

ગામ નમુનો નંબર ૭

બ્લોક/સરવે નંબર : ૬૭૫

પાનું : 1 of 1

સત્તા પ્રકાર : બીન ખેતી

મોજા : ધુમા

ખેતરનું નામ :

તાલુકો : દશક્રોઈ

અન્ય વિગતો : સ.નં.૫૩૫/૧

જીલ્લો : અમદાવાદ

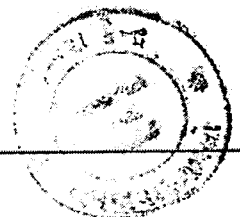
લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
જરાયત	૦-૬૨-૭૩		૨૯૦૧,૪૮૬૨,૫૫૧૮,૮૨૫૧,૮૩૮૧*,૧૦૫૩૬,૧૦૮૨૬,૧૪૩૫,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૬૨-૭૩	૭૪ ૦-૬૨-૭૩ ૪.૬૨	ગુણવંતભાઈ કાંતીભાઈ
આકાર રૂ.	૪.૬૨		અલ્પેશકુમાર કાંતીભાઈ
જુડી તથા વિશેષધારો રૂ.	૦.૦૦		
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		
કાચી નોંધ:૧૧૭૮૦			
ગણતીયાની વિગતો		બીજા હકો અને બોજાની વિગતો ૧૭૦૪,૩૦૩૬,૪૭૩૮,૪૮૬૧,૯૯૯૨,૧૦૬૯૭, ટી.પી. ૩, એફ.પી. ૧૩૪ ની ૩૩૮૮ ચો.મી. રહેણાંક અને ૩૭૬ ચો.મી. વાણિજ્ય હેતુ બિનખેતી, વિ.ધારો રૂ. ૧૦૭૬/-<૧૦૮૨૬>	

#-નામંજુર ૬-તકરારી *-૨૯

16/07/2019 01:07 am ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargeable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 06/02/2020 16:24:14

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય મૂલ્યાંકન-વિભાગ કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી દસક્રોઈ



ગ્રામ નમુનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી) No.

2076610838

ગ્રામ/મોજે પુંમા

તાલુકો : દશક્રોઈ

પાનું :

1 of 1

ખાતા નંબર ૭૪

વિસ્તાર : અમદાવાદ

કબજેદારોના નામ :

ગુણવંતભાઈ કાંતીભાઈ

અલ્પેશકુમાર કાંતીભાઈ

નમુના ક્રમો નોંધ નંબર	બ્લોક/સર્વે નંબર તથા હિસ્સો	ક્ષેત્રફળ હે. આર. ચોમી.	આકાર જુડી બી. જે. વિ.	લોકલ સેસ	શિક્ષણ ઉપ-કર	અન્ય કર	અન્ય વિગત
	૬૭૫	૦-૬૨-૭૩	૪.૬૨				બીજા બેટી
કુલ:	(૧)	૦-૬૨-૭૩	૪.૬૨				



Processed By: (નાયબ મામલતદાર(ઈ-ધર))

મામલતદાર ઇચેરી, ગુજરાત સરકાર

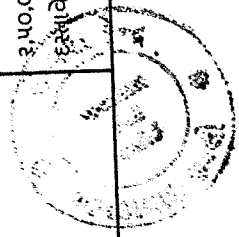
ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

