



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧. ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ20200819/3427

અરજી તા.:- ૧૯/૦૮/૨૦૨૦

પર્હોય નં.:- ૭૩૩/૭૬, તા.:- ૧૯/૦૮/૨૦૨૦.

અરજદારશ્રી, કિરણ એ. પટેલ,

નિકોલ, અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

મોજ/ રેવન્યુગામ :- નરોડા

રે. સર્વે નંબર:- :- ૯૨૧

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૯૩

ની જમીન રહેણાંક ઝોન- ૧(એક) R1 માં આવે છે.

નોંધ:

૧. સદરહુ જમીન ડ્રાફ્ટ પબ્લીશ્ડ ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.:- ૧૨૪/A (નરોડા) ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી તેને ટા.પ્લા.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો- જોગવાઈઓ ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.
૨. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

તારીખ: ૨૬/૮/૨૦૨૦.

જ. ડ્રાફ્ટસમેન

૨૬/૦૮/૨૦૨૦.
હેડ ડ્રાફ્ટસમેન

ખરી નકલ

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અમદાવાદ.

TRUE COPY

KIRAN N. PATEL

KIRAN N. PATEL

411-Platinum Plaza, Nikol, Ahmedabad.
AMC LIC NO. 001ERH27052500748

SARDAR PATEL BHAVAN DANAPITH, AHMEDABAD

AS PER PUBLISHED DATE 26/02/2020

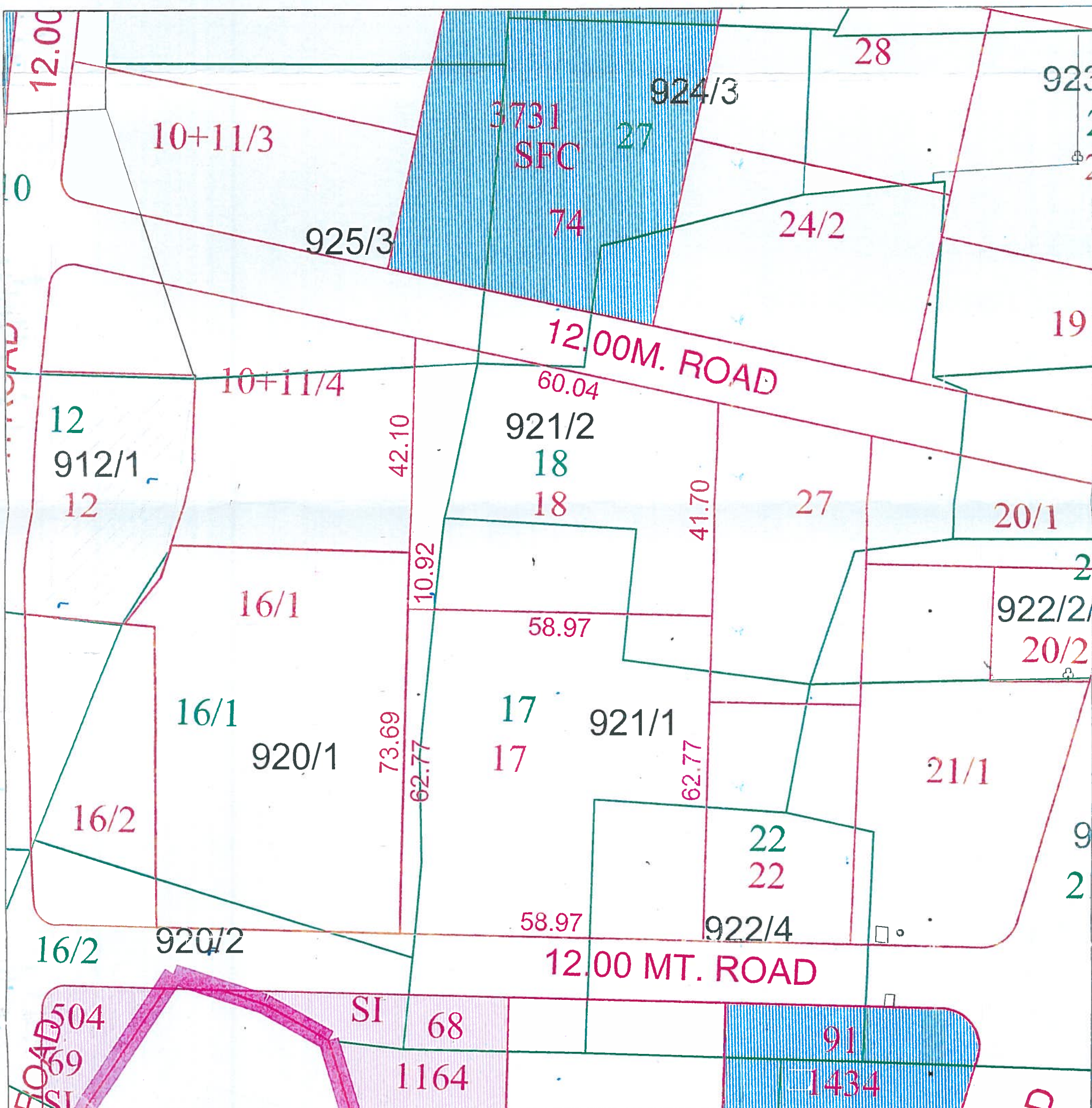
(US/42(1) OF THE GUJARAT TOWN PLANNING & URBAN DEVELOPMENT ACT 1976)

