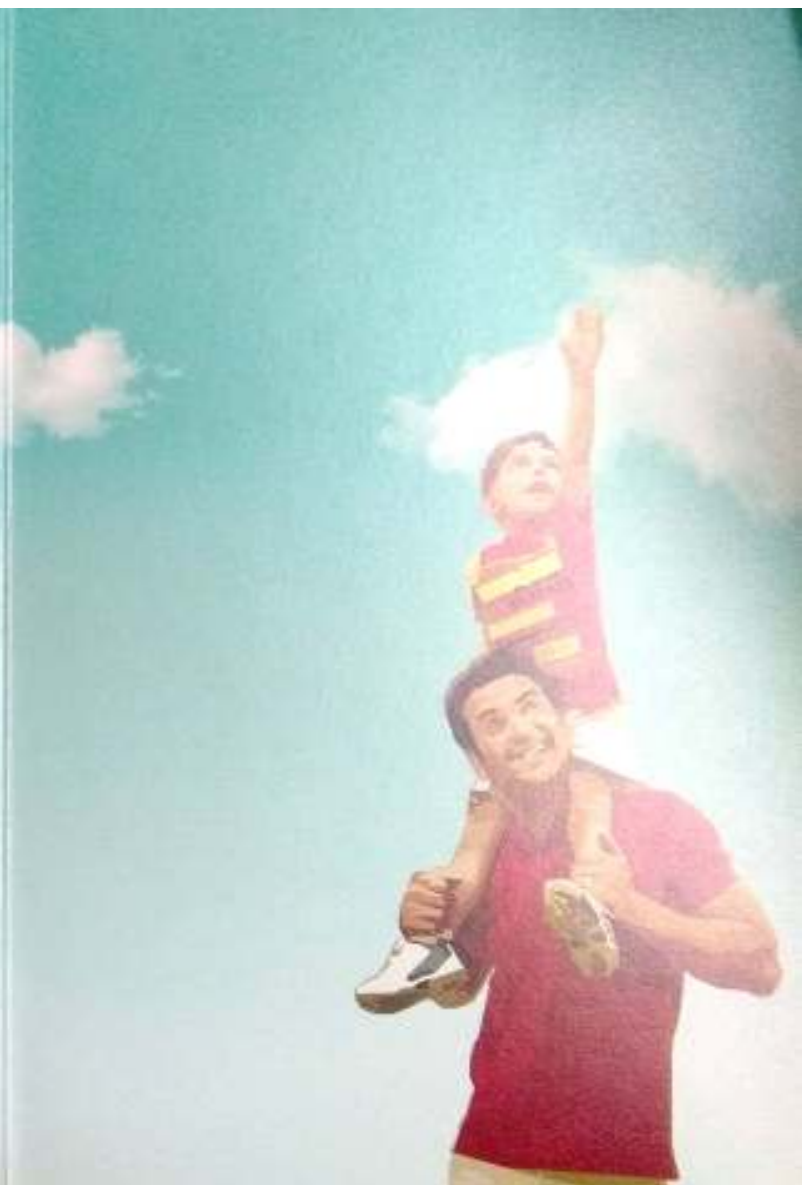
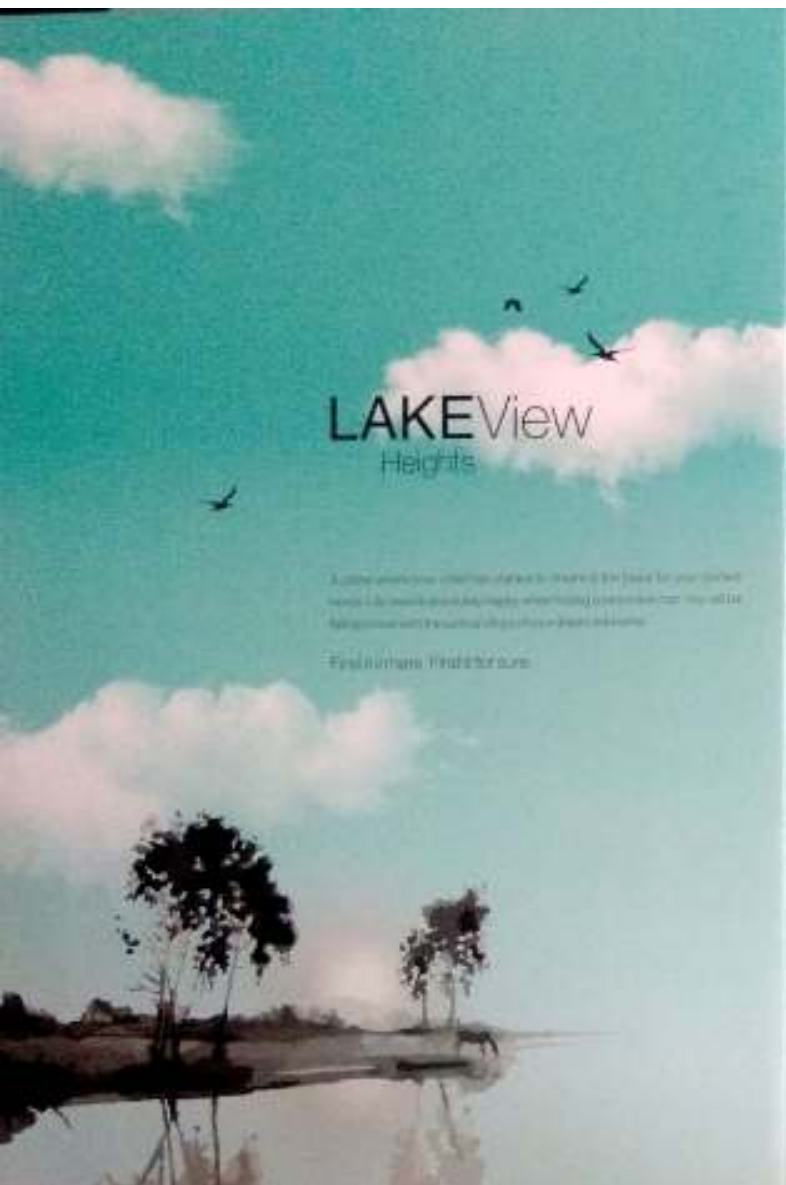


