

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧, ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ/20220120/6968

અરજી તા.:- ૨૦/૦૧/૨૦૨૨

પરિણામ નં.:- ૭૩૩/૧૦૪, તા.:-૨૦/૦૧/૨૦૨૨

અરજદારશ્રી:- જીજ્ઞેશ કુમાર

નિકોલ, અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L. તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

મોજે/ રેવન્યુગામ :- હાંસોલ

રે.સર્વે. નંબર:- :- ૧૮૯/પૈકી

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૭૯

ની જમીન રહેણાક ઝોન-૧ (એક) R1 માં આવે છે.

નોંધ:-

૧. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે. બાંધકામની પરવાનગી નથી.

૨. સદરહુ જમીન ફાફટ મંજુર ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.:- ૩૦- અસારવા નોર્થ એક્સટેન્શન (ત્રીજો ફેરફાર) ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી તેને ટા.પ્લા. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો- જોગવાઈઓ ફેરફારને તથા ટાઉન પ્લાનિંગ ઓફિસરશ્રીના નિર્ણયને બંધનકર્તા રહેશે.

ખરી નકલ

તારીખ:- ૨૦/૦૧/૨૦૨૨.

જ. ફાફટસમેન

હેડ ફાફટસમેન

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અમદાવાદ.

PART PLAN SHOWING
R.S. NO.:- 189/P
VILLAGE :- HANSOL
TALUKA:- ASARWA
DISTRICT:- AHMEDABAD

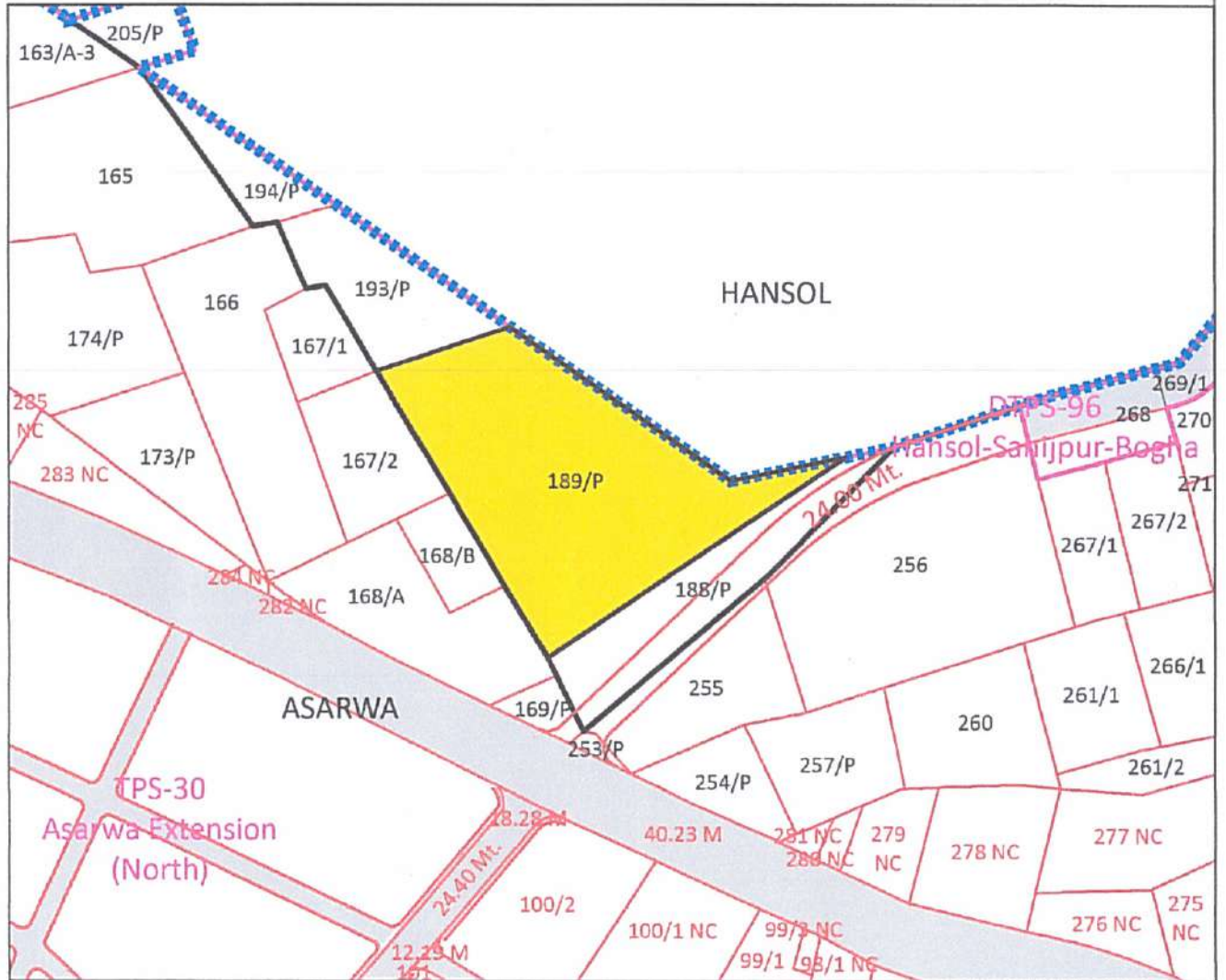


1 c.m. = 40 mt.

LEGEND

- Residential Zone I-R1
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- AMC Boundary

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021
Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of
the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.)
by the Urban Development & Urban Housing Department-
Govt. of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207
of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.



This part plan is certified for the R.S. NO. :- 189/P

- NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
(2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.:-RP2022.0120...../6967.
Amount Recieved Rs.1000/-
Receipt No.....733./103..... Dtd.....20/01/2022.

TRUE COPY

[Signature]
20/11/2022

Prep. By:

Chd. By:

H. D. man:

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

PART PLAN OF DRAFT TOWN PLANNING SCHEME NO: 30 (ASARVA North Ext.)(Third Varied)

Sanctioned Under Urban Development and Urban Housing Department, Government of Gujarat

Notification NO:- GH/V/104 OF 2020/TPS-112020-150-L, Dtd:- 29/07/2020.

ORIGINAL PLOT NO: -

FINAL PLOT NO: 294



SCALE: 1c.m.= 20 Mts.



This part plan is certified for the F.P NO: 294

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration .

(2) Final plots boundary and allotment of final plot as subject to variation.

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડલાઈનની અસર/ઝોનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે રીડીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં. P/2022 01 20/11953 તા. 20/01/22 થી
નકલની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચ નં. 733/1106 તા. 20/01/22
રૂા. 1000/- વસુલ લઈ નકલ આપવામાં આવેલ છે.

LEGEND

- O.P BOUNDARY
- F.P BOUNDARY
- ROAD
- RES. ROADLINE
- T.P.S BOUNDARY

TRUE COPY

Prep. By

Chd. By:

H. D' man:

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD