



1000000000002803821

As on 11/10/2021 15:29 PM

અરજી નંબર : 2021/491543		મિલકત કાર્ડ		1380	
જિલ્લો: મહેસાણા		સિટી સરવે ઓફિસ: વિસનગર			વાડ: ચોર્ડ ૩
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારથી માટે પુરી થતી મુદત સંબંધી વિગત
૧૩૮૦			5867.97	સી C	રૂ.2934
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	ગુજરાત લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૮ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાને પાત્ર જમીનો.				
ખોશ હક્ક					
ઈકવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 1 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
ધારણ કરનાર	[ખેતી નો રેવન્યુ સર્વે નંબર] હક્કો કેવી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી)				
ખેટદાર:					
બીજા બોજા:					
બીજા નોંધ:					

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(યા) ખેટદાર(ય) અથવા બીજા બોજાઓ(ય)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામજુર) સર્વે અને તારીખ
229 29/12/1986	કલેક્ટર સાહેબ મહેસાણા ના હુકમ નંબર અલ.એન.ટી.એન.એ.પી/એસ.આર/846/78 તારીખ 20/11/78 લગત બીન ખેતી ની નોંધ કરી	H - ધારણકર્તા [વિભાકર આર યાજ્ઞિક]	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રીન્ટેન્ડન્ટ 23/06/1986
230 29/12/1986	હુડીયોલ તખતસિંહ ની અરજી તથા રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નોંધ નંબર 196 તારીખ 14/3/80 થી રૂપિયા 2500/- માટે વેચાણ આપનાર વિભાકર આર.યાજ્ઞિક પૈકી ચોરસ મીટર 50.64	H - ધારણકર્તા [શાહ ઘનશ્યામભાઈ ઈશ્વરલાલ]	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રીન્ટેન્ડન્ટ 26/01/1986
231 11/10/1988	હુડીયોલ તખતસિંહ વરવાજીની અરજી તથા રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નોંધ નંબર 905 તારીખ 17/5/86 થી રૂપિયા 9000/- માટે વેચાણ આપનાર શા. ઘનશ્યામ ઈશ્વરલાલ પૈકી ચોરસ મીટર 73.82	P - પૈકી ધારણકર્તા [હુડીયોલ તખતસિંહ વરવાજી]	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રીન્ટેન્ડન્ટ 22/12/1988
233 11/10/1988	રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નોંધ નંબર 2535 તારીખ 30/9/88 થી રૂપિયા 2500/- માટે વેચાણ આપનાર વિભાકર રમણીકલાલ યાજ્ઞિક પૈકી પ્લોટ નંબર 1 ચોરસ વાર 170.	P - પૈકી ધારણકર્તા [શાહ સુરેશ શાન્તિલાલ]	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રીન્ટેન્ડન્ટ 22/12/1988
1675 23/10/1988	તારીખ 23/2/89 ના ઠરાવ નંબર તકરારી કેસ 1/89 થી ફરેલ ઠરાવ મુજબ તારીખ 11/10/88 ની નોંધ મંજુર	H - ધારણકર્તા	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રીન્ટેન્ડન્ટ 08/12/1988
134 21/12/1989	રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નોંધ નંબર 2018 તારીખ 7/10/89 લગત અરજદાર સુરેખા સરશચંદ શાહ ના કુલ મુખન્યાર શાહ શાન્તિલાલ ડાહ્યાલાલ નો રૂબરૂ જવાબ તથા વિસનગર સીવીલ કોર્ટ ના હુકમ નંબર 112/81 તારીખ 8/3/88 થી વેચાણ થયેલ હોવાથી વેચાણ ની નોંધ કરી પૈકી પ્લોટ નંગ 1 ચોરસવાર 170.00	P - પૈકી ધારણકર્તા [શાહ સુરેખાબેન સુરેશકુમાર]	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રીન્ટેન્ડન્ટ 29/01/1990

અનુક્રમ નંબર તારીખ	દેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(યા) પટેદાર(ય) અથવા ભોજા ભોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામજાર) સહી અને તારીખ
135 21/12/1989	રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નોંધ નંબર 2017 તારીખ 7/10/89 લગત અરજદાર શાહ મંજુલાબેન હસમુખલાલ ના કુલ મુખત્યાર શાહ શાન્તીલાલ ડાહયાલાલ ના જવાબ તથા વિસનગર સિવીલ કોર્ટ ના હુકમ નંબર 111/81 તારીખ 8/3/88	P - પૈકી ધારણકર્તા [શાહ મંજુલાબેન હસમુખલાલ]	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રીન્ટેન્ડન્ટ 29/01/1990
136 21/12/1989	રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નોંધ નંબર 2019 તારીખ 7/10/89 લગત અરજદાર શા.ભાનુબેન રમેશચંદ્ર ના કુલ મુખત્યાર શાહ શાન્તીલાલ ડાહયાલાલ નો રૂબરૂ જવાબ તથા વિસનગર સિવીલ કોર્ટ ના હુકમ નંબર 72/84 તારીખ 8/3/88 ના હુકમ આધારે વેચાણ થવાથી વેચાણ ની નોંધ કરી પૈકી પ્લોટ નંગ 1 ચોરસવાર 170.00	P - પૈકી ધારણકર્તા [શાહ ભાનુબેન રમેશચંદ્ર]	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રીન્ટેન્ડન્ટ 29/01/1990
182 25/07/1994	સુરેશકુમાર તથા મીનાબહેન ની અરજી લગત રૂબરૂ જવાબ તથા પંચનામા આધારે કૌટુંબિક મૌખિક વહેંચણી આધારે કબજા ભોગવતા પ્રમાણે કૌટુંબિક મૌખિક વહેંચણી નોંધ કરી પ્લોટ નંબર 1 ચોરસ મીટર 170.00 , પ્લોટ નંબર 1 ચોરસ મીટર 170.00	P - પૈકી ધારણકર્તા [મીનાબેન કીરીટકુમાર શાહ]	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રીન્ટેન્ડન્ટ 30/08/1994
31 08/08/1997	ગીરીશકુમાર સેંધાભાઈ ની અરજી તથા રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નોંધ નંબર 120 તારીખ 3/3/80 થી રૂપિયા 1500/- અંકે રૂપિયા એક હજાર પાંચસો પુરામાં વેચાણ આપનાર યાજ્ઞિક વિભાકર ... પૈકી પ્લોટ નંબર એપાર્ટમેન્ટ ટાઈપ A પૈકી નો બ્લોક નંબર 3 ચોરસ મીટર 43.05 ની નોંધ કરી	P - પૈકી ધારણકર્તા [દરજી ગીરીશકુમાર સેંધાભાઈ]	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રીન્ટેન્ડન્ટ 15/09/1997
40 08/08/1997	જીતેન્દ્રકુમાર ભોગીલાલ ની અરજી તથા રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નોંધ નંબર 152 તારીખ 11/3/80 થી રૂપિયા 2000/- અંકે રૂપિયા બે હજાર પુરામાં વેચાણ આપનાર યાજ્ઞિક વિભાકર રસીકલાલ પૈકી પ્લોટ એપાર્ટ ટાઈપ A ના બ્લોક નંબર 2 ચોરસવાર 60 ચોરસ મીટર 50.02 ની નોંધ કરી	P - પૈકી ધારણકર્તા [શાહ જીતેન્દ્રકુમાર ભોગીલાલ]	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રીન્ટેન્ડન્ટ 11/09/1997