KIRAN N. PATEL
411-Platinum Plaza, Nikol, Ahmedabad.
AMC LIC NO. 001ERH27052500748

SURVEY NO	O.P NO.	O.P.AREA	F.P. NO.	F.P.AREA	LEGEND
921/1	17	6171 SQ.MT.	17	3703 SQ.MT.	 T.P.S. BOUNDARY O.P. BOUNDARY  F.P. BOUNDARY
921/2	18	4654 SQ.MT.	18	2792 SQ.MT.	



SCALE: 1 C.M =20 MTS



NOTE:-

This part plan is certified for the F.P.NO. :- 17, 18

Final plots boundary and allotment of final plot as subject to variation.

CPD/AMC/GEN/O.P/

DATE:-

થી આપવા માં આવેલ અભિપિરાય સાથે સામેલ શરતો ને આધનિ

11/8/2022
P.J

A.C.P.

[Signature]
C.C.P.

PART PLAN OF DRAFT TOWN PLANNING SCHEME NO:- 124/A (NARODA)

AS PER PUBLISHED, DT:- 26/02/2020.

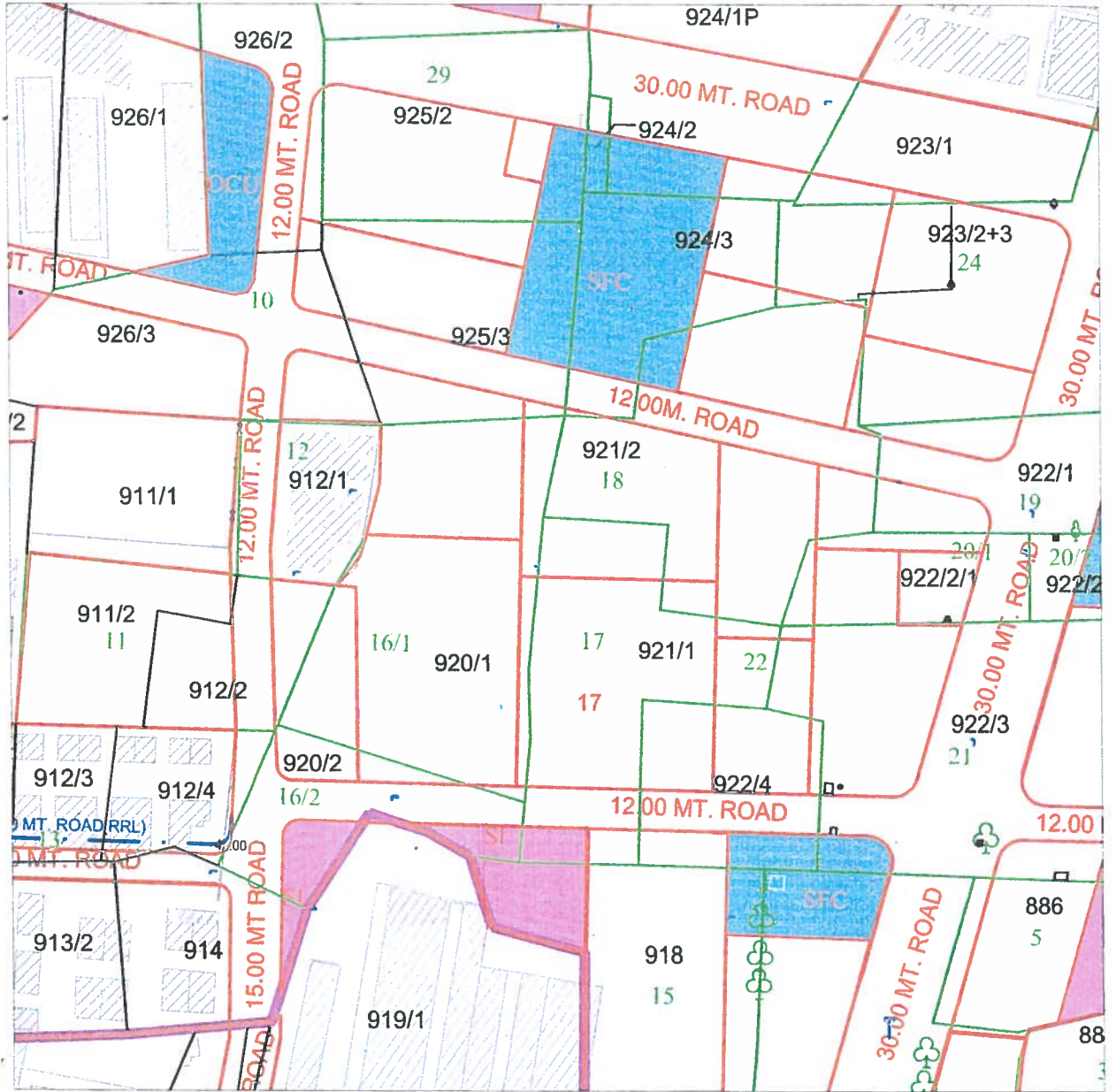
(U/S 42(1) OF THE GUJARAT TOWN PLANNING & URBAN DEVELOPMENT RULE 1976)

ORIGINAL PLOT NO: -

FINAL PLOT NO: 17



SCALE: 1c.m.= 20 Mts.



This part plan is certified for the F.P NO: 17

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration .

(2) Final plots boundary and allotment of final plot as subject to variation.

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડલાઈનની અસર/ઝોનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે રીડીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/ અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં. 120200519/5608 તા. 19.8.2010 થી નકલની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચ નં. 233/28 તા. 19.8.2020 રૂ. 2000/- સુધી લઈ નકલ આપવામાં આવેલ છે.

KIRAN N. PATEL

411-Platinum Plaza, Nikol, Ahmedabad.
AMC LIC NO. 001ERH27052500748

LEGEND

- O.P BOUNDARY
- F.P BOUNDARY
- ROAD
- RES. ROADLINE
- T.P.S BOUNDARY

TRUE COPY

ASST. CITY PLANNER

CITY PLANNING DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD

H.A. M. / S.B. 19/8/20

PART PLAN OF DRAFT TOWN PLANNING SCHEME NO:- 124/A (NARODA)

AS PER PUBLISHED, DT:- 26/02/2020.