મોજો: ધુમા

તાલુકો: દશકોઈ

જીલ્લો: અમદાવાદ

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૧૧૭૮૦ ૦૪/૦૨/૨૦૨૦ વેચાણ	ખરીદનાર:- એસ.કે. શિવાના ઈન્ફ્રા એલએલપી એ નામની ભાગીદારી પેટીના ભાગીદાર (૧)ગુણવંતભાઈ કાંતિભાઈ પટેલ (૨)અલ્પેશકુમાર કાંતિભાઈ પટેલ (૩)વિકાસ ગુણવંતભાઈ પટેલ (૪)પાર્થ અલ્પેશભાઈ પટેલ (૫)કિશન અલ્પેશભાઈ પટેલ વેચનાર:- ગુણવંતભાઈ કાંતિભાઈ પટેલ અલ્પેશકુમાર કાંતિભાઈ પટેલ મોજો. ધુમા તા.દશકોઈ જી.અમદાવાદના જુના સર્વે નં-૫૩૫/૧ બ્લોક નં-૬૭૫ ની ૬૨૭૩ સ.ચો.મી. જમીન કે જેનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં-૩ (ધુમા) માં થવાથી ફાળવેલ ફા.પ્લોટ નં-૧૩૪ ની ૩૩૮૮ ચો.મી. રહેણાંકના હેતુવાળી તથા ૩૭૬ ચો.મી. વાણિજ્ય હેતુવાળી એમ કુલ મળી ૩૭૬૪ સ.ચો.મી.ની બીનખેતીની જમીન રજીસ્ટર દસ્તાવેજ નંબર-૮૮૮ તા.૨૭/૧/૨૦૨૦ થી રૂ. ૨,૫૦,૦૦,૦૦૦/- પુરામાં વેચાણ આપતાં ખરીદનાર તરફથી અરજી, અસલ ઇન્ડેક્સ તથા રજીસ્ટર દસ્તાવેજની પ્રમાણિત નકલ રજુ કરતા ખરીદનાર ના નામે નામ ફેર કરવા નોંધ કરી.	૬૭૫(૭૪)		કાર્યી



બાંહેધરી

Serial No. 0291-2020
NOTARY
GOVT. OF INDIA

19 MAR 2020

અમો વિકાસ ગુણવંતભાઈ પટેલ તે એસકે શિવાના ઇન્ફ્રા એલએલપીસંસ્થાના વહીવટકર્તા/ભાગીદાર/અધિકૃત વ્યક્તિ પુખ્ત વયના ધંધો વેપાર પેઢીનું ઠેકાણું ૧૮, શ્યામકૃપા બંગ્લોઝ, જલદિપ-૧ ની સામે, બોપલ, અમદાવાદ તે અમારા ધર્મના સોગંદ ઉપર જાહેર કરીએ છીએ કે,

અમો દ્વારા અમારા ધુમાખાતેના શિવાના ઓરમ પ્રોજેક્ટ અંગે રેરા રજીસ્ટ્રેશન માટે ઓનલાઇન અરજી કરેલ છે જેનો એકનોલેજમેન્ટ નંબર- રજીસ્ટ્રેશનમાટે અરજી કરેલ છે.

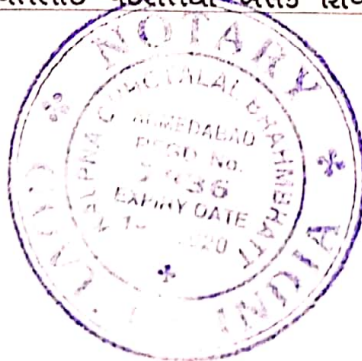
અમો પ્રમોટર/ ડેવલોપર જિ. અમદાવાદના તાલુકો દસકોઇગામધુમાની સીમના રેવન્યુ બ્લોક/સર્વે નંબર ૬૭૫ જમીન વેચાણ/ડેવલપ કરવા માંગીએ છીએ અને તે અંગેનો લેખ સબરજીસ્ટ્રાર અમદાવાદ-૯ બોપલની કચેરીમાં અમુક્રમ નંબર ૮૮૮ તા ૨૭/૦૧/૨૦૨૦ થી નોંધાયેલ છે. અને તે રીતના વેચાણ/ ડેવલોપમેન્ટના હકો ધરાવીએ છીએ.

અમોએ વેચાણ/ ડેવલપ કરવા લીધેલ જમીનની રેવન્યુ રેકર્ડમાં આ અંગેની કાચી નોંધ તા. ૦૪/૦૨/૨૦૨૦ ના રોજ પાડેલ છે. જેનો નોંધ નંબર ૧૧૭૮૦ છે. જેની નકલ રજુ કરું છું નોંધ મંજુર થયેથી તેની નકલ અમો ઓથોરીટી સમક્ષ રજુ કરીશું તેની અમો ખાત્રી અને બાંહેધરી આપીએ છીએ.