41 08/08/1997	ભુપતલાલ ગજરભાઈ શાહ ની અરજી તથા રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નોંધ નંબર 119 તારીખ 3/3/80 થી રૂપિયા 1500 /- અંકે રૂપિયા એક હજાર પાંચસો પુરામાં વેચાણ આપનાર વિભાકર રસીકલાલ પૈકી પ્લોટ નંબર એપાર્ટમેન્ટ ટાઈપ A નો બ્લોક નંબર 4 ચોરસ મીટર 43.05 ની નોંધ કરી	P - પૈકી ધારણકર્તા [શાહ ભુપતલાલ ગજરભાઈ]	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રીન્ટેન્ડન્ટ 15/09/1997
741 19/02/2007	સબ રજીસ્ટ્રાર ઉતારા નોંધ નંબર 401 તારીખ 19/2/07 થી રૂપિયા 50,000/- માં વેચાણ આપનાર શાહ ભાનુબેન રમેશચંદ્ર પ્લોટ નંગ 1 એપાર્ટમેન્ટ ટાઈપ નો કુલ ક્ષેત્રફળ 142/24/21 ચોરસ મીટર માપની ખુલ્લી જમીન	P - પૈકી ધારણકર્તા [પટેલ વિષ્ણુભાઈ કાન્તીભાઈ વલંદે મંગળદાસ]	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રીન્ટેન્ડન્ટ 23/03/2007
1523 20/04/2010	પટેલ વિષ્ણુભાઈ કાન્તીલાલ ની અરજી સાથે રજુ કરેલ સબ રજીસ્ટ્રાર વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર 64 તારીખ 8/1/07 વેચાણ રૂપિયા 13,000/- વેચાણ આપનાર ગીરીશકુમાર સેંધાભાઈ દરજી ની વેચાણ નોંધ કરી બ્લોક નંબર 3 ક્ષેત્રફળ 43.05.00	P - પૈકી ધારણકર્તા [પટેલ વિષ્ણુભાઈ કાન્તીલાલ મંગળદાસ]	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રીન્ટેન્ડન્ટ 24/05/2010
1524 20/04/2010	પટેલ વિષ્ણુભાઈ કાન્તીભાઈ ની અરજી સાથે રજુ કરેલ સબ રજીસ્ટ્રાર વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર 63 તારીખ 8/1/07 વેચાણ રૂપિયા 13,000/- વેચાણ આપનાર શાહ ભુપતલાલ ગજરભાઈ ની વેચાણ નોંધ કરી બ્લોક નંબર 4 ક્ષેત્રફળ 43.05.00	P - પૈકી ધારણકર્તા [પટેલ વિષ્ણુભાઈ કાન્તીલાલ મંગળદાસ]	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રીન્ટેન્ડન્ટ 24/05/2010
1525 20/04/2010	પટેલ વિષ્ણુભાઈ કાન્તીભાઈ ની અરજી સાથે રજુ કરેલ સબ રજીસ્ટ્રાર વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર 218 તારીખ 25/1/10 વેચાણ રૂપિયા 60,000/- વેચાણ આપનાર શાહ જીતેન્દ્રકુમાર ભોગીલાલ બ્લોક નં. ૨ ક્ષેત્રફળ ૫૦.૦૨.૦૦	P - પૈકી ધારણકર્તા [પટેલ વિષ્ણુભાઈ કાન્તીભાઈ મંગળદાસ]	પ્રમાણિત સીટી સર્વે સુપ્રીન્ટેન્ડન્ટ 24/05/2010