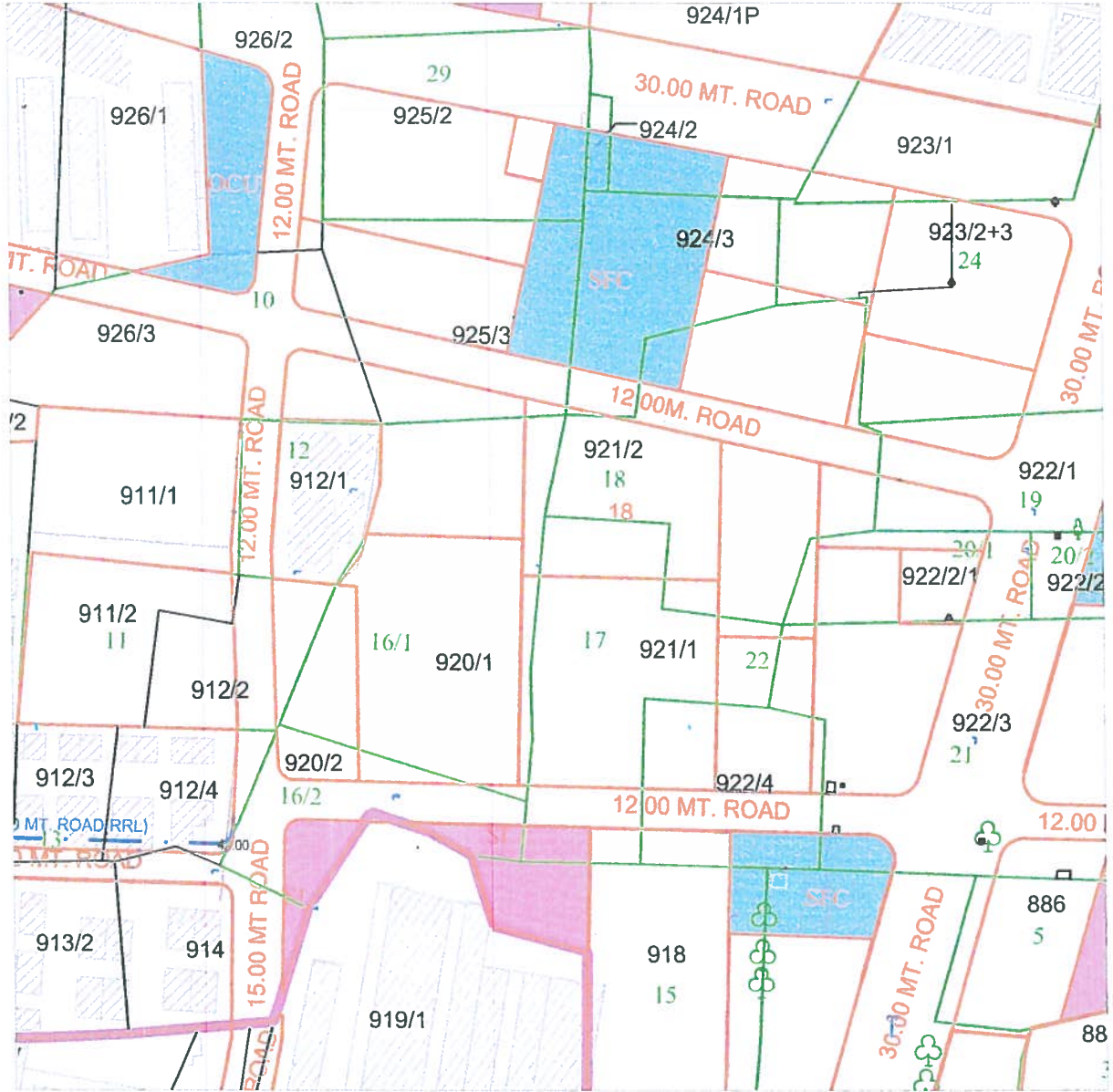
(U/S 42(1) OF THE GUJARAT TOWN PLANNING & URBAN DEVELOPMENT RULE 1976)

ORIGINAL PLOT NO:

FINAL PLOT NO: **18**



SCALE: 1c.m.= 20 Mts.



This part plan is certified for the F.P NO: **18**

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration .

(2) Final plots boundary and allotment of final plot as subject to variation.

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોકવાઈનની અસર/ઝોનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે રીડીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં. 19.201819/5608 તા. 19-8-2020 થી નકલની માંગણી કરેલ છે. પહોંચ નં. 733/78 તા. 19-8-2020 રૂ. 2000/- વસુલ લઈ નકલ આપવામાં આવેલ છે.
1000

TRUE COPY

KIRAN N. PATEL

411-Platinum Floor, Ahmedabad.
AMC LIC NO. 901ERH27052500748

LEGEND

- O.P BOUNDARY
- F.P BOUNDARY
- ROAD
- RES. ROADLINE
- T.P.S BOUNDARY

TRUE COPY

ASST. CITY PLANNER
CITY PLANNING DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD

અનુ નં.	સર્વે નંબર / સીટા	સર્વે નંબર	મૂળ ખંડ				અંતિમખંડ								કુળવણી (+) વળતર (-) કલમ -૮૦ અન્વયે ૯-બ - ૬બ	કલમ ૭૨ મુજબ કલમ ૮૦ ૧૦-૧-૯બ અન્વયે	કલમ ૭૯ મુજબ કુળવણી કોલમ ૧૨ નો ૫૦ %	કિમતો (+) લીજ કલમોના અન્વયે લેવાનો ફાળો	ચોખ્ખા મોગણી (+) અથવા વળતર (-) કલમ ૧૧, ૧૩, ૧૪ નો સરવાળો	નોંધ										
			રજી નં	સેરકુળ ચો.મી.માં	કિમત રૂપિયામાં		સેરકુળ ચો.મી.માં	વિકસિત		વિકસિત																				
					કિમત રૂપિયામાં	સમાવેશ સાથે		કિમત રૂપિયામાં	વિકસિત																					
૧	૨	૩	૩ (અ)	૪	૫	૬ (અ)	૭ (અ)	૮	૯ (અ)	૯ (અ)	૧૦ (અ)	૧૦ (અ)	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬												
૧૮	કેસરલા ખોડાજી રિપબ્લિક ખોડાજી લીલાલા ખોડાજી દત્તપત્તસિંહ ખોડાજી દેવેન્દ્રસિંહ ખોડાજી રવિન્દ્રસિંહ ખોડાજી	જુ શ.	૯૨૧/૨	૧૮	૪૬૫૪		૧૮	૨૭૯૨																						
					૪૬૫૪	૨૨૮૦૪૬૦૦	૨૨૮૦૪૬૦૦		૧૩૬૮૦૮૦૦	૧૩૬૮૦૮૦૦	૩૩૫૦૪૦૦૦	૩૩૫૦૪૦૦૦	-૯૧૨૩૮૦૦	૧૬૨૨૩૨૦૦	૬૬૧૧૬૦૦	૦	૭૮૭૮૦૦													

PREPARED BY
CHECKED BY

વધિકારી
ફાઈનલ રજીસ્ટ્રારની નકલ
ફાઈનલ રજીસ્ટ્રારના ઓફિસમાં
આ ફોર્મ સમાવેશી ગણી
ફેરફારની આવકાકા છે.

૨૦૨૦૦૪૧૭/૬૬૦૯
અરજદાર દ્વારા લેવામાં આવેલ
નકલની મોગણી કરેલ તારીખ મુજબ
૦૩/૦૩/૨૦૨૧ ના રજીસ્ટ્રારની
૩૧/૦૩/૨૦૨૧ ૧૬૦.૦૦૦૦૦૦
રજીસ્ટ્રારના ઓફિસમાં
સમાવેશ છે.

ગુજરાત રજીસ્ટ્રાર
ગુજરાત રજીસ્ટ્રાર

Y. A. Mahajan
C.S.P.

મુસદ્દા રૂપ જગત રચના યોજના નં. ૧૨૪-એ (નવોડા)

પુખ્ત: વહેંચણી અને મૂલ્યાંકન પત્રક

ગુજરાત નગર રથના અને શહેરી વિકાસ એક્ટ-૧૯૭૬. કલમ:૪૨(૧)

[illegible]

PREPARED BY
CHECKED BY

गर्हकाली
श्रुष्टि रक्षीम प्रयोगनी नक्तन
कार्त्तिक रक्षीम राधा उपर लाकी
आ दोर्म रागपटी पूवी
इंद्रकावली आवकाप्र छे

F20200819/5609
અગત્યના કારણોને કારણે પરીક્ષા
નક્કલો મોકલવી કરે નહીં. પરીક્ષા
નં. 233/79 ના 19-8-20
31.10.2020/5609 થી નકલ
આપવામાં આવેલ છે.

माता. शीटी ब्याण्ड

~~HA Miller
19/8/20~~