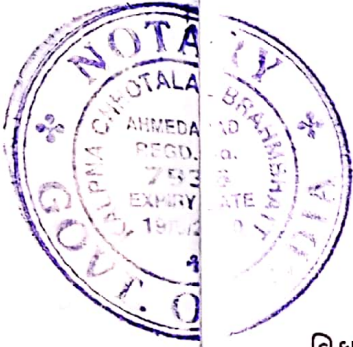
વધુમાં જો નોંધ નામંજુર થશે તો અમો દ્વારા મેળવેલ મિલકત સંબંધી હકો અંગે કરેલ જાહેરનામા અંગે અમારી સંપૂર્ણ જવાબદારી રહેશે તથા તે સંબંધે ઉભી થયેલ કે કરવામાં આવેલ અલોટી પ્રત્યેની જવાબદારી અંગે નુકશાની વળતર આપવાની બાંહેધરી આપું છું.

એ રીતે ઉપર મુજબની અમો બાંહેધરી આપી જાહેર કરીએ છીએ જે એસકે શિવાના ઇન્ફ્રા એલએલપી ના અધિકૃત વ્યક્તિ વિકાસ ગુણવંતભાઈ પટેલ તથા એસકે શિવાના ઇન્ફ્રા એલએલપીની દરેક પાર્ટનર ને કબુલ મંજુર અને બંધનકર્તા રહેશે.

Vivek



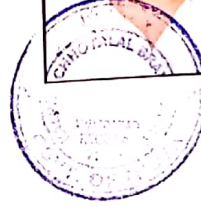
NUJIAN NAGRIK SAMAKAM
BANK LTD.
BOPAL BRANCH, ORCHARD CENTER
GUJARAT
STAMP DUTY
00000
SPECIAL ADHESIVE
19.3.2020
7509 7824328



Vikram



અંગુઠાનું નિશાન



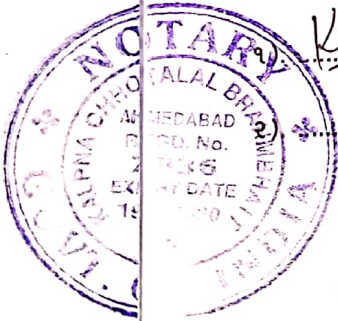
વિકાસ ગુણવંતભાઈ પટેલ

તેએસકે શિવાના ઇન્ફ્રા એલચેલપીપેઢીના

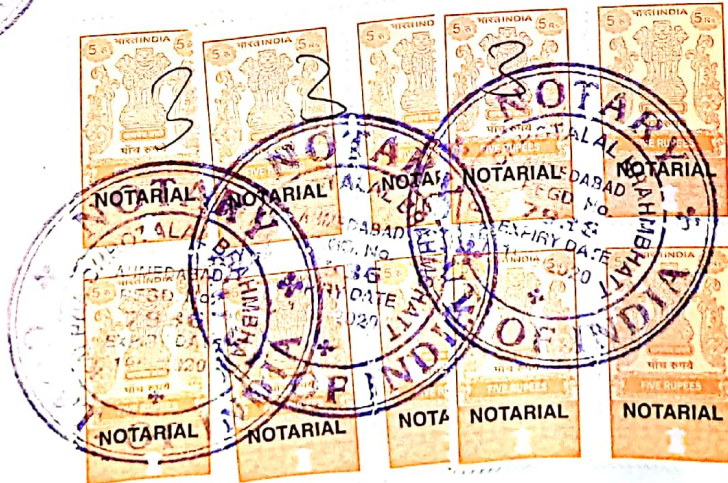
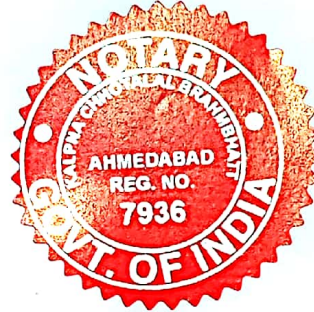
વહીવટકર્તા ભાગીદાર