A watercolor illustration of a serene landscape. In the foreground, a calm body of water reflects the sky and the land. On the left, a cluster of trees with dark foliage stands on a grassy bank. To the right, a single tree is accompanied by a horse grazing near the water's edge. The background features soft, hazy hills under a pale sky. Several birds are depicted in flight: one on the left, and a group of three in the upper right. The overall style is soft and artistic, with a color palette dominated by greens, browns, and light blues.

LAKEView

Heights

Outstandingly Awesome Place of Living





Regardless of what time it is, find a perfect, peaceful environment all the while. Watch your child play within a perfect joy, seat back with your friends and talk your routines comfortably, walk the walk and talk, true talk, seem sort of easier. Day or night, your home gets you a relaxation you need in the end.

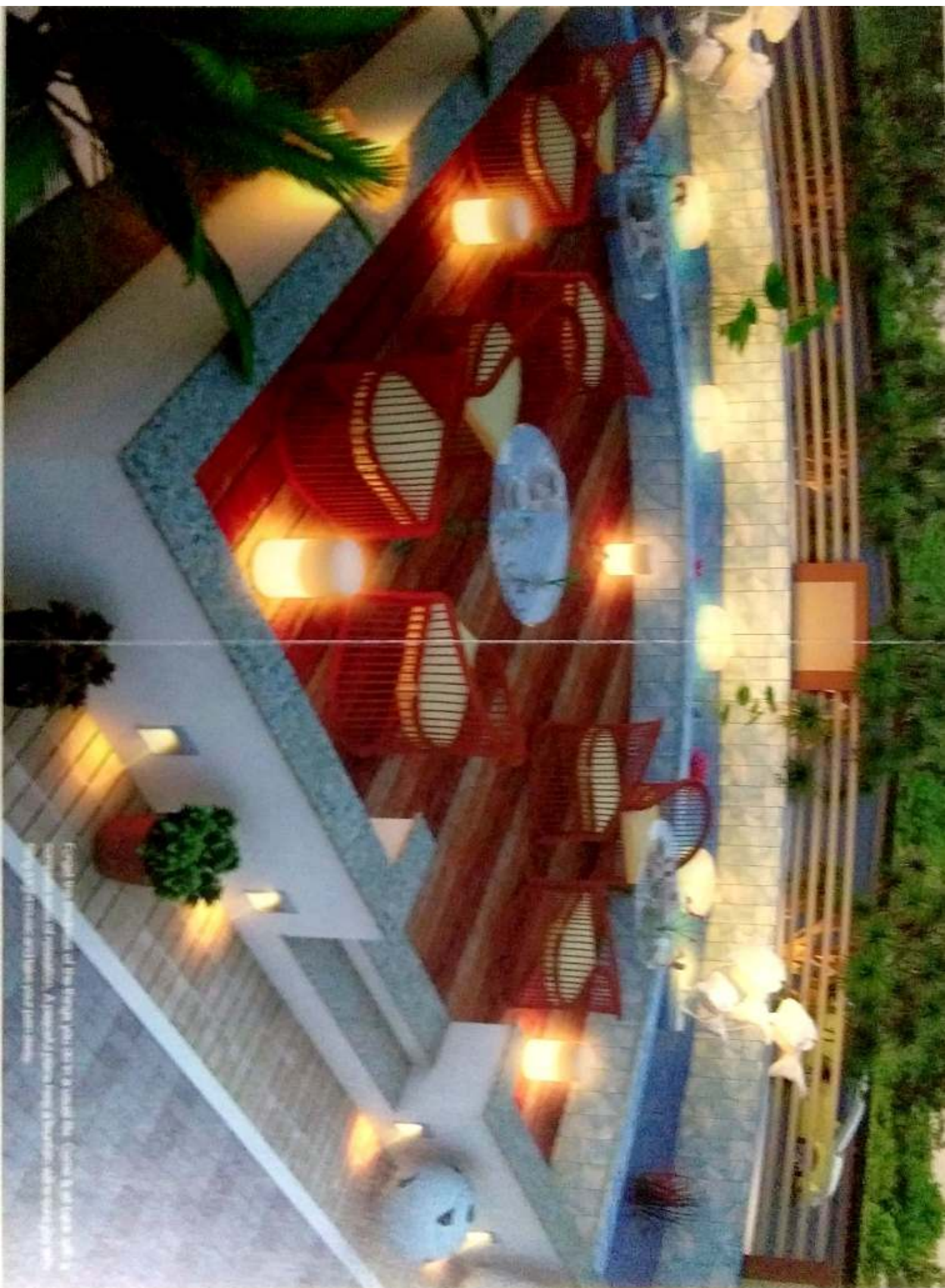
Have you imagined of your imagination? Some smart, security & convenience are part of your imagination for perfect home from always. We brought to you the same old concept but with an absolute latest modern appearance. Fulfill your dreams by getting a home like your imagination.





Regardless of what time it is, find a perfect peaceful environment at the lake.
Watch your child play within a perfect play, meet back with your friends and take your
exercise comfortably with the walk and take the lake swim and of course.
Day or night, your home gets your relaxation you need in the end.





Copyright © 2018, All Rights Reserved. This is a sample document. It is not intended to be used as a reference for any specific product or service. It is provided for informational purposes only.



LAYOUT

FLOOR PLAN





સ્પેશીફિકેશન

કુલોરીંગ

- ફોર્મગરમ, કિચન અને કાઈનીંગ માં ઉચ્ચ ગુણવત્તાની 24" x 24" વિટ્રીફાઈટ (ગેલામાઈટ) ટાઈલ્સ
- દરેક બેડરૂમ તથા બાઠનીમાં 24" x 24" વિટ્રીફાઈટ (ગેલામાઈટ) ટાઈલ્સ

કિચન

- બ્લેક ગેલામાઈ પ્લેટફોર્મ, ડેકોરેટીવ વિટ્રીફાઈટ ડેકો ડ.S. સીક સાથે.
- સ્ટોરરૂમ માં કોટા સ્ટોન સાથેના સેલ્ફ.

રોકડી

- 3 ફુટ સુધી સીરામીક, વિટ્રીફાઈટ ડેકો તથા કોટાસ્ટોન કુલોરીંગ.
- વોશિંગ મશીન તથા ગીઝર માટે પાણીનું કનેક્શન પોઈન્ટ.

બાથરૂમ અને ટિલોંગ

- ISI સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું C.P. ટિલોંગ અને બ્રાન્ડેડ સેન્ટરી વેર. (Jaguar or Hindware or Cera)
- એક્ઝોસ્ટ ફેનની જગ્યા સાથે બાથરૂમ વેન્ટીલેશન.
- તમામ બાથરૂમમાં ડિજીટલ પ્રીન્ટ સાથે ગ્રેગ્રેડ ટાઈલ્સ.

દરવાજા

- આકર્ષક ડિઝાઇન મેઈન ડોર તથા સંદરના દરવાજા ગેલામાઈટ ક્રેમ સાથે આકર્ષક ફલ્ક ડોર 34 mm. વોટરપ્રૂફ પાઈન વુડ.
- Arch કંપનીનું 304 ગ્રેડ સાથેનું S.S. નું હાર્ડવેર ફિટીંગ.

વિન્ડો

- ગેલામાઈટ ક્રેમ
- એનોડાઈઝ્ડ એલ્યુમિનીયમ સેકશન

ઇલેક્ટ્રીકીકેશન

- ISI સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું કન્સીલ્ડ વાયરિંગ અને સ્વીચ તથા જરૂરીયાત પ્રમાણે પૂરતા પોઈન્ટ

EJER

- ગેલામાઈટ અને ગેલામાઈટ સાથે આકર્ષક ડિઝાઇનર લોગો
- આકર્ષક વિફટ એવિવેશન

ટેલેસ કુલોરીંગ

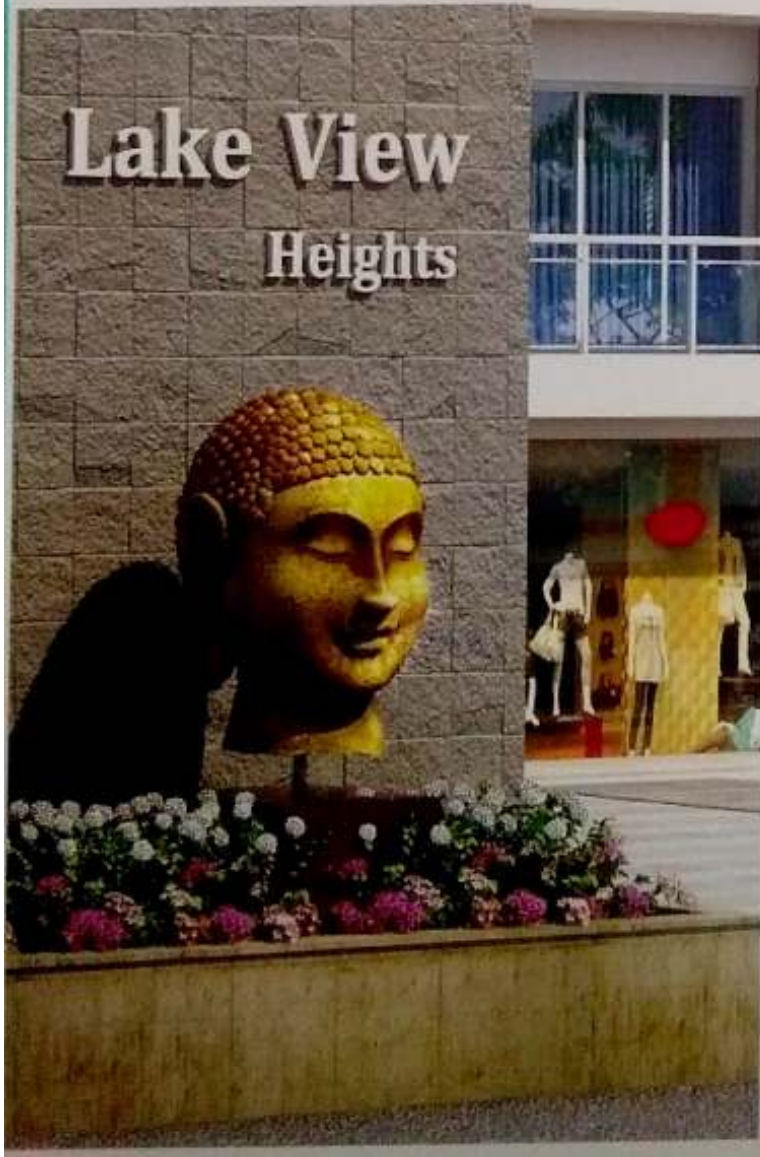
- કબલ કોટ વોટર પ્રૂફીંગ સાથે આકર્ષક કુલોરીંગ