જિલ્લો: મહેસાણા

સિટી સરવે ઓફિસ: વિસનગર



અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફરદારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(વા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	પ્રમાણિત સીટી સરવે સુધિ, વિસનગર 19/01/2012
2116 12/12/2011	પટેલ અનીલકુમાર નારાયણભાઈની અરજી સાથે રજુ કરેલ સ.ર.વે.દ.નં. ૨૨૮૯ તા. ૭/૭/૧૧ વે.રૂ. ૨૮૫૧૦૦૦/- તથા વેચાણ આપનારનું સોગંદનામા નં. ૩૦૮૬ તા. ૮/૧૨/૧૧ નોટરી ડી.એલ. પરીખ વે.આપનાર વિભાગકર રમણકલાલ પરીખની વેચાણ નોંધ કરી ક્ષેત્રફળ ૫૧૧૨.૬૮.૧૫	P - પેકી ધારણકર્તા [પટેલ રાજેશકુમાર દશરથલાલ] [પટેલ જયુભાઈ ઈશ્વરલાલ] [પટેલ અનિલકુમાર નારાયણભાઈ] [મિમણ હાફનભાઈ ઈસ્માઈલભાઈ]	પ્રમાણિત સીટી સરવે સુધિ, વિસનગર 19/01/2012
3903 30/04/2018	અરજદારશ્રીની અરજી સાથે રજુ કરેલ રજી.વે.દ.નો.નં 62 તા. 08/01/2007 થી રૂ. 45,000/- પુરામાં સી.સ.નં 1380 પેકીનો ટેનામેન્ટ ટાઈપનો બ્લોક નંગ-1 જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ 142.1421 ચો.મી તથા બ્લોક નંગ-1 ક્ષેત્રફળ 142.1421 ચો.મી તે બંને બ્લોકની ખુલ્લી જમીન કુલ ચો.મી. 284.2841 ચો.મી ની ખુલ્લી જમીન વે.આપ.શાહ મીનાબેન કીરીટકુમારનું નામ કમી કરી વે.લેનાર પટેલ વિષ્ણુભાઈ કાન્તિભાઈ વલંદે મંગળદાસનું નામ દાખલ કરવા નોંધ કરી.	P - પેકી ધારણકર્તા [પટેલ વિષ્ણુભાઈ કાન્તિભાઈ વલંદે મંગળદાસ]	પ્રમાણિત BHARATSINH NARAYANJI VIHOL (SIRESTEDAR) 21/06/2018
5585 19/03/2021	અરજદારની અરજી સાથે રજૂ થયેલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર 225 તા. 18/01/2021 રૂ. 63500/- માં વેચાણ થતા વેચાણ આપનાર હડિયોલ તખ્તસિંહ વરવાજી નામ કમી કરી વેચાણ લેનાર પટેલ વિષ્ણુભાઈ કાન્તિભાઈ નું નામ દાખલ કરવાની નોંધ કરી.	P - પેકી ધારણકર્તા [પટેલ વિષ્ણુભાઈ કાન્તિભાઈ મંગળદાસ]	પ્રમાણિત BAROT SURESHBHAI RUGANATHBHAI (SIRESTEDAR) 25/05/2021
5586 19/03/2021	અરજદારની અરજી સાથે રજૂ થયેલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર 547 તા. 05/02/2021 રૂ. 75000/- માં વેચાણ થતા વેચાણ આપનાર પટેલ વિષ્ણુભાઈ કાન્તિભાઈ મંગળદાસ નું નામ કમી કરી વેચાણ લેનાર ગાયત્રી બિલ્ડર્સ વિસનગર એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી તેના ભાગીદારી પટેલ મનિષકુમાર બાબુલાલ, પટેલ કાન્તિલાલ પ્રલલાદભાઈ, ગોસાઈ અણ્ણભારથી ચતુરભારથી નું નામ દાખલ કરવાની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા ગાયત્રી બિલ્ડર્સ વિસનગર એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી તેના ભાગીદારી પટેલ મનિષકુમાર બાબુલાલ પટેલ કાન્તિલાલ પ્રલલાદભાઈ ગોસાઈ અણ્ણભારથી ચતુરભારથી	પ્રમાણિત BAROT SURESHBHAI RUGANATHBHAI (SIRESTEDAR) 28/05/2021
5587 19/03/2021	અરજદારશ્રીની અરજી સાથે રજુ કરેલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નં. 343 તા. 25/01/2021 થી રૂ. 1,78,000/- પુરામાં વેચાણ આપનાર શાહ મંજુલાબેન હસમુખલાલ નું નામ કમી કરી વેચાણ લેનાર પટેલ વિષ્ણુભાઈ કાન્તિભાઈ મંગળદાસનું નામ દાખલ કરવા નોંધ કરી. ક્ષેત્રફળ 142.14.23 ચો.મી	H - ધારણકર્તા [પટેલ વિષ્ણુભાઈ કાન્તિભાઈ મંગળદાસ]	પ્રમાણિત BAROT SURESHBHAI RUGANATHBHAI (SIRESTEDAR) 28/05/2021