SIGNED BY OFFICE
V. Bhatnagar
KISHORLAL BHATNAGAR
NOTARY
GOVT. OF INDIA
19 MAR. 2020

સાક્ષીની સહી :



Kishorlal
Mrs





ભારત સરકાર
GOVERNMENT OF INDIA



વિકાસ ગુણવંતભાઈ પટેલ

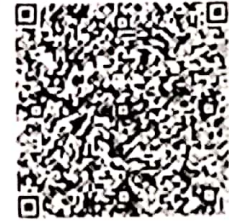
Vikas Gunvatbhai Patel

જન્મનું વર્ષ / Year of Birth : 1993

પુરુષ / Male

Vikas

2785 3609 2650



આધાર - સામાન્ય માણસનો અધિકાર



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

સરનામું

S/O ગુણવંતભાઈ કાન્તીભાઈ પટેલ

૧૮ શ્યામકૃપા સોસાયટી બોપલ રોડ

તેજસ સ્કૂલ ની સામે, બોપલ દસ્ક્રોઈ

બોપલ અમદાવાદ, ગુજરાત ૩૮૦૦૫૮

Address:

S/O Gunvatbhai Kantibhai

Patel, 18 Shyamkrupa Society,

Bopal Road, Opp Tejas

School, Bopal, Daskroi, Bopal,

Ahmadabad, Gujarat, 380058



1947
1800 180 1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in



P.O. Box No 1947
Bangalore-560 001

5/2/19



ભારત સરકાર

Government of India



કિશન અલ્પેશભાઈ પટેલ
Kishan Alpeshbhai Patel

જન્મ તારીખ / DOB : 05/09/1999

પુરુષ / Male



9413 0054 7255

મારો આધાર, મારી ઓળખ

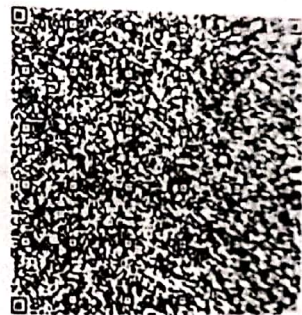


ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ

Unique Identification Authority of India

સરનામું: S/O અલ્પેશભાઈ, બી-3212, આરોહી પ્લોટ
ઓનર્સ એસો., આરોહી ક્લબ, ધુમા, ધુમા, અમદાવાદ,
ધુમા, ગુજરાત, 380058

Address: S/O Alpeshbhai, B-3212, arohi plot owners
asso., arohi club, ghuma, Ghuma, Ahmedabad,
Ghuma, Gujarat, 380058



Kishan

9413 0054 7255



1947



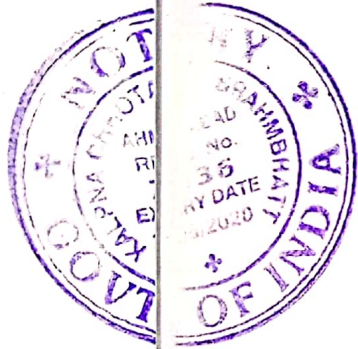
help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

Vikas

7/3/20



भारत सरकार
Government of India

व्यास विजयकुमार
Vyas Vijaykumar
जन्म तारीख / DOB : 08/06/1976
पुरुष / Male

8608 6714 3672

आधार - सामान्य माहसुसो अधिकार



Vikas

V. M. S.

ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

સરનામું:
સેક્ટર ૨૭, પીપીસી ગ્રાઉન્ડ સામે,
પાલડી, અમદાવાદ શહેર, અમદાવાદ,
પાલડી, ગુજરાત, ૩૮૦૦૦૭

Address:
S/O Ramnath, O.A. K Patel
Enclave, Opp PPG ground, Paldi,
Ahmedabad City, Ahmedabad,
Paldi, Gujarat, 380007