કલર

- બિલ્ડીંગમાં બઠારની બાજુ આકર્ષક એક્ઝીક પાઈન્ટ અને ટેક્ચર લેમ્પ અંદરની બાજુ પાઈન્ટ સીમેન્ટ પુટી

પાણી

- સંડર ગ્રાઉન્ડ તથા સીવરહેડ વોટર ટેન્ક તથા બોરીંગ તેમજ SMC વોટર સ્ટોરાય સાથે ૨૪ કલાક પાણીની સુવિધા



વિશિષ્ટતાઓ

- આકર્ષક એવીવેશન.
- બિલ્ડીંગમાં ભવ્ય તથા આકર્ષક એન્ટ્રન્સ ફોયર વેઈટીંગ સાથે.
- સંકુલની ચારે તરફ આકર્ષક કમ્પાઉન્ડ વોલ તથા સિક્યુરીટી કેબીન સાથે ભવ્ય એલ્ડી ગેટ.
- ભૂકંપ પ્રૂફ આર.સી.સી. ડિઝાઇન.
- સંકુલમાં આર.સી.સી. રોડ તેમજ રોડ સાઈડમાં પેવર બ્લોક.
- કુદરતી સૌમ્ય વાતાવરણ.
- SMC બિયમ મુજબ ફાયર સેફ્ટી.
- વોટર રિઝર્વોયરીંગ સિસ્ટમ.
- ઇન્ટરકોમની સુવિધા.
- તમામ ટાઈટલ કલેયર લૉન સુવિધા ઉપલબ્ધ.

કેમ્પસ સુવિધાઓ

- બે ઓલીડોર લીકટ ARD સીસ્ટમ સાથે.
- બ્રેકમેન્ટ પાર્કિંગની સુવિધા.
- ભવ્ય તથા આકર્ષક એન્ટ્રન્સ ફોયર રિસેપ્શન તથા વેઈટીંગ એરીયા.
- કેમ્પસમાં ૩૦ દિવસ રેકોર્ડીંગ સાથે CCTV કેમેરા.
- ચિલ્ડ્રન પ્લે એરીયા.
- આકર્ષક ગાર્ડન, ગ્રાઉન્ડ, વોટર બોડી સાથે નું સુંદર આયોજન.
- જનરેટર બેકઅપ સુવિધા.
- બિલ્ડીંગમાં સંપૂર્ણ તેમજ વિશાળ પાર્કિંગની સુવિધા.
- ફાર પાર્કિંગ બેડ સાથે.
- બાઈક પાર્કિંગ માટે પૂરતી જગ્યા અને સમગ્ર પાર્કિંગ ઝોન.



સાઈટ એક્ઝેક્સ :
 ટેક વ્યુ હાઈવે, ટી.પી. ૫૫, એકુ.વી. ૧૧૮/૧૯,
 ડામેલી તળાવની બાજુમાં, ડામેલી, કટારગામ, સુરત.



LAKEView
 Heights

LAKEView
Heights

Developers

GC Developers

+91-99099 92921

Architect

'SHILP' SADHANA'

Kalpen M. Hansora

Structural Engineer

Jalil A. Sheikh