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફરકારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ના) પટેદાર(પ) અથવા બાંધ બાંધકામ(ઈ)	પ્રમાણિત નામ(નામો) તારીખ
5588 19/03/2021	અરજદારશ્રીની અરજી સાથે રજુ કરેલ રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.546 તા.05/02/2021 થી રૂ.9,25,000/- પુરામા વેચાણ આપનાર પટેલ વિઠ્ઠલભાઈ કાન્તિભાઈ મંગળદાસનું નામ કમી કરી વેચાણ લેનાર ગાયત્રી બિલ્ડર્સ વિસનગર એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી તેના ભાગીદારો પટેલ મનિષકુમાર બાબુલાલ, પટેલ કાન્તિભાઈ પ્રહલાદભાઈ, ગોસાઈ અરૂણભારથી ચતુરભારથીના નામો દાખલ કરવા નોંધ કરી. (1) ટેનામેન્ટ ટાઈપનો બ્લોક નંગ-1 ક્ષેત્રફળ 142.14.21 ચો.મી. તથા ટેનામેન્ટ ટાઈપનો બ્લોક નંગ-1 ક્ષેત્રફળ 142.14.20 ચો.મી. બન્ને મળીને કુલ ક્ષેત્રફળ 284.28.41 ચો.મી. (2) એપાર્ટમેન્ટ ટાઈપ-એ પૈકી બ્લોક નં.-4 પૈકી દક્ષિણ તરફનો બ્લોક ક્ષેત્રફળ 43.05 ચો.મી. (3) એપાર્ટમેન્ટ ટાઈપ-એ પૈકી બ્લોક નં-3 પૈકી પશ્ચિમ તરફનો બ્લોક ક્ષેત્રફળ 43.05 ચો.મી. (4) ટેનામેન્ટ ટાઈપનો પ્લોટ નંગ-1 ક્ષેત્રફળ 142.14.21 ચો.મી. (5) એપાર્ટમેન્ટ ટાઈપ-એ પૈકી બ્લોક નં-2 ક્ષેત્રફળ 50.02 ચો.મી. (6) ટેનામેન્ટ ટાઈપની પ્લોટની જમીન ચો.મી 142.14.23 ચો.મી. કુલ બ્લોક/પ્લોટો નંગ-7 કુલ ચો.મી. 704.68.85	H - ધારણકર્તા ગાયત્રી બિલ્ડર્સ વિસનગર એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી તેના ભાગીદારો પટેલ મનિષકુમાર બાબુલાલ પટેલ કાન્તિભાઈ પ્રહલાદભાઈ ગોસાઈ અરૂણભારથી ચતુરભારથી	પ્રમાણિત BAROT SURESHBHAI RUGANATHBHAI (SIRESTEDAR) 28/05/2021
5589 19/03/2021	અરજદારશ્રીની અરજી સાથે રજુ કરેલ રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.1054 તા.12/03/2021 થી રૂ.64,00,000/- અંકિ રૂપિયા ચોસક લાખ પુરામા વેચાણ આપનાર પટેલ રાજેશકુમાર દશરથલાલ, પટેલ જશુભાઈ ઈશ્વરલાલ, પટેલ અનિલકુમાર નારાયણભાઈ, મેમણ હાડનભાઈ ઈસ્માઈલભાઈના નામો કમી કરી ગાયત્રી બિલ્ડર્સ વિસનગર એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી તેના ભાગીદારો પટેલ મનિષકુમાર બાબુલાલ, પટેલ કાન્તિભાઈ પ્રહલાદભાઈ, ગોસાઈ અરૂણભારથી ચતુરભારથીના નામો દાખલ કરવા નોંધ કરી. એન.એ.થયેલ જમીન ક્ષેત્રફળ 5112.68.15 ચો.મી.	H - ધારણકર્તા ગાયત્રી બિલ્ડર્સ વિસનગર એ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી તેના ભાગીદારો પટેલ મનિષકુમાર બાબુલાલ પટેલ કાન્તિભાઈ પ્રહલાદભાઈ ગોસાઈ અરૂણભારથી ચતુરભારથી	પ્રમાણિત BAROT SURESHBHAI RUGANATHBHAI (SIRESTEDAR) 28/05/2021
5698 19/06/2021	મે.કલેક્ટર સાહેબના નં.સીટીએસ/એન.એ/બાં.મું/એસ.આર/૭૨/૨૦૨૧ તા.17/04/2021 ના લુકમ આધારે મોજે વિસનગર સી.સ.નં ૧૩૮૦ ની પલટો.૮૭ ચો.મી. ક્ષેત્રફળ જમીનના બીનખેતી પરવાનગી લુકમની શરત મુજબ નિયત સમયમર્યાદામાં બાંધકામ નહીં કરવા અંગેનો શરતભંગ વિનિયમિત કરીને આ લુકમની તારીખથી માત્ર ૬ માસ માટે જ અંતિમવાર મુદત વધારી આપવામાં આવે છે અને આ સમય દરમિયાન બાંધકામ કરવામાં નહીં આવે તો ત્યારબાદ બાંધકામ મુદત વધારાની પરવાનગી આપવામાં આવશે નહીં.પરંતુ, શરતભંગ બદલ નિયમોનુસારની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે.આવું બાંધકામ GDCR -by-laws અને સરકારશ્રીની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓને અનુસરીને કરવાનું રહેશે.જે અંગેના લુકમની નોંધ કરી.	H - ધારણકર્તા	પ્રમાણિત CHAUDHARI SHAILESHKUMAR VISHABHAI (SIRESTEDAR) 31/07/2021