8608 6714 3672

1800 333 1247

GOVT. OF INDIA

NOTARY

EXPIRY DATE

GOVT. OF INDIA

હિત સંબંધ ધરાવનાર ની નોટીસ નકલ
જમીન મહેસુલની કા.ક. ૧૩૫ ડી મુજબની નોટીસ

તારીખ:- 05/02/2020

પ્રતિ

- ૧ ગુણવંતભાઈ કાંતિભાઈ,, ગામ: ધુમા તાલુકો: દશકોઈ જિલ્લો: અમદાવાદ
- ૨ અલ્પેશકુમાર કાંતિભાઈ, ગામ: ધુમા તાલુકો: દશકોઈ જિલ્લો: અમદાવાદ

મોજ ધુમા

તાલુ દશકોઈ

જિલ્લો અમદાવાદ

ના ગામે આવેલી નીચે જણાવેલ જમીનના હક્ક અંગેની ફેરફાર નોંધ મજકુર ગામના ગા.નં. ૬ માં કરવામાં આવેલ છે. આ ફેરફાર બાબતમાં કોઇપણ હક્કદાર/વ્યક્તિને પોતાના હક્ક પૂરતો જ વાંધો અથવા તકરાર હોય તો નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૩૦ દિવસની મુદતમાં નીચે સહી કરનારને પુરાવા સાથે લેખીત રજુઆત કરવી. તેમ નહીં કરવામાં આવે તો મુદત વીતે કરવામાં આવનાર ફેરફારને બહાલી આપવામાં આવશે. જેમાં કોઇપણ વ્યક્તિની રેવન્યુ રાહે તકરાર ચાલશે નહિ જેની નોંધ લેશોજી.

નોંધ નં	ફેરફારની વિગતો	સરવે નંબરો
11780	વેચાણ	675(74)

ખરીદનાર:-

એસ.કે. શિવાના ઈન્ફ્રા એલએલપી એ નામની
ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદાર
(૧)ગુણવંતભાઈ કાંતિભાઈ પટેલ
(૨)અલ્પેશકુમાર કાંતિભાઈ પટેલ
(૩)વિકાસ ગુણવંતભાઈ પટેલ
(૪)પાર્થ અલ્પેશભાઈ પટેલ
(૫)કિશન અલ્પેશભાઈ પટેલ

વેચનાર:-

ગુણવંતભાઈ કાંતિભાઈ પટેલ
અલ્પેશકુમાર કાંતિભાઈ પટેલ

મોજે. ધુમા તા.દશકોઈ જિ.અમદાવાદના જુના
સર્વે નં-૫૩૫/૧ બ્લોક નં-૬૭૫ ની ૬૨૭૩ સ.ચો.મી.
જમીન કે જેનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં-૩ (ધુમા)
માં થવાથી ફાળવેલ ફા.પ્લોટ નં-૧૩૪ ની ૩૩૮૮
ચો.મી. રહેણાંકના હેતુવાળી તથા ૩૭૬ ચો.મી.
વાણિજ્ય હેતુવાળી એમ કુલ મળી ૩૭૬૪ સ.ચો.મી.ની
બીનપ્રેતીની જમીન રજીસ્ટર દસ્તાવેજ નંબર-૮૮૮
તા.૨૭/૧/૨૦૨૦ થી રૂ. ૨,૫૦,૦૦,૦૦૦/- પુરામાં
વેચાણ આપતાં ખરીદનાર તરફથી અરજી, અસલ
ઇન્ડેક્સ તથા. રજીસ્ટર દસ્તાવેજની પ્રમાણીત
નકલ રજુ કરતા ખરીદનાર ના નામે નામ ફેર કરવા
નોંધ કરી.

તવાટી

* - વધારાના હિત ધરાવનાર # - નોટીસ

ગામતલાની નળી

નોંધ

11780

છપાઈ તારીખ : 06/02/2020 11:27:17

Page 1 of 1

સોજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના- વિજ્ઞાન કેન્દ્ર.

મામલતદાર કચેરી, ગુજરાત